

ΥΠΟΤΑΓΗ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΕΝΤΟΛΕΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ

Αφορολόγητα τα υπερκέρδη των τραπεζών

ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ



Σελ. 24

Οι τράπεζες που ανεκαφαλαιοποιήσαμε σήμερα δεν χορηγούν δάνεια !!!

Το 2023 τα κέρδη τους ήταν στα 8 Δις από την επιτοκιακή διαφορά και 1,5 Δις από τις χρεώσεις. Σύνολο 9,5 Δις για το 2023, ενώ για το 2024 υπολογίζονται στα 9 Δις....

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΚΩΣΤΑΣ ΔΙΟΤΗΣ
Σελ. 42

ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΘΟΔΩΡΗΣ ΖΟΥΜΠΡΟΣ
Σελ. 48



Σελ. 26

Για τα μάτια του κόσμου η τροπολογία-χάδι του ΠΑΣΟΚ για χαριστική φορολόγηση 5% !!!



Σελ. 40

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΖΗΣ

Εξόφθαλμες οι δυσλειτουργίες του Εξωδικαστικού Μηχανισμού, με εσφαλμένη ή ελλιπή την ενημέρωση των πραγματικών σφειλών από Τράπεζες και Servicers....

ΝΑΥΑΓΙΟ Ο ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ



ΤΕΧΝΗ ΤΗ ΝΟΗ ΜΟ ΣΥΝΗ
Σελ. 4

SCRIPTA MANENT



ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Σελ. 14

Η Ρωσία νομιμοποιεί την ελληνική κυριαρχία στο Αιγαίο....



ΝΟΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ
Σελ. 18

Έγινε της «Κορέας» λόγω Ουκρανίας σε Παρίσι, Βερολίνο και Σεούλ....



ΑΛΕΞΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Σελ. 22

4 Δις θα πληρώσουν το 2025 οι Συνταξιούχοι....



ΤΑΣΟΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ
Σελ. 36

Έτοιμα για επιστροφή στις τράπεζες 150,000 «θεραπευμένα» δάνεια....

- ❖ Γιάννης Βαρουφάκης | Σελ. 2
- ❖ Παναγιώτης Αποστόλου | Σελ. 10



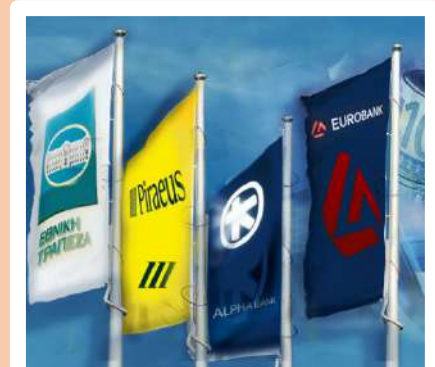
ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Η συγκινητική στήριξη Μητσοτάκη στο δικαίωμα των τραπεζιτών στην λεηλασία !!!

του Γιάννη Βαρουφάκη
Γραμματέα ΜέΡΑ25



στο σφάλμα να μπερδεύουμε τα κέρδη των τραπεζιτών με τα δάνεια που παρέχουν οι τράπεζες. Όταν ο κ. Μητσοτάκης λέει «επιτέλους στηρίχτηκαν στα πόδια τους οι τράπεζες, ας τις αφήσουμε να συνέλθουν» υπονοεί πονηρά και παραπλανητικά ότι, δήθεν, τα κέρδη τους θα γίνουν δάνειά σας. Αμ δε! Τα κέρδη των τραπεζιτών (που σημειωτέον δεν είναι Έλληνες αλλά ξένα αρπακτικά, π.χ. ο John Paulson) θα πάνε κατευθείαν στις τσέπες τους, όχι στα ταμεία των τραπεζών για να δοθούν ως δάνεια.



Τα κέρδη των τραπεζιτών θα πάνε κατευθείαν στις τσέπες τους, όχι στα ταμεία των τραπεζών για να δοθούν ως δάνεια.

Ο γνωστός οικονομολόγος και πρώην βουλευτής και υπουργός Οικονομικών σημειώνει στο news247.gr: Είναι πράγματι συγκινητική η προσπάθεια του κ. Μητσοτάκη να στηρίξει την αισχροκέρδεια των τραπεζιτών, παρασέρνοντάς μας

Ούτε ένα ευρώ νέων δανειών δεν θα προκύψει από αυτά τα κέρδη!

Παρεμπιπτόντως, για να μην ξεχνιόμαστε, από πού τα έβγαλαν αυτά τα κέρδη οι τραπεζίτες; Καταληστεύοντας την κοινωνία με τέσσερις τρόπους: Πρώτον, όταν η ΕΚΤ αύξησε το επιτόκιο κατά 3%, οι τραπεζίτες το αύξαναν κι εκείνοι για τους δανειζόμενους αλλά όχι για τους καταθέτες. Και τώρα που η ΕΚΤ μειώνει τα επιτόκια, οι τραπεζίτες τα μειώνουν κατά πολύ λιγότερο και





πολύ πιο αργά. Δεύτερον, όταν η ΕΚΤ έβαζε έως και 50 δις στους λογαριασμούς των τραπεζών στην Φρανκφούρτη (ναι, οι τράπεζες έχουν λογαριασμούς στην ΕΚΤ) με την εντολή να τα δανείσουν στους Έλληνες μικρομεσαίους, οι τραπεζίτες δεν δάνειζαν λεπτό. Απλώς τα κράταγαν στην Φρανκφούρτη τοκίζόμενα και παρακρατούσαν τους τόκους – αφήνοντας τους Έλληνες μικρομεσαίους στην μοίρα της μη ρευστότητας. Τρίτον, αυξάνουν συνεχώς τις προμήθειες και τα κρυφά κόστη που σε χρεώνουν για να διακινείς τα χρήματά σου – ακόμα και αυτό το ισχνό IRIS χρεώνει προμήθειες στους μικρομεσαίους. Και, τέταρτον,



Το μέγα σκάνδαλο με τα κόκκινα δάνεια: Ξεσκαρτάρουν 70 Δις κόκκινων δανείων περνώντας τα στα Funds, με δημόσιες εγγυήσεις 25 Δις ευρώ, κι με αυτό τον τρόπο καθαρίζουν τα βιβλία τους με τις πλάτες του φορολογούμενου.

Άσε που πολλά από αυτά τα φαντς έχουν, κρυφά, τους ίδιους ιδιοκτήτες με τις τράπεζες. Με άλλα λόγια, οι ίδιοι επιτήδειοι περνάνε τα κόκκινα δάνεια από την μία τσέπη στην άλλη με την δική σας αρωγή την ώρα που, μέσω των τραπεζών, σας γδύνουν. Όπως κάνουν βέβαια, για να μην ξεχνιόμαστε, και οι ολιγάρχες του καρτέλ ενέργειας: σας ληστεύουν με δικές σας εγγυήσεις και χορηγίες.

Τρία είναι, εν κατακλείδι, τα δεδομένα στη ζωή: ο θάνατος, οι φόροι και οι απεγνωσμένες προσπάθειες του κ. Μητσοτάκη να προασπίσει την δυνατότητα ολιγαρχών και ξένων τραπεζιτών να λεηλατούν.



Το ΜέΡΑ25 συνεχίζουμε με συνέπεια να αποκαλύπτουμε τα καμώματα της διαπλοκής ολιγαρχών, τραπεζιτών και «Μητσοτάκης ΑΕ».

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

Τεχνητή Νοημοσύνη και Κρυπτονομίσματα



Το rthess.gr αναδημοσιεύει το άρθρο του Dr. Erol User: Υπάρχουν πολλά συγκριτικά πλεονεκτήματα των κρυπτονομισμάτων σε σχέση με τις παραδοσιακές μορφές διαδικτυακών οικονομικών συναλλαγών. Ο χρηματοπιστωτικός τομέας ήταν από τους πρώτους που εφάρμοσαν την Τεχνητή Νοημοσύνη στις διαδικασίες του.

Στον τομέα των κρυπτονομισμάτων, η Artificial Intelligence είναι η κύρια δύναμη πίσω από τα αυτοματοποιημένα αποκεντρωμένα χρηματιστήρια, τα λεγόμενα DEX, και χρησιμοποιείται επίσης στην έρευνα και τον έλεγχο της ασφάλειας στις αλυσίδες μπλοκ.

Η τεχνητή νοημοσύνη φέρνει αυξημένη αυτοματοποίηση, αποτελεσματικότητα και ευφύια στον τομέα των κρυπτονομισμάτων, προσφέροντας στους εμπόρους, τους επενδυτές και τους προγραμματιστές αλυσίδων μπλοκ πολύτιμες γνώσεις και εργαλεία για την πλοήγηση σε αυτό το δυναμικό τοπίο. Για παράδειγμα, οι έμποροι και οι επενδυτές μπορούν να βασίζονται σε αλγόριθμους βαθιάς μάθησης για να πραγματοποιούν αναλύσεις της αγοράς και

να αποκτούν πληροφορίες για να διαμορφώνουν τις στρατηγικές συναλλαγών τους. Οι αλγόριθμοι χρησιμοποιούνται επίσης για τη βελτιστοποίηση των εργασιών εξόρυξης κρυπτονομισμάτων, προσαρμόζοντας δυναμικά τις παραμέτρους εξόρυξης για τη μεγιστοποίηση της αποτελεσματικότητας της εξόρυξης, και της κερδοφορίας. Οι αλγόριθμοι χρησιμοποιούνται για την ανάλυση δεδομένων της αγοράς, την πρόβλεψη τάσεων και την αυτόνομη εκτέλεση συναλλαγών. Επιπλέον, η AI είναι ένας ισχυρός σύμμαχος στον τομέα της ασφάλειας. Μπορεί να εντοπίσει ύποπτες συναλλαγές, να αποτρέψει την απάτη και να ενισχύσει την ασφάλεια των αποκεντρωμένων συστημάτων και των πορτοφολιών υλικού που χρησιμοποιούνται για την αποθήκευση ψηφιακών περιουσιακών στοιχείων. Τέλος, αλλά όχι λιγότερο σημαντικό, τα κρυπτονομίσματα AI γίνονται όλο και πιο δημοφιλή: Πρόκειται για μάρκες που τροφοδοτούν πλατφόρμες AI blockchain, όπως οι SingularityNET, The Graph και Fetch.ai.

Κατάχρηση της τεχνητής νοημοσύνης στις συναλλαγές κρυπτονομισμάτων

Στον τομέα των κρυπτονομισμάτων, η τεχνητή νοημοσύνη μπορεί να οδηγήσει σε πιθανές καταχρήσεις που βλάπτουν το κλίμα της αγοράς και εξαπατούν τους επενδυτές. Αυτό μπορεί να λάβει τη μορφή της δημιουργίας τεχνητής διαφημιστικής εκστρατείας ή φόβου μέσω bots με AI, του συντονισμού συστημάτων rump-and-dump με

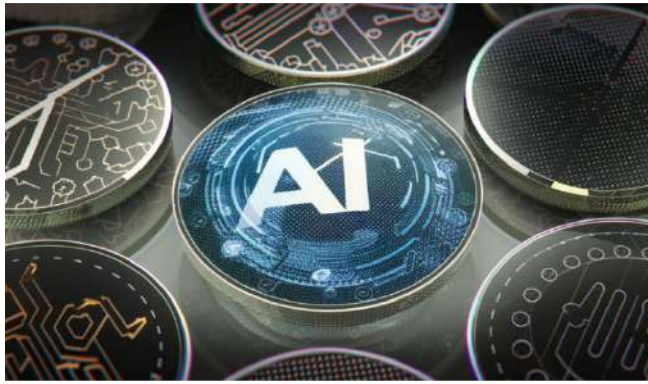
ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS

Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!



Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων τιμημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!





αλγορίθμους AI (δηλαδή χρήση αλγορίθμων για τον εντοπισμό ευάλωτων κρυπτονομισμάτων, την εκτέλεση συντονισμένων αγορών για την τεχνητή διόγκωση της τιμής των νομισμάτων και την προσέλκυση επενδυτών να αγοράσουν και στη συνέχεια να πουλήσουν τις συμμετοχές τους, με αποτέλεσμα απώλειες), τη χρήση δόλιων αυτοματοποιημένων bots συναλλαγών που εκμεταλλεύονται ευπάθειες και την εισαγωγή αλγοριθμικής μεροληψίας στις αποφάσεις διαπραγμάτευσης λόγω μεροληπτικών δεδομένων ή σχεδιασμού μοντέλων. Η μακροχρόνια σχέση μεταξύ της τεχνητής νοημοσύνης και των παγκόσμιων συναλλαγών έχει αξιοποιηθεί από διάφορα έργα κρυπτονομισμάτων για να προωθήσουν παραπλανητικά τα προϊόντα τους ως μάρκες που ρυθμίζουν τα ξόρκια μέσω αλγορίθμων, που συχνά αναφέρονται ως αλγοριθμικά stablecoins. Ένα αξιοσημείωτο παράδειγμα είναι η περίπτωση του Νοτιοκορεάτη επιχειρηματία τεχνολογίας Do Kwon, ο οποίος ξεκίνησε το αλγοριθμικό stablecoin Luna, ισχυριζόμενος ότι θα μπορούσε να διορθώσει αυτόματα τους όγκους συναλλαγών και να ελέγξει τις τιμές των token. Δυστυχώς, το Luna αποδείχθηκε ότι ήταν ένα ημιτελές και υπερβολικά αισιόδοξο έργο, με αποτέλεσμα να υποστούν σημαντικές απώλειες οι επενδυτές και τελικά να οδηγηθεί στη σύλληψη του Do Kwon. Επιπλέον, οι αντίπαλοι ενδέχεται να στοχεύουν και να εκμεταλλεύονται ευπάθειες σε συστήματα τεχνητής νοημοσύνης που χρησιμοποιούνται για την ανάλυση ή την ασφάλεια κρυπτονομισμάτων. Αυτοί και παρόμοιοι κίνδυνοι απειλούν την ακεραιότητα, τη δικαιοσύνη και την ασφάλεια του οικοσυστήματος κρυπτονομισμάτων. Η ιστορία των ψηφιακών νομισμάτων είναι η συνέχεια του μακρόχρονου έπους των οικονομικών, των αγορών και της ανταλλαγής εμπορευμάτων στην ανθρώπινη κοινωνία. Ανατρέχοντας στην ιστορία του διαδικτύου, μπορούμε να συμπεράνουμε ότι η κρυπτογραφία δημόσιου κλειδιού και οι ψηφιακές υπογραφές επιτρέπουν τα ψηφιακά νομίσματα. Το ψηφιακό νόμισμα μπορεί να είναι είτε συγκεντρωτικό (με κεντρικό σημείο ελέγχου της προσφοράς χρήματος) είτε αποκεντρωμένο, όπου ο έλεγχος της προσφοράς ρυθμίζεται από τη συναίνεση και επαληθεύεται από ένα δίκτυο χρηστών. Η συγκεντρωτική μορφή ψηφιακού χρήματος είναι αυτό που γνωρίζουμε σήμερα ως θεσμό του «ηλεκτρονικού χρήματος». Ωθούμενο από την τεχνολογική πρόοδο, το συγκεντρωτικό ψηφιακό νόμισμα θα γίνει, στο άμεσο μέλλον, το κύριο εργαλείο των εθνικών τραπεζών, καθώς αρχίζει να αναδύεται το ψηφιακό νόμισμα κεντρικής τράπεζας-CBDC). Τα αποκεντρωμένα ψηφιακά νομίσματα

περιλαμβάνουν τα κρυπτονομίσματα και τα κουπόνια που εκδίδονται διαδικτυακά χωρίς μηχανισμούς χρηματοοικονομικής ασφάλειας.

Ιστορία του Ψηφιακού νομίσματος - Ηλεκτρονικό χρήμα

Η Τράπεζα Διεθνών Διακανονισμών ορίζει το ηλεκτρονικό χρήμα ως «μηχανισμούς πληρωμών αποθηκευμένης αξίας ή προπληρωμένης αξίας για την εκτέλεση πληρωμών μέσω τερματικών σημείων πώλησης, άμεσων μεταφορών μεταξύ δύο συσκευών ή ακόμη και ανοικτών δικτύων υπολογιστών, όπως το διαδίκτυο». Το ηλεκτρονικό χρήμα είναι μια κυμαινόμενη απαίτηση που δεν συνδέεται με κάποιον συγκεκριμένο λογαριασμό. Παραδείγματα ηλεκτρονικού χρήματος είναι οι τραπεζικές καταθέσεις, οι ηλεκτρονικές μεταφορές κεφαλαίων και οι επεξεργαστές πληρωμών. Το ηλεκτρονικό χρήμα μπορεί επίσης να αποθηκεύεται σε (και να χρησιμοποιείται μέσω) κινητών τηλεφώνων ή σε λογαριασμό πληρωμών στο διαδίκτυο. Η ταχεία εισαγωγή του ηλεκτρονικού χρήματος έχει οδηγήσει σε κυβερνητικές ρυθμιστικές δραστηριότητες. Το Χονγκ Κονγκ ήταν από τις πρώτες δικαιοδοσίες που ρύθμισαν το ηλεκτρονικό χρήμα, επιτρέποντας μόνο σε αδειοδοτημένες τράπεζες να εκδίδουν κάρτες αποθηκευμένης αξίας. Από το 2001, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει εφαρμόσει μια οδηγία σχετικά με την ανάληψη, την άσκηση και την προληπτική εποπτεία των δραστηριοτήτων των ιδρυμάτων ηλεκτρονικού χρήματος (οδηγία για το ηλεκτρονικό χρήμα – 2009/110/ΕΚ). Για να περιγράψουν τις αποκεντρωμένες μορφές ψηφιακού νομίσματος που αναδύονται στο διαδίκτυο, οι ρυθμιστικές αρχές άρχισαν να χρησιμοποιούν τον όρο εικονικό νόμισμα. Το 2012, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα όρισε τα εικονικά νομίσματα ως ένα «είδος μη ρυθμιζόμενου, ψηφιακού χρήματος το οποίο εκδίδεται και συνήθως ελέγχεται από τους προγραμματιστές του και χρησιμοποιείται και γίνεται αποδεκτό μεταξύ των μελών μιας συγκεκριμένης εικονικής κοινότητας». Το 2014, η Ευρωπαϊκή Αρχή Τραπεζών όρισε τα εικονικά νομίσματα ως «μια ψηφιακή αναπαράσταση αξίας που δεν εκδίδεται από κεντρική τράπεζα ή δημόσια αρχή, ούτε συνδέεται κατ' ανάγκη με νόμισμα, αλλά γίνεται αποδεκτή από φυσικά ή

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

**ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

MARFIN LAIKI BANK

Τράπεζα Κύπρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΕΙΣΡΟΜΗ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

νομικά πρόσωπα ως μέσο πληρωμής και μπορεί να μεταφερθεί, να αποθηκευτεί ή να αποτελέσει αντικείμενο ηλεκτρονικής διαπραγμάτευσης». Αυτό αναφέρεται στα κρυπτονομίσματα, και ειδικότερα στα stablecoins – κρυπτονομίσματα που εκδίδονται από ιδιωτικές εταιρείες.



Σταθερά νομίσματα

Μια από τις πιο σημαντικές προσπάθειες για τη δημιουργία ενός παγκόσμιου stablecoin ήταν από την Ένωση Diem της Meta και το έργο Libra (αργότερα Novi). Ανακοινωμένο ως ένα διασυνοριακό παγκόσμιο ψηφιακό νόμισμα, το έργο εξετάστηκε από τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής και τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα των ΗΠΑ, λόγω ανησυχιών ότι θα μπορούσε να παρέμβει στη νομισματική πολιτική των ΗΠΑ. Οι αξιωματούχοι των ΗΠΑ δεν επέτρεψαν στη Μέτα να εκδώσει τα δικά της εγχώρια νομίσματα χωρίς να περάσει από αυστηρούς τραπεζικούς κανονισμούς. Το έργο Novi έκλεισε επίσημα το ερευνητικό κέντρο ψηφιακών νομισμάτων και η Diem Association πούλησε τα περιουσιακά στοιχεία τόσο στις ΗΠΑ όσο και στην Ευρώπη.

Ψηφιακό νόμισμα κεντρικής τράπεζας - CBDC

Προσδοκώντας να ανταποκριθούν σε ένα ταχέως μεταβαλλόμενο περιβάλλον, οι εθνικές κεντρικές τράπεζες άρχισαν να εργάζονται πάνω σε ψηφιοποιημένες εκδόσεις των αντίστοιχων νομισμάτων τους. Υπάρχουν πολλά πλεονεκτήματα των «μόνο ψηφιακών» νομισμάτων, καθώς έχουν αποδειχθεί ότι ταιριάζουν καλύτερα στην ψηφιακή εποχή. Η σημερινή οικονομία και οι χρήστες είναι διαδικτυακοί, παγκόσμιοι και ταχέως κινούμενοι. Ορισμένοι από τους παλιούς κανόνες για τις διασυνοριακές μεταφορές χρημάτων έχουν πρόσφατα αλλάξει, καθώς το ηλεκτρονικό εμπόριο και το ηλεκτρονικό εμπόριο προχωρούν. Η χρηματοδότηση χωρίς αποκλεισμούς θα παίξει επίσης ρόλο στη διαμόρφωση της τελικής μορφής ενός ψηφιακού νομίσματος κεντρικής τράπεζας. Σύμφωνα με την έκθεση της Τράπεζας Διεθνών Διακανονισμών, υπάρχουν 28 πιλοτικά προγράμματα σε όλο τον κόσμο και

68 κεντρικές τράπεζες έχουν επικοινωνήσει δημοσίως για τις εργασίες τους σχετικά με το ψηφιακό νόμισμα της κεντρικής τράπεζας.

Μερικά από τα πιο γνωστά και δοκιμασμένα προγράμματα είναι το e-yuan της Κίνας και μια πρόταση για το Ψηφιακό ευρώ.



Το πρώτο βήμα για τα CBDCs θα είναι να παρέχουν ένα σύστημα άμεσων πληρωμών για τους χρήστες τους, διατηρώντας παράλληλα την ασφάλεια. Ως μακροπρόθεσμος στόχος, η τεχνολογία αυτή οραματίζεται το «προγραμματιζόμενο» ή «έξυπνο» χρήμα, ένα νόμισμα που θα μπορεί να έχει προγραμματιζόμενα χαρακτηριστικά. Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προβλέπει ότι το CBDC της ΕΕ θα είναι πλήρως έτοιμο μέχρι το 2025. Το ψηφιακό νόμισμα e-yuan της Κίνας δοκιμάστηκε σε ένα τετραετές πρόγραμμα στο οποίο συμμετείχαν επιχειρήσεις, νοικοκυριά και ολόκληρη η πόλη. Η Κίνα δεν έχει θέσει ακόμη σε κίνηση μια ψηφιακή έκδοση του νομίσματός της, αλλά παρουσίασε το προϊόν μπροστά στους Χειμερινούς Ολυμπιακούς Αγώνες του Πεκίνου. Στην αρχή, τα CBDC θα χρησιμοποιούνται παράλληλα με τα σημερινά μετρητά και χαρτονομίσματα. Τα CBDCs θα αντικαταστήσουν τις περισσότερες καταθέσεις των χρηστών στις τράπεζες λιανικής. Ως εκ τούτου, οι τράπεζες αναφέρονται σε αυτή τη μορφή ψηφιακού νομίσματος ως CBDC λιανικής.

Πολιτικές γύρω από το CBDC

Δύο χρόνια κοινής εργασίας μεταξύ της Τράπεζας Διεθνών Διακανονισμών και του ανώτατου χρηματοπιστωτικού οργάνου της G20 κατέληξαν σε ένα έγγραφο με τίτλο





«Αρχές δημόσιας πολιτικής για τα ψηφιακά νομίσματα λιανικής των κεντρικών τραπεζών». Το έγγραφο συντάχθηκε με τη μορφή συστάσεων για τις εθνικές τράπεζες και τις κυβερνήσεις. Η βασική εστίαση των εθνικών τραπεζών θα είναι η παροχή γρήγορων και αξιόπιστων διασυνοριακών μεταφορών χρημάτων, η ασφάλεια των χρηστών και η προστασία της ιδιωτικής ζωής των συναλλαγών. Όλες οι μεγάλες οικονομίες της G20 έχουν εκφράσει την πλήρη υποστήριξή τους στις εξελίξεις των CBDC. Θα πρέπει να εξεταστούν προσεκτικά τα ζητήματα σχετικά με την προστασία της ιδιωτικής ζωής των συναλλαγών. Οι επικριτές του CBDC επισημαίνουν τον κίνδυνο παρακολούθησης των πολιτών ή τον πλήρη έλεγχο των χρημάτων από τις κεντρικές αρχές. Υπάρχουν επίσης πολλοί κίνδυνοι για την ασφάλεια σε τέτοια συστήματα.

Μοντέλο Ψηφιακού νομίσματος Κεντρικής Τράπεζας: Τράπεζα της Αγγλίας !!!



Στον κόσμο των χρηματοοικονομικών, οι ρυθμιζόμενες αγορές και η προστασία της ιδιωτικής ζωής των χρηματοοικονομικών παραγόντων είναι ζωτικής σημασίας. Τα δίκαια και εποικοδομητικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που ενεργούν ως διαμεσολαβητές αποτελούν την εγγύηση αυτών των αρχών. Στις περισσότερες περιπτώσεις, πρόκειται για κρατικούς ρυθμιστικούς οργανισμούς.

Ωστόσο, κάτι έχει αλλάξει στην ψηφιακή εποχή. Η διακυβέρνηση παίρνει μια νέα μορφή ομαδικής εργασίας και δικτύωσης. Η διπλή δαπάνη είναι ένα πιθανό πρόβλημα που είναι μοναδικό στο ψηφιακό περιβάλλον, καθώς τα ψηφιακά δεδομένα μπορούν να αναπαραχθούν σχετικά εύκολα. Ο κόσμος της οικονομίας χρειαζόταν ένα σύστημα, στο οποίο ο αποστολέας θα έστειλε ψηφιακά δεδομένα και ο παραλήπτης θα λάμβανε ένα μοναδικό αντίγραφο.

Το πρώτο πλήρως λειτουργικό κρυπτονόμισμα, το bitcoin, έκανε ακριβώς αυτό: έλυσε το πρόβλημα της διπλής δαπάνης.

Η ιδέα αυτή παρουσιάστηκε σε ένα σύντομο τεχνικό έγγραφο με τίτλο «Bitcoin: A Peer-to-Peer Electronic Cash System», το οποίο δημοσιεύθηκε στις 31 Οκτωβρίου 2008 από τον ανώνυμο προγραμματιστή Satoshi Nakamoto. Η κύρια εφεύρεση του bitcoin ήταν η εισαγωγή του κεντρικού βιβλίου όλων των συναλλαγών, γνωστό ως blockchain. Επιτρέπει σε όλους τους ομότιμους σε ένα δίκτυο να επαληθεύουν κάθε συναλλαγή που έγινε ποτέ στο σύστημα bitcoin. Η κρυπτογραφική λειτουργία κατακερματισμού χρησιμεύει ως απόδειξη για την επαλήθευση της χρονολογίας των συναλλαγών και αποτελεί λόγο για την ονομασία κρυπτονόμισμα. Αυτό το μέσο ανταλλαγής που βασίζεται στο διαδίκτυο έχει ιδιότητες παρόμοιες με τα φυσικά νομίσματα, ωστόσο, επιτρέπει τις στιγμιαίες συναλλαγές και τη μεταβίβαση της ιδιοκτησίας χωρίς σύνορα. Τα κρυπτονόμισμα δημιούργησαν ένα ζωντανό περιβάλλον ψηφιακών ιθαγενών που προσπαθούν να

Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!



επινοήσουν ένα παγκόσμιο διαδικτυακό σύστημα πληρωμών χρησιμοποιώντας λογισμικό ανοικτού κώδικα. Η διαπραγμάτευση κρυπτονομισμάτων αυξήθηκε ραγδαία, ακολουθούμενη από αυξανόμενο ενδιαφέρον για την τεχνολογία blockchain από μια ευρύτερη ομάδα επιχειρηματικών χρηστών. Το Bitcoin και άλλα κρυπτονομίσματα όπως τα stablecoins άρχισαν να κερδίζουν δημοτικότητα και ο κλάδος της ανταλλαγής και της φύλαξης τέτοιων περιουσιακών στοιχείων άρχισε να αναπτύσσεται γρήγορα. Σήμερα, το διαδικτυακό ανταλλακτήριο Coinbase με έδρα τις ΗΠΑ (που ιδρύθηκε το 2012) είναι εισηγμένη εταιρεία, με αποτίμηση αγοράς μεγαλύτερη από το Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, 86 δισεκατομμύρια δολάρια.

Από το ανώνυμο χρήμα στον ψηφιακό χρυσό



Η ανθεκτικότητα του Stellar στις κυβερνοεπιθέσεις, σε συνδυασμό με την ανώνυμη φύση του, εισήγαγε το bitcoin στη σκοτεινή πλευρά του διαδικτύου: το darknet, μέρος του deep web. Ο βαθύς ιστός είναι ένας όρος για έναν διαδικτυακό χώρο αγορών και ιστότοπων που δεν ευρετηριάζονται από τη Google ή άλλες μηχανές αναζήτησης, στον οποίο χρειάζεται ένας συγκεκριμένος τύπος προγράμματος περιήγησης για να αποκτήσετε πρόσβαση (Tor). Το Bitcoin έγινε σύντομα το προτιμώμενο νόμισμα στις αγορές του darknet που προσέφεραν παράνομα αγαθά, από πειρατικό υλικό βίντεο μέχρι όπλα και ναρκωτικά. Για χρόνια, περισσότερο από το 70% των bitcoins χρησιμοποιούνταν σε αγορές darknet. Διαφορετικές ιδέες γύρω από τον σχεδιασμό και τη χρήση της αλυσίδας μπλοκ ώθησαν στην εμφάνιση άλλων νέων κρυπτονομισμάτων και η λεγόμενη βιομηχανία κρυπτογράφησης μεγάλωνε όλο και περισσότερο. Μετά το 2016, πολλοί διαδικτυακοί έμποροι λιανικής πώλησης άρχισαν να αποδέχονται το bitcoin ως τρόπο πληρωμής. Αυτό ανέβασε και πάλι την τιμή του bitcoin. Σε αυτό το σημείο, το bitcoin υπέστη μια σημαντική μεταμόρφωση ως προς τον κύριο σκοπό του, από ηλεκτρονικό χρήμα σε ηλεκτρονική αποθήκη αξίας ή ψηφιακό χρυσό. Πολλοί ιδιώτες και εταιρείες άρχισαν να το σκέφτονται ως μακροπρόθεσμη επένδυση. Οι άγριες διακυμάνσεις της αξίας και οι συνεχείς αυξήσεις των τιμών προσέλκυσαν τη Wall Street και τους μεγάλους οικονομικούς παράγοντες. Οι μεγάλες διακυμάνσεις της τιμής απέδειξαν ότι το bitcoin δεν ήταν αρκετά κατάλληλο ως παγκόσμιο νόμισμα εκείνη τη στιγμή, αλλά μάλλον θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί ως παγκόσμια επενδυτική στρατηγική. Το 2021, το κοινό ανακάλυψε, από την αποκάλυψη στην αμερικανική

Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, ότι η Tesla, μία από τις μεγαλύτερες παγκόσμιες εταιρείες, είχε αγοράσει bitcoin αξίας 1,5 δισεκατομμυρίου δολαρίων για να το προσθέσει στο επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο.

Κανονισμός

Οι παγκόσμιοι κανονισμοί γύρω από τα κρυπτονομίσματα δεν έχουν ακόμη ρυθμιστεί για την τεχνολογία blockchain και τα ψηφιακά νομίσματα των κεντρικών τραπεζών. Οι κανονισμοί μέχρι στιγμής αποσκοπούν στη διασφάλιση της προστασίας των καταναλωτών και στην αντιμετώπιση των ανησυχιών για την ασφάλεια γύρω από το ξέπλυμα χρήματος και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας. Οι παγκόσμιοι κανόνες της Ομάδας Δράσης Χρηματοοικονομικής Δράσης (FATF) και ένα σύνολο οικονομικών προτύπων Know-Your-Customer (KYC) επιβάλλονται στα διαδικτυακά ανταλλακτήρια, προκειμένου να εντοπιστεί ποιος συναλλάσσεται με κρυπτονομίσματα στο διαδίκτυο. Οι κανονισμοί σχετικά με τα κουπόνια, τα μη φθαρτά κουπόνια (NFTs) και άλλα ψηφιακά περιουσιακά στοιχεία ενισχύονται επίσης παγκοσμίως, με ορισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα να παρέχουν λεπτομερείς κανόνες για τα κουπόνια που χρησιμοποιούνται ως ασφάλεια στη χρηματοδότηση. Η Ελβετία είναι μία από τις πρώτες χώρες στον κόσμο που εισήγαγε μια ρυθμιστική ταξινόμηση των tokens που εκδίδονται μέσω blockchain. Η ελβετική Εποπτική Αρχή Χρηματοπιστωτικών Αγορών-FINMA αναγνωρίζει τρεις τύπους tokens: 1. μάρκες πληρωμής (κρυπτονομίσματα) – μέσα πληρωμής ή μεταφοράς αξίας 2. μάρκες χρησιμότητας – παρέχουν πρόσβαση σε εφαρμογή ή υπηρεσία 3. μάρκες περιουσιακών στοιχείων – χρέος ή απαίτηση μετοχών έναντι του εκδότη. Υπάρχουν πολλά συγκριτικά πλεονεκτήματα των κρυπτονομισμάτων σε σχέση με τις παραδοσιακές μορφές διαδικτυακών οικονομικών συναλλαγών. Η χρήση μιας πηγής (του διαδικτύου) για τη σύνδεση με ένα ενοποιημένο παγκόσμιο χρηματοπιστωτικό σύστημα μπορεί να ακούγεται σαν μια φουτουριστική ιδέα, αλλά με τα ψηφιακά νομίσματα, δεν είναι τόσο μακριά. Ταυτόχρονα, υπάρχουν πολλές προειδοποιήσεις σχετικά με τα κρυπτονομίσματα που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν καταχρηστικά για παράνομα αγαθά και υπηρεσίες, απάτη και ξέπλυμα χρήματος. Η ανωνυμία που συνδέεται με τη χρήση εικονικών νομισμάτων (όπως το Monero, για παράδειγμα) αυξάνει τις πιθανότητες για πιθανή κατάχρηση.

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...



ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Δικαίωση του Σαμαρά για τον Γεραπετρίτη

του Παναγιώτη Αποστόλου
Πολιτικού Αναλυτή, αρθρογράφου



SCRIPTA MANENT

Ο Τούρκος ΥΠΕΞ Χακάν Φιντάν μιλώντας στη Μεγάλη Εθνοσυνέλευση της Τουρκίας, μετά την συνάντησή του με τον Έλληνα ΥΠΕΞ Γιώργο Γεραπετρίτη (8 Νοεμβρίου 2024), αποκάλυψε τα της κρυφής ατζέντας των δυο ανδρών για παραχώρηση ελληνικών κυριαρχικών δικαιωμάτων! Όταν

Ο Τούρκος ΥΠΕΞ «μαρτύρησε» πως συζητούν για ύπαρξη «τουρκικής μειονότητας» στη Δυτική Θράκη, αλλά και τους συμπατριώτες του που ζουν στα Δωδεκάνησα και αποτελούν «τουρκική μειονότητα»!



Μιλώντας ο Χακάν Φιντάν για «ευκαιρίες που τους προσφέρει η Ελλάδα»! Δηλαδή οι Τούρκοι προσέρχονται στο τραπέζι των συζητήσεων με την ελληνική πλευρά και διεκδικούν τα πάντα από την Ελλάδα κατά παράβαση των Διεθνών Συνθηκών! Και τι ζητάει η Ελλάδα; Μήπως την άρση του Casus Belli (Αφορμή Πολέμου αν ανακοινώσουμε αύξηση των ναυτικών μας μιλίων από τα 6 στα 12); Μήπως την τήρηση των ψηφισμάτων του ΟΗΕ στην μαρτυρική Κύπρο; Μήπως των δικαιωμάτων μας σε Ίμβρο και Τένεδο; Μήπως τον σεβασμό των Χριστιανικών Μνημείων μας, όπως η Αγία Σοφία στην Κωνσταντινούπολη; Μήπως, μήπως;

Απολύτως τίποτε δεν θέτουμε στο τραπέζι των συζητήσεων, που για την τουρκική πλευρά είναι τραπέζι διαπραγματεύσεων των δικών μας κυριαρχικών δικαιωμάτων!

Αυτή είναι λοιπόν η μυστική διπλωματία που αρνείται να αποκαλύψει η κυβέρνηση Μητσοτάκη και για την οποία ο ΥΠΕΞ Γεραπετρίτης μας είχε αποκαλύψει προ ημερών ανερυθρίαστα, ότι: «Ας χαρακτηριστώ και μειοδότης, εάν είναι να έχουμε μια ήρεμη γειτονιά»!

Αντί ο Πρωθυπουργός να εκπαραθυρώσει τον ΥΠΕΞ, διέγραψε τον Αντώνη Σαμαρά...

Έτσι ο πρώην Πρωθυπουργός και Πρόεδρος της ΝΔ Αντώνης Σαμαράς σε συνέντευξή του στην κυριακάτικη έκδοση της εφημερίδας «Το Βήμα» της 17ης



Νοεμβρίου 2024 ζήτησε την αποτομή του κ. Γιώργου Γεραπετρίτη από το Υπουργείο Εξωτερικών, λέγοντας: «...δεν είναι κεντρώα πολιτική ο μόνιμος κατευνασμός των τουρκικών προκλήσεων. Στην προκειμένη περίπτωση, λ.χ., πρέπει να "στείλει σπίνι τους" (σ.σ. ο Πρωθυπουργός) όποιους δηλώνουν ότι στο όνομα της φιλίας και ηρεμίας με την Τουρκία "ας χαρακτηριστούν και μειοδότες"! Αυτό πώς προέκυψε; Γιατί να χαρακτηριστεί μειοδότης κάποιος που ακολουθεί τη σταθερή εθνική γραμμή; Δεν λέγονται ποτέ τέτοια πράγματα!»! Και ποιο ήταν το αποτέλεσμα αυτής της συνεντεύξεως; Ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης «απέλυσε» από την Κ.Ο. του κόμματος, αλλά και από μέλος της ΝΔ τον πρώην Πρωθυπουργό, λέγοντας: «Δεν μπορεί ένας πρώην Πρωθυπουργός να υποδεικνύει στον Πρωθυπουργό να απολύσει τον Υπουργό Εξωτερικών! Αυτά που ειπώθηκαν σε αυτή τη συνέντευξη ξεπέρασαν κατά πολύ αυτά που είχαν ειπωθεί στο παρελθόν, κατά συνέπεια έκρινα ότι δεν είχα καμία άλλη επιλογή. Δεν μπορώ να επιτρέπω να διακινούνται τέτοιες θεωρίες ότι εγώ και ο Υπουργός Εξωτερικών είμαστε ενδοτικοί, ότι κάνουμε μυστική διπλωματία!»! Θεωρώντας επίσης, πως ήταν απαράδεκτη η αναφορά του κ. Σαμαρά, περί «χαριεντισμάτων» με τον Τούρκο Σουλτάνο! Δηλαδή ο «νοικάρης» της ΝΔ έδιωξε τον ιδιοκτήτη του οικοδομήματος της «Γαλάζιας Παράταξης»! Δηλαδή οι «μουσαφίρηδες» επέβαλαν την παράνομη κατάληψή της!

Υπάρχει και τέταρτος δρόμος κ. Γεραπετρίτη: Η άμεση παραίτησή σας!

Από αυτά τα τελευταία γεγονότα διχάστηκε η κοινή γνώμη και κυρίως η εκλογική βάση της ΝΔ! Ποιος είχε δίκιο ο νυν Πρωθυπουργός, ή ο πρώην! Την απάντηση έδωσε ο ίδιος ο ΥΠΕΞ Γιώργος Γεραπετρίτης σε συνέντευξή του που ακολουθήσε! Θεωρώντας πως, για τις σχέσεις μας με την Τουρκία, υπάρχουν τρεις δρόμοι: «Υπάρχει ο δρόμος του διαλόγου. Συζητούμε με την Τουρκία και μπορούμε, μολοντί εκφράζονται οι διαφωνίες μας και εκφράζονται με έναν τρόπο ο οποίος είναι ανοιχτός και εν πολλοίς ειλικρινής, παρά ταύτα, να μπορούμε να συνεργαζόμαστε για να προλαμβάνουμε κρίσεις και να χτίζουμε τουλάχιστον σε αυτά, τα οποία μας ενώνουν. Είναι σημαντικό σε ένα ασταθές γεωπολιτικό περιβάλλον να μπορούμε να συζητούμε και να διαμορφώνουμε μια γειτονιά ηρεμίας και ειρήνης. Ο δεύτερος δρόμος, είναι αυτός της αδράνειας, ο οποίος μας λέει ότι δεν συζητούμε, δεν προάγουμε

διάλογο. Και στην περίπτωση αυτή το μόνο που κάνουμε είναι να αναμένουμε την επόμενη ένταση και κρίση, η οποία νομοτελειακά θα έρθει. Δεν είναι η άποψη της κυβέρνησης και δεν είναι η δική μου άποψη. Η αδράνεια και η ακινησία δεν μπορεί να είναι επιλογή, διότι στην πραγματικότητα αυτό που πράττει είναι να διευρύνει τις διαφορές, να δημιουργεί περαιτέρω εντάσεις. Και ανά πάσα στιγμή να βρισκόμαστε στον κίνδυνο να έχουμε ένα θερμό επεισόδιο και να έχουμε μία νέα περίπτωση Σμηναγού Ηλιάκη. Και υπάρχει και ένας τρίτος δρόμος, ο οποίος είναι ο πόλεμος. Μεταξύ αυτών των τριών δρόμων η δική μας επιλογή είναι η επιλογή του διαλόγου. Μία επιλογή, η οποία έρχεται με σύνεση και με σωφροσύνη, χωρίς να είμαστε αιθεροβάμονες ή να ακροβατούμε. Για μένα δεν είναι επιλογή η αδράνεια και η ακινησία. Πολλώ δε μάλλον δεν είναι επιλογή ο πόλεμος. Θα συνεχίσουμε στη λογική του διαλόγου, της αυτοπεποίθησης, της σύνεσης, της σωφροσύνης, χωρίς φόβο!»! Δηλαδή

Οδιορισμένος πολιτικός στο Υπουργείο Εξωτερικών, ούτε λίγο ούτε πολύ, προσπαθεί να τρομοκρατήσει τον ελληνικό λαό

, πως με τις επικύψεις στον Τούρκο Σουλτάνο και παραδίδοντας κυριαρχικά ελληνικά δικαιώματα, θα αποφύγουμε τον πόλεμο! Δηλαδή η Ελλάς διαπραγματεύεται σύμφωνα με τις παράλογες απαιτήσεις της Τουρκίας και κατ' αυτόν τον τρόπο δεν θα θρηνήσουμε άλλον ήρωα, όπως ο Σμηναγός της Πολεμικής μας Αεροπορίας Κωνσταντίνος Ηλιάκης και ο οποίος «έπεσε» στο Αιγαίο μας από Τούρκο πιλότο, υπερασπιζόμενος την εθνική ελληνική κυριαρχία στις 23 Μαΐου 2006! Και από μόνη της αυτή η αναφορά στον ήρωα Κωνσταντίνο Ηλιάκη, είναι τουλάχιστον προσβλητική να ακούγεται από οποιονδήποτε Έλληνα, πολλώ δε μάλλον από έναν Έλληνα Υπουργό Εξωτερικών! Ωστόσο εμείς θα πούμε στον κ. Γεραπετρίτη, πως υπάρχει και τέταρτος δρόμος! Η άμεση παραίτησή του από το ΥΠΕΞ της Πατρίδας μας!

Τάχιση δικαίωση του Αντώνη Σαμαρά

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΟΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023
N 5072/2023

ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



Κατ' αυτόν το τρόπο θεωρώ πως δικαιώθηκε πολύ σύντομα ο πρώην Πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς! Αφού ακολούθησε η ηχηρή παραίτηση από μέλος της Νέας Δημοκρατίας του κ. Γιώργου Λουλουδάκη, μεγαλοστέλεχους της ΝΔ από το 1974 (μεταξύ των 20 πρώτων μελών της νεοσύστατης τότε ΟΝΝΕΔ), με σπουδαία κομματική δράση! Ο οποίος στην επιστολή παραίτησής του μεταξύ των 13 λόγων που τον οδήγησαν σε αυτήν την παραίτηση μετά από 50 χρόνια, οφείλω να επισημάνω τους σπουδαιότερους: «1) Γιατί πλέον το κόμμα δεν έχει καμία σχέση με τις αρχές, αξίες, ιδέες και οράματα που είχε. Έχει μεταλλαχθεί σε ένα κόμμα χωρίς ιδεολογική πυξίδα βασική να σε κατευθύνει στις σωστές αποφάσεις. Σε ένα κόμμα συρραφής ετερόκλητων αποχρώσεων Ποταμιού, Πασόκων και Δικαιωματιστών. 2) Γιατί ταυτίζομαι πλήρως με τις θέσεις, απόψεις, ιδεολογικές ανησυχίες και προβληματισμούς του τέως Πρωθυπουργού και Προέδρου της Νέας Δημοκρατίας Αντώνη Σαμαρά. 7) Γιατί διαγράψατε αυτόν επειδή έτσι αποφάσισε μία χούφτα μουσαφίρηδων της Νέας Δημοκρατίας. 8) Γιατί η Ελλάδα δεν είναι χώρος ή λίμνη. Είναι ΧΩΡΑ, ΠΑΤΡΙΔΑ, ΕΘΝΟΣ. 9) Γιατί δεν χαρίζουμε κομμάτι της Ελλάδος με βάση τις χιλιομετρικές ακτές του γείτονα, αλλά μιλάμε ανοιχτά και δυνατά μόνον για χωροθέτηση ΑΟΖ. 10) Γιατί δεν επιτρέπεται να αφήνετε υπάλληλο (Γενικό Διευθυντή) χρηματοδοτούμενο από τους Έλληνες φορολογούμενους (βλέπε ΕΛΙΑΜΕΠ) να χωρίζει την Ελλάδα λες και είναι μπακλαβάς με βάση το ακρωτήριο Ταίναρο σε 6 και 12 μίλια (χωρικά ύδατα) ανατολικά και δυτικά αυτού. 11) Γιατί δεν ανέχομαι την περαιτέρω Φτωχοποίηση των Ελλήνων λόγω καρτελοποίησης της οικονομίας και άστοχης και βεβιασμένης πράσινης μετάβασης. 12) Γιατί δεν ανέχομαι την καθημερινή και συνεχιζόμενη εισβολή των λαθρομεταναστών στην Πατρίδα μου και την αλλοίωση της φυσιογνωμίας της. 13) Γιατί δεν ανέχομαι να μου επιβάλλουν την Woke ατζέντα στην πλειοψηφία της κοινωνίας, όταν αυτή δεν έχει καμία σχέση με «τα ανθρώπινα δικαιώματα!» Αλήθεια ποιος ιδεολόγος πολίτης, οπαδός της ΝΔ δεν θα συμφωνήσει με τους παραπάνω όρους παραίτησής του κ. Γιώργου Λουλουδάκη από τη ΝΔ και ο οποίος έχει στην ψυχή του ελάχιστα ψήγματα πατριωτισμού;



Νάτοι και οι Αλβανοί...

Αλλά δεν είναι μόνο η στρεβλή αντίληψη της κυβέρνησης Μητσοτάκη περί των Ελληνοτουρκικών ζητημάτων, με την αποδοχή των παράλογων αξιώσεων της γείτονας Τουρκίας! Η ίδια τακτική ακολουθείται και με την Αλβανία! Επιτρέποντας τα σουλάτσα του καθεστωτικού Έντι Ράμα στην Ελλάδα, αναθερμαίνοντας την μισαλλοδοξία των Αλβανών που ζουν στην Ελλάδα και οι οποίοι (οι περισσότεροι) αποδέχονται τα επεκτατικά σχέδια του Έντι Ράμα περί Μεγάλης Αλβανίας και Τσαμουριάς! Έτσι θέλοντας να γιορτάσουν την ημέρα της ανεξαρτησίας τους,

οργανωμένες ομάδες Αλβανών (και αυτό είναι το ανησυχητικό) έφτασαν με τα αυτοκίνητά τους στο Σύνταγμα, και επί της ουσίας το κατέλαβαν, κατά την εκδήλωση φωταγώγησης του χριστουγεννιάτικου δένδρου!

Αυτοί οι φανατικοί εθνικιστές σε όλη τη διαδρομή κράδαιναν ανενόχλητοι από τα παράθυρά των αυτοκινήτων τους Σημαίες της Μεγάλης Αλβανίας και φώναζαν συνθήματα του UCK...

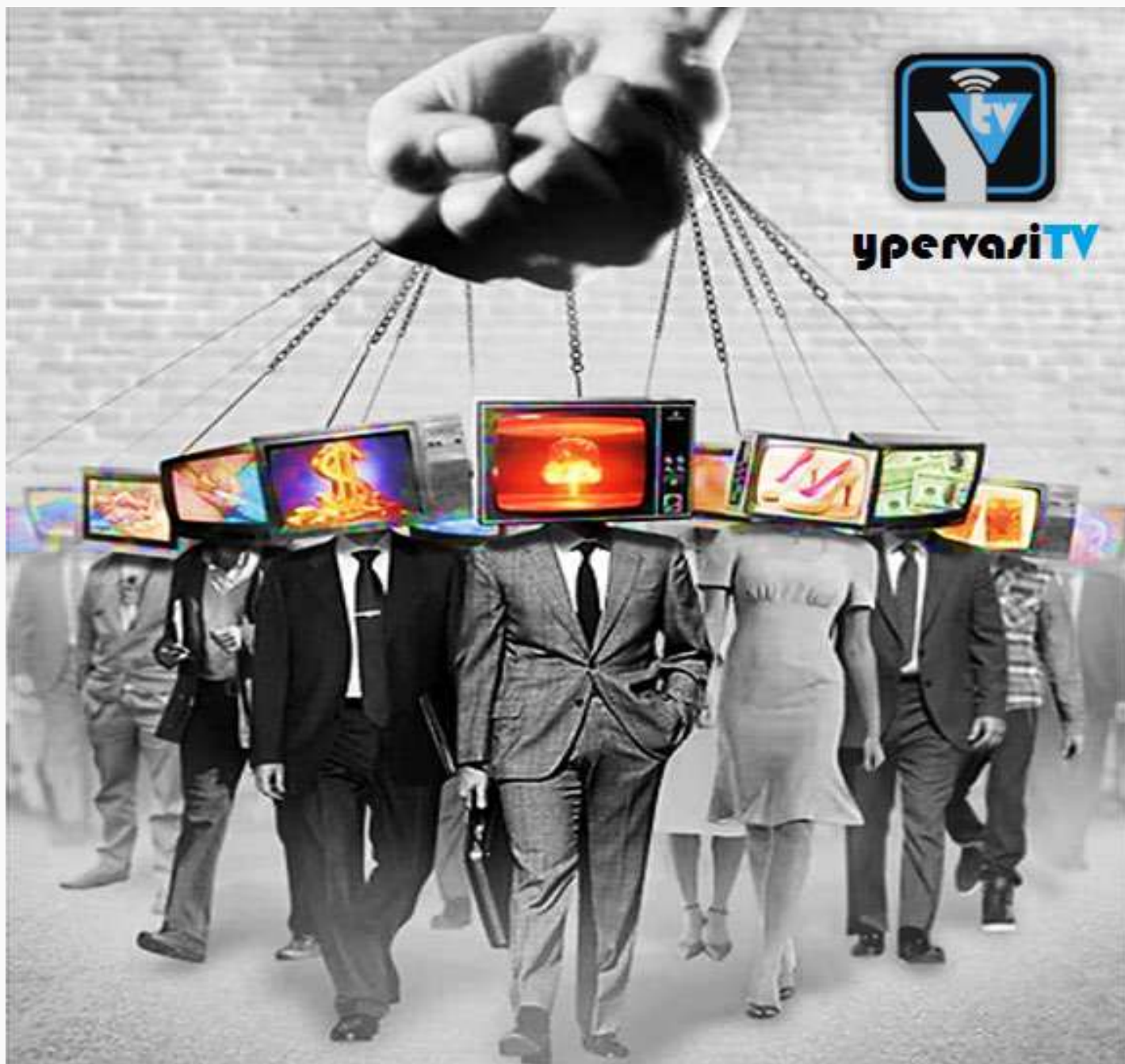
(Απελευθερωτικός Στρατός Κοσόβου) και UCC (Απελευθερωτικός Στρατός Τσαμουριάς – της Θεσπρωτίας μας)! Μετά λοιπόν τις επανειλημμένες καταλήψεις της πλατείας Συντάγματος από Πακιστανούς, τώρα προέκυψε και Αλβανική κατάληψη! Είναι δυνατόν η ελληνική κυβέρνηση να μην αντιλαμβάνεται τα ύποπτα σχέδια του καθεστώτος των Τιράνων; Είναι δυνατόν να συνηγορεί στην Επιτροπή Μονίμων Αντιπροσώπων των Κυβερνήσεων των Κρατών Μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (COREPER), ώστε να γίνεται το επόμενο βήμα στη διαδικασία της ενταξιακής διεύρυνσης για την Αλβανία; Δεν πρέπει κατά την εξέταση του Κεφαλαίου 6 του Πρωτοκόλλου Ένταξης, που αφορά την εξωτερική πολιτική των Τιράνων, να θίξει όλα τα ζητήματα της χώρας μας και τα οποία παραβιάζει το καθεστώς Έντι Ράμα; Όπως τα Θεμελιώδη Δικαιώματα και οι Ελευθερίες των ομογενών μας στη Βόρειο Ήπειρο! Όπως το ζήτημα της συμφωνίας οριοθέτησης θαλασσιών ζωνών στο Ιόνιο και το οποίο ως γνωστόν το 2009 κατήγγειλε το Συνταγματικό Δικαστήριο της Αλβανίας, την Διακυβερνητική Συμφωνία Ελλάδος – Αλβανίας, από τη στιγμή μάλιστα που η Αλβανία έχει υπογράψει τη Συνθήκη των Θαλασσιών του Montego Bay του 1982! Όπως το ζήτημα της αδελφικής σχέσης μεταξύ Τουρκίας – Αλβανίας, μιας σχέσεως που στρέφεται κατά των ελληνικών συμφερόντων από τη στιγμή που ο Έντι Ράμα είναι ο μακρύς βραχίονας του Ρ. Τ. Ερντογάν και από κοινού καλλιεργούν ανθελληνικό κλίμα στην περιοχή! Για να μην ξυπνήσουμε κάποια ημέρα και οι οικονομικά ευεργετηθέντες Αλβανοί μας κασικωθούν στο σβέρκο! Γιατί των φρονίμων τα παιδιά πριν πεινάσουν μαγειρεύουν!

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS



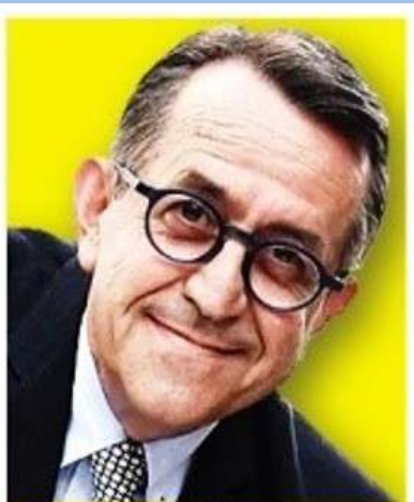
Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

Η Ρωσία νομιμοποιεί την ελληνική κυριαρχία στο Αιγαίο: Ζήτησε άδεια δέσμευσης χώρου ασκήσεων !!!

Αντέδρασε ματαίως η Τουρκία - Αναγνωρίζει την ελληνική ΑΟΖ - Υφαλοκρηπίδα όπως αυτή έχει χαραχτεί στον Χάρτη της Σεβίλλης

του Νίκου Νικολόπουλου

Προέδρου
Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος



SCRIPTA MANENT

Με γεωπολιτικό χαστούκι μεγατόνων στην Τουρκία, ο Πούτιν παρεμβαίνει υπέρ των ελληνικών κυριαρχικών δικαιωμάτων.



Επικυρώνει την Ελληνοαιγυπτιακή οριοθέτηση, ακυρώνοντας την παράνομη Τουρκολιβική! Ζήτησε επισήμως άδεια από το ελληνικό κράτος να δεσμεύσει θαλάσσια περιοχή στο «τριεθνές» Ελλάδας-Αιγύπτου-Κύπρου, Νότια του Καστελόριζου και ανατολικά της Κρήτης για την εντυπωσιακή αεροναυτική άσκηση που λαμβάνει χώρα τις τελευταίες μέρες στην Ανατολική Μεσόγειο. Ο Ερντογάν, «σκασμένος» έσπευσε στην έκδοση αντι-NAVTEX, μάταια όμως. Ο Βλάντιμιρ Πούτιν τον πληρώνει με το ίδιο νόμισμα για τις βρομιές του Ερντογάν στη Συρία. Και όμως παρά την διαχρονική υποστήριξη που δέχεται η Ελλάδα στα θέματα των θαλασσίων δικαιωμάτων της τόσο στο θέμα της επέκτασης των χωρικών υδάτων της στα 12 νμ, όσο και στα θαλάσσια δικαιώματά της στο Αιγαίο και Μεσόγειο αλλά και στις ελληνικές θέσεις στο Κυπριακό, η Κυβέρνηση της Αθήνας διακατέχεται από ρωσοφοβία και στρέφεται εναντίον της Ρωσίας με κυρώσεις και αποστολές όπλων στην Ουκρανία. Η κίνηση της Ρωσίας υπέρ της ελληνικής δικαιοδοσίας είναι ιστορικής σημασίας, και χωρίς καμία υπερβολή, συγκρίνεται με τη Συνθήκη του Κιουτσούκ Καϊναρτζή (1774) και Ανδριανουπόλεως (1829) αλλά και με την παρέμβαση του Τσάρου της Ρωσίας (έπειτα από σύσταση του τότε Αν. Υπουργού Εξωτερικών της Ρωσίας Ιωάννη Καποδίστρια) στο Συνέδριο της Βιέννης το 1815 κατά του φιλότουρκου Υπουργού της Αυστροουγγαρίας Μέττερνιχ, με τις οποίες η Ρωσία καθόρισε την επιτυχή έκβαση της Επανάστασης και χάρισε την Εθνική μας Ανεξαρτησία. Δεν ξέρω, αν μπορούν οι σημερινοί Έλληνες να συνειδητοποιήσουν αυτό που έγινε λόγω της αντιρωσικής προπαγάνδας που δέχονται καθημερινά από τα συστημικά

φιλοδυτικά - φιλοκυβερνητικά ΜΜΕ.



Η υπερδύναμη Ρωσία αναγνωρίζει πλήρη επήρεια της Κρήτης και του Καστελόριζου και το συνεχές Υφαλοκρηπίδας - ΑΟΖ Ελλάδας - Κύπρου, «σκοτώνοντας» γεωπολιτικά την Τουρκία !!!

Πρέπει να καταλάβουμε ότι η Ρωσία δεν όφειλε να ζητήσει καμία άδεια απ' την Ελλάδα, διότι, η περιοχή αυτή αφενός δεν έχει οριοθετηθεί, αφετέρου το οποιοδήποτε κράτος του πλανήτη μπορεί ελεύθερα και ακωλύτως να κάνει στρατιωτικές ασκήσεις στην ανοιχτή θάλασσα και στα Διεθνή Ύδατα. Παρ' όλα αυτά, ο μεγάλος Φιλέλλην, Πρόεδρος της Ρωσίας Βλαδίμηρος Πούτιν, ζήτησε άδεια με μόνο σκοπό να «τελειώσει» τις νεοοθωμανικές ονειρώξεις του Ερντογάν και να παρέμβει υπέρ της Ελλάδας στις διαπραγματεύσεις και στο Διεθνές Δικαστήριο, ομπέποτε. Με τρόπο χειροπιαστό και όχι με διπλωματικές αερολογίες και μπουρδολογίες δημιούργησε εμπράγματα δικαιώματα υπέρ της Ελλάδας. Πρέπει όλοι οι Ελληνοορθόδοξοι να συνειδητοποιήσουν βαθιά ότι η μαμή της ελληνικής εθνοκρατογένεσης είναι η Ρωσία! Είτε αρέσει είτε δεν αρέσει σε πολλά μπερτοδουλάκια εδώ μέσα. Ποιος ίδρυσε και οργάνωσε τη Φιλική Εταιρεία ωρέ μπερτόδουλοι; Οι λαδέμποροι και οι γουναράδες; Τέτοιες μπουρδες σας μάθανε... Μόνο ο Καποδίστριας μπορούσε να το σχεδιάσει αυτό και μόνο ο Τσάρος να το υλοποιήσει. Υπάρχουμε, όλο αυτό το συνονθύλευμα, χάριν της Τρίτης Ρώμης. Εμείς τη φτιάξαμε. Το μεγαλύτερο γεωπολιτικό-γεωπολιτισμικό πρότζεκτ της ιστορίας μας είναι η Ρωσία! Και κείνη ως από μηχανής θεός μιας Ελλάδας, αιώνια ευγνώμων, μας σώζει από τη «φυσική» ροπή των ελίτ της Δύσης για τούρκεμα ή για φράγκεμα, δηλαδή για αφανισμό.

Καταλάβετε το τι έκανε ο Πούτιν με μια απλή κίνηση στην γεωπολιτική σκακιέρα; Τετραπλασίασε την Ελλάδα!

Βεβαίως κάποιος πρέπει να δεχθεί το δώρο αυτό. Και δυστυχώς στην υποδοχή βάλατε κάποιους οσφυοκάμπτες προσκυνημένους που διαγράφουν όποιους τολμούν να μιλούν την αλήθεια. Συνεχίστε λοιπόν να τους ψηφίζετε... Ας δούμε όμως τι ακριβώς συνέβη προχθές για να ενημερωθείτε... Στην άσκηση συμμετείχαν πάνω από 1.000 στελέχη του Ρωσικών Ενόπλων Δυνάμεων, 10 πλοία και υποστηρικτικά σκάφη και 24 αεροσκάφη, περιλαμβανομένων μαχητικών MiG-31 των Ρωσικών Αεροδιαστημικών Δυνάμεων. Αίσθηση λοιπόν, προκαλεί η αποκάλυψη ότι η Ρωσία ζήτησε άδεια από την Ελλάδα προκειμένου να δεσμεύσει χώρο για στρατιωτική άσκηση στο Αιγαίο -διασφαλίζοντας έτσι την ασφάλεια στην ευρύτερη περιοχή- παρά το γεγονός ότι η Αθήνα, και ειδικότερα η Κυβέρνηση Μητσοτάκη, επιδεικνύουν με κάθε ευκαιρία την εμμονική τους προσήλωση στη λάθος πλευρά της ιστορίας. Πιο συγκεκριμένα, ο Ρωσικός Στόλος ζήτησε τη δέσμευση θαλάσσιου χώρου στα νοτιοανατολικά όρια της ελληνικής δικαιοδοσίας, από όπου θα μπορούσε να εκτοξεύσει βαλλιστικούς πυραύλους, καθώς και να προσομοιώσει συνθήκες ανθυποβρυχιακού πολέμου. Μάλιστα, όπως τονίζει δημοσίευμα των «Νέων», η διπλωματική πρωτοβουλία, με την οποία η Ρωσία αποπειράθηκε να τείνει χείρα φιλίας στην Ελλάδα, δεν άρεσε καθόλου στην τουρκική ηγεσία και η Άγκυρα προσπάθησε να την τερπιλίσει. Ακολούθως, η Τουρκία αντέδρασε στη ρωσική άσκηση πραγματικών πυρών, εκδίδοντας αντι-NAVTEX. Σημειωτέον, ότι το ελληνικό Υπουργείο Εξωτερικών δεν έχει σχολιάσει ακόμη επίσημα, ή με διαρροή το εν λόγω περιστατικό.

Οι ρωσικές ασκήσεις που προκάλεσαν σεισμό στην Ανατολική Μεσόγειο

Περισσότεροι από 1.000 στρατιωτικοί, 10 πλοία και 24 αεροσκάφη, περιλαμβανομένων των μαχητικών MiG-31 που είναι εξοπλισμένα με υπερηχητικούς πυραύλους Kinzhal, επιστρατεύθηκαν στις κοινές στρατιωτικές ασκήσεις του Ρωσικού Ναυτικού και των Ρωσικών Αεροδιαστημικών Δυνάμεων στην ανατολική Μεσόγειο, σύμφωνα με ανακοίνωση του Υπουργείου Άμυνας της Ρωσίας την Τρίτη 3/12. «Στην άσκηση συμμετέχουν πάνω

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

ΕΞΟΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

AAAE, APS, COFINIBANK, CEBAL, doValue, Quant, EOKA, EOS, intrum, Hellenic Post, DV01, SPS, UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα
όλων των Χρεών
με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις



Εικόνα από βίντεο που δημοσιοποίησε το υπουργείο Άμυνας της Ρωσίας που δείχνει εκτόξευση βαλλιστικού πυραύλου Καλίμπρ από την Φρεγάτα «Ναυαρχος Γκολόφκο»

από 1.000 στελέχη του στρατού, 10 πλοία και υποστηρικτικά σκάφη και 24 αεροσκάφη, περιλαμβανομένων μαχητικών MiG-31 των Ρωσικών Αεροδιαστημικών Δυνάμεων που φέρουν υπερηχητικούς πυραύλους Kinzhal, καθώς και πλήρωμα του παράκτιου πυραυλικού συστήματος Bastion», διευκρινίζεται στη σχετική ανακοίνωση του ρωσικού Υπουργείου. Το Ρωσικό Ναυτικό και οι Ρωσικές Αεροδιαστημικές Δυνάμεις διεξήγαγαν τις κοινές τους ασκήσεις σε πλήρη συμμόρφωση με την τήρηση του Διεθνούς Δικαίου και των Συμφωνιών με ξένα κράτη για την αποτροπή περιστατικών στη θάλασσα, εκτός των χωρικών υδάτων και του εναέριου χώρου πάνω από αυτά, σημειώνεται.



Έτοιμη για ανθυποβρυχιακό πόλεμο στη Μεσόγειο η Ρωσία

Οι ασκήσεις διεξήχθησαν από την 1η έως την 3η Δεκεμβρίου υπό την καθοδήγηση του Αρχηγού του Ναυτικού, Ναυάρχου Alexander Moiseyev, σύμφωνα με το πρόγραμμα εκπαίδευσης μάχης των Ρωσικών Ενόπλων

Δυνάμεων. Κατά τη διάρκεια των ασκήσεων, η ρωσική ομάδα επιχειρήσεων ενίσχυσε τις δυνατότητές της στην ανατολική Μεσόγειο. Οι συνδυασμένες δυνάμεις για πλήγματα και ανθυποβρυχιακό πόλεμο, που συγκροτήθηκαν στο πλαίσιο αυτής της ενίσχυσης, εκτελούν πυραυλικά, πυροβολικά και τορπιλικά πυρά και εξασκούνται σε βομβαρδισμούς. Ορισμένες ασκήσεις εξ αυτών των ασκήσεων μάχης περιελάμβαναν, μάλιστα, την εκτεταμένη χρήση όπλων ακριβείας και των τελευταίων συστημάτων οπλισμού που πρόσφατα εντάχθηκαν στο Ρωσικό Ναυτικό και τις Ρωσικές Αεροδιαστημικές Δυνάμεις, όπως εξήγησε το ρωσικό υπουργείο σε ανακοινωθέν του.

Βαλλιστικός τρόμος: Εκτοξεύθηκαν πύραυλοι Zircon, Kalibr και Onyx από άγνωστη τοποθεσία στη Μεσόγειο

Κατά τις έκτακτες στρατιωτικές ασκήσεις το Ρωσικό Ναυτικό και οι Αεροδιαστημικές Δυνάμεις της Μόσχας πραγματοποίησαν κοινές εκτοξεύσεις πυραύλων υψηλής ακρίβειας στην ανατολική Μεσόγειο από γη και θάλασσα, συνέχισε το ρωσικό Υπουργείο Άμυνας. «Στις 3 Δεκεμβρίου 2024, στο πλαίσιο άσκησης για την εξάσκηση μεθόδων κοινής δράσης από ομάδες δυνάμεων του Ρωσικού Ναυτικού και των Αεροδιαστημικών Δυνάμεων στο ανατολικό τμήμα της Μεσογείου, πραγματοποιήθηκαν εκτοξεύσεις πυραύλων υψηλής ακρίβειας από τη θάλασσα και τον αέρα. Τα πληρώματα των φρεγατών Admiral of the Fleet of the Soviet Union Gorshkov και Admiral Golonko, που επιχειρούν ως μέρος της ομάδας κρούσης του Ρωσικού Ναυτικού, εκτόξευσαν υπερηχητικούς πυραύλους Zircon, ενώ το ντιζελοκίνητο-ηλεκτρικό υποβρύχιο Novorossiysk εκτόξευσε έναν πύραυλο cruise Kalibr σε θέση θαλάσσιου στόχου. Ταυτόχρονα, από προκαθορισμένη περιοχή στην ακτή της Μεσογείου, το πλήρωμα του παράκτιου πυραυλικού συστήματος Bastion πραγματοποίησε εκτόξευση πυραύλου cruise Onyx», ανέφερε σχετικά το ρωσικό Υπουργείο. Επιπλέον, το Υπουργείο Άμυνας της Ρωσίας σημείωσε ότι οι προκαθορισμένοι στόχοι χτυπήθηκαν άμεσα αλλά και με επιτυχία. Επισημαίνεται ότι ακόμη, δεν έχουν γίνει γνωστές οι θέσεις εκτόξευσης των ρωσικών πυραύλων ή οι στόχοι αυτών, ωστόσο η εν γένει ανάφλεξη της συριακής κρίσης έχει οδηγήσει τις ρωσικές δυνάμεις στην ευρύτερη περιοχή σε αυξημένη επαγρύπνηση... Η κίνηση της Μόσχας να ζητήσει από την Ελλάδα την άδεια για πραγματοποίηση ασκήσεων, εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική της ηγεσίας της Ρωσίας για παγκόσμια παρουσία, έχει ωστόσο την ιδιαίτερη σημασία για το χρόνο και την περιοχή που εκδηλώνεται. Πρώτον, οι ασκήσεις διεξάγονται «μια ανάσα» από τη φλεγόμενη Μ. Ανατολή και δεύτερον, αναγνωρίζει τα δικαιώματα και τις ευθύνες της Ελλάδας στις συγκεκριμένες περιοχές, που αμφισβητεί η Άγκυρα, με κλιμάκωση ενεργειών της...



ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Έγινε της «Κορέας» λόγω Ουκρανίας σε Παρίσι, Βερολίνο και Σεούλ !!!

του Νότη Μαριά

Καθηγητή Θεσμών της ΕΕ
στο Πανεπιστήμιο Κρήτης,
πρώην Ευρωβουλευτή
& Βουλευτή Ηρακλείου



SCRIPTA MANENT

Της «Κορέας» γίνεται κυριολεκτικά λόγω Ουκρανίας στον γαλλογερμανικό άξονα αλλά και στη Σεούλ όπου ο Πρόεδρος της Νότιας Κορέας Yoon Suk Yeol κήρυξε στρατιωτικό νόμο που τελικά κράτησε λίγες ώρες μετά την αντίδραση της αντιπολίτευσης της χώρας (<https://amp.cnn.com/3/12/2024>).

Κοινό χαρακτηριστικό και στις τρεις περιπτώσεις είναι ότι η κρίση προκλήθηκε λόγω της αδυναμίας των ηγετών και των τριών χωρών να πετύχουν την έγκριση των αντίστοιχων κρατικών

προϋπολογισμών για το 2025.



Προϋπολογισμών που χαρακτηρίζονταν αφενός μεν από αύξηση φόρων, μείωση δαπανών και λιτότητα και αφετέρου από την εκτόξευση των στρατιωτικών δαπανών όλων αυτών των χωρών και την παροχή απλόχερης βοήθειας στην Ουκρανία. Μέλη των G-20 Γαλλία, Γερμανία και Νότια Κορέα είναι ως γνωστόν στη γραμμή Μπάιντεν και NATO για στήριξη της Ουκρανίας και επιβολή κυρώσεων στη Ρωσία. Ταυτόχρονα και οι τρεις αυτές χώρες αντιμετωπίζουν τεράστια οικονομικά προβλήματα, καθώς έχουν χτυπηθεί από τον πληθωρισμό, την αύξηση του κόστους παραγωγής και την απόφασή τους να προσχωρήσουν στη λογική της «πολεμικής οικονομίας» για την αντιμετώπιση Ρωσίας και Κίνας

ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2023, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



αυξάνοντας υπέρμετρα τις στρατιωτικές τους δαπάνες. Η αρχή έγινε από το Βερολίνο όπου η τρικομματική κυβέρνηση Σοσιαλιστών, Φιλελεύθερων και Πρασίνων διελύθη εις τα εξ'ων συνετέθη, καθώς οξύνθηκαν τα συσσωρευμένα οικονομικά προβλήματα.

Είναι άλλωστε χαρακτηριστικό **ότι την τελευταία πενταετία η γερμανική οικονομία αναπτύχθηκε μόνο κατά 0,2% έναντι 5,5% της Ιταλίας.**



Μάλιστα «οι επιχειρήσεις έντασης ενέργειας της χώρας έχουν υποφέρει από τον παρατεταμένο αντίκτυπο της ενεργειακής κρίσης που πυροδότησε ο πόλεμος» στην Ουκρανία (<https://edition.cnn.com/7/11/2024>). Η άσχημη κατάσταση της γερμανικής οικονομίας, τα μειωμένα φορολογικά έσοδα και η συνεχής αφαίμαξη του ομοσπονδιακού προϋπολογισμού για παροχή οικονομικής και στρατιωτικής βοήθειας προς την Ουκρανία επέτειναν τα προβλήματα. Όπως τονίστηκε μάλιστα «η Ομοσπονδιακή Δημοκρατία της Γερμανίας, συνολικά, έχει μέχρι στιγμής παράσχει ή έχει δεσμευτεί να παράσχει για τα επόμενα χρόνια στρατιωτική βοήθεια αξίας περίπου 28 δισεκατομμυρίων ευρώ» στο Κίεβο (www.bundesregierung.de/20/11/2024). Μόνο για το 2024 η στρατιωτική βοήθεια στην Ουκρανία ανέρχεται σε περίπου 7,1 δισ. ευρώ, ενώ το 2023 δαπανήθηκαν περίπου 5 δισ. ευρώ και περίπου 1,6 δισ. ευρώ το 2022. Σε όλα αυτά πρέπει να προστεθούν και οι δεσμεύσεις της κυβέρνησης

Σολτς για αύξηση των στρατιωτικών δαπανών στο 2% του ΑΕΠ προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της έναντι του ΝΑΤΟ γεγονός που εκτιμάται ότι οδηγεί σε αύξηση των στρατιωτικών δαπανών από 52 δισ. ευρώ το 2024 στα 80 δισ. ευρώ το 2025 (www.euractiv.com/8/7/2024). Συνέπεια όλων αυτών ήταν η δημιουργία «τρύπας» ύψους 10 δισ. ευρώ στον προϋπολογισμό του 2025 που αποτέλεσε και τη θρυαλλίδα για την κατάρρευση του κυβερνητικού συνασπισμού και την απόφαση για τη διενέργεια εκλογών στις 23 Φεβρουαρίου 2025.

Το μόνο που απομένει πλέον είναι η υπογραφή της «ληξιαρχικής πράξης θανάτου» της κυβέρνησης Σολτς που θα λάβει χώρα στις **16 Δεκεμβρίου 2024**, οπότε και αναμένεται να απορριφθεί και τυπικά από τη γερμανική βουλή η σχετική αίτηση του Σόλτς για παροχή ψήφου εμπιστοσύνης στην κυβέρνησή του.

Και ό,τι έγινε στις 4 Δεκεμβρίου 2024 στη Γαλλία με την πτώση της κυβέρνησης Μπαρνιέ, το ίδιο αναμένεται να συμβεί και στη Γερμανία με την κυβέρνηση Σολτς. Και ενώ για τη Γερμανία υπάρχει η διέξοδος της διεξαγωγής εκλογών στις 23 Φεβρουαρίου 2024, δεν μπορεί να συμβεί το ίδιο στη Γαλλία πριν από τον Ιούλιο του 2025. Μάλιστα ο Μακρόν με διάγγελμά του στις 5 Δεκεμβρίου 2024 ξεκαθάρισε ότι δεν πρόκειται να παραιτηθεί και θα παραμείνει Πρόεδρος μέχρι το 2027, κατηγορώντας ταυτόχρονα ως ανεύθυνους όσους ανέτρεψαν την κυβέρνηση Μπαρνιέ. Και όλα αυτά μετά την απόφαση του τελευταίου να επιχειρήσει να περάσει τον προϋπολογισμό του 2025 χωρίς τη συναίνεση της γαλλικής Βουλής (!!!), αξιοποιώντας τη διαδικασία του άρθρου 49 παρ. 3 του Γαλλικού Συντάγματος (www.euronews.com/2/12/2024). Βασική επιδίωξη του Μπαρνιέ ήταν αφενός μεν η συνέχιση της αύξησης των στρατιωτικών δαπανών και η συνακόλουθη οικονομική στήριξη της Ουκρανίας και αφετέρου η ταυτόχρονη μείωση του δημοσιονομικού ελλείμματος από το 6% το 2024 στο 3% μέχρι το 2029. Στο πλαίσιο αυτό διαμόρφωσε ένα προϋπολογισμό λιτότητας

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS

Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων πημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!



και μείωσης δημοσίων δαπανών για υγεία και κοινωνικό κράτος ύψους περίπου 60 δισ. ευρώ.

Η γαλλική οικονομία εκτροχιάστηκε γιατί στην Ευρώπη το κόστος παραγωγής από το 2019 μέχρι σήμερα αυξήθηκε κατά 25%

, ενώ στην Κίνα μόνο κατά 3%, και αυτό κυρίως εξαιτίας της ανόδου των τιμών ενέργειας λόγω Ουκρανίας (www.news247.gr 4/12/2024). Η ανεργία στη Γαλλία έφτασε πλέον στο 7,4% και το δημόσιο χρέος χτύπησε κόκκινο, σκαρφαλώνοντας στα 3,2 τρισ. ευρώ, δηλαδή στο 112% του ΑΕΠ (www.lemonde.fr 27/9/2024), κυρίως λόγω των αυξημένων δαπανών της κεντρικής κυβέρνησης για τους Ολυμπιακούς αγώνες, για στρατιωτικούς εξοπλισμούς στο πλαίσιο της «πολεμικής οικονομίας» και για οικονομική στήριξη της Ουκρανίας. Σε σχέση με τη βοήθεια στην Ουκρανία η γαλλική κυβέρνηση πρόσφατα δήλωσε ότι «δεν υπάρχουν κόκκινες γραμμές» (www.bbc.com 23/11/2024) την ώρα μάλιστα που η οικονομική και στρατιωτική βοήθεια Μακρόν στο Κίεβο ανήλθε σε 1,7 δισ. ευρώ το 2022, σε 2,1 δισ. ευρώ το 2023 (www.france24.com 18/2/2024) και αναμένεται να πλησιάσει τα 3 δισ. ευρώ το 2024 (www.politico.eu 15/10/2024). Σε όλα αυτά πρέπει να προστεθούν και οι δεσμεύσεις Μακρόν για αύξηση των στρατιωτικών δαπανών στο 2% του ΑΕΠ προκειμένου να ανταποκριθεί η Γαλλία στις υποχρεώσεις της έναντι του ΝΑΤΟ γεγονός που εκτιμάται ότι οδηγεί σε αύξηση των στρατιωτικών δαπανών από 47,2 δισ. ευρώ το 2024 στα 69 δισ. ευρώ το 2025 (www.politico.eu 15/2/2024). Πάντως η πτώση της κυβέρνησης Μπαρνιέ δημιουργεί σοβαρές ανησυχίες σε σχέση με τη συνέχιση της γαλλικής οικονομικής στήριξης στον Ζελένσκι (www.reuters.com 5/12/2024), όπως ακριβώς μπορεί να συμβεί και μετά την ενδεχόμενη απομάκρυνση του Προέδρου της Νότιας Κορέας Υοον. Και αυτό γιατί ο Υοον αποτελεί επίσης ένα ισχυρό σύμμαχο του Κιέβου, ιδίως μετά την υπογραφή του συμφώνου στρατιωτικής συνεργασίας Ρωσίας-Βόρειας Κορέας. Μάλιστα η στήριξη του Υοον στην Ουκρανία εκδηλώθηκε τόσο στην Κοινή Δήλωση που εξέδωσε κατά τη συνάντησή του στη Λίμα του Περού στο περιθώριο της διάσκεψης κορυφής του ΑΡΕC στις 15 Νοεμβρίου 2024, με τους ηγέτες των ΗΠΑ και της Ιαπωνίας (www.mofa.go.jp 15/11/2024), όσο και κατά τη συνάντησή του επίσης στη Λίμα με τον κινέζο ηγέτη Σι Τζινπίνγκ

(www.hindustantimes.com 16/11/2024). Στη συνέχεια ακολούθησε συνάντηση του Υοον με τον υπουργό άμυνας της Ουκρανίας Rustem Umerov στη Σεούλ στις 27 Νοεμβρίου 2024 με αντικείμενο την οικονομική και στρατιωτική βοήθεια της Νότιας Κορέας στην Ουκρανία (www.reuters.com 27/11/2024).

Σημειώνεται ότι η Νότια Κορέα έχει δεσμευτεί για οικονομική βοήθεια στην Ουκρανία, ύψους 394 εκατ. δολαρίων για το 2024

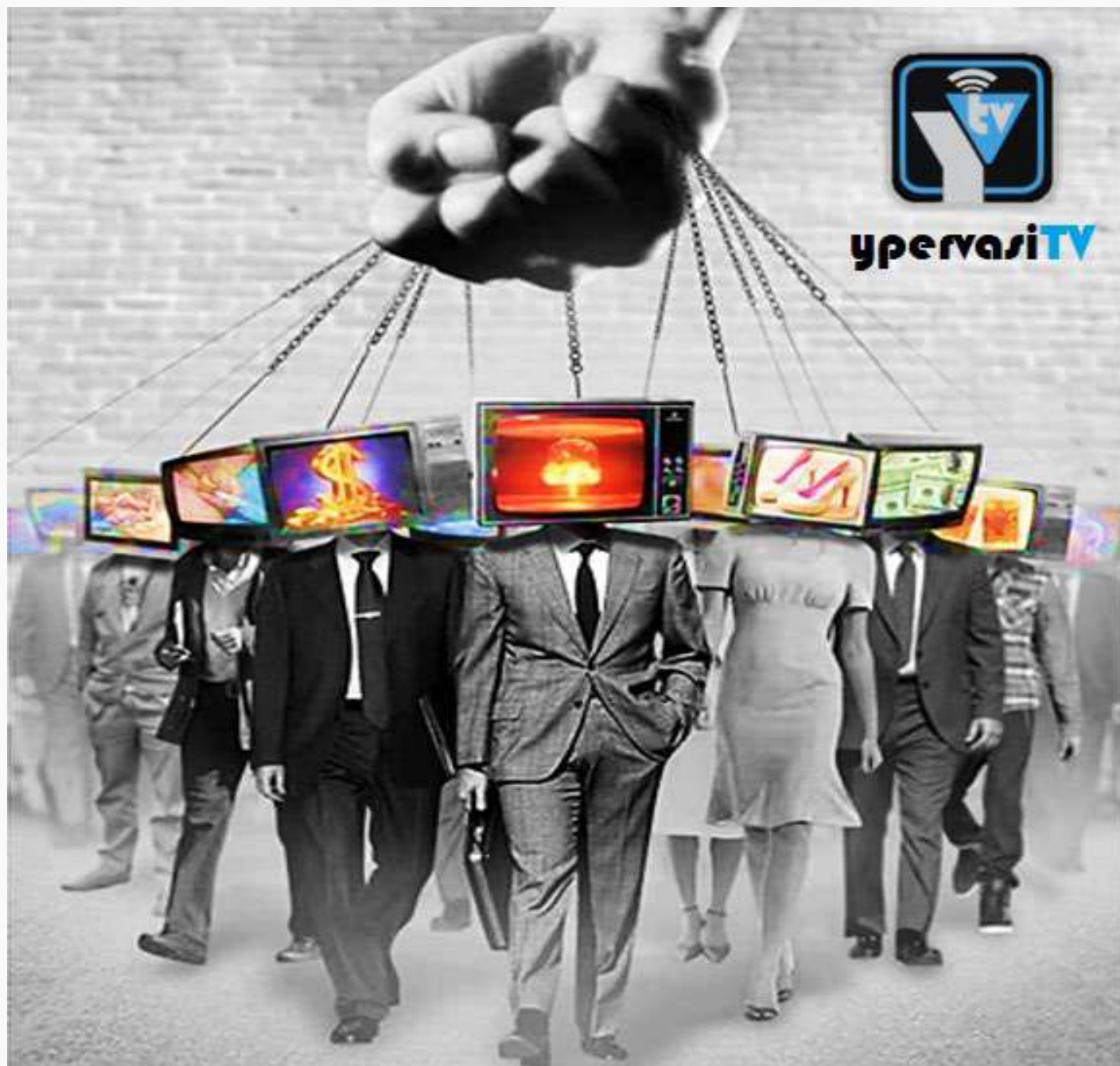


, ενώ ήδη το Κοινοβούλιο της Ουκρανίας επικύρωσε συμφωνία με τη Νότια Κορέα για λήψη πιστώσεων 2,1 δισ. δολαρίων (www.dentons.com 27/8/2024). Σε δηλώσεις του στο ουκρανικό πρακτορείο ειδήσεων ο πρόεδρος της Φιλελεύθερης Δημοκρατικής Ένωσης της Ουκρανίας Artur Kharytonov επισήμανε με νόημα ότι η επιβολή στρατιωτικού νόμου από τον Υοον «σίγουρα συνδέεται με τις ενέργειες της αντιπολίτευσης, η οποία, επιτρέψτε μου να σας υπενθυμίσω, εμποδίζει την παροχή στρατιωτικής βοήθειας στην Ουκρανία» (<https://newsukraine.rbc.ua> 4/12/2024). Άλλωστε ο ίδιος ο Υοον στο διάγγελμα επιβολής του στρατιωτικού νόμου είχε κατηγορήσει την αντιπολίτευση ότι είχε μπλοκάρει νομοθετικά την έγκριση του προϋπολογισμού που προέβλεπε αύξηση των στρατιωτικών δαπανών (www.nytimes.com 3/12/2024). «Της Κορέας λοιπόν γίνεται πλέον» σε Παρίσι, Βερολίνο και Σεούλ λόγω Ουκρανίας, με το επιχειρηματικό δαιμόνιο του Τραμπ να επιβεβαιώνεται πλήρως όταν δήλωνε ότι «ο Ζελένσκι είναι ο καλύτερος πλαστέι όλων των εποχών» (www.naftemporiki.gr 24/9/2024).

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!



Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

4 Δις ευρώ θα πληρώσουν το 2025 οι Συνταξιούχοι για ΕΑΣ, Υγεία & Προσωπική Διαφορά

του **Αλέξη Μητρόπουλου**
καθηγητή και πρόεδρου
της ΕΝΥΠΕΚΚ



SCRIPTA MANENT

Την αποκάλυψη ότι οι συνταξιούχοι θα πληρώσουν το 2025 με βάση τη μελέτη των στοιχείων του προϋπολογισμού, 4 δισεκατομμύρια ευρώ κάνει ο **Αλέξης Μητρόπουλος**.

Όπως σημειώνει το topontiki.gr ο κρατικός προϋπολογισμός για το 2025, που συζητείται αυτές τις μέρες στη Βουλή, είναι ακραία «φορομπηχτικός» αφού επιβάλλει τους περισσότερους φόρους (70 δις €) στην ιστορία της νεώτερης Ελλάδας αλλά και... «συνταξιοκτόνος»! Οι απώλειες των

συνταξιούχων και το 2025 θα είναι αφόρητα μεγάλες σύμφωνα με το κατατεθέν στη Βουλή σχέδιο προϋπολογισμού.

Εκτός από τα 130 δις €, που σωρευτικά έχουν χάσει οι συνταξιούχοι από το 2010 μέχρι σήμερα, τα Μνημόνια που δυστυχώς εξακολουθούν ακόμη να ισχύουν, θα τους πάρουν επιπλέον 4 δις € μόνο για το 2025!



Η Εισφορά Αλληλεγγύης Συνταξιούχων (ΕΑΣ) σε κύριες και επικουρικές συντάξεις, η μηνιαία εισφορά υπέρ υγείας 6% από 5.000.000 συνταξιοδοτικές παροχές και η διατήρηση του ονειδούς της προσωπικής διαφοράς -που θέσπισε ο νόμος Κατρούγκαλου (ν. 4387/2016) και θωράκισε ο νόμος Βρούτση (ν. 4670/2020) σύμφωνα με εφαρμοστικούς νόμους των Μνημονίων, που δεν έχουν δυστυχώς καταργηθεί αλλά εφαρμόζονται πανηγυρικά και σχολαστικά από τη σημερινή κυβέρνηση-, θα τους στερήσουν απαραίτητους πόρους για τη διαβίωσή τους. Αναλυτικά οι συνταξιούχοι θα χάσουν: • 886 εκατ. € λόγω της παρακράτησης ΕΑΣ • 2 Δις € λόγω της παρακράτησης υπέρ υγείας (6%) και • 700 εκατ. € οι απώλειες για 772.000 συνταξιούχους με Προσωπική Διαφορά!





ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Οι τράπεζες που ανακεφαλαιοποιήθηκαν με 38 Δις ευρώ, σήμερα δεν χορηγούν δάνεια !!!



Ανακεφαλαιοποιήσεις τραπεζών
Η συμμετοχή ΤΧΣ

	2013	2014	2015
Alpha Bank	83,7%	66,4%	11,0%
Eurobank	95,2%	35,4%	2,4%
Εθνική Τράπεζα	84,4%	57,2%	33,0%
Τράπεζα Πειραιώς	81,0%	67,3%	22,0%

Όπως αναφέρει το ρεπορτάζ του capital.gr στην εκπομπή «Καλημέρα» του ΣΚΑΪ ήταν προσκεκλημένος ο Εκπρόσωπος Τύπου του ΠΑΣΟΚ-Κινήματος Αλλαγής, Κώστας Τσουκαλάς. Προλογικά, ο Κ. Τσουκαλάς εξέφρασε την υποστήριξη του στους κατοίκους που δοκιμάστηκαν από την κακοκαιρία και τα πλημμυρικά φαινόμενα, στη Ρόδο, τη Λήμνο και περιοχές της Βόρειας Ελλάδας.



Επίθεση στις εγχώριες Τράπεζες που έχουν κλείσει την κάνουλα των δανείων και προχωρούν σε πλειστηριασμούς εξαπέλυσε ο Εκπρόσωπος Τύπου του ΠΑΣΟΚ - Κινήματος Αλλαγής, Κώστας Τσουκαλάς.

«Εμείς μιλάμε για μείωση του ΦΠΑ κατά 2% στα βασικά αγαθά, μέτρο το οποίο μπορεί να εφαρμοστεί αύριο και θα ελέγχεται ανά λίγους μήνες, αν φθάνει στον καταναλωτή και αν επηρεάζει τα κρατικά έσοδα. Η Τράπεζα της Ισπανίας, όπου εφαρμόστηκε το μέτρο, έκανε έκθεση και πιστοποίησε ότι πέρασε η μείωση του ΦΠΑ στις λιανικές τιμές των προϊόντων» σημείωσε ο Κ. Τσουκαλάς ως προς την πρόταση του ΠΑΣΟΚ. Και ερωτηθείς για την κάλυψη του κόστους του μέτρου, τόνισε: «θα αυξηθεί η κατανάλωση, συνεπώς δεν θα έχουμε μεγάλο αντίκτυπο στα έσοδα και επιπλέον εμείς προτείνουμε φορολόγηση με συντελεστή 5-10% στα υπερκέρδη των τραπεζών, που προέκυψαν από την επιτοκιακή διαφορά και τις χρεώσεις. *Το 2023 τα κέρδη τους

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ



ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

ΑΑΔΕ, APS, COPERNICUS, intrum, MOISE Hellas, cecal, doValue, Quant, ΕΟΚΑ, EOS, EP, DV01, SFS, UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις



ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
www.gpmv.gr



ήταν στα 8 δισ. από την επιτοκιακή διαφορά και 1,5 δισ. από τις χρεώσεις. Σύνολο 9,5 δισ. για το 2023 και το 2024 υπολογίζονται στα 9 δισ. Τις επόμενες ημέρες φέρνουμε τη σχετική τροπολογία. Να μας πει η κυβέρνηση τι θα κάνει. Τη ρωτάμε επί τρεις ημέρες και δεν απαντά. Οι τράπεζες, που ανακεφαλαιοποιήθηκαν με 38 δισ. - από τον κόπο του ελληνικού λαού-, σήμερα δεν χορηγούν δάνεια, ενώ παράλληλα έχουν αυξηθεί οι πλειστηριασμοί. Είναι η τρίτη μέρα που ρωτάμε.



Τι θέμα έχει η κυβέρνηση και δεν θέλει να δώσουν ούτε ένα ευρώ οι τράπεζες;

». Σχετικά με την προπαγάνδα της Νέας Δημοκρατίας περί σχεδίου «υπερφορολόγησης» του ΠΑΣΟΚ, ο κ. Τσουκαλάς υπογράμμισε: «Καμία αύξηση άμεσων φόρων, καμία αύξηση σε κανένα φορολογικό συντελεστή στα φυσικά πρόσωπα. Έχουμε μιλήσει μόνο για τα πολύ υψηλά μερίσματα άνω των 100.000 ευρώ. 21 εισηγμένες είχαν 3 δισ. Αυτό είναι το μίγμα της οικονομικής

πολιτικής της κυβέρνησης; Η κυβέρνηση έχει επιλέξει να χρησιμοποιήσει την ακρίβεια ως εργαλείο άσκησης πολιτικής για να δίνει κάποια επιδόματα στο τέλος του χρόνου και να παίζει τον ρόλο του κράτους-πατερούλη στο τέλος του χρόνου» πρόσθεσε.

Η Νέα Δημοκρατία, που μας καταλογίζει λαϊκισμό, το 2019 υποσχόταν οριζόντια μείωση του ΦΠΑ σε όλα τα αγαθά.



Μάλιστα τότε δεν είχαμε τα σημερινά υπερέσοδα ούτε τη σημερινή ακρίβεια άρα συνέτρεχε μεγαλύτερος δημοσιονομικός κίνδυνος" ανέδειξε ο Εκπρόσωπος Τύπου ως προς τη διγλωσσία της κυβέρνησης. «Μας εγκαλεί η κυβέρνηση της οποίας ο Υπουργός Οικονομικών, όταν ερωτάται για να σχολιάσει πως είμαστε ουραγοί στις εκθέσεις του Ο.Ο.Σ.Α, απαντά κυνικά "και τι περιμένετε". Δεν υπάρχει πιο γλαφυρή περιγραφή μιας κυβέρνησης, που θέλει να εθίσει την κοινωνία στις μειωμένες προσδοκίες» κατέληξε ως προς την κριτική του απέναντι στην κυβέρνηση.

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...



Εκτός από τα κέρδη, παραμένουν αφορολόγητα και τα υπερκέρδη των ελληνικών τραπεζών !!!

- Κυβέρνηση και κοινοβουλευτική αντιπολίτευση υποτάχθηκαν στις εντολές Στουρνάρα, ΕΕΤ και Ξένων Κερδοσκόπων - Αρπακτικών - Επενδυτών....
- Μητσοτάκης, Χατζηδάκης και Μαρινάκης απαγγέλουν Γιάννη Στουρνάρα....
- Για τα μάτια του κόσμου η τροπολογία-χάδι του ΠΑΣΟΚ με την πρόταση χαριστικής φορολόγησης 5%....
- Ο Τσίπρας προτείνει την φορολόγηση των υπερκερδών και την επιστροφή του φόρου στις τράπεζες....

**Κέρδη 5 Δις το 2024 οι Τράπεζες.
Μερίσματα 2 Δις στους Μετόχους !!!**

Όπως μεταδίδει το topontiki.gr: Οι ελληνικές συστημικές τράπεζες διανύουν μια από τις πιο επιτυχημένες περιόδους τους, κάτι που δείχνουν και τα οικονομικά τους στοιχεία....

Η κερδοφορία τους εκτιμάται ότι μπορεί να αγγίξει ακόμη και τα 5 δισ. ευρώ, γεγονός που θα τους επιτρέψει να αυξήσουν τα μερίσματα προς τους μετόχους τους και να διανείμουν ένα ποσό που θα κυμανθεί περίξ των 2 δισ. ευρώ.



Γι' αυτό και έχει ξεκινήσει η συζήτηση για την επιβολή έκτακτης φορολόγησης των «υπερκερδών», ώστε να κερδίσει από αυτή τη συνθήκη και το δημόσιο, που στήριξε τις τράπεζες στο παρελθόν με τεράστια ποσά. Σύμφωνα με τα οικονομικά αποτελέσματα που ανακοίνωσαν για το εννεάμηνο, οι τράπεζες κατέγραψαν συνολικά κέρδη ύψους 3,725 δισ. ευρώ. Αυτό οδήγησε τις διοικήσεις τους να αναθεωρήσουν ανοδικά τις εκτιμήσεις τους για το σύνολο του 2024, προβλέποντας πλέον – σε συντηρητική βάση – καθαρά κέρδη της τάξης των 4,5 δισ. ευρώ.

Η διατήρηση
υψηλών
επιτοκιακών
εσόδων, παρά
τις μειώσεις των
επιτοκίων από την
Ευρωπαϊκή Κεντρική
Τράπεζα, η σημαντική
πιστωτική επέκταση
και η αύξηση των

εσόδων από προμήθειες αποτελούν τους βασικούς παράγοντες

πίσω από αυτήν την εξαιρετική πορεία. Παράλληλα, οι τράπεζες δεσμεύτηκαν να αποσβέσουν τον αναβαλλόμενο φόρο κατά 7-9 χρόνια νωρίτερα από την αρχική προθεσμία του 2041. Τα συνολικά έσοδα από τόκους ανήλθαν στα 6,430 δισ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 8,5% σε σχέση με τα 5,926 δισ. ευρώ του προηγούμενου έτους. Αναλυτικά: Eurobank: 1.830 εκατ. ευρώ (14,3%). Εθνική Τράπεζα: 1.782 εκατ. ευρώ (9%). Πειραιώς: 1.575 εκατ. ευρώ (7,44%). Alpha Bank: 1.243 εκατ. ευρώ (2%). Τα έσοδα από προμήθειες ανήλθαν στα 1,550 δισ. ευρώ, σημειώνοντας άνοδο 14,48% από τα 1,354 δισ. ευρώ του προηγούμενου έτους: Πειραιώς: 480 εκατ. ευρώ (19,11%). Eurobank: 451 εκατ. ευρώ (11,8%). Εθνική Τράπεζα: 313 εκατ. ευρώ (14%). Alpha Bank: 306 εκατ. ευρώ (11,3%).



ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΠΡΟΠΑΓΑΝΔΑ

Ευχαριστούμε θερμά
τα ΜΜΕ. Χωρίς εσάς
δεν θα είχαμε ποτέ
καταφέρει να
κοροϊδύουμε επί 15
ολόκληρα χρόνια
τους Έλληνες...

/// Piraeus **EUROBANK** **ALPHA BANK** **ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ**

«Λευκή επιταγή» από την Κυβέρνηση σε Τράπεζες και Κερδοσκόπους !!!



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ALPHA BANK
EUROBANK

Όπως μεταδίδει το leidiseis.gr στροφή 180 μοιρών έκανε η κυβέρνηση στο θέμα της φορολόγησης των τραπεζικών υπερκερδών, καθώς παρά τις επίσημες διαρροές αλλά και

τις δηλώσεις του κυβερνητικού εκπροσώπου που άφηναν το θέμα ανοιχτό, το θέμα «μαζεύτηκε» άρον-άρον από τον ίδιο τον πρωθυπουργό. Η πίεση στις τραπεζικές μετοχές στο Χρηματιστήριο, αλλά και οι πιέσεις από το τραπεζικό «ιερατείο», δημιούργησε το φόβο ότι θα κλονιστεί η εισροή κεφαλαίων σε μετοχές και ομόλογα τα οποία η κυβέρνηση παρουσιάζει ως ένδειξη επιτυχίας της οικονομικής πολιτικής, παρόλο που στην πραγματικότητα οι ξένοι επενδυτές αγοράζουν ελληνικές τραπεζικές μετοχές -αλλά και άλλες- ακριβώς



ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
www.ypervasi.tv

ΒΡΕΣ ΤΟ ΛΑΘΟΣ !!!

Επί συνόλου 1.660 νομοθετημένων Φοροαπαλλαγών, οι 1.658 που αφορούν την συντριπτική πλειοψηφία της κοινωνίας, υπολογίζεται ότι στέρησαν στον προϋπολογισμό του 2023 έσοδα 15,5 Δις ευρώ, ενώ οι μόλις 2 Τραπεζικές Φοροαπαλλαγές του Αναβαλλόμενου Φόρου και των Αφορολόγητων Μεταβιβάσεων των Δανείων στα Funds, υπολογίζεται ότι στερούν αντιστοίχως άνω των 50 Δις ευρώ. Παραδόξως, όμως, Κυβέρνηση, ΤτΕ και Δανειστές, συζητούν την κατάργηση των πρώτων 1.658....



Η πορεία των τραπεζικών μετοχών στο χρηματιστήριο, αλλά και οι πιέσεις που ασκήθηκαν από το τραπεζικό «ιερατείο» εντός και εκτός της χώρας ήταν αρκετές για να αποσυρθούν οι όποιες σκέψεις. Βασικό στοιχείο του προβληματισμού ήταν ότι η επιβολή έκτακτης φορολογίας θα δημιουργούσε πρόβλημα στις εισροές κεφαλαίων από το εξωτερικό οι οποίες κατά κύριο λόγο απευθύνονται σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις σε χαρτιά, όπως μετοχές και ομόλογα, οι οποίες διασώζουν σε κάποιο βαθμό το ισοζύγιο πληρωμών, αλλά είναι ευμετάβλητες καθώς σήμερα έρχονται, αλλά αύριο φεύγουν. Οι τοποθετήσεις σε «χαρτιά» είναι βραχυπρόθεσμες και αυξήθηκαν το 2024, σε αντίθεση με τις άμεσες επενδύσεις, οι οποίες έχουν μακροπρόθεσμο χαρακτήρα και τοποθετούνται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία, όπως ακίνητα, υποδομές και εξοπλισμό. Οι άμεσες ξένες επενδύσεις στη «πραγματική οικονομία» μειώθηκαν φέτος, κατά 18% στο εννεάμηνο του έτους σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό, γεγονός που διαφεύδει τον κυβερνητικό ισχυρισμό ότι η Ελλάδα έχει γίνει «επενδυτικός προορισμός».



επειδή είναι σε θέση να παράγουν υπερκέρδη χάρη στα καρτέλ που διατηρούνται στις τράπεζες και σε άλλους κλάδους.

Η κυβέρνηση αρχικά σχεδίαζε να παρουσιάσει μέτρα παρόμοια με εκείνα της κυβέρνησης Σάντσεθ στην Ισπανία, η οποία παρέτεινε και αύξησε την έκτακτη φορολόγηση στα «ουρανοκατέβατα» τραπεζικά κέρδη.

Σκοπός της κυβέρνησης ήταν να αντιμετωπίσει τη δημοσκοπική φθορά η οποία καταγράφεται στις δημοσκοπήσεις, φανερά και κρυφά, στις οποίες η δυσaréσκεια των πολιτών για την οικονομία και ειδικά για τα τραπεζικά θέματα βρίσκονται ψηλά. Ενδεικτικό του κυβερνητικού σχεδιασμού που υπήρχε στο παρασκήνιο είναι ότι το θέμα έμενε ανοιχτό επί μέρες, παρά το γεγονός ότι η σχετική φημολογία είχε προκαλέσει πτώση στις τραπεζικές μετοχές και μόλις την Τρίτη ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης «έκλεισε» το θέμα με δηλώσεις του σε επενδυτικό συνέδριο της Morgan Stanley που πραγματοποιήθηκε στο Λονδίνο.

Υπερκέρδη χάρη στα καρτέλ

Η αλήθεια είναι ότι η Ελλάδα προσελκύει κυρίως βραχυπρόθεσμες και ευκαιριακές τοποθετήσεις στο χρηματιστήριο, οι οποίες ελκύονται από τα υψηλά περιθώρια κέρδους που έχουν οι μετοχές εταιρειών οι οποίες ωφελούνται από τις ολιγοπωλιακές



καταστάσεις, όπως κατ' εξοχήν είναι οι τράπεζες, αλλά και επιχειρήσεις σε άλλους κλάδους.

Οι ξένοι επενδυτές δηλαδή αγοράζουν ελληνικές μετοχές επειδή οι εταιρείες βγάζουν υπερκέρδη χάρη στα καρτέλ, όπως το τραπεζικό και όχι μόνον αυτό. Εάν τα υπερκέρδη φορολογηθούν, δεν έχουν λόγο να επενδύσουν.

Έχοντας επίγνωση της κατάστασης αυτής, η κυβέρνηση φοβήθηκε ότι η έκτακτη φορολογία των τραπεζικών κερδών θα οδηγούσε σε μείωση των εισροών κεφαλαίων σε μετοχές και ομόλογα ίσως και σε έξοδο κεφαλαίων και μάλιστα σε μια περίοδο που αναμένεται αυξημένη αστάθεια στις κεφαλαιαγορές, λόγω και των πολιτικών προβλημάτων στη Γαλλία. Αντ' αυτού ο υπουργός Οικονομικών Κωστής Χατζηδάκης για να αντισταθμίσει επικοινωνιακά τα πράγματα, προανήγγειλε παρεμβάσεις για τραπεζικά θέματα «που ενοχλούν την κοινωνία» όπως ανέφερε σε συνέντευξή του, φωτογραφίζοντας τα σχεδόν μηδενικά επιτόκια καταθέσεων, καθώς και τα υψηλότερα επιτόκια δανείων και τις υψηλές προμήθειες που χρεώνουν οι τράπεζες για τις απλές καθημερινές συναλλαγές. Τα επερχόμενα μέτρα δεν εξειδικεύτηκαν, αλλά η εμπειρία δείχνει ότι δύσκολα θα έχουν το όποιο αποτέλεσμα, πέραν της όποιας επικοινωνιακής διαχείρισης από την κυβέρνηση. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι οι τραπεζικές προμήθειες, για τις οποίες οι τράπεζες είχαν καταδικαστεί από την Επιτροπή Ανταγωνισμού πριν από ένα χρόνο και τους είχε επιβληθεί πρόστιμο 42 εκατ. ευρώ, για «εναρμονισμένες πρακτικές» δηλαδή για την ύπαρξη καρτέλ. Παρά την καταδίκη και τα -ασήμαντα σε σχέση με τον όγκο των τραπεζικών προμηθειών- πρόστιμα, όμως,

Τα έσοδά τους από προμήθειες αυξήθηκαν κατά 14,4% και έφτασαν τα 1,54 δισ. ευρώ στο πρώτο εννεάμηνο του χρόνου.

Είναι δηλαδή προφανές ότι οι τράπεζες είναι σε θέση να παρακάμψουν τις όποιες κυβερνητικές προβλέψεις για προμήθειες και επιτόκια, αφού θα βρουν άλλους τρόπους να επιβάλουν χρεώσεις. Στο «τραπέζι» πλέον μένει η πρόταση που κατέθεσε το ΠΑΣΟΚ σήμερα για έκτακτη εισφορά στα τραπεζικά κέρδη για τις χρήσεις 2023-2024, με συντελεστή 5% επί των κερδών προ φόρων, εφόσον τα κέρδη αυτά υπερβαίνουν το ποσό των 400 εκατ. ευρώ ανά χρήση. Τα κέρδη των 4 συστημικών τραπεζών, που έχουν επωφεληθεί με κεφαλαιακές ενέσεις άνω των 40 δισ. ευρώ με δημόσιο χρήμα και κρατικές εγγυήσεις άνω των 30 δισ. ευρώ, ανέρχονται σε περισσότερα από 12 δισ. ευρώ την τελευταία τριετία.

Από πού βγαίνουν τα κέρδη

Το χειρότερο είναι ότι σχεδόν 80% των κερδών αυτών προέρχεται από «γυρίσματα» των καταθέσεων για τις οποίες πληρώνουν σχεδόν μηδενικό τόκο στους αποταμιευτές, αλλά εκμεταλλεύονται τα χρήματα τοποθετώντας τα για δικό τους όφελος σε υψηλότερες καταθέσεις στην ΕΚΤ και σε ομόλογα. Σημαντικό μερίδιο στα κέρδη έχουν και οι προμήθειες που χρεώνουν, ομοιόμορφα και χωρίς ανταγωνισμό μεταξύ τους. Η βασική στρέβλωση της αγοράς είναι η μεγάλη διαφορά μεταξύ επιτοκίων καταθέσεων και δανεισμού, που είναι η τρίτη μεγαλύτερη στην Ευρωζώνη, σύμφωνα με τα στοιχεία της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών, μετά τη Λετονία και τη Λιθουανία, όπως αναφέρει και το ΠΑΣΟΚ στην Αιτιολογική Έκθεση της τροπολογίας που κατέθεσε, στοιχεία τα οποία το iEidiseis.gr είχε παρουσιάσει από το περασμένο καλοκαίρι («Η μεγάλη ληστεία των καταθέσεων»).



Επιπλέον, η σημαντική αύξηση της κερδοφορίας σε ετήσια βάση των ελληνικών συστημικών τραπεζών οφείλεται και στο γεγονός ότι τα έσοδα από τόκους αντιπροσωπεύουν πολύ μεγαλύτερο ποσοστό των οργανικών εσόδων τους σε σχέση με τις αντίστοιχες ευρωπαϊκές. Συγκεκριμένα, το ποσοστό των εσόδων από τόκους στα συνολικά λειτουργικά έσοδα διαμορφώθηκε (δεύτερο τρίμηνο 2024) σε ποσοστό άνω του 78% για τα 4 συστημικά πιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας, ενώ το αντίστοιχο ποσοστό για τις συστημικές τράπεζες της Ε.Ε. ήταν γύρω στο 60%, γεγονός που καταδεικνύει τη συμβολή του υψηλού περιθωρίου επιτοκίου στη δημιουργία απροσδόκων κερδών.

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

ΑΑΔΕ
ΑΠΣ
ΕΟΚΑ
ΕΟΣ
COPERNICUS
INTRUM
EP
HOMER HELLAS
DV01
cepal
doValue
Quant
SFS
UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

Προστάτης των τραπεζών ο Γιάννης Στουρνάρας: Δεν πρέπει να επιβληθεί έκτακτος φόρος στις τράπεζες !!!

Μας φτύνουν και θέλουν να πιστεύουμε ότι βρέχει !!!

Αν η θεσμοθέτηση της αυθαιρεσίας και της φορολογικής ασυλίας είναι η συνταγή για την εξυγίανση του τραπεζικού συστήματος, τότε η επέκταση του μέτρου σε όλους τους τομείς της οικονομίας και σε όλες τις επιχειρήσεις, θα μπορούσε να καταστήσει άμεσα την Ελλάδα παγκόσμια οικονομική υπερδύναμη....



Ο Νώντας Χαλδούπης έχει το ρεπορτάζ στο businessdaily.gr: «Δεν υπάρχει θέμα έκτακτου φόρου» στα τραπεζικά κέρδη, υπογράμμισε ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννης Στουρνάρας, εξηγώντας τις μεγάλες διαφορές που έχει η περίπτωση της Ελλάδας από άλλες χώρες, όπως η Ισπανία και η Ιταλία, που επέβαλαν έκτακτη φορολογία στα κέρδη των τραπεζών. Όπως τόνισε ο κ. Στουρνάρας, μιλώντας στο OT Forum, ορισμένες χώρες έχουν προχωρήσει σε επιβολή έκτακτου. Σημείωσε ότι στην Ισπανία η κίνηση αυτή έχει προκαλέσει κατάρρευση των μετοχών των τραπεζών. Στην Ελλάδα, όμως, όπως ανέφερε ο διοικητής της ΤτΕ, υπάρχει η ιδιαιτερότητα της μεγάλης συμμετοχής της αναβαλλόμενης φορολογίας στα κεφάλαια των τραπεζών, που φθάνει σε

ποσοστό 40% των κεφαλαίων τους. Ο διοικητής της ΤτΕ εξήγησε ότι για να μην χρειαστεί κατά το παρελθόν μια πολύ μεγάλη ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών, προκειμένου να καλύψουν τις ζημιές τους από τα ομόλογα και τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, προβλέφθηκε με νόμο ότι οι τράπεζες θα μπορούν να υπολογίζουν στο κεφάλαιό τους τις επιστροφές φόρου που θα λάβουν στο μέλλον για τον συμψηφισμό αυτών των ζημιών. Ο νόμος προβλέπει μια απόσβεση των αναβαλλόμενων φόρων εντός συγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, το οποίο μάλιστα επισπεύσθηκε με πρωτοβουλία των τραπεζών πρόσφατα....

Όσο οι τράπεζες αποσβένουν, δεν μπορούν να πληρώνουν φόρο γιατί θα πάει πίσω η απόσβεση του virtual κεφαλαίου. Με τον φόρο θα καθυστερήσει η εξυγίανση των τραπεζικών ισολογισμών....

υπογράμμισε ο κ. Στουρνάρας. «Κάποια στιγμή οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πρέπει να γίνουν καταβεβλημένο κεφάλαιο», πρόσθεσε.

Μόνο 4 Δις τα Μετρητά στην οικονομία !!!

Για τις τραπεζικές προμήθειες, ο κ. Στουρνάρας σημείωσε ότι είναι σχετικά υψηλές σε σύγκριση με τις άλλες χώρες της Ευρώπης. Πρόσθεσε ότι σήμερα υπάρχει το σύστημα άμεσων πληρωμών IRIS, που ελέγχουν κατά 70% οι τράπεζες και κατά 30% η Τράπεζα της Ελλάδος, το οποίο πρέπει να γίνει εθνικό σύστημα πληρωμών. Σήμερα ο κόσμος έχει εμπιστοσύνη στην οικονομία, τόνισε ο κ. Στουρνάρας, και αυτό φαίνεται από το γεγονός ότι το χαρτονομίσμα σε κυκλοφορία στην οικονομία έχει μειωθεί μόλις σε 4 δισ. ευρώ, έναντι 50 δισ. στην κορύφωση της κρίσης και 5 δισ. πριν την κρίση. Όταν αυξάνεται τόσο πολύ η χρήση των καρτών και των άλλων ηλεκτρονικών μέσων στις πληρωμές, οι τράπεζες δεν μπορούν να παίρνουν πολύ υψηλές προμήθειες, τόνισε. Εξέφρασε, πάντως, την αισιοδοξία του ότι ο πέμπτος πόλος που δημιουργείται

στο τραπεζικό σύστημα από την Attica Bank, την Optima Bank, τη Viva Bank και τις συνεταιριστικές τράπεζες θα βοηθήσει στην ενίσχυση του ανταγωνισμού στην αγορά, ώστε να μειωθούν οι προμήθειες. Και είναι σημαντικό, όπως τόνισε, ότι όλες οι τράπεζες παίρνουν από το κράτος τα ίδια εργαλεία, όπως το σχέδιο «Ηρακλής». Σχετικά με τα επιτόκια της ΕΚΤ, ο Γ. Στουρνάρας εκτίμησε ότι «απ' ότι φαίνεται θα συνεχίσουμε τον Δεκέμβριο τη μείωση των επιτοκίων». Η αύξηση του πληθωρισμού στο 2,3% τον Νοέμβριο δεν προβληματίζει την ΕΚΤ, καθώς, όπως τόνισε ο κ. Στουρνάρας, ήταν αποτέλεσμα βάσης. Για τη συζήτηση που έχει ανοίξει περί παρέμβασης της ΕΚΤ για τη στήριξη της Γαλλίας, μετά τη μεγάλη αύξηση του κόστους δανεισμού της δεύτερης μεγαλύτερης οικονομίας της ευρωζώνης, ο κ. Στουρνάρας ξεκαθάρισε ότι υπάρχει εργαλείο, το TPI, όμως αυτό δεν μπορεί να ενεργοποιηθεί χωρίς να υπάρχει μια συμφωνία της γαλλικής κυβέρνησης για τη λήψη οικονομικών μέτρων. Το πρόβλημα σήμερα στην ευρωζώνη, τόνισε ο κ. Στουρνάρας, είναι η Γαλλία. Η Γερμανία, όπως είπε, έχει δημοσιονομικό χώρο, αλλά η πολιτική της περιορίζεται από το συνταγματικό «φρένο χρέους». Η Γερμανία έχει σήμερα πρόβλημα παραγωγικού μοντέλου, καθώς είχε βασισθεί στη φθηνή ενέργεια, υπογράμμισε ο κ. Στουρνάρας. Για την Ελλάδα, ο διοικητής της ΤτΕ επισήμανε ότι η πορεία της οικονομίας είναι θετική: «Πηγαίνουμε πολύ καλά και θα πρέπει να το διαφυλάξουμε ως κόρη οφθαλμού. Πρέπει να διατηρήσουμε τα μαξιλάρια ασφαλείας που έχουμε, κυρίως δηλαδή τη δημοσιονομική υπευθυνότητα και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα. Χρειάζονται επενδύσεις για να καλυφθεί το επενδυτικό κενό που άφησε η κρίση και μεταρρυθμίσεις για να αυξήσουμε την παραγωγική ικανότητα, ιδιαίτερα σε εμπορεύσιμα αγαθά και υπηρεσίες».

Κωστής Χατζηδάκης: Οι Τράπεζες μπορεί να γκρεμιστούν αν φορολογήσουμε τα υπερκέρδη !!!



Ισχυρίστηκε ότι οι τράπεζες φορολογούνται παραπάνω, λέγοντας ότι πρόκειται για ένα «πολύ λεπτό θέμα».

Δεν θέλω να με θυμούνται ως τον υπουργό Οικονομικών με τον οποίον γκρεμίστηκαν οι τράπεζες είπε μιλώντας στο [Open](#). Ειδικότερα, όταν Κωστής Χατζηδάκης ρωτήθηκε για τη φορολόγηση των υπερκερδών στις τράπεζες, είπε: «Το θέμα είναι πολύ λεπτό, έχει πολλές πτυχές. Υπάρχουν πράγματα που ενοχλούν την πλειονότητα των πολιτών. Εκνευρίζουν συχνά». «Το θέμα μπορεί να το δεις κάποιος από διάφορες γωνίες. Σίγουρα θα υπάρχουν εκείνοι που λένε φορολογήστε τους, τράπεζες είναι, αντέχουν οι πλάτες, στο κάτω κάτω έχουν βγάλει πάρα πολλά κέρδη». «Πρώτα από όλα να πούμε ότι οι τράπεζες φορολογούνται παραπάνω από τους υπόλοιπους, δεν είναι γνωστό, μέσω του αναβαλλόμενου φόρου που διευθετεί παλιές εκκρεμότητες της περασμένης δεκαετίας εκεί υπάρχει μια φορολόγησή όχι 22% όπως στους υπόλοιπους αλλά 29% επί των κερδών. Είναι μια υπόθεση αρκετά τεχνική, υπάρχουν εκκρεμότητες από την περασμένη δεκαετία μεταξύ ελληνικού δημοσίου και τραπεζών, αυτό συμπυκνώνεται στο λεγόμενο αναβαλλόμενο φόρο και τότε

Όπως σημειώνει το [avgji.gr](#) «Όχι» στη φορολόγηση των υπερκερδών των τραπεζών που έχει ζητήσει ο ΣΥΡΙΖΑ – ΠΣ ήδη από τον περασμένο Μάιο με σχετική τροπολογία που είχε καταθέσει, λέει ο Κωστής Χατζηδάκης, επιστρατεύοντας διάφορα ευφάνταστα επιχειρήματα. Ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ούτε λίγο ούτε πολύ υποστήριξε ότι αν η κυβέρνηση προβεί σε φορολόγηση των υπερκερδών, τότε οι ελληνικές τράπεζες ενδέχεται να γκρεμιστούν. Μάλιστα....

Αν αφήναμε τις τράπεζες να γκρεμιστούν από το 2008, με τα λεφτά των διασώσεων θα είχαμε φτιάξει καινούργιες, που θα πλήρωναν φόρους και θα χορηγούσαν δάνεια.... κύριε Υπουργέ των Οικονομικών !!!

Μετά από 3 Μνημόνια και τουλάχιστον 15 χρόνια και 100 Δις ευρώ κόστος διασώσεων, που πληρώνουμε εμείς οι φορολογούμενοι, οι τράπεζες κινδυνεύουν κατά τον ΥΠΟΙΚ να καταρρεύσουν αν φορολογηθούν όπως όλες οι επιχειρήσεις....



συμφωνήθηκε το 2013 να υπάρχει όταν οι τράπεζες είναι κερδοφόρες να υπάρχει μια φορολόγηση της τάξεως του 29%. Άρα το δημόσιο υπό αυτή την έννοια το συμφέρει για να κλείσει η εκκρεμότητα αυτή του αναβαλλόμενου φόρου να είναι κερδοφόρες οι τράπεζες αλλιώς το θέμα θα μείνει ανοιχτό» ανέφερε ο Κωστής Χατζηδάκης. Παράλληλα, είπε ότι υπάρχει μία λογική να υπάρξει φορολογία στα

υπερκέρδη των τραπεζών, ωστόσο, σημείωσε ότι υπάρχει μία ιδιαιτερότητα στην Ελλάδα. «Οι τράπεζες οι δικές μας μόλις αναστηλώθηκαν, μόλις έχουν κάνει τα πρώτα βήματα και προχωρούν μπροστά μετά την κρίση της περασμένης δεκαετίας, εάν κάτι τις αποσταθεροποιούσε θα θύμιζε την κρίση της περασμένης δεκαετίας όπου οι φορολογούμενοι κλήθηκαν για να στηρίξουν τότε τις τράπεζες που κατέρρευσαν, να βάλουν το χέρι στην τσέπη. Και επίσης πρόσφατα ήρθαν ξένοι επενδυτές και στις 4 συστημικές τράπεζες και αγόρασαν μετοχές που στηρίζουν το τραπεζικό σύστημα». «Αν έρθεις δύο μήνες μετά και πεις ωραία φέρατε τα λεφτά σας, πάρτε τώρα μία στο κεφάλι, θα στείλουμε ένα άσχημο μήνυμα όχι για τις τράπεζες αλλά για την οικονομία και για τις επενδύσεις που θέλουμε να έρθουν στην Ελλάδα, μπορεί αυτό να το πληρώσουμε». Σύμφωνα με τον Κωστή Χατζηδάκη..

Αν αποσταθεροποιηθούν οι τράπεζες, πέφτουν οι μετοχές τους, αρχίζει όλο αυτό το πράγμα να έχει μία αρνητική αντανάκλαση στην ελληνική οικονομία....

και τότε «κανείς δεν θα θυμάται τις ηρωικές μου δηλώσεις. Θα θυμάται ότι με εμένα υπουργό Οικονομικών θα έχουν γκρεμιστεί οι τράπεζες».

Υπερασπιστής του αφορολόγητου των Τραπεζών και ο Παύλος Μαρινάκης

Το insider.gr έχει το ρεπορτάζ: Μαρινάκης: «Όχι» στη φορολόγηση των κερδών των τραπεζών! «Ό,τι ανακοινώνει το ΥΠΟΙΚ είτε νομοθετούνται στο φορολογικό νομοσχέδιο, είτε νομοθετούνται μετά την ψήφιση του προϋπολογισμού. Αν υπάρχει μια κίνηση που θα την κάνουν, ουσιαστικά, οι τράπεζες,

αυτό μπορεί να γίνει και μονομερώς από τις τράπεζες μετά από συζήτηση και παρέμβαση του ΥΠΟΙΚ», τόνισε ο υπουργός παρά τω πρωθυπουργώ και κυβερνητικός εκπρόσωπος Παύλος Μαρινάκης απαντώντας σε ερώτηση σχετικά με τις τραπεζικές προμήθειες σε συνέντευξη που έδωσε στην

τηλεόραση της Ναυτεμπορικής. «Ό,τι ανακοινωθεί μέχρι την ψήφιση του προϋπολογισμού, είναι μέτρα τα οποία θα εφαρμοστούν το 2025. Οι ανακοινώσεις για την οικονομική πολιτική της Κυβέρνησης ξεκίνησαν από την ΔΕΘ, εξειδικεύθηκαν από το ΥΠΟΙΚ και στη συνέχεια τα συναρμόδια Υπουργεία. Εδώ θα



γίνει μια συνολική συζήτηση και θα ανακοινωθούν μια σειρά από πρωτοβουλίες, οι οποίες είναι ήδη γνωστές οι περισσότερες και για τη στήριξη των οικονομικά πιο

αδύναμων συμπολιτών μας και κάποιες στοχευμένες παρεμβάσεις όπως είναι οι 12 μειώσεις φόρων» είπε ο κ. Μαρινάκης. Σε ερώτηση γιατί η ΝΔ απορρίπτει την πρόταση Ανδρουλάκη, ο κυβερνητικός εκπρόσωπος διευκρίνισε: «Για τρεις λόγους είπε όχι στην πρόταση του ΠΑΣΟΚ, η οποία είναι η επιτομή του λαϊκισμού, είναι ουσιαστικά η υιοθέτηση μιας λογικής που πήγε τη χώρα πολλά χρόνια πίσω, δηλαδή να προτείνεις κάτι να ακούγεται ευχάριστο στα αυτιά των πολιτών αλλά στην πράξη δεν θα κάνει καλό, ούτε στη χώρα ούτε στις τράπεζες, στο τραπεζικό σύστημα, κυρίως, όμως, δεν θα κάνει καλό στους πολίτες». «Ο πρώτος λόγος», πρόσθεσε ο κ. Μαρινάκης «είναι γιατί αυτό είναι ανεφάρμοστο, με βάση τους νέους δημοσιονομικούς κανόνες της ΕΕ, δηλαδή είναι κάτι το

οποίο δεν το έχουμε θεσπίσει εμείς, αλλά ισχύει για όλες τις χώρες. Δεν μπορείς να δώσεις στους πολίτες παροχές πλέον μέσα από έκτακτη φορολόγηση. Ακόμα κι αν δεχτούμε ότι θα παίρναμε κάποια λεφτά, αυτά δεν θα μπορούσαμε να τα δώσουμε ως παροχές στους πολίτες». «Ο δεύτερος λόγος είναι ότι κάτι τέτοιο δεν θα βοηθήσει τους πολίτες. Ποιος είναι ο στόχος; Ο στόχος είναι περισσότερα και με καλύτερους όρους δάνεια στους πολίτες, μείωση των επιτοκίων. Ποιος μας λέει ότι με τη φορολόγηση των υπερκερδών ότι οι τράπεζες θα ρίξουν τα επιτόκια; Ο τρίτος λόγος είναι γιατί η εξυγίανση του τραπεζικού συστήματος, η οποία δεν έχει επέλθει στο 100% θα αργήσει πολύ περισσότερο και θα τεθεί εν αμφιβόλω», είπε ο κ. Μαρινάκης.

Κοροϊδία η πρόταση ΠΑΣΟΚ για μόνο 5% φορολόγηση των τραπεζικών υπερκερδών



Όπως μεταδίδει το ieidiseis.gr τροπολογία για την έκτακτη φορολόγηση των υπερκερδών των τραπεζών καταθέτει, όπως είχε κάνει γνωστό από τις προηγούμενες μέρες, το ΠΑΣΟΚ. Στη τροπολογία που αφορά στις τράπεζες σημειώνεται ότι τα κέρδη των τεσσάρων ελληνικών συστημικών τραπεζών ανήλθαν για το 2023 σε 8,1 δισεκ. ευρώ και

Προτείνεται η φορολόγηση κατά 5% επί των κερδών προ φόρων για τη διετία 2023-2024, εφόσον τα κέρδη αυτά υπερβαίνουν το ποσό των 400 εκατ. ευρώ ανά χρήση.

Στην τροπολογία αναφέρεται πως: «Από την πλευρά τους, οι τέσσερις συστημικές τράπεζες συνεχίζουν απρόσκοπτα να διατηρούν υψηλά τα επιτόκια δανεισμού, ενώ τα επιτόκια καταθέσεων παραμένουν χαμηλά. Το αποτέλεσμα είναι ότι οι τράπεζες εξασφαλίζουν σημαντικά περιθώρια κέρδους – πράγμα που δεν είναι καταρχήν αρνητικό, εφόσον όμως δεν πραγματοποιείται με τους προαναφερθέντες όρους. Λαμβάνοντας, λοιπόν, υπόψη την πολιτική απροθυμία της κυβέρνησης να αναλάβει ουσιαστικές πρωτοβουλίες για τη μείωση των περιθωρίων επιτοκίου και δεδομένης της απουσίας βούλησης των ελληνικών τραπεζών να ευθυγραμμίσουν τα επιτόκια τους με τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, κρίνεται αναγκαία η λήψη δραστικών μέτρων, όπως είναι η προτεινόμενη θέσπιση έκτακτης εισφοράς στα καθαρά κέρδη των ελληνικών τραπεζών». «Η πρωτοβουλία μας έχει και δημοσιονομικό και πολιτικό χαρακτήρα» τόνισε ο κ. Ανδρουλάκης.

Αλέξης Τσίπρας: Εγώ θα έπαιρνα 2,5 Δις από τις τράπεζες για να τα ξαναδώσω στις τράπεζες !!!



Ο Αλέξης Τσίπρας κάνει rebranding ως... τραπεζοκόμος, κάνοντας τα χατίρια σε τραπεζίτες, ΤΤΕ, ΕΚΤ και δανειστές. Θα έπαιρνε, λέει, 2,5 από τα 3,5 Δις των κερδών και θα τα παρκάρηζε σε ένα Ειδικό Ταμείο Εγγυοδοσίας, για δάνεια με χαμηλό επιτόκιο σε νοικοκυριά και μικρομεσαίες επιχειρήσεις, τα οποία, όμως, γνωρίζει καλά ότι οι τράπεζες ΔΕΝ θα τα χορηγήσουν ποτέ. Έτσι, τα 2,5 αυτά Δις του Ταμείου Εγγυοδοσίας θα παραμείνουν ακριβώς όπως και παρκαρισμένα ως ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ στα διαθέσιμα των τραπεζών, που τελικά θα τα χρησιμοποιήσουν κατά το δικό τους δοκούν, μοιράζοντάς τα, ως συνήθως, στους ίδιους και τους ίδιους γνωστούς αγνώστους. Με λίγα λόγια....

Θέλει να τα πάρει από τις τράπεζες για να τα ξαναδώσει στις τράπεζες, βαφτίζοντάς τα, από υπερκέρδη αισχροκέρδειας, σε καταθέσεις του Ειδικού Ταμείου Εγγυοδοσίας.

Κάτι σαν την περήφανη διαπραγμάτευση του 2015, που έκανε τούμπα το Δημοψήφισμα και έφερε το 3ο Μνημόνιο. Το thefa.gr καταγράφει: Απαντώντας στην συνέντευξή του «εφ' όλης της ύλης» στο πλαίσιο της συμμετοχής του στο forum του Οικονομικού Ταχυδρόμου, στην σχετική ερώτηση όσον αφορά την πρόταση που κατέθεσε ο Νίκος Ανδρουλάκης για την φορολόγηση των υπερκερδών των τραπεζών ο Αλέξης Τσίπρας είπε: «Δεν ξέρω αν πρέπει να πω κάλλιο αργά παρά ποτέ ή too little too late ... μιλάμε ουσιαστικά για 150 εκατ. σε υπερκέρδη 4 δις! Δεν θα κοιμηθούν το βράδυ οι τραπεζίτες...» και αντιπρότεινε την

φορολόγηση 2,5 από τα 3,5 + δις στην δημιουργία ενός Ταμείου Εγγυοδοσίας στο οποίο θα μεταβαίνουν τα φορολογικά έσοδα από το χρηματοπιστωτικό σύστημα. «Έτσι αυτό με την σειρά του θα μπορεί να χρηματοδοτήσει κοινωνικές δράσεις ενίσχυσης των μικρομεσαίων και των ασθενέστερων στρωμάτων». ΑΛ. ΤΣΙΠΡΑΣ: Να σταματήσει αυτή η πρακτική της αισχροκέρδειας, τόσο με τη μεγάλη διαφορά των επιτοκίων, όσο βεβαίως και από τις καταχρηστικές πρακτικές, τις χρεώσεις στις κάρτες και από όλους αυτούς τους τρόπους που εν πάση περιπτώσει έχουν τη δυνατότητα να βγάζουν δυσανάλογα κέρδη. Γιατί το θέμα δεν είναι το κέρδος, είναι το δυσανάλογο κέρδος. Για να μπορέσουν λοιπόν να συμμορφωθούν σε μια πραγματικότητα και να ασκήσουν μια πολιτική η οποία να είναι συμβατή με τις κοινωνικές ανάγκες, θα πρέπει να καταλάβουν ότι κάτι θα τους πονέσει. Εγώ λοιπόν θα έλεγα

Φρένο στην Τραπεζική Παραπληροφόρηση

Ο Αναβαλλόμενος Φόρος και τα Αφορολόγητα Υπερκέρδη δημιουργούν **ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟ ΚΕΝΟ**, ισόποσο των αντίστοιχων εσόδων που λείπουν από τον Προϋπολογισμό. Αντιθέτως, η φορολόγηση τους δημιουργεί νέο, πρόσθετο **ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟ ΧΩΡΟ**, από τον οποίο η Κυβέρνηση μπορεί, έτσι, να κάνει κοινωνικές παροχές **ΜΗΔΕΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ**. Με τα περί του κινδύνου κατάρρευσης του Τραπεζικού Συστήματος να είναι μόνο **ΠΡΟΠΑΓΑΝΔΑ**, αφού, τα ίδια χρήματα που δεν πληρώνονται ως **ΦΟΡΟΙ**, μοιράζονται στους Μετόχους ως **ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**. Η αλήθεια, λοιπόν, είναι, ότι, η πολιτική επιλογή της Κυβέρνησης είναι η **ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗ** του πλούτου της τραπεζικής κερδοφορίας υπέρ των λίγων «τζάμπα» Μετόχων τους, αντί υπέρ των πολλών Φορολογούμενων, που διέσωσαν το τραπεζικό μας σύστημα από την χρεοκοπία...

ότι υπάρχουν. Υπάρχει το παράδειγμα της Ισπανίας, όπου ο φόρος δεν είναι επί των κερδών, πόσο δε μάλλον επί μέρους των κερδών. Ο φόρος είναι επί του τζίρου 5% και 7% στις μεγάλες τράπεζες. Εγώ θα είχα μια διαφορετική όμως προσέγγιση. Θα έλεγα ότι το πρόβλημα τούτη την ώρα δεν είναι να δείξουμε ότι παίρνουμε τα χρήματα από τις τράπεζες για να τα βάλουμε στο δημόσιο ταμείο. Το πρόβλημα είναι να εξαναγκάσουμε τις τράπεζες να σταματήσουν αυτή την καταχρηστική πρακτική. Ταυτόχρονα όμως, δίνοντάς τους ένα εργαλείο για να επιτελέσουν τον ρόλο τους και ο ρόλος τους είναι να χρηματοδοτούν την οικονομία, την μικρομεσαία επιχειρηματικότητα, τα νοικοκυριά, να δίνουν δάνεια. Εγώ λοιπόν θα έπαιρνα σχεδόν το σύνολο των κερδών, αφαιρώντας τα εύλογα κέρδη, αφήνοντας στα εύλογα κέρδη από αυτά τα 3-3,5 δις. θα έπαιρνα τουλάχιστον τα 2,5 όχι για τα δημόσια ταμεία, αλλά για ένα ειδικό ταμείο εγγυοδοσίας που θα κρέμαγα κάτω από την Αναπτυξιακή Τράπεζα, το οποίο θα αποτελούσε εργαλείο για τις ίδιες τις συστημικές τράπεζες προκειμένου να δανειοδοτούν με χαμηλότερα επιτόκια νοικοκυριά και επιχειρήσεις, στεγαστικά δάνεια και δάνεια σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

Αυτή κατά την άποψη μου θα μπορούσε να είναι μια πρακτική win-win και κοινωνικής δικαιοσύνης, αλλά και αποτελεσματικότητας.

Τόσο ως προς το γεγονός ότι αυτή τη στιγμή οι τράπεζες παίρνουν δεκάδες εκατομμύρια, δισεκατομμύρια από τον καταναλωτή και δεν του τα γυρίζουν πίσω. Η χώρα θα έπρεπε όχι απλά να έχει ξεκινήσει τη συζήτηση, αλλά να έχει προχωρήσει και σε σημαντικές μεταρρυθμίσεις. Θα έπρεπε να είχαμε συλλογικά αποφασίσει πού θέλουμε να πάει η οικονομία, πού θέλουμε να πάει η χώρα τα επόμενα χρόνια, την επόμενη δεκαετία. Λέτε εσείς; 2030; Αν η μεγάλη πρόκληση της προηγούμενης δεκαετίας ήταν η έξοδος της χώρας από την κρίση χρέους και η αποφυγή της χρεοκοπίας, η πρόκληση της δεκαετίας που βιώνουμε είναι κατά τη γνώμη μου, να σταματήσει επιτέλους αυτή η δραματική απόκλιση της χώρας από τον μέσο ευρωπαϊκό όρο. Και επιτρέψτε μου κάποιους λίγους αριθμούς για να έχουμε μια εικόνα πού βρισκόμαστε. Η χώρα απώλεσε την περίοδο των μνημονίων περίπου το 25% του εθνικού πλούτου, του ΑΕΠ της και ταυτόχρονα 13 μονάδες μειώθηκε το κατά κεφαλήν εισόδημα. Εκεί που ήμασταν σε όρους κατά κεφαλήν εισοδήματος, στο 80% περίπου του μέσου ευρωπαϊκού όρου, είμαστε στο 60%. Μας προσπέρασαν χώρες όπως η Πορτογαλία, η Τσεχία. Σήμερα με ποιους ανταγωνιζόμαστε; Ανταγωνιζόμαστε με τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία. Αυτός είναι ο στόχος μας; Αυτός ήταν ο στόχος και η προσδοκία της χώρας; Ο εθνικός μας στόχος, αν θέλετε, όταν μπαίναμε στην Ευρωπαϊκή Ένωση και στην ΟΝΕ; Δεν νομίζω.



INTRODUCTION TO BANKING

BANKING

THIRD EDITION

/// Piraeus EUROBANK ALPHA BANK ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

THE GREEK MODEL

Full Criminal and Tax Immunity

BARBARA CASU
CLAUDIA GIRARDONE
PHILIP MOLYNEUX

Pearson

Παγκόσμια είδηση και υποψήφιο για το Νόμπελ Οικονομίας το ελληνικό τραπεζικό μοντέλο !!!

Η ποινική ασυλία των τραπεζιτών για τα οικονομικά εγκλήματα που διαπράττουν κατά την διάρκεια της θητείας τους και η φορολογική ασυλία των τραπεζών, ακόμη και για τα υπερκέρδη της αισχροκέρδειας και της κερδοσκοπίας τους σε βάρος της κοινωνίας που τις διέσωσε από την χρεοκοπία, είναι τα μοναδικά εχέγγυα για την διασφάλιση της υγείας του τραπεζικού συστήματος και της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας....

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΙΣΕΙΣ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...

ΤΑΣΟΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ (doValue)

Έτοιμα για επιστροφή στις τράπεζες 150.000 δάνεια - Οι πλειστηριασμοί δεν συμφέρουν κανέναν !!!



SCRIPTA MANENT

Ο διευθύνων σύμβουλος της doValue, του μεγαλύτερου Servicer δανείων στην Ελλάδα, υποστήριξε πως οι πλειστηριασμοί δεν συμφέρουν κανέναν και είναι η τελευταία επιλογή των εταιρειών διαχείρισης δανείων!

Μιλώντας στον Χάρη Φλουδόπουλο ο κ. Πανούσης σημείωσε στο capital.gr: «Οι πλειστηριασμοί δεν είναι προς το συμφέρον κανενός. Είναι η τελευταία μας επιλογή, όταν έχουν εξαντληθεί όλες οι άλλες γιατί πέρα όλων των άλλων έχουν κόστος οικονομικό αλλά και κοινωνικό. Σε κάθε ένα πλειστηριασμό που

διεξάγεται αντιστοιχούν 20 ρυθμίσεις δανείων». Ο κ. Πανούσης επισημαίνει επιπλέον ότι περίπου



150.000 δάνεια που έχουν πλέον γίνει ενήμερα μπορούν να επιστρέψουν αυτόματα ως χαρτοφυλάκιο στις τράπεζες, αποκαθιστώντας τη σχέση των δανειοληπτών με το τραπεζικό σύστημα και αυξάνοντας την πελατειακή βάση των τραπεζών. Ο ίδιος σημειώνει ότι η Ψηφιοποίηση και η Τεχνητή Νοημοσύνη υιοθετούνται ταχύτατα από την doValue, κυρίως προς όφελος των δανειοληπτών

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023

N 5072/2023

ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....





ενώ η εταιρεία έχει εισέλθει δυναμικά στον κλάδο διαμεσολάβησης δανείων και διαχείρισης ακινήτων. - *Ρυθμίσεις και πλειστηριασμοί - τι δείχνουν τα στοιχεία των Servicers για τη διαχείριση των «κόκκινων» δανείων;* Όπως έχουμε επανειλημμένα τονίσει, οι πλειστηριασμοί δεν είναι προς το συμφέρον κανενός. Είναι η τελευταία μας επιλογή, όταν έχουν εξαντληθεί όλες οι άλλες γιατί πέρα όλων των άλλων έχουν κόστος οικονομικό αλλά και κοινωνικό. Έχουμε σαν πρώτη μας προτεραιότητά την ρύθμιση των αθετημένων δανείων που αναλάβαμε να διαχειριστούμε. Οι ρυθμίσεις αποτελούν τη βάση εκκίνησης και τον πρώτο στόχο μας:

Να βρούμε για κάθε μη εξυπηρετούμενο δάνειο μια λύση, λύση οριστική και βιώσιμη.....

, με όρους που να ανταποκρίνονται στις πραγματικές οικονομικές (δηλαδή εισοδηματικές και περιουσιακές) δυνατότητες του οφειλέτη, ώστε να μπορεί να την εξυπηρετήσει μέχρι την οριστική αποπληρωμή της οφειλής, όπως θα έχει αυτή προσαρμοστεί μετά τη ρύθμιση. Οι αριθμοί επιβεβαιώνουν πλήρως αυτή την εικόνα. Μέχρι και το τέλος του 2023, ο κλάδος ρύθμισε και επανέφερε σε καθεστώς ομαλής αποπληρωμής δάνεια ύψους άνω των 40 Δις ευρώ. Μόνο πέρυσι, ρυθμίστηκαν δάνεια σχεδόν 6,5 δισεκατομμυρίων ευρώ για 140.000 οφειλέτες – κι από αυτά το 83% περιλάμβανε διαγραφή μέρους της οφειλής ενώ φέτος υπολογίζουμε ότι θα γίνουν επιπλέον ρυθμίσεις περίπου 5 δισεκατομμυρίων ευρώ. Θέλω να συγκρατήσετε κι εσείς και οι αναγνώστες μας έναν αριθμό: σε κάθε ένα πλειστηριασμό που διεξάγεται αντιστοιχούν 20 ρυθμίσεις δανείων. - *Σύμφωνα με στοιχεία της ΤτΕ αυτή τη στιγμή οι Servicers διαχειρίζονται δάνεια, ύψους περίπου 70 δις. ευρώ. Τι ποσοστό αυτών έχουν πλήρως «θεραπευθεί» και άρα, θα μπορούσαν να επιστρέψουν στις τράπεζες και πως θα μπορούσε να ξεπεραστεί το ζήτημα, αναφορικά με τα κριτήρια της ΕΒΑ;* Τα ποσοστά των δανείων που ρυθμίστηκαν και εξυπηρετούνται ομαλά διαφέρουν ανά κατηγορία χαρτοφυλακίου. Υπάρχει όμως μια θετική παράμετρος. Στα δάνεια των τιτλοποιημένων χαρτοφυλακίων των τραπεζών, το ποσοστό των ρυθμίσεων που τηρούνται κανονικά κινείται στην περιοχή του 15% και φτάνει το 25% -ένα σημαντικό ποσοστό- για τα ενυπόθηκα δάνεια των

τιτλοποιήσεων. Αυτό δίνει μια περίμετρο 10-15 δισεκατομμυρίων ευρώ που θα μπορούσαν δυνητικά να επιστρέψουν στις τράπεζες τα επόμενα 3-5 χρόνια. Αξίζει να σημειωθεί ότι πρόκειται κυρίως για στεγαστικά δάνεια και δάνεια μικρών επιχειρήσεων και ελευθέρων επαγγελματιών, τα οποία θα μπορούσαν να επιστρέψουν στις τράπεζες, με όλες τις θετικές συνέπειες που μπορούμε να συζητήσουμε στη συνέχεια. - *Το τελευταίο διάστημα γίνεται πολύς λόγος για τις τιτλοποιήσεις του «Ηρακλή» και το κατά πόσο «βγαίνουν» τα business plans. Υπάρχει όντως υποαπόδοση και πόσο «ασφαλείς» είναι οι εγγυήσεις που χορήγησε το Δημόσιο;* Η κάθε τιτλοποίηση έχει τα δικά της χαρακτηριστικά, το δικό της business plan και επομένως δεν είναι εύκολο ούτε μεθοδολογικά ορθό να τις αντιμετωπίζουμε ως ενιαίο σύνολο. Στα περισσότερα τιτλοποιημένα χαρτοφυλάκια είτε επιτυγχάνονται οι στόχοι του αντίστοιχου επιχειρηματικού σχεδίου που τα συνοδεύει, είτε έχουμε υπεραπόδοση. Σε κάποια από τα business plan προβλέπονταν ανακτήσεις και από πωλήσεις ενήμερων (δηλαδή ρυθμισμένων) δανείων. Όμως, το σχετικό θεσμικό πλαίσιο δεν έχει ολοκληρωθεί και επομένως οι μεταβιβάσεις που είχαν προβλεφθεί δεν μπορούν ακόμη να διενεργηθούν – κάτι όμως που εκτιμούμε ότι θα αλλάξει μέσα στους επόμενους μήνες. Σε κάθε περίπτωση, η υστέρηση που οφείλεται στην αδυναμία μεταβίβασης χαρτοφυλακίων και στα γνωστά εμπόδια στις διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης καλύπτεται με εντατική δουλειά και αποτελέσματα στις συναινετικές λύσεις, δηλαδή στη ρύθμιση δανείων που περιλαμβάνονται στα αντίστοιχα χαρτοφυλάκια. - *Ο κλάδος των Servicers, όχι μόνο στην Ελλάδα, αλλά και διεθνώς, βρίσκεται εν μέσω αλλαγών. Ποιος θεωρείτε ότι θα είναι ο «χάρτης» την επόμενη ημέρα; Έρχονται συγχωνεύσεις, «στροφή» σε νέες εργασίες;* Είναι αλήθεια ότι ο κλάδος πανευρωπαϊκά διανύει μια μεταβατική φάση. Το κανονιστικό πλαίσιο αυστηροποιείται και στο πλαίσιο αυτό υπήρξε και η διαδικασία επαναδειοδότησης των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις από την Τράπεζα της Ελλάδας, που είναι η αρμόδια εποπτική αρχή. Ο συνδυασμός ενός αυστηρότερου ρυθμιστικού και εποπτικού πλαισίου μαζί με τη σταδιακή μείωση των υπό διαχείριση δανείων, καθώς ωριμάζει η διαχείρισή τους και φέρνει αποτελέσματα, θα οδηγήσει αναπόφευκτα σε συγκέντρωση στον κλάδο. Άλλωστε η συγκέντρωση είναι μια τάση που αφορά όλο το χρηματοπιστωτικό τομέα, συμπεριλαμβανομένων των τραπεζών, σε πανευρωπαϊκό επίπεδο. Επομένως, είναι εύλογο να αναμένει κανείς ένα πιο συγκεντρωτικό τοπίο στον κλάδο μεσοπρόθεσμα,

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS



όπου θα δραστηριοποιούνται λιγότερες αλλά ισχυρότερες εταιρείες. Επιτρέψτε μου να επισημάνω ότι, λόγω της φύσης των εργασιών, αυτό δεν έχει καμμία απολύτως αρνητική επίπτωση για τους συναλλασσόμενους δανειολήπτες, ενώ πιο εύρωστες εταιρείες διαχείρισης μπορούν δυνητικά να έχουν μεγαλύτερη ευελιξία στην παροχή λύσεων προς τους οφειλότες. Με δεδομένο ότι η διαχείριση δανείων, που είναι το κύριο αντικείμενό μας, έχει συγκεκριμένη δυναμική, η doValue Greece εξετάζει ενεργά την επέκταση σε νέες εργασίες, που είναι συμπληρωματικές και συναφείς με το αντικείμενό μας. Ένα παράδειγμα αποτελεί η doAdvise, θυγατρική εταιρία που ειδικεύεται στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε επενδυτές που ενδιαφέρονται να επενδύσουν στη δευτερογενή αγορά δανείων, για την οποία θα μιλήσουμε στη συνέχεια. Ήδη, η doAdvise λειτουργεί για λογαριασμό μεγάλων πελατών (επενδυτών), είτε σαν χρηματοοικονομικός σύμβουλος του πωλητή δανείων είτε σε άλλες συναλλαγές σαν σύμβουλος του πιθανού αγοραστή, διευκολύνοντας έτσι το άνοιγμα της δευτερογενούς αγοράς στην Ελλάδα. Ήδη μέσα στους πρώτους 6 μήνες δραστηριότητας μας, έχουμε αναλάβει 9 σχετικά έργα. Σημαντικές δυνατότητες δραστηριοποίησης υπάρχουν σε διάφορες πτυχές της διαχείρισης ακινήτων.

Η doValue Greece διαχειρίζεται δάνεια που φέρουν ως εγγύηση ένα μεγάλο αριθμό ακινήτων, άνω των 300.000.

Όπως προείπαμε, για όλους τους Servicers, προτεραιότητα και στόχος μας δεν είναι η αναγκαστική εκτέλεση, που έρχεται μόνο ως ύστατη επιλογή. Σε πολλές περιπτώσεις διευκολύνουμε φιλικές συναλλαγές στη βάση των οποίων ένας οφειλέτης εκποιεί, με τη συναίνεση και συνεργασία μας, ένα ακίνητο που συνδέεται με μη εξυπηρετούμενο δάνειο, σε ενδιαφερόμενο αγοραστή, τον οποίο εντοπίζει ο ίδιος ή εμείς για λογαριασμό του. Αυτή η συναινετική πώληση έχει όφελος για τον δανειολήπτη, καθώς πωλεί το ακίνητο σε τιμή που κρίνει σωστή, απαλλάσσεται από μεγαλύτερο μέρος του δανείου σε σχέση πιθανότατα με μια αναγκαστική εκποίηση, ενώ υπάρχει και η δυνατότητα πλήρους απαλλαγής από το υπόλοιπο της δανειακής οφειλής, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η doValue RES είναι η εξειδικευμένη εταιρία

διαχείρισης ακινήτων, η οποία συγκεντρώνει στελέχη με εξαιρετική διεθνή εμπειρία στη διαχείριση ακινήτων, τόσο εκείνων που ανήκουν στο χαρτοφυλάκιο της doValue όσο και τρίτων. Συνολικά, η επέκταση σε νέα πεδία εργασιών αποτελεί όχι απλώς επιχειρηματική επιλογή για τη doValue Greece αλλά και την εγγύηση για την προοπτική της εταιρίας στο μέλλον. - Πρόσφατα η doValue έλαβε άδεια από την ΤτΕ ως μεσίτης στεγαστικών δανείων. Ποιο το σκεπτικό πίσω από αυτή την κίνηση και ποιες οι προσδοκίες; Η FinThesis είναι ένας νέος οργανισμός σε ένα πεδίο που πιστεύουμε ότι θα έχει σημαντική ανάπτυξη τα επόμενα χρόνια, καθώς θα ενισχυθεί η ζήτηση για στεγαστικά δάνεια. Δραστηριοποιείται στο χώρο της διαμεσολάβησης στη στεγαστική πίστη. Στο παρελθόν, όσοι ενδιαφέρονταν για στεγαστικό δάνειο είχαν ένα συγκεκριμένο οδικό χάρτη: επισκέπτονταν την τράπεζά τους και τις άλλες τράπεζες και πρακτικά έκαναν μόνοι τους μια έρευνα αγοράς, στο μέτρο που αυτό είναι δυνατό για κάθε μεμονωμένο υποψήφιο δανειολήπτη. Η μεσιτεία πιστώσεων, αρχικά στεγαστικών, δίνει στους πελάτες νέες δυνατότητες. Πρώτον, συγκεντρώνει τη γνώση και την εξειδίκευση σε ένα σημείο. Τα στελέχη της FinThesis είναι άριστοι γνώστες της αγοράς τόσο των ακινήτων όσο και των στεγαστικών δανείων, προσερχόμενα τα περισσότερα από τον τραπεζικό τομέα. Έτσι, μπορούν να κατανοήσουν καλύτερα τόσο τις ανάγκες μιας οικογένειας ή ενός ατόμου όσο και τις επιλογές που προσφέρει η τραπεζική αγορά και, αφενός να τις παρουσιάσουν στον πελάτη και αφετέρου να τον συμβουλευθούν για την καταλληλότερη για εκείνον λύση. Επιπλέον, υπάρχει η επιλογή της διευκόλυνσης στην αναζήτηση του κατάλληλου ακινήτου, μέσα από τη συνεργασία με μεσίτες ακινήτων ή κατόχους χαρτοφυλακίων ακινήτων. Με τον τρόπο αυτό, όσοι αναζητούν ένα ακίνητο έχουν την επιλογή να κάνουν το σύνολο των διαδικασιών με ένα και μόνο σημείο αναφοράς, τους συμβούλους της FinThesis. Πρακτικά, η FinThesis είναι ένας σύμβουλος που βρίσκεται στο πλευρό του πελάτη που αναζητεί χρηματοδότηση, φροντίζοντας για το σύνολο των αναγκών και των διαδικασιών του, χωρίς το παραμικρό κόστος για εκείνον. Όλες οι υπηρεσίες της παρέχονται δωρεάν, και η αμοιβή της προέρχεται από τις τράπεζες με τις οποίες συνεργάζεται, που είναι το σύνολο των ελληνικών εμπορικών τραπεζών. Επίσης, πρόκειται για εποπτευόμενη εταιρία που έχει λάβει τη σχετική άδεια μετά από την προβλεπόμενη διαδικασία από την Τράπεζα της Ελλάδας. Σημειώστε ότι ενώ στην Ελλάδα το ποσοστό των δανείων που συνάπτονται με τη μεσολάβηση εταιριών μεσιτείας πιστώσεων είναι ακόμη χαμηλό, στις ώριμες

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

ΑΑΕ, APS, COFINOVUS, cepal, doValue, Quant, ΕΟΚΑ, EOS, intrum, DV01, SPS, UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

ευρωπαϊκές αγορές περίπου το 50% των στεγαστικών χορηγήσεων προέρχεται από τη συνεργασία των τραπεζών με εξειδικευμένες εταιρίες διαμεσολάβησης.

- *Βλέπουμε σταδιακά να αυξάνεται η δραστηριότητα στη δευτερογενή αγορά μη εξυπηρετούμενων δανείων. Πόσα «πακέτα» έχουν αλλάξει χέρια και πώς εκτιμάτε ότι θα κινηθεί στο μέλλον;* Η πρωτογενής αγορά μη εξυπηρετούμενων δανείων είναι πεπερασμένη. Θυμίζω ότι

Ο κλάδος των Servicers δημιουργήθηκε ακριβώς για να διαχειριστεί ένα απόθεμα ύψους περίπου 100 Δις ευρώ που ήταν η κληρονομιά της κρίσης στο τραπεζικό σύστημα.



Κυρίως με το μηχανισμό των τιτλοποιήσεων, οι τραπεζικοί ισολογισμοί εξυγιάνθηκαν. Οι Servicers διαχειρίζονται απαιτήσεις συνολικού ύψους 91 δις ευρώ, από τα οποία τα 73 δις δεν περιλαμβάνονται πια στους ισολογισμούς των τραπεζών (στοιχεία τέλους 2023). Με αυτά τα δεδομένα είναι φανερό πως η αρχική φάση μεταφοράς δανείων από τις τράπεζες στον εξειδικευμένο κλάδο της διαχείρισης δανείων έχει σχεδόν ολοκληρωθεί. Επομένως, οι συναλλαγές που θα βλέπουμε στο εξής θα αφορούν κυρίως χαρτοφυλάκια που έχουν ήδη τιτλοποιηθεί ή μεταβιβαστεί με απευθείας πώληση. Ιδιαίτερη σημασία για την οικονομία έχει η επικείμενη έναρξη συναλλαγών που αφορούν δάνεια τα οποία παραλάβαμε προβληματικά, τα ρυθμίσαμε και σήμερα εξυπηρετούνται κανονικά. Αυτός άλλωστε ήταν και παραμένει ο βασικός μας στόχος. Εκτιμούμε ότι οι πρώτες συναλλαγές αυτής της κατηγορίας θα γίνουν μέσα στο 2025, υπό την προϋπόθεση της ολοκλήρωσης όλων των σχετικών νομικών και ρυθμιστικών διαδικασιών. Η επιστροφή αυτών των δανείων στο τραπεζικό σύστημα θα έχει σημαντικά οφέλη για όλους τους εμπλεκόμενους. Πρώτα από όλα για τους ίδιους τους δανειολήπτες, οι οποίοι -ξαναλέω- σήμερα αποπληρώνουν κανονικά το ρυθμισμένο δάνειό τους. Με τον τρόπο αυτό, υπολογίζουμε ότι περί τις 150.000 οφειλότες μπορούν να επιστρέψουν αυτόματα ως πελάτες στις τράπεζες μαζί με το δάνειό τους, αποκαθιστώντας έτσι για τους ίδιους την πρόσβαση στο τραπεζικό σύστημα και ενισχύοντας την πελατειακή βάση των τραπεζών. Σημειώστε ότι πρόκειται κατά συντριπτική πλειοψηφία για φυσικά πρόσωπα καθώς τα πρώτα σχετικά χαρτοφυλάκια αφορούν ρυθμισμένα στεγαστικά δάνεια. Αυτός είναι ο ορισμός της εξομάλυνσης της οικονομίας μέσα από την καταλυτική μεσολάβηση των Servicers.

Ταυτόχρονα, οι τράπεζες, που σήμερα έχουν πλεονάζοντα κεφάλαια, μπορούν μέσα από την απόκτηση υγιών πλέον χαρτοφυλακίων να ενισχύσουν προοπτικά τα επιτοκιακά τους έσοδα, τα οποία αναμένεται να πιεστούν λόγω της μείωσης των επιτοκίων του ευρώ. Τέλος, ωφελημένο θα είναι και το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς (πέρα από την ενίσχυση της συνολικής οικονομικής δραστηριότητας) οι συναλλαγές στη δευτερογενή αγορά βοηθούν την εκτέλεση των business plan των τιτλοποιήσεων, οι οποίες μέσω του προγράμματος «Ηρακλής», φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου και επομένως, με την ομαλή υλοποίηση των επιχειρησιακών σχεδίων, ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος επιβάρυνσης των φορολογουμένων. - *Πώς επηρεάζουν οι τεχνολογικές εξελίξεις τη δουλειά των εταιριών διαχείρισης δανείων και συγκεκριμένα της doValue Greece;* Η τεχνολογία είναι ο καταλύτης των εξελίξεων σε όλο το χρηματοπιστωτικό κλάδο. Οι servicers δεν αποτελούν εξαίρεση. Πρέπει να ξεχωρίσουμε δύο μεγάλα πεδία, που είναι η ψηφιοποίηση (digitalization) και η εισαγωγή της τεχνητής νοημοσύνης (AI). Στο ψηφιακό σκέλος, έχουμε ήδη προχωρήσει σημαντικά. Ήδη, όπως ξέρετε, λειτουργεί για όλες τις εταιρίες του κλάδου η πλατφόρμα μέσα από την οποία οι οφειλότες μπορούν να έχουν σε πραγματικό χρόνο στοιχεία για το δάνειό τους. Ήταν ένα μεγάλο έργο που ολοκληρώθηκε σε εξαιρετικά σφιχτά χρονικά περιθώρια, με σημαντικό κόστος επένδυσης το οποίο και αναλάβαμε, ενώ με την πάροδο του χρόνου η εμπειρία οδηγεί και στη συνεχή βελτίωση της λειτουργικότητας της πλατφόρμας. Έως το τέλος του χρόνου, η doValue Greece θα θέσει σε λειτουργία μια σειρά από νέα πρωτοποριακά ψηφιακά εργαλεία, που θα μας επιτρέψουν να βελτιώσουμε ουσιαστικά την εμπειρία των συναλλασσόμενων, αρχικά στην καταβολή των δόσεων και μελλοντικά, θα δώσουμε τη δυνατότητα να γίνονται με ψηφιακό και αυτόματο τρόπο (για όσους οφειλότες το επιθυμούν) ρυθμίσεις, χωρίς φυσική επαφή με στελέχη μας. Είναι κάτι που πολλοί συναλλασσόμενοι το προτιμούν και θα τους δώσουμε και αυτή την επιλογή. Η τεχνητή νοημοσύνη είναι μια πραγματική επανάσταση. Το βλέπουμε παντού, ισχύει και στη δουλειά μας. Ήδη δουλεύουμε για την εισαγωγή μοντέλων AI σε σειρά λειτουργιών μας και πιστεύουμε ότι όσοι μπουν πρώτοι στο τρένο της τεχνητής νοημοσύνης θα έχουν μεγάλο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα, σε όφελος και των συναλλασσόμενων. Σας δίνω μόνο ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα. Σήμερα αντιμετωπίζουμε όλους τους οφειλότες ενιαία – κάνουμε τις ίδιες επαφές, τηλεφωνικές ή άλλες. Πολύ σύντομα, μέσω των μοντέλων AI, θα μπορούμε να γνωρίζουμε σε ποιους πελάτες δεν χρειάζεται να προχωρούμε σε προσωπική επαφή και θα μπορούμε απλά να τους διευκολύνουμε με μια υπενθύμιση της επικείμενης καταβολής με ένα απλό γραπτό μήνυμα. Αυτό θα βελτιώσει γρήγορα την ποιότητα της εμπειρίας των συναλλασσόμενων και είναι ένα μόνο από τα πολλά πεδία στα οποία η τεχνητή νοημοσύνη θα αλλάξει το μοντέλο των εργασιών μας.



Ναυάγιο για τους Δανειολήπτες ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός !!!



Είναι εξόφθαλμες οι δυσλειτουργίες που παρουσιάζονται στους εξωδικαστικούς συμβιβασμούς, τόνισε στο Epilogos.tv, ο Σερραϊός δικηγόρος Γιώργος Παλάζης

, μέλος της δικηγορικής εταιρίας www.palazis-mangola.gr. Ο κος Παλάζης χωρίζει τα προβλήματα που παρουσιάζονται σε διάφορες κατηγορίες, όπως η ελλιπής ή εσφαλμένη ενημέρωση των πραγματικών οφειλών από τράπεζες ή και από το δημόσιο, τα διάφορα προβλήματα γραφειοκρατίας που οφείλονται στη δυσκολία χειρισμού της πλατφόρμας και της ανταλλαγής των δεδομένων μεταξύ των μερών. Επίσης η εσφαλμένη καταχώριση των δικαιολογητικών που ζητά η πλατφόρμα του εξωδικαστικού. «Μέχρι και σήμερα παρατηρούνται πάρα πολλά λάθη από τον Τειρεσία, για το ύψος των οφειλών προς τις τράπεζες αλλά και από την ΑΑΔΕ. Επίσης και στα ταμεία, τους ασφαλιστικούς δηλαδή οργανισμούς» δηλώνει. Ο έγκριτος δικηγόρος, μιλώντας στη Ελένη Μωραΐτη τονίζει ότι

Μέχρι στιγμής είναι ελάχιστες οι περιπτώσεις που ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός έχει δώσει λύσεις...

«Μέχρι στιγμής είναι ελάχιστες οι περιπτώσεις που έχει δώσει λύση. Από την μέχρι τώρα εμπειρία, αντιλαμβανόμαστε ότι τα προβλήματα χωρίζονται σε διάφορες κατηγορίες. Αρχικά είναι η εσφαλμένη ή ελλιπής ενημέρωση των πραγματικών οφειλών από τις Τράπεζες και το Δημόσιο. Μπορεί δηλαδή το χρέος στην πλατφόρμα για κάποιον λόγο να εμφανίζεται είτε λιγότερο είτε περισσότερο

κυρίως περισσότερο... Δεύτερον, υπάρχουν διάφορα προβλήματα γραφειοκρατίας που οφείλονται στην δυσκολία χειρισμού της πλατφόρμας και της ανταλλαγής των δεδομένων μεταξύ των μερών. Ακόμη, οι δυσλειτουργίες οφείλονται στην εσφαλμένη ή ελλιπής καταχώριση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που ζητά η εν λόγω πλατφόρμα. Μέχρι και σήμερα παρατηρούνται πάρα πολλά λάθη ενημέρωσης από τον «Τειρεσία» για το ύψος των οφειλών προς τις τράπεζες, αλλά και από την ΑΑΔΕ για εκκρεμείς οφειλές στα ταμεία. Από το αποτέλεσμα διακρίνεται ότι ελάχιστοι έχουν πετύχει κάποια «κουρέματα» χρεών με τον Εξωδικαστικό Μηχανισμό. Αυτό μπορούν εύκολα να το πιστοποιήσουν και διάφορα δικηγορικά γραφεία που ασχολούνται με αυτές τις υποθέσεις. Για τους συνοφειλέτες π.χ. ανακτώνται αυτόματα πρόσωπα που έχουν αποβιώσει χωρίς την δυνατότητα να διαγραφούν! Επιπλέον, καταγράφεται και μεγάλο χρονικό διάστημα για να ολοκληρωθεί όλη αυτή η διαδικασία και παρατηρούνται μεγάλες καθυστερήσεις, για τις οποίες φτάνει το Δημόσιο και οι Τράπεζες, καθώς κωλυσιεργούν όταν οι υποθέσεις φτάνουν στο στάδιο ανταλλαγής προτάσεων. Με τέτοια λάθη, πώς να γίνει ρύθμιση και συμβιβασμός; Έτσι αναγκαστικά οι περισσότερες υποθέσεις οδηγούνται στα δικαστήρια και σε πλειστηριασμούς! Για το πού πηγαίνουν τα ακίνητα που χάνονται ο κ. Παλάζης αποκάλυψε: «Είναι αλήθεια πως υπάρχουν οι θυγατρικές των Τραπεζών, συνήθως μονοπρόσωπες ανώνυμες εταιρείες ή εταιρείες ακινήτων (Real estate) που έχουν πολλές φορές ίδια επωνυμία με τις τράπεζες που αγοράζουν αυτά τα ακίνητα που τους ενδιαφέρουν». Τέλος, όπως επισήμανε ο κ. Παλάζης με αυτές τις διόδους μέσω των εταιριών διαχείρισης η ελληνική περιουσία φτάνει σε ξένα χέρια!

Κατερίνα Φραγκάκη: Κανένα κέρδος για τους Δανειολήπτες από τον Εξωδικαστικό Μηχανισμό !!!



ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΦΡΑΓΚΑΚΗ - ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

Η δικηγόρος Κατερίνα Φραγκάκη μίλησε στο **Open** για τις άκαρπες ρυθμίσεις του εξωδικαστικού μηχανισμού, τονίζοντας: «Η διαδικασία του Εξωδικαστικού μηχανισμού καθυστερεί σε πολλές περιπτώσεις, όταν οι εταιρείες διαχείρισης ζητάνε συνεχόμενα διόρθωση του ποσού ή δημιουργούν κάποια παρεκκυστικά θέματα στην αίτηση του οφειλέτη (π.χ. δεν είναι σωστά κάποια στοιχεία). Κάποιος ο οποίος έχει τον φόβο να χάσει το σπίτι του έπειτα από 6-7 μήνες, πολλές φορές

Δεν προλαβαίνουμε να ολοκληρώσουμε την διαδικασία του Εξωδικαστικού Μηχανισμού με αποτέλεσμα να πρέπει να κάνουμε διμερή διαπραγμάτευση.

Αυτή είναι μια τακτική, την οποία επίτηδες ακολουθούν. Όταν υπάρχει πλειστηριασμός, δεν θέλουν να τρέξουν την διαδικασία. Μόνο στους ευάλωτους – που υπάρχει υποχρεωτικότητα- βγαίνει τελικά μια πρόταση από τον εξωδικαστικό μηχανισμό. Έχει παρατηρηθεί πως όταν δεν εμπλέκονται οι εταιρείες διαχείρισης, π.χ. όταν χρωστάει μόνο στο Δημόσιο ή τα Ασφαλιστικά ταμεία, η διαδικασία τρέχει γρηγορότερα. Με λίγα λόγια

Ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός δεν μας δίνει τις λύσεις που έπρεπε να μας δώσει!

Δηλαδή δεν κάνει το κούρεμα που θα έπρεπε να κάνει, με βάση αυτό που μπορεί να κάνει. Όταν κάποιος έχει περιουσία, τις περισσότερες φορές, δεν γίνεται κανένα

κούρεμα. Είναι σαν να λείει: Πούλα αυτό που έχεις για να πληρώσεις και πάλι θα χρωστάς! Επιπλέον....

Οι δόσεις που βγάζει ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός είναι υπέρογκες και δεν σχετίζονται σε καμία περίπτωση με την πραγματική κατάσταση του οφειλέτη και του χρέους.



Ακόμα και σε ευάλωτο συμπολίτη μας έχω δει να έχει εισόδημα 600 ευρώ και ο Εξωδικαστικός να του βγάζει 500 ευρώ δόση! Με λίγα λόγια ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός ωθεί τους δανειολήπτες στο να πουλήσουν την περιουσία τους και να ξεσπιτωθούν σε ένα σπίτι με χαμηλό νοίκι, γιατί κατ' ουσίαν η προσπάθειά τους να σώσουν το σπίτι τους είναι αδύνατη!

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
ΠΤΟΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Μπόνους σε Εφοριακούς που θα πιάνουν τους στόχους των ελέγχων και θα επιβάλλουν πρόστιμα !!!

Επιμέλεια:

Κώστας Διώτης

Οικονομολόγος, Στατιστικός,
Πρώην Εφοριακός
και Επιθεωρητής ΥΠΟΙΚ,
Επίτροπος Οικονομικών
Υπερβάσης



Όπως εξηγεί το sofokleousin.gr Μπόνους χορηγεί η ΑΑΔΕ στους υπαλλήλους της, εφόσον, καταφέρνουν να πιάσουν τους ετήσιους στόχους των φορολογικών ελέγχων και την επιβολή προστίμων στους φορολογούμενους.



Με απόφαση του διοικητή της ΑΑΔΕ, Γιώργου Πιτσιλή, καθορίζεται η διαδικασία και τα κριτήρια αξιολόγησης των Οργανικών Μονάδων της φορολογικής Αρχής, καθώς και τα ποσά που αναλογούν σε κάθε υπάλληλο ανάλογα με την υπηρεσία και τον βαθμό επίτευξης των στόχων.

Τα χρηματικά μπόνους θα καταβάλλονται εφόσον διαπιστωθεί υπερεπίτευξη ή τουλάχιστον του 95% των ετήσιων στόχων της Α.Α.Δ.Ε., στη διενέργεια των φορολογικών ελέγχων και της βεβαίωσης φόρων και προστίμων

, αλλά και για την είσπραξη εσόδων από ληξιπρόθεσμα χρέη. Πρόκειται για τις ακόλουθες κλίμακες: Α/Α υπερεπίτευξης με ποσοστό αποδοτικότητα 101% έως 110%. Α 100% Β 98% και 99% και Γ 95%, 96% και 97% Στους υπαλλήλους θα καταβάλλονται αναλογικά με βάση τη θέση τους και θα ξεκινούν από 135 ευρώ για τους χαμηλόβαθμους και θα προσαυξάνονται σε 235 ευρώ και 335 ευρώ. Για όσους εφοριακούς και τελωνειακούς υπαλλήλους χειρίζονται υποθέσεις «ιδιαιτέρως πολυπλοκότητας εντός ασφυκτικών χρονικών πλαισίων προθεσμιών, με παράλληλη εκπλήρωση κρίσιμων δεικτών απόδοσης της φορολογικής και τελωνειακής διοίκησης σε ποσοστό άνω του 100%» το μπόνους θα ανέρχεται σε 500 ευρώ κατ' άτομο. Προβλέπονται επίσης και ειδικά βραβεία για την υλοποίηση ή βελτίωση ηλεκτρονικών εφαρμογών της ΑΑΔΕ, για καινοτόμες πρακτικές της Οργανικής Μονάδας, καθώς και για περιβαλλοντική και κοινωνική ευαισθησία.

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

Οι αλλαγές που έρχονται στα κρυπτο- νομίσματα και τι πρέπει να γνωρίζετε για να αποφύγετε τις κυρώσεις

Σύμφωνα με το protothema.gr τα κρυπτονομίσματα συνεχίζουν να βρίσκονται στο επίκεντρο της διεθνούς επενδυτικής δραστηριότητας, αλλά στην Ελλάδα παραμένουν ένα νομικό «γκρίζο πεδίο». Παρά τις προσπάθειες των φορολογικών αρχών να τα εντοπίσουν και να τα φορολογήσουν, τα κέρδη από αυτά παραμένουν «αόρατα» για την εφορία, λόγω νομοθετικού κενού. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί πρόσφατη υπόθεση, στην οποία η Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ) ακύρωσε πρόστιμα και φόρους που είχαν επιβληθεί από φορολογικές αρχές σε κέρδη από πώληση κρυπτονομισμάτων, επικαλούμενη το υφιστάμενο νομοθετικό κενό. Ο έλεγχος ξεκίνησε από τραπεζικό λογαριασμό φορολογούμενης στο εξωτερικό, στον οποίο βρέθηκαν 50.000 ευρώ από πώληση κρυπτονομισμάτων. Η αρχική επένδυση ήταν 38.000 ευρώ, με την υπεραξία να ανέρχεται στα 12.000 ευρώ. Οι ελεγκτές του Ελεγκτικού Κέντρου Αττικής θεώρησαν το ποσό αυτό ως εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα και καταλόγισαν φόρους και πρόστιμα που ξεπέρασαν συνολικά τις 24.000 ευρώ. Ωστόσο, η ΔΕΔ έκρινε πως η φορολόγηση αυτή ήταν εσφαλμένη, επικαλούμενη τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

Σύμφωνα με την απόφαση, τα κέρδη από κρυπτονομίσματα δεν εμπίπτουν στις διατάξεις που ορίζουν τη φορολόγηση υπεραξιών από τίτλους,

καθώς η σχετική νομοθεσία δεν περιλαμβάνει τα ψηφιακά νομίσματα.

Η υπόθεση αυτή αναδεικνύει την έλλειψη ξεκάθਾਰου πλαισίου στην ελληνική φορολογική νομοθεσία για τα κρυπτονομίσματα. Το ελληνικό Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών έχει ήδη συστήσει ομάδα εργασίας για την κατάρτιση σχετικής νομοθεσίας, ενώ στο τραπέζι βρίσκονται ερωτήματα όπως: • Θα θεωρούνται τα κρυπτονομίσματα εισόδημα ή περιουσιακό στοιχείο; • Πώς θα διασφαλιστεί η διαφάνεια στις συναλλαγές; • Ποιος θα είναι ο φορολογικός συντελεστής και θα υπάρχουν αφορολόγητα όρια; Στις ΗΠΑ, το IRS έχει θεσπίσει κατευθυντήριες γραμμές, αντιμετωπίζοντας τα κρυπτονομίσματα ως περιουσία.



Αυτό σημαίνει ότι φορολογούνται μόνο όταν πωλούνται ή χρησιμοποιούνται σε συναλλαγές, ενώ η εξόρυξη τους λογίζεται ως εισόδημα. Στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ο Κανονισμός MiCA για τις Αγορές Κρυπτονομισμάτων εγκρίθηκε το 2023 και τα κράτη-μέλη έχουν διορίσει μέχρι το τέλος του 2024 να τον ενσωματώσουν. Παράλληλα, ο ΟΟΣΑ προωθεί το Πλαίσιο Αναφοράς για τα Κρυπτοστοιχεία (CARF), που προβλέπει την ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ χωρών. Το υπουργείο Οικονομικών προσανατολίζεται στη φορολόγηση της υπεραξίας από πωλήσεις

κρυπτονομισμάτων και την καθιέρωση διαφάνειας μέσω δήλωσης των σχετικών ποσών. Στόχος είναι, μεταξύ άλλων, η ονομαστικοποίηση των επενδύσεων, η επιβολή φόρου υπεραξίας και η απαλλαγή από τον ΦΠΑ για αγοραπωλησίες.

Οι αλλαγές αναμένονται το 2025, ενώ η επιτροπή εργασίας αποτελείται από εκπροσώπους τραπεζών, της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ακαδημαϊκούς.

Τι ισχύει σήμερα για τους επενδυτές: • Δεν κινδυνεύετε αν αποδείξετε την προέλευση των ποσών: Εφόσον τα κέρδη σας προέρχονται από επενδύσεις σε κρυπτονομίσματα και έχετε παραστατικά για τις συναλλαγές σας, δεν υπάρχει ζήτημα φορολόγησης. • Προσοχή στα αδικαιολόγητα ποσά: Αν οι καταθέσεις σας δεν συνδέονται με δηλωμένα εισοδήματα ή επενδύσεις, τότε τα πρόστιμα μπορεί να είναι εξοντωτικά. Φόροι 33%, προσαυξήσεις 50% και τόκοι εκπρόθεσμης καταβολής μπορούν να υπερδιπλασιάσουν το ποσό. Μέχρι την επίσημη θεσμοθέτηση, τα κέρδη από κρυπτονομίσματα παραμένουν «αόρατα» για την εφορία, εφόσον μπορούν να τεκμηριωθούν με παραστατικά. Ωστόσο, η υιοθέτηση ενός νέου ρυθμιστικού πλαισίου θα αλλάξει ριζικά την εικόνα, καθιστώντας αναγκαία τη συμμόρφωση όσων δραστηριοποιούνται στην αγορά αυτή.

Μπαράζ ειδοποιήσεων από ΑΑΔΕ για παλιές φορολογικές υποθέσεις

Όπως μεταδίδει το sofokleousin.gr με το πόδι στο γκάζι βρίσκεται η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων για να προλάβει παραγραφές σε φορολογικές υποθέσεις που «λιμνάζουν» εδώ και χρόνια. Γι' αυτό τον λόγο έχει ξεκινήσει την αποστολή ειδοποιητηρίων σε φορολογούμενους που εντοπίστηκαν με οφειλές, προκειμένου να «κλείσουν» άμεσα τις εκκρεμότητές τους. Οι «κλήσεις» με τους φόρους και τα πρόστιμα αφορούν κυρίως εκκρεμείς υποθέσεις με αδήλωτα αναδρομικά από μισθούς και συντάξεις, απόκρυψη εισοδήματος από ιδιοκτήτες ακινήτων και επαγγελματίες μέχρι και απλήρωτα τέλη κυκλοφορίας.

Σε άμεση προτεραιότητα έχουν τεθεί οι 80.000 ιδιοκτήτες οχημάτων που εντοπίστηκαν να μην έχουν καταβάλει τα τέλη κυκλοφορίας για το 2019.

Σ' αυτούς αποστέλλονται ηλεκτρονικά «ραβασάκια» όπου η ΑΑΔΕ τους ενημερώνει σχετικά με την οφειλή και τα πρόστιμα που θα κληθούν να πληρώσουν και τα οποία είναι διπλάσια από τα τέλη που υποχρεούνταν να καταβάλλουν. Οι φορολογούμενοι θα έχουν τη δυνατότητα να απαλλαγούν από την οφειλή εφόσον αποδείξουν με παραστατικά ότι λόγω της κατάστασης του οχήματος τους δεν υποχρεούνταν να καταβάλουν τέλη. Με την αποστολή των μηνυμάτων θα ανοίξει η εφαρμογή στο myCar με τα οχήματα που εμφανίζουν οφειλές από τέλη κυκλοφορίας έτους 2019 ανά ιδιοκτήτη. Η είσοδος στην

εφαρμογή πραγματοποιείται με κωδικούς Taxisnet. Μέσω της εφαρμογής δηλώνεται από τον ιδιοκτήτη η κατάσταση του οχήματος για το έτος οφειλής ή και για επόμενα έτη (πχ κλεμμένο, διαγραμμένο, σε ακινησία, απαλλασσόμενο, κλπ) και συνυποβάλλεται το κατάλληλο δικαιολογητικό που αποδεικνύει τη μη οφειλή των τελών κυκλοφορίας του 2019.

Διπλά τέλη κυκλοφορίας και «φόροι κατ' εκτίμησιν» από το... 2019 !!!

Χιλιάδες ιδιοκτήτες οχημάτων καλούνται να πληρώσουν διπλά τα τέλη κυκλοφορίας του 2019, τα οποία δεν είχαν καταβληθεί μέχρι σήμερα. Η ΑΑΔΕ, μέσω διασταύρωσης στοιχείων, εντόπισε 80.000 ιδιοκτήτες με ανεξόφλητα τέλη κυκλοφορίας για το εν λόγω έτος. Την ίδια στιγμή, καθώς 31 Δεκεμβρίου παραγράφονται χιλιάδες ανέλεγκτες υποθέσεις λόγω παρέλευσης πενταετίας, η ΑΑΔΕ ετοιμάζεται να αποστείλει και «λυπητερές» με αυτόματη βεβαίωση φόρου για φορολογούμενους που δεν υπέβαλαν φορολογική δήλωση ή αμέλησαν διαπιστωμένα άλλες υποχρεώσεις τους, με βάση όσα στοιχεία γνωρίζει για αυτούς η ίδια η ΑΑΔΕ. Τα σχετικά ειδοποιητήρια για απλήρωτα τέλη ΙΧ έχουν αρχίσει ήδη να αποστέλλονται σε ιδιοκτήτες αυτοκινήτων. Οι φορολογούμενοι είχαν ενημερωθεί για την εκκρεμότητα, με την ΑΑΔΕ να παρέχει τη δυνατότητα υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων και διορθώσεων, μέσω της ειδικής εφαρμογής στην πλατφόρμα myCar. Η εφαρμογή αυτή επέτρεψε σε χιλιάδες ιδιοκτήτες να ενημερώσουν τη Φορολογική Διοίκηση για την πραγματική κατάσταση του οχήματός τους το 2019, όπως πχ σε περιπτώσεις όπου το όχημα είχε κλαπεί, είχε τεθεί σε ακινησία ή είχε απαλλαγεί από τέλη. Επίσης, αν διαπιστωνόταν ότι ένα όχημα είχε κυκλοφορήσει στο εξωτερικό για περισσότερα από ένα έτος, οι υπηρεσίες προχωρούσαν σε διορθώσεις, θέτοντας το όχημα σε αναγκαστική ακινησία για την αντίστοιχη περίοδο. Σε τέτοιες περιπτώσεις, δικαιολογημένα οι ιδιοκτήτες δεν είχαν πληρώσει για τέλη του 2019 και με την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών, απαλλάσσονται από την οφειλή.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS



Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων τιμημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!

Η βόμβα των 19,7 Δις ευρώ στο ταμείο του ΕΦΚΑ !!!



Το sofokleousin.gr έχει το ρεπορτάζ:
Εκτός ρυθμίσεων βρέθηκαν χρέη προς τον ΕΦΚΑ ύψους 19,57 δισ. ευρώ, που χρωστανέ 1.124.549 οφειλέτες, οι οποίοι πλέον αντιμετωπίζουν τα αναγκαστικά μέτρα του Κέντρου Είσπραξης Ασφαλιστικών Εισφορών, που

περιλαμβάνουν κατασχέσεις
τραπεζικών καταθέσεων και
πλειστηριασμούς ακινήτων.

Η εξέλιξη
είναι διπλά
ανησυχητική, τόσο
για τον προϋπολογισμό
του ΕΦΚΑ όσο και για
τους ασφαλισμένους.

Αφενός ο ΕΦΚΑ δεν εισπράττει
βεβαιωμένες οφειλές, αφετέρου οι
οφειλέτες φαίνεται πως
αντιμετωπίζουν τεράστια
οικονομικά προβλήματα, που

οδηγούν στην απώλεια όχι μόνο της
πάγιας ρύθμισης που δίνει λίγες
δόσεις, αλλά χάνουν ακόμα και τις
ρυθμίσεις των 100 και των 120
δόσεων αποπληρωμής. Από την
έκθεση ΚΕΑΟ προκύπτει πως επί
συνόλου 48,84 δισ. ευρώ που ήταν
το σύνολο των χρεών προς τον
ΕΦΚΑ, στο τέλος του περασμένου
Σεπτεμβρίου, μόλις 4,65 δισ. ευρώ
είναι στις συνολικά 321.396
ρυθμίσεις που παραμένουν ενεργές.
Παρατηρείται ότι ένα χρέος της τάξης
των 44,19 δισ. ευρώ (ή το 91%), είναι
εκτός ρυθμίσεων, αλλά και από τα
χρέη που εντάχθηκαν σε κάποια
ρύθμιση, τα 19,57 δισ. ευρώ (το 40%
του συνόλου) πετάχτηκαν εκτός
επειδή οι οφειλέτες, δεν μπόρεσαν
να είναι συνετείς.

Τραγελαφική έκθεση ΟΟΣΑ για την Ελλάδα: Οι μειώσεις ΦΠΑ ευνοούν τα πλούσια νοικοκυριά !!!



Την ώρα που «έχει ανάψει» η πολιτική συζήτηση για
μειώσεις ΦΠΑ στη χώρα μας, ο ΟΟΣΑ δημοσιοποίησε την
Πέμπτη την ετήσια έκθεση για την Ελλάδα και συστήνει
στην κυβέρνηση να περιορίσει ή καταργήσει τους
χαμηλούς συντελεστές ΦΠΑ, να καταργήσει
φοροαπαλλαγές για συνταξιούχους και να αυξήσει τους

φόρους σε «ανθυγιεινές» συνήθειες και προϊόντα όπως
στον καπνό ή ό,τι περιέχει ζάχαρη, αλάτι κλπ.

Σύμφωνα με την Έκθεση του
Οργανισμού Οικονομικής
Συνεργασίας και Ανάπτυξης
για το 2024, κρίνεται αναγκαία η
διεύρυνση της φορολογικής βάσης.

Συστήνει αναθεώρηση των ειδικών διατάξεων ή εξαιρέσεων
στο φορολογικό σύστημα και περιορισμό των
φοροαπαλλαγών ή μειωμένων συντελεστών φόρου. Στο
στόχαστρο βάζει, συγκεκριμένα, τις επιδοτήσεις στα
καύσιμα, τις φοροαπαλλαγές για συνταξιούχους, τις
προσωπικές και οικογενειακές εκπτώσεις στον φόρο
εισοδήματος πχ για ιατρική περίθαλψη ή δαπάνες σε
επαγγελματίες, τις φορολογικές απαλλαγές για εισοδήματα
από ενοίκιο, καθώς και ειδικές διατάξεις για τον ΦΠΑ. Η



έκθεση αναγνωρίζει ότι η φοροδιαφυγή στον ΦΠΑ έχει περιοριστεί, αλλά παραμένει ένα από τα υψηλότερα στην ΕΕ. Ωστόσο στηρίζεται σε στοιχεία των ετών 2021-2022, καθώς δεν έχουν ανακοινωθεί επισήμως νέα στοιχεία της Κομισιόν που αναμένονται τις επόμενες μέρες και εκτιμάται ότι θα δείξουν δραστηριότητα μείωση του «κενού» ΦΠΑ το 2022-2023, λόγω εφαρμογής των νέων μέτρων κατά της φοροδιαφυγής (POS, myDATA κλπ). Στη βάση αυτή πάντως, υποστηρίζει ότι «το βελτιούμενο αλλά ακόμη χαμηλό επίπεδο συμμόρφωσης συνεχίζει να περιορίζει τα έσοδα, παρά τους υψηλούς φορολογικούς συντελεστές στην κατανάλωση. Το 2022, η Ελλάδα επέβαλε τον 7ο υψηλότερο συντελεστή ΦΠΑ στον ΟΟΣΑ, αλλά η συνεισφορά του ΦΠΑ στα δημόσια έσοδα ήταν στο επίπεδο του μέσου όρου του ΟΟΣΑ». Περιγράφοντας το πρόβλημα, στις συστάσεις του προς την Ελλάδα ο ΟΟΣΑ τονίζει ότι οι πολυάριθμες φορολογικές δαπάνες (δηλαδή μειώσεις ή απαλλαγές φόρου) ιδίως από την ευρεία χρήση μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ, μειώνουν τα δημόσια έσοδα. Η αποδοτικότητά τους είναι χαμηλή και, όπως υπογραμμίζει, «οι μειώσεις ΦΠΑ ευνοούν τα πλουσιότερα νοικοκυριά». Για αυτό προτείνεται «η κατάργηση των μειωμένων συντελεστών και των απαλλαγών ΦΠΑ», αλλά

και η συνολική και τακτική επαναξιολόγηση του οφέλους και του κόστους όλων των υφιστάμενων φορολογικών εκπτώσεων ή απαλλαγών.

Νέο μίγμα... φτώχειας προτείνει ο ΟΟΣΑ

Η έκθεση του ΟΟΣΑ για την ελληνική οικονομία αναγνωρίζει τις σημαντικές μεταρρυθμίσεις που έχουν υλοποιηθεί τα τελευταία χρόνια, αλλά ταυτόχρονα εστιάζει σε κρίσιμα ζητήματα που χρήζουν περαιτέρω βελτίωσης. Μεταξύ των προτάσεων – ηλεκτροσόκ για την ελληνική κοινωνία είναι η αναθεώρηση του αφορολόγητου ορίου, το οποίο, όπως σημειώνει ο Οργανισμός, παραμένει υψηλό σε σύγκριση με τον μέσο όρο των χωρών. Όπως αναφέρει η έκθεση, το ισχύον αφορολόγητο, στα 10.000 ευρώ, αντιστοιχεί στο 61% του μέσου ετήσιου εισοδήματος και απαλλάσσει από τον φόρο εισοδήματος σχεδόν τα μισά ελληνικά νοικοκυριά. Σύμφωνα με τον ΟΟΣΑ, αυτό οδηγεί σε στενή φορολογική βάση, η οποία περιορίζει τα έσοδα από τον φόρο εισοδήματος, παρά τους υψηλούς συντελεστές για τα εισοδήματα πάνω από το αφορολόγητο.

Ο Οργανισμός προτείνει τη σταδιακή μείωση του αφορολόγητου, συνοδευόμενη από μέτρα ενίσχυσης των χαμηλών εισοδημάτων, όπως η μείωση των ασφαλιστικών εισφορών.

Η αλλαγή αυτή εκτιμάται ότι θα διευρύνει τη φορολογική βάση, θα αυξήσει τα κρατικά έσοδα και θα εξασφαλίσει μια πιο δίκαιη κατανομή των φορολογικών βαρών.

Πάνω από 710.000 ανήλικοι έλαβαν αυτόματα ΑΦΜ !!!

Όπως μεταδίδει το mononews.gr περισσότεροι από 710.000 ανήλικοι έως 12 ετών, καθώς και ανήλικοι άνω των 12 ετών που δεν είχαν ήδη, έλαβαν αυτόματα ΑΦΜ, από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, μέσα στον Νοέμβριο. Ολοκληρώθηκε έτσι η δράση αυτόματης έκδοσης ΑΦΜ σε όλα τα ανήλικα τέκνα 1 έως 18 ετών, σε συνέχεια της



περσινής αυτόματης απόδοσης ΑΦΜ σε ανήλικους άνω των 12 ετών, με τη συνολική αυτοματοποιημένη έκδοση 1.126.000 ΑΦΜ. Η νέα διαδικασία διευκολύνει σημαντικά τους γονείς / κηδεμόνες, καθώς δεν χρειάζεται πλέον να υποβάλουν αίτηση ή να επισκεφθούν τις υπηρεσίες της ΑΑΔΕ για να λάβουν ΑΦΜ τα ανήλικα τέκνα τους.

Επισημαίνεται ότι η χορήγηση ΑΦΜ στα ανήλικα τέκνα δεν δημιουργεί υποχρέωση για λήψη κλειδαριθμού ή για υποβολή δηλώσεων.

Για την ολοκλήρωση των ενεργειών, αξιοποιήθηκαν οι υπηρεσίες διαλειτουργικότητας με το Μητρώο Πολιτών, που παρέχονται από το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (ΓΓΠΣΨΔ). Ταυτόχρονα, μέσω διαλειτουργικότητας με την ΕΛΑΣ, ξεκίνησε η σταδιακή ενημέρωση του Μητρώου Φορολογουμένων με τα Δελτία Ταυτοτήτων των ανήλικων τέκνων που έλαβαν ΑΦΜ πέρυσι και φέτος με την αυτοματοποιημένη διαδικασία.

Μέχρι σήμερα έχει ενημερωθεί η εικόνα 142.000 ανήλικων τέκνων. Στόχος της δράσης αυτής είναι η αυτοματοποιημένη χορήγηση κλειδαριθμού από τα ίδια τα τέκνα, όταν αυτά ενηλικιωθούν. Οι γονείς των ανήλικων που έλαβαν ΑΦΜ: • ενημερώθηκαν μέσω e-mail και μέσω της θυρίδας «Τα Μηνύματά μου» στην ψηφιακή πύλη myAADE, στη διαδρομή Μητρώο & Επικοινωνία > Τα Μηνύματά μου, ή μέσω του myAADEapp > Τα Μηνύματά μου. • έχουν πρόσβαση στα στοιχεία των τέκνων τους μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE, στη διαδρομή Μητρώο & Επικοινωνία > Βεβαιώσεις Μητρώου > Τρέχουσα Εικόνα Φυσικού Προσώπου, επιλέγοντας το πεδίο «Σχέσεις Φυσικού Προσώπου», καθώς και μέσω της εφαρμογής για κινητές συσκευές myAADEapp, επιλέγοντας από την κύρια οθόνη, myWallet > Στοιχεία Μητρώου > + Φυσικού Προσώπου > Προεπισκόπηση. Οι πολίτες μπορούν να ενημερωθούν περαιτέρω, μέσω του σχετικού Εγχειριδίου Συχνών Ερωτήσεων – Απαντήσεων, το οποίο είναι αναρτημένο στον ιστότοπο της ΑΑΔΕ, στη διαδρομή, Εξυπηρέτηση – Ενημέρωση > Συχνές ερωτήσεις – απαντήσεις > Αυτόματη απόδοση ΑΦΜ σε ανήλικα άγαμα τέκνα, καθώς και μέσω του Κέντρου Εξυπηρέτησης Φορολογουμένων (ΚΕΦ) της ΑΑΔΕ στο τηλέφωνο +30 213 162 1000, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 7:30 – 17:00.

Έρχονται αυξήσεις στα ασφάλιστρα αυτοκινήτων !!!

Σύμφωνα με το ρεπορτάζ του euro2day.gr με ενδιαφέρον παρακολουθούν οι ασφαλιστικές εταιρείες την κυβερνητική εξαγγελία για τοποθέτηση 1.388 καμερών σε κεντρικά σημεία των δρόμων στην Αττική, καθώς στον βαθμό που η συγκεκριμένη απόφαση θα υλοποιηθεί, τότε θα προκύψουν -μεταξύ άλλων- και οικονομικά οφέλη για τον κλάδο. Ειδικότερα, η κυβέρνηση εκτίμησε ότι μέχρι το καλοκαίρι του 2025 θα έχουν τεθεί σε λειτουργία 388 ηλεκτρονικές κάμερες στους δρόμους της Αττικής και επιπλέον χίλιες μέχρι το τέλος του 2026. Οι κάμερες αυτές θα ελέγχουν σειρά παραβάσεων, όπως για παράδειγμα η παραβίαση φωτεινού σηματοδότη και ορίων ταχύτητας, η μη χρήση ζώνης και κράνους, η συνομιλία με κινητό τηλέφωνο κατά τη διάρκεια της οδήγησης, ο μη έλεγχος του οχήματος από ΚΤΕΟ, κ.λπ. «Είναι προφανές ότι πρωταρχικό μέλημα και επιθυμία όλων μας είναι να μειωθεί δραστικά ο αριθμός των νεκρών και των τραυματιών από τροχαία δυστυχήματα, καθώς περίπου 700-800 συμπολίτες μας χάνουν τη ζωή τους κάθε χρόνο στους ελληνικούς δρόμους. Ο αριθμός αυτός κατά τη δεκαετία του 1990 ξεπερνούσε τα δύο χιλιάδες άτομα! Σε ό,τι αφορά τώρα τον κλάδο της ιδιωτικής ασφάλισης, η λειτουργία των καμερών -στο βαθμό που θα βελτιώσει σε βάθος χρόνου την οδηγική συμπεριφορά των Ελλήνων- θα οδηγήσει σε μείωση του αριθμού των τροχαίων ατυχημάτων, άρα και περιορισμό των καταβαλλόμενων αποζημιώσεων. Κάτι τέτοιο θα έχει αντανάκλαση τόσο στα οικονομικά αποτελέσματα των εταιρειών, όσο και στα ασφάλιστρα που θα καλούνται να

πληρώσουν οι κάτοχοι των οχημάτων. Επίσης, η τοποθέτηση καμερών θα αποτελέσει ενδεχομένως και όπλο των διωκτικών αρχών σε περιπτώσεις ληστειών και καταστροφών που σε ορισμένες περιπτώσεις επιβαρύνουν και αυτές τις ασφαλιστικές εταιρείες» δηλώνει στο Euro2day.gr γνωστός παράγοντας από το χώρο της ασφαλιστικής διαμεσολάβησης. Παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι τους πρώτους μήνες του 2025 οι ασφαλιστικές εταιρείες θα προχωρήσουν σε νέες αυξήσεις τιμολογίων, με δεδομένο ότι οι φετινοί δείκτες ζημιών (loss ratio) και συνολικών εξόδων (combined ratio) έχουν επιδεινωθεί.

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023
N 5072/2023
ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Ανελέητο κυνηγητό από τα Funds ακόμα και σε ενήμερους Δανειολήπτες !!!

Επιμέλεια: Θοδωρής Ζούμπος



Το dikastirio.com αποκαλύπτει: Το... ανεξέλεγκτο «πάρτι» από εταιρείες διαχείρισης NPEs φαίνεται πως καλά κρατεί... Σε μια ακόμη σοβαρότατη καταγγελία για την πρακτική τους απέναντι ακόμα και στους συνεπείς δανειολήπτες, προχώρησε η δικηγόρος, Άννα Κορσάνου. Η καταχρηστική συμπεριφορά των funds εμφανίστηκε σε ακόμα μία περίπτωση: «Αυτό τον καιρό, τις τελευταίες εβδομάδες, έχει γίνει μία επιδρομή, λεηλασία, ένα γιουρούσι, πώς να το πω, από τις εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων, ιδιαίτερα από μία συγκεκριμένα, που τι κάνει;

Στέλνει διαταγές πληρωμής και εξώδικα σε ανθρώπους που πληρώνουν κανονικά.

Προσοχή, που πληρώνουν κανονικά» κατήγγειλε η δικηγόρος. «Το να κινήσεις μία πράξη εκτέλεσης, να στέλνεις εξώδικα, να πιέζεις έναν άνθρωπο που δεν πληρώνει είναι νόμιμο, αλλά να ταλαιπωρείς και να ενοχλείς

ανθρώπους που πληρώνουν κανονικά, είτε επειδή έχουν κάνει



ρύθμιση, είτε επειδή είναι στον νόμο Κατσέλη, είτε επειδή πάντα πλήρωναν, έχω και τέτοιο περιστατικό, που ο άνθρωπος πάντα πλήρωνε και παρόλα αυτά του ήρθε εξώδικο ή διαταγή πληρωμής και να τον αναγκάζεις να προσφύγει στη δικαιοσύνη να πληρώνει για να κάνει ανακοπές. Είναι το κάτι άλλο. Βγαίνουμε από τα ρούχα μας. Το καταλαβαίνετε;» προσέθεσε χαρακτηριστικά η κ. Κορσάνου. Ο μόνος τρόπος αντίδρασης για τον οφειλέτη είναι να κάνει ανακοπή, εξήγησε στη συνέχεια η δικηγόρος και κατόπιν θα πρέπει να κάνει και καταγγελία στο υπουργείο Ανάπτυξης, σε ειδική πλατφόρμα για καταγγελίες ανά υπουργείο, της ιστοσελίδας gov.gr. Εκεί, θα πρέπει να αναφέρουν οι πολίτες αυτή τη συμπεριφορά, όταν πληρώνουν κανονικά, καθώς, τόνισε το υπουργείο τα ελέγχει

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



MARFIN LAIKI BANK

Τράπεζα Κύπρου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Η εξέλιξη είναι στη φύση μας



Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

όλα και επιβάλλει πρόστιμα. «Επίσης πρέπει να πω ότι στην Τράπεζα της Ελλάδος υπάρχει αρμόδιο τμήμα που εποπτεύει τις εταιρείες αυτές, που δεν αντιδρά όμως. Ενώ το υπουργείο Ανάπτυξης βλέπουμε ότι αντιδρά, το τμήμα Εποπτείας δεν έχουμε δει κάποια κίνηση, εκτός αν υπάρχει και δεν είναι στην ενημέρωσή μας. Από ό,τι έχω καταλάβει, μάλλον δεν έχουν σωστή ενημέρωση μεταξύ τους, τα τμήματα δεν ενημερώνουν τις εταιρίες σωστά. Δεν τους βοηθάνε τα κομπιούτερ τους, τα συστήματά τους. Αλλά δεν φταίει ο απλός πολίτης γι' αυτό. Δεν φταίει ο άνθρωπος που πληρώνει κανονικά να πάθει εγκεφαλικό ή να τσακώνεται με την οικογένειά του, όταν έχει ενημερώσει ότι τα

πληρώνει κανονικά και ο ίδιος τα πληρώνει κανονικά και να του έρθει μια διαταγή πληρωμής. Η διαταγή πληρωμής είναι κάτι σοβαρότατο, είναι δικαστική διαδικασία, δεν είναι ένα απλό χαρτάκι, δεν είναι μια απλή επιστολή» συμπλήρωσε η κ. Κορσάνου. Η νομικός υπογράμμισε επίσης ότι η Τράπεζα της Ελλάδος πρέπει να αναλάβει ενεργό ρόλο... «Δεν έχουν συντονισμό και ενημέρωση σωστή μεταξύ τους και συνδυασμό μεταξύ τους των ενεργειών, οι εταιρείες αλλά αυτό δεν αφορά στον πολίτη. Αν δεν έχει οργανωθεί σωστά μια εταιρεία που να, χειρίζεται χιλιάδες υποθέσεις και δάνεια εκατομμυρίων, δεν ευθύνεται ο κόσμος για αυτό. Πρέπει να υπάρξει εποπτεία από την Τράπεζα της Ελλάδος, που είναι το εποπτικό

όργανο και από το Υπουργείο Ανάπτυξης πρόστιμα, αλλά αυτός που τους ελέγχει είναι η Τράπεζα της Ελλάδος που έχει ειδικό τμήμα. Ας μπούνε σε μια σειρά να οργανωθούν σωστά. Μην ενοχλούν πολίτες που πληρώνουν κανονικά. Τις τελευταίες εβδομάδες το βλέπουμε και θα συνεχιστεί και όλο τον Δεκέμβριο. Άρα ο πολίτης που το πάθει αυτό να μην μείνει έκπληκτος. Συμβαίνει κατά κόρον. Κάτι πάθανε αυτόν τον καιρό. Και οι κινήσεις του είναι αυτές. Να μπει στην πλατφόρμα του υπουργείου Ανάπτυξης και να κάνει την καταγγελία του. Να μιλήσει με το δικηγόρο του αν θεωρηθεί γόνιμο, να κάνει ανακοπή ανάλογα με την ενέργεια που του έχει έρθει και να έχει ψυχραιμία» είπε καταλήγοντας η κ. Κορσάνου.

Δανειολήπτες και επιχειρήσεις εξοντώνονται από τις αθέμιτες πρακτικές των Funds !!!



Το torontiki.gr αποκαλύπτει: Αναμφίβολα το θέμα των κόκκινων δανείων στην Ελλάδα, από τα χρόνια των μνημονίων και μετά, αποτελεί ένα καυτό ζήτημα που απασχολεί ένα μεγάλο μέρος της κοινωνίας. Πριν την κρίση, δηλαδή πριν από το 2010, τα κόκκινα δάνεια δεν αποτελούσαν πρόβλημα για την ελληνική οικονομία, αλλά ούτε και για το τραπεζικό σύστημα. Οι πολίτες στην πλειονότητά τους πλήρωναν τα χρέη τους, έστω και αν πολλά εξ αυτών δημιουργήθηκαν όχι από ανάγκη, αλλά την έμμεση πίεση που ασκούσαν οι τράπεζες στους πολίτες για πλαστή ευδαιμονία με την λήψη διακοποδανείων και καταναλωτικών δανείων χωρίς καμία εξασφάλιση. Οι εποχές όμως πέρασαν, ήρθαν οι δυσκολίες και τα μνημόνια και αρκετοί πολίτες έβαλαν προτεραιότητες και μέσα σε αυτές δεν ήταν η εξόφληση των δανείων τους.

Πολλά δάνεια έγιναν κόκκινα και το πρόβλημα των πολιτών μεταφέρθηκε στις τράπεζες που χρειάστηκαν τρεις ανακεφαλαιοποιήσεις και πακτωλό δισεκατομμυρίων για να σταθούν στα πόδια τους.

Τότε έπεσε η ιδέα να διώξουν από πάνω τους τα κόκκινα δάνεια και να τα μεταφέρουν σε κάποιο διπλανό «δωμάτιο». Οι τράπεζες είχαν ισολογισμούς «διαμάντι», με τα λεφτά των Ελλήνων φορολογουμένων και τα κόκκινα δάνεια «παρκαρισμένα» σε κάποιες εταιρίες στις οποίες και οι ίδιες έχουν συμμετοχή. Και όλα αγγελικά πλασμένα, μόνο που το πρόβλημα μπορεί να άλλαξε όροφο, ωστόσο παρέμεινε στο ίδιο ακίνητο (ελληνική οικονομία). Μέσα σε αυτή την αναμπουμπούλα γεννήθηκαν οι Servicers, οι εταιρίες που πήραν πάνω τους τα κόκκινα δάνεια σε υποπολλαπλάσιες τιμές και ζητούσαν από τους δανειολήπτες να τα πληρώσουν στην αρχική τους αποτίμηση ή κάπου εκεί κοντά, γιατί σε διαφορετική περίπτωση θα έρχονταν αντιμέτωποι με πλειστηριασμούς. Και δεν αρκέστηκαν μόνο σε δάνεια κάποιας αξίας, αλλά κυνήγησαν ακόμη και μικροποσά. Εκμεταλλεύτηκαν αρκετοί το θολό πλαίσιο και έκαναν χρήση, σύμφωνα με τις καταγγελίες τουλάχιστον, αθέμιτους τρόπους προσέγγισης και πίεσης των δανειοληπτών. Ας πάρουμε τα πράγματα από την αρχή. Έχουν περάσει σχεδόν 10 χρόνια από την ψήφιση του νόμου 4354/2015 για τη μεταβίβαση των κόκκινων δανείων και περίπου 15 από την εκκίνηση των πρώτων πιλοποιήσεων βάσει του νόμου 3156/2003. Στην

αρχή αυτής της νέας εποχής διαχείρισης των δανείων από τους Servicers, οι πιο αισιόδοξοι πίστευαν ότι η θέση του δανειολήπτη δεν θα επιβαρυνόταν, καθώς, ανεξαρτήτως αν είχε απέναντί του την τράπεζα ή τον Servicer, τα δικαιώματά του παρέμεναν τα ίδια. Όπως αναφέρουν έγκριτοι νομικοί που γνωρίζουν άριστα την αγορά, στην πραγματικότητα, τόσο ο νόμος για την τιτλοποίηση του 2003 όσο και ο τελευταίος για τις μεταβιβάσεις των κόκκινων δανείων του 2023, προβλέπουν ρητά ότι η μεταβίβαση δεν μπορεί να οδηγήσει σε επιδείνωση της θέσης του οφειλέτη (βλ. ν. 5072/2023, άρθρο 21, παρ. 11: «Στις περιπτώσεις πώλησης και μεταβίβασης απαιτήσεων της παρ. 1, καθώς και σε περιπτώσεις ανάθεσης διαχείρισης, δεν χειροτερεύει η ουσιαστική και δικονομική θέση του οφειλέτη και του εγγυητή...»). Ποιος είναι όμως οι πραγματικές συνθήκες; Μπορεί όντως η θέση του δανειολήπτη να παραμείνει ανέπαφη; Η αλήθεια είναι ότι οι διαφορές μεταξύ τράπεζας και Servicer είναι υπαρκτές:



Ο Servicer μπορεί ευκολότερα να προχωρήσει σε ενέργειες που αγγίζουν τα όρια του νόμου και γνωρίζει ότι ενδέχεται να κριθούν άκυρες ή καταχρηστικές.

Αυτό συμβαίνει κυρίως όταν το κόστος της συμμόρφωσης είναι μεγαλύτερο από τις κυρώσεις για τη μη συμμόρφωση, οπότε ο servicer λειτουργεί συχνά ως ιδιώτης δανειστής και όχι ως χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Ας δούμε δύο παραδείγματα τα οποία και έχουν δημοσιοποιηθεί από γνώστες της αγοράς, έτσι ώστε να γίνει κατανοητό το πρόβλημα: Πριν λίγο καιρό το Πρωτοδικείο Αθηνών εξέδωσε απόφαση (υπ' αριθμ. 71/2024) σύμφωνα με την οποία ακυρώθηκε πλειστηριασμός που είχε πραγματοποιηθεί δύο χρόνια πριν. Ο οφειλέτης είχε ρυθμίσει το δάνειό του, αλλά ο πλειστηριασμός πραγματοποιήθηκε κανονικά διότι ο Servicer ζήτησε προκαταβολή, κάτι που δεν προβλεπόταν στη

συμφωνηθείσα ρύθμιση. Ο πλειστηριασμός πραγματοποιήθηκε, το ακίνητο του οφειλέτη πέρασε στην κυριότητα του υπερθεματιστή, ο οποίος ήταν θυγατρική του fund, και ο οφειλέτης βρίσκεται σε δικαστικό αγώνα ήδη δύο χρόνια, με περαιτέρω καθυστερήσεις να είναι πιθανές, καθώς ο Servicer που ηττήθηκε πρωτοδικώς αναμένεται να ασκήσει έφεση. Αρκετούς μήνες πριν, ξεκίνησε μια διαδικασία κατάσχεσης πολλών ακινήτων από έναν Servicer, αξίας εκατομμυρίων ευρώ. Παρά την έκδοση προσωρινής διαταγής από το Πρωτοδικείο Αθηνών για αναστολή της εκτέλεσης, ο servicer προχώρησε σε κατασχέσεις και πλειστηριασμούς, οι οποίοι αναστάλθηκαν μετά από 7 δικαστήρια, με απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών. Ο λόγος της αναστολής ήταν ότι, παρά την προσωρινή διαταγή, ο Servicer συνέχισε τις εκτελεστικές διαδικασίες. Σε σχετική καταγγελία προς την Τράπεζα της Ελλάδος, η απάντηση ήταν ότι η διαφωνία συνιστά ιδιωτική διαφορά και επιλύεται στα αρμόδια δικαστήρια. Τι προκύπτει όμως από τα παραπάνω; Μια τράπεζα δεν θα προχωρούσε στις ενέργειες αυτές, καθώς δεν θα ήθελε να ρισκάρει τη φήμη της και την αξιοπιστία της. Αν και κάθε servicer μπορεί να έχει διαφορετική πολιτική, η διαρκής ενασχόλησή του με δάνεια σε καθυστέρηση τον οδηγεί συχνά στο να επιτρέψει πρακτικές που ενδέχεται να είναι αμφιλεγόμενες ή αμφισβητήσιμες νομικά. Το πιο σημαντικό όμως είναι ότι, αν για να δικαιωθεί ένας οφειλέτης απαιτούνται χρόνια και συνεχείς δικαστικές διαδικασίες, τίθεται το ερώτημα ποιος μπορεί να αντέξει οικονομικά και ψυχικά να εμπλακεί σε μια τέτοια διαδικασία. Οι Servicers διαθέτουν ισχυρά νομικά επιτελεία και οικονομική δυνατότητα να υποστηρίξουν μακροχρόνιους δικαστικούς αγώνες, ενώ ο οφειλέτης, που συνήθως βρίσκεται σε δύσκολη οικονομική κατάσταση, δεν έχει πάντα την ίδια δυνατότητα για νομική υποστήριξη και συχνά απογοητεύεται από το σύστημα, οδηγούμενος σε παραιτήσεις.

Δάνεια 69,3 δισ. που έχουν αγοραστεί από funds, διαχειρίζονται οι εταιρείες διαχείρισης...

και σε αυτούς θα επιστραφούν περίπου 10,6 δισ. ευρώ. Παράλληλα, πάνω από το 25% των οφειλετών τους είναι σε διαδικασία εκτελέσεων. Το ελληνικό τραπεζικό σύστημα, αν και αρχικά παρουσίασε αντιστάσεις στην αλλαγή του

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS

ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

μοντέλου της τιτλοποίησης και της μεταβίβασης των κόκκινων δανείων, σήμερα πια φαίνεται να είναι πιο δεκτικό στο νέο αυτό μοντέλο. Οι ιδιωτικοί φορείς που έχουν αναλάβει την αποπληρωμή των κόκκινων δανείων, συνήθως εφαρμόζουν αυστηρότερες και συχνά αμφισβητήσιμες τακτικές, προσπαθώντας να αυξήσουν την ταχύτητα ανάκτησης των απαιτήσεών τους. Ουσιαστικά, το πρόβλημα των κόκκινων δανείων φαίνεται να μην έχει βρει ακόμη μια πλήρη και βιώσιμη λύση για τα εκατομμύρια των οφειλετών.



Η πώληση των δανείων σε ξένα funds και η ανάθεση της διαχείρισης σε Servicers μπορεί να φαίνεται λύση στα χαρτιά, αλλά στην πράξη προκαλεί ακόμα περισσότερα προβλήματα στους δανειολήπτες.

Η επιβολή νομικών πιέσεων και ορισμένες φορές αυθαίρετων πρακτικών φαίνεται ότι συνεχώς αυξάνουν τις κοινωνικές εντάσεις, κάνοντας τους δανειολήπτες να αισθάνονται ακόμη πιο αδύναμοι και αβοήθητοι στον αγώνα τους να κρατήσουν τα σπίτια τους. Το θέμα αυτό μάλιστα έφερε και την πρώτη ενδοκομματική αντιπαράθεση με την ερώτηση 11 βουλευτών της ΝΔ προς τον υπουργό Οικονομικών. Η ερώτηση φέρνει στην επιφάνεια σοβαρές ανησυχίες και αμφιβολίες σχετικά με την αποτελεσματικότητα των νομοθετικών προσπαθειών για τη ρύθμιση των κόκκινων δανείων και την προστασία των δανειοληπτών. Παράλληλα αναδεικνύει ότι παρά τις διαχρονικές προσπάθειες για την υιοθέτηση ενός εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών, η διαδικασία δεν απέφερε τα αναμενόμενα αποτελέσματα στην προστασία της ιδιωτικής περιουσίας των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων. Αναλυτικότερα, σημειώνεται ότι ο εξωδικαστικός μηχανισμός δεν κατέστη σε μεγάλο βαθμό αποτελεσματικός, κυρίως λόγω της άρνησης των εταιρειών διαχείρισης να συμμετέχουν ενεργά στην διαδικασία, κάτι που παρέτεινε τη διαδικασία και δεν διευκόλυνε τους οφειλέτες. Ειδικότερα, αναφέρεται ότι μόνο το τελευταίο χρονικό διάστημα, έπειτα από

πιέσεις, παρατηρείται μικρή βελτίωση. Η ερώτηση επισημαίνει επίσης τη θετική κίνηση του νομοθέτη για την υποχρεωτικότητα ρύθμισης των οφειλών για ευάλωτους δανειολήπτες και άτομα με αναπηρία άνω του 67%, αλλά καταγράφει τα στενά κριτήρια για την ένταξη στους προστατευόμενους, κάτι που αφήνει εκτός την πλειοψηφία των οφειλετών. Ακόμη, αναφέρει ότι οι άλλες δικαστικές διαδικασίες, όπως η πτώχευση, δεν προσφέρουν προστασία για την κύρια κατοικία. Επιπλέον, υπογραμμίζεται η ανισότητα στην πληροφόρηση μεταξύ των δανειοληπτών και των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, με τον δανειολήπτη να μην έχει τη δυνατότητα να γνωρίζει τις προτάσεις ρύθμισης, κάτι που τον αφήνει σε μια μειονεκτική θέση όταν προσφεύγει στη Δικαιοσύνη. Αναφορικά με τις καταγγελίες που έχουν γίνει για ύποπτες πρακτικές, αναφέρεται ότι τράπεζες ενδέχεται να πωλούν δάνεια σε funds σε χαμηλότερη τιμή από την ονομαστική αξία τους, με τα funds στη συνέχεια να απαιτούν την πλήρη αποπληρωμή από τους δανειολήπτες, προχωρώντας σε πλειστηριασμούς των ακινήτων τους, και τα ακίνητα αυτά να καταλήγουν σε εταιρείες real estate συνδεδεμένες με τα ίδια funds, δημιουργώντας αμφιβολίες για τη διαφάνεια και την ορθότητα των διαδικασιών. Η ερώτηση αναφέρεται επίσης σε άλλες πρακτικές, όπως υπερβολικές καθυστερήσεις στην εξέταση των αιτημάτων ρύθμισης και την επιβολή αυστηρών όρων αποπληρωμής, που συχνά θέτουν τους δανειολήπτες σε αδύναμη θέση. Η καθυστέρηση αυτή, μάλιστα, μπορεί να ξεπερνά τους έξι μήνες, με αποτέλεσμα οι δανειολήπτες να βρίσκονται αντιμέτωποι με την απώλεια της κύριας κατοικίας τους. Άλλα προβλήματα που αναφέρονται περιλαμβάνουν την έλλειψη επικοινωνίας μεταξύ των εταιρειών διαχείρισης και των νομικών τους τμημάτων, με συνέπεια οι δανειολήπτες που έχουν δικαιωθεί δικαστικά να μην ενημερώνονται για την απόφαση και να επιμένουν σε ενέργειες κατάσχεσης, παρά τις δικαστικές αποφάσεις υπέρ τους. Τέλος, η μη συμμετοχή των εταιρειών διαχείρισης στο νέο μηχανισμό της πλατφόρμας εξωδικαστικού μηχανισμού (Ν. 4738/2020) αποτελεί ένα ακόμη ζήτημα, το οποίο επιβαρύνει την ήδη δύσκολη κατάσταση για πολλούς δανειολήπτες. Η εν λόγω ερώτηση αποτυπώνει μια σειρά από προβλήματα που σχετίζονται με τη λειτουργία των εξωδικαστικών μηχανισμών, την ανεπαρκή προστασία της πρώτης κατοικίας και την ανεπαρκή συνεργασία μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων, καταδεικνύοντας την ανάγκη για βαθύτερες αλλαγές και περισσότερη διαφάνεια στις διαδικασίες διαχείρισης των κόκκινων δανείων στην Ελλάδα.

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

ΑΑΕ, APS, COPENHAGEN, CEPAI, doValue, Quant, EOKA, EOS, intrum, MOSES, DV01, SPS, UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

Οι Δανειολήπτες γύρισαν την πλάτη στις ψηφιακές πλατφόρμες των Servicers



Όπως ενημερώνει το insider.gr την πλάτη στις ψηφιακές πλατφόρμες των εταιρειών διαχείρισης, που δημιουργήθηκαν με τον νόμο 5072/2023 για την διαφάνεια στα δάνεια, γυρνούν οι οφειλότες δανειολήπτες. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και η Τράπεζα της Ελλάδος προώθησαν το αυστηρό θεσμικό πλαίσιο για την επικοινωνία servicers – οφειλετών, προκειμένου να διασφαλίζονται τα δικαιώματα των δεύτερων και να επιτυγχάνεται διαφάνεια και ταχύτητα στην επικοινωνία τους με τις εταιρείες που διαχειρίζονται τα δάνειά τους. Βάσει του νόμου 5072/2023 που ψηφίστηκε από την Βουλή τον περασμένο Δεκέμβριο, οι εταιρείες διαχείρισης προχώρησαν σε επενδύσεις για να στήσουν ειδικές πλατφόρμες επικοινωνίας με τους δανειολήπτες, για την παροχή

προσωποποιημένης πληροφόρησης σε αυτούς, καλύτερης εξυπηρέτησης και διαφάνειας. Από την 1η Απριλίου όλες οι εταιρείες λειτούργησαν η καθεμία την δική της ψηφιακή πλατφόρμα. Οκτώ μήνες μετά η ανταπόκριση των οφειλετών παραμένει περιορισμένη. Ενδεικτικά, όπως αναφέρει στο insider.gr στέλεχος μίας από τις τέσσερις μεγάλες εταιρείες διαχείρισης,

Από τους 800.000 δανειολήπτες των οποίων τα δάνεια διαχειρίζεται, μόλις οι 20.000 μπαίνουν στην ψηφιακή πλατφόρμα.

Όπως συμπληρώνει, ειδικά με τα ανεξασφάλιστα χαρτοφυλάκια, η επικοινωνία με τους οφειλότες μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας δεν ξεπερνάει το 15% – 20% αυτών. Στα δάνεια με εξασφαλίσεις κινείται στο 60% – 65%. Εκεί θα μπορεί να δει αναλυτικά κάθε πληροφορία που σχετίζεται με το δάνειό του και συγκεκριμένα: πληροφορίες σχετικά

με τα ποσά που οφείλει ο δανειολήπτης, με αναλυτική καταγραφή των ποσών για κεφάλαιο, τόκους, προμήθειες, τυχόν άλλες χρεώσεις, καθώς και το ισχύον επιτόκιο. Την περιοδικότητα των δόσεων, το ύψος τους, την ημερομηνία πληρωμής κάθε δόσης, το τρέχον υπόλοιπο, καθώς και τον λογαριασμό εξυπηρέτησης της οφειλής. Σημειώνεται ότι αν ο δανειολήπτης έχει οφειλές υπό τη διαχείριση περισσότερων Servicers, θα πρέπει να ενημερώνεται για την οφειλή του από το e-servicing της καθεμίας εταιρείας διαχείρισης. Είναι προφανές ότι οι προσωπικοί κωδικοί για τη σύνδεση στο e-servicing της εταιρείας διαχείρισης δεν είναι ίδιοι με αυτούς για την είσοδο του δανειολήπτη στο e-banking της τράπεζάς του. Ωστόσο, εάν η εταιρεία διαχείρισης προέρχεται από τράπεζα (π.χ. Intrum – Τράπεζα Πειραιώς, doValue – Eurobank κ.λπ.) και έχει αναλάβει να διαχειρίζεται τα δάνειά της, τιτλοποιημένα στον «Ηρακλή» ή μη, τότε ο δανειολήπτης μπορεί να παραπέμπεται σε διαφορετικό portal όπου μπορεί να χρησιμοποιήσει τους κωδικούς e-banking της τράπεζας.

Τα Funds, η δημοσιονομική βόμβα του «Ηρακλή» και πλιάτσικο της περιουσίας των Ελλήνων !!!

Η Μαρία Παναγιώτου και ο Νίκος Τσακανίκας γράφουν στο dimokratia.gr: «Ηρακλής»: Δημοσιονομική βόμβα οι κρατικές εγγυήσεις για τα κέρδη των funds! Το πρόγραμμα-χείρα βοηθείας από την κυβέρνηση υποβοηθά την εκποίηση της ακίνητης περιουσίας, των Ελλήνων – Σκοτεινός ο

σχεδιασμός με τον οποίο «πακέτα» δανείων μεταβίβαστηκαν σε εξωχώριες εταιρίες. Ένα από τα αρχικά ερωτήματα που απασχόλησαν την έρευνά μας σε σχέση με τη μεταβίβαση των «κόκκινων» -και όχι μόνο- δανείων σε funds (τα οποία έχουν πάρει τον χαριτωμένο τίτλο «εταιρίες ειδικού

σκοπού») ήταν ο ίδιος ο σχεδιασμός αυτής της πώλησης. Αλήθεια, πώς ακριβώς οργανώθηκαν τα «πακέτα»



δανείων που μεταβιβάστηκαν σε εξωχώριες εταιρίες με έδρα την Ιρλανδία ή το Λουξεμβούργο; Για παράδειγμα, τον Απρίλιο του 2020, με σχετικό δελτίο Τύπου, η Alpha Bank μάς ενημέρωσε ότι «ολοκληρώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 10 του ν. 3156/2003, οι διαδικασίες για την τιτλοποίηση απαιτήσεων από δάνεια ή/και πιστώσεις καταναλωτικής, στεγαστικής και επιχειρηματικής πίστης, κατά κύριο λόγο (σ.σ.: αλλά όχι αποκλειστικά) σε καθυστέρηση, ανεξαρτήτως καταγγελίας ή μη». Δηλαδή, μας ενημέρωσε ότι μεταβίβασε τις απαιτήσεις δανείων, καταναλωτικών, στεγαστικών και επιχειρηματικών που είτε είχαν καταγγελθεί είτε όχι, αλλά και δανείων που εξυπηρετούνταν. Μας ενημέρωσε ακόμη ότι απαιτήσεις αυτές μεταβιβάστηκαν στις εταιρίες ειδικού σκοπού GALAXY II FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, GALAXY III FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, GALAXY IV FUNDING DESIGNATED ACTIVITY COMPANY και ORION Χ SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, που έχουν έδρα την Ιρλανδία. Πώς αποφασίστηκε, λοιπόν, ποια πακέτα θα πάνε σε αυτά τα funds; Πώς αποφασίστηκε πόσα από τούτα ή από εκείνα τα δάνεια θα περιλαμβάνει κάθε πακέτο, που θα μετακινηθεί σε αυτή τη δευτερογενή τραπεζική, αλλά προβληματική, αγορά; Έγκυρες τραπεζικές πηγές, στις οποίες απευθύνθηκε η «Δημοκρατία», κάνουν λόγο για

Αόριστες, έωλες και πρόχειρες ασκήσεις επί χάρτου στον σχεδιασμό αυτών των «πακέτων» που δόθηκαν με εξευτελιστικό αντίτιμο, δηλαδή ακόμη και κάτω από το 1/10 της ονομαστικής αξίας του κεφαλαίου τους!

Η εικόνα που μας μεταφέρθηκε ήταν περίπου ενός πρόχειρου χαρτιού, πάνω στο οποίο υπολογιζόταν ποια

δάνεια θα μεταφερθούν. Στους παραπάνω υπολογισμούς έμπαινε βεβαίως και η συνάρτηση του διαβόητου προγράμματος «Ηρακλής», που κάνει την υπόθεση ακόμη πιο επικίνδυνη όχι μόνο για τους δανειολήπτες, αλλά και για τα δημοσιονομικά ολόκληρης της χώρας.

Εκδούλευση

Για να λειτουργήσει το σχέδιο της μεγαλύτερης υπαρπαγής ακίνητης περιουσίας των Ελλήνων μετά τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο, όπως το φαντάστηκαν οι αρχιτέκτονές του, χρειάστηκε χείρα βοήθειας από την κυβέρνηση. Έτσι, η τελευταία ενεργοποίησε το πρόγραμμα «Ηρακλής», ύψους άνω των 18 δισ. ευρώ (δημόσιο χρήμα), που αποτελεί την αποθέωση της εκδούλευσης απέναντι στα funds. Το επόμενο ερώτημα που μήχη στην έρευνά μας ήταν τι ακριβώς καλύπτουν αυτές οι εγγυήσεις: τα χρήματα που υποθετικά έβαλαν τα funds για να αγοράσουν τις δανειακές απαιτήσεις ή και κάτι παραπάνω; Παρά τις αντικρουόμενες απαντήσεις που πήραμε από τραπεζικές, οικονομικές, νομικές και άλλες



πηγές, καταλήξαμε στο ασφαλές συμπέρασμα ότι τους εγγυηθήκαμε ακόμη και το κέρδος τους! Ας αναφέρουμε ένα απλό παράδειγμα για να γίνει κατανοητό: στις ασκήσεις επί χάρτου που αναφέραμε παραπάνω ας πούμε ότι οι επικεφαλής των τραπεζών δημιουργούσαν ένα πακέτο απαιτήσεων ύψους 1.000.000 προς μεταβίβαση, το οποίο πούλησαν σε fund αντί 100.000 ευρώ. Η άσκηση περιελάμβανε αυθαίρετα την υπόθεση ότι το fund θα βγάλει από το πακέτο 300.000 ευρώ, δηλαδή από κάθε δάνειο τουλάχιστον την ονομαστική αξία του κεφαλαίου. Οι

εγγυήσεις του «Ηρακλή» καλούνται να καλύψουν τις 300.000 ευρώ, δηλαδή την πιθανή κερδοφορία των funds, και όχι το υποτιθέμενο ποσό της επένδυσής τους. Εν ολίγοις,

Θα πληρώσουμε από τα δημόσια ταμεία το κέρδος που τους έταξαν οι τράπεζες και η κυβέρνηση, εάν δεν καταφέρουν να το βγάλουν από τους δανειολήπτες, καθώς οι εγγυήσεις του Δημοσίου δόθηκαν αφειδώς

, στηριζόμενες σε αυτοπτικά επιχειρηματικά σχέδια! Το γεγονός μεταφράζει απόλυτα όλα όσα έχουμε ζήσει το τελευταίο διάστημα, δηλαδή τη μετατροπή των funds σε κράτος εν κράτει, με εξουσία ακόμη και μη τήρησης δικαστικών αποφάσεων. Μεταφράζει ακόμη και την απόφαση του Αρείου Πάγου να δικαιώσει τους Servicers, τους διαχειριστές των δανείων για λογαριασμό των funds, δίνοντάς τους το δικαίωμα να προβαίνουν σε πλειστηριασμούς. Βλέπετε, στόχος πλέον δεν είναι να ρυθμιστούν τα δάνεια, αλλά να βγάλουν όσο περισσότερα χρήματα τα funds, εκποιώντας την ακίνητη περιουσία των Ελλήνων, προκειμένου να τους δοθούν όσο γίνεται λιγότερα χρήματα από τα δημόσια ταμεία. Όπως και να έχει, δηλαδή, ο ελληνικός λαός, είτε μέσω της περιουσίας του είτε μέσω των δημοσιονομικών, θα κάνει και κάποιους αόρατους ανθρώπους ακόμη πιο υπερπλούσιους. Το αξιοπερίεργο -και συνάμα μέγα θέμα- είναι πως μέχρι στιγμής δεν γνωρίζουμε εάν έχουν δοθεί χρήματα των κρατικών εγγυήσεων στα funds και πόσα, καθώς η κυβέρνηση και οι αρμόδιοι φορείς δεν δίνουν κανένα στοιχείο επί αυτού. Οι πίσεις της Eurostat για



εγγραφή στο δημόσιο χρέος της χώρας του συνόλου των εγγυήσεων που δόθηκαν στο πρόγραμμα «Ηρακλής», παρότι δεν απέδωσαν, σίγουρα δεν είναι ούτε τυχαίες ούτε ένα απλό λάθος της συγκεκριμένης ευρωπαϊκής υπηρεσίας, που αναιρέθηκε για πάντα. Αν αυτό συμβεί, θα μιλάμε για πραγματική βόμβα στα δημοσιονομικά της χώρας μας.



Τα 44 «κοράκια» που θησαυρίζουν στην Ελλάδα

Αναζητήσαμε τα funds μέσα από χιλιάδες πλειστηριασμούς στην ηλεκτρονική πλατφόρμα πλειστηριασμών e-auction, σε διάστημα ενός περιόδου έτους (βρέθηκαν 44), και ιδού τα αποτελέσματα: GEMINI CORE SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, COSMOS SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, MEXICO FINANCE DAC, FRONTIER ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, SUNRISE I NPL FINANCE DAC, SUNRISE II NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, SUNRISE III NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, ORION X SECURITISATION DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, VEGA I NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, GALAXY II FUNDING D.A.C, GALAXY IV FUNDING D.A.C, CAIRO NO 2 FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, CAIRO NO. 1 FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, CAIRO No. 3 FINANCE DAC, PHOENIX NPL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, BLUEBELL ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, GRAMILTON DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, PIRAEUS SNF DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, POSEIDON FIDAC, SYMBOL INVESTMENT

NPLCo DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, PILLAR FINANCE DAC, HERMES ACQUISITIONS B DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, ERB RECOVERY DAC, CRISTOFFERSON ROBB & COMPANY (CRC), EURONET WORLDWIDE INC, SERENGETI ASSET MANAGEMENT LP, WATERWHEEL CAPITAL MANAGEMENT LP, LEON CAPITAL FINANCE DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, VEGA III NPL FINANCE DAC, VEGA II NPL FINANCE DAC, APS ETA S.A, HELLAS 3P INVESTMENT DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, HOIST FINANCE AB (PUBL), CREDITABLE OPPORTUNITIES FUND SCA SICAV-RAIF, EAGLE ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, LANA SECURITIZATION S.A.R.L., IRIS HELLAS INVESTMENTS DAC, LOUSIOS LIMITED, ΘΕΑ ARTEMIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ, TETHYS SECURITIZATION S.A' R.L., ERB RECOVERY DAC, PIRAEUS SNF DAC, GREDITABLE POLIS DANIA DESIGNATED ACTIVITY, GLX ONE IRELAND DAC, AMOEBΑ ISSUER DAC, UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS S.A. ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO.

Δύο παραδείγματα αγορών εξυπηρετούμενων δανείων

Για να «νοστιμίσουν» τα πακέτα των δανείων που έδωσαν οι τράπεζες στα funds -δεν έφτανε, δηλαδή, που τα αγόρασαν σε εξευτελιστικά χαμηλές τιμές- και να έχουν σταθερή πηγή εσόδων, με γνώμονα πάντα το πρόγραμμα «Ηρακλής», ενσωμάτωσαν σε αυτά και περιπτώσεις όπου ο δανειολήπτης πλήρωνε κανονικά από την αρχή το δάνειο, χωρίς να έχει προηγηθεί ρύθμιση και φυσικά χωρίς καμία ενημέρωση για τον ίδιο. Η περίπτωση που ακολουθεί είναι χαρακτηριστική: δανειολήπτης με τον οποίο ήρθαμε σε επαφή είχε πάρει στεγαστικό δάνειο (από τη Γενική Τράπεζα, που στη συνέχεια, με την εξαγορά της από την Τράπεζα

Πειραιώς, πέρασε στην τελευταία) το 2007 και πλήρωνε κανονικά τις δόσεις μέχρι σήμερα. Μάλιστα, ο δανειολήπτης είχε δώσει πάγια εντολή πληρωμής του δανείου. Όταν άρχισε η διαδικασία πώλησης πακέτων δανείων, στα οποία συμπεριελήφθησαν και εξυπηρετούμενα, ο εν λόγω δανειολήπτης διαπίστωσε, χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, ότι η τράπεζα δεν επέπραττε πια τα χρήματα, όπως έκανε κάθε μήνα. Στην αρχή, όταν ο δανειολήπτης απευθύνθηκε στην τράπεζα, ο υπάλληλος επικαλέστηκε τεχνικό πρόβλημα. Το δάνειο άρχισε σιγά σιγά να καθίσταται εκπρόθεσμο. Σε επόμενη επικοινωνία του δανειολήπτη με την τράπεζα, τον ενημέρωσαν πως το δάνειο πέρασε στην Intrum, διαχειρίστρια εταιρία της τράπεζας.



Εκπρόθεσμο

Η δικαιολογία που επικαλέστηκαν ήταν ότι, στο πλαίσιο της ελάφρυνσης και καταμερισμού των εργασιών της τράπεζας, έγινε αυτή η αλλαγή. Τα δεδομένα, όμως, άλλαξαν. Για να συνεχιστεί η «απρόσκοπτη» αποπληρωμή του δανείου έπρεπε να καθίσταται το δάνειο κάθε φορά εκπρόθεσμο – δεν μπορούσε, δηλαδή, να το πληρώνει ούτε πριν ούτε τη μέρα που είχε συμφωνήσει με την τράπεζα για την αποπληρωμή. Μάλιστα, έπρεπε να παίρνει ο ίδιος την Intrum, καθώς η διαδικασία γινόταν τηλεφωνικά, όταν φυσικά κατάφερε να βρει κάποιον, καθώς άλλοτε οι γραμμές ήταν απασχολημένες κι έπρεπε να περιμένει μέχρι και μισή ώρα για να τακτοποιήσει το ζήτημα, άλλοτε είχε πέσει το σύστημα, όπως ισχυριζόνταν, κι έπρεπε να ξανακαλέσει. Το αποτέλεσμα ήταν, πέρα από την ταλαιπωρία, να πληρώνει ο δανειολήπτης και κάτι παραπάνω (από κάποια λεπτά μέχρι και 1 ευρώ, ανάλογα τις μέρες

που καθυστερούσε χωρίς δική του ευθύνη) η πληρωμή, κάθε φορά, καθώς, όπως προείπαμε, το δάνειο καθίστατο εκπρόθεσμο. Ωσπου μετέβη στην τράπεζα και απαίτησε να επιστρέψει η δανειακή σύμβαση στην αρχική της μορφή. Κάτι που αναγκάστηκε τελικά -με λίγη ένταση, η αλήθεια είναι...- η τράπεζα να αποδεχθεί...

Πλήρωνε !!!

Άλλος δανειολήπτης για τον οποίο λάβαμε γνώση ρύθμισε το δάνειό του, μετά την οικονομική κρίση, στην Εθνική Τράπεζα και πλήρωνε κανονικά τις δόσεις του. Πήγαινε κάθε μήνα στο γκισέ με απόλυτη συνέπεια. Κάποια στιγμή, τον ενημέρωσαν πως το δάνειό του το διαχειρίζεται πλέον ένας Servicer και

με αυτόν θα έπρεπε από εδώ και πέρα να συνεννοείται και να συναλλάσσεται. Πήγε στον Servicer με σκοπό να συνεχίσει να πληρώνει κανονικά τις δόσεις του. Του είπαν να περιμένει λίγο μέχρι να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες, να ενταχθεί στο σύστημα και άλλα αόριστα πράγματα, με τελικό σκοπό, όπως φάνηκε, να περάσει το τρίμηνο, να χάσει τη ρύθμιση που είχε κάνει, όπως συμβαίνει σε αυτές τις περιπτώσεις όταν είσαι εκπρόθεσμος και να διαπραγματευτούν το δάνειο με νέα δεδομένα, με δυσμενέστερους οικονομικούς όρους, ώστε να κερδίσουν περισσότερα χρήματα και στην τελική να του υφαρπάξουν το σπίτι. Μάλιστα, όσο τον είχαν στην αναμονή για να περάσει το τρίμηνο, στις συνεχείς οχλήσεις του δανειολήπτη για το πότε θα

συνεχίσει να πληρώνει, τον καθυσάχαζαν και τον διαβεβαίωναν πως όταν έρθει ο καιρός θα τον ειδοποιήσουν. Ο... καιρός -όπως τον εννοούσαν- πέρασε και ύστερα από τρεις μήνες έχασε τη ρύθμιση. Τότε αποφάσισαν να επικοινωνήσουν μαζί του, να του εμφανίσουν οικονομικούς όρους στους οποίους δεν μπορούσε να ανταποκριθεί και το σπίτι του επρόκειτο να βγει σε πλειστηριασμό. Τελικά, το έσωσε στο... παρά ένα, αλλά χρειάστηκε να παρέμβουν και να τον βοηθήσουν άνθρωποι που γνώριζαν το σύστημα εκ των έσω, οι οποίοι με σχετικά έγγραφα που έστειλαν στον Servicer τον ανάγκασαν την τελευταία στιγμή να υποχωρήσει και να αποδεχτεί την αρχική ρύθμιση που είχε υπογράψει ο δανειολήπτης με την τράπεζα.

Εμπαιγμός: Η Κυβέρνηση κάνει ότι «φοβερίζει» Τράπεζες (και Funds) !!!



Αφού αυτό που θα διαβάσετε παρακάτω ήταν κάτι που ήθελαν διακαώς τράπεζες-funds: Να κάνουν μπίζνες χωρίς να έχουν τακτοποιήσει τα ακίνητα που έβγαλαν στο σφυρί και άρπαξαν οι ίδιοι... Το news247.gr μεταδίδει: Την παρέμβαση της κυβέρνησης στις τράπεζες θα αρχίσει να ξεδιπλώνει την επόμενη εβδομάδα ο πρωθυπουργός με πρώτο μέτρο την δυνατότητα στις τράπεζες να πουλούν με έκπτωση ακίνητα που δεν είναι πολεοδομικά τακτοποιημένα.

Η διάθεση στην αγορά από τις τράπεζες ανακτηθέντων ακινήτων χωρίς πρώτα να έχουν

ολοκληρώσει την πολεοδομική τους τακτοποίηση, αναμένεται να είναι, σύμφωνα με πληροφορίες, το πρώτο από την δέσμη μέτρων που προετοιμάζει η κυβέρνηση για το τραπεζικό τομέα.

Μιλώντας στη Βουλή ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, μεταξύ άλλων αναφέρθηκε και στο τραπεζικό σύστημα λέγοντας πως πολύ σύντομα αναμένεται η παρέμβαση της κυβέρνησης. Ο πρωθυπουργός σημείωσε πως η κυβέρνηση έχει απευθυνθεί στις τράπεζες για να επιλύσουν τα ζητήματα που υπάρχουν στην λειτουργία τους, αλλά η αντίδρασή τους δεν είναι ικανοποιητική. «Υψηλές προμήθειες, χαμηλά επιτόκια καταθέσεων, δάνεια που δεν δίνονται, ακίνητα που δεν έχουν εκποιήσει για να μειωθούν οι τιμές στην αγορά», είναι μερικά από τα ζητήματα που έθιξε ο κ. Μητσοτάκης. «Να περιμένετε λοιπόν πολύ σύντομα την παρέμβαση της κυβέρνησης με τις προτάσεις μας που θα αντιμετωπίσουν την ουσία αυτών των προβλημάτων» είπε χαρακτηριστικά ο πρωθυπουργός. Και συνέχισε ο πρωθυπουργός: «Ας είμαστε όμως ρεαλιστές. Σε αυτή τη συγκυρία πυροτεχνήματα όπως η έκτακτη φορολόγηση των τραπεζών δεν θα δώσουν απάντηση στα προβλήματα των πολιτών. Αν ένας πολίτης έχει ζήτημα με την χορήγηση στεγαστικού δανείου, δεν θα βρει λύση με την φορολόγηση των τραπεζών. Γι' αυτό θα κάνετε λίγη υπομονή για να ακούσετε τις συγκεκριμένες προτάσεις της κυβέρνησης για

τα ζητήματα αυτά, ώστε να μπορέσουν να αντιληφθούν οι τράπεζες ότι με τον ένα ή τον άλλο τρόπο θα επιτελέσουν τελικά το χρέος τους απέναντι στην κοινωνία». Σε αυτή την κατεύθυνση, πληροφορίες από το τραπεζικό σύστημα, αναφέρουν ότι ένα από τα μέτρα που σχεδιάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης είναι να δώσει την δυνατότητα τόσο στις τράπεζες όσο και στους Servicers να διαθέτουν στην αγορά ανακτηθέντα ακίνητα, χωρίς πρώτα να έχουν ολοκληρώσει την πολεοδομική τους τακτοποίηση. Μάλιστα οι ίδιες πληροφορίες αναφέρουν ότι πρόκειται για μέτρο που αναμένεται να ανακοινώσει ο ίδιος ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης στη συζήτηση για τον προϋπολογισμό, την επόμενη

εβδομάδα. Σημειώνεται ότι οι τράπεζες και τα οχήματα ειδικού σκοπού που δημιουργήθηκαν κατά την διαδικασία των τιτλοποιήσεων κατέχουν περί τις 21.000 ακίνητα, η πλειονότητά των οποίων αντιμετωπίζει θέματα τακτοποίησης και τα οποία στην περίπτωση που πωληθούν χωρίς να έχουν επιλυθεί πρώτα τα προβλήματά τους, εννοείται ότι θα διατεθούν με «έκπτωση». Ενδεικτικό μάλιστα του χρόνου που απαιτείται για την ωρίμανση των συγκεκριμένων ακινήτων ότι τα τελευταία πέντε χρόνια έχουν πουληθεί ελάχιστα εξ' αυτών. Κύκλοι του οικονομικού επιτελείου εκτιμούν ότι τα συγκεκριμένα 21.000 ακίνητα θα μπορούσαν να πέσουν με πιο εντατικό ρυθμό στην αγορά, ανεβάζοντας την διαθεσιμότητα κατοικιών, ρίχνοντας τις τιμές και συμβάλλοντας στην εξεύρεση στέγης ιδίως για νέους και ασθενέστερους οικονομικά πολίτες. Το έλλειμμα της προσφοράς οικιστικών ακινήτων ανέδειξε η απορρόφηση του προγράμματος «Σπίτι μου», όπου παρά την μεγάλη ζήτηση και την υψηλή εγκρισιμότητα αιτήσεων από τις τράπεζες, τελικά οι εκταμιεύσεις δεν κάλυψαν το σύνολο του προϋπολογισμού του προγράμματος, επειδή οι ενδιαφερόμενοι δεν βρήκαν το σπίτι για το οποίο θα δανειοδοτούνταν. Το ίδιο προεξοφλούν οι τράπεζες ότι θα συμβεί και με το «Σπίτι μου 2» που θα ενεργοποιηθεί στις αρχές του 2025 με ακόμη πιο ευνοϊκά κριτήρια και διευρυνόμενη περίμετρο ωφελούμενων. Το θέμα της απαλλαγής των ισολογισμών τους από τα χιλιάδες ακίνητα απασχολεί και τις ίδιες τις τράπεζες και συνιστά δέσμευσή τους έναντι του SSM, καθώς δεν έχουν συμφέρον να διακρατούν ακίνητα και να επωμιζονται τα σχετικά υψηλά διαχειριστικά κόστη.

Στάχτη στα μάτια του κόσμου η μείωση τραπεζικών προμηθειών



Διαβάστε τι μεταδίδει χαρακτηριστικά το newmoney.gr: Περικοπές στις «λαϊκές» προμήθειες επεξεργάζονται σύμφωνα με έγκυρες πληροφορίες οι τράπεζες, καθώς τα πακέτα που προσέφεραν πρόσφατα στους πελάτες τους, δεν φαίνεται να εκτόνωσαν την υφέρπουσα γρίνια των καταναλωτών για τα ύψη προμηθειών που εν τέλει αυτοί πληρώνουν. Η απαίτηση πλέον δεν εκφράζεται μόνον μέσα από τις καταναλωτικές ενώσεις -εκφράζεται ασφαλώς παγίως και από εκεί- αλλά το σημαντικότερο όλων είναι πως το θέμα το τελευταίο διάστημα σήκωσε εκ νέου το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης. Το προηγούμενο

δεκαήμερο άρχισε εκ νέου να τίθεται θέμα με την υψηλή κερδοφορία των τραπεζών και το ενδεχόμενο να μπει έκτακτη εισφορά πάνω σε αυτήν την κερδοφορία. Η φημολογία αυτή δεν ήταν χωρίς αντίκρισμα, ούτε όμως χωρίς συνέπειες αφού οι μετοχές του κλάδου υπέστησαν σημαντικές πιέσεις μιας και ο τραπεζικός δείκτης σε επίπεδο 7 ημερών απώλεσε το 3,10% της αξίας του. Το θέμα είναι πως οι αναβαθμίσεις των τραπεζών και οι αποκρτικοποιήσεις έφεραν στα μετοχολόγια των τραπεζών αρκετούς νέους και σημαντικούς μετόχους, οι οποίοι δεν λογάριαζαν στο ενδεχόμενο μιας έκτακτης εισφοράς. Όπως όμως και να έχει και χωρίς τίποτα μέχρι στιγμής να αποκλείεται, αν κάποιος επιχειρήσει να αποκρτικογραφήσει τις πρόσφατες ρήσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Κωστή Χατζηδάκη, μάλλον οδηγείται στη σκέψη πως η κυβέρνηση θέλει

ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2023, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!

ουσιαστικές πρωτοβουλίες από τις τράπεζες, οι οποίες να ενισχύουν το πορτοφόλι των καταναλωτών και των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, χωρίς να δημιουργούν προβλήματα στους μετόχους των πιστωτικών ιδρυμάτων. «Όλες οι παρεμβάσεις της κυβέρνησης στον τραπεζικό τομέα μέχρι το τέλος της τετραετίας θα κινούνται μακριά από τον λαϊκισμό αλλά και μακριά από κάθε αντίληψη που θα έδειχνε αδιαφορία για τα προβλήματα των επιχειρήσεων και κυρίως των μικρομεσαίων, του απλού πελάτη και του απλού Έλληνα πολίτη». Και συνέχισε ο κ. Χατζηδάκης αναφέροντας δύο ακόμη πράγματα: Δεν είναι αποδεκτή οποιαδήποτε κίνηση που θα αποσταθεροποιούσε τις τράπεζες. Το τραπεζικό σύστημα πρέπει να λειτουργήσει με συνθήκες εσωτερικού ανταγωνισμού προς όφελος των καταναλωτών. Όλα τα παραπάνω συγκλίνουν στην πεποίθηση πως η απαίτηση τόσο από την κυβέρνηση όσο και από τους πολίτες είναι, οι τράπεζες να αποκτήσουν μια αληθινή και όχι

προσχηματικά φιλικότερη τιμολογιακή πολιτική για τους πελάτες τους. Πάντως είναι εντυπωσιακό το γεγονός πως οι «λαϊκές» προμήθειες, αυτές δηλαδή που αφορούν μια καταναλωτική πελατεία των τραπεζών και εστιάζουν στις πληρωμές και τα εμβάσματα, δεν είναι πάνω από το 13% του συνόλου των προμηθειών των πιστωτικών ιδρυμάτων. Οι προμήθειες αυτές για το 2024 εκτιμάται πως θα διαμορφωθούν περί τα 60-80 εκατ. ευρώ και για τις 4 συστημικές τράπεζες έναντι συνόλου 600 εκατ. ευρώ προμηθειών επίσης για τις 4 συστημικές τράπεζες το 2024. Αυτό σημαίνει λοιπόν πως μια πτώση ακόμη και στο μισό του μεγέθους τους, ασφαλώς δεν θα επηρέαζε σημαντικά τα αποτελέσματα των πιστωτικών ιδρυμάτων. Συγχρόνως οι τράπεζες θα μπορούσαν να αναπληρώσουν τις όποιες απώλειες δημιουργηθούν, με προμήθειες άλλων εργασιών, όπως για παράδειγμα μέσα από το wealth όπου οι αυξημένες χρεώσεις δεν θα

επηρέαζαν το ευρύ καταναλωτικό κοινό αλλά μια ομάδα πελατών – επενδυτών που απολαμβάνουν σημαντικές κεφαλαιακές αποδόσεις. Οι τράπεζες το προηγούμενο χρονικό διάστημα επιχείρησαν να επιτύχουν μια φιλικότερη τιμολογιακή πολιτική προς τους καταναλωτές δίδοντας ένα σύνολο πακέτων. Η φιλοσοφία είχε ως εξής: με ένα εφάπαξ ποσό μηνιαία, οι πελάτες των τραπεζών διασφάλιζαν χαμηλές προμήθειες στις συναλλαγές τους. Αυτό ωστόσο δεν φαίνεται να δούλεψε επαρκώς, καθώς τα πακέτα διαφοροποιούνται, οι καταναλωτές χρησιμοποιούν περισσότερες της μίας τράπεζας και εν τέλει και οι συναλλαγές που κάνουν ίσως να μην είναι τόσες που να δικαιολογούν τη σχέση κόστους οφέλους. Επομένως όπως όλα δείχνουν οι τράπεζες προετοιμάζονται και μελετούν μια μείωση προμηθειών σε πληρωμές και εμβάσματα χωρίς ψιλά γράμματα, η οποία να είναι μετρήσιμη και να ισχύσει με την έναρξη της καινούριας χρονιάς.

Με 1.600 Πλειστηριασμούς ολοκληρώθηκε η εβδομάδα !!!



Το capital.gr καταγράφει: Περίπου 1.600 πλειστηριασμοί πραγματοποιήθηκαν την περασμένη εβδομάδα, με την προσοχή να στρέφεται, μεταξύ άλλων, σε βιομηχανικές μονάδες που ανήκαν σε πάλαι ποτέ κραταιές ελληνικές επιχειρήσεις, καθώς και οικόπεδα που συνδέονται με γνωστές επιχειρηματικές οικογένειες. Αντιμέτωπη με δύο ακόμη σφυριά βρέθηκε αυτή την εβδομάδα η εταιρεία

«Κοντοβερός ΑΕΒΕ Κατεψυγμένων και Νωπών Ειδών Διατροφής» ή «Freskot», λίγους μήνες αφότου η ιστορική εταιρεία κατεψυγμένων ψαριών αποφάσισε να διακόψει τη λειτουργία του εργοστασίου της και να καταθέσει αίτηση πτώχευσης. Υπενθυμίζεται ότι στα μέσα Οκτωβρίου ματαιώθηκε λόγω έλλειψης πλειοδοτών ο πλειστηριασμός για τις εγκαταστάσεις της Κοντοβερός στον Ασπρόπυργο, για να προγραμματιστεί μετά από λίγες μέρες εκ νέου για την Παρασκευή, 6 Δεκεμβρίου 2024, με την ίδια τιμή πρώτης προσφοράς, στα 4.390.517 ευρώ. Ο πλειστηριασμός αφορά συγκεκριμένα ένα ενιαίο οικόπεδο 17.760,48 τ.μ., το οποίο έχει προέλθει από τη συνένωση μικρότερων όμορων αγροτεμαχίων και στο οποίο βρίσκεται το βιομηχανικό ακίνητο της εταιρείας. Δύο μέρες ωρύτερα, την Τετάρτη, 4 Δεκεμβρίου προηγήθηκε ένα άλλο σφυρί εις βάρος της εταιρείας, που αφορά ένα ακίνητο στην Κω. Το σφυρί αφορά ειδικότερα ένα ασκεπές γήπεδο επιφάνειας 37.152 τ.μ., κείμενο στην τοποθεσία «Καινούργιος Τσεσμές» του Δήμου Κω. Όπως αναφέρεται στην έκθεση του εκτιμητή, πρόκειται για ακίνητο επί αγροτικής οδού, σε απόσταση περίπου 4 χλμ. δυτικά από το κέντρο της Κω και 600 μ. από τη θάλασσα. Η τιμή πρώτης προσφοράς έχει οριστεί στις 659.700 ευρώ. Σημειώνεται επίσης ότι στις 17 Μαΐου 2024, άλλαξε χέρια ένα άλλο ακίνητο της Κοντοβερός και συγκεκριμένα ένα

οικόπεδο έκτασης 2.029,18 τ.μ. στο Μοσχάτο, καθώς και το υφιστάμενο επί του οικοπέδου βιομηχανικό κτίριο, συνολικής επιφάνειας 1.075,22 τ.μ. Ως τιμή πρώτης προσφοράς είχε ορισθεί το ποσό των 1.280.000 ευρώ, με το ακίνητο να κατακυρώνεται τελικά στα 1.300.001 ευρώ. Δύο φορές χτύπησε αυτή την Παρασκευή το σφυρί και για την -πτωχευμένη από το 2012- Ενωμένη Κλωστοϋφαντουργία (ΕΝΚΛΩ). Ο ακριβότερος πλειστηριασμός, με τιμή πρώτης προσφοράς το 1.611.000 ευρώ, αφορά μια ενιαία οικοπεδική έκταση που βρίσκεται στη θέση «Μπλάνα» της κτηματικής περιοχής Ναούσης του ομώνυμου Δήμου, επί της οδού Αγίου Νικολάου. Το ακίνητο προήλθε από τη συνένωση 33 αγροτεμαχίων, συνολικής εκτάσεως κατά τους τίτλους κτήσης 49.522,54 τ.μ., κατά δε νεότερη καταμέτρηση επιφάνειας 51.713,98 τ.μ., μετά των επ' αυτού κτιριακών εγκαταστάσεων-παλαιού βιομηχανοστασίου, συνολικής επιφάνειας 26.089,72 τ.μ., που έχουν κατασκευαστεί με σειρά οικοδομικών αδειών από το έτος 1964 έως το έτος 1988. Ο δεύτερος πλειστηριασμός που στρέφεται βάρος της εταιρείας, με τιμή πρώτης προσφοράς τις 525.375 ευρώ, αφορά ένα δεύτερο ακίνητο στη Νάουσα. Συγκεκριμένα, πρόκειται για ένα οικόπεδο εμβαδού 3.763,18 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσεως, 3.724 τ.μ. κατά την προσωρινή ανάρτηση του Εθνικού Κτηματολογίου. Άλλη μια βιομηχανία που βλέπει ξανά και ξανά ακινήτα της να περνούν το κατώφλι της πλατφόρμας ηλεκτρονικών πλειστηριασμών είναι η «Σερραϊκή Κονσερβοποιία Οπωροκηπευτικών ΣΕΡΚΟ Ανώνυμη Εταιρεία». Η εταιρεία βρέθηκε την Παρασκευή αντιμέτωπη με ένα τετραπλό σφυρί. Την ίδια ώρα, δύο ακόμη περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας «Ριβιέρα Κτηματική και Κατασκευαστική» της οικογένειας Καλύμνιου, η οποία είχε τα προηγούμενα χρόνια έντονη δραστηριότητα σε κατασκευές πολυτελών κατοικιών, βγήκαν στο σφυρί αυτή την εβδομάδα. Συγκεκριμένα, διενεργήθηκαν δύο πλειστηριασμοί με τιμές πρώτης προσφοράς 1.720.000 ευρώ και 322.000 ευρώ αντίστοιχα. Ο πρώτος, την Τετάρτη, αφορά ένα ενιαίο οικόπεδο μετά πάντων των συστατικών,

παραρτημάτων και παρακολουθημάτων του, το οποίο βρίσκεται στο Πόρτο Ράφτη, στην ειδικότερη θέση «Άγιος Σπυριδών». Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και έχει έκταση 4.484,67 τ.μ. Ο δεύτερος που πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη, αφορά ένα οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αχαρών Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνες», ήδη σήμερα στην Πολεοδομική Ενότητα (Π.Ε.) Άγιος Πέτρος Β'. Το οικόπεδο έχει έκταση 1.939,99 τ.μ. Αντιμέτωπη με έναν τετραπλό πλειστηριασμό βρέθηκε την Τετάρτη και η τεχνική εταιρεία «Έντεχνος», συμφερόντων της οικογένειας Αγγέλου. Ο πλειστηριασμός αφορά τέσσερα οικόπεδα στον Διόνυσο Αττικής, στην περιοχή του πρώην «Στρατοπέδου Ντούνη», εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Σταμάτας Αττικής.

Νέα κινητοποίηση στην doValue ενάντια σε Πλειστηριασμό 1ης Κατοικίας !!!



Την Τετάρτη 4/12 στις 12.30 πμ τα μέλη της Ενωτικής Πρωτοβουλίας κατά των Πλειστηριασμών διαμαρτυρήθηκαν στην DoValue για την Π.Τ. που κινδυνεύει να χάσει την μοναδική της κατοικία! Η ΣΤΕΓΗ ΕΙΝΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ και η αλληλεγγύη το όπλο μας. Από την κινητοποίηση στην DoValue βρέθηκαν λύσεις για τέσσερις υποθέσεις. Όπως χαρακτηριστικά έγραψε η «Ενωτική Πρωτοβουλία κατά των Πλειστηριασμών» στο Facebook:

«Εκβιάζουν για τον πλειστηριασμό συναγωνίστρια μας στα Εξάρχεια. Δεν θα υποχωρήσουμε, η πρόταση που έκαναν δεν έγινε δεκτή! Λεφτόδεντρα δεν υπάρχουν. Σπίτι στα Εξάρχεια δεν θα πάρουν!»

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ – ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ Υπάρχει Λύση για τους Δανειολήπτες και τους Έγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών !!!



Ξεσηκωμός σε Νέα Ιωνία και Καλαμάτα ενάντια σε Πλειστηριασμούς !!!



Το imerodromos.gr παρουσιάζει τις αγωνιστικές δράσεις: Τα «κοράκια» των τραπεζιτών απειλούν να ξεσπιτώσουν οικογένεια ηλικιωμένης χαμηλοσυνταξιούχου στη Ν. Ιωνία.

Με έξωση απειλούν τα «κοράκια» των funds την οικογένεια ηλικιωμένης με επιβαρυσμένη υγεία, που ζει σε σπίτι στη Ν. Ιωνία.

Η ηλικιωμένη μένει στο ίδιο σπίτι με την άνεργη κόρη της και τον άντρα της, καθώς και με το πέντε ετών εγγόνι της. Η Επιτροπή Σωματείων και Μαζικών Φορέων της Ν. Ιωνίας και πέρυς περιοχών ενάντια στους πλειστηριασμούς και τις κατασχέσεις καταγγέλλει πως η εταιρεία CEPAL, με εξώδικο που κοινοποίησε στην οικογένεια στις 29 Νοέμβρη απειλεί ότι στις 16 Δεκέμβρη θα κάνει την έξωση, «ξέροντας ότι η οικογένεια έχει ζητήσει αναστολή της έξωσης με ασφαλιστικά μέτρα, τα οποία δικάζονται τον Φεβρουάριο του 2025». Στην ανακοίνωση που εξέδωσε η Επιτροπή, αναφέρει ακόμη: «Είναι προκλητικοί! Την ίδια στιγμή, ενώ η οφειλή του δανείου ήταν 30.000 ευρώ, η CEPAL πλειστηρίασε το σπίτι στην αξία των 130.000 ευρώ! Η ηλικιωμένη εργαζόταν και πλήρωνε μια ζωή για να έχει μια στέγη, όπως αδρά πλήρωσε και πληρώνει για τις ανάγκες περιθαλψης λόγω έλλειψης δημόσιων δωρεάν υποδομών, τα πανάκριβα φάρμακα και τόσα άλλα, καθώς και η ίδια έχει επιβαρυσμένη υγεία.

Πλήρωνε κανονικά το δάνειό της μέχρι τη στιγμή που μονομερώς η τράπεζα διπλασίασε το ποσό της μηνιαίας δόσης σε σημείο που να μην μπορεί η ηλικιωμένη να ανταποκρίνεται...

Όμως τους προειδοποιούμε: Το έγκλημα αυτό δεν θα περάσει! Το σπίτι της οικογένειας της χαμηλοσυνταξιούχου είναι σπίτι όλης της γειτονιάς, όλου του λαού της περιοχής! Η εργατούπολη της Ν. Ιωνίας γνωρίζει και από αγώνες και από αλληλεγγύη και θα δώσει απάντηση! Καλούμε όλους τους μαζικούς φορείς της πόλης, όλο τον λαό της περιοχής να εκφράσει την αλληλεγγύη του! Να κάνουμε ό,τι περνάει από το χέρι μας για να μη χάσει η οικογένεια το σπίτι της, για να υπάρξει λύση που θα μπορεί η οικογένεια να ανταποκρίνεται! Όλοι μαζί μπορούμε να βάλουμε εμπόδια στο τσουνάμι των πλειστηριασμών και κατασχέσεων που φέρνει η κυβέρνηση, που είναι από τα αντιλαϊκά προαπαιτούμενα για τα «πακέτα» του Ταμείου Ανάκαμψης προς τους επιχειρηματικούς ομίλους. Δηλαδή χρήμα με τη σέσουλα για τους λίγους, με αντάλλαγμα τα σπίτια του λαού!». Για καταγγελίες για πλειστηριασμούς και εξώσεις επικοινωνήστε με την Επιτροπή Σωματείων & Μαζικών Φορέων της Ν. Ιωνίας και πέρυς περιοχών ενάντια στους πλειστηριασμούς στα τηλέφωνα: 2102776787 και 6984573703, καθώς και στο e-mail: pleistiriamoi.ionia@gmail.com.

Τα «Κοράκια» θέλουν να ξεσπιτώσουν τετραμελή οικογένεια στην Καλαμάτα

Κινητοποίηση έξω από το κατάστημα της Εθνικής Τράπεζας στην Καλαμάτα (οδός Αριστοτέλους) πραγματοποιήθηκε την Δευτέρα 11 Δεκέμβρη στις 11 π.μ., ενάντια στον επιχειρούμενο πλειστηριασμό σπιτιού τετραμελούς οικογένειας το Συνδίκαιο Υπαλλήλων στον Ιδιωτικό Τομέα Ν. Μεσσηνίας. Στη συγκεκριμένη οικογένεια, ο πατέρας είναι ιδιωτικός υπάλληλος με εποχική εργασία, η μητέρα ιδιωτικός υπάλληλος σε super market και έχουν δύο παιδιά που σπουδάζουν. Να σημειωθεί ότι η απειλητική επιστολή εστάλη με δικαστικό

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS

**Ούτε 1 ευρώ
πιο πάνω !!!**

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων τμημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!

επιμελητή, από την εισπρακτική «doValue», διαχειρίστρια όπως αναφέρει των στεγαστικών δανείων της Εθνικής Τράπεζας. Η Τράπεζα μέσω της εισπρακτικής απαιτεί την καταβολή 77.000 ευρώ άμεσα (!), για στεγαστικό δάνειο που αφορά το αρχικό κεφάλαιο 65.000 ευρώ και τους τόκους από το 2006 και το οποίο με δικαστική απόφαση έχει ρυθμιστεί να καταβάλλεται σε δόσεις των περίπου 59,80 ευρώ το μήνα από το 2021! Μάλιστα, όχι μόνο δεν αναγνωρίζει προκλητικά τη δικαστική απόφαση, αντιθέτως στο ειδοποιητήριό της, αναγράφει επί λέξει: «Καταγγέλλουμε την παραπάνω σύμβαση και το ποσό των 77.006,82 καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό, είναι εκκαθαρισμένο και εκτοκίζεται με το συμβατικό επιτόκιο υπερημερίας μέχρι την οριστική εξόφλησή του. Σας καλούμε να εξοφλήσετε άμεσα την ως άνω οφειλή σας πλέον τόκων και εξόδων, άλλως σας δηλώνουμε ότι θα κινήσουμε σε βάρος σας την προβλεπόμενη από τον Νόμο διαδικασία για την εισπραξη της απαίτησης». «Η επιστολή αυτή δεν είναι τυχαία ούτε από λάθος.



Εκατοντάδες συμπολίτες μας έχουν δεχτεί ανάλογες απειλητικές επιστολές.

Εκατοντάδες πλειστηριασμοί έχουν αναρτηθεί μέχρι το τέλος του 2024 για τον νομό μας. Ένα ανελέητο κυνήγι εκβιασμών, πιέσεων, κατασχέσεων και πλειστηριασμών της λαϊκής κατοικίας βρίσκεται την περίοδο αυτή στην ημερήσια διάταξη, σε βάρος των εργατικών – λαϊκών στρωμάτων, και θα βρίσκεται για πολύ καιρό ακόμα», αναφέρει το Συνδικάτο και τονίζει πως οι πλειστηριασμοί είναι από τα αντιλαϊκά προαπαιτούμενα για τα «πακέτα» του Ταμείου Ανάκαμψης προς τους επιχειρηματικούς ομίλους. «Καλούμε τους εργαζόμενους, τον λαό της πόλης να μη μείνει κανένας μόνος του απέναντι σε αυτά τα μέτρα. “Η θα είναι δυνατός ο λαός ή η οποιαδήποτε αντιλαϊκή κυβέρνηση και ο λαός αδύναμος στο έλεος των τραπεζών”. Δυναμώνουμε το σωματείο μας, στήριγμά μας απέναντι στην αντιλαϊκή πολιτική που τσακίζει τις ζωές μας και κλείνει τα σπίτια μας». Παράλληλα απαιτούν «να ανακληθεί τώρα η απειλητική επιστολή, προς την οικογένεια, απαγόρευση πλειστηριασμών πρώτης και δεύτερης κατοικίας, άμεσο κούρεμα οφειλών για τα χρέη προς τις τράπεζες και το κράτος, διαγραφή τόκων και τοκοχρεολυσίων. Επιδότηση ενοικίου για εργατικά και λαϊκά νοικοκυριά, τους φοιτητές και τις μικρές επιχειρήσεις, διεύρυνση των κριτηρίων ένταξης και αύξηση της επιδότησης. Κατάργηση του ΕΝΦΙΑ για τα εργατικά και λαϊκά νοικοκυριά».



Η Alpha Bank υποχώρησε μπροστά στον ξεσηκωμό του κόσμου !!!

Ένα πρώτο θετικό αποτέλεσμα κατά πλειστηριασμό πρώτης κατοικίας πολύτεκνης οικογένειας, ιδιοκτησίας πρώην εργαζόμενου της ΔΕΥΑ και νυν συνταξιούχου του ΙΚΑ στην Καλαμάτα, έφεραν οι κινητοποιήσεις της Επιτροπής Αγώνα Σωματείων ενάντια σ' αυτές τις απαράδεκτες για το λαό διαδικασίες, από κοινού με συνταξιοδικά σωματεία και άλλους λαϊκούς φορείς.

Συγκεκριμένα, η ALPHA BANK, με επιστολή της, παραιτήθηκε από την εξώδικη δήλωσή της (από τις 4 Νοεμβρίου φέτος), με την οποία απαιτούσε την καταβολή 134.000 ευρώ από την οικογένεια εντός πέντε ημερών

, για δάνειο του 2008 που με δικαστική απόφαση έχει ρυθμιστεί να καταβάλλεται σε δόσεις των περίπου 122 ευρώ το μήνα από το 2023. Ήταν οι αποφασιστικές, άμεσες κινητοποιήσεις επιτροπής και σωματείων, που

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΜΑΡΦΙΝ ΛΑΙΚΗ ΒΑΝΚ

Τράπεζα Κύπρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

συνεχίστηκαν και την ημέρα της πανελλαδικής, πανεργατικής απεργίας στις 20 Νοέμβρη, που έφεραν αυτό το αποτέλεσμα, αφού η τράπεζα όχι μόνο δεν αναγνώριζε προκλητικά, τη δικαστική απόφαση, αντιθέτως διεκδικούσε τόκους και πανωτόκια, σημειώνοντας πως αν δεν τηρούνταν οι ημερομηνίες θα προχωρούσε σε κάθε «νόμιμη ενέργεια για την αναγκαστική είσπραξη των συνολικώς οφειλόμενων, περιλαμβανομένης της αναγκαστικής εκτελέσεως για την ρευστοποίηση της περιουσίας».

Με τη νέα της επιστολή πλέον, αναγνωρίζει ότι παραιτείται από την εξώδικη δήλωσή της και ότι θα αποστείλει τα σχετικά έγγραφα. «Η τελευταία εξέλιξη, αποτελεί μια απόδειξη ότι κανένας δεν είναι ανίκητος», ανέφερε ο Παναγιώτης Κουφαλάκος, πρόεδρος του σωματίου συνταξιούχων ΙΚΑ-ΕΦΚΑ Μεσσηνίας, υπογραμμίζοντας: «Έχουμε τη δύναμη όχι μόνο να παλέψουμε, αλλά και να καταφέρουμε να έχουμε αποτελέσματα απέναντι στα κάθε είδους κοράκια που θέλουν να βάλουν στο χέρι τη λαϊκή περιουσία. Καλούμε τώρα κάθε έναν που πλήττεται να μην το βάζει κάτω, να καταγγέλλει το πρόβλημα που αντιμετωπίζει, να δυναμώσει ο αγώνας, μεταξύ άλλων για απαγόρευση πλειστηριασμών πρώτης και δεύτερης κατοικίας, άμεσο κούρεμα οφειλών για τα χρέη προς τις τράπεζες και το κράτος, διαγραφή τόκων και τοκοχρεολυσίων, για επιδότηση ενοικίου για εργατικά και λαϊκά νοικοκυριά, τους φοιτητές και τις μικρές επιχειρήσεις, διεύρυνση των κριτηρίων ένταξης και αύξηση της επιδότησης, κατάργηση του ΕΝΦΙΑ για τα εργατικά και λαϊκά νοικοκυριά».

Ξεσηκώθηκε ο Δήμος Καισαριανής για έξωση σε γονέα με 3 ανήλικα παιδιά !!!

Το naftemporiki.gr σημειώνει: Σε «επιφυλακή» καλεί τους κατοίκους της Καισαριανής, Ηλίας Σταμέλος, σχετικά με τον επικείμενο πλειστηριασμό πρώτης κατοικίας μονογονέα εργατοτεχνίτη με 3 ανήλικα παιδιά, «δύο εκ των οποίων έχουν ιατρικές γνωματεύσεις για σοβαρά προβλήματα υγείας». Η ανακοίνωση του Δήμου Καισαριανής: «Επί σειρά ετών εργατοτεχνίτης στο Δήμο Καισαριανής, λίγους μήνες πριν τη συνταξιοδότησή του, απειλείται με πλειστηριασμό της πρώτης και μοναδικής του κατοικίας.

Πρόκειται για ένα ακόμα θύμα της μεγάλης απάτης του ελβετικού φράγκου που αγόρασε σπίτι για

να στεγάσει σε καλύτερες συνθήκες την τότε 5μελή του οικογένεια.

Σήμερα είναι μονογονέας τριών ενήλικων παιδιών, δύο εκ των οποίων έχουν ιατρικές γνωματεύσεις για σοβαρά προβλήματα υγείας. Την ίδια στιγμή η doValue του ζητά 122.000 ευρώ προκειμένου να εξετάσει το ενδεχόμενο ρύθμισης του χρέους του. Προκαλούμε την κυβέρνηση και τον αρμόδιο υπουργό της που μίλησε προ ημερών στην Ελευσίνα για «το όπλο της ευαλωτότητας» να παρέμβουν ώστε να γίνει δεκτή η αίτηση ανακοπής του δανειολήπτη καθώς προφανέστατα ανήκει στην κατηγορία των «ευάλωτων νοικοκυριών». Καλούμε τον λαό της Καισαριανής και τους μαζικούς φορείς του σε επιφυλακή. Μόνο ο λαός μπορεί να σώσει τον λαό!»

Στην Πετρούπολη προσπάθησαν με την συνδρομή αστυνομίας να πετάξουν στο δρόμο οικογένεια με σοβαρά προβλήματα υγείας !!!



Με άμεση κινητοποίηση στην Πετρούπολη, που έγινε από τη δημοτική αρχή, σωματεία και φορείς της περιοχής, αποτράπηκε η προσπάθεια έξωσης λαϊκής οικογένειας από το σπίτι της. Όπως μεταδίδει το imerodromos.gr πρόκειται για σπίτι στην οδό Αλαμάνας 4, όπου διαμένει ανδρόγυνο, με τη γυναίκα να αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα υγείας. Στο σημείο βρέθηκαν από την πρώτη στιγμή αντιπροσωπεία της δημοτικής αρχής Πετρούπολης με τον Βαγγέλη Σίμο και τον Γιώργο Τσιακίλο, δήμαρχο και αντιδήμαρχο αντίστοιχα, τον Νίκο Μαλαθρίτη, πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και τους δημοτικούς συμβούλους, Μανώλη Ραγκούση και Παναγιώτη Βασιλόπουλο, καθώς επίσης μέλη σωματείων, φορέων αλλά και κάτοικοι. Σύμφωνα με πληροφορίες, νωρίτερα στο σπίτι πήγε δικαστικός επιμελητής με κλειδαρά, ο οποίος παραβίασε

την κλειδαριά του σπιτιού, ενώ οι αστυνομικές δυνάμεις από το ΑΤ Πετρούπολης που βρέθηκαν στο σημείο, ενημέρωσαν ότι έχουν εντολή από εισαγγελέα, αν κρίνουν

αναγκαίο, να προχωρήσουν σε συλλήψεις. Σημειώνεται ότι ο Θανάσης Παφίλης, κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του ΚΚΕ, έκανε τηλεφωνική παρέμβαση για το θέμα στον υπουργό Προστασίας του Πολίτη. Ο κόσμος που συγκεντρώθηκε απαιτήσε να μην προχωρήσει η διαδικασία της έξωσης, να απομακρυνθούν από το σπίτι ο δικαστικός επιμελητής και οι αστυνομικές δυνάμεις.

Προχωράνε σε νέες πανελλαδικές κινητοποιήσεις οι Δανειολήπτες σε Ελβετικό Φράγκο !!!



Το financialreport.gr καταγράφει: Οι δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο με αίτημα να πληρώσουν για αυτά που δανείστηκαν, χωρίς τους υπέρογκους τόκους των τραπεζών και ζητώντας νομοθετική ρύθμιση από την κυβέρνηση, προχωράνε σε νέες κινητοποιήσεις. Συγκεκριμένα η Επιτροπή Πρωτοβουλίας ελβετικού φράγκου «Συσπείρωση & Δράση» διοργάνωσε την Τρίτη 10 Δεκεμβρίου 2024 στις 12 το μεσημέρι, συγκέντρωση – διαμαρτυρία μπροστά στο Υπουργείο Οικονομικών (οδός Νίκης 5 –Σύνταγμα) και στη συνέχεια πορεία στη Βουλή. Ακολουθούν κινητοποιήσεις σε Θεσσαλονίκη και Κρήτη. Παράλληλα, συγκεντρώσεις θα γίνουν στη Θεσσαλονίκη το Σάββατο 7 Δεκεμβρίου στις 4 μ.μ. μπροστά στην Τράπεζα Ελλάδα-Τσιμισκή 1 στις 4 μ.μ. και στο Ηράκλειο Κρήτης την Τετάρτη 11 Δεκεμβρίου στις 4 μ.μ. μπροστά στο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης. Προσκλήθηκαν να παραστούν και εκπρόσωποι κομμάτων της Βουλής και στις τρεις πόλεις. ΓΙΑΤΙ: Α. Ζητάμε να δούμε τον υπουργό κ. Χατζηδάκη- απαιτώντας λύση στο πρόβλημα που έχει διαλύσει τις ζωές 70 χιλιάδων οικογενειών. (Με αίτημα συνάντησης- απάντησης από τον Υπουργό κο Χατζηδάκη) Β.

Για 15 ολόκληρα χρόνια είμαστε θύματα των τραπεζών που με μεθοδικό τρόπο μας χορήγησαν δήθεν στεγαστικά δάνεια, ενώ στην πραγματικότητα μας έδωσαν επενδυτικά προϊόντα.

Το αποτέλεσμα είναι να χρωστάμε διπλάσια και πλέον χρήματα στις τράπεζες από αυτά που δανειστήκαμε. Πολλοί από εμάς έχασαν τα σπίτια τους, ακόμη περισσότεροι είναι στις δαγκάνες των αρπακτικών FUNDS. Πρόκειται για οικονομικό έγκλημα σε βάρος μας. Και όμως όλες οι κυβερνήσεις όλα αυτά τα χρόνια αρνούνται να παρέμβουν και να δώσουν λύση. Δεν ζητάμε να μην πληρώσουμε, ζητάμε να πληρώσουμε για αυτά που δανειστήκαμε. Γ. Έχουμε κάνει συγκεκριμένες προτάσεις στο υπουργείο που κάνουν τα δάνειά μας βιώσιμα. Τις ξέρουν στο υπουργείο (τελευταία συνάντηση στις 18/9/2024 με την υπεύθυνη του ιδιωτικού χρέους του υπουργείου). Τις ξέρουν στην κυβέρνηση, τις ξέρουν στην αντιπολίτευση. Ξέρουν και όσα έχουν κατατεθεί-προταθεί μέσα στη Βουλή από όλα τα κόμματα και την Κυβερνητική παράταξη. Όμως απάντηση δεν παίρνουμε! Δ. Η Επιτροπή και μέλη της Πρωτοβουλίας δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου, επίμονα και σταθερά από 2022 με συγκεντρώσεις και δράσεις, απαιτούν ΑΜΕΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΛΥΣΗ, όταν ΣΗΜΕΡΑ, Τράπεζες και Funds, συνεχίζουν ακάθεκτοι το καταστροφικό τους έργο. ΑΥΤΗ ΕΙΝΑΙ Η ΑΛΗΘΕΙΑ και Η ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ! ΖΗΤΑΜΕ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΜΕ ΓΙΑ ΑΥΤΑ ΠΟΥ ΔΑΝΕΙΣΤΗΚΑΜΕ!

Σας ζητάμε ως Μ.Μ.Ε. να δώσετε την δέουσα προσοχή, προβάλλοντας το δίκαιο αίτημά μας που αφορά πάνω από 200 χιλιάδες Έλληνες και στην κυριολεξία έχει διαλύσει τις ζωές τους.

Αναλυτικά οι πανελλαδικές συγκεντρώσεις διαμαρτυρίας
ΑΘΗΝΑ: Τρίτη 10 Δεκεμβρίου μπροστά στο Υπουργείο Οικονομικών στις 12 π.μ. (με αίτημα συνάντησης- απάντησης από τον Υπουργό κο Χατζηδάκη) ΚΑΙ ΠΟΡΕΙΑ για ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ στη ΒΟΥΛΗ (Υπεύθυνος συγκέντρωσης για Αθήνα Γιάννης Φασουλός τηλ. 6974720445-Νίκος Γριζάνης 6977210811) ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: Σάββατο 7 Δεκεμβρίου 2024, μπροστά στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ, Τσιμισκή 1 στις 4 μ.μ. (Υπεύθυνος ημέρας Νίκος Τερεκίδης τηλ. 6949194228) ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ: Τετάρτη 11 Δεκεμβρίου 2024, μπροστά στο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης στις 4 μ.μ.

Το ζήτημα της μείωσης των προμηθειών στις τραπεζικές συναλλαγές έχει ήδη λυθεί από την ΕΕ



Γίνεται μεγάλη συζήτηση τελευταία για τη μείωση των προμηθειών στις τραπεζικές συναλλαγές, αλλά το πρόβλημα έχει λυθεί από καιρό σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης με την Κοινοτική Οδηγία 886 της 13ης Μαρτίου 2024 η οποία πρέπει -υποχρεωτικά, για όλα τα κράτη μέλη- να τεθεί σε εφαρμογή, δηλαδή να ενσωματωθεί στην εθνική μας νομοθεσία εντός του 2025. Στο άρθρο 5β της Κοινοτικής Οδηγίας αναφέρεται ρητά και ξεκάθαρα, ότι

Από το 2025 τα άμεσα εμβάσματα (instant payments μέσω του συστήματος TARGET της ΕΚΤ) δεν θα κοστίζουν για τους Έλληνες πάνω από 1-1,5 ευρώ

– όσα δηλαδή χρεώνουν σήμερα οι ελληνικές τράπεζες για το απλό έμβασμα (όπου η μεταφορά χρημάτων ολοκληρώνεται μετά από μία τουλάχιστον εργάσιμη ημέρα). Με απλά λόγια, τα άμεσα εμβάσματα δεν θα κοστίζουν ακριβότερα από τα απλά εμβάσματα. Ακόμη και τα κράτη της ΕΕ που δεν έχουν υιοθετήσει το ευρώ θα υποχρεούνται να εφαρμόσουν τον νέο κανονισμό. Η Οδηγία επιβάλλει ότι η «μεταφορά πίστωσης» -όπως αποκαλείται το διατραπεζικό έμβασμα- θα πρέπει να ολοκληρώνεται εντός 10 δευτερολέπτων, ανεξάρτητα από την ώρα και την ημέρα της εντολής εκτέλεσης, ενώ ο εντολέας θα πρέπει να λαμβάνει όσο το δυνατόν πιο άμεσα απόδειξη της συναλλαγής του. Το ποσό που μεταφέρεται θα πρέπει να μετατρέπεται αμέσως σε ευρώ, στις περιπτώσεις όπου το αρχικό ποσό δεν είναι σε ευρώ. Οι πάροχοι υπηρεσιών πληρωμών θα πρέπει να διαθέτουν ισχυρά συστήματα εντοπισμού της απάτης και να αποτρέπουν λάθος μεταφορές μεταξύ προσώπων. Επίσης θα πρέπει να λάβουν επιπλέον μέτρα ώστε να αποτρέπουν τις εγκληματικές δραστηριότητες όπως το ξέπλυμα χρήματος. Αυτά προβλέπει η Κοινοτική Οδηγία. Η ταχύτητα ενσωμάτωσής της στην Εθνική Νομοθεσία μέσα στο 2025, είναι απλώς θέμα πολιτικής βούλησης. Πάντως η Τράπεζα της Ελλάδος προετοιμάζει το έδαφος και από την 7η Ιανουαρίου 2025 θα δημοσιεύει στην ιστοσελίδα της όλα τα στοιχεία και πληροφορίες για τα επιτόκια καταθέσεων, τα

επιτόκια πιστώσεων στεγαστικής και καταναλωτικής πίστης, περιλαμβανομένων των πιστωτικών καρτών, καθώς και τις προμήθειες και τα έξοδα που χρεώνουν για τις εν λόγω πιστώσεις, και τις χρεώσεις, τις προμήθειες και τα τέλη υπηρεσιών που συνδέονται με τους λογαριασμούς πληρωμών. Το consilium.europa.eu είχε γράψει: «Προμήθειες για πληρωμές με κάρτα: εκδόθηκε ο κανονισμός για τον καθορισμό ανώτατων ορίων». Στις 20 Απριλίου 2015 το Συμβούλιο εξέδωσε κανονισμό με τον οποίο καθορίζονται ανώτατα όρια για τις διατραπεζικές προμήθειες που εφαρμόζονται στις πληρωμές με χρεωστικές και πιστωτικές κάρτες. Με τον κανονισμό επιδιώκεται η μείωση του κόστους τόσο για τους εμπόρους λιανικής όσο και για τους καταναλωτές, καθώς και η δημιουργία μιας ενωσιακής αγοράς πληρωμών. Επιπλέον, χάρη στον κανονισμό, οι χρήστες θα μπορούν να αξιολογούν καλύτερα τα διάφορα μέσα πληρωμής προτού κάνουν την επιλογή τους. Κάθε φορά που ένας καταναλωτής πραγματοποιεί αγορά με τη χρήση κάρτας, η τράπεζα του κατόχου της κάρτας χρεώνει διατραπεζική προμήθεια στην τράπεζα του εμπόρου λιανικής. Παρότι οι καταναλωτές αγνοούν συνήθως την ύπαρξή τους, οι διατραπεζικές προμήθειες κοστίζουν στους εμπόρους λιανικής και, εν τέλει, στους καταναλωτές δεκάδες δισεκατομμύρια ευρώ ετησίως. Το ύψος των προμηθειών ποικίλλει σημαντικά μεταξύ των κρατών μελών της ΕΕ, εγείροντας φραγμούς στην εσωτερική αγορά της ΕΕ.

Ανώτατα όρια για τις χρεωστικές και τις πιστωτικές κάρτες !!!

Έξι μήνες μετά την έναρξη ισχύος του κανονισμού, θα αρχίσουν να εφαρμόζονται στις διατραπεζικές προμήθειες τα ακόλουθα ανώτατα όρια: για όλες τις συναλλαγές με πιστωτική κάρτα, το 0,3% της αξίας της συναλλαγής, για όλες τις συναλλαγές με χρεωστική κάρτα, το 0,2% της αξίας

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023
N 5072/2023
ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



της συναλλαγής. Ωστόσο, για τις εγχώριες συναλλαγές με χρεωστική κάρτα, τα κράτη μέλη μπορούν να επιτρέψουν τη χρέωση διατραπεζικής προμήθειας ανά συναλλαγή έως 5 λεπτά του ευρώ σε συνδυασμό με το ανώτατο όριο του 0,2%. Αυτό επιτρέπεται υπό την προϋπόθεση ότι το άθροισμα των διατραπεζικών προμηθειών του συστήματος καρτών πληρωμής δεν υπερβαίνει το 0,2% της ετήσιας αξίας

των εγχώριων συναλλαγών με χρεωστική κάρτα εντός εκάστου συστήματος καρτών πληρωμής. Επιπλέον, την πρώτη πενταετία εφαρμογής, τα κράτη μέλη μπορούν να εφαρμόζουν το ανώτατο όριο του 0,2% υπολογιζόμενο ως ετήσιο σταθμισμένο μέσο όρο όλων των εγχώριων συναλλαγών με χρεωστική κάρτα εντός εκάστου συστήματος καρτών πληρωμής. Για τις εγχώριες πράξεις πληρωμής για τις οποίες δεν ισχύει η διάκριση μεταξύ συναλλαγών με χρεωστική και συναλλαγών με πιστωτική κάρτα (συναλλαγές με «καθολική κάρτα»), εφαρμόζεται το ίδιο ανώτατο όριο με εκείνο που προβλέπεται για τις εγχώριες συναλλαγές με χρεωστική κάρτα. Ωστόσο, κατά το πρώτο έτος εφαρμογής των ανώτατων ορίων, τα κράτη μέλη μπορούν να χαρακτηρίζουν έως και το 30% των εγχώριων συναλλαγών με «καθολική κάρτα» ως συναλλαγές με πιστωτική κάρτα, στις οποίες εφαρμόζεται το ανώτατο όριο του 0,3% της αξίας της συναλλαγής.

IRIS: Αυτό είναι το νέο όριο μεταφοράς χρημάτων χωρίς προμήθεια !!!



Αυξάνεται στα 1.000 ευρώ το όριο μεταφοράς χρημάτων χωρίς προμήθεια μέσω του IRIS, όπως αναφέρει η απόφαση της ΔΙΑΣ (Διατραπεζικά Συστήματα). Αυτό γίνεται με την καθιέρωση δύο διακριτών ορίων, από 500 ευρώ το καθένα, για μεταφορές μεταξύ φίλων και πληρωμές σε ελεύθερους επαγγελματίες και ατομικές επιχειρήσεις. Ακολουθεί η

ανακοίνωση της ΔΙΑΣ: Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΙΑΣ Α.Ε., με την πλήρη υποστήριξη των μετόχων της – της Τράπεζας της Ελλάδος και των ελληνικών τραπεζών – εκφράζει τη δέσμευσή του για τη συνεχή εξέλιξη του IRIS, του εθνικού προϊόντος πληρωμών από λογαριασμό σε λογαριασμό (Α2Α). Η στήριξη αυτή αντανάκλα την εμπιστοσύνη στο όραμα της ΔΙΑΣ και των μελών της να καταστήσει το IRIS πρωτοπόρο στις άμεσες πληρωμές, σύμφωνα με τα υψηλότερα ευρωπαϊκά πρότυπα. Η αναβάθμιση του IRIS επικεντρώνεται στη διασφάλιση των αξιών της ασφάλειας, της ευχρηστίας και της οικονομίας για τους καταναλωτές, τις επιχειρήσεις και τους φορείς του Δημοσίου. Μέσα από τη στενή συνεργασία με τις τράπεζες-μέλη, το IRIS προσαρμόζεται συνεχώς στις σύγχρονες ανάγκες της αγοράς,

προσφέροντας ασφαλείς, γρήγορες και οικονομικές λύσεις συναλλαγών. Νέα Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου: Διαχωρισμός και επέκταση ημερησίων ορίων συναλλαγών: Στη τελευταία συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, με στόχο την ευρύτερη δυνατή χρήση του IRIS, τόσο από τους καταναλωτές όσο και από τους επαγγελματίες, αποφασίστηκε η καθιέρωση διακριτών ορίων για δύο από τα προϊόντα του IRIS: IRIS P2P: Όριο 500 ευρώ ημερησίως για άμεσες μεταφορές χρημάτων μεταξύ φίλων. IRIS P2B: Όριο 500 ευρώ ημερησίως για άμεσες πληρωμές σε ελεύθερους επαγγελματίες/ ατομικές επιχειρήσεις. Η τεχνική υλοποίηση του διαχωρισμού αυτών των ορίων και η ενεργοποίησή τους, προγραμματίζεται να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου εξαμήνου του 2025.

Οι τράπεζες ανοίγουν τις κάνουλες των δανείων για... τις ξένες επιχειρήσεις !!!

Δάνεια άνω του 1 δισ. ευρώ θα χορηγήσουν σε εταιρείες του εξωτερικού Εθνική, Πειραιώς και Alpha την επόμενη χρονιά! Σύμφωνα με το euro2day.gr περισσότερα δάνεια σε ξένες επιχειρήσεις προβλέπουν οι στόχοι πιστωτικής επέκτασης των εγχώριων συστημικών τραπεζών για το 2025, σε μια προσπάθεια, αφενός, να διευρύνουν την «πίτα» των ενήμερων χορηγήσεών τους και

αφετέρου, να διαφοροποιήσουν το χαρτοφυλάκιο εργασιών τους. Σε αντίθεση με την πλειονότητα των ευρωπαϊκών ανταγωνιστών τους, οι μεγάλες εγχώριες τράπεζες διαθέτουν χαμηλό λόγο χορηγήσεων προς καταθέσεις (σ.σ. της τάξης του 65%), ως αποτέλεσμα της σμίκρυνσης του ισολογισμού τους, λόγω πωλήσεων/τιτλοποιήσεων μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων κατά την προηγούμενη δεκαετία και της

εν υπνώσει κατάσταση του τομέα στεγαστικής πίστης. Την ίδια στιγμή, η προεξοφλούμενη ταχεία αποκλιμάκωση επιτοκίων, εντός του 2025, εντείνει την πίεση αύξησης των ενήμερων δανείων. Οι τράπεζες



καλούνται να βάλουν την πλεονάζουσα ρευστότητά τους να «δουλέψει» στην οικονομία και στην κατεύθυνση αυτή έχουν αποφασίσει ένα μικρό της τμήμα να κατευθυνθεί για χρηματοδοτήσεις ξένων επιχειρήσεων.

Οι στόχοι των «τριών» συστημικών και η Eurobank

Κατά τη διάρκεια της φετινής χρονιάς, προχώρησαν σε περαιτέρω στελέχωση των τμημάτων διεθνών εταιρικών χορηγήσεων, ενώ τα ΔΣ έχουν εγκρίνει ή πρόκειται να εγκρίνουν εντός Δεκεμβρίου το πλαίσιο κανόνων δραστηριοποίησης (ανώτατα όρια γεωγραφικής και τομεακής κατανομής χορηγήσεων, minimum όρια πιστοληπτικής διαβάθμισης πελατών κ.α.).

Εθνική, Πειραιώς και Alpha έχουν εθέσει ως στόχο να χορηγήσουν πάνω από 1 δισ. ευρώ δάνεια σε ξένες επιχειρήσεις εντός του 2025.

Ποσό που σχεδόν αυτούσιο θα προσμετρηθεί στην πιστωτική τους επέκταση, λόγω των μηδανικών αποπληρωμών. Η Εθνική στοχεύει να επιτύχει περίπου το 25% της επιδιωκόμενης πιστωτικής επέκτασης της επόμενης χρονιάς από χορηγήσεις δανείων σε ξένες

επιχειρήσεις. Με «άτυπο», προς το παρόν, στόχο πιστωτικής επέκτασης της τάξης των 2 με 2,5 δισ. ευρώ, αυτό σημαίνει αύξηση των ενήμερων δανείων στο εξωτερικό κατά τουλάχιστον 500 εκατ. ευρώ. Για τις Πειραιώς και Alpha οι αντίστοιχοι στόχοι είναι ελαφρώς χαμηλότεροι. Διαφορετική περίπτωση αποτελεί η Eurobank. Αφενός, επειδή αποτελεί τη μοναδική εγχώρια τράπεζα με ορατό μερίδιο αγοράς στο εξωτερικό (σ.σ. Κύπρος, Βουλγαρία) και αφετέρου, επειδή έχει να διαχειριστεί την πλεονάζουσα ρευστότητα της Ελληνικής Τράπεζας Κύπρου. Η διοίκηση της τράπεζας έχει παράσχει, ως γενική κατεύθυνση, την πρόθεσή της να κατευθύνει μέρος της πλεονάζουσας ρευστότητας της Ελληνικής για χρηματοδότηση ξένων επιχειρήσεων μέσω συμμετοχής σε κοινοπρακτικά σχήματα. Περισσότερες λεπτομέρειες περιμένουν οι αναλυτές ότι θα ανακοινωθούν με την ανακοίνωση του νέου business plan του ομίλου, μετά τον Φεβρουάριο του 2025. Τα ανοίγματα στο εξωτερικό διενεργούνται μέσω συμμετοχής σε κοινοπρακτικά σχήματα, στα οποία οι εγχώριες τράπεζες καλύπτουν ένα μικρό μέρος της συνολικής χρηματοδότησης. Η πλειονότητα, δε, των δανειοδοτούμενων επιχειρήσεων διαθέτει υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση. Η εμπειρία της Εθνικής, που αναβάθμισε το σχετικό τμήμα προ διετίας, είναι ενδεικτική. Έχει χορηγήσει δάνεια της τάξης των 500 εκατ. ευρώ, με ύψος ανοίγματος ανά κοινοπρακτικό δάνειο που δεν ξεπερνά τα 40 εκατ. ευρώ. Το άνοιγμα ανά επιχείρηση καθίσταται υψηλότερο στις περιπτώσεις structured financing.

Η Βιετναμέζα τραπεζίτισσα που πρέπει να πληρώσει 11 δισ. δολάρια για να μην την εκτελέσουν !!!

Το newsbreak.gr αναφέρει: Οι Βιετναμέζοι εισαγγελείς είπαν στην μεγιστάνα ακινήτων Truong My Lan ότι πρέπει να επιστρέψει περίπου 11 δισεκατομμύρια δολάρια εάν ελπίζει να αποφύγει την εκτέλεση με θανατηφόρα ένεση. Η 68χρονη ασκεί έφεση για την καταδίκη της σε θάνατο, αφού καταδικάστηκε τον Απρίλιο για υπεξαίρεση 12,3 δισεκατομμυρίων δολαρίων από την Εμπορική Τράπεζα της Σαϊγκόν, μαζί με δωροδοκία αξιωματούχων και παραβίαση των κανόνων δανεισμού. Οι εισαγγελείς έχουν αντιταχθεί σε οποιαδήποτε επιείκεια εκτός εάν η Λαν μπορέσει να επιστρέψει ένα σημαντικό μέρος των 415,7 τρισεκατομμυρίων ντογκ (περίπου 16,3 δισεκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ) που κρίθηκε ένοχη για υπεξαίρεση σε δύο δίκες. Η νομική της ομάδα εργάζεται για την εξασφάλιση επενδύσεων και δανείων για να βοηθήσει στη συγκέντρωση των απαραίτητων κεφαλαίων, με μια ομάδα ξένων επενδυτών να συμφωνεί ήδη να της δανείσει 400 εκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ. Σύμφωνα με τη νομοθεσία του Βιετνάμ, εάν η Λαν μπορέσει να επιστρέψει τα τρία τέταρτα των κλεμμένων περιουσιακών στοιχείων, το δικαστήριο θα μπορούσε να μειώσει την ποινή της. Οι δίκες της Λαν έχουν τραβήξει την παγκόσμια προσοχή λόγω της σοβαρότητας

των κατηγοριών και της δέσμευσης της κυβέρνησης να καταπολεμήσει τη διαφθορά υψηλού επιπέδου. Τον Οκτώβριο, καταδικάστηκε επίσης σε ισόβια κάθειρξη για ζέπλυμα χρήματος και υπεξαίρεση κεφαλαίων σε ξεχωριστή δίκη. Η υπόθεση είναι ένας από τους πιο σημαντικούς στόχους στη συνεχιζόμενη καταστολή της διαφθοράς στο Βιετνάμ, η οποία έχει οδηγήσει στη κράτηση πολλών ανώτερων αξιωματούχων και επιχειρηματικών ηγετών.



ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

Σήμερα υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές δανείων και πιστωτικών καρτών



210 5200452-62