

Η ΑΠΟΔΥΝΑΜΩΣΗ ΤΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΖΗΤΗΣΗΣ ΥΠΟΝΟΜΕΥΣΕ ΤΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Ή αλλάζουμε ή βουλιάζουμε

ΑΡΙΑΔΝΗ ΝΟΥΚΑ



Σελ. 26

Ο Οφειλέτης πρέπει να γνωρίζει τους όρους ρύθμισης του Εξωδικαστικού Μηχανισμού !!!

Απαιτείται η προσοχή και η άμεση παρέμβαση του νομοθέτη και των αρμόδιων φορέων, ώστε να αποτραπεί η καταστροφική του....

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΚΩΣΤΑΣ ΔΙΩΤΗΣ
Σελ. 30

ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΘΟΔΩΡΗΣ ΖΟΥΜΠΟΣ
Σελ. 36



MARIO DRAGHI
Σελ. 12



ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΤΑΜΟΣ

Η προσφυγή στην Δικαιοσύνη αποτελεί το μόνο μέσο αποτελεσματικής άμυνας των Δανειοληπτών κόντρα στην αυθαιρεσία του τραπεζικού συστήματος....

Σελ. 28

9 ΝΕΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΤΕΧΝΗ ΤΗ ΝΟΗ ΜΟ ΣΥΝΗ



Σελ. 4

SCRIPTA MANENT



ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Σελ. 18

Ανησυχία για μια γενικευμένη «ανάφλεξη» στην Μέση Ανατολή....



ΝΟΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ
Σελ. 10

Παραλλαγή του «Δουβλίνο 3» το νέο Σύμφωνο της ΕΕ για Μετανάστευση και Ασυλο....



ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΖΑΓΟΡΙΤΗΣ
Σελ. 16

Στον ΣτΚ αναμένουμε την εφαρμογή του νέου νόμου για τους Servicers....



ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΙΛΙΑΡΡΟΣ
Σελ. 22

Το κόστος, η ληστεία και η απληστία των τραπεζών....

- ❖ Νίκος Πλακιάς | Σελ. 2
- ❖ Παναγιώτης Απόστολου | Σελ. 6



ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Ξόδεψαν 7πλάσια χρήματα για το ξεμπάζωμα του χώρου του εγκλήματος των Τεμπών, από όσα χρειαζόντουσαν για την τηλεδιοίκηση !!!

σε άλλη περιοχή ξόδεψε 647.862€ !!!



SCRIPTA MANENT

Σε πολύ σημαντικές αποκαλύψεις προχώρησε ο τραγικός πατέρας των διδύμων κοριτσιών που σκοτώθηκαν στο δυστύχημα των Τεμπών, ο Νίκος Πλακιάς, αφού όπως αναφέρει το κόστος για μία στοιχειώδη τηλεδιοίκηση στην περιοχή της Λάρισας ήταν μόλις 90.000 € και το κράτος για να μεταφέρει υλικά και βαγόνια από τον χώρο του εγκλήματος

Δηλαδή το κράτος ξόδεψε περίπου επταπλάσια χρήματα για να κρύψει τις ευθύνες του για το τρομερό αυτό έγκλημα από αυτά που θα μπορούσε να δώσει για να μην είχε συμβεί! Μάλιστα όπως ο ίδιος ο Ν. Πλακιάς αναφέρει χαρακτηριστικά, ο πρωθυπουργός θα πρέπει να απολύσει όλους όσους εμπλέκονται και τον συμβουλευούν για το έγκλημα των Τεμπών, γιατί τον παραπλανούν. Για τον όρο «μπάζωμα» όπως αναφέρει στην πραγματικότητα πρόκειται για «ξεμπάζωμα», αφού μεταφέρθηκαν υλικά από το χώρο του εγκλήματος σε άλλο μέρος και δεν έγινε το αντίθετο, δηλαδή να μεταφερθούν υλικά από αλλού προς το χώρο του εγκλήματος. Όπως είπε είναι ένας όρος που σκοπίμως χρησιμοποίησαν οι συγγενείς των θυμάτων για να μπερδέψουν τις αρχές και να μπορούν οι ίδιοι να συνεχίσουν τις έρευνες χωρίς «να τους έχουμε στα πόδια μας για τυχόν τρικλοποδιές».

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

Σήμερα υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές δανείων και πιστωτικών καρτών



210 5200452-62



Με λίγα λόγια οι συγγενείς των θυμάτων εξαρχής δεν εμπιστευόταν τις αρχές και την κυβέρνηση.

Ακολουθεί ολόκληρη η ανάρτηση στον προσωπικό του λογαριασμό στο «Χ»: «Και για να κλείσω με τις απαντήσεις προς τον Πρωθυπουργό. Καταρχήν πρέπει να απολύσει όλους τους επικοινωνιολόγους του και όσους τον συμβουλευούν για το θέμα των #Τεμπη_έγκλημα. Για το περιβόητο μπάζωμα μιλάω. Λοιπόν, δεν υπήρχε κανένα μπάζωμα μιας και δεν κουβαλήσανε εκεί χώματα η άλλα υλικά αυτή είναι η λέξη μπάζωμα. Εκεί έγινε ξεμπάζωμα δηλαδή πήραν γύρω στα 1500 κυβικά χώματα, συν τα άλλα που μετέφεραν στο Κουλούρι μαζί με τα βαγόνια και άλλα υλικά και τα μεταφέραν στην μάντρα έξω από την Λάρισα εκεί όπου η @MariaTheod77461 ο @ubusiko και ο @EvanVlachos μετά από έρευνες μηνών ανακαλύψανε το μέρος και ειδοποίησαν τον ανακριτή. Την λέξη μπάζωμα την χρησιμοποιήσαμε για να τους μπερδέψουμε για να μπορέσουμε να λειτουργήσουμε και να κάνουμε την έρευνα χωρίς να τους έχουμε στα πόδια μας για τυχόν τρικλοποδιές. Αυτοί νόμιζαν με τι λέξη μπάζωμα ότι εννοούσαμε την πίσσα που ρίξαν εκεί και την διαμόρφωση του χώρου με το εκκλησάκι και ότι από κάτω υπήρχαν στοιχεία που μας απέκρυβαν.

**Όμως τα
πραγματικά
στοιχεία που θα**

μας βοηθήσουν στα δικαστήρια είχαν μεταφερθεί στο ΚΟΥΛΟΥΡΙ και στην μάντρα του ΠΑΝΔΡΕΜΜΕΝΟΥ.

Στο έγγραφο που σας δείχνω σήμερα είναι τα ποσά που πληρώθηκαν για το σκόμμα των βαγονιών για τυχόν απεγκλωβισμό και για την περίφραξη στο Κουλούρι: Συνολικό ποσό 647.862€. Ξέρετε πόσο κόστιζε μια στοιχειώδη τηλεδιοίκηση γύρω στα 90.000€! ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΝΟΥΝ ΝΑ ΣΤΑΜΑΤΗΣΩ ΝΑ ΦΩΝΑΖΩ !!!».

ΑΔΑ: Ψ2ΒΦ7ΛΡ-ΥΦΥ

Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic

ANAPHTHTEA STO DIAΔIKTYO

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 11° /11-4-2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 455/2023

ΘΕΜΑ: 88° ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: 1. Έγκριση υποβολής πρότασης πολιτικής προστασίας για ένταξη του έργου ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Κατεπείγουσες επεμβάσεις στο δυστύχημα Τεμπών την 01/03/2023». 2. Την έγκριση της προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, με την διαδικασία των άρθρων, 59 «Υποδιαίρεση συμβάσεων σε τμήματα» και 32§2γ & 32Α του Ν. 4412/2016. 3. Την συγκρότηση τριμελούς οργάνου διενέργειας της διαπραγμάτευσης του έργου ΜΕ ΤΙΤΛΟ " Κατεπείγουσες επεμβάσεις στο δυστύχημα Τεμπών την 01/03/2023 " Προϋπολογισμού: 647.862,80 € με το Φ.Π.Α.

Με τα παρακάτω αναλυτικά υποέργα:

- ΥΠΟ ΕΡΓΟ 1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ.
Προϋπολογισμού: 58.714,00 €
- ΥΠΟ ΕΡΓΟ 2: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ & ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ ΟΣΕ ΣΤΟ ΚΟΥΛΟΥΡΙ.
Προϋπολογισμού: 75.888,00 €
- ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΧΡΗΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΕΓΚΛΩΒΙΣΜΟ ΑΤΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ.
Προϋπολογισμού: 55.762,80 €.
- ΥΠΟ ΕΡΓΟ 4: ΧΡΗΣΗ ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΩΝ ΤΗΛΕΣΚΟΠΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΕΓΚΛΩΒΙΣΜΟ ΑΤΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ.
Προϋπολογισμού: 278.938,00 €.
- ΥΠΟ ΕΡΓΟ 5: ΧΡΗΣΗ ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΩΝ ΤΗΛΕΣΚΟΠΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΟΥ ΟΣΕ ΣΤΟ ΚΟΥΛΟΥΡΙ.
Προϋπολογισμού: 178.560,00 €.

Χρηματοδότηση: «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΕΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων»)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

Το όραμα του CEO της JPMorgan για το μέλλον του χρήματος σε έναν κόσμο AI



ΤΕΧΝΗ
ΤΗ
ΝΟΗ
ΜΟ
ΣΥΝΗ

Το ρεπορτάζ του powergame.gr αναφέρει σχετικά: Ο διευθύνων σύμβουλος της JPMorgan Chase & Co, Τζέιμ Ντάιμον, δεν κρύβει ότι η εταιρεία του είναι all-in στην τεχνητή νοημοσύνη. Τώρα ο επικεφαλής της μεγαλύτερης τράπεζας στον κόσμο εκθέτει το όραμά του για το μέλλον του χρήματος σε έναν κόσμο τεχνητής νοημοσύνης. Θυμίζουμε ότι δέκα ημέρες πριν ο Ντάιμον είχε τονίσει ότι «η τεχνητή νοημοσύνη μπορεί να αλλάξει τα πάντα». Θα μπορούσете να απευθυνθείτε στο μελλοντικό chatbot της τράπεζας -ας το ονομάσουμε ChatJPM- και να πείτε «έχω 30 χρόνια, τι πρέπει να κάνω;». Ναι, λέει ο Ντάιμον, ξεκινώντας τη δεύτερη σεζόν της σειράς Bloomberg Originals The Circuit με την Emily Chang. «Εμείς, κατά κάποιον τρόπο, μπορούμε να το κάνουμε λίγο ήδη σήμερα», είπε σε συνέντευξή του. Σύμφωνα με το Bloomberg,

Η τεχνητή νοημοσύνη είναι ήδη ενσωματωμένη στα σχέδια πλούτου της JPMorgan, αλλά σύντομα αυτή η τεχνολογία θα είναι ακόμη πιο εξελιγμένη

, είπε. «Το μόνο που πρόκειται να κάνουμε είναι να μάθουμε περισσότερα για εσάς, να δούμε μοτίβα και, ξέρετε, να δούμε επιτυχημένα πράγματα στο παρελθόν», πρόσθεσε ο Dimon. «Η τεχνητή νοημοσύνη θα είναι μια τεράστια βοήθεια σε τέτοια πράγματα». Σε πρόσφατη επιστολή του προς τους μετόχους, ο Ντάιμον αφιέρωσε σημαντική

ποσότητα μελανιού στη σημασία της τεχνητής νοημοσύνης για την JPMorgan και την κοινωνία γενικότερα. Παρομοίωσε την αναδυόμενη τεχνολογία με το «τυπογραφείο, την ατμομηχανή, την ηλεκτρική ενέργεια, τους υπολογιστές και το Διαδίκτυο». «Η τεχνητή νοημοσύνη είναι πιθανό να κάνει δραματικές βελτιώσεις στην ποιότητα ζωής των εργαζομένων» Η τράπεζα με έδρα τη Νέα Υόρκη έχει ήδη χιλιάδες υπαλλήλους που εργάζονται στο AI. Ο Ντάιμον έχει πει στο παρελθόν ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα ενσωματωθεί σε καθεμία από τις διαδικασίες της τράπεζας, συμπεριλαμβανομένων των συναλλαγών, της έρευνας, της αντιστάθμισης μετοχών και της εξυπηρέτησης πελατών, συχνά ως ένα είδος co-pilot. Η τεχνητή νοημοσύνη είναι πιθανό να κάνει δραματικές βελτιώσεις στην ποιότητα ζωής των εργαζομένων, αλλά, όπως συμβαίνει με κάθε νέα τεχνολογία, ορισμένες θέσεις εργασίας θα χαθούν επίσης, όπως είπε ο Ντάιμον.



Τα εργαλεία τεχνητής νοημοσύνης έχουν ήδη αρχίσει να παράγουν έσοδα για την τράπεζα και οι μελλοντικές εξελίξεις στην τεχνολογία είναι πιθανό να αποφέρουν ακόμη περισσότερα οφέλη.

Αλλά η τεχνητή νοημοσύνη δεν είναι χωρίς κινδύνους για



το χρηματοπιστωτικό σύστημα. Ο Gary Gensler, επικεφαλής της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς των ΗΠΑ, λέει ότι η τεχνολογία μπορεί να δυσκολέψει την κατανόηση του γιατί λαμβάνονται οι αποφάσεις και να αυξήσει την αστάθεια. Ο Gensler έγινε ένας από τους πρώτους ρυθμιστικούς φορείς που πρότειναν κανόνες για την τεχνητή νοημοσύνη, που θα ανάγκαζαν τους εμπορικούς οίκους και τους διαχειριστές χρημάτων να καθορίσουν εάν η χρήση τεχνητής νοημοσύνης ή προγνωστικών δεδομένων δημιουργεί σύγκρουση συμφερόντων. Και η εκπρόσωπος των ΗΠΑ, Maxine Waters, η κορυφαία Δημοκρατική στην Επιτροπή Χρηματοοικονομικών



Υπηρεσιών της Βουλής, έχει προειδοποιήσει ότι η χρήση της τεχνολογίας από τις χρηματοπιστωτικές εταιρείες θα μπορούσε να οδηγήσει σε περισσότερες διακρίσεις στον δανεισμό. Όσον αφορά τον τρόπο με τον οποίο η τεχνητή νοημοσύνη θα επηρεάσει τον τρόπο που οι κανονικοί άνθρωποι αλληλεπιδρούν με τα χρήματα, ο Ντάιμον δεν οραματίζεται μία μόνο «superapp» χρηματοδότησης, έναν όρο που περιγράφει χαλαρά εφαρμογές που μπορούν να κάνουν σχεδόν τα πάντα (έχουν απογειωθεί στην Κίνα, αλλά δεν κατάφεραν να κερδίσουν έλξη στις ΗΠΑ.) Το 2018 έστειλε μια ομάδα στην Κίνα για να μάθει για δημοφιλείς πλατφόρμες, όπως το Alipay της Alibaba Group Holding Ltd. και το WeChat της Tencent Holdings Ltd., που ενσωματώνουν υπηρεσίες τόσο διαφορετικές, όπως τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, το ηλεκτρονικό εμπόριο και οι πληρωμές σε έναν κεντρικό κόμβο. Η ομάδα επέστρεψε και δημιούργησε ένα γράφημα με όλες τις υπερεφαρμογές της Κίνας και τις υπηρεσίες τους, αλλά ο Ντάιμον κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αντί για μια κεντρική «εφαρμογή για όλα»

στις ΗΠΑ, θα υπάρχει μια δέσμη «μίνι υπερεφαρμογών». Ο Ντάιμον, σωστά, λέει στην Emily Chang ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα οδηγήσει σε ένα μέλλον όπου οι καταναλωτές θα μπορούν να βάζουν τα χρήματά τους στον αυτόματο πιλότο.



Η JPMorgan προσφέρει ήδη υπηρεσίες πιστωτικών καρτών και επεκτείνεται σε ταξίδια, εστιατόρια και ξενοδοχεία. «Υπάρχουν όλες αυτές οι γειτονιές σε ό,τι κάνουμε, που θα καθοδηγείται από την τεχνολογία και θα καθοδηγείται όλο και περισσότερο από την τεχνητή νοημοσύνη», είπε. «Σκεφτείτε λοιπόν στιδήποτε σας προσφέρουμε θα οδηγηθεί πολύ από την τεχνητή νοημοσύνη». «Ελπίζω να σου λέει ότι είσαι τρελός», είπε ο Ντάιμον, επισημαίνοντας ότι η τεχνολογία έχει ακόμα τα όριά της.

Το AI δεν μπορεί να είναι επιλογέας μετοχών

Ακόμα κι αν κάθε μετοχή είχε τέλεια τιμή, ο Ντάιμον δεν πιστεύει ότι ακόμη και η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να επιλέξει άψογα. Αλλά πιστεύει ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα μας φέρει πιο κοντά σε ένα μέλλον όπου θα μπορούμε να βάλουμε τα χρήματά μας στον αυτόματο πιλότο.

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS

ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS



με την παράκληση να διαβιβάσουν απευθείας στον κ. Εισηγητή, μέσα στις προθεσμίες που προβλέπει το άρθρο 23 του κωδ. π.δ. 18/1989: α) Όλα τα σχετικά με την υπόθεση έγγραφα, β) έκθεση με τις απόψεις τους στην οποία να διευκρινίζεται με σαφήνεια το πραγματικό μέρος καθενός από τους προβαλλόμενους λόγους ακυρώσεως. Την έκθεση αυτή πρέπει να την υπογράψει αρμόδιος υπάλληλος και ο νομικός σύμβουλος. Επίσης να σημειώνεται σ' αυτήν, πότε ακριβώς γνωστοποιήθηκε στον αιτούντα η προσβαλλόμενη πράξη! Όμως το δικαστήριο ανέβαλε οίκοθεν την εκδίκαση, επειδή η Διοίκηση δεν προέβη σε κατάθεση των απόψεών της και των σχετικών εγγράφων προς υποστήριξη αυτών, όπως τούτο έχει ζητηθεί από την Πρόεδρο του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με το από 23/6/2022 έγγραφό της. Έτσι ορίστηκε νέα δικάσιμος εκδίκασης των υποθέσεων για τις 20 Ιανουαρίου 2023! Επειδή για άλλη μια φορά οι Αρμόδιοι δεν συμμορφώθηκαν προς τας υποδείξεις της Δικαιοσύνης, ορίστηκε νέα δικάσιμος για τις 17 Μαρτίου 2023! Οι πληροφορίες μας όμως κάνουν λόγο για νέα αναβολή (19 Μαΐου 2023;) την στιγμή κατά την οποία μέχρι σήμερα τα πρόστιμα σε όσους δεν τα πλήρωσαν εξακολουθούν να «φαίνονται» στο σύστημα! Τι θα πράξει λοιπόν η Δικαιοσύνη; Θα συνεχίζει να σφυρίζει αδιάφορα στον κυβερνητικό εμπαιγμό και την άθλια αντιμετώπιση του ζητήματος από τη Διοίκηση της ΑΑΔΕ;

Έχει σκοπό η κυβέρνηση να ανακαλέσει οριστικά αυτό το εκβιαστικό - φασιστικό μέτρο και να επιστρέψει τα ποσά και σε όσους πλήρωσαν;

Μετά ταύτα, επικοινωνήσαμε με τον δικηγόρο και καθηγητή του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΕΚΠΑ) Δημήτρη Παναγιωτόπουλο, προκειμένου να μάθουμε τα νεότερα επί αυτού του πολύ σοβαρού θέματος, το οποίο απασχολεί χιλιάδες ανεμβολίαστους συνταξιούχους άνω των 60 ετών και ο οποίος μας είπε: «Ως γνωστόν η κυβέρνηση στις 15 Ιανουαρίου 2022 επέβαλε διοικητικό πρόστιμο στους συνταξιούχους άνω των 60 ετών και οι οποίοι για τους προσωπικούς λόγους ο καθένας δεν δέχτηκε να εμβολιαστεί με το πειραματικό εμβόλιο κατά του Covid19! Έτσι σε αυτούς βεβαιώθηκε πρόστιμο 300 ευρώ και για ο οποίο εντεταλμένο όργανο προς είσπραξη κατέστη η ΑΑΔΕ! Όμως μετά και την Εξώδικη δήλωση διαμαρτυρία προς τον Πρωθυπουργό και τους αρμόδιους Υπουργούς στις 14 Μαρτίου 2022 ο

Υπουργός Υγείας Θάνος Πλεύρης ανακοίνωσε ότι από τις 15 Απριλίου αναστέλλεται το πρόστιμο των 100 ευρώ μέχρι τα τέλη Σεπτεμβρίου! Αυτή η αναστολή ισχύει μέχρι σήμερα όμως ουδέποτε ανεστάλησαν οι πράξεις του Διοικητή της ΑΑΔΕ με τις οποίες βεβαιώθηκαν τα πρόστιμα και δεν κατέβαλαν το αντίστοιχο αντίτιμο! Ειρήσθω εν παρόδω ότι στις 19 Απριλίου 2022 κατατέθηκε Αίτηση Ακυρώσεως εξ ονόματος περί των 150 αιτούντων (σ.σ. οι εξουσιοδοτήσεις από πολίτες δεν σταμάτησαν να καταφθάνουν στο δικηγορικό γραφείο του κ. Παναγιωτόπουλου, αλλά και στην εφημερίδα, φτάνοντας στον απίστευτο αριθμό των 700+), ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά των Υπουργού Υγείας, Οικονομικών, Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, Επικρατείας, του υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ΑΑΔΕ! Στην Αίτηση αυτή η Πρόεδρος του Γ' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών σύμφωνα όρισε Εισηγητή και δικάσιμο για την ασκήσιμη αίτηση στις 21η Οκτωβρίου 2022, με τις διατάξεις του ΚΔΔ και παρήγγειλε: 1. Να ανακοινωθούν οι Αιτήσεις (συνολικά 3) σε κ. Εισηγητή και 2. Να κοινοποιηθεί η πράξη αυτή, μαζί με αντίγραφο των Αιτήσεων Ακυρώσεως: Α) Στον Υπουργό Υγείας, Β) Στον Υπουργό Οικονομικών, Γ) Στον Υπουργό Επικρατείας, Δ) Στον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Ε) Στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) με την παράκληση να διαβιβάσουν απευθείας στον κ. Εισηγητή, μέσα στις προθεσμίες που προβλέπει το άρθρο 23 του κωδ. π.δ. 18/1989: α) Όλα τα σχετικά με την υπόθεση έγγραφα, β) έκθεση με τις απόψεις τους στην οποία να διευκρινίζεται με σαφήνεια το πραγματικό μέρος καθενός από τους προβαλλόμενους λόγους ακυρώσεως. Την έκθεση αυτή πρέπει να την υπογράψει αρμόδιος υπάλληλος και ο νομικός σύμβουλος να σημειώνεται σ' αυτήν δε, πότε ακριβώς γνωστοποιήθηκε στους αιτούντες η προσβαλλόμενη πράξη! Το δικαστήριο στις 21 Οκτωβρίου 2022 ανέβαλε οίκοθεν την εκδίκαση της ανωτέρω υπόθεσης, επειδή η Διοίκηση, ως άνω, δεν προέβη σε κατάθεση των απόψεών της και των σχετικών εγγράφων προς υποστήριξη αυτών και οφείλει να πράξει, όπως τούτο έχει ζητηθεί από την Πρόεδρο του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με το από 23/6/2022 έγγραφό της και ετέθη νέα δικάσιμος των Αιτήσεων για τις 20 Ιανουαρίου 2023! Την ημερομηνία αυτή, εκ νέου το δικαστήριο επίσης ανέβαλε οίκοθεν την εκδίκαση με νέα δικάσιμο για τις 17 Μαρτίου 2023 με την ίδια αιτιολογία. Πάλι δηλαδή ανέβαλε τη δίκη, επειδή η διοίκηση των ανωτέρω καθών υπουργείων και εμπλεκόμενων ουδόλως έστειλαν απόψεις και σχετικά έγγραφα και η υπόθεση της εκδίκασης των

ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2023, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



Αιτήσεις αναβλήθηκε, επίσης οίκοθεν για τις 19 Μαΐου! Στο σημείο αυτό ειδικά σημειώνεται ότι ενώ εκκρεμεί εκδίκαση των υποθέσεων επιβολής των παρανόμως επιβληθέντων προστίμων από έναν εκ των καθών, τον Διοικητή της «Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» – ΑΑΔΕ, αυτός εκδίδει και αποστέλλει εντολές προς πληρωμή του ποσού των προσβαλλομένων πράξεων των προστίμων ως να μην έχει παρεμβληθεί τίποτα για τις πράξεις του αυτές.

Κατά συνέπεια, τίθεται πλέον άμεσα και επιτακτικά το ζήτημα της Αναστολής εκτελέσεως των ήδη προσκληθεισών προς εκδίκαση πράξεων, μετά και την εκ νέου τρίτη αναβολή.

Να μπούνε δηλαδή οι ενδιαφερόμενοι σε νέες δαπάνες και να προβούν σε προσωρινή ρύθμιση της κατάστασης μέχρι τη δίκη υπό τον όρο ότι αυτή θα γίνει άλλως μέχρι την έκδοση της απόφασης του αρμοδίου δικαστηρίου. Απέναντι σε αυτή την αναληγσία κατά των ηλικιωμένων συμπολιτών μας δεν έχουμε άλλη επιλογή παρά να τεθεί το πρόβλημα δια του Προέδρου του οικείου Δικαστηρίου ενώπιον του Συμβουλίου προκειμένου να αποφανθεί περί της Αναστολής εκτελέσεως των προσβαλλομένων πράξεων, ενόψει των, για πολλοστή φορά αναβολών εκδίκασης των Αιτήσεων, εξ υπαιτιότητας των καθών αρμοδίων φορέων της Κεντρικής Διοίκησης, καθότι ουδόλας είναι σίγουρο ότι η εκδίκαση θα γίνει κατά την ορισθείσα στις 19 Μαΐου 2023. Επισημαίνεται πέραν των άλλων ότι οι Αιτούντες και σε όσους έχει τεθεί το ανωτέρω πρόστιμο έχουν ήδη καταστεί υπερήμεροι και θα υποχρεωθούν εκτός των άλλων, το ποσόν αυτό να αναζητάται και με την προσθήκη του τόκου υπερημερίας. Για τις ενέργειες αυτές έχουν ενημερωθεί δεόντως οι Αιτούντες και θα πράξουν αναλόγως εντός των ημερών ώστε η Δικαιοσύνη να αποφασίσει σύμφωνα με το νόμο επί του αιτήματος Αναστολής ισχύος των προσβαλλομένων πράξεων μέχρι την έκδοση αποφάσεως επί των Αιτήσεων μας, άλλως μέχρι την εκδίκαση αυτών, μήπως επί τέλους ευαισθητοποιηθούν οι εμπλεκόμενοι φορείς του δημοσίου και πράξουν ως οφείλουν και στείλουν απόψεις και τα

απαραίτητα έγγραφα που ζητούνται για να προχωρήσει το αρμόδιο δικαστήριο και αχθεί σε απόφαση επ' αυτών!>

Ακυρώθηκε το παράνομο πρόστιμο κατά των ανεμβολίαστων

Σήμερα από το γραφείο του κ. Δημήτρη Παναγιωτόπουλου λάβαμε την εξής ενημέρωση, περί οριστικής ακύρωσης του εν λόγω άδικου προστίμου: Στις 11 Μαρτίου του 2022 εξ ονόματος εκατοντάδων πολιτών καταθέσαμε Εξώδικη ΔΗΛΩΣΗ - ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ Ενώπιον ΚΑΘΕ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ Αθήνα, 11 Μαρτίου 2022 Προς Το Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτό νόμιμα εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών προς τον Υπουργό Υγείας ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΠΡΟΣ 1. Την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Κοινωνικής Ασφάλισης Α.Ε. (ΗΔΙΚΑ ΑΕ), 2 Την Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (ΓΓΠΣΔΔ Του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης). 3.Τον Διοικητή Της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων Και 4. Στην Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων Με το αιτιολογικό ότι: Α. Θίγονται βάναυσα τα συνταγματικά δικαιώματα της Ελευθερίας βουλήσεως, καταργείται το ελεύθερο δικαίωμα της συναίνεσης μας σε ιατρικές πράξεις στο σώμα μας, του οποίου είμαστε οι μόνοι κύριοι όπως μας το δώρισε ο Θεός, προσβάλλεται βάναυσα και ρευστοποιείται η εκ του Συντάγματος των διεθνών κανόνων δικαίου προστατευόμενη προσωπικότητά ότι παραβιάζονται

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...



ασύστολα οι κανόνες που τέθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα της Νυρεμβέργης για την συναίνεση του προσώπου σε ιατρικές πράξεις. Και Β. Ότι παρανόμως και αντισυνταγματικώς στη Βάση της ΓΠ. Οικ 7586/2022 ΚΥΑ και του Αριθ. Πρωτ. 5872 ΕΞ2022-17/02/2022 εγγράφου της ΓΓΠΣΔΔ ΔΙΑΒ., δόθηκε εντολή στο διοικητή της ανυπόστατης ΑΑΔΕ να εκδώσει Ατομική Διοικητική Πράξη Επιβολής Προστίμου 100,00 € μηνιαίως Εναντίον των πολιτών, στις 19-4-2022 καταθέσαμε Αιτήσεις Ακυρώσεως κατά του επιβληθέντος Προστίμου άρθρου 24 ν. 4865/2021 που επιβλήθηκαν παρανόμως σε βάρος των ανεμβολίαστων φυσικών προσώπων.: Γ. Μετά τον το ανωτέρω εξώδικο ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (Ακυρωτική Διαδικασία) Καταθέσαμε Αιτήσεις ακυρώσεως στις οποίες υφίσταται εκκρεμοδικία και στις οποίες τονίζαμε Ότι: 1. Οι προσβαλλόμενες πράξεις και όσες στη συνέχεια εκδοθούν στη βάση των ανωτέρω εκτελεστών πράξεων πάσχουν ακυρότητα καθότι είναι παράνομες και εκδόθηκαν στη βάση αντισυνταγματικών διατάξεων, θίγουν δε την Τιμή και την Υπόληψή μας ως Ελλήνων Ελευθέρων πολιτών και προσβάλλουν τον Ελληνικό Λαό στο σύνολο του. 2. Οι προσβαλλόμενες πράξεις αποτελούν εκβιασμό μέρος του Ελληνικού Λαού είμαστε και ημείς κυρίως συνταξιούχοι των οποίων θίγονται βάνουσα τα συνταγματικά μας δικαιώματα της Ελευθερίας βουλήσεως. 3.

Προσβάλλεται βάνουσα και ρευστοποιείται η εκ του Συντάγματος και των διεθνών κανόνων δικαίου προστατευόμενη προσωπικότητά μας.

4. Με τις συμπροσβαλλόμενες πράξεις καταργείται το ελεύθερο δικαίωμα της συναίνεσης μας σε ιατρικές πράξεις στο σώμα μας, του οποίου είμαστε οι μόνοι κύριοι όπως μας το δώρισε ο Θεός. 5 Με τις στο ιστορικό των προσβαλλόμενων πράξεων του υποχρεωτικού εμβολιασμού μας, παραβιάζονται και ρευστοποιούνται οι κανόνες που τέθηκαν για την συναίνεση του προσώπου σε ιατρικές πράξεις. 6 στη Βάση της ΓΠ. Οικ 7586/2022 ΚΥΑ και των άνω πράξεων των εγγράφων της ΓΓΠΣΔΔ ΔΙΑΒ., με τις οποίες διαπιστώνεται παρανόμως και Αντισυνταγματικώς και δίδεται εντολή στην ανυπόστατη ΑΑΔΕ να εκδώσει τις Ατομικές Διοικητικές πράξεις και συμπροσβαλλόμενες, Επιβολής και είσπραξης Προστίμου 100,00 € μηνιαίως Εναντίον Μας. ΣΗΜΕΡΑ Νοιώθουμε

ικανοποίηση για την έκβαση αυτού του αγώνα!!! Με την παρούσα Σας Γνωρίζουμε ότι ο αγώνας όλων δικαιώθηκε μετά την Διαγραφή των προστίμων ανεμβολίαστων με τις διατάξεις του Άρθρου 49 του Ν. 5102/2024/13-4-2024. Ειδικότερα με την Προσθήκη παρ. Δ στο άρθρο 4, τροποποίηση παρ. 5 και 7 άρθρου 24 ν. 4865/2021 με τον Ν. 5102/2024 (ΦΕΚ (Α') 55/13-4-2024) Δράσεις δημόσιας υγείας - Ρυθμίσεις για την ενίσχυση του Εθνικού Συστήματος Υγείας και άλλες διατάξεις ορίζεται ότι: «Νόμος 5102/2024/13-4-2024 Άρθρο 49 1. Στο άρθρο 24 του ν. 4865/2021 (Α' 238), περί της υποχρεωτικότητας του εμβολιασμού, προστίθενται παρ. Δ ως εξής:



«Δ. Διαγράφονται τα διοικητικά πρόστιμα της παρ. 4 που επιβλήθηκαν σε φυσικά πρόσωπα της παρ. 1 από την αρμόδια αρχή μετά την αναλογούντων τόκων εκπρόθεσμης καταβολής, εφόσον δεν έχουν εισπραχθεί έως την έναρξη ισχύος της παρούσας». Ευχαριστούμε όλους για την εμπιστοσύνη που μας δείξατε!

Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!



Παραλλαγή του «Δουβλίνο 3» το νέο Σύμφωνο της ΕΕ για τη Μετανάστευση και το Άσυλο

του **Νότη Μαριά**

Καθηγητή Θεσμών της ΕΕ
στο Πανεπιστήμιο Κρήτης και
πρώην Ευρωβουλευτή



SCRIPTA MANENT

Εγκρίθηκε μετά
βαίων και κλάδων
από το Ευρωπαϊκό
Κοινοβούλιο την
Τετάρτη 10
Απριλίου 2024 το
νέο Σύμφωνο της ΕΕ
για τη Μετανάστευση
και το Άσυλο.

Σε προγενέστερο άρθρο μου στις αρχές του χρόνου αναφερόμενος στη συμφωνία για το μεταναστευτικό στην οποία κατέληξαν το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Συμβούλιο στις 20 Δεκεμβρίου 2023, είχα επισημάνει ότι «ζει και βασιλεύει η φιλοσοφία του



συστήματος του Δουβλίνο, η οποία δεν είναι άλλη από την εφαρμογή της αρχής ότι τα κράτη πρώτης εισόδου παραμένουν για άλλη μια φορά αρμόδια να εξετάζουν τις αιτήσεις ασύλου, γεγονός που σημαίνει ότι η Ελλάδα όχι μόνο θα παραμείνει αποθήκη ψυχών αλλά πλέον λόγω της συμφωνίας της Μελόνι με τον Ράμα να δέχεται η Αλβανία όλες τις μεταναστευτικές ροές προς Ιταλία,

Η Πατρίδα μας θα αποτελέσει πύλη εισόδου και των παρανόμων μεταναστών που κατά τα άλλα θα πήγαιναν δια θαλάσσης στην Ιταλία από την Αφρική....

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



**ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS**

» (www.rodiaki.gr 4/1/2024). Η εκτίμησή μας αυτή επιβεβαιώθηκε πλήρως από αυτό καθ' αυτό το κείμενο των ρυθμίσεων για το νέο Σύμφωνο της ΕΕ για τη Μετανάστευση και το Άσυλο που ψηφίστηκαν από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο σε μια μαραθώνια συνεδρίαση την περασμένη Τετάρτη 10/4/2024. Από την πλευρά μας ευθύς εξ αρχής με παρεμβάσεις μας στην Ευρωβουλή είχαμε απαιτήσει να υπάρξει ένα σύστημα πραγματικής αλληλεγγύης σε σχέση με το Προσφυγικό/Μεταναστευτικό. Για τον λόγο αυτόν άλλωστε, πριν καν κορυφωθούν οι τεράστιες προσφυγικές ροές το καλοκαίρι και το φθινόπωρο του 2015, με γραπτή μας Ερώτηση στην Ευρωβουλή στις 15 Απριλίου 2015 στην οποία τονίζαμε ότι «οι πόλεμοι σε Μέση Ανατολή και Βόρεια Αφρική δημιουργούν τεράστια κύματα προσφύγων που αναζητούν ασφαλές καταφύγιο στην Ε.Ε.» απαιτούσαμε «στο όνομα της ευρωπαϊκής αλληλεγγύης, να καταργηθεί ο Κανονισμός Δουβλίνο 3 και να γίνει κατανομή των προσφύγων (αλλά και των παράνομων μεταναστών που επίσης κατακλύζουν την Ελλάδα) μεταξύ των χωρών της Ε.Ε., με βάση την έκταση, τον πληθυσμό και το ΑΕΠ τους, λαμβανομένων υπόψη και των ποσοστών ανεργίας κάθε χώρας» (<https://www.notismarias.gr> 15/4/2015). Βέβαια η καλή ημέρα από το πρωί φαίνεται, όπως λέει και ο θυμολογος λαός μας. Έτσι όπως τονίσαμε σε άρθρο μας, στις αρχές Ιουλίου 2023, η όλη διαπραγμάτευση για το Μεταναστευτικό/Προσφυγικό γινόταν στη βάση της «πρόσφατης πολιτικής συμφωνίας, η οποία επιτεύχθηκε σε επίπεδο Συμβουλίου της Ε.Ε. στις 8 Ιουνίου 2023 για το νέο Σύμφωνο για τη Μετανάστευση και το Άσυλο» (<https://www.consilium.europa.eu> 8/6/2023). Ένα Σύμφωνο το οποίο στην ουσία διατηρούσε τη λογική του Δουβλίνο 3 σύμφωνα με την οποία το κράτος μέλος πρώτης εισόδου είναι υπεύθυνο για την εξέταση αίτησης διεθνούς προστασίας ή αίτησης ασύλου που υποβάλλεται στην Ε.Ε. από υπήκοο τρίτης χώρας. Απλά με το νέο Σύμφωνο προβλέπονται και 30.000 μετεγκαταστάσεις ετησίως τη στιγμή μάλιστα που μόνο για το 2022 εκκρεμούσαν 960.000 αιτήσεις ασύλου σε όλη της Ε.Ε.» (www.notismarias.com 3/7/2023). Εμείς αμέσως μετά την αποτυχία του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου στις 29-30 Ιουνίου 2023 να καταλήξει σε συμφωνία για το Σύμφωνο Μετανάστευσης και Ασύλου λόγω του βέτο που είχαν θέσει Πολωνία και Ουγγαρία είχαμε προκρίνει το ουκρανικό μοντέλο το οποίο ήδη έχει εφαρμοστεί στην περίπτωση των εκατομμυρίων ουκρανών προσφύγων και το οποίο δεν έχει καμία σχέση με τις παθογένειες του «συστήματος του Δουβλίνου» (www.notismarias.com 3/7/2023). Ειδικότερα από τις διθυραμβικές δηλώσεις, της ευρωπαϊκής ηγεσίας σε σχέση με το ψηφισθέν νέο Σύμφωνο της ΕΕ για τη Μετανάστευση και το Άσυλο προκύπτουν αβίαστα τα παρακάτω: Πρώτον το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο κατέληξε σε ένα συμβιβαστικό πακέτο που αφορά όλες τις πτυχές του ασύλου και της μετανάστευσης εντός της Ε.Ε. Δεύτερον το νέο αυτό πακέτο αποτελείται κυρίως από τα παρακάτω κείμενα: 1) Το κείμενο για τον έλεγχο των υπηκόων τρίτων χωρών στα σύνορα της ΕΕ, που εγκρίθηκε με 366 ψήφους υπέρ, 229 κατά και 26 αποχές. 2) Το κείμενο για τη διαχείριση καταστάσεων κρίσης που εγκρίθηκε με 301 ψήφους υπέρ, 272 κατά και 46 αποχές. 3) Το κείμενο για ταχύτερες διαδικασίες ασύλου που εγκρίθηκε με 329 ψήφους υπέρ, 253 κατά και 40 αποχές. 4) Τον Κανονισμό Eurodac που εγκρίθηκε με 404 ψήφους υπέρ, 202 κατά και 16 αποχές. 5) Το κείμενο για τους Κανόνες αναγνώρισης καθεστώτος

πρόσφυγα που εγκρίθηκε με 340 ψήφους υπέρ, 249 κατά και 34 αποχές. 6) Το κείμενο για την Υποδοχή αιτούντων άσυλο που εγκρίθηκε με 398 ψήφους υπέρ, 162 κατά και 60 αποχές. 7) Το κείμενο για την ασφαλή και νόμιμη διέλευση στην Ευρώπη που εγκρίθηκε με 452 ψήφους υπέρ, 154 ψήφους κατά και 14 αποχές. 8) Το κείμενο για αλληλεγγύη μεταξύ των χωρών της ΕΕ και ανάληψη των ευθυνών που εγκρίθηκε με 322 ψήφους υπέρ, 266 κατά και 31 αποχές. Τρίτον, σε κάθε περίπτωση πάντως ακόμη και μετά την ψήφιση του πακέτου για το Σύμφωνο για την Μετανάστευση και το Άσυλο εκτιμάται ότι «η περίοδος εφαρμογής θα είναι διετής» (www.euractiv.com 20/12/2023). Τέταρτον, το Σύμφωνο για τη Μετανάστευση και το Άσυλο διατηρεί την πεμπτοσύνη του Δουβλίνου 3 καθώς συνεχίζει να θεωρεί ότι οι χώρες πρώτης εισόδου είναι υποχρεωμένες να εξετάζουν τις σχετικές αιτήσεις ασύλου, με αποτέλεσμα τη διαιώνιση του άδικου συστήματος του Δουβλίνο 3 και τη μετατροπή τους σε αποθήκες ψυχών. Πέμπτον, το επιβαλλόμενο σύστημα αλληλεγγύης εκ μέρους του Συμφώνου για τη Μετανάστευση και το Άσυλο περιλαμβάνει «συνεισφορές αλληλεγγύης». Η «κλειδα κατανομής» των εν λόγω συνεισφορών αλληλεγγύης διαμορφώνεται με βάση τον πληθυσμό και το ΑΕΠ κάθε χώρας. Έκτον, αν και το παραπάνω σύστημα αλληλεγγύης είναι υποχρεωτικό, εντούτοις κάθε κράτος μέλος δύναται να επιλέξει τα μέσα έκφρασης της εν λόγω αλληλεγγύης τα οποία είναι, είτε η συμμετοχή του με βάση την παραπάνω «κλειδα κατανομής» στην υποχρεωτική μετεγκατάσταση συνολικά 30.000 προσφύγων ετησίως, είτε η καταβολή χρηματικού ποσού για κάθε πρόσωπο το οποίο δεν θα αποδέχεται για μετεγκατάσταση είτε άλλα μέτρα συνεισφοράς. Αυτό σημαίνει ότι, όχι μόνο

Οι γνωστές και μη εξαιρετέες Πολωνία και Ουγγαρία αλλά και ενδεχόμενα η Γερμανία και άλλες χώρες του σκληρού πυρήνα θα προτιμήσουν να καταβάλλουν το σχετικό αντίτιμο σε ευρώ ανά άτομο παρά να δεχθούν τα εν λόγω πρόσωπα για μετεγκατάσταση στην Επικράτειά τους.

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023
Ν 5072/2023
ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



Mario Draghi για ΕΕ: Αλλάζουμε ή βουλιάζουμε !!!



Την ανάγκη να υπάρξουν ριζικές αλλαγές στο πλαίσιο λειτουργίας του ευρωπαϊκού πολιτικού και οικονομικού χώρου υπογράμμισε στη Διάσκεψη για τον Ευρωπαϊκό Πυλώνα Κοινωνικών Δικαιωμάτων ο πρώην πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, Mario Draghi.

Συγκεκριμένα το ρεπορτάζ του bankingnews.gr αναφέρει: Όπως είπε, «Για μεγάλο χρονικό διάστημα, η ανταγωνιστικότητα ήταν επίμαχο ζήτημα για την Ευρώπη. Το 1994 ο νομπελίστας οικονομολόγος Paul Krugman χαρακτήρισε την εστίαση στην ανταγωνιστικότητα «επικίνδυνη εμμονή». Το επιχείρημά του ήταν ότι η μακροπρόθεσμη ανάπτυξη μπορεί να προέλθει από την αύξηση της παραγωγικότητας, η οποία τους ωφελεί όλους και όχι από την προσπάθεια βελτίωσης της σχετικής θέσης κάποιου έναντι των άλλων, προκειμένου να κατακτήσει μερίδιο στην ανάπτυξη. Η προσέγγιση που ακολουθήσαμε για την ανταγωνιστικότητα στην Ευρώπη μετά την κρίση του δημόσιου χρέους φάνηκε να αποδεικνύει την άποψη του. Προσπαθήσαμε να μειώσουμε το μισθολογικό κόστος... Αυτό, σε συνδυασμό με μια προκυκλική δημοσιονομική πολιτική, είχε ως αποτέλεσμα να αποδυναμωθεί η εσωτερική ζήτηση και να υπονομευθεί το κοινωνικό μας μοντέλο. Αλλά.....

Το βασικό ζήτημα δεν είναι ότι η ανταγωνιστικότητα είναι μια λανθασμένη έννοια, αλλά ότι η Ευρώπη είχε λάθος εστίαση....

Σύμφωνα με τον Draghi, «οι ανταγωνιστές μας, ακόμη και σε τομείς όπως η άμυνα και η ενέργεια όπου έχουμε βαθιά κοινά συμφέροντα, μας πιέζουν. Ταυτόχρονα,

δεν κοιτάσαμε αρκετά προς τα έξω: επικεντρωθήκαμε στα θετικά εμπορικά ισοζύγια και, τελικά, δεν δώσαμε αρκετή προσοχή στην εξωτερική ανταγωνιστικότητα, που είναι ένα σοβαρό ζήτημα πολιτικής. Όταν το διεθνές περιβάλλον ήταν ευνοϊκό, εμπιστευθήκαμε τους εταίρους μας για την τήρηση των όρων ανταγωνισμού και τη διεθνή τάξη, περιμένοντας ότι και άλλοι θα έκαναν το ίδιο. Τώρα όμως ο κόσμος αλλάζει ραγδαία και έχουμε δεχθεί τον απόλυτο αιφνιδιασμό. Το πιο σημαντικό είναι ότι άλλα κράτη δεν παίζουν πλέον με τους κανόνες και εφαρμόζουν πολιτικές για να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητά τους. Στην καλύτερη περίπτωση, αυτές οι πολιτικές έχουν σχεδιαστεί για να ανακατευθύνουν τις επενδύσεις προς τις δικές τους οικονομίες σε βάρος των δικών μας και στη χειρότερη, έχουν σχεδιαστεί για να μας κάνουν μόνιμα εξαρτημένους από αυτούς. Η Κίνα, για παράδειγμα, στοχεύει να συλλάβει και να εσωτερικεύσει όλα τα μέρη της εφοδιαστικής αλυσίδας σε πράσινες και προηγμένες τεχνολογίες και διασφαλίζει την πρόσβαση στους απαιτούμενους πόρους. Αυτή η ταχεία επέκταση της προσφοράς οδηγεί σε σημαντική πλεονάζουσα παραγωγική ικανότητα σε πολλούς τομείς και απειλεί να υποβαθμίσει τις βιομηχανίες μας. Οι ΗΠΑ, από την πλευρά τους, χρησιμοποιούν μεγάλης κλίμακας βιομηχανική πολιτική για να προσελκύσουν εγχώρια παραγωγική ικανότητα υψηλής αξίας εντός των συνόρων τους –συμπεριλαμβανομένης αυτής των ευρωπαϊκών εταιρειών, ενώ χρησιμοποιούν προστατευτισμό για να αποκλείσουν τους ανταγωνιστές



και να αναπτύξουν τη γεωπολιτική τους δύναμη για να επαναπροσανατολίσουν και να εξασφαλίσουν εφοδιαστικές αλυσίδες. Δεν είχαμε ποτέ μια ισοδύναμη «βιομηχανική συμφωνία» σε επίπεδο ΕΕ, παρόλο που η Επιτροπή έκανε ό,τι περνούσε από το χέρι της για να καλύψει αυτό το κενό. Ως εκ τούτου, παρά μια σειρά θετικών πρωτοβουλιών που βρίσκονται σε εξέλιξη, εξακολουθούμε να μην έχουμε μια συνολική στρατηγική για το πώς να ανταποκριθούμε σε πολλούς τομείς». «Μας λείπει μια στρατηγική για τις νέες τεχνολογίες. Σήμερα επενδύουμε λιγότερο σε ψηφιακές και προηγμένες τεχνολογίες από τις ΗΠΑ και την Κίνα, συμπεριλαμβανομένης της άμυνας, και έχουμε μόνο τέσσερις παγκόσμιους ευρωπαϊούς παίκτες μεταξύ των κορυφαίων 50 παγκοσμίως.



Μας λείπει μια στρατηγική για την προστασία των παραδοσιακών βιομηχανιών μας στο τρέχον άνισο παγκόσμιο πεδίο ανταγωνισμού που προκαλείται από ασυμμετρίες στους κανονισμούς, τις επιδοτήσεις και τις εμπορικές πολιτικές.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι οι βιομηχανίες έντασης ενέργειας. Σε άλλα κράτη, αυτές οι βιομηχανίες όχι μόνο αντιμετωπίζουν χαμηλότερο ενεργειακό κόστος, αλλά

αντιμετωπίζουν επίσης χαμηλότερο ρυθμιστικό φόρτο. Μάλιστα, σε ορισμένες περιπτώσεις, λαμβάνουν τεράστιες επιδοτήσεις που απειλούν άμεσα την ανταγωνιστική ικανότητα των ευρωπαϊκών επιχειρήσεων. Χωρίς στρατηγικά σχεδιασμένες και συντονισμένες δράσεις πολιτικής, είναι λογικό ορισμένες από τις βιομηχανίες μας να κλείσουν την παραγωγική τους ικανότητα ή να μεταγκατασταθούν εκτός της ΕΕ. Μας λείπει επίσης μια στρατηγική για να διασφαλίσουμε ότι έχουμε τους πόρους και τις εισροές που χρειαζόμαστε για να εκπληρώσουμε τις φιλοδοξίες μας χωρίς να αυξήσουμε τις εξαρτήσεις μας. Δικαίως έχουμε μια φιλόδοξη ατζέντα για το κλίμα στην Ευρώπη και σκληρούς στόχους για τα ηλεκτρικά οχήματα. Αλλά σε έναν κόσμο όπου οι αντίπαλοί μας ελέγχουν πολλούς από τους πόρους που χρειαζόμαστε, μια τέτοια ατζέντα πρέπει να συνδυαστεί με ένα σχέδιο για την ασφάλεια της εφοδιαστικής μας αλυσίδας – από κρίσιμα ορυκτά έως μπαταρίες έως υποδομές φόρτισης. Η απάντησή μας είναι αδύναμη, επειδή η οργάνωσή μας, η λήψη αποφάσεων και η χρηματοδότησή μας έχουν σχεδιαστεί για «τον κόσμο του χθες» πριν από τον Covid, πριν από την Ουκρανία, πριν από την ανάφλεξη στη Μέση Ανατολή, πριν από την επιστροφή του ανταγωνισμού των μεγάλων δυνάμεων. Χρειαζόμαστε όμως μια ΕΕ που να είναι κατάλληλη για τον κόσμο του σήμερα και του αύριο. Αυτό που προτείνω λοιπόν στην έκθεση που μου ζήτησε ο Πρόεδρος της Επιτροπής να ετοιμάσω είναι ριζική αλλαγή, γιατί αυτό χρειάζεται. Θα χρειαστεί να επιτύχουμε μετασχηματισμό σε ολόκληρη την ευρωπαϊκή οικονομία. Πρέπει να είμαστε σε θέση να βασιζόμαστε σε ενεργειακά συστήματα χωρίς άνθρακα. Θέλουμε ένα ολοκληρωμένο και επαρκές αμυντικό σύστημα με βάση την ΕΕ. Θέλουμε εγχώρια παραγωγή στους πιο καινοτόμους και ταχέως αναπτυσσόμενους τομείς και ηγετική θέση στην τεχνολογία και την ψηφιακή καινοτομία» σημείωσε ο πρώην πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Σύμφωνα με τον Draghi, «οι ανταγωνιστές μας κινούνται γρήγορα. Απαιτούνται άμεσα ενέργειες... Στην έκθεσή μου, εστιάζουμε σε δέκα μακροοικονομικούς τομείς. Κάθε τομέας απαιτεί συγκεκριμένες μεταρρυθμίσεις και εργαλεία. Ωστόσο, υπάρχουν τρία αναδυόμενα κοινά νήματα για παρεμβάσεις πολιτικής. Το πρώτο είναι η ενεργοποίηση οικονομικών κλίμακας. Οι ανταγωνιστές μας εκμεταλλεύονται το γεγονός ότι έχουν δημιουργήσει τεράστιες οικονομίες κλίμακας. Αυξάνουν τις επενδύσεις και κατακτούν μερίδια αγοράς σε κλάδους μείζονος σημασίας. Στην Ευρώπη έχουμε πλεονεκτήματα τέτοιου είδους, δεδομένου ότι είμαστε μια μεγάλη αγορά, ωστόσο ο κατακερματισμός μας εμποδίζει. Σε ό,τι αφορά την αμυντική βιομηχανία, για παράδειγμα, η έλλειψη κλίμακας εμποδίζει την ανάπτυξή της, γεγονός το οποίο είναι ένα πρόβλημα που αναγνωρίζεται στην πρόσφατη ευρωπαϊκή αμυντική βιομηχανική στρατηγική. Οι πέντε κορυφαίοι παίκτες στις ΗΠΑ αντιπροσωπεύουν το 80% της μεγαλύτερης αγοράς τους, ενώ στην Ευρώπη το 45%. Αυτή η διαφορά προκύπτει σε μεγάλο βαθμό, επειδή οι αμυντικές δαπάνες της ΕΕ είναι κατακερματισμένες. Οι κυβερνήσεις δεν προμηθεύονται πολλά μαζί – οι

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΑΠ 01/2023

N 5072/2023

ΠΡΟΣΦΑΤΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



συνεργατικές προμήθειες αντιπροσωπεύουν λιγότερο από το 20% των δαπανών – και δεν εστιάζουν αρκετά στη δική μας αγορά: σχεδόν το 80% των προμηθειών τα τελευταία δύο χρόνια προέρχονταν από χώρες εκτός ΕΕ. Για να ανταποκριθούμε στις νέες ανάγκες άμυνας και ασφάλειας, πρέπει να εντείνουμε τις κοινές μας προμήθειες, να αυξήσουμε τον συντονισμό των δαπανών μας και τη διαλειτουργικότητα του εξοπλισμού μας και να μειώσουμε ουσιαστικά τις διεθνείς μας εξαρτήσεις. Ένα άλλο παράδειγμα είναι οι τηλεπικοινωνίες. Έχουμε μια αγορά περίπου 450 εκατομμυρίων καταναλωτών στην ΕΕ, αλλά οι κατά κεφαλήν επενδύσεις είναι οι μισές από αυτές των ΗΠΑ και υστερούμε στην ανάπτυξη 5G και οπτικών ινών. Ένας λόγος γι' αυτό το κενό είναι ότι έχουμε 34 ομάδες δικτύων κινητής τηλεφωνίας στην Ευρώπη –και αυτή είναι μια συντηρητική εκτίμηση, έχουμε στην πραγματικότητα πολύ περισσότερες– που όμως λειτουργούν σε εθνική κλίμακα, έναντι τριών στις ΗΠΑ και τεσσάρων στην Κίνα. Για να παράγουμε περισσότερες επενδύσεις, πρέπει να εξορθολογίσουμε και να εναρμονίσουμε τους κανονισμούς τηλεπικοινωνιών στα κράτη μέλη και να υποστηρίξουμε, όχι να εμποδίσουμε, την ενοποίηση. Και η κλίμακα είναι επίσης ζωτικής σημασίας, με διαφορετικό τρόπο, για τις νέες εταιρείες που δημιουργούν τις πιο καινοτόμες ιδέες. Το επιχειρηματικό τους μοντέλο εξαρτάται από το να μπορούν να αναπτυχθούν γρήγορα και να εμπορευματοποιήσουν τις ιδέες τους, κάτι που με τη σειρά του απαιτεί μια μεγάλη εγχώρια αγορά. Και η κλίμακα είναι επίσης απαραίτητη για την ανάπτυξη νέων, καινοτόμων φαρμάκων, μέσω της τυποποίησης των δεδομένων των ασθενών της ΕΕ και της χρήσης της τεχνητής νοημοσύνης, η οποία χρειάζεται όλο αυτό τον πλούτο δεδομένων που έχουμε – αν μπορούσαν να τυποποιηθούν. Στην Ευρώπη είμαστε παραδοσιακά πολύ ισχυροί στην έρευνα, αλλά αποτυγχάνουμε να φέρουμε την καινοτομία στην αγορά. Θα μπορούσαμε να αντιμετωπίσουμε αυτό το εμπόδιο, μεταξύ άλλων, με την αναθεώρηση της τρέχουσας προληπτικής νομοθεσίας στον τραπεζικό δανεισμό και τη θέσπιση ενός νέου κοινού ρυθμιστικού καθεστώτος για τις νεοφυείς επιχειρήσεις. Το δεύτερο «νήμα» είναι η παροχή δημόσιων αγαθών. Όπου υπάρχουν επενδύσεις από τις οποίες όλοι επωφελομαστε, αλλά καμία χώρα δεν μπορεί να πραγματοποιήσει μόνη της, υπάρχει μια ισχυρή περίπτωση να δράσουμε μαζί – διαφορετικά θα υποαποδίδουμε σε σχέση με τις ανάγκες μας: θα υποφέρουμε στο κλίμα, στην άμυνα και σε άλλους τομείς. Υπάρχουν πολλά σημεία ασφυξίας στην ευρωπαϊκή οικονομία όπου η έλλειψη συντονισμού σημαίνει ότι οι επενδύσεις είναι κατά κανόνα αναποτελεσματικές. Τα ενεργειακά δίκτυα, και ιδίως οι διασυνδέσεις, είναι ένα τέτοιο παράδειγμα. Αποτελούν σαφές δημόσιο αγαθό, καθώς μια ολοκληρωμένη αγορά ενέργειας θα μειώνει τον ενεργειακό κόστος για τις επιχειρήσεις μας και θα μας έκανε πιο ανθεκτικούς απέναντι σε μελλοντικές κρίσεις – στόχος που επιδιώκει η Επιτροπή στο πλαίσιο του REPowerEU. Ωστόσο, οι διασυνδέσεις απαιτούν αποφάσεις σχετικά με την ανάπτυξη, τη χρηματοδότηση, την προμήθεια υλικών και τη διακυβέρνηση που είναι δύσκολο να συντονιστούν – και έτσι δεν θα μπορούσαμε να οικοδομήσουμε μια πραγματική Ενεργειακή Ένωση εάν δεν συμφωνήσουμε σε μια κοινή προσέγγιση. Ένα άλλο παράδειγμα είναι η υπερυπολογιστική μας υποδομή. Η ΕΕ διαθέτει ένα δημόσιο δίκτυο υπολογιστών υψηλής απόδοσης (HPC), το οποίο είναι παγκόσμια κλάση, αλλά οι επιδράσεις στον

ιδιωτικό τομέα είναι επί του παρόντος πολύ, πολύ περιορισμένες. Αυτό το δίκτυο θα μπορούσε να χρησιμοποιηθεί από τον ιδιωτικό τομέα – για παράδειγμα, νεοφυείς επιχειρήσεις τεχνητής νοημοσύνης και ΜΜΕ – και σε αντάλλαγμα, τα οικονομικά οφέλη που θα ληφθούν θα μπορούσαν να επανεπενδυθούν για την αναβάθμιση των HPC και την υποστήριξη της επέκτασης του cloud στην ΕΕ. Το τρίτο «νήμα» είναι η εξασφάλιση της παροχής βασικών πόρων και εισροών. Εάν θέλουμε να πραγματοποιήσουμε τις φιλοδοξίες μας για το κλίμα χωρίς να αυξήσουμε την εξάρτησή μας από χώρες στις οποίες δεν μπορούμε πλέον να βασιστούμε χρειαζόμαστε μια ολοκληρωμένη στρατηγική που να καλύπτει όλα τα στάδια της κρίσιμης αλυσίδας εφοδιασμού ορυκτών. Αυτή τη στιγμή αφήνουμε σε μεγάλο βαθμό αυτό το χώρο σε ιδιωτικούς φορείς, ενώ άλλες κυβερνήσεις ηγούνται ή συντονίζουν έντονα ολόκληρη την αλυσίδα. Χρειαζόμαστε μια εξωτερική οικονομική πολιτική που να προσφέρει το ίδιο για την οικονομία μας. Η Επιτροπή έχει ήδη ξεκινήσει αυτή τη διαδικασία με τον νόμο περί κρίσιμων πρώτων υλών, αλλά χρειαζόμαστε συμπληρωματικά μέτρα για να κάνουμε τους στόχους μας πιο απτές. Μια άλλη κρίσιμη συμβολή που πρέπει να εξασφαλίσουμε –και αυτό αφορά ιδιαίτερα εσάς, τους κοινωνικούς εταίρους– είναι η προσφορά ειδικευμένων εργαζομένων. Στην ΕΕ, τα τρία τέταρτα των εταιρειών αναφέρουν δυσκολίες στην πρόσληψη εργαζομένων με τις κατάλληλες δεξιότητες, ενώ 28 επαγγέλματα που αντιπροσωπεύουν το 14% του εργατικού δυναμικού μας προσδιορίζονται επί του παρόντος ότι έχουν έλλειψη εργατικού δυναμικού. Με τις γηράσκουσες κοινωνίες και τη λιγότερο ευνοϊκή στάση απέναντι στη μετανάστευση, θα χρειαστεί να βρούμε αυτές τις δεξιότητες στην εσωτερική αγορά. Πολλοί ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να συνεργαστούν για να εξασφαλίσουν τη συνάφεια των δεξιοτήτων και να διαμορφώσουν ευέλικτες οδούς αναβάθμισης δεξιοτήτων. Αυτά τα τρία νήματα απαιτούν να σκεφτούμε βαθιά πώς οργανωθήκαμε, τι θέλουμε να κάνουμε μαζί και τι θέλουμε να κρατήσουμε σε εθνικό επίπεδο. Όμως, δεδομένου του επείγοντος χαρακτήρα της πρόκλησης που αντιμετωπίζουμε, δεν έχουμε την πολυτέλεια να καθυστερήσουμε τις απαντήσεις σε όλα αυτά τα σημαντικά ερωτήματα μέχρι την επόμενη αλλαγή της Συνθήκης. Για να διασφαλίσουμε τη συνοχή μεταξύ των διαφορετικών εργαλείων πολιτικής, θα πρέπει να είμαστε σε θέση να αναπτύξουμε τώρα ένα νέο στρατηγικό εργαλείο για τον συντονισμό των οικονομικών πολιτικών».

ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2023, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Λευτέρης Ζαγορίτης: Αναμένουμε την εφαρμογή του νέου νόμου 5072/2023 για τους Servicicers !!!

επιτυχία των μέτρων κατά της ακρίβειας. Μιλώντας στην Αλεξιάννα



Τσότσου για το [Mononews](#) ο κ. Ζαγορίτης τονίζει: - Το 2022 κυριάρχησαν οι καταγγελίες εναντίον προμηθευτών ενέργειας. Ποια ήταν η εικόνα το 2023; Ποιο ήταν το κύριο χαρακτηριστικό των καταγγελιών στον Συνήγορο του Καταναλωτή;

Ο επικεφαλής του Συνηγόρου του Καταναλωτή, Λευτέρης Ζαγορίτης, εξήγησε πως η λειψανδρία στην Ανεξάρτητη Αρχή θέτει σε κίνδυνο την ίδια της την ύπαρξη!

Σε μια εποχή, στην οποία η εμπιστοσύνη των πολιτών στην αποτελεσματική και έγκαιρη λειτουργία της Δικαιοσύνης είναι κλονισμένη, ο αφοσιωμένος στο έργο του Συνήγορου του Καταναλωτή, Λευτέρης Ζαγορίτης, εξηγεί στο Mononews γιατί οι καταγγελίες αυξάνονται κάθε χρόνο και πώς η εναλλακτική επίλυση διαφορών είναι επωφελής, τονίζει ποιες βελτιώσεις πρέπει να γίνουν στην ανεξάρτητη αρχή με στόχο την προστασία των καταναλωτών και δίνει τη δική του εκτίμηση για την

Πράγματι, ο αριθμός των αναφορών στον κλάδο ενέργειας κυριολεκτικά «εκτοξεύθηκε» το 2022. Η αύξηση ανήλθε στο δυσθεώρητο ποσοστό του 149,5% σε σχέση με το 2021.

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...



Κυριάρχησε η αλματώδης άνοδος των χρεώσεων στους λογαριασμούς ηλεκτρικής ενέργειας λόγω του ανεξέλεγκτου, αυθαίρετου και, συχνά, αδιαφανούς τρόπου ενεργοποίησης της λεγόμενης «ρήτρας αναπροσαρμογής» από αρκετούς προμηθευτές στις συνδέσεις κυμαινόμενου τιμολογίου. Αυτό ώθησε τις τιμές προς τα πάνω και επέφερε σοβαρή στρέβλωση του ανταγωνισμού. Ο Συνήγορος του Καταναλωτή έθεσε αποφασιστικό ανάχωμα στις παραπάνω πρακτικές με τις Συστάσεις του, προς τους προμηθευτές και, κυρίως, με την ανάδειξη του προβλήματος στο επίπεδο της Επιτροπής Θεσμών και Διαφάνειας της Βουλής. Το γεγονός αυτό συνέβαλε καθοριστικά στην άμεση νομοθέτηση της αναστολής εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής. Η αναστολή, σε συνδυασμό με την επιβληθείσα υποχρέωση στους προμηθευτές να ανακοινώνουν κάθε μήνα τις τιμές ανά KW, η δυνατότητα σύγκρισης, η δυνατότητα αλλαγής παρόχου αλλά και η κρατική επιδότηση οδήγησε στην ομαλοποίηση της αγοράς το 2023. Το 2023 οι συνολικές αναφορές στον Συνήγορο του Καταναλωτή ήταν 16.771, περίπου 20% αυξημένες σε σχέση με το 2022. Οι σημαντικότερες αυξητικές τάσεις το 2023 καταγράφονται στον κλάδο του λιανικού εμπορίου, κυρίως του ηλεκτρονικού, όπου υπάρχει σχεδόν διπλασιασμός των αναφορών (92,8%),



καθώς και στον τομέα των ταχυδρομικών υπηρεσιών και των ηλεκτρονικών επικοινωνιών, όπου η αύξηση είναι εξαιρετικά μεγάλη, αφού αγγίζει το 80%. - Είχατε αναφερθεί

πλαισιωμένα στη δυσκολία εξωδικαστικής επίλυσης μέσω του Συνηγόρου του Καταναλωτή διαφορών που αφορούν χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες, κυρίως λόγω της ακαμψίας των τραπεζών και της αδυναμίας των οφειλετών. Έχει αυτό βελτιωθεί από την υψηλότερη ρευστότητα στην αγορά και τις νομοθετικές παρεμβάσεις για την αποτελεσματικότερη διαχείριση των κόκκινων δανείων;

Πολλοί δανειολήπτες εξακολουθούν να απευθύνονται στην Αρχή με αιτήματα τη ρύθμιση των δανείων τους.

Ένα μεγάλο μέρος των αναφορών αυτής της κατηγορίας δεν εντάσσεται στο πλαίσιο του Κώδικα Δεοντολογίας του Ν. 4224/2013, ως εκ τούτου βρίσκεται εκτός της αρμοδιότητάς μας. Ωστόσο, όπως διαπιστώνεται από τις καταγγελίες που υποβάλλονται, η αδυναμία πολλών δανειοληπτών να ανταποκριθούν στις δανειακές τους υποχρεώσεις εξακολουθεί να υφίσταται και αποτελεί μείζον ζήτημα. Ανάμεσά τους και δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο. Βεβαίως, η διαδικασία των εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών συμβάλλει στην αντιμετώπιση του ζητήματος της υπερχρέωσης, ιδίως μετά τις πρόσφατες βελτιωτικές παρεμβάσεις και λαμβάνοντας υπόψη το ειδικότερο πλαίσιο για τους ευάλωτους οφειλότες.

Στον Συνήγορο του Καταναλωτή αναφέρονται αρκετά ζητήματα που ανακύπτουν κατά τη διαχείριση των «κόκκινων δανείων» από τους διαχειριστές, όπως καθυστερήσεις και ελλιπής πληροφόρηση.

Αναμένουμε τα αποτελέσματα εφαρμογής του νέου νόμου για τους servicers, καθώς πλέον ρυθμίζεται μεταξύ άλλων και το πλαίσιο εξατομικευμένης ενημέρωσης και προσωποποιημένης πληροφόρησης των δανειοληπτών. - Ως υποστηρικτής επί σειρά ετών του καταναλωτή ως αδύναμο μέρος στις συναλλαγές, πώς κρίνετε τα μέτρα κατά της ακρίβειας που έχουν ληφθεί το τελευταίο διάστημα;

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS

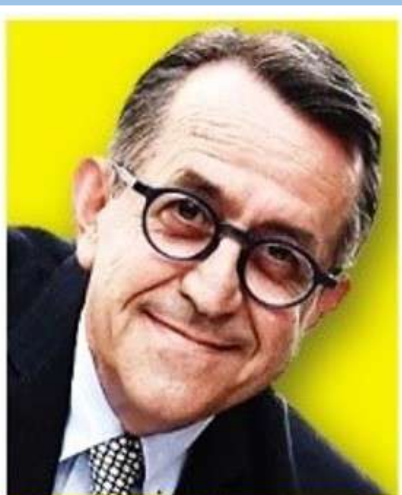


ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

Ανησυχία για τη νέα κρίση στη Μέση Ανατολή και φόβοι για μια ενδεχόμενη γενικευμένη «ανάφλεξη» με απρόβλεπτες επιπτώσεις !!!

του Νίκου Νικολόπουλου

Προέδρου
Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος



SCRIPTA MANENT

Το αγωνιώδες δε ερώτημα που κυριαρχεί σε όλο τον πλανήτη είναι το ποια είναι η επόμενη μέρα της πρώτης στην ιστορία μετωπικής σύγκρουσης Ιράν - Ισραήλ;

Οδηγείται σε αποκλιμάκωση ή σε γενίκευση η σύρραξη στη Μέση Ανατολή που θα θέσει εν αμφιβόλω την παγκόσμια ειρήνη, προκαλώντας τεράστιους κλυδωνισμούς στις αγορές και στην οικονομία;



Διεθνή χαρτοφυλάκια και μεμονωμένοι επενδυτές σπεύδουν να περιορίσουν τον ανειλημμένο κίνδυνο, εκτιμώντας ίσως ότι η κατάσταση στη Μέση Ανατολή θα «υποτροπιάσει». Παράλληλα, traders και επιθετικοί κερδοσκόποι βρίσκουν ευκαιρία να κυνηγήσουν υψηλά βραχυχρόνια κέρδη, ποντάροντας σε ανοδική αντίδραση. Ανάλογη εικόνα στα μεγάλα ευρωπαϊκά χρηματιστήρια. Στη Φρανκφούρτη ο DAX, ο FT-100 του Λονδίνου και ο γαλλικός CAC40 υποχωρούν. Οι συνθήκες προλέγουν τις δυσκολίες που έρχονται είτε από την κλιμάκωση του πολέμου στην Ουκρανία είτε με την εμπλοκή ισλαμιστικών κρατών στο πόλεμο του Ισραήλ εναντίον της Παλαιστίνης... Η ελληνική κοινωνία δεν έχει άλλες αντοχές για νέα φαινόμενα αισχροκέρδειας στις τιμές των καυσίμων και των

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS

X2

Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων τιμημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασής τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!





τροφίμων με αφορμή την ένταση. Για τούτο το ερώτημα που βασανιστικά απασχολεί την παγκόσμια κοινότητα μετά το πυραυλικό χτύπημα του Ιράν στο Ισραήλ παραμένει εφιαλτικό. Το κλειδί της απάντησης κρατάει στα χέρια του Τελ Αβίβ και δη το πολεμικό συμβούλιο του Ισραήλ, που αποφασίζει τότε και με ποιο τρόπο θα προχωρήσει σε αντίποινα προς την Τεχεράνη. Οι ΗΠΑ δια στόματος Τζο Μπάιντεν θέλουν να βάλουν «φρένο» σε μια άμεση ισραηλινή απάντηση, με τον Αμερικανό πρόεδρο να προτρέπει σε αυτοσυγκράτηση τον Μπενιαμίν Νετανιάχου. Δεν ξεχνάμε όμως ότι η Αμερική βρίσκεται πίσω από τις αναοξυλιτικές μουσουλμανικές εξεγέρσεις, ρίχνοντας πετρέλαιο στις φωτιές που άναβαν οι φανατικοί μουσουλμάνοι στο Ιράν με την ανατροπή του Σάχη της Περσίας και την επικράτηση του Αγιατολάχ Χομεϊνί με τους φρουρούς της επανάστασης.

H made in USA αποκαλούμενη **Αραβική άνοιξη έφερε τον βαρύ** **Ισλαμικό χειμώνα που απειλεί** **όλη την Χριστιανική Ευρώπη και** **πολλές ακόμα χώρες της υφηλίου.**

Το Ιράν που χαρακτήρισε την επίθεση ως δικαιολογημένη απάντηση και που τονίζει ότι το θέμα είναι λήξαν, προειδοποιεί, όμως, ότι σε περίπτωση νέου ισραηλινού χτυπήματος, θα απαντήσει με την ίδια δυναμική, καταδεικνύοντας την πρόθεσή του να μην αφήσει το δάχτυλο από τη σκανδάλη-αν αυτό απαιτηθεί - και καλεί μάλιστα, τις ΗΠΑ να μην ανακατευτούν στη διαμάχη με το Ισραήλ. Μια ανάφλεξη στη Μέση Ανατολή θα οδηγήσει με μαθηματική ακρίβεια σε περιφερειακή σύγκρουση, με ανυπολόγιστες γεωπολιτικές και οικονομικές επιπτώσεις. Η Ευρώπη, μέσω των ηγετών τους, δεν φθάνει να στέλνει μόνον μηνύματα για εγκράτεια και αποκλιμάκωση στην περιοχή. Η ΕΕ ΟΦΕΙΛΕΙ να εντείνει τις πιέσεις-κυρίως προς το Ισραήλ- να αποφύγει τα αντίποινα προς την Τεχεράνη. Η Ελληνική κυβέρνηση και τα κόμματα εξουσίας φρόνιμο επίσης είναι να μείνουν μακριά από την εύφλεκτη ζώνη που βρίσκεται τόσο κοντά μας, επιδεικνύοντας μια προσεκτική ουδετερότητα. Σε κάθε περίπτωση η σύγκρουση Ισραήλ - Ιράν κατευθύνει την Μέση Ανατολή σε αχαρτογράφητα νερά και την παγκόσμια κοινότητα σε κατάσταση έντονης ανησυχίας. Ακόμη κι αν η απάντηση του Τελ Αβίβ δεν έρθει

άμεσα, οι εμπλεκόμενες χώρες και εν γένει η Μέση Ανατολή βρίσκονται με τα όπλα παρά πόδα και η Ειρήνη κρέμεται από μια κλωστή. Ουδείς επικροτεί ενέργειες, που θέτουν σε κίνδυνο την παγκόσμια ειρήνη και για τούτο της «απερίφραστα καταδικής» του IPAN πρέπει επίσης να γίνουν αντίστοιχες καταδικές του βομβαρδισμού της πρεσβείας του από το Ισραήλ και δεκάδες καθημερινές καταδικές για τις σφαγές αμάχων ακόμα και νηπιών στη Παλαιστίνη. Είναι κατανοητό ότι τέτοιες ενέργειες απ' όπου κι' αν προέρχονται βάζουν σε μεγάλο κίνδυνο την περιφερειακή και διεθνή ασφάλεια πόσον μάλλον την πατρίδα μας που έχει στείλει στην περιοχή της κρίσης Ελληνική φρεγάτα. Συγκεκριμένα, τη φρεγάτα «Υδρα», που παραμένει στην Ερυθρά Θάλασσα, τη φρεγάτα «Λήμνος»



στη UNIFIL στον Λίβανο, ενώ υπηρετούν Έλληνες αξιωματικοί της πυροβολαρχίας Patriot, στη Σαουδική Αραβία, και άλλοι αξιωματικοί βρίσκονται και στην Ιορδανία. Οι εξελίξεις έχουν άμεσες επιπτώσεις στην χώρα μας! Το Χριστιανοδημοκρατικό κόμμα Ελλάδος ζήτησε με επιστολή του προς τον πρωθυπουργό την άμεση σύγκληση του Συμβουλίου των Πολιτικών Αρχηγών, προκειμένου να συζητηθούν οι τελευταίες εξελίξεις που αύξησαν κατακόρυφα την απειλή μιας γενικευμένης σύρραξης στη Μέση Ανατολή και που γεννούν πολύ σοβαρούς κινδύνους για την περιφερειακή και παγκόσμια ασφάλεια. Το συμφέρον της Ελλάδος είναι να συντάσσεται με τα ισχυρά Δυτικά κράτη, αλλά επιτέλους πρέπει να σταματήσουν οι εθνομηδενιστές στο ΜΑΞΙΜΟΥ τις ηλιθιότητες περί σωστής πλευράς της Ιστορίας. Η κυβέρνηση πρέπει να σταθμίσει τα γεγονότα, αφού πριν απ' όλα βάλει τις όποιες Υπηρεσίες να δουλέψουν σοβαρά! ΜΠΑΙΝΟΥΜΕ ΠΛΕΟΝ ΣΕ ΜΙΑ ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΣΤΕΝΩΠΟ!

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΥΠΕΡΒΑΣΗ
YPERVASI

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

MARFIN LAIKI BANK Τράπεζα Κύπρου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

Ταυτόχρονα η ελληνική κυβέρνηση πρέπει να ζητήσει την άμεση σύγκληση έκτακτου Ευρωπαϊκού Συμβουλίου για την κρίση στη Μέση Ανατολή, προκειμένου να οριστεί μία κοινή ευρωπαϊκή στάση.

Πρέπει
οπωσδήποτε
να αποφευχθεί
ή έστω να περιοριστεί
στο ελάχιστο η
μεμονωμένη εμπλοκή
των κρατών-μελών.



Η ΕΕ συντονισμένα πρέπει να προτείνει άμεσα κινήσεις που θα οδηγήσουν στην αποκλιμάκωση και τη διασφάλιση της ειρήνης στη Μέση Ανατολή. Δεν υπάρχει κανένας άλλος δρόμος για την ελληνική κυβέρνηση από το να στηρίζει με κάθε τρόπο και με κάθε προσπάθεια την εκτόνωση στη Μέση Ανατολή. Καμία δύναμη δεν δικαιούται να παριστάνει πως δεν αντιλαμβάνεται ότι οι εντάσεις θα παραμένουν αυξημένες έως ότου επιλυθεί η σύγκρουση ανάμεσα στο Ισραήλ και τους Παλαιστίνιους. Το θέμα είναι τώρα να επικρατήσει η λογική. Να σταματήσουν οι επικύψεις των νεοπροσήλυτων, των χθεσινών αντισιωνιστών και νυν προσκυνημένων Υπουργών της κυβέρνησης... Δείχνει ότι δεν υπάρχει σοβαρή κυβέρνηση όταν άσχετοι με τα χαρτοφυλάκια της εξωτερικής πολιτικής υπουργοί παίρνουν την πρωτοβουλία να συντάξουν τη χώρα με μια εμπόλεμη πλευρά τρίτης χώρας και να την σύρουν σε εμπλοκή! Ελάχιστη σημασία έχει αν ο κάθε Άδωνις βάλει σημαία του Ισραήλ ή της Ουκρανίας. Ελάχιστη σημασία έχει και αν ο κάθε αντί-Άδωνις με τις δικές του μηδενικές γνώσεις θα βάλει σημαία της Παλαιστίνης, της Ρωσίας ή του Ιράν. Σημασία έχει ότι τούτη η κτηνώδης εποχή που

ξημερώνει βρίσκει την Ελλάδα στα γόνατα, στη χειρότερη φάση της μεταπολιτευτικά. Κοινωνικά, οικονομικά, αμυντικά.



Στο ΜΑΞΙΜΟΥ παίρνει ιστορικές αποφάσεις ένα ανοργάνωτο παρακυβερνητικό παραέκι σκυμμένων πράσινων κόκκινων ακόμα και ΓΑΛΑΖΙΩΝ εθνομηδενιστών, όλοι τους γνωστοί από την αλήστου μνήμης εποχή Σημίτη που επιδεικνύουν τον ελληνούτσικο πατριωτισμό τους, απλώς επιλέγοντας το σημαϊκό της δύναμης που προτιμούν να κάνουν τους χρήσιμους ηλίθιους και τους πρόθυμους σφουγγοκωλάριους. Πρέπει εκτός από το να ευχόμαστε να αποκλιμακωθεί η σύρραξη τώρα. Πρέπει να δούμε την κατάσταση σοβαρά, γιατί κινδυνεύουμε από μια σοβαρή κλιμάκωση αν μια πλευρά δεν βάλει μια τελεία.

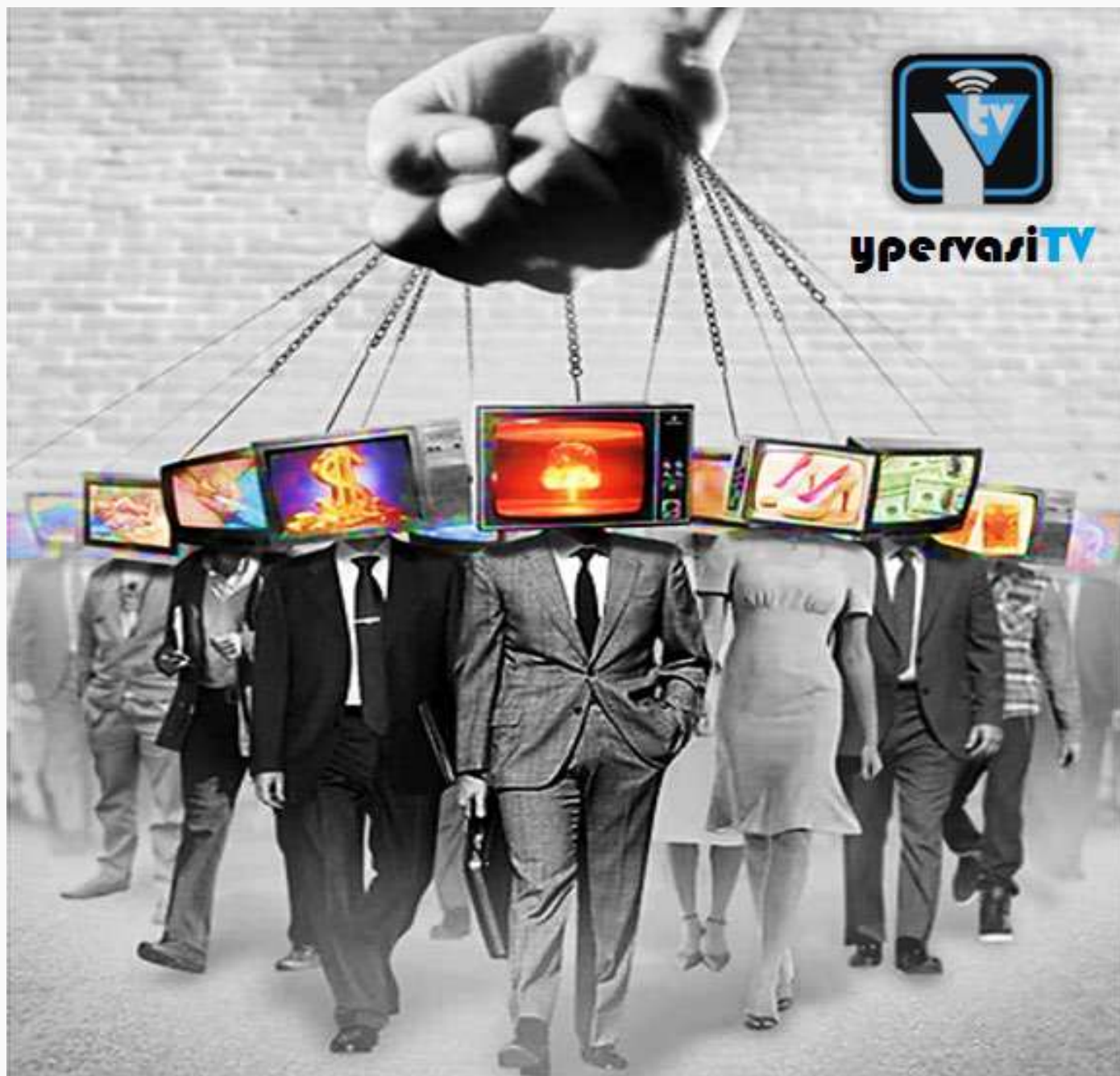
Ο πρωθυπουργός οφείλει να μην μπλέξει
άμεσα η έμεσμα την χώρα που
θα απειλήσει τις ζωές όλων μας.

Η Πολιτική δεν αφορά ποιες «αρχές» θα διακηρύσσουμε διεθνώς. Αλλά πώς προασπιζόμαστε τα εθνικά μας συμφέροντα. Αν υποστηρίζουμε τις σωστές «αρχές», αλλά όταν απειλούμαστε μεταθέτουμε την ευθύνη σε άλλους, τότε απλώς ΔΕΝ έχουμε Πολιτική... Ως γνωστόν, με ευχές και με «αρχές»... δεν βάφονται αυγά!

ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...



Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

ypervasi.tv.gr | facebook.com/ΥπερvasiTV | YouTube.com/ΥπερvasiTV

Το κόστος, η ληστεία και η απληστία των Τραπεζών !!!

του Βασίλη Βιλιάρδου

Οικονομολόγος,
Βουλευτή Ελληνικής Λύσης
Αντιπροέδρου Βουλής



SCRIPTA MANENT

Ο κ. Βιλιάρδος γράφει στο analyst.gr: «Είναι φανερό πως

Οι αφελληνισμένες πλέον τράπεζες, τις οποίες ξεπουλάει το δημόσιο χωρίς να διατηρήσει έστω μία για να εξασφαλίσει τον ανύπαρκτο σήμερα ανταγωνισμό και να εμποδίσει τη συνεχιζόμενη τραπεζική ληστεία των Ελλήνων, έχουν κοστίσει τεράστια ποσά στην πατρίδα μας

, παραμένοντας ακόμη αδύναμες, αφού ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται στο 54% των κεφαλαίων τους, ενώ τα εναπομείναντα κόκκινα δάνεια τους είναι στο 6%, έναντι 1,7% της Ευρωζώνης. Παράλληλα δημιουργούνται καινούργια, λόγω της αδυναμίας των Ελλήνων να ανταπεξέλθουν με το τεράστιο κόστος ζωής – σε συνδυασμό με τους εξευτελιστικά χαμηλούς μισθούς, με την υπερφορολόγηση, με τα θηριώδη ενοίκια και με την αλματώδη άνοδο των τιμών των βασικών αγαθών. Επίσης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων που δεν έχουν καν υγιή χρηματοδότηση, ενώ ληστεύονται από τα τραπεζικά επιτόκια και τις προμήθειες, υπερφορολογούνται με τα νέα τεκμήρια κερδοφορίας και αντιμετωπίζουν προβλήματα επιβίωσης. Πολύ φοβόμαστε λοιπόν πως «η τραγωδία θα επαναληφθεί» – πόσο μάλλον όταν σχεδιάζουν να δώσουν μερίσματα στους νέους μετόχους τους που τις εξαγόρασαν σε τιμή ευκαιρίας. Ανάλυση: Ένα από τα μεγάλα εγκλήματα των μνημονίων, τα οποία με εξαίρεση ίσως το πρώτο ήταν δική μας εθνοκτόνος επιλογή, διαπράχθηκε στον τραπεζικό τομέα, ο οποίος, όσον αφορά τις ανακεφαλαιοποιήσεις, μας κόστισε έως και το 2023 (συνεχίζει να μας κοστίζει επειδή πληρώνουμε ακόμη τόκους για τα δάνεια που συνάφθηκαν) 51,1 δις €. Το ποσόν αυτό, σύμφωνα με την κατωτέρω επίσημη απάντηση που λάβαμε από το υπουργείο (γράφημα)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1607/07-11-2023 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Β. Βιλιάρδου»

Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 164682 ΕΞ 2023/08-11-2023 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής ερώτησης που υποβλήθηκε από τον Βουλευτή κ. Β. Βιλιάρδο, σας ενημερώνουμε ότι τα δάνεια που εκταμιεύθηκαν για την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών είναι τα ακόλουθα:

A. Δάνεια από EFSF

1. 19-4-2012: 25.000.000.000,00 ευρώ,
2. 19-2-2012: 16.000.000.000,00 ευρώ
3. 31-5-2013: 7.200.000.000,00 ευρώ (η συγκεκριμένη δόση επιστράφηκε στον EFSF στις 27-2-2015 χωρίς να χρησιμοποιηθεί).

B. Δάνεια από ESM

1. 1-12-2015: 2.706.094.558,79 ευρώ,
2. 8-12-2015: 2.696.333.102,82 ευρώ.

Ως εκ τούτου, τα συνολικά δάνεια που συνήφθησαν για την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών υπολογίζονται σε 46,4 διςεκ. ευρώ.

Το σύνολο των αναλογούντων τόκων των παραπάνω δανείων για τα έτη 2012 έως και 2023 υπολογίζεται σε 4,7 διςεκ. ευρώ.

Ο Γενικός Διευθυντής

Δημ. Τσάκωνας

όταν ο κ. Χατζηδάκης ισχυριζόταν στη Βουλή πως ήταν 30,9 δις €, ενώ το δημόσιο βγήκε κερδισμένο κατά 2,5 δις €, αφού η «ωφέλεια» ήταν 33,4 δις € και το κόστος 30,9 δις €. Εκτός όμως από την ανακεφαλαιοποίηση που αύξησε το δημόσιο χρέος μας ανάλογα, υπάρχει επί πλέον ο αναβαλλόμενος φόρος, ύψους 20,087 δις € στις 31.12.2021 (γράφημα) – γεγονός που σημαίνει πως

Αναβαλλόμενος Φόρος Συστημικών Τραπεζών

€ εκατ.	Κεφ/ση 12.12.23	DTA 30.6.23	Ίδια Κεφ. 30.6.23	Μετ. Κεφ +Υπερ- αρτιο 30.6.23	DTA 31.12. 2022	DTA 30.6. 2022	DTA 31.12. 2021	ΚπΦ 2022	Φορος 2022	ΚμΦ 2022
Εθνική	5.488	4.508	7.059	4.457	4.705	4.825	4.912	1.155	263	892
Eurobank	5.946	4.113	7.452	1.977	4.161	4.298	4.422	1.741	405	1.336
Alpha	3.511	5.120	6.995	5.940	5.202	5.363	5.403	619	214	404
Πειραιώς	3.878	5.893	6.893	4.718	5.974	6.128	6.070	1.037	140	897
Σύνολο	18.823	19.634	28.339	17.092	20.042	20.614	20.087	4.552	1.022	3.529

Οι τράπεζες δεν θα πληρώνουν για πολλά χρόνια φόρους στα κέρδη τους, οπότε θα καλύπτουμε όλοι εμείς οι Έλληνες τη διαφορά. Επομένως, το κόστος των τραπεζών αυξάνεται στα 51,1 δις € συν 20,087 δις €, οπότε στα 71,19 δις €.

Ειδικότερα, για αυτούς που θέλουν περισσότερες λεπτομέρειες, ο αναβαλλόμενος φόρος δημιουργήθηκε με την «τροπολογία Χαρδούβελη» της ΝΔ, η οποία συμπλήρωνε/τροποποιούσε προηγούμενη διάταξη (άρθρο 27 Ν. 4172/13) και εξυπηρετούσε ειδικά τις συστημικές τράπεζες. Εδώ πρόκειται για έναν νόμο που έγραψε στην ουσία η PWC για λογαριασμό της κυβέρνησης (πηγή) – δίνοντας τη δυνατότητα στις τράπεζες να ποσοτικοποιούν και να χρησιμοποιούν αυτές τις «φορολογικές απαλλαγές» για ένα μεγάλο χρονικό διάστημα 30 ετών, με την έγκριση της ΕΚΤ. Όχι για μία πενταετία, όπως θα ήταν φυσιολογικό – με αποτέλεσμα αυτό το ποσόν να συνηγορείται στην κεφαλαιακή επάρκεια των τραπεζών και στα stress test, παρά το ότι τα συγκεκριμένα κεφάλαια ήταν αέρας. Σήμερα λέγεται ότι έχουν απομείνει λιγότερα, αφού τα υπόλοιπα έχουν αποσβεσθεί, μεταξύ άλλων από την πρόσφατη μεγάλη κερδοφορία των (συστημικών πάντα) τραπεζών – ύψους 7,2 δις € το 2022 και το 2023, για τα οποία δεν πληρώθηκαν καθόλου φόροι. Επειδή δε ο αναβαλλόμενος φόρος θα λήξει το 2044, οι τράπεζες πρέπει να κερδίσουν 20 δις €/29% που είναι ο φόρος τους κατά το νόμο Χαρδούβελη, επομένως συνολικά 69 δις € ή περί τα 3,14 δις € ετήσια από το 2022 έως το 2044. Στην περίπτωση δε που ο αναβαλλόμενος διαγραφεί το 2044, ή πιο πριν με ενδεχόμενη απόφαση της ΕΚΤ, τότε κάποιος θα πρέπει να συμπληρώσουν τα χρήματα, εάν υπάρχει έλλειμα κεφαλαιακής επάρκειας – όπου θα επρόκειτο για το γνωστό «bail in» (=διάσωση τους με χρήματα των μετόχων, των ομολογιούχων και των καταθετών). Ως εκ τούτου,

Γενικό σύνολο (περίοδος από 2009-2019)

Ετικέτες γραμμής	Άθροισμα από Notional Issued (mln €)
AGRICULTURAL BANK OF GREECE	7.196,80
ALPHA BANK	58.056,80
EFG EUROBANK ERGASIAS	92.016,00
FBB	50,00
NATIONAL BANK OF GREECE	52.612,20
PIRAEUS BANK	63.821,20
PROTON BANK	149,40
ATTICA BANK	2.430,00
Γενικό Άθροισμα	276.332,40

Οι τράπεζες μπορούν να εκβιάζουν την κυβέρνηση για να διατηρούν τη θηριώδη αισχροκέρδεια τους, συνεχίζοντας να ληστεύουν τους Έλληνες, αφού διαφορετικά θα έπρεπε να υπάρξει το «bail in»

, το οποίο ασφαλώς δεν επιθυμούν να συμβεί ούτε το δημόσιο (μεταξύ άλλων λόγω των κινδύνων για τους καταθέτες), ούτε οι μέτοχοι και οι ομολογιούχοι τους. Επί πλέον των παραπάνω, οι τράπεζες στηρίχθηκαν με εγγυήσεις του δημοσίου, ύψους 276,33 δις € από το 2009 έως το 2019 (γράφημα), οι οποίες έχουν πλέον επιστραφεί σχεδόν στο σύνολο τους, σύμφωνα με το υπουργείο, χωρίς να έχει εκπέσει κάποιο ποσόν. Στη συνέχεια, από το 2020 έως το 2021 στηρίχθηκαν με το πρόγραμμα Ηρακλής I και II που εμείς περιγράψαμε ως μία συμπαιγνία της κυβέρνησης και των τραπεζών (ανάλυση) – ύψους 18,669 δις €, όπου έως πρόσφατα είχαν απομείνει 16,78 δις (γράφημα). Το τελευταίο έτος τώρα δρομολογήθηκε το Ηρακλής III, ύψους 2 δις € που ελπίζουμε να μην αυξηθεί στα 4 δις €, όπως ακούγεται, καθώς επίσης να μην εκπέσουν οι εγγυήσεις. Είναι γεγονός δε ότι, υπάρχει σύνδεση μεταξύ των Ηρακλής και του νέου πτωχευτικού, κάτι που όμως απαιτεί περαιτέρω ανάλυση. Με τα προγράμματα Ηρακλής πάντως, οι τράπεζες κατάφεραν να μεταφέρουν τα κόκκινα δάνεια τους με μία σημαντική εγγύηση του δημοσίου στα κερδοσκοπικά funds, ενώ δημιουργήθηκε η χρηματιστηριακή αγορά σκάνδαλο, για τα διάφορα τιτλοποιημένα προϊόντα με



2. Σύμφωνα με το Ν. 4649/2019 (ΦΕΚ 206/Α'/2019) «Πρόγραμμα παροχής εγγύησης σε τιτλοποιήσεις πιστωτικών ιδρυμάτων» παρέχεται η εγγύηση του Ε.Δ σε τιτλοποιήσεις μη εξυπηρετούμενων δανείων, που έχουν χορηγηθεί από ελληνικές τράπεζες, στο πλαίσιο του προγράμματος «Ηρακλής Ι & ΙΙ».

Στο πλαίσιο της ανωτέρω νομοθετικής διάταξης έχουν παρασχεθεί οι κατωτέρω εγγυήσεις, για το διάστημα Ιούλιος 2020 έως Δεκέμβριος 2021.

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ
EUROBANK	3.959.320.000,00	3.350.845.908,01
ALPHA	5.483.000.000,00	5.148.370.689,31
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	6.082.500.000,00	5.692.906.756,36
ΕΘΝΙΚΗ	3.145.000.000,00	2.591.700.883,81
ΣΥΝΟΛΟ	18.669.820.000,00	16.783.824.237,49

Οι χορηγούμενες με βάση τα ως άνω προγράμματα εγγυήσεις, δεν έχουν καταπέσει.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ

ονομασίες όπως «Cairo 1,2,3» και με έδρα το φορολογικό παράδεισο της Ιρλανδίας. Όπως φαίνεται δε από παντού, οι τράπεζες χρησιμοποίησαν τα προγράμματα ΗΡΑΚΛΗΣ καταχρηστικά για να εκβιάσουν το δημόσιο να τις στηρίξει στους πλειστηριασμούς, επειδή χωρίς αυτούς θα κατέπιπταν οι κρατικές εγγυήσεις. Ακριβώς εδώ θεωρούμε πως οφείλεται η σκανδαλώδης απόφαση του Αρείου Πάγου, η οποία ελήφθη και καθαρογράφηκε σε χρόνους ρεκόρ.

Έτσι οι τράπεζες ουσιαστικά αντάλλαξαν τα κόκκινα δάνεια με ομόλογα τιτλοποιήσεων εγγυημένης απόδοσης, δηλαδή κάτι σαν ομόλογα του δημοσίου, ενώ εξουδετέρωσαν τον αναβαλλόμενο φόρο....

, ο οποίος τους παρέχει μεν αφορολόγητα έσοδα, αλλά δεν πυροδοτεί έκδοση μετοχών σε περίπτωση ζημιών (είχαν κάποιες ζημιές το 2020 από τις μεταβιβάσεις, αλλά κατάφεραν να το αποφύγουν). Με κριτήριο τα παραπάνω, θα μπορούσε κάποιος να υποστηρίξει ότι, οι συστημικές τράπεζες καταστράτηγαν τον νόμο για τον αναβαλλόμενο φόρο, προς όφελος των νέων μετόχων που εισήλθαν με λίγα κεφάλαια και όχι των αρχικών όταν έγινε που έχασαν τα πάντα, ενώ στη συνέχεια πάρκαραν το κόκκινα δάνεια στην Ιρλανδία που είναι ασφαλή και τα έδωσαν στις θυγατρικές τους ΕΔΑΔΠ (πηγή) για να τα διαχειρίζονται, καταχρηστικά και με πανωτόκια με το νέο νόμο. Επομένως, το κράτος θα μπορούσε να «αναθεωρήσει» τον αναβαλλόμενο φόρο – ακριβώς λόγω του ότι έχει καταστρατηγηθεί. Τέλος, στις τράπεζες επιτράπη το τέχνασμα «Hive Down», με το οποίο μία τράπεζα μπορεί να διασπαστεί σε μία «καλή» και σε μία «κακή». Στην «καλή» τράπεζα, μεταφέρεται το σύνολο των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της αρχικής, δηλαδή οι καταθέσεις, τα καλά δάνεια, οι συμμετοχές κλπ. – οπότε είναι σε θέση να συνεχίζει να κερδοσκοπεί και να μπορεί να πουληθεί. Η «κακή» είναι η εισηγμένη στο χρηματιστήριο, στην οποία παραμένουν τα κόκκινα δάνεια και ο αναβαλλόμενος φόρος. Εδώ πρόκειται απλουστευμένα για έναν εταιρικό μετασχηματισμό που επιτρέπει τη μεταφορά του πλέον πολύτιμου και σημαντικού μέρους μίας εταιρείας, σε μία θυγατρική της, η οποία μετά μπορεί να πουληθεί. Ολοκληρώνοντας, η μεγάλη «τύχη» των τραπεζών ήταν η άνοδος των επιτοκίων εκ μέρους της ΕΚΤ, αφού χωρίς αυτήν δεν θα μπορούσαν να αυξήσουν σε τέτοιο βαθμό την κερδοφορία τους και θα έχαναν το πλεονέκτημα του αναβαλλόμενου φόρου. Η άνοδος των επιτοκίων δε, είχε σκοπό γενικότερα τη διάσωση του ευρωπαϊκού τραπεζικού συστήματος, από την αλυσιδωτή κρίση

που θα προκαλούσαν τα προβλήματα των ΗΠΑ και της ελβετικής Credit Suisse (ανάλυση), ενώ ο πληθωρισμός χρησιμοποιήθηκε ως δικαιολογία, αφού πρόκειται κυρίως για πληθωρισμό προσφοράς που επιδεινώνεται από τα υψηλά επιτόκια, σε αντίθεση με τον πληθωρισμό ζήτησης των ΗΠΑ.

Η Τράπεζα της Ελλάδας

Συνεχίζοντας, ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδας, σε μία πρόσφατη συνεδρίαση της Βουλής, αφενός μεν διέψευσε τους ισχυρισμούς του υπουργού οικονομικών, σύμφωνα με τους οποίους οι τράπεζες κόστισαν στους Έλληνες 30,9 δις €, αντί 51,1 δις € συν τον αναβαλλόμενο φόρο, αφετέρου θέλησε να τεκμηριώσει πως είχε δίκιο, όσον αφορά το ότι, η Ελλάδα βγήκε κερδοσμένη. Κατέθεσε λοιπόν έναν πίνακα, στο κάτω μέρος του οποίου είχε την περιγραφή του κόστους (γράφημα), ύψους 50,28 δις € – στον οποίο όμως δεν είχε καν τους τόκους των 4,7 δις € έως το 2023 που μας έδωσε το υπουργείο. Εκτός αυτού, είχε ένα μέρος μόνο του αναβαλλόμενου φόρου (DTC), ύψους μόλις 3,761 δις € (συν κάτι για την Τράπεζα Αττικής) – με τη χρήση του τεχνάσματος «Απόσβεση DTC». Δηλαδή, δεν ανέγραφε ολόκληρο το ποσό του αναβαλλόμενου φόρου (20,087 δις €), αλλά μόνο αυτό που είχαν έως τότε εκμεταλλευθεί οι τράπεζες – κάτι που δεν θεωρούμε έντιμο οικονομικά. Εάν πάντως στο δικό του πίνακα προσθέσουμε τους τόκους των 3,761 δις € και το υπόλοιπο του αναβαλλόμενου φόρου (16,326 δις €), τότε το κόστος της διάσωσης των τραπεζών ανέρχεται στα 70,369 δις €, όταν εμείς το υπολογίσαμε στα 71,19 δις €. Και στις δύο περιπτώσεις πάντως



οφείλουμε να αφαιρέσουμε την αποτίμηση των συμμετοχών του δημοσίου στις 31.3.2024 (1,7 δις €), τα έσοδα του ΤΧΣ από τις πωλήσεις μετοχών (2,807 δις €), τις εισπράξεις από τις τράπεζες υπό εκκαθάριση (878 εκ. €) και τα εκτιμώμενα ποσά από τις υπό εκκαθάριση τράπεζες (752 εκ. €) – γεγονός που σημαίνει πως το τελικό κόστος είναι για εμάς 65,05 δις και για την ΤτΕ περί τα 64,23 δις € (με ερωτηματικό τα μερίσματα της ΤτΕ, τα έσοδα του ΤΧΣ από την αναδοχή και τα CoCos) οπότε η διαφορά μας είναι ελάχιστη. Στο επάνω μέρος τώρα, είχε το «όφελος» για το δημόσιο (γράφημα), όπως από τη διαγραφή στα πλαίσια του PSI κλπ. – χωρίς όμως να αναφέρει τις τεράστιες ζημιές που προκάλεσε στη χώρα μας το PSI, ενώ φυσικά δεν αποζημιώθηκε κανένας άλλος όπως οι τράπεζες.

Πίνακας 2: Κόστος για το Δημόσιο

Περιγραφή	Ποσό (€ εκατ.)
Ανακεφαλαιοποίηση σημαντικών τραπεζών από ΤΧΣ (2012-2013)	25.498
Συνεισφορά ΤΧΣ στην εξυγίανση μη συστημικών τραπεζών	14.438
ΤΧΣ σε ΑΜΚ και CoCos σημαντικών τραπεζών (2015)	5.426
Συμμετοχή σε ΑΜΚ Alpha Bank και Τράπεζα Πειραιώς 2021	440
Συνεισφορά ΤΧΣ σε ΑΜΚ Τράπεζας Αττικής	480
Μετατροπή DTC Τράπεζας Αττικής	239
Απόσβεση DTC	3.761
Σύνολο	50.282

Για παράδειγμα, ούτε οι Έλληνες μικροομολογιούχοι που έχασαν περί τα 2 δις € – ούτε τα ασφαλιστικά ταμεία (περί τα 15 δις €) κλπ. Αφού όμως κατά τον διοικητή και τον υπουργό αποζημιώθηκαν οι τράπεζες με τον αναβαλλόμενο φόρο, δεν νομιμοποιούνται να απαιτήσουν κάτι ανάλογο οι μικροομολογιούχοι, τα ασφαλιστικά ταμεία κλπ.; Γενικότερα πάντως

Ζημία στην οικονομία και στη χώρα μας από το PSI ήταν ανυπολόγιστη, αφού η Ελλάδα υποθηκεύθηκε για 99 χρόνια, είναι υποχρεωμένη να ξεπουλάει τη δημόσια περιουσία της και να πλειστηριάζει την ιδιωτική

, έχει μετατρέψει τα ομόλογα της σε αγγλικό δίκαιο, εκδίδει νέα ομόλογα επίσης σε αγγλικό, έχει χάσει εντελώς την οικονομική της ανεξαρτησία, η φορολογική της αρχή ανήκει σε ξένους, το Υπερταμείο επίσης, κάτι που δεν έχει συμβεί ποτέ σε καμία χώρα στην ιστορία του πλανήτη κλπ. – με αντάλλαγμα τη μείωση του χρέους της μόλις κατά 51,3 δις €. Όσον αφορά τη μείωση των επιτοκίων που επετεύχθη ήταν μεν σημαντική, αλλά θα είχε καλυφθεί μετά την

επέμβαση της ΕΚΤ στα μέσα του 2012 – όπου μειώθηκαν δραματικά όλα τα επιτόκια δανεισμού των χωρών της Ευρωζώνης. Εκτός αυτού, λόγω του PSI κυρίως, η Ελλάδα δεν συμμετείχε από την αρχή στα πακέτα ποσοτικής διευκόλυνσης της ΕΚΤ – μέσω των οποίων εξασφαλίστηκε η ρευστότητα, καθώς επίσης ο περιορισμός των χρεών των κρατών της Ευρωζώνης. Κλείνοντας, είναι φανερό πως οι αφελληνισμένες πλέον τράπεζες, τις οποίες ξεπουλάει το δημόσιο χωρίς να διατηρήσει έστω μία για να εξασφαλίσει

από τα Διοικητή της Υπηρεσίας της Ελλάδος, κ. Στουρνάρα 8.4.2024

Πίνακας 1: Όφελος για Δημόσιο

Περιγραφή	Ποσό (€ εκατ.)
Συνολικές ακαθάριστες ζημιές τραπεζών λόγω PSI	38.289
Μερίσματα ΤτΕ προς Ελληνικό Δημόσιο (κυρίως από τα έσοδα έσοδα από ΕΛΑ)	5.500
Έσοδα ΤΧΣ από προεργασία/αναδοχή ΑΜΚ 2012-2013 & δόθεση warrants	1.127
Έσοδα ΤΧΣ από μετατροπή DTC CoCos	2.694
Έσοδα ΤΧΣ από αποτίμηση από σημαντικές τράπεζες	2.807
Συμπληρωματικές εισπράξεις ΤΧΣ από τράπεζες υπό εκκαθάριση	878
Αποτίμηση συμμετοχών ΤΧΣ (31/3/2024)	1.700
Εκτιμώμενα ανακτήσιμα ποσά για το ΤΧΣ από τράπεζες υπό εκκαθάριση	752
Σύνολο	53.747

τον ανύπαρκτο σήμερα ανταγωνισμό και να εμποδίσει τη συνεχιζόμενη τραπεζική ληστεία των Ελλήνων, έχουν κοστίσει τεράστια ποσά στην πατρίδα μας – παραμένοντας ακόμη αδύναμες, αφού ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται στο 54% των κεφαλαίων τους, ενώ τα εναπομείναντα κόκκινα δάνεια τους είναι στο 6% έναντι 1,7% της Ευρωζώνης. Παράλληλα, δημιουργούνται καινούργια, λόγω της αδυναμίας των Ελλήνων να ανταπεξέλθουν με το τεράστιο κόστος ζωής – σε συνδυασμό με τους εξευτελιστικά χαμηλούς μισθούς, με την υπερφορολόγηση, με τα θηριώδη ενοίκια και με την αλματώδη άνοδο των τιμών των βασικών αγαθών. Επίσης, των μικρομεσαίων επιχειρήσεων που δεν έχουν καν υγιή χρηματοδότηση, ενώ ληστεύονται από τα τραπεζικά επιτόκια και τις προμήθειες, υπερφορολογούνται με τα νέα τεκμήρια κερδοφορίας και αντιμετωπίζουν προβλήματα επιβίωσης. Πολύ φοβόμαστε λοιπόν πως «η τραγωδία θα επαναληφθεί» – πόσο μάλλον όταν σχεδιάζουν να δώσουν μερίσματα στους νέους μετόχους τους που τις εξαγόρασαν σε τιμή ευκαιρίας (αν και ανέλαβαν το ρίσκο του αναβαλλόμενου φόρου).

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS






















ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

Ο Οφειλέτης πρέπει να γνωρίζει τους όρους της ρύθμισης του Εξωδικαστικού Μηχανισμού

της Αριάδνης Νούκα

Δικηγόρου Παρ' Αρείω Πάγω
Αντιπρόεδρου του Ινστιτούτου Οικονομικής -
Κοινωνικής Δικαιοσύνης και Ελληνισμού «ΕΥΝΟΜΙΑ»



Η κα Νούκα σημειώνει στο protothema.gr:

Ο εξωδικαστικός μηχανισμός ρύθμισης οφειλών έχει σχεδιαστεί για να προσφέρει μια λύση για την ολιστική ρύθμιση οφειλών ιδιωτών και επιχειρήσεων, αποφεύγοντας τις δικαστικές διαδικασίες.

Η διαδικασία που έχει θεσπιστεί περιλαμβάνει τα ακόλουθα βήματα: Ο οφειλέτης, εάν πληροί τις προϋποθέσεις για υπαγωγή στις προστατευτικές διατάξεις του νόμου, υποβάλλει αίτηση. Μετά την οριστική υποβολή της αίτησης, ο αλγόριθμος του εξωδικαστικού μηχανισμού προχωρά σε αυτόματη πρόταση και αντιπρόταση ρύθμισης των οφειλών.

Τόσο η πρόταση αναδιάρθρωσης του χρέους όσο και η αντιπρόταση ορίζονται αυτόματα από τον αλγοριθμικό συνήγορο....

, εξασφαλίζοντας δίκαιη και βιώσιμη λύση για όλα τα εμπλεκόμενα μέρη.



Ως προς το Δημόσιο και τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης, η αποδοχή της πρότασης είναι υποχρεωτική, ενώ για τα funds η αποδοχή της πρότασης ή της αντιπρότασης εξαρτάται από τη διακριτική τους ευχέρεια, εκτός από την κατηγορία των ατόμων που πληρούν τα κριτήρια ευαλωτότητας. Ο οφειλέτης, στο πλαίσιο αυτό, δεν έχει τη δυνατότητα να γνωρίζει την πρόταση ή την αντιπρόταση ρύθμισης, καθώς ο νόμος δεν του παρέχει αυτό το δικαίωμα. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στα funds και στις τράπεζες να απορρίπτουν τη ρύθμιση των οφειλών με προσχηματικές επί το πλείστον αιτιολογίες και να προχωρούν

ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2023, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



άμεσα σε διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης, όπως κατάσχεση και πλειστηριασμό. Κατ' αυτόν τον τρόπο, ο δανειολήπτης, αφενός χάνει την ευκαιρία να ρυθμίσει τις οφειλές του, αφετέρου, μη διαθέτοντας γνώση για τους όρους της ρύθμισης καθώς και το σχετικό έγγραφο που τους αποτυπώνει, βρίσκεται σε αδυναμία απόδειξης, ενώπιον της Δικαιοσύνης ότι η συμπεριφορά του fund είναι κακόβουλη και ανέντιμη απέναντι του, ενώ έχει τη βούληση αλλά και τις οικονομικές δυνατότητες να εξυπηρετήσει τη ρύθμιση του υπολογιστικού εργαλείου του εξωδικαστικού μηχανισμού.

Πρόσφατα, δανειολήπτης που προσπάθησε να εισέλθει στη διαδικασία του εξωδικαστικού μηχανισμού βρέθηκε αντιμέτωπος με μια ιδιαίτερα καταχρηστική συμπεριφορά από το fund, το οποίο απέρριψε την αυτοματοποιημένη πρόταση

, όσο και την αντιπρόταση του υπολογιστικού εργαλείου του εξωδικαστικού μηχανισμού, και προκαλώντας ακόμα μεγαλύτερη έκπληξη, εξέδωσε έγγραφη εντολή προς τον δικαστικό επιμελητή για επιβολή κατάσχεσης, όχι μόνο πριν την απόρριψη της πρότασης, αλλά και πριν την οριστική υποβολή της αίτησης από τον δανειολήπτη. Ο δανειολήπτης, προκειμένου να υπερασπιστεί τα νόμιμα δικαιώματά του, αιτήθηκε εξωδίκως από τη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικού Χρέους να του παρασχεθεί αντίγραφο της πρότασης που παρήχθη από το υπολογιστικό εργαλείο της πλατφόρμας του εξωδικαστικού μηχανισμού. Ωστόσο, δεν του χορηγήθηκε η ζητούμενη πληροφορία. Αναγκάστηκε να απευθυνθεί στην Εισαγγελία με αίτηση χορήγησης εισαγγελικής διάταξης για την παροχή των αναφερομένων εγγράφων. Τελικώς, μετά την έκδοση της εν λόγω διάταξης, ο δανειολήπτης απέκτησε πρόσβαση στα σχετικά έγγραφα, επιτρέποντάς του να τα χρησιμοποιήσει για να προστατέψει την περιουσία του. Είναι απαράδεκτο ο δανειολήπτης ο οποίος υφίσταται

οικονομική επιβάρυνση για αμοιβές τρίτων (νομικού ή οικονομικού συμβούλου), προκειμένου να διεκπεραιώσει τη ρύθμιση των οφειλών του μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού να μην έχει πρόσβαση στις λεπτομέρειες της πρότασης και της αντιπρότασης που δημιουργούνται από το υπολογιστικό εργαλείο, τη στιγμή μάλιστα που, στις περισσότερες των περιπτώσεων, τούτες απορρίπτονται με ευκολία και χωρίς καμία συνέπεια από τα funds. Επιπλέον,

Είναι απαράδεκτο να επιβάλλεται στον δανειολήπτη η υποχρέωση να καταφύγει σε επιπρόσθετα έξοδα και δικαστικές διαδικασίες για να αποκτήσει πρόσβαση στην πρόταση του συστήματος, προκειμένου να προστατεύσει την ιδιοκτησία του.



Τέλος, είναι απαράδεκτο να ευνοείται η καταστρατήγηση της διαδικασίας εξωδικαστικής ρύθμισης λόγω των ρυθμιστικών ατελειών που εντοπίζονται στον εξωδικαστικό μηχανισμό. Δοθέντων τούτων, καθίσταται αναγκαίο, να διασφαλιστεί, ότι ο οφειλέτης θα έχει πρόσβαση σε όλες τις απαραίτητες πληροφορίες σχετικά με τις προτάσεις ρύθμισης οφειλών που τον αφορούν, ώστε να αμύνεται ενάντια σε οποιαδήποτε αυθαίρετη απόρριψή τους. Απαιτείται η προσοχή και η άμεση παρέμβαση του νομοθέτη και των αρμόδιων φορέων, ώστε να αποτραπεί η καταστρατήγηση του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών και να εξασφαλιστεί η εφαρμογή του με δίκαιο και διαφανή τρόπο που θα προστατεύει τα νόμιμα δικαιώματα των οφειλετών - δανειοληπτών που αριθμούν 2.400.000 σύμφωνα με το τελευταίο απολογιστικό δελτίο των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

Λεωνίδα Στάμος: Εννέα (9!!!!) νέες δικαστικές αποφάσεις δικαίωσης Δανειοληπτών της Υπέρβασης !!!



προβλήματα από τράπεζες, servicers και funds. Με τις δικαιοσύνης τους, επειδή είναι οριζόντιες, αφορούν και όλους εσάς που αντιμετωπίζετε τα ίδια ακριβώς προβλήματα από τράπεζες, servicers και funds.

Θερμά συγχαρητήρια στους Δικηγόρους της Επιστημονικής μας Ομάδας, κκ Λεωνίδα Στάμο, Άννα Ιγνατένκο, Κωνσταντίνο Δεσποτίδη, Ίριδα Σταθάκου-Δαρσακλή και Κλειώ Γιαννούλη, για τις νέες αυτές, εξαιρετικές δικαστικές αποφάσεις !!!

Η οργανωμένη, συλλογική προσφυγή στην Δικαιοσύνη με την υποστήριξη μιας εξειδικευμένης Επιστημονικής Ομάδας Νομικών, Δικηγόρων, Οικονομολόγων, Λογιστών, Πραγματογνωμόνων, Δικαστικών Επιμελητών, Τραπεζικών Διαμεσολαβητών & Τραπεζικών Στελεχών, είναι το μοναδικό όπλο αποτελεσματικής άμυνας των Δανειοληπτών κόντρα στην αυθαιρεσία του τραπεζικού συστήματος και τον Πτωχευτικό Νόμο.

Δείτε εδώ τις νέες αποφάσεις που προστίθενται στις εκατοντάδες προηγούμενες και δικαιώνουν τους Δανειολήπτες της Υπέρβασης:

Εφετείο Αθηνών 4506/2023: <https://tinyurl.com/4nwtay2n>
ΜΠΠειραιά 1951/2023: <https://tinyurl.com/vk29p9j9>
ΜΠΠειραιά 1710/2023: <https://tinyurl.com/mepkyhsm>
ΜΠΘεσπρωτίας 26/2024: <https://tinyurl.com/2uvy4a4h>
ΜΠΑθηνών 10841/2023: <https://tinyurl.com/2cu7522t>
ΜΠΑθηνών 6410/2023: <https://tinyurl.com/r7r8ytat>
ΜΠΑθηνών 6148/2023: <https://tinyurl.com/5asj6is5>
Εφετείο Αθηνών 5311/2022: <https://tinyurl.com/52566vzp>
Ειραθηνών 701/2023: <https://tinyurl.com/3euzhnp>

Συνεχίζονται οι δικαιοσύνης των Δανειοληπτών της Υπέρβασης, αφού 14 ακόμη πρωτοφειλέτες και εγγυητές δανείων και πιστωτικών καρτών, αντί να παραδοθούν στις εκβιαστικές τραπεζικές ρυθμίσεις και τον νέο πτωχευτικό νόμο, προσέφυγαν στην Δικαιοσύνη, και έτσι έσωσαν ολόκληρη την περιουσία τους από πλειστηριασμούς, ρευστοποιήσεις και κατασχέσεις !!!



Για ακόμα μία φορά Τράπεζες και Servicers δέχτηκαν βαρύ τον πέλεκυ της Δικαιοσύνης, προσφέροντας έτσι στους Δανειολήπτες της Υπέρβασης νέες νομολογίες δικαίωσης που αφορούν όλους όσους αντιμετωπίζουν τα ίδια ακριβώς





ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των όποιων απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της όποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Αλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS

Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!

ΥΠΕΡΒΑΣΗ
ΥΠΕΡΒΑΣΗ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Τζάμπα Ρουφιάνοι: Χωρίς κέρδος θα μείνουν όσοι κατήγγειλαν φοροφυγάδες στην ΑΑΔΕ !!!

Επιμέλεια:

Κώστας Διώτης

Οικονομολόγος, Στατιστικός,
Πρώην Εφοριακός
και Επιθεωρητής ΥΠΟΙΚ,
Επίτροπος Οικονομικών
Υπέρβασης



Το pronews.gr μεταδίδει: Η κυβέρνηση θα ενεργοποιήσει, με το νέο κώδικα φορολογικών διαδικασιών, την πρόβλεψη για αμοιβές έως και 3000€ για επώνυμες καταγγελίες πλαστών αποδείξεων που οδηγούν σε αποκάλυψη φορολογητέας ύλης, κάτι που θα γίνει με μεγάλη καθυστέρηση από την έναρξη του λογισμικού που «παγιδεύει» πλαστές αποδείξεις και σύμφωνα με πληροφορίες

Αμοιβές θα δοθούν μόνο σε καταγγελίες μετά την ψήφιση της νομοθετικής ρύθμισης, οπότε τα παλιά

«καρφώματα» δεν θα «ανταμειφθούν».

Το κυνηγητό των πλαστών αποδείξεων συνεχίζεται με αμείωτο ρυθμό και συγκεκριμένα η ΑΑΔΕ έχει λάβει 163.610 καταγγελίες μέσω του «arrodixi» εκ των οποίων οι 74.202 είναι επώνυμες και οι 89.408 ανώνυμες. Σύμφωνα με τη σχετική διάταξη, αν, κατόπιν επώνυμης καταγγελίας, μέσω της εφαρμογής σάρωσης «QR code arrodixi» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, που αφορά σε στοιχεία λιανικής πώλησης, διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος και επιβληθεί πρόστιμο, για παραβίαση ή παραποίηση ή επέμβαση στη λειτουργία των Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών, ο καταγγέλλων λαμβάνει χρηματική επιβράβευση μετά από απόφαση του Διοικητή του Α.Α.Δ.Ε. Η χρηματική επιβράβευση ανέρχεται στο δεκαπλάσιο της αξίας της συναλλαγής του εκδοθέντος στοιχείου λιανικής, για το οποίο έγινε η καταγγελία, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ. Σε καμία περίπτωση δεν υπολείπεται των 100 ευρώ, ούτε υπερβαίνει τις 3.000 ευρώ. Αν η καταγγελία αφορά περισσότερα φορολογικά στοιχεία που εξέδωσε η ίδια οντότητα, η χρηματική επιβράβευση υπολογίζεται επί του εκδοθέντος φορολογικού στοιχείου με τη μεγαλύτερη αξία. Υπό εξέταση παραμένει το τι θα γίνει με τις υπόλοιπες καταγγελίες φοροδιαφυγής που υποβάλλονται στην ειδική πλατφόρμα της ΑΑΔΕ. Δηλαδή, το αν θα προβλεφθεί και γι' αυτές τις περιπτώσεις κάποιου είδους επιβράβευση, πόσο μάλλον όταν δεν πρόκειται για περιπτώσεις αδήλων αποδείξεων ή «μαϊμού» ταμειακές, αλλά για πιο σοβαρές υποθέσεις φοροδιαφυγής και λαθρεμπορίου.

ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ



ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

ΑΑΔΕ, ΕΦΚΑ, APS, COPERNICUS, VIVALDIS, cepal, doValue, Quant, EOS, intrum, HOIST, HELLAS, DV01, SFS, UCI

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα
όλων των Χρεών
με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

Μέχρι τώρα έχουν υποβληθεί συνολικά 11.788 καταγγελίες-ανώνυμες κι επώνυμες- για φορολογικές και τελωνειακές παραβάσεις.

Πέραν όμως από τις καταγγελίες των πολιτών οι ελεγκτές της ΑΑΔΕ

φτιάχνουν τις δικές τους λίστες και οι νεότερες, βάζουν στο στόχαστρο: Τουριστικά καταλύματα, πολυτελείς βίλες, διαχειριστές ακινήτων βραχυχρόνιων μισθώσεων, Ηλεκτρονική παραγγελιοληψία επιχειρήσεων εστίασης (πλατφόρμες), Πλατφόρμες κρατήσεων ταξί, Διακίνηση αγαθών εντός και εκτός συνόρων (στόχευση κατόπιν αξιοποίησης CMR), Μέσα κοινωνικής δικτύωσης για άσκηση εμπορικής δραστηριότητας και τον εντοπισμό αδήλων εισοδημάτων, Υποβολή μηδενικών δηλώσεων ΦΠΑ από ενεργές επιχειρήσεις, Κυκλώματα απάτης στον ενδοκοινοτικό ΦΠΑ, Κλαδικές στοχεύσεις σε επιχειρήσεις που η εμπλοκή τους στη διαμόρφωση του «κενού» ΦΠΑ εκτιμάται ως σημαντική. Στα χεριά των ελεγκτών της ΑΑΔΕ βρίσκεται και το νέο... «ρομπότακι» της εφορίας που φέρει την ονομασία Ειδικό Λογισμικό Αυτοματοποιημένου Ελέγχου Προσαύξησης Περιουσίας (ΕΛΑΕΠΠ). Ένα νέο λογισμικό Α.Ι, που επιτρέπει στους φοροελεγκτές να «μπαίνουν» στους τραπεζικούς λογαριασμούς, τις θυρίδες και τα ηλεκτρονικά πορτοφόλια και να λαμβάνουν αναλυτικά στοιχεία και πληροφορίες για τους ελεγχόμενους: από τα κινητά περιουσιακά στοιχεία (κοσμήματα, πολύτιμους λίθους, πλάκες χρυσού κ.λπ.) και τα ρευστά διαθέσιμα που έχουν ασφαλιστεί σε θυρίδες τραπεζών μέχρι τις πάσης φύσεως συναλλαγές μέσω «πλαστικού χρήματος» και τις κινήσεις για αποπληρωμές δανείων (καταναλωτικών, στεγαστικών, επιχειρηματικών).

Ποιοι μπορούν να μπουν ξανά σε 36-100-120 Δόσεις για Ληξιπρόθεσμα Χρέη



Το protothema.gr επισημαίνει: Τρεις μέρες περιθώριο τουλάχιστον μέχρι να ψηφιστεί και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το νέο φορολογικό νομοσχέδιο (ή και μια-δυο ακόμη, ίσως, αν καθυστερήσει το ΦΕΚ) αναμένεται να έχουν δεκάδες χιλιάδες οφειλέτες της εφορία, για να σπεύσουν να ενημερωθούν και να πληρώσουν τα ληξιπρόθεσμα χρέη τους, προκειμένου έτσι να «αναστήσουν» τις ρυθμίσεις τους οι οποίες – κατά τον νόμο – έχουν τυπικά χαθεί, αλλά δεν έχουν προλάβει να «νεκρώσουν» στα συστήματα της Εφορίας. Ωστόσο, καθώς οι ρυθμίσεις αυτές δεν αναβιώνουν για όλους, μπορεί κάποιος από τις εκατοντάδες χιλιάδες φορολογουμένους που τις είχαν κάνει να αποκτήσει το δικαίωμα να επανενταχθεί, αλλά να μην το ξέρει. Για το λόγο αυτό θα λάβει προσωπική ενημέρωση, μπαίνοντας σε ειδική εφαρμογή της ΑΑΔΕ ή, αν υπάρξει περιθώριο χρόνου, ενδεχομένως και με ατομική ειδοποίηση. Για να προλάβουν όσοι μπορούν, η πλατφόρμα της ΑΑΔΕ άνοιξε και πριν καν ψηφιστεί το Νομοσχέδιο στη Βουλή, καθώς η διορία πληρωμής για επανένταξη σε ρύθμιση λήγει την ημέρα δημοσίευσης του νέου νόμου σε ΦΕΚ. Αυτό μπορεί θεωρητικά να συμβεί και την Παρασκευή. Ωστόσο, οι

διορίες 2-3 ημερών είναι άκρως ασφυκτικές για τους ενδιαφερόμενους που δεν έχουν ακόμη προλάβει να ενημερωθούν. Και δεν αποκλείεται πριν ψηφιστεί, η διάταξη να αλλάξει και να οριστεί μια συγκεκριμένη ημερομηνία λήξης της διορίας (αντί της αβέβαιης ημερομηνίας δημοσίευσης στο ΦΕΚ), ώστε να έχουν μεγαλύτερο περιθώριο μέχρι και μέσα στην ερχόμενη εβδομάδα για να ανταποκριθούν οι ενδιαφερόμενοι.

Ποιοι δικαιούνται

Το μέτρο της αναβίωσης αφορά οφειλέτες που είχαν κάνει ρυθμίσεις σε 24-48 δόσεις, 100 δόσεων (το 2016), 120 δόσεων (το 2019), 36/72 δόσεις (το 2021) ή όσες εξ αυτών αναβίωσαν και το 2023 λόγω ενεργειακής κρίσης. Δεν αφορά όμως όλους αδιακρίτως όσους είχαν κάνει τέτοιες ρυθμίσεις. Από τις ρυθμίσεις αυτές: • όσες είναι μέχρι σήμερα ενεργές, παραμένουν ενεργές και δεν εντάσσονται • όσες έχουν χαθεί και απενεργοποιήθηκε η ταυτότητα Οφειλής που τις συνόδευε, δεν εντάσσονται • 232.000

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS

ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

ρυθμίσεις «ζόμπι» τυπικά χάθηκαν για λόγω μη έγκαιρης πληρωμής μιας οφειλής. Ωστόσο, χωρίς να παραμένουν ενεργές, δεν έκλεισαν οριστικά και εξακολουθούσαν να αποπληρώνονται, ενώ... είχαν χαθεί! Αυτές οι ρυθμίσεις επανετάσσονται στο κανονικό καθεστώς, αν καλυφθεί η αιτία απώλειάς τους. Το μέτρο αφορά συγκεκριμένες περιπτώσεις όπου κάποιος -εν αγνοία τους ή μη- ενώ πλήρωναν τακτικά τις υποχρεώσεις τους, άργησαν π.χ. 1-2 μέρες την πληρωμή δόσης ή κάποιας άλλης

τρέχουσας οφειλής στην εφορία (π.χ. εξόφλησαν δόση ή τρέχοντα ΦΠΑ ή φόρο εισοδήματος την επόμενη μέρα ή το σαββατοκύριακο μετά τα μεσάνυχτα που έληγε η τελευταία εργάσιμη ημέρα πληρωμής). Σε πολλές περιπτώσεις, παρότι μπήκαν και τόκοι καθυστέρησης, οι ρυθμίσεις χρεών αυτές παρέμειναν ενεργές γιατί ο Έφορος δεν πρόλαβε στο μεσοδιάστημα από την πληρωμή μέχρι την απώλεια της ρύθμισης (π.χ. τη Δευτέρα ή Τρίτη μετά από πληρωμή που έγινε

σαββατοκύριακο) να πατήσει το «κουμπί» απώλειας ρύθμισης. Έτσι οι δόσεις συνέχιζαν να πληρώνονται αλλά χωρίς να σβήνουν την οφειλή που είχε ρυθμιστεί. Και το χρέος αυξανόταν ενώ, την ίδια ώρα, οι πληρωμές που γίνονταν με ενεργή Ταυτότητα Οφειλής εμφανίζονταν σαν «υπερείσπραξη» για την ΑΑΔΕ, χωρίς να μπορούν να συμφωτιστούν με τα χρέη και τις ρυθμίσεις που αφορούσαν -αφού τυπικά είχαν χαθεί αλλά στην πραγματικότητα δεν είχαν «πεθάνει» οριστικά.

Κατασχέσεις, Μηνύσεις και Πλειστηριασμοί για χρέη στην Εφορία !!!



Πογκρόμ κατασχέσεων τραπεζικών λογαριασμών, μισθών ενοικίων και λοιπών ποσών εις χείρας τρίτων εξαπολύει η ΑΑΔΕ, προκειμένου να εισπράξει μέρος των ληξιπρόθεσμων χρεών προς την Εφορία. Όπως εξηγεί το sofokleousin.gr όταν οι κατασχέσεις χρηματικών ποσών δεν αποδίδουν, η ΑΑΔΕ κάνει χρήση και του όπλου των πλειστηριασμών κινητών αντικειμένων μεγάλης αξίας ή ακινήτων, ενώ ζητεί και την ποινική δίωξη των οφειλετών. Και από τα νεότερα στοιχεία της ΑΑΔΕ προκύπτει πως

Η συντριπτική πλειοψηφία των χρεών προέρχεται από μεγαλοοφειλέτες (με χρέος άνω του 1,5 εκατ. ευρώ έκαστος),

οι οποίοι από τα 106,3 δισ. ευρώ, χρωστάνε τα 79,1 δισ. ευρώ!

Αναλυτικότερα, σε ότι αφορά στα μέτρα αναγκαστικής είσπραξης, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΑΑΔΕ, την 31η Δεκεμβρίου 2023 το συνολικό πλήθος οφειλετών με ληξιπρόθεσμες οφειλές ανήλθε σε 3.873.487, εκ των οποίων η Φορολογική Διοίκηση δύναται να λάβει μέτρα στους 2.090.103. Επίσης, ο αριθμός των ΑΦΜ με ληξιπρόθεσμες οφειλές, εναντίον των οποίων ελήφθησαν μέτρα ανήλθε σε 1.490.675. Στο πλαίσιο αυτό, το ποσοστό των οφειλετών υπό μέτρα αναγκαστικής είσπραξης (δείκτης ληξιπρόθεσμων ΑΦΜ σε μέτρα) της φορολογικής διοίκησης ανήλθε σε 71,3% την 31/12/2023, αυξημένο κατά 2 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με την 31/12/2022 (69,3%) και υπερκαλύπτοντας τον ετήσιο στόχο (70,0%). Ειδικότερα, για τους οφειλέτες με ποσό οφειλής μεγαλύτερο του 1,5 εκατ. ευρώ, το αντίστοιχο ποσοστό υπό μέτρα αναγκαστικής είσπραξης την 31/12/2023 ανήλθε σε 95,6%. Στη διάρκεια του 2023, η ΑΑΔΕ, έλαβε αναγκαστικά μέτρα σε βάρος 532.918 οφειλετών (από 520.911 το 2022), τα οποία παρουσιάζουν την ακόλουθη εικόνα: Οι κατασχέσεις στα χέρια τρίτων (μισθών, συντάξεων, ενοικίων, αποζημιώσεις ασφάλιστρων), τα οποία

κατάσχονται μέσω των τραπεζικών λογαριασμών αυξήθηκαν από 485.061 το 2022 σε 500.069 το 2023. Τα προγράμματα πλειστηριασμού μειώθηκαν σημαντικά κατά 53,1%, και από 1.202 το 2022 σε 564 το 2023. Οι παραγγελίες κατάσχεσης μειώθηκαν κατά 15,5% από 15.229, σε 12.864 το 2023. Οι ποινικές δίωξεις για χρέη προς το δημόσιο αυξήθηκαν δραματικά κατά 24,8% και διαμορφώθηκαν σε 4.063 από 3.256 το 2022. Οι υποθήκες μειώθηκαν οριακά σε 5.882 από 6.464. Οι «Φάκελοι κατάσχεσης» ανήλθαν σε 5.882 από 6.464. 850 οφειλέτες παραπέμφθηκαν στην Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες, για να διερευνηθούν και για ξέπλυμα χρήματος, αριθμός αυξημένος κατά 20,1%, σε σχέση με το 2022. Η ΑΑΔΕ υπογραμμίζει, πως οι κατασχέσεις εις χείρας τρίτων (τραπεζικών λογαριασμών, ενοικίων κ.λπ.) παρουσιάζουν τη μεγαλύτερη συχνότητα (93,8%). Στην κατηγορία οφειλετών με βασική οφειλή 501-300.000 € διαπιστώνεται η υψηλότερη συγκέντρωση «νέου» ληξιπρόθεσμου (58,6% επί του συνόλου, ήτοι 3.677,3 εκατ. €) αλλά και των εισπράξεων (61,6% επί του συνόλου, ήτοι 1.560,7 εκατ. €).



Παράλληλα, το συνολικό «παλαιό» ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο όπως διαμορφώθηκε την 31/12/2023, ανήλθε σε 115,955,0 δισ. ευρώ, ενώ το πραγματικό «παλαιό»

ληξιπρόθεσμο, εάν αφαιρεθούν οι οφειλές οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτες είσπραξης, ανήλθε σε 89.635,0 εκατ. ευρώ.

Περισσότερα από 140 Δισ χρεών προς ΕΦΚΑ - Εφορία είναι εκτός ρύθμισης!



Το businessdaily.gr περιγράφει την εικόνα: Την επέκταση και για τις οφειλές προς τα ασφαλιστικά ταμεία της αναβίωσης των ρυθμίσεων που προβλέπει το φορολογικό νομοσχέδιο για τα ληξιπρόθεσμα χρέη προς την εφορία θα δρομολογήσει σύντομα η κυβέρνηση. Πρόκειται για τις ρυθμίσεις που έχουν εφαρμοστεί κατά την τελευταία 10ετία, από το 2014, και αποσκοπούν να ξαναβάλουν στη λογική της αποπληρωμής των οφειλών χιλιάδες οφειλέτες που έχασαν τον διακανονισμό των χρεών για

τυπικούς λόγους ή για στιγμιαία αδυναμία καταβολής μίας ή δύο δόσεων. Άλλωστε, γενικότερα υπάρχει πρόβλημα με τα χρέη προς την εφορία και τον ΕΦΚΑ. Σε ότι αφορά στα χρέη προς τον ΕΦΚΑ, από το ποσό των 47,6 δισ. ευρώ, που ανέρχεται το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών, μόλις 4,7 δισ. ευρώ είναι ενταγμένα σε κάποια ρύθμιση, ενώ χειρότερη είναι η εικόνα για τα χρέη προς το Δημόσιο, καθώς από ληξιπρόθεσμα 107 δισ. ευρώ, σε ρυθμίσεις είναι μόλις 4,7 δισ. ευρώ. Δηλαδή,

Τα συνολικά χρέη προς την εφορία και τον ΕΦΚΑ ανέρχονται σε 154,6 δισ. ευρώ, εκ των οποίων σε ρυθμίσεις

είναι χρέη μόλις 9,4 δισ. ευρώ και οφειλές ύψους 145,2 δισ. ευρώ, είναι εκτός ρυθμίσεων.

Στο πλαίσιο αυτό και με δεδομένο ότι κάθε μήνα τα χρέη προς τους δύο φορείς αυξάνονται, η κατάσταση μοιάζει αδιέξοδη χωρίς νέα ρύθμιση. Η αγορά από την πλευρά της, δια των φορέων της, σημειώνει ότι είναι ευπρόσδεκτη η δυνατότητα αναβίωσης των παλαιών ρυθμίσεων, πλην όμως εκείνο που χρειάζεται μια νέα ρύθμιση γενική ρύθμιση με πολλές δόσεις. Από την άλλη πλευρά, όμως, σε ότι αφορά στα χρέη προς τον ΕΦΚΑ, στη διάρκεια των 10 τελευταίων ετών που εφαρμόστηκαν αρκετές ρυθμίσεις, με ποικιλία ως προς τον αριθμό των προσφερόμενων δόσεων, αυτό που διαπιστώνεται είναι πως έχουν χαθεί οι μισές.

Χρωστούσε δεκάδες εκατομμύρια στην ΑΑΔΕ, αλλά την κατάσχεση την έκανε η... Intrum!



Το newmoney.gr αποκαλύπτει: Κάποιες φορές οι πλειστηριασμοί προσφέρουν ένα σύντομο ταξίδι στην... πρόσφατη ιστορία. Για παράδειγμα πρόσφατα βγήκε στο σφυρί ένα οικόπεδο στο Μπάφι που άλλαξε χέρια. Για να είμαστε

ακριβείς, βγήκαν τα 5/9 εξ αδιαιρέτου της πλήρους κυριότητας ενός αγροτεμαχίου, άρτιου και οικοδομήσιμου, επιφάνειας 14.137 τ.μ. στο Κρυονέρι του Δήμου Διονύσου και στη θέση «Σιδηροδρομική Γραμμή ΣΕΚ» επί της οδού Πελοποννήσου. Το οικόπεδο ανήκε στον Αθανάσιο Πάπισσα, που για όσους δεν θυμούνται, είναι ένα πρόσωπο το οποίο είχε γίνει γνωστό κατά το παρελθόν από την υπόθεση της Μονής Βατοπεδίου. Ο εν λόγω φέρεται να είχε διαδραματίσει πρωταγωνιστικό ρόλο μέσω της εταιρείας του «Ανθεμιάς» στην εξαγορά οικοπέδων της Μονής της

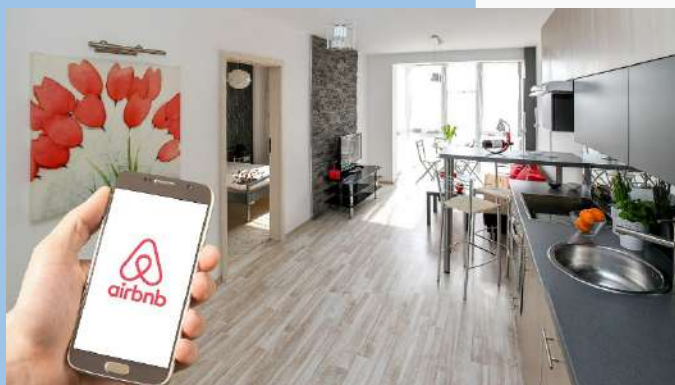
περίοδο 2006-2007. Για την υπόθεση που είχε κυριαρχήσει στην επικαιρότητα, υπενθυμίζεται ότι συγκροτήθηκαν δύο Εξεταστικές Επιτροπές της Βουλής και τελικά το 2017 οι 14 εμπλεκόμενοι αθώωθηκαν από τη Δικαιοσύνη. Ωστόσο, προφανώς οι περιπτώσεις δεν τελείωσαν εκεί για τον συγκεκριμένο επιχειρηματία. Έτσι, από πέρυσι βρέθηκε στο στόχαστρο των πλειστηριασμών για διάφορα



ακίνητα. Το ένα που είναι μια τετραώροφη μεζονέτα στον Άγιο Αθανάσιο Πέλλας βγήκε στο σφυρί στις 13 Δεκεμβρίου 2023, με επισπεύδουσα την Intrum και άλλαξε χέρια με 231.010 ευρώ. Το άλλο είναι μεγάλο επαγγελματικό ακίνητο της εταιρείας του «Αναπτυξιακή Ακινήτων Α.Ε.» στη Θεσσαλονίκη. Τι «επαγγελματικό ακίνητο» είναι; Νεκροτομείο... Περιγράφεται ως «ειδικό κτίριο, εξειδικευμένης χρήσης, καθώς μισθώνεται από την Ιατροδικαστική Υπηρεσία (Υπουργείο Δικαιοσύνης) και στεγάσει το νεκροτομείο της ιατροδικαστικής υπηρεσίας». Το ακίνητο βρίσκεται στο νότιο τμήμα τής εκτός σχεδίου περιοχής του οικισμού του Κορδελιού, του δήμου Ευόσμου - Κορδελιού, Θεσσαλονίκης. Αυτό βγήκε στο σφυρί τρεις φορές. Αρχικά τον Νοέμβριο του 2023 με τιμή εκκίνησης 600.000 ευρώ, μετά τον Δεκέμβριο του 2023 με τιμή 480.000

ευρώ και στη συνέχεια πριν από λίγες μέρες, στις 10 Απριλίου 2024, με την τιμή να έχει υποχωρήσει στις 390.000 ευρώ. Ασφαλώς και στις τρεις περιπτώσεις οι πλειστηριασμοί ήταν άγονοι. Τώρα, το οικόπεδο στο Μπάφι, που βγήκε με τιμή πρώτης προσφοράς 373.227 ευρώ, κατακυρώθηκε με ένα ευρώ παραπάνω, στις 373.228 ευρώ. Το πιο ενδιαφέρον ωστόσο είναι τα βάρη που κουβαλάει το έρμο το οικόπεδο, καθώς έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ του Δημοσίου και τραπεζών ύψους... 77,6 εκατ. ευρώ. Σημειώστε ότι τα σχεδόν 74 εκατ. ευρώ είναι υπέρ του Δημοσίου, με τα 54,71 εκατ. ευρώ υπέρ ΑΑΔΕ – Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Ζ' Θεσσαλονίκης (από το 2017) και τα 13,5 εκατ. υπέρ ΑΑΔΕ-Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών (από το 2019)... Την κατάσχεση όμως... πρόλαβε και την έκανε η Intrum που ήταν και η επισπεύδουσα, για χρέος 2,53 εκατ. ευρώ.

Τέλος επιτηδεύματος σε κάθε διαμέρισμα Airbnb



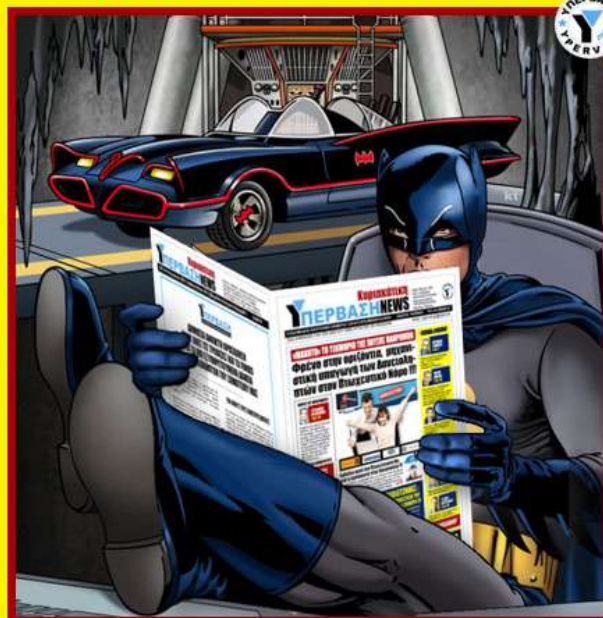
του Προκόπη Χατζηνικολάου στο capital.gr: Είσαι νομικό πρόσωπο και διαχειρίζεσαι 30 ακίνητα τα οποία διαθέτεις μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης σε διάφορα σημεία της Ελλάδας, τότε θα πληρώσεις 20 τέλη επιτηδεύματος. Αν όμως το Νομικό πρόσωπο, για παράδειγμα, διαχειρίζεται 20 ακίνητα σε μία πολυκατοικία στο Κολωνάκι, θα πληρώσει ένα τέλος επιτηδεύματος. Θα μπορούσε κανείς να πει ο παραλογισμός στο μεγαλείο του, καθώς δεν είναι δυνατόν σε κάθε ακίνητο το οποίο δεν είναι στο ίδιο κτίριο να επιβάλλεται τέλος επιτηδεύματος και να θεωρείται υποκατάστημα.

Σήμερα το τέλος επιτηδεύματος ανέρχεται στο ποσό των **1.000 ευρώ για τα νομικά πρόσωπα και στα 600 ευρώ για κάθε υποκατάστημα.**

Εφόσον λοιπόν κάποιος διαθέτει σε βραχυχρόνια μίσθωση σε διαφορετικά κτίρια 30 ακίνητα θα πληρώσει τέλος επιτηδεύματος ύψους 18.400 ευρώ. Η εγκύκλιος της ΑΑΔΕ που έρχεται σε εφαρμογή της νομοθεσίας που θέσπισε το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης δημιουργεί στην καλύτερη περίπτωση προβληματισμό, ενώ ενδεχομένως να πρόκειται για αβλεψία της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου Οικονομικών. Σύμφωνα με πληροφορίες πάντως, η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών φαίνεται να

αναγνωρίζει το πρόβλημα που έχει δημιουργηθεί και αναζητά λύσεις για την αντιμετώπιση του, οι οποίες πιθανόν να ανακοινωθούν εντός της εβδομάδας και να γίνουν οι απαραίτητες αλλαγές στη νομοθεσία. Η ίδια περίεργη λογική εφαρμόζεται και στα φυσικά πρόσωπα που διαθέτουν πάνω από τρία ακίνητα σε βραχυχρόνια μίσθωση και υποχρεούνται να ανοίξουν βιβλία. Δηλαδή, εάν για παράδειγμα μισθώνουν τέσσερα ακίνητα σε διαφορετικά κτίρια θα πληρώσουν τέλος επιτηδεύματος επί 4. Και σε αυτή την περίπτωση κάθε ακίνητο θεωρείται υποκατάστημα. Εάν όμως και τα 4 ακίνητα είναι σε ένα κτίριο, θα καταβληθεί ένα τέλος επιτηδεύματος. Ωστόσο, για τα φυσικά πρόσωπα η νομοθεσία δεν θα προλάβει να εφαρμοσθεί. Επί της ουσίας δεν θίγονται καθώς τα 7.440

Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!



φυσικά πρόσωπα με περισσότερα από τρία ακίνητα εφόσον άνοιξαν τώρα βιβλία, θα εξαιρεθούν για πέντε έτη από το τέλος επιτηδεύματος. Με δεδομένο ότι το τέλος καταργείται από τον επόμενο χρόνο για τα φυσικά πρόσωπα ουσιαστικά δεν θα εφαρμοστεί το πλαίσιο αυτό, σε αντίθεση με τα νομικά πρόσωπα. Σύμφωνα με πληροφορίες τα νομικά πρόσωπα θα μετακυλήσουν το κόστος αυτό στους ιδιοκτήτες ακινήτων, εκτός και εάν η κυβέρνηση προχωρήσει σε αλλαγή της νομοθεσίας. Σημειώνεται ότι σήμερα 5.297 νομικά πρόσωπα δραστηριοποιούνται στις βραχυχρόνιες μισθώσεις με 57.696

ακίνητα (το 34,2% των ακινήτων) και 7.440 φυσικά πρόσωπα με 30.329 ακίνητα. Τα «Ακίνητα» που μισθώνονται ή υπεκμισθώνονται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 111 του ν. 4446/2016 από νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες, χωρίς την παροχή άλλων υπηρεσιών, πλην της παροχής κλινοσκεπασμάτων, λογίζονται ως επαγγελματικές εγκαταστάσεις (έδρα και υποκαταστήματα) των ως άνω προσώπων και εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 3986/2011 (Α'152), περί επιβολής τέλους επιτηδεύματος. Το ίδιο εφαρμόζεται ανάλογα και για τα φυσικά πρόσωπα, τα οποία μισθώνουν ή υπεκμισθώνουν τρία (3) ή περισσότερα ακίνητα και αποκτούν εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα βάσει των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 39Α του ΚΦΕ. Ως προς την επιβολή του τέλους επιτηδεύματος για τα δωμάτια που βρίσκονται εντός του ίδιου διαμερίσματος ή εντός μονοκατοικίας, καθώς και για τα διαμερίσματα που βρίσκονται εντός του ίδιου κτιριακού χώρου, εφαρμόζονται όσα έχουν γίνει δεκτά με την παρ. 1 της ΠΟΛ.1156/2017 εγκυκλίου, δηλαδή επιβάλλεται μία φορά τέλος επιτηδεύματος, ανεξάρτητα αν αυτά λειτουργούν ως έδρα ή ως υποκαταστήματα. Σε περίπτωση που η δραστηριότητα της εν λόγω επιχείρησης επεκτείνεται και σε άλλους κτιριακούς χώρους, θα επιβληθεί ξεχωριστό τέλος επιτηδεύματος για το κάθε επιπλέον κτίριο στο οποίο στεγάζονται οι εγκαταστάσεις της.

Επιβλήθηκαν τα πρώτα πρόστιμα για μη διασύνδεση POS με Ταμειακές !!!

Το powergame.gr μεταδίδει: Προς ολοκλήρωση βαίνει η διασύνδεση των POS με τις ταμειακές μηχανές των υπόχρεων προς διασύνδεση επιχειρήσεων και σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών, ξεκίνησαν οι πρώτοι έλεγχοι της ΑΑΔΕ, με την επιβολή πέντε πρόστιμα ύψους 10.000 και 20.000 ευρώ. Ειδικότερα, ήδη το 90% των επιχειρήσεων είτε έχει διασυνδέσει τα συστήματά του, είτε πρόκειται να το πράξει μέχρι το τέλος Απριλίου, καθώς έχει δεσμευθεί να πραγματοποιήσει τα προγραμματισμένα ραντεβού με τους τεχνικούς εγκατάστασης. Παράλληλα, έχει ήδη ξεκινήσει η επιβολή προστίμων σε όσες επιχειρήσεις δεν έχουν προχωρήσει σε καμία ενέργεια. Σημειώνεται δε πως καμία επιπλέον παράταση δεν πρόκειται να δοθεί. Το έργο βρίσκεται στην τελική φάση υλοποίησης, με την συντριπτική πλειονότητα των επιχειρήσεων να έχει συμμορφωθεί. Από την προηγούμενη εβδομάδα, η ΑΑΔΕ υλοποιεί ήδη ελέγχους σε επιχειρήσεις με τζίρο άνω του 1 εκατ. ευρώ οι οποίες δεν προχώρησαν στη διασύνδεση των POS με τις ταμειακές τους μηχανές, ούτε προγραμμάτισαν ραντεβού εντός του Απριλίου. Σημειώνεται πως στο πλαίσιο των ελέγχων αυτών έχουν ήδη δρομολογηθεί τα πρώτα 5 πρόστιμα ύψους 10.000 και 20.000 ευρώ. Εντός των επόμενων ημερών οι έλεγχοι αναμένεται να επεκταθούν και στις υπόλοιπες επιχειρήσεις ασχέτως τζίρου. Ήδη η ΑΑΔΕ έχει προχωρήσει σε τηλεφωνική επικοινωνία σε 2.900 επιχειρήσεις με τζίρο κάτω του 1 εκατ. ευρώ που δεν συμμορφώθηκαν με τα χρονοδιαγράμματα, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν η καθυστέρηση στις διαδικασίες της διασύνδεσης οφείλεται σε ανωτέρα βία ή αμέλεια. Σε ποσοστό 10% εντοπίστηκαν μη ικανοποιητικές δικαιολογίες και αναμένεται να ακολουθήσουν οι σχετικοί έλεγχοι. Παράλληλα, έχουν ξεκινήσει και οι έλεγχοι σε επαγγελματίες και επιχειρήσεις των 35 κλάδων λιανικής (ταξί, λαϊκές αγορές, περίπτερα κ.λπ.), που υποχρεούνται να έχουν εγκατεστημένα POS και να δέχονται συναλλαγές με κάρτες. Στους ελέγχους που έχει ήδη υλοποιήσει η ΑΑΔΕ διαπιστώθηκε ότι: Σε 1.132

ταξί εντοπίστηκαν 27 που δεν διέθεταν POS. Σε 1.592 πάγκους λαϊκών αγορών 102 δεν είχαν POS ή δεν είχαν κλείσει ραντεβού διασύνδεσης. Παράλληλα, η ΑΑΔΕ αποστέλλει συνεχώς μαζικά e-mail στις επιχειρήσεις που δεν έχουν διασυνδέσει τα συστήματά τους προκειμένου να συμμορφωθούν εντός του χρονοδιαγράμματος. Αντίστοιχο e-mail πρόκειται να σταλεί και σήμερα. Επιπλέον, στα ενημερωτικά ηλεκτρονικά μηνύματα σημειώνεται πως «σε περίπτωση επικοινωνίας του τεχνικού μαζί σας με σκοπό τη διενέργεια του ραντεβού σε ημερομηνία προγενέστερη από εκείνη του αρχικώς προγραμματισθέντος, παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην άμεση πραγματοποίηση του ραντεβού και στη διασύνδεση το νωρίτερο δυνατό, καθώς σε ενδεχόμενη αδυναμία του τεχνικού ανταπόκρισης την αρχικώς προγραμματισμένη ημέρα, ιδιαίτερα εάν πρόκειται για τις τελευταίες ημέρες του Απριλίου, υφίσταται κίνδυνος μη εκπλήρωσης της υποχρέωσης διασύνδεσης εντός της οριζόμενης προθεσμίας». Υπενθυμίζεται ότι οι υπόχρεες επιχειρήσεις που δεν έχουν διασυνδέσει τα συστήματά τους ούτε έχουν προχωρήσει στον προγραμματισμό ραντεβού εντός Απριλίου, είναι αντιμέτωπες με την επιβολή προστίμων εφόσον δεν μπορούν να αιτιολογήσουν ότι δεν το έπραξαν για λόγους ανωτέρας βίας. Συγκεκριμένα, προβλέπεται πρόστιμο: 10.000 ευρώ, εφόσον τηρούν απλογραφικό λογιστικό σύστημα, 20.000 ευρώ για υπόχρεο διπλογραφικό. Τα πρόστιμα αυτά μειώνονται στο μισό για επιχειρήσεις που είναι εγκατεστημένες σε οικισμούς με πληθυσμό έως 500 κατοίκους και σε νησιά με πληθυσμό έως 3.100 κατοίκους, (πλην των τουριστικών). Σε περίπτωση υποτροπής εντός πενταετίας τα πρόστιμα διπλασιάζονται και για κάθε επόμενη ίδια παράβαση τριπλασιάζονται. Τέλος, υπενθυμίζεται πως από 1η Απριλίου 35 κλάδοι λιανικής υποχρεούνται να έχουν εγκατεστημένα POS και να δέχονται συναλλαγές με κάρτες. Σε άλλη περίπτωση προβλέπεται πρόστιμο ύψους 1.500 ευρώ ανά παράβαση.

ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Οι απαιτήσεις των Servicers από τον Γ. Φλωρίδη για τα Κόκκινα Δάνεια

Επιμέλεια: Θοδωρής Ζούμπος



Γράφει η Άρτεμις Σπηλιώτη στο Imerisia.gr: Ζητήματα που συνδέονται με την αποτελεσματικότητα των δραστηριοτήτων διαχείρισης των «κόκκινων» δανείων, τα οποία σε μεγάλο βαθμό έχουν τιτλοποιηθεί και ενταχθεί στο πρόγραμμα «Ηρακλής» και φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου έχουν θέσει οι εταιρείες διαχείρισης δανείων (servicers) στον υπουργό Δικαιοσύνης Γιώργο Φλωρίδη με πολυσέλιδο υπόμνημα τους. Σύμφωνα με πληροφορίες,

Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Δικαιοσύνη βλέπει κατ' αρχήν θετικά τις περισσότερες θέσεις - προτάσεις των servicers για μειωθούν οι δικαστικοί χρόνοι και να γίνει πιο αποτελεσματική διαχείριση.



Και στο πλαίσιο αυτό οι εταιρείες διαχείρισης αναμένουν την ανάληψη πρωτοβουλιών από πλευράς πολιτείας. Πρωτοβουλίες που δεν αφορούν μόνο τους servicers αλλά είναι θετικές για το σύνολο της κοινωνίας και της οικονομίας, όπως αυτές που αφορούν την καλύτερη λειτουργία Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων. Ειδικά σε ό,τι αφορά στις τιτλοποιήσεις του «Ηρακλή» επισημαίνουν ότι «τυχόν αδυναμία επίτευξης των επιχειρηματικών σχεδίων που συνοδεύουν τις συγκεκριμένες τιτλοποιήσεις θα επιφέρει εξαιρετικές αρνητικές συνέπειες τόσο για τα ελληνικά πιστωτικά ιδρύματα, όσο και για τους δημοσιονομικούς στόχους του Ελληνικού Δημοσίου». Οι servicers στο υπόμνημα τους δίνουν έμφαση στην ψηφιοποίηση των διαδικασιών αλλά και στην ενίσχυση των δικαστηρίων με ανθρώπινους και τεχνικούς πόρους, ώστε να επιταχυνθεί η

ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

MARFIN LAIKI BANK

Τράπεζα Κύπρου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Η ΕΞΥΛΙΣΤΗ ΕΙΝΑΙ ΟΤΙ ΨΙΝΗ ΜΑΣ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

απονομή της δικαιοσύνης, που αποτελεί συνολικά ζητούμενο για την κοινωνία και την οικονομία. Μεταξύ άλλων ζητούν: να επιτραπεί η διασύνδεση σε διάδικους – θεσμικούς φορείς όπως τράπεζες και servicers, να διασυνδεθούν με την πλατφόρμα SOLON που σήμερα λειτουργεί ως «ηλεκτρονικό πινάκιο» και πρέπει να αναβαθμιστεί, να ψηφιοποιηθούν οι διαδικασίες έκδοσης διαταγών πληρωμής, να προβλεφθεί η δυνατότητα λήψης ηλεκτρονικών αρχείων αποφάσεων από τα Ειρηνοδικεία για τις υποθέσεις του Νόμου 3869/2010, να επιταχυνθεί η εκδίκαση ανακοπών που σήμερα προσδιορίζονται από το 2028 και μετά.

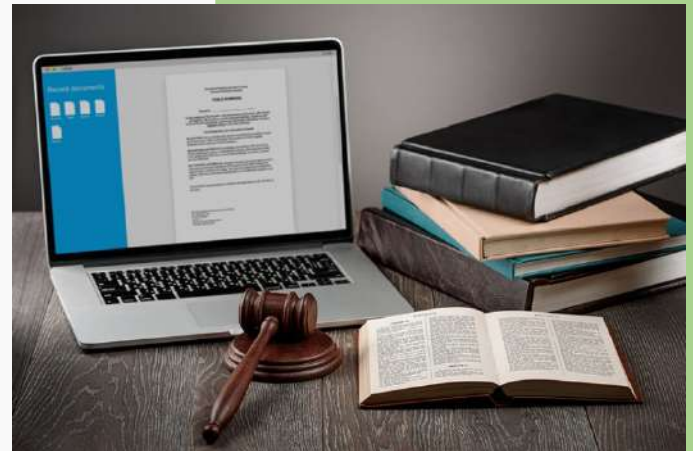
Αναβάθμιση της πλατφόρμας SOLON

Οι servicers θέτουν κατ' αρχήν το θέμα αναβάθμισης της πλατφόρμας SOLON, που σήμερα έχει μάλλον περιορισμένη λειτουργικότητα ώστε να γίνει μια πλατφόρμα που θα συμβάλει στη συνολική ψηφιοποίηση της διαδικασίας εκδίκασης κάθε πολιτικής υπόθεσης. Για να επιτευχθεί αυτό θα πρέπει, πρώτον, να διασυνδεθεί με το αντίστοιχο σύστημα ηλεκτρονικής κατάθεσης δικογράφων, το οποίο υποστηρίζεται σήμερα από το Portal της Ολομέλειας Δικηγορικών Συλλόγων. Και δεύτερον, το SOLON θα πρέπει να λειτουργεί ως εργαλείο, το οποίο εν τέλει θα επιτρέπει την πλήρη ενημέρωση των ενεχομένων και των δικηγόρων τους όχι μόνο για την ημερομηνία της δικασίμου και την πορεία της υπόθεσης, αλλά και για το περιεχόμενο των δικογράφων. Έτσι, για να επιτευχθούν αυτοί οι δύο στόχοι θα πρέπει να συντρέξουν τέσσερις προϋποθέσεις: Στο SOLON, αλλά και σε οποιαδήποτε διαδικασία κατάθεσης δικογράφου που θα πρέπει να είναι μόνο ηλεκτρονική, πρέπει να προστίθενται τα πλήρη στοιχεία και κατ ελάχιστον το ΑΦΜ των ενεχομένων. Θα πρέπει να επιτραπεί στους διάδικους – και ιδίως σε θεσμικούς φορείς όπως είναι τα αδειοδοτημένα από την Τράπεζα της Ελλάδος ιδρύματα, δηλαδή τράπεζες και servicers, να διασυνδεθούν στο SOLON. Μέσω του SOLON θα πρέπει να αναρτώνται τα δικόγραφα και όλα τα διαδικαστικά έγγραφα που αφορούν κάθε συγκεκριμένη υπόθεση. Το σύστημα να παραμετροποιηθεί, ώστε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο να έχει πρόσβαση στο περιεχόμενο των δικογράφων και των διαδικασιών, στο πλαίσιο των οποίων είναι διάδικος (πχ. με κωδικούς taxisnet).

Οι εκκρεμείς υποθέσεις Κατσέλη

Οι servicers έχουν θέσεις εξάλλου και δύο θέματα που αφορούν τις υποθέσεις του νόμου 3869/2010 (νόμος Κατσέλη/Σταθάκη). Το πρώτο σχετίζεται με την εκκαθάριση/εκποίηση περιουσιακών στοιχείων που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία του νόμου, ο οποίος προβλέπει ότι εφόσον υπάρχει ρευστοποιήσιμη περιουσία, η εκποίηση της οποία κρίνεται απαραίτητη για την ικανοποίηση των πιστωτών, ορίζεται εκκαθαριστής. Η εκποίηση από τον εκκαθαριστή είναι αναγκαστική, δεν προϋποθέτει καμία συναίνεση ή συνεργασία του οφειλέτη. Οι servicers υποστηρίζουν ότι το νομοθετικό πλαίσιο είναι προβληματικό, αφήνει πολλά θέματα που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας εκποίησης αρρυθμιστά. Μεταξύ των προβλημάτων που ανακύπτουν είναι η αδυναμία του εκκαθαριστή να αποκτήσει πρόσβαση στα φορολογικά στοιχεία του οφειλέτη και η ύπαρξη πολεοδομικών αυθαιρεσιών που

εμποδίζουν την έγκυρη μεταβίβαση του ακινήτου. Αποτέλεσμα είναι ότι παρά το γεγονός, όπως υπογραμμίζεται, ότι έχουν εκδοθεί χιλιάδες αποφάσεις Ειρηνοδικείων που διατάσσουν την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων των οφειλετών, οι σχετικές διαδικασίες έχουν «κολλήσει». Έτσι, οι εταιρείες διαχείρισης ζητούν τροποποίηση του νόμου 3869/2010 ώστε η ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων να γίνεται μέσω της διαδικασίας που προβλέπει ο νέος Πτωχευτικός Κώδικας (4738/2020), η οποία διεξάγεται μέσω την πλατφόρμας e-auction, ώστε να ολοκληρωθούν οι υποθέσεις που λιμνάζουν. Σημειώνεται ότι όταν ξεκίνησε η εφαρμογή του Ν. 3869/2010 δεν υπήρχε η δυνατότητα εκποίησης με ηλεκτρονικά μέσα. Επίσης, για την επιτάχυνση της εκδίκασης των υποθέσεων του Ν.3869/2010 οι servicers ζητάνε τη δυνατότητα να λαμβάνουν ηλεκτρονικά αρχεία αποφάσεων από τα κατά τόπους Ειρηνοδικεία. Επισημαίνουν ότι η πρόβλεψη της



ΚΥΑ για ανάρτηση της εκδοθείσας υπουργικής απόφασης στην ηλεκτρονική πλατφόρμα (σε μορφή PDF) εφαρμόζεται μόνο σε ελάχιστα Ειρηνοδικεία με αποτέλεσμα οι δικηγόροι οφειλετών και πιστωτών να λαμβάνουν αντίγραφα από τις γραμματείες των Ειρηνοδικείων. Έτσι εκτός από τους δικηγόρους και τα δικαστήρια δαπανούν αδικαιολόγητα ανθρωποώρες για να παρέχουν αντίγραφα ενώ όλη η διαδικασία θα μπορούσε να «τρέχει» ηλεκτρονικά. Ως αιτιολογία για τη μη ανάρτηση των αποφάσεων αναφέρθηκε η ανάγκη καταβολής ενσήμου επικύρωσης ΤΑΧΔΙΚ για τη λήψη επικυρωμένου αντιγράφου. Ωστόσο,

ΟΜΑΔΙΚΗ ΑΓΩΓΗ 2023

ΚΑΤΑ ΤΩΝ SERVICERS



ΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΣΕ FUNDS & SERVICERS

επισημαίνεται ότι οι διάδικοι έχουν το δικαίωμα να λαμβάνουν και ανεπιθύτητα διαδικαστικά έγγραφα από τη γραμματεία των δικαστηρίων, καθώς η επικύρωση δεν είναι υποχρεωτική. Αλλά ακόμα και στην περίπτωση που ο διάδικος επιθυμεί να λάβει επικυρωμένο αντίγραφο δικαστικής απόφασης, θα πρέπει να παρέχεται η δυνατότητα της πληρωμής των ενσήμων επικύρωσης με ηλεκτρονικά μέσα (χρεωστική ή πιστωτική κάρτα ή και μέσω IRIS) όπως συμβαίνει και με άλλα δικαστηριακά έγγραφα μέσω του portal της Ολομέλειας των Δικηγορικών Συλλόγων. Σε κάθε περίπτωση, όπως τονίζεται, η καταβολή ή μη ενσήμου επικύρωσης δεν πρέπει να αποτελεί αιτιολογία για την παράλειψη ανάρτησης της δικαστικής απόφασης στην ηλεκτρονική πλατφόρμα, όπως ορίζεται στη σχετική ΚΥΑ.



Εκδίκαση ανακοπών

Στις διαδικασίες είσπραξης απαιτήσεων εντοπίζονται πλέον μεγάλες χρονικές καθυστερήσεις. Οι καθυστερήσεις αυτές αναιρούν κάθε προοπτική ανάκτησης των οφειλόμενων χρηματικών ποσών σε εύλογο χρονικό διάστημα. Πέραν των καθυστερήσεων που εντοπίζονται στις διαδικασίες έκδοσης διαταγών πληρωμής, μεγάλες καθυστερήσεις εντοπίζονται επίσης στις διαδικασίες εκδίκασης ανακοπών και αιτήσεων αναστολής. Στα μεγάλα

Πρωτοδικεία της χώρας οι ανακοπές εναντίον συγκεκριμένων πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης προσδιορίζονται συχνά μετά από 2-4 χρόνια μετά την κατάθεση του δικογράφου. Αν συνυπολογιστεί και η καθυστέρηση εξαιτίας ενδεχομένων αναβολών και ο χρόνος για την έκδοση τελεσίδικης απόφασης η επίλυση της διαφοράς μπορεί να απαιτήσει 8-9 χρόνια, στο βασικό σενάριο. Σε άλλες περιπτώσεις και παρά τις προβλέψεις του ΚΠολΔ (άρθρο 933) η απόφαση επί της ανακοπής εκδίδεται είτε μετά τη διενέργεια του πλειστηριασμού είτε λίγες μέρες πριν με αποτέλεσμα να μην υπάρχει επαρκής χρόνος για την άσκηση έφεσης και την τυχόν λήψη ασφαλιστικών μέτρων από το Εφετείο. Αυτό έχει ως σημαίνει την πρόκληση ανασφάλειας δικαίου σε σχέση με τις εκκρεμείς διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης αλλά και την αδυναμία έγκαιρης επίλυσης τυχόν νομικών ζητημάτων που αφορούν τον πλειστηριασμό αποθαρρύνοντας υποψήφιους πλειοδότες, με τον αριθμό των άγονων πλειστηριασμών να είναι μεγάλος. Μεγάλες καθυστερήσεις εντοπίζονται και στις ανακοπές του άρθρου 933 ΚΠολΔ κατά επιτυχημένων πλειστηριασμών, καθώς επίσης και στην εκδίκαση ανακοπών κατά του πίνακα κατάταξης. Και οι συγκεκριμένες ανακοπές λαμβάνουν συχνά δικαίωμα από το 2031 και μετά. Έτσι, ο μόνιμος υπερθεματιστής που έχει αποκτήσει το ακίνητο δεν μπορεί να διασφαλίσει ότι τυχόν νομικές αμφισβητήσεις σε σχέση με τον πλειστηριασμό θα επιλυθούν σε εύλογο χρονικό διάστημα, ο δε δανειστής αδυνατεί συχνά να εισπράξει το ποσό που του αναλογεί από το πλειστηριασμό πριν την τελεσίδικία του πίνακα κατάταξης δανειστών. Οι παραπάνω καθυστερήσεις, όπως επισημαίνουν οι servicers, θέτουν σχεδόν ανυπερέβλητες προκλήσεις στην επίτευξη των Επιχειρησιακών Σχεδίων (Business Plans) που συνδέονται με τη διαχείριση των χαρτοφυλακίων Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων, περιλαμβανομένων των χαρτοφυλακίων που έχουν λάβει την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου στο πλαίσιο του Προγράμματος «ΗΡΑΚΛΗΣ». Οι εταιρείες προτείνουν μέτρα που θα συμβάλουν στην επιτάχυνση των διαδικασιών όπως την υποχρεωτική τήρηση των νόμιμων προθεσμιών, την εισαγωγή αποκλειστικά έγγραφης διαδικασίας σε συγκεκριμένες ανακοπές και την εισαγωγή κανόνων για την οικονομία της διαδικασίας καθώς νομικής υφής ή τεχνικής φύσεως ζητήματα που ανακύπτουν κατά την εκτελεστική διαδικασία εξετάζονται με πολυσέλιδα δικόγραφα ανακοπών και προτάσεων των διαδίκων.

Κόκκινα δάνεια: Πιέσεις για επέκταση του Ηρακλή III

Η Βάσω Αγγελέτου σημειώνει στο capital.gr: Υπόθεση λίγων εβδομάδων είναι να ξεκαθαρίσει το τοπίο σχετικά με το ποια χαρτοφυλάκια θα χωρέσουν στον Ηρακλή III -το τρίτο πρόγραμμα εγγυήσεων μη εξυπηρετούμενων δανείων με κρατικές εγγυήσεις ύψους 2 δισ. ευρώ που «τρέχει» έως το τέλος του έτους.

Το κίνητρο πίσω από τη δημιουργία του τρίτου «sequel» του Ηρακλή ήταν η εξυγίανση των μη συστημικών τραπεζών Attica Bank και Παγκρήτεια

με στόχο τη δημιουργία του πέμπτου τραπεζικού πυλώνα. Αυτό επιβεβαίωσε με πρόσφατες δηλώσεις του στη Βουλή ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννης Στουρνάρας. Στόχος, είπε, είναι να αποκατασταθούν ίσοι όροι ανταγωνισμού, καθώς μέχρι τώρα, οι μη συστημικές τράπεζες δεν είχαν πρόσβαση, ούτε στο Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας, ούτε στον Ηρακλή, που



Οι τράπεζες στην Ελλάδα παρουσίασαν τη μεγαλύτερη βελτίωση των δεικτών μη εξυπηρετούμενων δανείων στο οικονομικό έτος 2023.

Οι τράπεζες σε άλλες χώρες που παραδοσιακά είχαν υψηλά ποσοστά μη εξυπηρετούμενων δανείων (Ισπανία, Πορτογαλία, Ιταλία) συνέχισαν να μειώνουν τους δείκτες μη εξυπηρετούμενων δανείων, αν και αναμένουμε ότι ο ρυθμός μείωσης θα επιβραδυνθεί ή θα σταματήσει το 2024. «Ο πλήρης αντίκτυπος της αύξησης των επιτοκίων δεν έχει

μεταφερθεί πλήρως στην ποιότητα του ενεργητικού των τραπεζών και η άποψή μας είναι ότι το ανθεκτικό οικονομικό περιβάλλον και τα επίπεδα ανεργίας θα πρέπει να συνεχίσουν να αποτρέπουν την κλιμάκωση των προβλημάτων ποιότητας του ενεργητικού των ευρωπαϊκών τραπεζών» δήλωσε η Maria Rivas, Senior Vice President από την ομάδα της Morningstar DBRS Financial Institutions. «Ωστόσο, συνεχίζουμε να αναμένουμε κάποια επιδείνωση του δείκτη μη εξυπηρετούμενων δανείων σε ορισμένες τράπεζες, ιδιαίτερα σε σχέση με ορισμένους τομείς που δέχονται πιέσεις, όπως τα εμπορικά ακίνητα και η ιδιωτική πίστη και ταυτόχρονα θεωρούμε ότι ο ρυθμός μείωσης που επιτεύχθηκε τα τελευταία χρόνια σε ορισμένες τράπεζες είναι απίθανο να διατηρηθεί το οικονομικό έτος 2024».

Fund Frontier: Ο «φονιάς» των πρώτων κατοικιών !!!



Ο Νίκος Θεοδωρόπουλος αποκαλύπτει στο bankingnews.gr: «Killer», δηλαδή «φονιάς» της πρώτης κατοικίας. Έτσι αποκαλεί η αγορά όπως δικηγόροι και δανειολήπτες που ...έτυχε στον δικό τους δρόμο να συναντήσουν το Fund «Frontier», το οποίο είναι ο νέος κάτοχος του «κόκκινου» δανείου και ο νέος του συνομιλητής τους για την αποπληρωμή του δανείου. Με την επωνυμία Frontier Issuer Designated Activity Company εμφανίζεται ως ο εντολέας του πλειστηριασμού που διενεργεί για λογαριασμό του η «doValue Greece Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» ως διαχειρίστρια των απαιτήσεων της αλλοδαπής εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «FRONTIER ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY» Η «Frontier» είναι πίσω από τον πλειστηριασμό που ανέδειξε το ΒΝ την περασμένη Τρίτη με τίτλο «Περίπτωση ακραίας ελληνικής παρωδίας. Το δημόσιο του χρωστάει αλλά το σπίτι βγαίνει στον πλειστηριασμό από servicers». Ο κ Κωνσταντίνος Αποστολόπουλος και η σύζυγός του κα Κυριακή Μπίλιου έχουν λιγότερο από έξι ημέρες για να «ταΐσουν» το θηρίο που λέγεται «Frontier», καθώς

Οι απαιτήσεις τους μπορεί να είναι νόμιμες αλλά το ύψος των 20.000 ευρώ που απαιτεί για να

ακυρώσει τον πλειστηριασμό είναι μεγάλο ποσό....

όταν ο κ. Αποστολόπουλος έχει οικονομική απαίτηση από το Δημόσιο σύνταξη 15 μηνών που αντιστοιχεί στο ποσό των 10.000 ευρώ και το εφάπαξ που ανέρχεται σε 50.000 ευρώ. Το Fund «Frontier» μεταφράζεται σύντομα, αλλά άγνωστο για τους ειδικούς, αφού αναζήτηση αναφέρει ως έδρα το Δουβλίνο της Ιρλανδίας και μετά χάνεται. Το Fund με το προσωνύμιο «Killer» αγόρασε χαρτοφυλάκιο «κόκκινων» δανείων από την Εθνική Τράπεζα. Η συναλλαγή μεταβίβασης έγινε με το νόμο του 2003 για να έρθει στη συνέχεια η ολομέλεια του Αρείου Πάγου να δώσει

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

το δικαίωμα στη συνέχεια στο νέο ιδιοκτήτη των δανείων να προχωρούν σε αναγκαστικά μέτρα και πλειστηριασμούς. Ειδικότερα, η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. προέβη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 10 και 14 παρ. 13 του ν. 3156/2003 «Ομολογιακά δάνεια, τιτλοποίηση απαιτήσεων και απαιτήσεων από ακίνητα και άλλες διατάξεις», την 17η Δεκεμβρίου 2021 σε μεταβίβαση, λόγω τιτλοποίησης, απαιτήσεων της από κάθε είδους δάνεια ή/και πιστώσεις στην

Εταιρεία Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «FRONTIER ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY» Περίπου 600 νοικοκυριά θα χάσουν το σπίτι τους σε μία ημέρα. Την Τετάρτη 24 Απριλίου εκτός από το Fund «Frontier» που βγάζει στο σφυρί το σπίτι της οικογένειας Αποστολόπουλου- Μπίλιου. Την ίδια ημέρα αλλά 593 ακίνητα θα βγουν στο σφυρί. Περίπου 600 πολίτες χάνουν το σπίτι τους μέσα από την πλατφόρμα e-auction.gr. Ωστόσο η πλατφόρμα δεν δίνει το δικαίωμα αναζήτησης με βάση το Fund που κάνει τον πλειστηριασμό ως δικαιούχος. Οι δανειολήπτες που αναμένουν τη «χαριστική βολή» θεωρούν ότι η πλατφόρμα «Κρατάμε την Ελπίδα Κρατάμε το Σπίτι μας» λένε ότι κινείται παράλληλα με την πραγματική ζωή των δανειοληπτών, ενώ η προστασία που τους παρέχεται είναι μηδαμινή με τον πιστωτή να διαθέτει ένα ισχυρό νομικό οπλοστάσιο ενώ οι δανειολήπτες εξοντώνονται με τα έξοδα ανακοπής του πλειστηριασμού που τις περισσότερες φορές δεν έχει κανένα αποτέλεσμα και ο πλειστηριασμός συνεχίζεται κανονικά.

Το Δημόσιο του χρωστάει και τα Funds του βγάζουν το σπίτι στο σφυρί !!!



Ο Νίκος Θεοδωρόπουλος αποκαλύπτει στο bankingnews.gr: Περίπτωση ακραίας ελληνικής παρωδίας - Το δημόσιο του χρωστάει, αλλά το σπίτι βγαίνει στον πλειστηριασμό από servicers! «Κενό γράμμα» η πρωτοβουλία «Κρατάμε την Ελπίδα – Κρατάμε το σπίτι» του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών παρότι βελτιώθηκε το θεσμικό πλαίσιο προς όφελος των δανειοληπτών εν τούτοις παραμένουν αρκετά «ψιλά γράμματα». Η ανανεωμένη ιστοσελίδα «Κρατάμε την Ελπίδα – Κρατάμε το σπίτι μας» έχει εικόνα φροντιστηριακής ύλης για δανειολήπτες φοιτητές με σκοπό να περάσουν το «μάθημα» ενώ το διακύβευμα είναι η απώλεια της κατοικίας. Η Ειδική Γραμματεία Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους κα Θεώνη Αλαμπάση, άφησε να χαθούν οι «καλές» νομοθετικές πρωτοβουλίες, ενώ τα προβλήματα των δανειοληπτών πολλαπλασιάζονται παρότι διαβάζουν τον νέο νόμο! Δανειολήπτες αξιοποιώντας την ηλεκτρονική αλληλογραφία κάνουν γνωστό στο ΒΝ ότι δεν έχουν την ενημέρωση που δικαιούνται από τους servicers, οι οποίοι όμως δεν επιθυμούν να κάνουν καταγγελία διότι οι servicers είναι αυτοί που θα διαχειριστούν αργότερα το πρόβλημά τους. Σε 10 ημέρες χάνει την πρώτη του κατοικία! Πάντως ο κ. Κωνσταντίνος Αποστολόπουλος έχει τη δική του ιστορία που αναδεικνύει ότι δεν είναι όλα «καλάς καμωμένα». Σε λιγότερο από 10 ημέρες η πρώτη του κατοικία βγαίνει στο σφυρί στην πλατφόρμα e-auction

από την do Value. Το αρχικό χρέος ήταν 70.000 ευρώ και αφορά μία κατοικία 84 τετραγωνικών μέτρων στο Κερασίни. Ο διαχειριστής του δανείου ζήτησε 20.000 ευρώ ως προκαταβολή για να «παγώσει» τον πλειστηριασμό, ενώ ο υπόχρεος αποπληρωμή του δανείου περιμένει από τα μέσα του 2022 να πάρει τη σύνταξη όπως και το εφάπαξ που ξεπερνά τις 50.000 ευρώ, σύμφωνα με τον δανειολήπτη. Η σύζυγος του είναι συνταξιούχος με 850 ευρώ το μήνα και ο ίδιος λαμβάνει έναντι, ενώ η do Value τους ζητά μηνιαία δόση 850 ευρώ ως μηνιαία δόση για την αποπληρωμή του δανείου που φτάνει τις 100.000 ευρώ.

Χρωστάει 100.000 και το σφυρί χτυπάει στις 130.000 ευρώ!

Η αξία του σπιτιού που βγαίνει στο σφυρί ανέρχεται σε 130.000 ευρώ. Ο διαχειριστής του δανείου το οποίο προήλθε από την Εθνική Τράπεζα δεν εξυπηρετείται από τον Ιανουάριο του 2021. Ο servicer έχει επιλέξει την σκληρή γραμμή στη συγκεκριμένη περίπτωση παρότι το βασικό επιχείρημα του οφειλέτη – δανειολήπτη είναι η αναβολή του πλειστηριασμού για ένα διάστημα έξι μηνών, καθώς το κράτος και ο Ασφαλιστικός του Φορέας πρέπει να του καταβάλει το εφάπαξ όπως και ολόκληρη τη μηνιαία

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS

Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων τιμημάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνιο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!

σύνταξη, αφού ο χρόνος έκδοσης της σύνταξης έχει ξεπεράσει του 15 μήνες ενώ είναι άγνωστος ο χρόνος καταβολής των χρημάτων. Το κράτος οφειλέτης έναντι του δανειολήπτη δεν του παρέχει ασφαλιστική δικλείδα έναντι του service που επιμένει να προχωρήσει στον πλειστηριασμό της πρώτης κατοικίας στις 24 Απριλίου. Όλα θα κριθούν από την ευαισθησία που θα επιδείξει η διοίκηση της εταιρείας που διαχειρίζεται το δάνειο να δώσει χρόνο στο δανειολήπτη μέχρι το Δημόσιο να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του έναντι του απόμαχου της δουλειάς και δανειολήπτη. Η ιστοσελίδα «Κρατάμε την Ελπίδα – Κρατάμε το σπίτι μας» με τις αυτοματοποιημένες ερωτήσεις και απαντήσεις δεν βρήκαμε την ερώτηση – απάντηση πώς κρατάς το σπίτι σου όταν σου χρωστάει το Δημόσιο;

Χρωστούσε δεκάδες εκατομμύρια στην ΑΑΔΕ, αλλά την κατάσχεση την έκανε η... Intrum!

Το dark room του newmoney.gr μεταδίδει: Κάποιες φορές οι πλειστηριασμοί προσφέρουν ένα σύντομο ταξίδι στην... πρόσφατη ιστορία. Για παράδειγμα χθες βγήκε στο σφυρί ένα οικόπεδο στο Μπάφι που άλλαξε χέρια. Για να είμαστε ακριβείς, βγήκαν τα 5/9 εξ αδιαιρέτου της πλήρους κυριότητας ενός αγροτεμαχίου, άρτιου και οικοδομήσιμου, επιφάνειας 14.137 τ.μ. στο Κρυονέρι του Δήμου Διονύσου και στη θέση «Σιδηροδρομική Γραμμή ΣΕΚ» επί της οδού Πελοποννήσου. Το οικόπεδο ανήκε στον Αθανάσιο Πάπιστα, που για όσους δεν θυμούνται, είναι ένα πρόσωπο το οποίο είχε γίνει γνωστό κατά το παρελθόν από την υπόθεση της Μονής Βατοπεδίου. Ο εν λόγω φέρεται να είχε διαδραματίσει πρωταγωνιστικό ρόλο μέσω της εταιρείας του «Ανθεμιάς» στην εξαγορά οικοπέδων της Μονής της

περίοδο 2006-2007. Για την υπόθεση που είχε κυριαρχήσει στην επικαιρότητα, υπενθυμίζεται ότι συγκροτήθηκαν δύο Εξεταστικές Επιτροπές της Βουλής και τελικά το 2017 οι 14 εμπλεκόμενοι αθώωθηκαν από τη Δικαιοσύνη. Ωστόσο, προφανώς οι περιπτώσεις δεν τελείωσαν εκεί για τον συγκεκριμένο επιχειρηματία. Έτσι, από πέρσι βρέθηκε στο στόχαστρο των πλειστηριασμών για διάφορα ακίνητα. Το ένα που είναι μια τετραώροφη μεζονέτα στον Άγιο Αθανάσιο Πέλλας βγήκε στο σφυρί στις 13 Δεκεμβρίου 2023, με επισπεύδουσα την Intrum και άλλαξε χέρια με 231.010 ευρώ. Το άλλο είναι μεγάλο επαγγελματικό ακίνητο της εταιρείας του «Αναπτυξιακή Ακινήτων Α.Ε.» στη Θεσσαλονίκη. Τι «επαγγελματικό ακίνητο» είναι; Νεκροτομείο... Περιγράφεται ως «ειδικό κτίριο, εξειδικευμένης χρήσης, καθώς μισθώνεται από την Ιατροδικαστική Υπηρεσία (Υπουργείο Δικαιοσύνης) και στεγάζει το νεκροτομείο της ιατροδικαστικής υπηρεσίας». Το ακίνητο βρίσκεται στο νότιο τμήμα της εκτός σχεδίου περιοχής του οικισμού του Κορδελιού, του δήμου Ευόσμου-Κορδελιού, Θεσσαλονίκης. Αυτό βγήκε στο σφυρί τρεις φορές. Αρχικά τον Νοέμβριο του 2023 με τιμή εκκίνησης 600.000 ευρώ, μετά τον Δεκέμβριο του 2023 με τιμή 480.000 ευρώ και στη συνέχεια πριν από λίγες μέρες, στις 10 Απριλίου 2024, με την τιμή να έχει υποχωρήσει στις 390.000 ευρώ. Ασφαλώς και στις τρεις περιπτώσεις οι πλειστηριασμοί ήταν άγονοι. Τώρα, το οικόπεδο στο Μπάφι, που βγήκε χθες με τιμή πρώτης προσφοράς 373.227 ευρώ, κατακυρώθηκε με ένα ευρώ παραπάνω, στις 373.228 ευρώ. Το πιο ενδιαφέρον ωστόσο είναι τα βάρη που κουβαλάει το έργο το οικόπεδο, καθώς έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ του Δημοσίου και τραπεζών ύψους... 77,6 εκατ. ευρώ. Σημειώστε ότι τα σχεδόν 74 εκατ. ευρώ είναι υπέρ του Δημοσίου, με τα 54,71 εκατ. ευρώ υπέρ ΑΑΔΕ – Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Ζ' Θεσσαλονίκης (από το 2017) και τα 13,5 εκατ. υπέρ ΑΑΔΕ-Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών (από το 2019)... Την κατάσχεση όμως... πρόλαβε και την έκανε η Intrum που ήταν και η επισπεύδουσα, για χρέος 2,53 εκατ. ευρώ.

Αναληψία: Ξεσπίτωσαν με ισχυρές αστυνομικές δυνάμεις άνεργη γυναίκα στον Βύρωνα !!!



Πληθαίνουν οι εικόνες Ισπανίας: Όταν φωνάζαμε ότι αυτά θα ζήσουμε και στην Ελλάδα εδώ και χρόνια, μας έλεγαν κινδυνολόγους... Και ακόμη είμαστε στην αρχή! Η avg1.gr γράφει: Πρόκληση στο κοινό αίσθημα αποτελεί για άλλη μια φορά επιχείρηση έξωσης στον Βύρωνα την

Παρασκευή. Λίγες ημέρες μετά τη γυναικοκτονία της 28χρονης Κυριακής, για την οποία δεν μπορούσε να διατεθεί ένα περιπολικό για να την πάει με ασφάλεια στο σπίτι της, ούτε ένα ούτε δύο αλλά τρία περιπολικά έχουν αποκλείσει τον δρόμο για να πετάξουν κατ' εντολή των funds μια άνεργη γυναίκα από το σπίτι της. Μαζί με τα περιπολικά, στο σημείο βρίσκεται πυροσβεστικό όχημα καθώς και ισχυρή δύναμη των ΜΑΤ. Επί τόπου έχουν σπεύσει γείτονες και αλληλέγγυοι που ζητούν από τις αστυνομικές δυνάμεις να αποχωρήσουν. «Βρυούλων 29 στο Βύρωνα έξωση σε εξέλιξη. Απαγορεύουν ακόμα και το περπάτημα στα κομμάτια που έχουν αποκλείσει.





Αστυνομικοί όταν τους χρειάζονται οι πολίτες δεν υπάρχουν και τα περιπολικά δεν είναι ταξί. Στην υπηρεσία όμως των funds και των αρπακτικών σε αφθονία» έγραψε ο Τάσος Μαυρόπουλος. Η ΕΛ.ΑΣ επιστράτευσε τρία περιπολικά και περίπου 15 αστυνομικούς, ενώ απέκλεισε την περιοχή εμποδίζοντας την πρόσβαση στους συγκεντρωμένους αλληλέγγυους οι οποίοι είχαν καταφέρει να παρεμποδίσουν την προηγούμενη βίαιη απόπειρα έξωσης. Η ΕΛ.ΑΣ διέθεσε τρία περιπολικά, ένα πυροσβεστικό όχημα και 15 άνδρες των ΜΑΤ στις 6:30 το πρωί για να προχωρήσει σε επιχείρηση έξωσης ενός

διαμερίσματος στο Βύρωνα, όπου διέμενε μία γυναίκα η οποία κατά την προηγούμενη βίαιη απόπειρα έξωσης είχε απειλήσει να αυτοκτονήσει αν χάσει το σπίτι της.

Η γυναίκα δεν βρισκόταν στο διαμέρισμά της και οι αστυνομικοί έβγαλαν ανενόχλητοι τα πράγματά της στο δρόμο, ενώ απέκλεισαν την περιοχή ώστε να αποκλείσει τους συγκεντρωμένους από το να παρεμποδίσουν την έξωση, όπως είχαν καταφέρει την προηγούμενη φορά.

Από το πρωί βρίσκονταν έξω από το σπίτι μαζικοί φορείς της περιοχής καταγγέλλοντας την απαράδεκτη ενέργεια της κυβέρνησης. Η γυναίκα είχε καταγγείλει πως το χρέος της από δάνειο σε ελβετικό φράγκο είχε αυξηθεί από 50.000 ευρώ σε 240.000, παρόλο που η ίδια έχει πληρώσει 170.000 ευρώ.

1.200 Πλειστηριασμοί έρχονται στην Δυτική Ελλάδα μέχρι το φθινόπωρο !!!

Το sinidisi.gr περιγράφει με τα πιο μελανά χρώματα την κατάσταση: Στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας μέχρι και τον προσεχή φθινόπωρο έχουν ήδη προγραμματιστεί περισσότεροι από 1.200 πλειστηριασμοί ακινήτων κάθε είδους, από διαμερίσματα, κατοικίες και οικόπεδα, μέχρι αγροκτήματα, καταστήματα και ξενοδοχειακές μονάδες. Το μεγαλύτερο ποσοστό των ακινήτων που εκπλειστηριάζονται αφορά κατοικίες κάθε είδους, ενώ ακολουθούν τα οικόπεδα, τα αγροκτήματα και τα

καταστήματα. Σύμφωνα με τα στοιχεία της πλατφόρμας eauction.gr, στην Αιτωλοακαρνανία έχουν προγραμματιστεί περισσότεροι από 350 πλειστηριασμοί κάθε είδους, με τους μισούς περίπου από αυτούς, δηλαδή περί τους 180 να αφορούν το Δήμο Αγρινίου. 93 πλειστηριασμοί αφορούν ακίνητα στο Δήμο Μεσολογγίου, 31 στο Δήμο Ναυπακτίας, 25 στο Δήμο Ακτίου Βόνιτσας, 22 στο Δήμο Αμφιλοχίας και από επτά στους Δήμους Θέρμου και Ξηρομέρου. Αξίζει να σημειωθεί ότι στη λίστα αυτή βρίσκονται και τρεις ξενοδοχειακές μονάδες στο Μεσολόγγι, την περιοχή του Θέρμου και της ορεινής Ναυπακτίας. Ενώ ο πλειστηριασμός με την μεγαλύτερη τιμή πρώτης προσφοράς, αφορά στο ξενοδοχείο «Liberty» στο Μεσολόγγι με 2.200.000 ευρώ. Σε άλλες περιπτώσεις σχετικά ακριβών ακινήτων, περιλαμβάνονται μεζονέτες στην περιοχή του Αγρινίου, αλλά και κατάσταση σε κεντρικό πεζόδρομο του Αγρινίου με τιμές της τάξης των 300.000, αλλά και βιοτεχνικοί χώροι, όπως η περίπτωση εκκοκκιστηρίου βάμβακος στην περιοχή του Δήμου Μεσολογγίου με τιμή εκκίνησης του πλειστηριασμού τις 600.000 ευρώ.

Το ΥΠΟΙΚ ασκεί πιέσεις στις Τράπεζες για «κούρεμα» των υπέρογκων προμηθειών !!!

Σε πολιορκία από το ΥΠΟΙΚ βρίσκονται τράπεζες και πάροχοι προμηθεύου στα «κουρέψουν» τις προμήθειες στις ηλεκτρονικές συναλλαγές αλλά και οι επιχειρήσεις, καθώς τελειώνει ο

χρόνος για την διασύνδεση των POS με τις ταμειακές μηχανές. Ήδη ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας Κωστής Χατζηδάκης προανήγγειλε νομοθετική παρέμβαση σε περίπτωση που δεν μειωθούν οι





επιβαρύνσεις στις συναλλαγές μικρής αξίας έως 10 ευρώ με POS καθώς διαπιστώνεται ισχυρή αντίσταση από το μέτωπο των παρόχων. Πάντως η ρύθμιση του θέματος με νομοθετική παρέμβαση δεν είναι μια απλή υπόθεση, όπως απλή δεν είναι και οποιαδήποτε παρέμβαση σε θέματα τιμολόγησης

υπηρεσιών γενικά στον χρηματοπιστωτικό τομέα. Από την άλλη υπάρχει και η δυσaréσκεια με τις χρεώσεις από ένα μεγάλο αριθμό επιχειρηματιών και επαγγελματιών καθώς παραμένουν τσουχτερές με αποτέλεσμα να μην υπάρχει κέρδος από τις ηλεκτρονικές πληρωμές. Παράλληλα επεκτείνονται οι έλεγχοι σε όλες τις επιχειρήσεις ανεξαρτήτως τζίρου για να διαπιστωθεί εάν έχουν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις τους εντός των χρονοδιαγραμμάτων που έχουν οριστεί με δεδομένο ότι δεν πρόκειται να δοθεί καμία παράταση. Ήδη η ΑΑΔΕ έχει προχωρήσει σε τηλεφωνική επικοινωνία σε 2.900 επιχειρήσεις με τζίρο κάτω του 1

εκατ. ευρώ που δεν συμμορφώθηκαν με τα χρονοδιαγράμματα, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν η καθυστέρηση στις διαδικασίες της διασύνδεσης οφείλεται σε ανωτέρα βία ή αμέλεια. Σε ποσοστό 10% εντοπίστηκαν μη ικανοποιητικές δικαιολογίες και αναμένεται να ακολουθήσουν οι σχετικοί έλεγχοι. Οι υπόχρεες επιχειρήσεις που δεν έχουν διασυνδέσει τα συστήματά τους ούτε έχουν προχωρήσει στον προγραμματισμό ραντεβού εντός Απριλίου, είναι αντιμέτωπες με την επιβολή προστίμων εφόσον δεν μπορούν να αιτιολογήσουν ότι δεν το έπραξαν για λόγους ανωτέρας βίας.

Το σχέδιο των Τραπεζών για να μειώσουν δραστικά το DTC

Το bankingnews.gr σημειώνει: Οι ελληνικές τράπεζες επιτυγχάνουν 3,7 δισεκ. κέρδη ετησίως και ας υποθέσουμε ότι θα επιτυγχάνουν κέρδη 4 δισεκ. ετησίως σταθερά για τα επόμενα χρόνια. Διαθέτουν ήδη 27,2 δισεκ. κεφάλαια, ενώ τα NPEs η πηγή καταστροφής μαζί με το PSI+ του παρελθόντος έχουν φθάσει στο 3,5%. Δεν υπάρχει ορατός κίνδυνος στους ισολογισμούς των τραπεζών.

Οι ελληνικές τράπεζες με 12 δισεκ. DTC αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και με παραδοχή ότι μεταξύ 2024 με 2030 οι ελληνικές τράπεζες θα επιτύχουν κέρδη 28 δισεκ. ευρώ.

Αυτό σημαίνει ότι η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα μειωθεί συνολικά 6,2 με 6,5 δισεκ. ευρώ και τα κεφάλαια θα έχουν ανέλθει από 27,2 δισεκ. σε 32 δισεκ. Υπολογίζουμε ότι η κανονικότητα θα επιτρέψει την διανομή μερισμάτων που θα αναλογούν στο 50% αρχικά και ακολούθως έως το 65% των κερδών. Με βάση αυτή την παραδοχή ότι τα κεφάλαια θα φθάσουν στα 32 δισεκ. το DTC η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα μειωθεί στα 5 δισεκ. ευρώ. Τα 5 δισεκ. αναλογούν στο 15% των

μελλοντικών κεφαλαίων, δηλαδή το DTC τα χαμηλής ποιοτικά στάθμης κεφάλαια θα μειωθούν στο 15% των κεφαλαίων όταν στο παρελθόν ήταν στο 65%... Μια τέτοια εξέλιξη θα καταστήσει τις ελληνικές τράπεζες πλήρως εξυγιασμένες και ισότιμες με τις άλλες τράπεζες της ευρωζώνης. Η συλλογική και εμπροσθοβαρής λύση για το DTC που εξετάστηκε από την Ελλάδα απορρίπτεται από την ΕΚΤ και τον SSM, η κερδοφορία είναι τόσο ισχυρή που επιλύει το ζήτημα του DTC στρατηγικά. Το 2030 απέχει 6 χρόνια και ο νόμος για το DTC διαρκεί 20 χρόνια, οπότε... η λύση είναι η σταθερά υψηλή κερδοφορία.



Δικαιώθηκαν τα θύματα της υπεξαίρεσης των τραπεζικών θυρίδων από την Εθνική Τράπεζα στην Θεσσαλονίκη

Το thessnews.gr έχει το ρεπορτάζ: «Χαστούκι» στην Εθνική Τράπεζα: Δικαιώθηκαν θύματα της υπεξαίρεσης των

τραπεζικών θυρίδων στην Θεσσαλονίκη! Πελάτες κεντρικού υποκαταστήματος Τράπεζας, στη Θεσσαλονίκη,

που υπήρξαν θύματα της πολύκροτης υπόθεσης διάρρηξης θυριδών από το θησαυροφυλάκιο του, δικαιώνονται με τελεσίδικη απόφαση δικαστηρίου. Συγκεκριμένα,

Το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης επιδίκασε σε αντρόγυνο μισθωτών τραπεζικής θυρίδας αποζημίωση 117.600 ευρώ για την αξία των κλαπέντων (κοσμήματα και άλλα πολύτιμα αντικείμενα) αλλά και για ηθική βλάβη

, ενώ το συνολικό χρηματικό ποσό που θα καταβληθεί από την Τράπεζα, μαζί με τους νόμιμους τόκους και τα δικαστικά έξοδα ανέρχεται σε περίπου 245.000 ευρώ. Το δικαστήριο έκρινε -μεταξύ άλλων- ότι η κλοπή των αντικειμένων των δύο παραπάνω μισθωτών «οφείλεται στο γεγονός ότι η εναγόμενη δεν έλαβε τα ενδεικνυόμενα, αναγκαία και πρόσφορα προστατευτικά μέτρα για την ασφαλή φύλαξη και προστασία των τοποθετημένων εντός αυτής αντικειμένων, ανατρέποντας έτσι την ευλόγως αναμενόμενη και με βεβαιότητα προσδοκώμενη από αυτούς ασφάλεια που πίστευαν ότι διέθετε η θυρίδα που είχαν εκμισθώσει». Οι παθόντες είχαν υποβάλει αγωγή αποζημίωσης, όταν διαπίστωσαν ότι εξαφανίστηκαν τα πολύτιμα αντικείμενα που φύλασσαν στη θυρίδα, ενώ ανάμεσα σε αυτά ήταν χρυσά δακτυλίδια, σταυροί, περιδέραια, βραχιόλια, σκουλαρίκια με πολύτιμους λίθους και μαργαριτάρια, ρολόγια, χρυσές λίρες Αυστρίας (Δουκάτα), χρυσό 20δολάρο Αμερικής, χρυσά πεντόλιρα και λίρες Αγγλίας, χρυσά Κωνσταντινάτα, ασημένια σκαλιστά μαχαιροπίρουνα, επαγγελματική φωτογραφική μηχανή κ.ά. Ανάλογη ήταν η ετυμηγορία που εξέδωσε

πρόσφατα το ίδιο δικαστήριο για έναν ακόμη μισθωτή θυρίδας, στον οποίο αποφασίστηκε τελεσίδικα να επιστραφούν όλα τα κλεμμένα, ενώ τού επιδίκασε επιπλέον αποζημίωση για ηθική βλάβη. Τον δρόμο των αστικών δικαστηρίων πήραν κι άλλες αντίστοιχες αγωγές, που κατέθεσαν θύματα της ίδιας υπόθεσης. Οι περισσότερες έχουν γίνει δεκτές και εκκρεμούν οι τελεσίδικες αποφάσεις. Σε ό,τι αφορά το ποινικό σκέλος της υπόθεσης -αφορούσε την περίοδο 2011-15 με το ποσό που χάθηκε από τις θυρίδες να προσδιορίζεται σε 2,6 εκατ. ευρώ σε τιμαλφή και χρήματα- το Συμβούλιο Πλημμελειοδικών Θεσσαλονίκης, με βούλευμά του απήλλαξε έξι τραπεζικούς υπαλλήλους (συνταξιούχοι και εν ενεργεία), που κατέστησαν κατηγορούμενοι για υπεξαίρεση (για έναν ακόμη παύθηκε η δίωξη λόγω θανάτου). «Μόνο η δυνατότητα των κατηγορούμενων τραπεζικών υπαλλήλων να έχουν πρόσβαση στον χώρο του θησαυροφυλακίου και στα κλειδιά των θυριδών δεν αρκούν για να θεμελιώσουν αντικειμενικά την αποδιδόμενη σ' αυτούς ποινική ευθύνη», αποφάνθηκαν οι δικαστές του Συμβουλίου, σύμφωνα με το βούλευμα που εξέδωσε τον Ιανουάριο του 2023.



Η Λαγκάρντ προαναγγέλλει μείωση των επιτοκίων από την ΕΚΤ

Το enikos.gr μεταδίδει: Η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας Κριστίν Λαγκάρντ δήλωσε στο CNBC ότι η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα παραμένει σε τροχιά μείωσης των επιτοκίων. Στη συνέντευξη που παραχώρησε, η Λαγκάρντ επεσήμανε πως η ΕΚΤ θα παρακολουθεί τις τιμές του πετρελαίου «πολύ στενά», εν μέσω αυξημένων φόβων για διάχυση της σύγκρουσης στη Μέση Ανατολή. Ωστόσο, έπειτα από την άνευ προηγουμένου αεροπορική επίθεση του Ιράν στο Ισραήλ, ανέφερε ότι η αντίδραση της τιμής του πετρελαίου ήταν «σχετικά μέτρια». «Παρατηρούμε μια αποπληθωριστική διαδικασία, που κινείται σύμφωνα με τις προσδοκίες μας. «Εάν δεν έχουμε κάποιο μεγάλο σοκ στην ανάπτυξη, οδεύουμε προς μια στιγμή όπου πρέπει να μετριάσουμε την περιοριστική νομισματική πολιτική» ανέφερε, αφήνοντας ορθάνοιχτο το ενδεχόμενο μείωσης των επιτοκίων. Τα σχόλια της έρχονται λίγο αφότου η Κεντρική Τράπεζα έδωσε τη σαφέστερη μέχρι σήμερα ένδειξη ότι θα μπορούσε να αρχίσει να μειώνει τα επιτόκια κατά τον Ιούνιο.



ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

Σήμερα υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές δανείων και πιστωτικών καρτών



210 5200452-62