

### ΦΡΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΟΝΙ ΣΤΗΝ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΑ ΤΩΝ FUNDS

# Τα Κόκκινα Δάνεια στους Δανειολήπτες με +20% !!!

#### ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



**ΚΩΣΤΑΣ ΛΙΟΤΗΣ**  
Σελ. 42

- Μπαράζ Κατασχέσεων από την ΑΑΔΕ και Πλειστηριασμών από τον ΕΦΚΑ....
- Οι Έλληνες πληρώσαμε πάνω από 17 Δις σε έμμεσους φόρους....
- Βενζίνη: Πάνω από 2€ /λίτρο σε 27 Νομούς...
- ΑΑΔΕ: Δορυφορική παρακολούθηση φορτηγών σε όλη την Ελλάδα..

#### ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



**ΘΩΔΩΡΗΣ ΖΟΥΜΠΟΣ**  
Σελ. 46

- Η Κύπρος ζητά φορολόγηση τραπεζών αλλά Ιταλικά....
- Έρχονται οι αλλαγές σε Εξώδικαστικό Μηχανισμό, Πτωχευτικό Νόμο, Servicers & Funds....
- Κόκκινα Δάνεια: Χωρίς σταματημό τα deals..
- Εκβιασμοί και απειλές Servicers: Θα σας πάρουμε τα σπίτια....
- Χιλιάδες λαϊκές κατοικίες στο σφυρί....
- Τρέμει η Κυβέρνηση το επερχόμενο τσουνάμι των Πλειστηριασμών..
- Κραυγή απόγνωσης των Δανειοληπτών CHF
- Κύρια θύματα των Πλειστηριασμών οι Μικρομεσαίοι....
- Εξώσεις: Ξεσηκωμός σε όλη την Ελλάδα....



Σελ. 36

### ΜΑΡΙΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΟΣ Σελ. 32

## Η πραγματικότητα απαιτεί διαγραφή σημαντικού μέρους του ιδιωτικού χρέους !!!

Μέσα στην τριετία 2019-2022 το ιδιωτικό χρέος αυξήθηκε κατά 11,56% και ξεπέρασε τα 342 Δις ευρώ. Η αύξηση αυτή υπερβαίνει τους ρυθμούς ανάπτυξης της χώρας....



Σελ. 16



### ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΕΠΟΝΗΣ

Ξαναειπώθηκε δημόσια, κατά κόρον και από χείλη επίσημα τις προηγούμενες ημέρες, ότι, πυρκαγιές είχαμε, έχουμε και θα έχουμε....

## ΣΤΟ ΙΔΙΟ ΕΡΓΟ ΘΕΑΤΕΣ ΑΚΟΜΗ ΚΑΙ ΑΝ ΑΛΛΑΞΟΥΜΕ ΣΙΝΕΜΑ

### ΤΕΧΝΗ ΤΗ ΝΟΗ ΜΟ ΣΥΝΗ



Σελ. 6

### SCRIPTA MANENT



**ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
Σελ. 18

Γιατί «ξανακάηκε» η Ελλάδα ;;



**ΝΟΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ**  
Σελ. 12

Έτσι «έφαγε πόρτα» ο Ερντογάν από τους BRICS....



**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΦΟΥΡΝΗΣ**  
Σελ. 40

Ίσως ήρθε η στιγμή για το καλάθι των τραπεζών....



**ΣΟΦΙΑ ΚΟΥΜΕΝΑΚΗ ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ**  
Σελ. 24

Υπόμνημα ΕΒΕΑ προς τον Πρωθυπουργό και τους αρχηγούς των πολιτικών κομμάτων ενόψει της 87<sup>ης</sup> ΔΕΘ....



**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ**  
Σελ. 20

Ελλάς SOS: Κυριάκος και Ντόρα οι ριζές του κακού..

**Και ο Ηλίας Παπαγεωργιάδης**  
Σελ. 2





## Δέκα χρήσιμες συμβουλές για να νοικιάσεις το ακίνητό σου !!!

του **Ηλία Παπαγεωργιάδη**  
Σύμβουλου επιχειρήσεων



**SCRIPTA MANENT**

Έχεις σπίτι, μαγαζί, αποθήκη, οικόπεδο ή οτιδήποτε άλλο προς ενοικίαση; Λόγω μεγάλης εμπειρίας στο θέμα, επιτρέψέ μου να σε αποκαλέσω «κύριε συνάδελφε» και να μοιραστώ μαζί σου δέκα συμβουλές που ενδεχομένως να τις έχεις ήδη στο μυαλό σου, ίσως όμως και όχι. Έχοντας συμμετάσχει σε μερικές εκατοντάδες ενοικιάσεις τα χρόνια που ήμουν επενδυτικός σύμβουλος ακινήτων, θα σου έλεγα να έχεις στο μυαλό σου τα εξής, για να αποφύγεις μία ενδεχόμενη «φόλα»:

**1.** Το άδειο ακίνητο κοστίζει περισσότερο & υπολόγισε ανά πενταετίες. Τα δύο ή τρία χρόνια είναι μικρό διάστημα, τα δέκα είναι πολύ μεγάλο. Προσπάθησε να υπολογίσεις το ενοίκιο του ακινήτου σου ανά πενταετία. Τι σημαίνει αυτό; Αν πχ θέλεις ενοίκιο 1.000 Ευρώ / μήνα και η αγορά είναι στα 700, μπορεί το ακίνητό σου να είναι νοικιασμένο 2 από τα 5 χρόνια. Θα έχεις εισπράξει 24.000 Ευρώ και θα νιώθεις καλά που πέτυχες το καλύτερο ενοίκιο στην αγορά, όμως αυτός που ενοικίασε με 700 Ευρώ θα



έχει εισπράξει 42.000 στο ίδιο χρονικό διάστημα.

**Μ**η θαμπώνεσαι από τα μεγάλα λόγια. Κοίτα την ουσία και το πόσα χρήματα μπορείς να κερδίσεις ρεαλιστικά

, όχι πόσα φαντάζεσαι ή ονειρεύεσαι ή λέει ότι έβγαλε ο διπλανός. Γνωρίζω στην Ελλάδα και τη Ρουμανία εκατοντάδες ιδιοκτήτες ακινήτων που πάντα έψαχναν μόνο τη μέγιστη τιμή. Λιγότεροι από 5% εξ αυτών κατάφεραν να πληρωθούν το

### ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

### ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

### ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΑΠ ΟΛΑΠ 01/2023

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....





τεράστιο ποσό σε βάθος χρόνου. Αντίθετα, περισσότεροι από 50% εγκλωβίστηκαν και έμπλεξαν σε καταστάσεις άσχημες και ταλαιπωρημένες...

**2.** Φτιάξε σωστά τα χαρτιά και μελέτησε την περιοχή και τις προοπτικές της. Μην είσαι και εσύ άλλος ένας... σβαρνιάρης! Βάλε, άνθρωπέ μου, σε μία σειρά τα χαρτιά του ακινήτου σου, φρόντισε να έχεις ένα σχέδιο, μία κάτοψη και ό,τι άλλο απαιτείται για να καταλάβει ο ενοικιαστής που πάει να νοικιάσει. Δεν δείχνει μαγκιά το να λες «αυτά τα χαρτιά έχω και άμα σου αρέσει», συνήθως έτσι χάνεις λεφτά, μιας και οι σοβαροί καλοπληρωτές εξαφανίζονται. Επίσης, ασχολήσου λίγο με την περιοχή που βρίσκεται το ακίνητό σου. Κατέγραψε τα θετικά και τα αρνητικά της και ετοίμασε απαντήσεις για τα αρνητικά και μάθε να παρουσιάζεις εύκολα και απλά τα θετικά. Αυτό είναι καλό να κάνεις και για το ίδιο το ακίνητο.

**3.** Συμβόλαιο χωρίς (καλό) δικηγόρο = ατύχημα εν αναμονή. Κάνε ξεκάθαρες συμφωνίες! Το χαρτόσημο, τα ρολόγια του ρεύματος και του νερού, οι αυξήσεις και οι αναπροσαρμογές, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις σου είναι καλό να έχουν περιγραφεί με ξεκάθαρο τρόπο που δεν επιτρέπει αμφισβητήσεις. Ό,τι γράφει, δεν ξεγράφει και μην αφήνεις τίποτε στην τύχη του, στην καλή πρόθεση και διάθεση των δύο μερών και στο ότι «εννοείται / είναι αυτονόητο» κλπ.

## **Τίποτε στη ζωή δεν είναι αυτονόητο, ειδικά όταν δεν έχει συγγραφεί από καλό δικηγόρο.**

Ναι, ξέρω ότι θέλεις να μειώσεις στο ελάχιστο τα κόστη σου, όμως ένα κακό συμβόλαιο μπορεί να σου κοστίσει 100 φορές παραπάνω. Άσε τα κουτοπόνηρα και κάντα όλα σωστά, να κοιμάσαι ήσυχος το βράδυ. Προσοχή στον υπολογισμό του πληθωρισμού...

**4.** «Βγαίνει» η δουλειά με το ενοίκιο που θα χρεώσεις; «Βγαίνει» ο ενοικιαστής με τον μισθό του; Μην αρχίσεις τα «δεν με ενδιαφέρει αν βγαίνει ή όχι, εγώ θέλω να πάρω τα λεφτά που ζητάω και αν δεν μπορεί, θα το δώσω στον επόμενο». Αν πχ σε μία περιοχή τα ενοίκια για ένα καλό μαγαζί είναι στα 2.000 Ευρώ και εσύ ζητάς 6.000, ποιος νομίζει ότι θα σου νοικιάσει το κατάστημα; Κάποιος σοβαρός; Γρήγορα θα σου πει ότι «μπαίνει μέσα» και θα αρχίσει να ψάχνει προβλήματα και τρόπους για να μείνει μέσα, χωρίς να πληρώνει το συμφωνημένο ενοίκιο. Τα ίδια ισχύουν και για κάποιον ενοικιαστή σπιτιού. Δεν μπορείς να μάθεις πολλά, όμως συχνά και με απλές ερωτήσεις

καταλαβαίνεις αν ο άνθρωπος που έχεις μπροστά σου μπορεί να αντεπεξέλθει στο ενοίκιο που ζητάς.

**5.** Ποιος νοικιάζει; Ποιος επενδύει; Ποιος εγγυάται; Θα σου πρότεινα να σεβαστείς αυτόν που «ρίχνει λεφτά» για να φτιάξει το μαγαζί / σπίτι που του νοικιάζεις. Κατά πάσα πιθανότητα, θα κάνει ό,τι μπορεί για να στηρίξει την επένδυσή του και να μην τα χάσει. Συνήθως οι περισσότεροι δεν σέβονται τον επενδυτή, δεν υπολογίζουν την πενταετία αλλά τον «επόμενο μήνα» και τελικά χάνουν κάτι σοβαρό, καταλήγοντας σε κάτι πιο «αεράτο». Έχει μεγάλη σημασία να καταλάβεις όσο περισσότερο μπορείς το ποιος νοικιάζει, ποιο νομικό σχήμα, ποιος εγγυάται πως θα πληρωθεί το μίσθωμα που συμφώνησε κλπ. Ειδικά στο νομικό σχήμα δώσε βάση γιατί...

**6.** Οι μεγάλοι κίνδυνοι του «ενοικιαστή – μονοπρόσωπη ΕΠΕ». Αν νοικιάσεις τον χώρο σου σε μία πχ μονοπρόσωπη ΕΠΕ, με άγνωστο ιδιοκτήτη που δεν ταυτίζεται με τον άνθρωπο που έχεις μπροστά σου, μπορεί να μπλέξεις πολύ άσχημα. Μία τέτοια εταιρεία, χωρίς οντότητα, έσοδα, έξοδα, κεφάλαια και πάγιες εγκαταστάσεις, μπορεί να σου μπλοκάρει το ακίνητο για 2 – 4 χρόνια, μέχρι να καταφέρεις να της κάνεις έξωση. Μεγάλη προσοχή και όταν μιλάμε για επινοικίαση. Δεν είναι κατ' ανάγκη κακό το θέμα, αλλά θέλει εξαιρετικά καλό δικηγόρο για να γίνει σωστά και να μη βρεθείς αύριο να έχεις ενοικιαστή κάποιον άλλον...

**7.** Μακριά από τα «μαύρα». Μην τρως πρόλογο και μην πιστεύεις ότι αν στο παρελθόν έκανες «λεβεντιές» και την έβγαζες καθαρή, αυτό θα συμβεί και στο μέλλον. Νομίζεις ότι είναι δύσκολο να πέσεις σε ενοικιαστή που θα σου υπογράψει συμβόλαιο με χαμηλότερο τίμημα «και τα υπόλοιπα μαύρα» και μετά από ένα δύο χρόνια θα σου πει «πληρώνω το συμβόλαιο»; Πίστεψέ με, είναι πιο εύκολο από όσο πιστεύεις. Το ξέρω, η φορολογία είναι απαγορευτική, στα όρια του αστείου. Αν έχεις καλό δικηγόρο και λογιστή, ψάξε άλλους τρόπους, γίνε πιο «δημιουργικός» με το συγκεκριμένο θέμα. Όχι πάντως με αδήλωτα χρήματα, μπορεί να πάθεις ζημιά για πολλά χρόνια...

**8.** Σεβάσου τον μεσίτη. Οι περισσότεροι ιδιοκτήτες ακινήτων δεν θέλουν να πληρώσουν μεσιτική αμοιβή και κάνουν ό,τι μπορούν για να αποφύγουν τους μεσίτες, θεωρώντας άχρηστη τη δουλειά τους. Σωστά, οι 8 στους 10 είναι όντως έτσι, όμως ταυτόχρονα υπάρχουν και πολλοί σοβαροί άνθρωποι σε αυτό το επάγγελμα. Εσένα σου χρειάζεται να φτάσει το μήνυμά σου όσο πιο γρήγορα γίνεται, σε όσους περισσότερους υποψήφιους ενοικιαστές μπορείς, έτσι θα κερδίσεις τη μεγαλύτερη τιμή και θα

## ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

**ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ  
ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ  
ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα  
όλων των Χρεών  
με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

ΑΑΕ, APS, COPENHAGEN, CEPAL, doValue, Quant, EOKA, EOS, intrum, DV01, SPS, UCI





πετύχεις να δεις περισσότερους ενδιαφερόμενους, για να καταλήξεις στον σωστό. Άσε τον μεσίτη να ζητήσει και αυτός. Σεβάσου τον, δώστού έτοιμα και σωστά χαρτιά (ή ζητά του να σου τα ετοιμάσει) και αν σου φέρει πελάτη, πλήρωσέ τον. Συνήθως κερδισμένος βγαίνεις από όλο αυτό.

**9.** Μήπως καλύτερα να το πουλήσεις; Βλέπω ανθρώπους που ενοικιάζουν ακίνητα που εμφανώς δεν τους συμφέρει να τα κρατάνε, όμως δεν το καταλαβαίνουν... Παράδειγμα: Ένα σπίτι αξίας 400.000 Ευρώ πρέπει να έχει ενοίκιο που θα αποφέρει τουλάχιστον 16.000 Ευρώ μετά φόρων, ΕΝΦΙΑ και λοιπών επιβαρύνσεων, για να αξίζει τον κόπο να το κρατάμε. (Κάποιος θα πει πως η απόδοση 4% είναι πολύ μικρή, όταν ο πληθωρισμός είναι μεγαλύτερος, αλλά ας πούμε ότι ο πληθωρισμός θα πέσει στο μέλλον). Αν το ακίνητο των 400.000 νοικιάζεται με 800 Ευρώ / μήνα, τότε η καθαρή του απόδοση θα είναι κάτω από 8.000 Ευρώ / χρόνο, κάτω από 2%. Αν το πουλήσεις με 400.000, θα πάρεις τα ενοίκια 50 (πενήντα) χρόνων προκαταβολή και θα μπορείς να τα επενδύσεις σε άλλες ευκαιρίες. Αν οι αποδόσεις καταλήγουν σε «αστεία» επίπεδα, σκέψου μήπως σε συμφέρει να πουλήσεις, ειδικά αν ασχοληθείς για να εντοπίσεις πρώτα την επόμενη ευκαιρία επένδυσης.

**10.** Μην είσαι λαίμαργος, άσε και τον άλλον να ζήσει! Σωστά, όντως 1 – 2 ιδιοκτήτες στους 100 καταφέρνουν να επιβάλλουν δυσβάσταχτους όρους στον ενοικιαστή τους και να του ρουφήξουν το μεδούλι, χωρίς οικονομικές απώλειες. Όμως αυτοί είναι η εξαίρεση και όχι ο κανόνας. Ο οποίος κανόνας λέει ότι αν δεν αφήσεις και λίγο χώρο στον άλλον για να «αναπνεύσει», ακόμη και «ναι» να σου πει σήμερα, θα έχει συνέχεια στο μυαλό του το πώς θα σου τη φέρει, πώς θα σε δαγκώσει, πώς θα εξισοροπήσει αυτήν την ανωμαλία. Χρειάζεσαι σοβαρή καθοδήγηση για την επιχειρηματική / επενδυτική σου δραστηριότητα; Κάθε μήνα συμβουλευώ ως 3 άτομα ή εταιρείες που χρειάζονται «μία out of the box προσέγγιση» Bonus: Ενοικιάζεις ένα ακίνητο. Δεν πας να λύσεις με αυτό τα ψυχολογικά σου προβλήματα, ούτε είσαι ο εξουσιαστής ανθρώπων και ψυχών! Το ξέρω, όταν είσαι ιδιοκτήτης, ειδικά αν έχεις ακίνητο με ζήτηση, σε περιοχή με ενδιαφέρον, νιώθεις βασιλιάς. Οι μεσίτες σου κάνουν τεμνάδες, οι ενοικιαστές σε παρακαλάνε και όχι μόνο. Στο λέω όμως φιλικά: Αυτοί δεν είναι λόγοι για να φέρεσαι άσχημα, να μιλάς απότομα και να προσπαθείς να λύσεις τα ψυχολογικά σου προβλήματα φερόμενος ανάγωνα σε άλλους, επειδή απλά έχεις περισσότερα χρήματα σήμερα. Δεν είσαι εξουσιαστής ανθρώπων και ψυχών! Η ζωή ρόδα είναι και γυρνάει. Σε διαβεβαιώνω πως για κάθε μία φορά που φερθείς άσχημα

σε κάποιον εκμεταλλευόμενος τη θέση σου, θα βρεθείς τουλάχιστον άλλη μία φορά στη θέση του και θα σου φερθούν με τον ίδιο ή χειρότερο τρόπο, σε ένα νοσοκομείο ή αλλού. Νοίκιασε το ακίνητό σου, κάνε ό,τι γουστάρεις, ζήτα όσα θέλεις. Μην ξεχνάς όμως να παραμένεις άνθρωπος, όχι τέρας, ούτε κάποιος κομπλεξικός που ξεσπάει σε άλλους για να ξεπεράσει τα δικά του προσωπικά αδιέξοδα.



**Κάνε λίγο κράτει, σε καλό θα σου βγει! Και να θυμάσαι: Το καλύτερο ενοίκιο είναι αυτό που έχει εισπραχθεί...**

Εσύ τι γνώμη έχεις;

**Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!**







## ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

**1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020  
Κυριάκος Τόμπρας  
Πρόεδρος ΔΕ



#### ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε  
1 ευρώ  
πιο  
πάνω !!!





## ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

# Η Τεχνητή Νοημοσύνη αλλάζει τα πάντα στις επιχειρήσεις



ΤΕΧΝΗ  
ΤΗ  
ΝΟΗ  
ΜΟ  
ΣΥΝΗ

Ο Σπύρος Αλεξόπουλος αναλύει στο liberal.gr: Σε μερικά χρόνια είναι σχεδόν βέβαιο πως

**Το 2023 θα χαρακτηρίζεται ως η χρονιά που η Τεχνητή Νοημοσύνη (Artificial Intelligence, AI) μπήκε δυναμικά στη ζωή των πολιτών, των επιχειρήσεων και των πολιτών ανά τον κόσμο.**

Ύστερα από πολλά χρόνια έρευνας, οι εξελίξεις στον τομέα ήταν τέτοιες που έγιναν πλέον αισθητές στο ευρύ κοινό και ανάγκασαν μεγάλο μέρος της παγκόσμιας επιχειρηματικής κοινότητας να δηλώσει τη συμμετοχή του σε αυτή τη νέα επανάσταση. Οι συζητήσεις γύρω από τις εξελίξεις στον τομέα της AI γεμίζουν καθημερινά το διαδίκτυο, τις τηλεοπτικές οθόνες, τις αίθουσες των κοινοβουλίων και τις καθημερινές συσκέψεις των αξιωματούχων πλήθους επιχειρήσεων. Πάρα πολλοί πολίτες, επιχειρηματίες, πολιτικοί, δημοσιογράφοι, αναλυτές, ακόμα και φιλόσοφοι, αναρωτιούνται πώς θα αλλάξει ο κόσμος με την έλευση και την αναμενόμενη κυριαρχία της τεχνητής νοημοσύνης. Οι απαντήσεις στα ερωτήματα που τίθενται δεν είναι καθόλου εύκολες και οι περισσότερες από αυτές περιέχουν σίγουρα πολλά στοιχεία πιθανολόγησης. Δεν είναι καθόλου εύκολο να πούμε πώς θα επιδράσει πάνω μας η «επέλαση» της τεχνητής νοημοσύνης, καθώς δεν γνωρίζουμε ακόμα τίποτα σχετικά με τους κανόνες που θα τεθούν κάποια στιγμή από τη μεριά των διαφόρων κρατών και των

διεθνών υπερεθνικών οργανισμών. Είναι όμως σχετικά πιο εύκολο να συζητήσουμε για τις αλλαγές που θα έρθουν στον επιχειρηματικό κόσμο, καθώς κάποιες από αυτές αρχίζουν να γίνονται σταδιακά ορατές. Ξεκινώντας, θα προσπαθήσουμε να περιγράψουμε συνοπτικά τη σημασία που έχουν τα σημερινά μοντέλα τεχνητής νοημοσύνης για



τις επιχειρήσεις, με την βοήθεια πολλών δημοσιευμάτων του διεθνούς Τύπου και μίας ενδιαφέρουσας συνομιλίας μεταξύ πέντε ειδικών του χώρου που φιλοξένησε πρόσφατα το Barron's. Καθώς μιλάμε για τη δημιουργική τεχνητή νοημοσύνη (generative AI), η χρήση της δίνει την δυνατότητα σε όποιον έχει στα χέρια του μεγάλες ποσότητες ανεπεξέργαστων δεδομένων κάθε είδους να φτιάξει δικά του μοντέλα επεξεργασίας τους, ανάλογα με τις ανάγκες ή τις επιθυμίες του. Μιλώντας για δεδομένα αναφερόμαστε σε διάφορα είδη δεδομένων, όπως γλωσσικά δηλαδή κείμενα ή στοιχεία προφορικού λόγου, κώδικες λογισμικού, στοιχεία γύρω από τη χημική σύσταση υλικών, υλικά κάθε είδους, ακόμα και εικόνες. Οι εφαρμογές δημιουργικής τεχνητής νοημοσύνης, ύστερα από τους αναπόφευκτους πειραματισμούς, μπορούν να

### ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

### ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΚΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2022, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



χρησιμοποιηθούν για την δημιουργία μηχανισμών επεξεργασίας αυτών των δεδομένων που θα παράγουν αποτελέσματα για τα οποία μέχρι πρότινος απαιτούνταν πολλαπλάσιοι πόροι και πάρα πολύς χρόνος. Στην ουσία, αυτές οι εφαρμογές θα βοηθήσουν να δημιουργηθούν διάφορες πλατφόρμες επεξεργασίας δεδομένων που θα παράγουν τα επιθυμητά αποτελέσματα πολύ πιο γρήγορα και πολύ πιο φθηνά από πριν.

**Κ**άτι που συναρπάζει πολλούς, και φοβίζει πολλούς άλλους, είναι πως μέσω των νέων εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης δίνεται η δυνατότητα αλληλεπίδρασης (συζήτησης κατά κάποιους άλλους) μεταξύ των ανθρώπων και των μηχανημάτων, ένα είδος συνεργασίας μέσα από την οποία θα τελειοποιούνται αυτές οι πλατφόρμες επεξεργασίας δεδομένων.

Για να μην παρεξηγηθούμε, δεν αναφερόμαστε τόσο πολύ στις εφαρμογές που είναι διαθέσιμες στους καταναλωτές (όπως ας πούμε το ChatGPT) και τις οποίες έχουν δοκιμάσει πολλοί από εμάς, όσο στη δουλειά που γίνεται μέσα στις μεγάλες επιχειρήσεις, οι οποίες ψάχνουν τρόπους να βελτιώσουν την ποιότητα των προϊόντων και των υπηρεσιών που προσφέρουν. Κάποιες ψάχνουν πώς θα επεξεργαστούν πιο γρήγορα και αποτελεσματικά τα δεδομένα που έχουν στη διάθεσή τους. Η δημιουργία μίας αποτελεσματικής πλατφόρμας επεξεργασίας με βάση την τεχνητή νοημοσύνη μπορεί – ανάμεσα σε πολλά άλλα – να φέρει πιο κοντά την ανακάλυψη ενός νέου φαρμάκου, να διευκολύνει τους επιστήμονες που προσπαθούν να δημιουργήσουν πιο ανθεκτικά υλικά, να δώσει πλεονέκτημα σε ένα hedge fund που προσπαθεί να ερμηνεύσει τις κινήσεις των μετοχών, να δώσει πολύτιμη βοήθεια στους γεωλόγους που ψάχνουν για κοιτάσματα

υγρών καυσίμων ή μετάλλων. Επίσης, μπορεί να κάνει πιο γρήγορη και αποτελεσματική την διαδικασία λήψης αποφάσεων μέσα σε μία επιχείρηση, να απελευθερώσει τις παραγωγικές δυνάμεις των εργαζομένων και να δώσει την δυνατότητα σε μία εταιρεία να απευθυνθεί σε περισσότερους πελάτες και να τους παράσχει περισσότερες υπηρεσίες. Σε γενικές γραμμές, μπορούμε να πούμε πως

**Σ**τον κόσμο των επιχειρήσεων, η χρήση εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης θα γίνει (μάλλον) ήδη γίνεται με σκοπό την αύξηση της παραγωγικότητας, της αποτελεσματικότητας και της εφευρετικότητας μίας επιχείρησης.

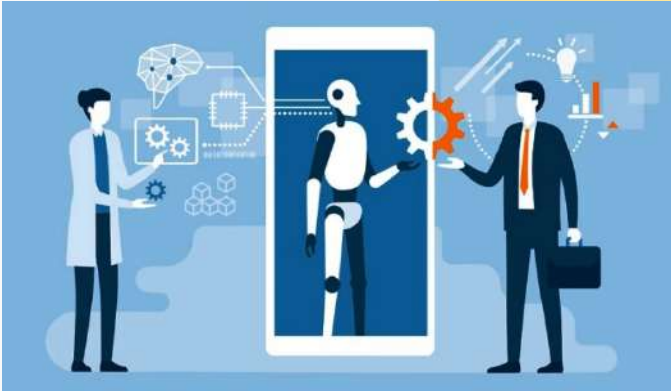
Στην πραγματικότητα δεν πρόκειται απλά για μία προσπάθεια αλλά για έναν αγώνα δρόμου μεταξύ των επιχειρήσεων, καθώς η επιτυχημένη χρήση των εφαρμογών AI μπορεί να δώσει πολύ μεγάλα πλεονεκτήματα σε όσες εταιρείες ή επιχειρηματίες καταφέρουν να τις εκμεταλλευτούν με τον πιο έξυπνο και παραγωγικό τρόπο. Αυτός ο αγώνας θα είναι πολύ σκληρός γιατί αυτή την στιγμή υπάρχει η εντύπωση πως όποιος μένει πίσω είναι εξαιρετικά πιθανόν να αντιμετωπίσει σοβαρό πρόβλημα επαγγελματικής επιβίωσης στην περίπτωση που οι ανταγωνιστές καταφέρουν να κάνουν άλματα. Σημαντικό πλεονέκτημα στον αγώνα αυτόν θα έχουν, τουλάχιστον θεωρητικά, οι επιχειρήσεις που έχουν ήδη στην διάθεσή τους σημαντική τεχνολογική εξειδίκευση, μεγάλους όγκους δεδομένων και είναι ισχυρές οικονομικά. Στο νου μας έρχονται αμέσως επιχειρήσεις όπως οι Microsoft (MSFT NASDAQ), Alphabet (GOOGL NASDAQ) Amazon (AMZN NASDAQ) και άλλες σχετικά μικρότερες. Αυτό δεν σημαίνει πως δεν υπάρχει πιθανότητα να δούμε μία μικρή άγνωστη εταιρεία να ξεπηδά ξαφνικά και να γιγαντώνεται λόγω των καλών της επιδόσεων στον τομέα των εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης. Φαίνεται όμως, τουλάχιστον σύμφωνα με τους ειδικούς, πως σε αντίθεση με άλλες επιχειρηματίες, βιομηχανικές ή τεχνολογικές επαναστάσεις, οι μεγάλες επιχειρήσεις θα ξεκινήσουν με ένα συγκριτικό πλεονέκτημα. Το πώς θα αξιοποιήσουν το πλεονέκτημα

**ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS**

**Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!**

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων πληρωμάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!





τους είναι κάτι που θα φανεί τα επόμενα χρόνια. Μας φαίνεται όμως αδύνατον, παρότι δεν είμαστε ειδικοί, να φανταστούμε πως δεν θα γεννηθούν νέες επιχειρήσεις και δεν θα μαραζώσουν κάποιες από τις θεωρητικά ισχυρές κατά την διάρκεια του αγώνα για την προσαρμογή στην επερχόμενη εποχή της τεχνητής νοημοσύνης. Όσο αφορά στις πιθανές αρνητικές συνέπειες της διαφανιόμενης μετάβασης σε μία νέα εποχή, δεν θα ασχοληθούμε με σενάρια καταστροφής. Είναι όμως σίγουρο πως ορισμένοι προβληματισμοί που εκφράζονται είναι βάσιμοι και δεν πρέπει να τους αγνοούμε. Ούτε πρέπει όμως να παρασυρόμαστε σε κινδυνολογικές κραυγές, πολύ απλά γιατί είναι ακόμα πολύ νωρίς και δεν ξέρουμε αρκετά πράγματα. Το ζήτημα της πιθανής απώλειας θέσεων εργασίας είναι προφανώς ένα από τα πιο σημαντικά. Πριν μερικές ημέρες είχαμε αναφερθεί στις ανησυχίες των εργατικών ενώσεων του Σαν Φρανσίσκο, τα μέλη των οποίων φοβούνται πως η έλευση των robotaxis (Το «μπάσιμο» της Τεχνητής Νοημοσύνης στην αυτοκινητοβιομηχανία | Liberal.gr), θα οδηγήσει στην κατάργηση εκατοντάδων χιλιάδων θέσεων εργασίας. Παρόμοιοι φόβοι εκφράζονται και σε πολλούς άλλους τομείς, όπως σε αυτόν της δημοσιογραφίας, της βιομηχανίας θεάματος (ηθοποιοί και σεναριογράφοι), καθώς και σε αυτόν της εκπαίδευσης, όπου οι δάσκαλοι φοβούνται πως σύντομα ένα μοντέλο τεχνητής

νοημοσύνης θα πάρει την θέση τους. Επίσης, σε κίνδυνο πιθανότητα θα βρεθούν και τα τμήματα εξυπηρέτησης πελατών σε ένα μεγάλο πλήθος επιχειρήσεων, καθώς και σε κυβερνητικές υπηρεσίες (αυτό βέβαια έχει αρχίσει να γίνεται εδώ και χρόνια, όπως μας υπενθυμίζει η συχνή τηλεφωνική μας συνομιλία με μία φωνή που προέρχεται από υπολογιστή). Δυστυχώς ή ευτυχώς, αυτή είναι μία διαδικασία που έχει επαναληφθεί πολλές φορές στην ιστορία και λογικά θα επαναληφθεί και πάλι. Αυτό όμως δεν σημαίνει πως το ισοζύγιο των θέσεων εργασίας θα είναι αρνητικό εξαιτίας των εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης. Εδώ θα παραθέσουμε την άποψη ενός από τους πλέον ειδικούς, του Άρβιντ Κρίσνα που είναι ο διευθύνων σύμβουλος της IBM (IBM NYSE). Μιλώντας στο Barron's πριν σχεδόν τρεις μήνες ο Κρίσνα είχε πει: «

**Η τεχνητή νοημοσύνη θα δημιουργήσει περισσότερες νέες θέσεις εργασίας από όσες θα χαθούν εξαιτίας της, με τον ίδιο τρόπο που παρόμοιες επαναστάσεις στο παρελθόν δημιούργησαν πολύ περισσότερες θέσεις εργασίας απ' όσες κατέστρεψαν**

». Δεν αποκλείεται να έχει δίκιο ο Κρίσνα, αλλά αυτό σίγουρα δεν πρόκειται να ανακοιφίσει όσους θα χάσουν την δουλειά τους λόγω των τεχνολογικών εξελίξεων. Όπως συμβαίνει σε κάθε επανάσταση, στην αρχή της είναι σχεδόν αδύνατον να προβλεφθεί με ακρίβεια η κατάσταση που θα ακολουθήσει την πιθανή επικράτησή της. Στην περίπτωση της τεχνητής νοημοσύνης μπορεί να είμαστε σχεδόν βέβαιοι πως θα επικρατήσει, αλλά ομολογούμε πως μας φαίνεται καλύτερο να μην αποτολμήσουμε προβλέψεις για το τι θα ακολουθήσει. Προτιμάμε να το διαπιστώσουμε στην πορεία, έτσι είναι πιο ενδιαφέρον και γοητευτικό.

## Τα σενάρια για αφανισμό του ανθρώπινου είδους από την Τεχνητή Νοημοσύνη !!!

Η τεχνητή νοημοσύνη έχει τις δυνατότητες να αλλάξει τον κόσμο όπως τον ξέρουμε με τρόπους που δεν έχουμε ακόμα φανταστεί. Όμως οι μεγάλες δυνατότητες συνοδεύονται και από μεγάλες ευθύνες και ρίσκα. Η κυκλοφορία του ChatGPT το περασμένο φθινόπωρο πυροδότησε ένα κύμα ενδιαφέροντος για την τεχνητή νοημοσύνη (AI). Από τότε τα μοντέλα τεχνητής νοημοσύνης έχουν εισχωρήσει στην καθημερινή ζωή πολλών ανθρώπων, Σύμφωνα με δημοσίευμα της Daily Mail,

**Μέχρι το 2030, η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να φροντίζει ηλικιωμένους, να**

**δημιουργεί ταινίες και να διδάσκει μαθήματα ή θα μπορούσε να εξαφανίσει την ανθρώπινη φυλή!**

Αυτές είναι οι εξαιρετικά διαφορετικές προβλέψεις από



ypervasi TV

ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

www.ypervasi.gr



οκτώ ειδικούς της τεχνητής νοημοσύνης από τις ΗΠΑ και το Ηνωμένο Βασίλειο, οι οποίοι προβλέπουν πως η τεχνολογία μπορεί να αλλάξει τη ζωή μας μέσα στην επόμενη δεκαετία. Οι απόψεις αυτές έρχονται εν μέσω αυξανόμενων εκκλήσεων προς τις ρυθμιστικές αρχές ναβάλουν φρένο στην ανάπτυξη της AI, εν μέσω φόβων ότι θα μπορούσε να οδηγήσει σε κύματα απώλειας θέσεων εργασίας.

## Διδασκαλία μαθημάτων

Η τεχνητή νοημοσύνη έχει τη δυνατότητα να μεταμορφώσει τον τομέα της εκπαίδευσης. Σύμφωνα με τον Δρ. Ajaz Ali, επικεφαλής επιχειρήσεων και υπολογιστών στο Πανεπιστήμιο Ravensbourne στο Λονδίνο, τα παιδιά θα μπορούσαν σύντομα να έχουν τον δικό τους εξατομικευμένο δάσκαλο τεχνητής νοημοσύνης που θα παραδίδει μαθήματα προσαρμοσμένα στις ανάγκες τους. Αυτό θα μπορούσε να γίνει ακόμη και μέσω γυαλινών επαυξημένης πραγματικότητας ή ρομπότ, πρότεινε. Ο Δρ. Άλι είπε: «Θα μπορούσαμε επίσης να δούμε εικονικούς εκπαιδευτές με τεχνητή νοημοσύνη, οι οποίοι θα παρέχουν εξατομικευμένη ανατροφοδότηση και υποστήριξη στους μαθητές».



## Να εξαφανίσει την ανθρώπινη φυλή;

Εν μέσω απόψεων ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα βελτιώσει τη ζωή μας, υπάρχουν επίσης ειδικοί που προειδοποιούν ότι θα μπορούσε να βλάψει το ανθρώπινο είδος και μάλιστα έως το 2030. Μεταξύ των οπαδών αυτής της θεωρίας είναι και ο Αμερικανός επιστήμονας υπολογιστών Eliezer Yudkowsky, ο οποίος έχει στοιχηματίσει 100 δολάρια ότι η ανθρώπινη φυλή θα εξαλειφθεί εντελώς μέχρι την 1η Ιανουαρίου 2030. Η παρέμβαση των κυβερνήσεων για να ρυθμιστεί η ανάπτυξη και η χρήση της τεχνητής νοημοσύνης θα είναι «καθοριστική», «προκειμένου να περιοριστούν οι κίνδυνοι» που αντιπροσωπεύει η τεχνολογία αυτή, δήλωσε πριν από μερικές ημέρες ο Σαμ Άλτμαν, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της OpenAI, δημιουργός της εφαρμογής τεχνητής νοημοσύνης ChatGPT, ενώπιον αμερικανικής κοινοβουλευτικής επιτροπής. «Είναι σημαντικό η πιο ισχυρή τεχνητή νοημοσύνη να αναπτυχθεί με δημοκρατικές αξίες», εκτίμησε ο νεαρός επιχειρηματίας, «που σημαίνει ότι η ηγεσία των ΗΠΑ είναι καθοριστική», δήλωσε κατά την ακρόασή του από την επιτροπή του Κογκρέσου στην οποία εμφανίστηκε πρώτη φορά. Η διάθεση του ChatGPT στο Διαδίκτυο τον Νοέμβριο πολλαπλασίασε το ενδιαφέρον του



κοινού αλλά και των επιχειρήσεων, για τη λεγόμενη παραγωγική τεχνητή νοημοσύνη, δηλαδή την τεχνολογία που είναι ικανή να δημιουργεί περιεχόμενο, κείμενο, εικόνες, ήχους ή βίντεο, αφού αντλήσει υλικό από τεράστιες βάσεις δεδομένων. Η παραγωγική τεχνητή νοημοσύνη απελευθερώνει τα πάθη και πολλοί ανησυχούν για την εν δυνάμει επίδρασή της σε μια σειρά επαγγελματιών, με πιθανές μαζικές καταργήσεις θέσεων εργασίας αλλά και ευρύτερα σε όλη την κοινωνία. «Η τεχνητή νοημοσύνη έχει τη δυνατότητα να βελτιώσει σχεδόν όλες τις πλευρές της ζωής μας, αλλά δημιουργεί και σοβαρούς κινδύνους», παραδέχθηκε ο Σαμ Άλτμαν, κατά τη διάρκεια της ακρόασής του από την υποεπιτροπή της Γερουσίας για την προστασία της ιδιωτικής ζωής, την τεχνολογία και το δίκαιο. «Ένας από τους μεγαλύτερους φόβους μου, είναι ότι εμείς, αυτή η βιομηχανία, αυτή η τεχνολογία, μήπως προκαλέσουμε σημαντικές ζημιές στην κοινωνία», δήλωσε ο Άλτμαν. «Αν αυτή η τεχνολογία βαδίσει στον λάθος δρόμο, μπορεί να πάει αρκετά μακριά. Και εμείς θέλουμε να εργαστούμε μαζί με την κυβέρνηση για να το εμποδίσουμε να συμβεί». Οι εκλογές είναι ένας «σημαντικός τομέας ανησυχίας» και «κάποια ρύθμιση θα ήταν αρκετά σοφή», τόνισε. Ο 30χρονος προγραμματιστής και επενδυτής υπενθύμισε πως αν και η OpenAI LP, η οντότητα που ανέπτυξε το ChatGPT, είναι μια νεοφυής ιδιωτική εταιρία, ελέγχεται από έναν μη κερδοσκοπικό οργανισμό «που μας επιβάλλει να εργαστούμε προς την ευρεία διανομή των οφελών της τεχνητής νοημοσύνης και να μεγιστοποιήσουμε την ασφάλεια των συστημάτων που βασίζονται στην τεχνητή νοημοσύνη».

**Ο Σαμ Άλτμαν δηλώνει συχνά ότι τάσσεται υπέρ της θέσπισης ενός κανονιστικού πλαισίου για την τεχνητή νοημοσύνη, κατά προτίμηση σε διεθνές επίπεδο.**



ypervasi TV

ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΗ ΣΑΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

www.ypervasi.tv



«Ξέρω ότι φαίνεται αφελές να προτείνω κάτι τέτοιο, μοιάζει πολύ δύσκολο» να επιτευχθεί, αλλά «υπάρχουν προηγούμενα» εξήγησε, αναφέροντας το παράδειγμα του Διεθνούς Οργανισμού Ατομικής Ενέργειας (ΙΑΕΑ).

## Θα βοηθήσει την παγκόσμια οικονομία

Οι ειδικοί προτείνουν επίσης ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να ενισχύσει την αξία της παγκόσμιας οικονομίας κατά 15,7 τρισεκατομμύρια δολάρια έως το 2030. Η πρόβλεψη έγινε από αναλυτές που εργάζονται στην λογιστική εταιρεία «Big Four» PwC, η οποία εδρεύει στο Λονδίνο. Σύμφωνα με τα στοιχεία που συνέλεξαν αυτό θα συμβεί από την ανάπτυξη πιο βελτιωμένων και εξατομικευμένων προϊόντων, τα οποία θα πυροδοτήσουν μια άνθηση με γνώμονα τους καταναλωτές. Η PwC δήλωσε σε μια μελέτη που δημοσιεύθηκε τον Ιανουάριο: «Η έρευνά μας δείχνει επίσης ότι το 45% των συνολικών οικονομικών κερδών έως το 2030 θα προέρχεται από βελτιώσεις προϊόντων, τονώνοντας τη ζήτηση των καταναλωτών. «Αυτό συμβαίνει επειδή η τεχνητή νοημοσύνη θα οδηγήσει σε μεγαλύτερη ποικιλία προϊόντων, με αυξημένη εξατομικευση, ελκυστικότητα και προσιτή τιμή με την πάροδο του χρόνου».

## Υπάρχουν επίσης απόψεις ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να βοηθήσει στην επίλυση της παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης έως το 2030.

Όπως αναφέρουν μελετητές, η τεχνητή νοημοσύνη θα το έκανε αυτό βοηθώντας στην ανάπτυξη της πυρηνικής σύντηξης, ενός τρόπου ξεκλειδώματος ενέργειας από άτομα για χρήση που δεν παράγει πυρηνικά απόβλητα μεγάλης διάρκειας ζωής. Στα τέλη του περασμένου έτους επιστήμονες στο Εθνικό Εργαστήριο Lawrence Livermore στην Καλιφόρνια έκαναν μια σημαντική ανακάλυψη στην ανάπτυξη αυτού του συστήματος, πυροδοτώντας μια αντίδραση πυρηνικής σύντηξης που οδήγησε σε καθαρό ενεργειακό κέρδος. Υπάρχουν επίσης πολλές προβλέψεις ότι η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να φτάσει τα επίπεδα της ανθρώπινη νοημοσύνη μέχρι το 2030. Μεταξύ εκείνων που προειδοποιούν είναι ο πρώην μηχανικός της Google Ray Kurzweil. Μιλώντας σε ένα συνέδριο στο Ωστιν του Τέξας το 2017 είπε: «(Η ημερομηνία) 2029 είναι η σταθερή ημερομηνία που έχω προβλέψει για το πότε μια

τεχνητή νοημοσύνη θα περάσει ένα έγκυρο τεστ Turing και ως εκ τούτου θα επιτύχει ανθρώπινα επίπεδα νοημοσύνης». Παλαιότερα ο ίδιος είχε πει ότι οι υπολογιστές θα φτάσουν να «ξεγελάσουν» τους ανθρώπους και θα μπορούσαν να φλερτάρουν, να λένε αστεία και να λένε ιστορίες. Στην υγειονομική περιθαλψη, η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να προβλέψει προβλήματα πριν συμβούν, λέει ο ειδικός τεχνητής νοημοσύνης Simon Bain, ιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας λογισμικού OmniIndex, με έδρα το Σαν Χοσέ της Καλιφόρνια. Ο Bain πιστεύει ότι: «Μέχρι το 2030, η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να προβλέπει μελλοντικά προβλήματα υγείας μέσω ειδικών που χρησιμοποιούν εξειδικευμένα εργαλεία». Μέσα στην επόμενη δεκαετία, η τεχνητή νοημοσύνη θα μπορούσε να έχει αναλάβει μεγάλο μέρος του ρόλου της φροντίδας των ηλικιωμένων.



Η Heather Delaney, η ιδρύτρια της εταιρείας δημοσίων σχέσεων με έδρα το Λονδίνο που ασχολείται με τεχνολογικές επιχειρήσεις όπως η Gallium Ventures, έκανε την πρόβλεψη, ενώ έδειξε την εμφάνιση ρομπότ φροντίδας όπως το ElliQ. Το ρομπότ - που μοιάζει με λάμπα επιτραπέζιου υπολογιστή - μπορεί να βοηθήσει στην καταπολέμηση της μοναξιάς σε μεγαλύτερη ηλικία ανθρώπους και να κρατά τους ανθρώπους ενημερωμένους για το πρόγραμμά τους. Επίσης, λειτουργεί μαθαίνοντας τα ενδιαφέροντα και τις επιθυμίες και την καθημερινή ρουτίνα κάποιου για να μπορεί στη συνέχεια να καθορίσει πότε είναι διαθέσιμοι για να κάνει μια ερώτηση ή να προτείνει δραστηριότητες που μπορεί να του αρέσουν. Υπενθυμίζει επίσης στους ηλικιωμένους το καθημερινό τους πρόγραμμα και πότε πρέπει να παίρνουν φάρμακα, διασφαλίζοντας ότι δεν θα παραλείψουν κανένα.

## ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

### ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

### ΑΠΟΦΑΣΗ

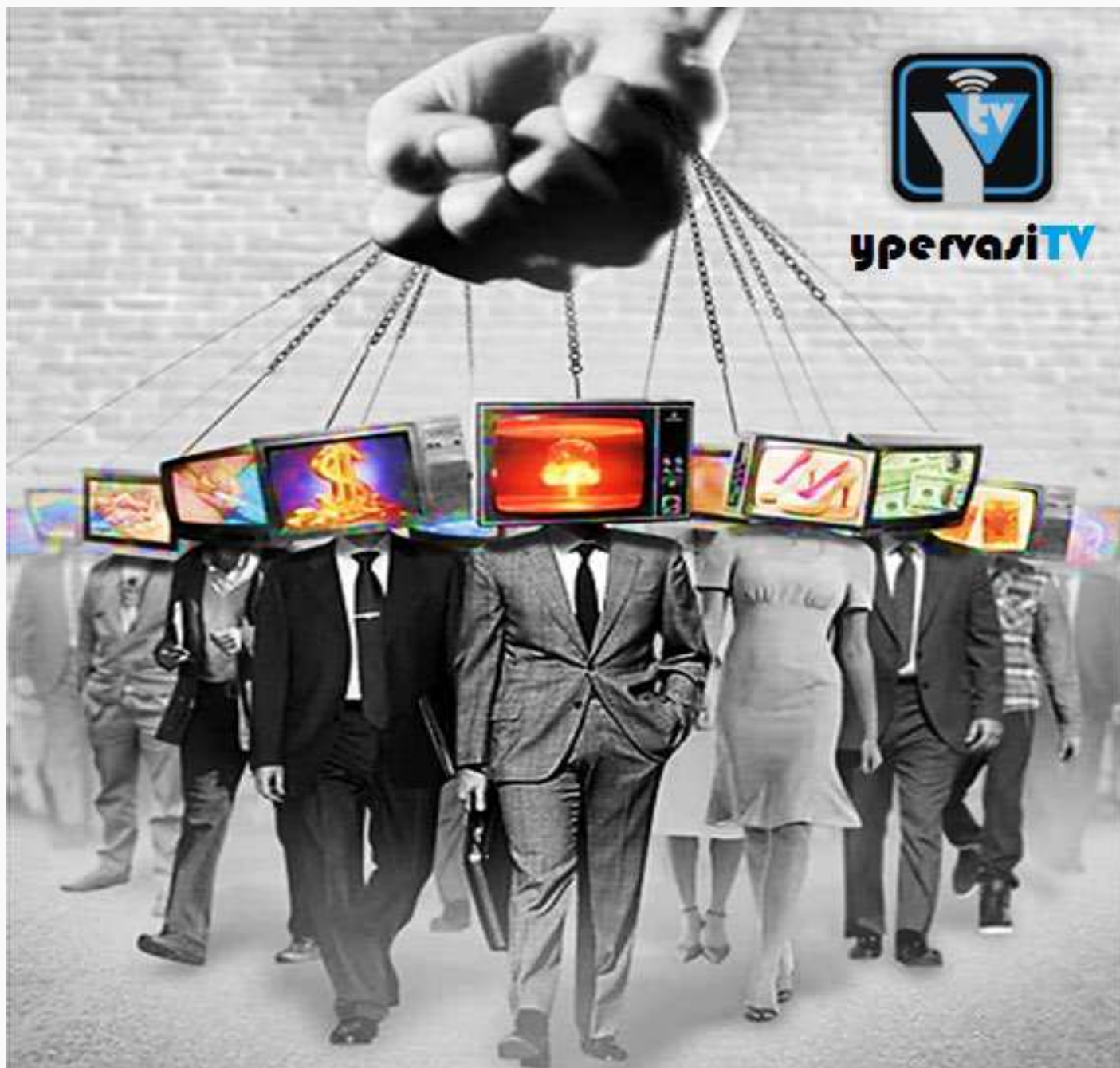
### ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΑΠ

### ΟΛΑΠ 01/2023

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....







## Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

[ypervasi.tv.gr](http://ypervasi.tv.gr) | [facebook.com/ΥπερvasiTV](https://facebook.com/ΥπερvasiTV) | [YouTube.com/ΥπερvasiTV](https://YouTube.com/ΥπερvasiTV)

## Έτσι «έφαγε πόρτα» ο Ερντογάν από τους BRICS

του Νότη Μαριά

Καθηγητή Θεσμών της ΕΕ  
στο Πανεπιστήμιο Κρήτης,  
Πρόεδρου του Κόμματος  
ΕΛΛΑΔΑ - Ο ΑΛΛΟΣ ΔΡΟΜΟΣ,  
πρώην Ευρωβουλευτή



«Χοντρή πόρτα έφαγε» από τους BRICS ο Ερντογάν στο Γιοχάνεσμπουργκ κατά την 15η Σύνοδο των ηγετών της πεντάδας των BRICS που απαρτίζεται από τη Βραζιλία (B), τη Ρωσία (R), την Ινδία (I), την Κίνα (C) και τη Νότια Αφρική (S). Το μπλοκ των BRICS αρχικά δημιουργήθηκε το 2009 στο Yekaterinburg της Ρωσίας από τις ως άνω τέσσερις πρώτες χώρες στις οποίες το 2010 προστέθηκε και η Νότια Αφρική (<https://abcnews.go.com/24/8/2024>). Όμως το ακρωνύμιο BRIC είχε ήδη καθιερωθεί από το 2001 από τον οικονομολόγο Jim O' Neill που εργαζόταν στην Goldman Sachs ([www.dw.com/23/8/2023](http://www.dw.com/23/8/2023)). Η οικονομική ισχύς των BRICS εκφράζεται πέραν των άλλων και σε επίπεδο ΔΝΤ όπου η quota τους από 8,4% το 2001 έφτασε στο 25,8% το



2022, ενώ το ίδιο διάστημα η quota των G-7 μειώθηκε από 64,6% στο 42,9% (<https://www.ilgiornale.it/23/8/2023>).

## Καμιά κουβέντα για την ταμπακέρα



**Η** Άγκυρα πάντως μέχρι στιγμής επιχειρεί να «πετάξει χαμηλά» αναφερόμενη γενικά στους BRICS που εκπροσωπούν το 42% του παγκόσμιου πληθυσμού, το 26% της παγκόσμιας γεωγραφικής έκτασης και το 25% του παγκόσμιου ΑΕΠ....

(<https://www.dailysabah.com/8/8/2023>), αποφεύγοντας να μιλήσει για την ταμπακέρα, δηλαδή για το εάν στη Σύνοδο κορυφής των BRICS στο Γιοχάνεσμπουργκ στις 23 Αυγούστου 2023 (<https://www.globaltimes.cn/23/8/2023>) πράγματι απορρίφθηκε η αίτησή της για ένταξη στους BRICS (<https://www.intellinews.com/24/8/2023>). Και όλα αυτά βέβαια προκειμένου να μην τσαλακωθεί το ηγετικό προφίλ του Ερντογάν, ο οποίος την ώρα που οι BRICS συνεδρίαζαν στη Νότια Αφρική αυτός ξεσπάθωνε με ομιλία του κατά της προσάρτησης της Κριμαίας!!! (<https://www.aa.com.tr/23/8/2023>). Έτσι στον τουρκικό Τύπο έχουμε γενικόλογα δημοσιεύματα για τη σύνοδο του Γιοχάνεσμπουργκ (<https://www.dailysabah.com/20/8/2023>), με αόριστες αναφορές περί 40 χωρών που επέδειξαν ενδιαφέρον να ενταχθούν στο μπλοκ, χωρίς καμιά αναφορά στην Τουρκία (<https://www.dailysabah.com/22/8/2023>) και με σπονδές στην Κίνα και στους BRICS γενικότερα (<https://www.dailysabah.com/23/8/2023>). Ιδιαίτερο ενδιαφέρον για ευνόητους λόγους επέδειξε πάντως ο τουρκικός τύπος για την Νέα Αναπτυξιακή Τράπεζα, άλλως BRICS Bank και την στήριξή της στα νομίσματα των χωρών του μπλοκ (<https://www.dailysabah.com/10/8/2023>). Όμως ο Ερντογάν δεν πρόκειται να αποφύγει «το πικρό ποτήριο» καθώς είναι δεδομένο ότι σύντομα «θα αρχίσουν τα όργανα» σε σχέση με την απόρριψη της τουρκικής ένταξης στους BRICS. Και αυτό ασχέτως του αν η Τουρκία υπέβαλε τελικά ή όχι τυπική αίτηση ένταξης στους BRICS. Όχι βέβαια λόγω της δυτικόστροφης τουρκικής αντιπολίτευσης αλλά κυρίως λόγω των διαφόρων συμμάχων του





Ερντογάν στον τουρκόφωνο αλλά και στον αραβικό μουσουλμανικό κόσμο. Έτσι ενώ ο Ερντογάν προσπάθησε να το παίξει ως δήθεν ηγέτης κατά του νεοαποικισμού στις χώρες του Σαχέλ, βλέπει πλέον σημαντικούς άσπρονδους φίλους του όπως τη Σαουδική Αραβία αλλά και τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα να μπαίνουν μετά βαιών και κλάδων στο κλαμπ των BRICS. Το ίδιο ισχύει και για το Ιράν αλλά και για την Αίγυπτο που επίσης φιγουράρουν στα νέα μέλη των BRICS από 1/1/2024. Μεγάλη παρηγοριά για τον Ερντογάν είναι το γεγονός ότι στους BRICS δεν κλήθηκε να προσχωρήσει ούτε η Αλγερία και πολύ περισσότερο ούτε και η Ινδονησία παρά το γεγονός ότι συμπεριλαμβάνονταν στις συνολικά 40 χώρες που είχαν επιδείξει ζωηρό ενδιαφέρον για ένταξη στους BRICS (<https://www.kompas.id> 22/8/2023).

## **Β**έβαια ο Ερντογάν πέραν των Βάλλων πληρώνει το γεγονός ότι ανά διαστήματα είχε οξύνει τις σχέσεις του με βασικούς παίκτες των BRICS.

Έτσι το Πεκίνο δεν μπορεί να ξεχάσει τις συχνές μέχρι και πρόσφατα κριτικές του Ερντογάν για το ζήτημα των Ουιγούρων (<https://www.reuters.com> 13/7/2021). Αντίστοιχα η Μόσχα με ιδιαίτερο ενδιαφέρον προφανώς θυμάται την αντιρωσική στάση του Ερντογάν στη Σύνοδο του ΝΑΤΟ στο Βίλνιους στις 11 Ιουλίου 2023. Πολύ δε περισσότερο ο Πούτιν φαίνεται ότι δεν ξεχνά τα τελευταία ανοίγματα της Άγκυρας στον Ζελένσκι. Όσο για τη Νότια Αφρική εκεί πολλοί βλέπουν με ιδιαίτερα δύσπιστο μάτι την εμπλοκή της Τουρκίας σε δεκάδες χώρες της Αφρικής, όπου προσπαθεί να ανταγωνιστεί με την Κίνα, τη Ρωσία, τη Γαλλία αλλά και με διάφορες χώρες της Αφρικής.

## **Από το 2018 ο Ερντογάν προσπαθεί να ενταχθεί στους BRICS**



Και όμως ο Ερντογάν εδώ και χρόνια έχει εκδηλώσει την επιθυμία να συμμετάσχει η Τουρκία στους BRICS. Μάλιστα η κομπορρημοσύνη του τον είχε οδηγήσει στο να ζητήσει όχι μόνο την ένταξη της Τουρκίας στους BRICS αλλά και να απαιτήσει να προστεθεί στα αρχικά των BRICS και ένα T (<https://tass.com> 30/7/2018) συμβολίζοντας έτσι την Τουρκία (<https://www.hurriyetdailynews.com> 29/7/2018). Καθ' όλο λοιπόν το διάστημα από το 2018, όταν και έγινε η σύνοδος των BRICS τότε στο Γιοχάνεσμπουργκ, την οποία είχε παρακολουθήσει ο ίδιος ο Ερντογάν (<https://www.frepen.gr> 8/7/2023) ζητώντας μάλιστα να γίνει μέλος του μπλοκ και η Τουρκία (<https://tass.com> 30/7/2018), μέχρι και λίγο πριν την πρόσφατη σύνοδο του ΝΑΤΟ στο Βίλνιους, τα ανοίγματα του Ερντογάν προς τους BRICS ήταν πολλαπλά και πομπώδη. Θετική ήταν επίσης από το 2018 και η στάση των τούρκων βιομηχάνων για ένταξη της χώρας τους στους BRICS καθώς έβλεπαν σημαντικές οικονομικές ευκαιρίες (<https://www.trt.world.com> 2018). Μάλιστα τους τελευταίους μήνες τουρκικές πηγές θεωρούσαν λίγο έως πολύ δεδομένη την ένταξη της Τουρκίας στους BRICS. Στο πλαίσιο αυτό το πρακτορείο ειδήσεων Anadolu πρόβαλε δηλώσεις του «πατέρα» του ακρωνύμιου BRIC οικονομολόγου Jim O' Neill σύμφωνα με τις οποίες η Τουρκία αποτελούσε «το πασιφανές έθνος για ένταξη στους BRICS» (<https://www.aa.com> 12/5/2023). Στη συνέχεια ακολούθησαν και άλλα δημοσιεύματα για την πιθανότητα ένταξης της Τουρκίας στους BRICS (<https://moderndiplomacy.eu> 26/7/2023). Έτσι παρά τα ερωτηματικά στον διεθνή τύπο για το πόσο σοβαρή ήταν πράγματι η διάθεση της Τουρκίας να ενταχθεί στους BRICS, τούρκοι αναλυτές έσκιζαν τα ιμάτιά τους για το πόσο σημαντική θα ήταν δήθεν για την ανθρωπότητα!!! η ένταξη της Τουρκίας στους BRICS.

## **6 νέα μέλη στους BRICS**





Το κυρίαρχο ζήτημα βεβαίως είναι εάν και κατά πόσο η Τουρκία υπέβαλε επίσημη αίτηση για ένταξη στους BRICS ή όχι. Γιατί σε περίπτωση που έχει υποβάλει αίτηση ένταξης και αυτή απορρίφθηκε είναι προφανές ότι πληττεται σημαντικά το τουρκικό γόητρο και ιδίως αυτό του Ερντογάν. Από πλευράς BRICS δεν έχει εκδοθεί επίσημη ανακοίνωση για το ποια κράτη υπέβαλαν αίτηση ένταξης στους BRICS πριν το Γιοχάνεσμπουργκ. Και αυτό για ευνόητους λόγους. Έτσι το μόνο που ανακοίνωσαν οι BRICS είναι ότι έγιναν δεκτές 6 αιτήσεις προσχώρησης στους BRICS και ως εκ τούτου από 1/1/2024 θα κληθούν να πλαισιώσουν τα πέντε αρχικά μέλη των BRICS, έξι άλλες χώρες.

## Έτσι η αρχική πεντάδα των BRICS θα συμπληρωθεί από την Αργεντινή, τη Σαουδική Αραβία, την Αίγυπτο, τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, την Αιθιοπία και το Ιράν

(<https://abcnews.go.com> 24/8/2024). Να σημειωθεί βεβαίως ότι η Αίγυπτος και τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα ήταν ήδη μέτοχοι της Νέας Αναπτυξιακής Τράπεζας, άλλως BRICS Bank, που είχε ήδη ιδρύσει το μπλοκ ([www.dw.com](http://www.dw.com) 23/8/2023), ενώ η Αιθιοπία που είχε μάλιστα υποβάλλει τυπικά αίτηση ένταξης στους BRICS (<https://sowetanlive.co.za> 30/6/2023), λίγο πριν γίνει δεκτή η αίτηση ένταξης της στους BRICS είχε πετύχει την αναστολή πληρωμής σημαντικού ποσού εξωτερικού της χρέους για το 2023/2024 προς την Κίνα (<https://www.reuters.com> 24/8/2023). Παρά το γεγονός ότι η Ινδία αλλά και η Βραζιλία ήταν ιδιαίτερα επιφυλακτικές στην διεύρυνση των BRICS ([www.dw.com](http://www.dw.com) 23/8/2023), με τη Βραζιλία μάλιστα να δηλώνει ότι ήταν αδύνατον «με τη μία» να δεχθούν στους BRICS 23 νέα μέλη, οι πέντε αποφάσισαν στην πορεία να ενταχθούν στους BRICS πάνω από 20 νέα μέλη (<https://www.kompas.id> 22/8/2023). Σε κάθε περίπτωση πάντως το ρωσικό πρακτορείο ειδήσεων TASS από τις 20 Ιουλίου 2023 είχε προαναγγείλει ότι τελικά θα γινόταν δεκτά μόνο πέντε νέα μέλη, ήτοι η Αργεντινή, η Αίγυπτος, η Ινδονησία, τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα και η Σαουδική Αραβία (<https://tass.com> 20/7/2023). Μάλιστα κατά το TASS περισσότερες από 40 χώρες είχαν εκφράσει ενδιαφέρον για τους BRICS εκ των οποίων 22 είχαν ήδη

υποβάλλει τυπικά και αίτηση ένταξης. Η υποβολή 22 αιτήσεων ένταξης στους BRICS επιβεβαιώνεται και από διάφορες δηλώσεις αξιωματούχων του μπλοκ σε γνωστή ινδική εφημερίδα (<https://www.business-standard.com> 20/7/2023).



## Τελικά υπέβαλε αίτηση ένταξης η Τουρκία στους BRICS;

Σε σχέση με την Άγκυρα τα στοιχεία συγκλίνουν ότι η Τουρκία συμπεριλαμβάνεται στις χώρες οι οποίες τελικά υπέβαλαν αίτηση ένταξης στους BRICS, πλην όμως ο Ερντογάν «έφαγε πόρτα». Ήδη κατά τη διάρκεια της Συνόδου του BRICS Business Forum τον Ιούνιο του 2022 προέκυψαν σοβαρές ενδείξεις ότι η Τουρκία μαζί με την Αίγυπτο και τη Σαουδική Αραβία θα υπέβαλαν το 2023 αίτηση ένταξης στους BRICS (<https://morningstaronline.co.uk> 22/6/2022). Για τον λόγο αυτόν η εν λόγω εξέλιξη θεωρήθηκε ότι μπορούσε να αλλάξει τους όρους του παιχνιδιού στο πλαίσιο του σύγχρονου πολυ-πολικού κόσμου (<https://politicstoday.org> 2/9/2022). Κατόπιν όπως ανακοίνωσε στις 9 Νοεμβρίου 2022 ο υπουργός εξωτερικών της Ρωσίας Σεργκέι Λαβρόφ τουλάχιστον 12 χώρες είχαν εκδηλώσει την επιθυμία να ενταχθούν στους BRICS στις οποίες συμπεριλαμβάνονταν και η Τουρκία (<https://www.silkroadbriefing.com> 9/11/2022). Επιπλέον, στις 27 Φεβρουάριου 2023 σύμφωνα με νέες δηλώσεις του Σεργκέι Λαβρόφ 20 ήταν οι χώρες πλέον που επιθυμούσαν ένταξη στους BRICS μεταξύ των οποίων και η Τουρκία (<https://www.tvbrics.com> 27/2/2023). Στο πρώτο τρίμηνο του 2023 σύμφωνα με αιγυπτιακές πηγές η Πρόεδρος του Διεθνούς Φόρουμ των BRICS Purnima Anand ανακοίνωσε ότι στα τέλη Ιουλίου 2022 η Τουρκία είχε υποβάλλει αίτηση ένταξης στους BRICS καθώς και η Αίγυπτος και η Σαουδική Αραβία (<https://english.ahram.org.eg> 29/1/2023 και 30/3/2023). Στη συνέχεια και με αφορμή τα προβλήματα που





αντιμετώπιζε η τουρκική λίρα προστέθηκαν δημοσιεύματα σύμφωνα με τα οποία η Τουρκία θα εντασσόταν στους BRICS προκειμένου να υιοθετήσει το υπό ίδρυση νέο νόμισμα του μπλοκ (<https://watcher.guru> 22/5/2023). Ακολούθησαν ιαπωνικά δημοσιεύματα σύμφωνα με τα οποία η Τουρκία βρισκόταν στον κατάλογο των προς ένταξη στους BRICS χωρών που επρόκειτο να εξετάσουν οι υπουργοί εξωτερικών των BRICS σε ειδική συνάντηση που θα είχαν στο διάστημα 1-2 Ιουνίου 2023 στην Νότια Αφρική (<https://www.japantimes.co.jp> 25/5/2023). Μάλιστα σε πρόσφατο συνέδριο που έγινε στις 15 Ιουλίου 2023 στο Πανεπιστήμιο του San Juan της Αργεντινής με θέμα «η Αργεντινή και οι BRICS σε ένα πολυ-πολικό κόσμο» έγινε γνωστό ότι στις 20 χώρες που είχαν υποβάλλει αίτηση ένταξης στους BRICS συμπεριλαμβανόταν και η Τουρκία (<https://global.chinadaily.com> 15/7/2023). Επιπλέον, στα τέλη Ιουλίου 2023 σύμφωνα με ρωσικές πηγές η Τουρκία συμπεριλαμβανόταν μαζί με την Αλγερία, την Αργεντινή, το Ιράν, την Ινδονησία, την Αίγυπτο και τη Σαουδική Αραβία στις χώρες που είχαν εκδηλώσει ενδιαφέρον για ένταξη στους BRICS (<https://ruaakiymir.ru> 20/7/2023).



## Κακά μαντάτα για τον Ερντογάν

Πάντως μια πρόγευση του τι θα συνέβαινε σε σχέση με την Άγκυρα και αυτό ανεξαρτήτως της τουρκικής στάσης στο Ουκρανικό μπορούσε να πάρει κανείς ήδη από το 2018 καθώς σε δηλώσεις του στο ρωσικό πρακτορείο ειδήσεων TASS ο εκτελεστικός διευθυντής της Εθνικής Επιτροπής Ερευνών των BRICS, Georgy Toloraya, είχε τονίσει ότι η Τουρκία δεν θα μπορούσε τότε να γίνει μέλος των BRICS αλλά θα μπορούσε να περιμένει στον προθάλαμο στο πλαίσιο των BRICS plus ή των BRICS outreach (<https://tass.com> 30/7/2018). Η θέση αυτή της Μόσχας φαίνεται ότι δεν άλλαξε, πιθανώς δε να έγινε ακόμη πιο αποφασιστική μετά τις τελευταίες αντιρωσικές κινήσεις Ερντογάν στο Ουκρανικό. Η ρωσική αντίδραση κατά του Ερντογάν φαίνεται ότι «χόντρυνε» μετά τον πρόσφατο ύπουλο ρόλο της Τουρκίας στο ζήτημα της συμφωνίας για τα σιτηρά.

**Έτσι όπως αποκαλύφθηκε σε σχέση με τους BRICS το μόνο που ήταν διατεθειμένη να ανεχθεί η ρωσική πλευρά ήταν μια**

## συμμετοχή της Τουρκίας σε επίπεδο κομμάτων στις διεργασίες των BRICS.

Έτσι στο περίφημο φόρουμ BRICS Political Parties plus στο Γιοχάνεσμπουργκ στις 18 Ιουλίου 2023 κατόπιν προτροπής του Ρώσου διπλωμάτη Αντρέι Κλίμοφ κλήθηκε να συμμετάσχει ως εκπρόσωπος του κόμματος του Ερντογάν, δηλαδή του AKP, ο Arif Demirkiran (<https://turkishminute.com> και <https://www.frepen.gr> 8/7/2023). Μέχρις εκεί και τίποτε άλλο. Τα μαύρα μαντάτα «για την πόρτα» που επρόκειτο να φάει ο Ερντογάν από τους BRICS απ' ό,τι φαίνεται ανέλαβε να τα μεταφέρει ο νέος κινέζος υπουργός εξωτερικών Wang Yi, ο οποίος επισκέφτηκε εντελώς «στα κουφά» την Άγκυρα στις 26 Ιουλίου 2023 όπου συναντήθηκε τόσο με τον Ερντογάν όσο και με τον Hakan Fidan με τον οποίον μάλιστα συζήτησε θέματα που είχαν σχέση με το παγκόσμιο χρηματοπιστωτικό σύστημα!!! (<https://www.middleeastmonitor.com> 26/7/2023). Άλλωστε τα δημοσιεύματα της συνάντησης του κινέζου υπουργού εξωτερικών με τον Ερντογάν στην Άγκυρα ήταν ενδεικτικά για την αμηχανία τους (<https://www.dailysabah.com> 28/7/2023). Όμως για όσους παρακολουθούν από κοντά τις εξελίξεις δεν διέλαθε της προσοχής τους ότι ο κινέζος υπουργός εξωτερικών επισκέφτηκε την Άγκυρα προερχόμενος από το Γιοχάνεσμπουργκ όπου είχε ήδη περατωθεί η 13η σύσκεψη των συμβούλων εθνικής ασφάλειας των BRICS (<https://www.globaltimes.cn> 26/7/2023) όπου συζητήθηκαν θέματα ασφάλειας (<https://www.globaltimes.cn> 25/7/2023) και προφανώς έκλεισαν και τα εκκρεμή ζητήματα σε σχέση με τη διοργάνωση της 15ης Συνόδου κορυφής των BRICS στη Νότια Αφρική, η οποία θα λάμβανε χώρα, όπως και έγινε, στις 23 Αυγούστου 2023 στο Γιοχάνεσμπουργκ. Επιπλέον απ' ό,τι φαίνεται ο κινέζος υπουργός εξωτερικών για τον ίδιο λόγο επισκέφτηκε στο ίδιο ταξίδι και τη Νιγηρία (<https://www.voanews.com> 26/7/2023) που επίσης ήταν στον κατάλογο για ενδεχόμενη ένταξη στους BRICS. Επιστημαίνουμε δε ότι πριν την επίσκεψή του στο Γιοχάνεσμπουργκ στις 24-25 Ιουλίου ο Wang Yi επισκέφτηκε την Αιθιοπία όπου ανακοίνωσε τη ρύθμιση του χρέους της χώρας αυτής προς την Κίνα (<https://amp.scmp.com> 24/7/2023) ανοίγοντας έτσι τον δρόμο της ένταξης της Αιθιοπίας στους BRICS.

**Πάντως σε κάθε περίπτωση, είτε η Τουρκία υπέβαλε αίτηση ένταξης στους BRICS είτε όχι, το βέβαιο είναι ότι ο Ερντογάν «έφαγε χοντρή πόρτα» από τους BRICS που θα την θυμάται για πολλά χρόνια.**



## Στο ίδιο έργο θεατές !!!

του Γρηγορίου Ζ. Πεπόνη  
Αντεισαγγελέως Αρείου Πάγου ε. τ.



Το άρθρο πρωτοδημοσιεύτηκε στην «Εφημερίδα των Συντακτών» την 8-8-2023. Ξανακούσθηκε κατά κόρον τις εφιαλτικές αυτές ημέρες της πύρινης δήωσης της χώρας μας. Ξαναειπώθηκε δημόσια και από «χείλη επίσημα» και έτσι, ως επίσημος δημόσιος λόγος καταγράφηκε και στο συλλογικό υποσυνείδητο. «Πυρκαγιές είχαμε, έχουμε και θα έχουμε». Όπως είχαμε, έχουμε και θα συνεχίσουμε να έχουμε πλημμύρες, πανδημίες ή επιδημίες και λοιπά έκτακτα ακραία περιστατικά. Ωστόσο, πολύς ο λόγος για το δεδομένο και το αυτονόητο. Ανούσια επαναληπτική εκφορά τετριμμένων κοινοτοπιών, για τα καθολικώς μη αμφισβητούμενα και τα παγκοίως παραδεδεγμένα. Δεν αγνοείται η περιοδικότητα των συγκεκριμένων φαινομένων, ούτε ξενίζει η βεβαιότητα επανεπέλευσής τους.

**Σίγουρα όμως δεν νοείται, κάθε φορά που αυτά εκδηλώνονται και συμβαίνουν, να τα ακολουθούν οι ίδιες διαπιστώσεις των αυτών ελλείψεων και των απαραλλάκτως ομοίων ολιγωριών και ανεπαρκειών.**

Κάτι τέτοιο δεν είναι παραδεκτό, παρά ως αμήχανο δήθεν άλλοθι και ως προφασιστικό ψέλλισμα απόσεισης ευθυνών και μόνον. Δυστυχώς, είμαστε σταθερώς και μονίμως «στο ίδιο έργο θεατές». Τούτο δε επί διαχρονικής βάσεως και όταν ακόμη συμβαίνει (εάν συμβεί) να «αλλάξουμε σινεμά». Και το «ίδιο έργο» δεν είναι η γνωστή εκ των προτέρων και βεβαία επανάληψη των φαινομένων. Είναι η έμμονη και κατ' εξακολούθηση επανεπιβεβαίωση της τραγικής ανεπάρκειας του κρατικού μηχανισμού να ανταποκριθεί στην πρόκληση, με την επιβαλλόμενη πάντοτε και ευλόγως αξιούμενη αξιοπιστία.

**Είναι η μονίμως ελλειμματική σε επίπεδο πληρότητας υποδομών και ετοιμότητας αρμοδίων φορέων συνισταμένη, που επηρεάζει αρνητικά**

**και άμεσα το όλον οικοδόμημα της αποκαλούμενης «πολιτικής προστασίας».**

Είναι τα πολλά λόγια και οι πολλές στάχτες. Είναι οι κινούμενες στα όρια της αδολεσχίας πληθωρικές κενολόγες ρητορικές από την μία πλευρά και ένα ολόμαυρο τοπίο αποκαϊδιών από την άλλη. Είναι τα ατέρμονα «θα» και τα ατελεύτητα «πρέπει» μετά από κάθε πύρινο όλεθρο, σε αναμονή επαναδιατύπωσής τους ενόψει της βεβαίας επέλευσης της σειράς των επομένων. Είναι ο «επί των αυτών» καταχρηστικός μέχρι πλησμονής και ανήκεστα φθαρμένος διαπιστωτικός και υποσχητικός λόγος, σε απόλυτη και ευθεία αντίθεση με την ένδεια δραστικών αποφάσεων και ενεργειών. Είναι η έμμονη μη κεφαλαιοποίηση του μεγάλου φορτίου των αρνητικών εμπειριών μας. Είναι η υπέρπουσα στρεβλή θέση του να επιδιορθώσουμε την στέγη μας την ώρα της καταιγίδας, του να ψάξουμε για κρυψώνα την ώρα της καταδίωξής μας, της απόλυτης περιθωριοποίησης και απαξίωσης της σωστικής πρόληψης. Και η τελευταία καταλαμβάνει και την εξελισσόμενη «κλιματική αλλαγή», πριν αυτή εγκατασταθεί οριστικώς ως «κλιματική κρίση». Σίγουρα, δεν έπιασε την ανθρωπότητα στον ύπνο η «κλιματική αλλαγή». Ανάγεται σε βάθος χρόνου και αναλόγως έχει προβλεφθεί. Έστω και τώρα ας της προσδώσουμε την σημασιολογική αξία που επιβάλλεται και το μερίδιο προσοχής που της αρμόζει, μακράν κοντόφρων σκοπιμοτήτων και αναντίστοιχων προς την σοβαρότητα της ευτελών προτεραιοποιήσεων. Εκτός και στοχεύουμε στην κατ' επίφαση επίκλησή της και στην ένταξή της ως «επιχειρήματος» στο θεαθήναι του «ίδιου έργου» του τίτλου του παρόντος.





## ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

**1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020  
Κυριάκος Τόμπρας  
Πρόεδρος ΔΕ



#### ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε  
1 ευρώ  
πιο  
πάνω !!!

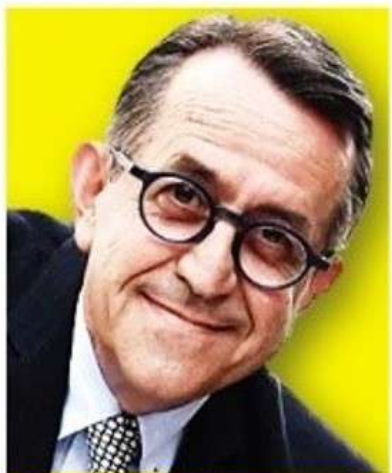




## Γιατί «ξανακάηκε» η Ελλάδα ;;;

του Νίκου Νικολόπουλου

Προέδρου  
Χριστιανοδημοκρατικού  
Κόμματος Ελλάδος



SCRIPTA MANENT

Η φωτιά κατέκαυσε ανθρώπους, σπίτια, δάση, υποδομές, ζώα καλλιέργειες, ακόμα και τα μπατζάκια του ντεμέκ Μητσοτάκη... Κοινός ο εχθρός το «επιτελικό κράτος» της διεφθαρμένης πολιτικής και οικονομικής ΕΛΙΤ των Αθηνών.

**Η Ελλάδα για  
άλλη μία φορά  
απροετοίμαστη  
καίγεται και χάνεται  
μέσα στους καπνούς  
σχεδόν ανυπεράσπστη**

, ενώ φωτιά πήραν και τα μπατζάκια των ΧΑΡΒΑΝΤΙΑΝΩΝ του ΜΑΞΙΜΟΥ που μετά από τέσσερα χρόνια απεδείχθησαν ΑΡΙΣΤΟΙ και ικανοί να αρπάξουν για πάρτη τους τις ευκαιρίες και να σκαρφαλώνουν στην εξουσία, αλλά ΑΧΡΗΣΤΟΙ και ΑΝΙΚΑΝΟΙ να αντιμετωπίσουν τις πραγματικές προτεραιότητες της πατρίδας και του λαού. Το επιτελικό κράτος έγινε το πιο σύντομο... ανέκδοτο! Μια ΚΟΥΡΕΛΟΥ είναι από φθαρμένα ξεβαμμένα πολιτικά ρετάλια! Το επιτελικό κράτος



ξεγυμνώθηκε και φάνηκαν οι αναπηρίες του, οι αδυναμίες του! Τα επιχειρησιακά πλάνα ήταν μόνον στα χαρτιά! Από το 2019 μέχρι και σήμερα, όπου τα εναέρια μέσα τα οποία μισθώνονται έχουν σχεδόν τριπλασιαστεί και οι δαπάνες επταπλασιαστεί, έχουμε νέο ρεκόρ αρνητικό ρεκόρ 15ετίας καμένων εκτάσεων.

### Πολλά τα λεφτά...

Οι ΜΑΞΙΜΟΠΑΙΔΕΣ από το 2019 μέχρι και σήμερα, όπου τα εναέρια μέσα τα οποία μισθώνονται έχουν σχεδόν τριπλασιαστεί και οι δαπάνες επταπλασιαστεί, έχουμε νέο ρεκόρ αρνητικό ρεκόρ 15ετίας καμένων εκτάσεων! Συγκεκριμένα, έδωσαν 500 εκατ. ευρώ από το 2019 για ενοικιαζόμενα εναέρια μέσα! Πόσα παντελόνια δεν μας είπαν, μα ούτε η αντιπολίτευση ζήτησε έλεγχο, με κατάθεση επερωτήσεων στη Βουλή! Γνωρίζουμε όμως στα 4 χρόνια που προηγήθηκαν όσα υποσχέθηκαν μετά το ΜΑΤΙ, έμειναν στα λόγια και ποτέ δεν κατασκευάστηκαν: Οι δρόμοι διείσδυσης των πυροσβεστικών, οι ζώνες και η αραίωση δασών, κυρίως όσων περιβάλλουν κατοικημένες περιοχές...

**Ποτέ δεν επετεύχθη ο τριπλασιασμός  
των πυροσβεστικών οχημάτων,  
αεροπλάνων και ελικοπτέρων...**





Ποτέ δεν έκαναν το καθήκον τους και δεν ανταποκρίθηκαν στην αποστολή τους οι μυστικές υπηρεσίες ΕΥΠ κλπ, που αντί να κάθονται στα στρατόπεδα, όπως σωστά έλεγε ο Μητσοτάκης έπρεπε να γυρίζουν και να ελέγχουν τυχόν κακόβουλους... Δεν ενεργοποιήθηκε ποτέ η ΕΥΠ, όχι για την παρακολούθηση ΕΛΛΗΝΩΝ, που διέταζε ως λέγεται ο Πρωθυπουργός μας, άλλα των ξένων πρακτόρων που κατακαίνε την πατρίδα μας. Καίνε και τα πιο καλά (υποτίθεται) φυλασσόμενα μέρη της χώρας τα αεροδρόμια ακόμα και στον Έβρο μπορεί ο κάθε ένας να κυκλοφορεί άνετα και να βάζει φωτιές κάτω από την μύτη των σωμάτων ασφαλείας! Κράτος φάντασμα... από μια κυβέρνηση ΜΑΛΙΣΤΑΝΘΡΩΠΩΝ που δεν είναι σε θέση να προστατέψουν ούτε τα πολεμικά αεροδρόμια και τρέχουν να σηκώσουν τα αεροπλάνα να μην καούν, που να καίγονται οι αποθήκες πυρομαχικών, δείχνει κράτος σε απόλυτη παρακμή. Οι αυτοφωράκηδες ΕΘΕΛΟΔΟΥΛΟΙ πολιτικοί του ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΥ ΤΟΞΟΥ χώρα με ΑΦΜ κατάντησαν την πατρίδα.

## Ο θλιβερός απολογισμός

Τα αποτελέσματα της κυβερνητικής θητείας Μητσοτάκη πάντως, αδιάψευστα αποτυπώνονται στην μελέτη του Ευρωπαϊκού Παρατηρητήριο Δασικών Πυρκαγιών (Corpernicus). Τα στοιχεία είναι συντριπτικά για την καταστροφή, η οποία βρίσκεται εν εξελίξει σε πολλά πύρινα μέτωπα της χώρας.

**Την τελευταία τριετία (2021, 2022, 2023), οι δασικές πυρκαγιές στη χώρα μας έχουν κατακάψει σχεδόν 3.000.000 στρέμματα!**

Μόλις φέτος, έως και 23 Αυγούστου, οι δασικές πυρκαγιές που έχουν εκδηλωθεί στη χώρα μας έχουν κατακάψει περισσότερα από 1.200.000 στρέμματα! Η έκταση που έχει καεί έως την 23.08.2023 αντιστοιχεί σε περίπου 3 φορές την έκταση που κατά μέσο όρο (2006 – 2022) καίγεται ετησίως στη χώρα μας !!! Μπορεί να είναι υπερήφανος ο Μητσοτάκης με το αποτέλεσμα που έφερε η κυβερνητική του πολιτική όταν η «ΚΑΜΜΕΝΗ ΓΗ» υπερβαίνει πάνω από 3 φορές τον μέσο όρο των καμένων εκτάσεων της τελευταίας 15ετίας. Πρέπει δηλαδή πρώτα να καεί όλη η Ελλάδα και μετά να παραιτηθεί ο Πρωθυπουργός και τα γιουσουφάκια της αυλής του;

## Απαιτείται επανασχεδιασμός της Δασοπροστασίας

Σε κάθε περίπτωση είναι πασιφανές ότι η αντιμετώπιση των πυρκαγιών, ιδιαίτερη τη θερινή περίοδο, είναι αναποτελεσματική και απαιτείται επανασχεδιασμός της στρατηγικής δασοπροστασίας στη χώρα μας. Οι καταστροφικές φωτιές σχεδόν στο σύνολο τους οφείλονται στην έλλειψη δασοπυρόσβεσης, δασοπροστασίας καθώς

και κακής συντήρησης του ηλεκτρικού δικτύου ασφαλώς και στην αλλαγή του κλίματος.



Αδήριτη επίσης είναι και η ανάγκη άμεσης αναμόρφωσης του ποινικού κώδικα με νομοθέτηση βαρύτατων ποινών έως και ισόβιας κάθειρξης των εμπρηστών και επιβολής βαρύτατων οικονομικών προστίμων. Αποτελεσματική δε μπορεί να αποδειχθεί η πρόβλεψη σοβαρής ελάφρυνσης της ποινής, εάν ο δράστης αποκαλύψει τον ηθικό αυτουργό. Τα γεγονότα κραυγάζουν, αλλά το ΜΑΞΙΜΟΥ ΔΕΝ ΑΚΟΥΕΙ... Σύμφωνα με δημόσια καταγγελία του Έλληνα Καθηγητή Γιώργου Φίλη στη Ρόδο συνελήφθησαν 10 πράκτορες εμπρηστές! Τούρκοι υποθέτω (1:31 του κατωτέρω βίντεο Γιώργος Φίλης, Οργανωμένο σχέδιο Εμπρησμών. Υπάρχουν θέματα εθνικής ασφάλειας, <https://www.youtube.com/watch?v=eba9h3hESxI>) Δυστυχώς όμως, όπως φαίνεται, ακόμα και αυτούς τους άφησε ελεύθερους για να μην διαταράξει, υποθέτω, ο Έλληνας Πρωθυπουργός τις φιλικές του σχέσεις με τον φίλο του ψευτοσουλτάνο...

**ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ**

**Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;**



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

## Ελλάς SOS: Κυριάκος και Ντόρα Οι ρίζες του κακού !!!

του Παναγιώτη Αποστόλου  
Πολιτικού Αναλυτή, Αρθρογράφου



SCRIPTA MANENT

**Ε**δώ και κάποια χρόνια, αναφέρω, ότι η ανακήρυξη της υπαγωγής της Ελλάδος στο Μηχανισμό στήριξης (Μνημόνιο) από τον Πρωθυπουργό (τότε) Γιώργο Παπανδρέου στις 23 Απριλίου 2010 από το μαγευτικό και Ελληνικό Καστελόριζο δεν ήταν διόλου τυχαία!

Έγινε από εκεί, γιατί προφανώς έπρεπε να σηματοδοτηθεί από τον τότε Πρωθυπουργό οι εξελίξεις που θα ακολουθούσαν τα επόμενα χρόνια και για τις οποίες προφανώς όλο το πολιτικό ελληνικό φάσμα ήταν ενήμερο! Έτσι στις πρόσφατες ημέρες μας η κ. Ντόρα Μπακογιάννη δηλώνει ανερευθρίαστα, όπως αποκάλυψε ο δημοσιογράφος



Γιώργος Παπαχρήστου από την στήλη του στα ΝΕΑ: «Πρέπει να ξεφύγουμε από τις απαρχαιωμένες αντιλήψεις του περασμένου αιώνα για τις ελληνοτουρκικές σχέσεις και τα μεταξύ μας προβλήματα, να δούμε την κατάσταση που έχει διαμορφωθεί στην περιοχή “με άλλο μάτι”, και να κατανοήσουμε ότι τυχόν προσφυγή στο δικαστήριο της Χάγης μπορεί μεν να έχει ως συνέπεια μερικές απώλειες για μας, όπως ας πούμε την ΑΟΖ του Καστελόριζου, αλλά θα κατοχυρώσει τα δικαιώματα άλλων νησιών μας, όπως της Ρόδου ή της Λέρου»!

**Μας προετοιμάζουν για εθνικές απώλειες...**

### ΟΔΗΓΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ

**ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ**  
**ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ**  
**ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ**  
**ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**  
**ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ**  
**ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ**

Τι πρέπει και τι δεν πρέπει να κάνεις για τις οφειλές σου σε Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία...

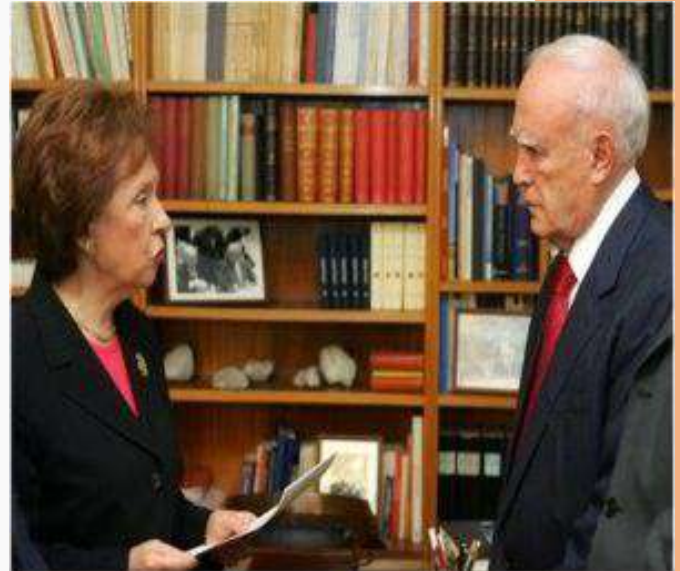


Δηλαδή, για τι ακριβώς μας έχει προετοιμάσει η κ. Ντόρα Μπακογιάννη, Βουλευτής Χανίων της ΝΔ, πρώην ΥΠΕΞ στην κυβέρνηση Κώστα Καραμανλή, αδελφή του σημερινού Πρωθυπουργού και κόρη του πρώην Πρωθυπουργού Κωνσταντίνου Μητσοτάκη; Αναγνωρίζει δηλαδή, πως η παγιωμένη πολιτική θέση του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, την οποία και εκείνη υποστηρίζει, για προσφυγή στο Διεθνές Δικαστήριο της Χάγης της υφαλοκρηπίδας του Αιγαίου, των θαλασσιών ζωνών και άλλων ζητημάτων, θα επιφέρει την απώλεια του Καστελόριζου; Προκειμένου να κατοχυρωθούν τα ελληνικά δικαιώματα στη Ρόδο και τη Λέρο; Μα τα ελληνικά βισιά στο Αιγαίο Πέλαγος δεν ανήκουν στην Ελλάδα βάσει διεθνών συνθηκών;



**Γιατί τότε ο κ. Μητσοτάκης και η κ. Μπακογιάννη δημιουργούν τέτοιες αμφισβητήσεις, που εξυπηρετούν μόνο τα τουρκικά σχέδια και τον Ρ. Τ. Ερντογάν;**

Δεν γνωρίζουν ότι από τη στιγμή που η Ελλάδα δεν διεκδικεί τίποτε από την Τουρκία (σύμφωνα με τις κυβερνήσεις της), εάν εμείς προσφύγουμε στη Χάγη, το Διεθνές Δικαστήριο δεν θα μας δικαιώσει σε όλα τα ζητήματα; Όταν ο πρώην Πρόεδρος της Δημοκρατίας Προκόπης Παυλόπουλος και ο πρώην Πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς έχουν καταγγείλει αυτήν την περίεργη πολιτική πρωτοβουλία του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη! Αλλά η στάση του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη και της «υπερυπουργού» της κυβερνήσεως Ντόρας Μπακογιάννη στο ζήτημα προσφυγής της Ελλάδος στη Χάγη, θυμίζει κατά πολύ τη προσφώνηση από χειρόγραφου (και έχει ιδιαίτερη σημασία αυτό!) της Προέδρου της Βουλής Άννας Ψαρούδα - Μπενάκη το 2005, προς τον νέο (τότε) Πρόεδρο της Δημοκρατίας Κάρλο Παπούλια, όταν και είπε μεταξύ των άλλων και τα οποία επιβεβαιώθηκαν και συνεχίζουν να επιβεβαιώνονται στα χρόνια που ακολούθησαν και ακολουθούν: «Αναλαμβάνετε, κύριε Πρόεδρε, την Προεδρία της Ελληνικής Δημοκρατίας για μία πενταετία όπου θα σημειωθούν σημαντικά γεγονότα και εξελίξεις: Η Ευρωπαϊκή ενοποίηση θα προωθηθεί με την ψήφιση ενδεχομένως και της Συνταγματικής Συνθήκης, τα εθνικά σύνορα και ένα μέρος της εθνικής κυριαρχίας θα περιορισ-



θούν χάριν της ειρήνης, της ευημερίας και της ασφάλειας στη διευρυμένη Ευρώπη, τα δικαιώματα του ανθρώπου και του πολίτη θα υποστούν μεταβολές καθώς θα μπορούν να προστατεύονται, αλλά και να παραβιάζονται από αρχές και εξουσίες πέραν των γνωστών και καθιερωμένων και πάντως η Δημοκρατία θα συναντήσει προκλήσεις και θα δοκιμασθεί από ενδεχόμενες νέες μορφές διακυβέρνησης...»!

**‘Αδωνις Γεωργιάδης: «Η κυρία Ντόρα Μητσοτάκη - Μπακογιάννη έχει αναλάβει εργολαβικά τις δημόσιες σχέσεις της Τουρκίας!»**

Αλλά πριν προχωρήσω, ας θυμηθούμε τι ακριβώς έλεγε ο Υπουργός των κυβερνήσεων της ΝΔ του Κυριάκου Μητσοτάκη και αντιπρόεδρος του κόμματος, ως Βουλευτής του ΛΑΟΣ Άδωνις Γεωργιάδης, για την τότε ΥΠΕΞ της κυβερνήσεως της ΝΔ του Κώστα Καραμανλή, Ντόρα Μπακογιάννη: «Η κυρία Ντόρα Μητσοτάκη Μπακογιάννη έχει αναλάβει εργολαβικά τις δημόσιες σχέσεις της Τουρκίας. Μία Τουρκία που σκοτώνει έναν Έλληνα πιλότο,

## ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

**ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ  
ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ  
ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**

Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις





καταστρέφει το αεροπλάνο του, κάνει παραβιάσεις νυκθημερόν, μας ζητάει τα ρέστα για το F16, και πάει η κυρία Μπακογιάννη στην Κωνσταντινούπολη για να κάνει τις δημόσιες σχέσεις της Τουρκίας. Η κυρία αυτή μήγκε σε αυτή τη θέση από τις ΗΠΑ, αυτοί την διόρισαν, είναι βέβαιο ότι ο Καραμανλής δεν την ήθελε, έχει μπει για να κάνει ζημιά. Όσο γρηγορότερα φύγει, τόσο το καλύτερο. Η κυρία Μπακογιάννη σε αυτή τη θέση που βρίσκεται καθίσταται μέρα με τη μέρα επικίνδυνη!»

## Μητσοτάκης - Γεραπετρίτης παραχωρούν κυριαρχικά δικαιώματα της Ελλάδος



Με τούτα και με τ' άλλα δρομολογήθηκαν και συνεχίζουν να δρομολογούνται οι παραχωρήσεις κυριαρχικών θεμάτων της Ελλάδας μας! Όταν ο Πρωθυπουργός της, αναφερόμενος στο ενδεχόμενο προσφυγής στο Διεθνές Δικαστήριο της Χάγης, δήλωσε πρόσφατα στο κεντρικό τηλεοπτικό δελτίο ειδήσεων του ΣΚΑΙ τα εξής: «οποιαδήποτε συμφωνία αυτού του τύπου, μπορεί ενδεχομένως να συνεπάγεται και κάποιες υποχωρήσεις από κάποιες θέσεις που μπορούν να αποτελέσουν την αφετηρία μιας διαπραγματεύσεως... Ο σκοπός μου είναι να μπούμε στον πυρήνα της βασικής μας διαφοράς με την Τουρκία και αν καταφέρουμε, να συμφωνήσουμε να πάμε

στη Χάγη. Υπάρχει μια τολμηρή ατζέντα με την Τουρκία που είμαι διατεθειμένος να διερευνήσω!» Επίσης, ο ΥΠΕΞ Γιώργος Γεραπετρίτης δήλωσε μετά τη δήλωση του Πρωθυπουργού, πως ενδέχεται να υπάρξει απόκλιση από τις αρχικές ελληνικές θέσεις, αλλά αυτή σε καμία περίπτωση δεν θα αφορά υποχώρηση στην κυριαρχία: «Όταν ξεκινάμε έχουμε κάποιες αρχικές θέσεις. Μπορεί να υπάρξει απόκλιση από βασικές θέσεις αλλά δεν θα αφορά υποχώρηση από την αρχική γραμμή αλλά σε καμία περίπτωση δεν θα αφορά σε κυριαρχία!» Σε αυτό το νοσηρό κλίμα προετοιμάζουν Μητσοτάκης και Γεραπετρίτης την προετοιμασία συνυποσχετικού προσφυγής της Ελλάδος και της Τουρκίας στο ΔΔΧ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του ΥΠΕΞ: «Ο Υπουργός Εξωτερικών Γιώργος Γεραπετρίτης, θα πραγματοποιήσει, στις 5 Σεπτεμβρίου, επίσκεψη εργασίας στην Τουρκία, όπου θα έχει συνομιλίες με τον Υπουργό Εξωτερικών της Τουρκικής Δημοκρατίας, Hakan Fidan. Οι δύο Υπουργοί θα συζητήσουν θέματα που άπτονται των διμερών σχέσεων, καθώς και για περιφερειακές εξελίξεις!» Όπως επίσης ανακοινώθηκε από τον κυβερνητικό εκπρόσωπο Πάυλο Μαρινάκη, πως μεταξύ 19-24 Σεπτεμβρίου 2023 έχει ήδη προγραμματιστεί να διεξαχθεί στο περιθώριο της γενικής συνέλευσης του ΟΗΕ, συνάντηση μεταξύ του Κυριάκου Μητσοτάκη με τον Ρετζέπ Ταγίπ Ερντογάν! Αυτών των ραγδαίων εξελίξεων ακολουθεί στο τέλος του 2023, η διοργάνωση Ανώτατου Συμβουλίου Συνεργασίας Ελλάδας και Τουρκίας, στη Θεσσαλονίκη!

## Εκεί θα συναποφασιστούν η συνεκμετάλλευση του ορυκτού μας πλούτου στο Αιγαίο Πέλαγος, η πλήρης αποστρατικοποίηση των νησιών μας, αναγνώριση «προδοτικού πακέτου» δικαιωμάτων στην μουσουλμανική μειονότητα της θράκης μας, αλλά και της τουρκικής εφεύρεσης περί μουσουλμανικής μειονότητας στα Δωδεκάνησα!

Αυτά θα είναι «τα 30 αργύρια της προδοσίας» προκειμένου η ελληνική κυβέρνηση – τάχατες – να εξασφαλίσει την

### ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

#### ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!



αποκλιμάκωση της έντασης μεταξύ Τουρκίας και Ελλάδος! Στα παραπάνω πρωτεύοντα ρόλο παίζει το τουρκολάγνο NATO, το οποίο διαμηνύει στην ελληνική κυβέρνηση, πως αν αποστρατικοποιηθούν τα νησιά μας, θα μας εγγυηθεί την ασφάλειά τους! Οι Μητσοτάκης – Γεραπετρίτης τα πιστεύουν (;;;) αυτά! Εσύ ελληνικέ λαέ θα δεχτείς να παραδώσεις στις επόμενες γενιές μικρότερη Ελλάδα, από αυτήν που σου παρέδωσαν οι γονείς σου;



## Συνεκμετάλλευση, Συνδιοίκηση και Συγκυριαρχία στο Αιγαίο

Στο σημείο αυτό εκτιμώ, ότι αξίζει τον κόπο να σας παραθέσω σχέδιο για το Αιγαίο, που μου εκμυστηρεύτηκε πηγή μου που διατηρεί επαφή με υψηλής πληροφόρησης Αμερικανό διπλωμάτη, που είναι επικεφαλής «δεξαμενής σκέψης» (Think Tank) του State Department! Αυτό το σχέδιο – σενάριο τρόμου έχει τα εξής στάδια: Α) Συνεκμετάλλευση! Β) Συνδιοίκηση! Γ) Συγκυριαρχία! Η οποία θα γίνει μετά από την παραχώρηση πολιτιστικών και άλλων δικαιωμάτων στους μονίμως, πλέον, εγκατασταθέντες παράνομους μετανάστες στα νησιά μας. Και για την ασφάλεια των οποίων θα πρωτοστατήσει η Τουρκία. Δ) Μετά την συνδιοίκηση θα απαιτηθεί από την Τουρκία η αποχώρηση του ελληνικού στρατού από τα επίμαχα και εποικισθέντα νησιά μας. Με το επιχείρημα από πλευράς Τουρκίας πως αφού συνδιοικούμε, γιατί να υπάρχει ελληνικός στρατός σε αυτά; Ε) Αρπαγή νήσων μας από την Τουρκία μετά τη διχοτόμηση του Αιγαίου μας στον 25ο Μεσημβρινό!

**Η υπογραφή της  
συνεκμετάλλευσης θα  
πραγματοποιηθεί είτε με  
την απ' ευθείας προσφυγή στη  
Κάγη, είτε με ένα θερμό επεισόδιο  
εντός της ελληνικής ΑΟΖ!**

Τότε η Τουρκία θα επανέλθει ολοκληρωτικά στην σφαίρα επιρροής των ΗΠΑ, με ή χωρίς τον Ρ. Τ. Ερντογάν! Τα παραπάνω δημόσια έχω γράψει σε άρθρα μου και έχω πει σε τηλεοπτικούς διαύλους από το 2018!

## Ο άθεος νεοφιλελευθερισμός τα πιστεύω των Μητσοτάκη - Μπακογιάννη...

Κλείνοντας, να θυμίσω, πως η κ. Ντόρα Μπακογιάννη, σε συνεδρίαση του Ινστιτούτου Πολιτισμικής Διπλωματίας, μας είπε, ότι: «Το διαδίκτυο είναι η πιο σοσιαλιστική εφεύρεση μετά τη θρησκεία του Χριστού!» Αν δεν καταλάβατε, αυτή είναι η υλιστική κοσμοθεωρία της αδερφής του Πρωθυπουργού, υπερασπιστών του άθεου νεοφιλελευθερισμού, που σήμερα πρεσβεύει η Νέα Δημοκρατία, η πάλοι ποτέ «γαλάζια Παράταξη», υπέρμαχη της θρησκείας μας, των ιδανικών, των παραδόσεων του Έθνους, εξ ου και οι αριστερό-κομμουνιστές την είχαν ονομάσει «συντηρητική Παράταξη»! Γιατί εξέφραζε τις αγωνίες, τους πόθους, τα πιστεύω της Μεσαιας Αστικής Τάξης! Αυτής της Αστικής Τάξης, που η σημερινή ΝΔ πρωτοστατεί στην υπαρπαγή των οικιών τους, με την κ. Ντόρα Μπακογιάννη να δηλώνει: «

**Ο**ι πλειστηριασμοί είναι  
υποχρέωση του Μνημονίου.  
Αν δεν γίνουν πλειστηριασμοί  
πρώτης κατοικίας δεν θα μας  
δίνουν δάνεια οι τράπεζες!

Είμαστε υπό επίβλεψη! Έχουμε υποχρεώσεις!

**ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ**  
**Γιατί πήγες μόνος σου στην  
Τράπεζα και τον Servicer ;;;**



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

## Σοφία Κουνενάκη (ΕΒΕΑ): Υπόμνημα με προτάσεις προς τον πρωθυπουργό και τους πολιτικούς αρχηγούς ενόψει της 87ης ΔΕΘ



Υπόμνημα με τις θέσεις και τις προτάσεις του για την ελληνική οικονομία κατέθεσε το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών (ΕΒΕΑ) στον πρωθυπουργό και τους αρχηγούς των κομμάτων της αντιπολίτευσης, ενόψει της 87ης ΔΕΘ. Όπως αναφέρεται στο υπόμνημα, η ελληνική οικονομία έχει δείξει τα τελευταία χρόνια εξαιρετική ανθεκτικότητα απέναντι σε διεθνείς κρίσεις, ενώ οι προοπτικές για το επόμενο διάστημα παραμένουν θετικές, καθώς η αξιοποίηση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και του ΕΣΠΑ 2021 – 2027 ευνοεί την προώθηση νέων δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων.

**Κ**ρίσιμο ζητούμενο για το επόμενο διάστημα είναι, σύμφωνα με το ΕΒΕΑ, η διατήρηση υψηλών ρυθμών μεγέθυνσης με ταυτόχρονη διατήρηση της δημοσιονομικής ισορροπίας και σταθερότητας.

Η επίτευξη αυτού του στόχου, όπως τονίζεται στο υπόμνημα, προϋποθέτει πολιτικές που υποστηρίζουν την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία, την εξωστρέφεια και την επίσημη εργασία, με ιδιαίτερη έμφαση στην ενδυνάμωση της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Προϋποθέτει, επίσης, έγκαιρη και αποτελεσματική αξιοποίηση των ευρωπαϊκών κονδυλίων, καθώς και πολιτικές που οδηγούν στην επίτευξη λογικών πρωτογενών πλεονασμάτων, ώστε να μην υπονομευθεί η σταθερή πτωτική πορεία του δημοσίου χρέους. Σε αυτό το πλαίσιο, το ΕΒΕΑ διατυπώνει μια σειρά από τομείς προτεραιότητας για την οικονομική πολιτική, προτείνοντας συγκεκριμένες επί μέρους παρεμβάσεις.

**Ό**πως τονίζει η Πρόεδρος του ΕΒΕΑ, κα Σοφία Κουνενάκη Εφραίμογλου, «η οικοδόμηση μιας βιώσιμα αναπτυσσόμενης, παραγωγικά ισχυρής

**και δημοσιονομικά υγιούς οικονομίας αποτελεί τον νέο εθνικό στόχο.**

Έναν στόχο που μπορεί να επιτευχθεί με αποτελεσματική διακυβέρνηση, αποφασιστικότητα και συλλογική προσπάθεια. Τώρα είναι η ώρα να διασφαλιστεί η θετική δυναμική που οικοδομήθηκε τα προηγούμενα χρόνια, με κοινή προσπάθεια της Πολιτείας, των επιχειρήσεων και της κοινωνίας. Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, εκπροσωπώντας τις 120.000 επιχειρήσεις, με τη μεγαλύτερη συνεισφορά στο ΑΕΠ της χώρας, θα παραμείνει στην πρώτη γραμμή αυτής της προσπάθειας. Θα εξακολουθήσει να λειτουργεί ως βασικός μοχλός ενδυνάμωσης και εξωστρέφειας των ελληνικών επιχειρήσεων, αλλά και ως αξιόπιστος σύμβουλος της Πολιτείας σε θέματα ανάπτυξης».

### Ολόκληρο το υπόμνημα

Αναλυτικά, το υπόμνημα έχει ως εξής: «Τα τελευταία χρόνια η ελληνική οικονομία έχει δείξει εξαιρετική ανθεκτικότητα, απέναντι σε πρωτόγνωρες διεθνείς κρίσεις. Η χώρα κατάφερε να ανακάμψει δυναμικά από την πανδημία, να αντέξει στο σοκ των ενεργειακών ανατιμήσεων, να προωθήσει σημαντικές μεταρρυθμίσεις και να βελτιώσει αισθητά το επιχειρηματικό περιβάλλον της, να επιτύχει ρεκόρ αύξησης των Άμεσων Ξένων Επενδύσεων και των εξαγωγών της,







να μειώσει την ανεργία. Οι προοπτικές για το επόμενο διάστημα παραμένουν θετικές. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις τόσο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής όσο και του ΔΝΤ, ο ρυθμός ανάπτυξης το 2023 αναμένεται να είναι διπλάσιος του μέσου όρου της ευρωζώνης. Το πρώτο εξάμηνο του έτους ο κρατικός προϋπολογισμός καταγράφει πρωτογενές πλεόνασμα, ενώ συνεχίζεται η αποκλιμάκωση του χρέους. Παρά την αύξηση των επιτοκίων, οι συνθήκες για την προώθηση νέων επενδύσεων είναι μεσοπρόθεσμα ευνοϊκές, καθώς βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη η υλοποίηση των προγραμμάτων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και το ΕΣΠΑ 2021 – 2027. Το γεγονός αυτό, πέρα από την ποσοτική αύξηση των επενδύσεων, δημιουργεί όρους και για την ποιοτική τους αναβάθμιση, καθώς οι ενισχύσεις αφορούν επενδυτικά σχέδια με υψηλή προστιθέμενη αξία, τα οποία θα βοηθήσουν στον εκσυγχρονισμό της ελληνικής οικονομίας και θα δημιουργήσουν ποιοτικές θέσεις εργασίας. Με αυτά τα δεδομένα, θεωρείται εφικτός ο στόχος για επιστροφή στην επενδυτική βαθμίδα εντός του 2023. Πρόκειται για μια εξέλιξη – ορόσημο, η οποία θα διευρύνει την επενδυτική βάση της χώρας, θα μειώσει το κόστος άντλησης κεφαλαίων, τόσο για το κράτος όσο και για τις τράπεζες, θα επιτρέψει φθηνότερο δανεισμό και καλύτερες συνθήκες ρευστότητας για τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά. Ωστόσο, παραμένουν σημαντικές προκλήσεις και αβεβαιότητες.

**Ο στόχος για ετήσια ανάπτυξη της τάξης του 3% μετά το 2024 – ώστε η Ελλάδα να προσεγγίσει το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ευρωπαϊκής Ένωσης – θα πρέπει να επιτευχθεί μέσα σε συνθήκες γεωπολιτικής ρευστότητας, νομισματικής σύσφιγξης και αυστηροποίησης της δημοσιονομικής πολιτικής στην ευρωζώνη.**

Σε εσωτερικό επίπεδο, το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών – το οποίο οφείλεται εν μέρει στις υψηλές τιμές της ενέργειας – αποτυπώνει την ανάγκη για περαιτέρω βελτίωση της διαρθρωτικής ανταγωνιστικότητας της οικονομίας. Κρίσιμη πρόκληση, τέλος, αποτελεί και η διαχείριση του επίμονου δομικού

πληθωρισμού, με τρόπο ώστε να περιορίζονται οι πιέσεις στα νοικοκυριά, χωρίς να πλήττεται η ανταγωνιστική θέση της χώρας. Μείζον ζητούμενο για την Ελλάδα είναι η διατήρηση υψηλών ρυθμών οικονομικής μεγέθυνσης, με ταυτόχρονη αποκατάσταση της δημοσιονομικής ισορροπίας και σταθερότητας. Οι επιδόσεις στο δίπολο αυτό θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό την πορεία της οικονομίας και της χώρας στα επόμενα χρόνια. Η επίτευξη των στόχων στα δύο αυτά μέτωπα, προϋποθέτει μια πολιτική η οποία υποστηρίζει πολύπλευρα και κατά προτεραιότητα την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία και την εξωστρέφεια, την επίσημη εργασία: μέσα από φορολογικές, ασφαλιστικές και ρυθμιστικές παρεμβάσεις, αλλαγές στη λειτουργία του κράτους και των θεσμών, δημιουργία κατάλληλων υποδομών και υπηρεσιών. Προϋποθέτει την έγκαιρη και αποτελεσματική αξιοποίηση των ευρωπαϊκών κονδυλίων, για την επιτάχυνση των επενδύσεων και των μεταρρυθμίσεων, οι οποίες ενισχύουν την παραγωγικότητα και την ανθεκτικότητα της οικονομίας: με την υποστήριξη της πράσινης και ψηφιακής μετάβασης, με την ψηφιοποίηση και τον ριζικό εκσυγχρονισμό του κράτους, με την αναβάθμιση των δεξιοτήτων και την αύξηση της απασχόλησης, ιδιαίτερα μεταξύ των γυναικών και των νέων, με την αναβάθμιση των συστημάτων απονομής δικαιοσύνης, δημόσιας υγείας και παιδείας, με τη στενότερη σύνδεση της εκπαίδευσης και της κατάρτισης με τις ανάγκες της οικονομίας. Προϋποθέτει ιδιαίτερη έμφαση στη μεγέθυνση, στην ενίσχυση της εξωστρέφειας και της καινοτομικής ικανότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, ώστε να μπορέσουν να αξιοποιήσουν τις τεχνολογικές εξελίξεις, να αναβαθμίσουν την ποιότητα της εγχώριας παραγωγής και να ανταπεξέλθουν στον παγκόσμιο ανταγωνισμό. Προϋποθέτει, σε δημοσιονομικό επίπεδο, την επίτευξη λογικών πρωτογενών πλεονασμάτων, ώστε να μην υπονομευθεί η σταθερή πτωτική πορεία του δημοσίου χρέους. Η προσπάθεια για περαιτέρω μείωση των φορολογικών συντελεστών για τις επιχειρήσεις και τους εργαζόμενους, αλλά και για μείωση της έμμεσης φορολογίας, θα πρέπει να συνδεθεί με την εντατικοποίηση της μάχης κατά της φοροδιαφυγής και τη διεύρυνση της φορολογικής βάσης.

## Προτεραιότητες και προτάσεις

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω δεδομένα, το ΕΒΕΑ επιστημαίνει τους παρακάτω στόχους και δράσεις προτεραιότητας:

**I.** Προσήλωση στην αποκατάσταση και τη διατήρηση της δημοσιονομικής ισορροπίας. Σε ένα διεθνές περιβάλλον αυξημένων επιτοκίων, ο στόχος για επίτευξη λελογισμένων πρωτογενών πλεονασμάτων είναι κρίσιμης σημασίας.

**II.** Ενδυνάμωση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Ταχεία έναρξη των επόμενων δράσεων του ΕΣΠΑ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις: για την ίδρυση νέων επιχειρήσεων, για τον κλάδο του τουρισμού, αλλά και για την ενίσχυση της πρόσβασης στην καινοτομία. Συνέχιση και επιτάχυνση των δράσεων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης για επενδύσεις στους τομείς της πράσινης και της ψηφιακής μετάβασης. Ενθάρρυνση της επιχειρηματικής μεγέθυνσης με περαιτέρω λειτουργικά κίνητρα για συγχωνεύσεις και συνεργασίες μικρών επιχειρηματικών μονάδων. Συστηματική ενημέρωση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων για τις δυνατότητες αξιοποίησης των ευκαιριών που παρέχονται μέσω του

Ταμείου Ανάκαμψης και του νέου ΕΣΠΑ και παροχή τεχνικής βοήθειας, ώστε να καταρτίσουν επενδυτικά σχέδια και προτάσεις. Ενίσχυση των πόρων που διατίθενται στα τρέχοντα προγράμματα για Πράσινα Συγχρηματοδοτούμενα Δάνεια, Δάνεια Ψηφιακής Αναβάθμισης και Κεφάλαια Κίνησης. Αξιοποίηση της πλατφόρμας «Know Your Customer» για τη βελτίωση της πρόσβασης των μικρών επιχειρήσεων στον τραπεζικό δανεισμό και στα δανειακά προγράμματα του Ταμείου Ανάκαμψης. Στόχος είναι η διεύρυνση της περιμέτρου των χρηματοδοτήσιμων μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων. Ειδική καμπάνια ενημέρωσης και διοργάνωση ενημερωτικών και εκπαιδευτικών ημερίδων με τη συνεργασία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και των τοπικών Επιμελητηρίων. Συνεργασία των φορέων της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος για τη διαμόρφωση όρων χρηματοδότησης οι οποίοι ανταποκρίνονται στα δεδομένα της ελληνικής μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Διευκόλυνση της πρόσβασης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στην Έρευνα και Ανάπτυξη, μέσω της δημιουργίας Συνεργατικών Σχηματισμών Καινοτομίας και Κέντρων Ικανοτήτων. Αξιοποίηση πόρων της ΚΑΠ για τη στήριξη της μικρομεσαίας πρωτογενούς παραγωγής, με στόχο να διατηρηθεί ο πληθυσμός στην επαρχία και να προστατευθεί αποτελεσματικότερα το περιβάλλον. Τήρηση των όρων υγιούς ανταγωνισμού σε όλα τα επίπεδα επιχειρηματικότητας.

III. Φορολογικό και ρυθμιστικό περιβάλλον: Συνέχιση των θετικών παρεμβάσεων, με στόχο τη μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης για τις επιχειρήσεις και τα μεσαία εισοδήματα. Στον βαθμό που επιτρέπουν οι δημοσιονομικές δυνατότητες της χώρας, θα πρέπει να δρομολογηθούν:

## Κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος, Περαιτέρω μείωση του συντελεστή φορολογίας των επιχειρήσεων.

Σταδιακή μείωση της έμμεσης φορολογίας ανάλογα με την πορεία περιορισμού της φοροδιαφυγής. Επιτάχυνση της επιστροφής ΦΠΑ. Αναμόρφωση των τεκμηρίων διαβίωσης. Υπεραπόσβεση σε επενδύσεις πράσινης οικονομίας και ενέργειας. Κωδικοποίηση της φορολογικής νομοθεσίας. Απλούστευση των φόρων για την ακίνητη περιουσία και μεταφορά τους στο επίπεδο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Αποτελεσματικότερη καταπολέμηση της φοροδιαφυγής. Ολοκλήρωση του ψηφιακού μετασχηματισμού φορολογικών και τελωνιακών αρχών. Διεξαγωγή στοχευμένων και αποτελεσματικών ελέγχων. Παροχή κινήτρων που ενισχύουν τη φορολογική συμμόρφωση. Γενικευμένη χρήση ηλεκτρονικών συναλλαγών, ψηφιακών ελέγχων και διασταυρώσεων. Επέκταση πληρωμής μέσω POS σε όλες τις κατηγορίες ελεύθερων επαγγελματιών. Διασύνδεση ταμειακών μηχανών με την ΑΑΔΕ. Ηλεκτρονικό Δελτίο Αποστολής και τιμολόγιο. Καταπολέμηση του παραεμπορίου και προστασία της πνευματικής ιδιοκτησίας. Συνέχιση των θετικών παρεμβάσεων για τον εκσυγχρονισμό και την απλοποίηση της εργασιακής νομοθεσίας και τη μείωση του μη μισθολογικού κόστους της εργασίας. Ολοκλήρωση του Κτηματολογίου. Ολοκλήρωση του βασικού χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού της χώρας. Ολοκλήρωση

των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων, με ορίζοντα διείσδυσης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, τις Ορυκτές Πρώτες Ύλες, τη Βιομηχανία, τον Τουρισμό και τις Υδατοκαλλιέργειες. Θεσμοθέτηση τοπικών και ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων, καθορισμός ορίων οικισμών και πολεοδομική αναγνώριση του οδικού δικτύου.

IV. Επιτάχυνση των μεταρρυθμίσεων σε κείρια για τη βιώσιμη ανάπτυξη θεσμούς: Συνέχιση των μεταρρυθμίσεων, με στόχο την αναμόρφωση του ασφαλιστικού συστήματος, με ανάδειξη του τρίτου πυλώνα και παροχή κινήτρων για ιδιωτική αποταμίευση. Αναβάθμιση της εκπαίδευσης, με αξιολόγηση σε όλες τις βαθμίδες, ανάπτυξη ψηφιακών υποδομών και περιεχομένου, αποτελεσματικότερη διασύνδεση των Πανεπιστημίων με την οικονομία και την κοινωνία, δημιουργία πρότυπων επαγγελματικών λυκείων στην Περιφέρεια και συνεργασία με την τοπική οικονομία και επιχειρηματικότητα. Επιτάχυνση της διαδικασίας απονομής δικαιοσύνης. Λειτουργία εξειδικευμένων τμημάτων και θέσπιση προθεσμιών για υποθέσεις οικονομικού ενδιαφέροντος. Εσωτερικός Έλεγχος για την επιτάχυνση της έκδοσης αποφάσεων. Διεύρυνση της χρήσης των εναλλακτικών μεθόδων επίλυσης διαφορών. Ορθολογική κατανομή των δικαστηρίων σε όλη την χώρα. Ψηφιοποίηση όλων των διαδικασιών. Εκπαίδευση των δικαστών σε νέες κατηγορίες εγκλημάτων και εταιρικών διενέξεων. Κατάρτιση προσωπικού. Βελτίωση της νομοθετικής διαδικασίας, με συνέχιση της αξιολόγησης, της κωδικοποίησης της νομοθεσίας. Αναβάθμιση του συστήματος υγείας, με ενίσχυση της πρωτοβάθμιας περίθαλψης, ενίσχυση του θεσμού του οικογενειακού γιατρού, εφαρμογή ψηφιακού φακέλου ασθενούς. Αναθεώρηση του τρόπου κατάρτισης των προϋπολογισμών στον χώρο της υγείας και ενίσχυση της ρευστότητας, ώστε να ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες. Πλήρης ψηφιοποίηση των διαδικασιών, για την αποτελεσματικότερη διαχείριση και τον έλεγχο των δαπανών. Επανεξέταση του άρθρου 61 του Ενιαίου Κανονισμού Παροχών Υγείας (ΕΚΠΥ). V. Πολιτική για τη μεταποίηση: Υλοποίηση του κυβερνητικού στόχου για αύξηση της συμμετοχής της βιομηχανίας στο 15% του ΑΕΠ και των εξαγωγών βιομηχανικών προϊόντων ως ποσοστό του ΑΕΠ σε 20% έως το 2030. Στόχος η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών προϊόντων μέσω της μείωσης του μέσου κόστους, αλλά κυρίως μέσω της αύξησης της προστιθέμενης αξίας τους. Περαιτέρω αύξηση των δαπανών σε Έρευνα και Ανάπτυξη, ποσοτική και ποιοτική ενίσχυση των δικτύων διασύνδεσης της βασικής

### ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

### ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΚΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2022, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!





και εφαρμοσμένης έρευνας με τον κόσμο της παραγωγής και των επιχειρήσεων. Υποστήριξη επενδύσεων με μείωση του ελάχιστου ύψους επένδυσης, θέσπιση υψηλών αφορολόγητων αποθεματικών και αύξηση του ποσοστού για τις εξαγωγικές επιχειρήσεις. Διαμόρφωση κλαδικών πολιτικών για την ενίσχυση εξωστρεφών κλάδων. Κίνητρα και εργαλεία για την ενθάρρυνση επενδύσεων σε ψηφιακές τεχνολογίες, λύσεις και εφαρμογές, που θα επιτρέψουν το μετασχηματισμό των ελληνικών μεταποιητικών επιχειρήσεων σε «έξυπνα» εργοστάσια. Συνέχιση των παρεμβάσεων για την αναβάθμιση του χωροταξικού πλαισίου για τη βιομηχανία, στην κατεύθυνση της προβλεψιμότητας, της βιωσιμότητας, της ενθάρρυνσης επενδύσεων και της δημιουργίας ανταγωνιστικού οφέλους για τις επιχειρήσεις. Μετασχηματισμός όλων των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ) της χώρας, χωρίς την ανάγκη συναίνεσης των εγκατεστημένων στις ΑΒΣ επιχειρήσεων και ιδιοκτητών γης. Δημιουργία νέων, πράσινων και έξυπνων βιομηχανικών πάρκων με σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο. Στήριξη της εγχώριας βιομηχανίας με στοχευμένα μέτρα στην κατεύθυνση της έρευνας, της ανάπτυξης και της κάλυψης λειτουργικών αναγκών του κράτους.

**VI.** Επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης – καθαρή και φιλικότερη ενέργεια για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. Περαιτέρω επιτάχυνση της εισαγωγής των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στο ενεργειακό μείγμα της χώρας. Ταχύτερη προώθηση των αναγκαίων έργων στο ηλεκτρικό δίκτυο, με τη χρήση νέων εργαλείων αγοράς, όπως τα απευθείας διμερή συμβόλαια μεταξύ παραγωγών ΑΠΕ και καταναλωτών. Προώθηση του σχεδιασμού και των διαδικασιών ανάπτυξης του υπεράκτιου αιολικού δυναμικού της χώρας, με πλωτά και σταθερά offshore πάρκα. Διασφάλιση βιωσιμότητας και ρευστότητας του μηχανισμού χορήγησης λειτουργικής ενίσχυσης στις μονάδες ηλεκτροπαραγωγής από ΑΠΕ. Σχεδιασμός του συστήματος στήριξης των ΑΠΕ μετά τη μετάβαση στο target -model. Σαφές κανονιστικό πλαίσιο για την αντικατάσταση παλαιωμένου εξοπλισμού μονάδων ΑΠΕ. Επιτάχυνση των έργων πράσινης ενεργειακής μετάβασης μέσω του REPower EU, για την αποθήκευση ενέργειας, την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σε στέγες, την ενεργειακή εξοικονόμηση σε επιχειρήσεις, τη δημιουργία πιλοτικών έργων υδρογόνου και βιομεθανίου. Στήριξη σε συστήματα αποθήκευσης ενέργειας με ελληνική προστιθέμενη αξία, για την ενίσχυση της διεξόδου των ΑΠΕ στο ενεργειακό ισοζύγιο. Επιτάχυνση και ολοκλήρωση των έργων διασύνδεσης και αναβάθμιση του συστήματος ηλεκτρισμού της χώρας. Ολοκλήρωση των έργων σε Κρήτη, Κυκλάδες, Πελοπόννησο, κατασκευή των διασυνδέσεων με τα νησιά του Βορειοανατολικού Αιγαίου και της Δωδεκανήσου. Προώθηση των διεθνών διασυνδέσεων, ώστε να διασφαλιστεί η ενεργειακή ασφάλεια και να μετατραπεί η

Ελλάδα σε εξαγωγέα πράσινης ενέργειας στην περιοχή. Ψηφιοποίηση υποδομών και δικτύων, υιοθέτηση εργαλείων και έξυπνων συστημάτων, τα οποία επιτρέπουν στα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις να διαχειρίζονται αποτελεσματικότερα την ενέργεια που καταναλώνουν. Επιτάχυνση και ολοκλήρωση των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης για την εξοικονόμηση ενέργειας στα νοικοκυριά και στο δημόσιο τομέα. Επιτάχυνση των προγραμμάτων για την παραγωγή, εξοικονόμηση και αποθήκευση ενέργειας στις επιχειρήσεις, με προτεραιότητα στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και στον αγροτικό τομέα. Εξασφάλιση ανταγωνιστικής αγοράς με επαρκή ρευστότητα, αποτελεσματική εποπτεία και χρηματοοικονομική ακεραιότητα και αξιοπιστία, που θα συμβάλει στη μείωση του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας. Διατήρηση υφιστάμενων και εφαρμογή νέων μέτρων μείωσης του ενεργειακού κόστους βιομηχανικών επιχειρήσεων. Προστασία των καταναλωτών και αντιμετώπιση της ενεργειακής ένδειας.

**VII.** Ενίσχυση του συστήματος καινοτομίας: Μόνιμο Εθνικό Πρόγραμμα Έρευνας με συμπληρωματική χρηματοδότηση των ευρωπαϊκών προγραμμάτων. Αύξηση της χρηματοδότησης των Πανεπιστημίων και ερευνητικών κέντρων για την πραγματοποίηση ερευνητικής δραστηριότητας. Περισσότερη ευελιξία για το ερευνητικό προσωπικό για να μπορεί να συνεργαστεί με τον ιδιωτικό τομέα. Παροχή κινήτρων, όπως συνυπολογισμός της ερευνητικής συνεργασίας με εταιρείες και της κατοχύρωσης και αξιοποίησης διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και της δημιουργίας spin-offs στην αξιολόγηση της εξέλιξης των μελών ΔΕΠ και άρση ασυμβίβαστου. Αλλαγές στον τρόπο λειτουργίας των Ειδικών Λογαριασμών Κονδυλίων Έρευνας των Πανεπιστημίων με απλοποίηση διαδικασιών για την διευκόλυνση της χρηματοδότησης ερευνητικών προσπαθειών. Αναβάθμιση και ενίσχυση προγραμμάτων όπως το «Ερευνώ – Δημιουργώ – Καινοτομώ» και παροχή φορολογικών κινήτρων για την ενίσχυση του R&D στις επιχειρήσεις. Υιοθέτηση λειτουργικών προδιαγραφών σε κάθε είδους προμήθειες, ώστε να υποστηριχθεί η ανάπτυξη καινοτόμων λύσεων από την πλευρά της προσφοράς. Προώθηση της χρήσης ανοιχτών προτύπων και ανοικτών δεδομένων από το δημόσιο αλλά και από τον ιδιωτικό τομέα. Παροχή φορολογικών και άλλων κινήτρων για την κατοχύρωση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και υποστήριξης της νέας Ακαδημίας του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ). Δημιουργία Μεταφοράς Τεχνολογίας στα Πανεπιστήμια τα οποία διαμεσολαβούν σε συνεργασίες

### ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICES

# Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων πληρωμάτων μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!

ερευνητών με επιχειρήσεις και βιομηχανίες. Δημιουργία Κόμβων Καινοτομίας και περιφερειακών συνεργατικών σχηματισμών, σύμφωνα με διεθνή πρότυπα. Ενίσχυση και εμπλουτισμός των θεσμικών παρεμβάσεων και των χρηματοδοτικών εργαλείων για νεοφυείς επιχειρήσεις. Λειτουργία του Κέντρου Καινοτομίας για τις Γυναίκες – περαιτέρω μέτρα για τη γεφύρωση του χάσματος των φύλων στην Έρευνα και την Καινοτομία.

**VIII. Στήριξη των εξαγωγών:** Πλέγμα πολιτικών για την ενίσχυση της εξωστρέφειας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, ως απαραίτητη προϋπόθεση για τη διεύρυνση της εξαγωγικής βάσης της ελληνικής οικονομίας. Ειδικά σχεδιασμένα κίνητρα, χρηματοδοτικά εργαλεία και μηχανισμοί υποστήριξης για την αναβάθμιση της ποιότητας και της ανταγωνιστικότητας της παραγωγής. Σύνδεση μεταποιητικών ΜμΕ με τον τουρισμό και τον πολιτισμό, μέσω δικτύων και αλυσίδων αξίας. Στοχευμένες δράσεις για την υποστήριξη της διεθνούς δικτύωσης των ΜμΕ και για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, με φορείς υλοποίησης τα τοπικά Επιμελητήρια. Στρατηγική διεύρυνσης του χαρτοφυλακίου των ελληνικών εξαγωγών, με διερεύνηση και αξιοποίηση νέων ευκαιριών σε υφιστάμενες αγορές, αλλά και επέκταση σε αναδυόμενες αγορές με αυξημένες προοπτικές ανάπτυξης. Αξιοποίηση του θεσμού των Γραφείων ΟΕΥ. Άνοιγμα νέων Γραφείων ΟΕΥ σε αναδυόμενες αγορές. Πρόβλεψη υποχρεωτικής διαδικασίας διαβούλευσης με τους εκπροσώπους της αγοράς, για θέματα σύστασης ή αναδιάταξης Γραφείων ΟΕΥ. Τροφοδότηση του κλάδου των ΟΕΥ μέσω της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης, ώστε να διασφαλίζεται το υψηλό επίπεδο των στελεχών και – αντίστοιχα – των υπηρεσιών προς τις εξαγωγικές επιχειρήσεις. Αναβάθμιση του διοικητικού περιβάλλοντος για τις εξαγωγές. Απλοποίηση των τελωνειακών και προ-τελωνειακών υπηρεσιών, καθώς και των διαδικασιών λήψης τελωνειακών πιστοποιητικών, μείωση του διοικητικού κόστους. Δημιουργία «Κέντρων Εξυπηρέτησης Εξαγωγέων» στα μεγάλα τελωνεία. Δημιουργία ενιαίου tax portfolio σε κάθε εξαγωγική επιχείρηση για τον άμεσο συμψηφισμό κάθε είδους πιστωτικών/ χρεωστικών φόρων, τελών, δασμών. Αξιοποίηση και ενίσχυση του ρόλου των Επιμελητηρίων, ως βασικών πυλώνων στήριξης της εξωστρέφειας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, μέσω της υλοποίησης δράσεων δικτύωσης, εκπαίδευσης και συμβουλευτικής υποστήριξης.



**IX. Πολιτική για τον Τουρισμό:** Ο Τουρισμός αποτελεί μια βασική πηγή εσόδων για τη χώρα και είναι αδιαμφισβήτητο πως όσο αυξάνεται η ποιότητά του, τόσο θα αυξάνονται και

τα έσοδά του. Η ποιότητα δεν είναι μια αφηρημένη έννοια, αλλά κινείται σε συγκεκριμένο και προκαθορισμένο πλαίσιο στρατηγικής με: Την αλματώδη βελτίωση των υφιστάμενων υπηρεσιών τουρισμού (τουρισμός αναψυχής). Την ανάπτυξη και προσφορά ποιοτικών υπηρεσιών σε νέες μορφές τουρισμού (αγροτουρισμός, γαλάζιος τουρισμός, θρησκευτικός τουρισμός, εκπαιδευτικός τουρισμός, ιατρικός τουρισμός). Την αποτελεσματική υποστήριξη της στρατηγικής για τον τουρισμό και των σχετικών επενδύσεων, μέσω της διασφάλισης ύπαρξης του κατάλληλου, επαρκούς και πιστοποιημένου εργατικού δυναμικού. Τη βιωσιμότητα του όλου τουριστικού μοντέλου, μέσω της ανάπτυξης των υποδομών και της αντίληψης από τους επιχειρηματίες και τους εργαζόμενους της έννοιας της αειφορίας και της προστασίας του περιβάλλοντος, καθώς και της συνεισφοράς τους στη διατήρηση της φέρουσας ικανότητας των οικοσυστημάτων, προωθώντας τον υπεύθυνο και βιώσιμο τουρισμό. Συγκεκριμένα: Υιοθέτηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τον Ελληνικό Τουρισμό 2030. Η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών με συστατικά στοιχεία τις Υποδομές, το εκπαιδευμένο και πιστοποιημένο ανθρώπινο δυναμικό, τις προδιαγραφές και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας, την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφορία, απαιτεί πιστοποίηση από ανεξάρτητους τρίτους και διεθνώς αναγνωρισμένους οργανισμούς. Η νέα Ευρωπαϊκή Οδηγία για το ESG (Environment, Social, Governance) περιλαμβάνει όλο το πλέγμα των τουριστικών επιχειρήσεων, και αφορά σε θέματα Περιβάλλοντος, Κοινωνικής Ευθύνης και Εταιρικής Διακυβέρνησης. Αύξηση του ποσού που διατίθεται σε τουριστικές επενδύσεις μέσω του αναπτυξιακού νόμου. Εφαρμογή του νομοθετικού πλαισίου για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και αναβάθμισή του μέσω: πρόβλεψης προδιαγραφών υγιεινής και ασφάλειας – πυρασφάλειας, ίδιες φορολογικές επιβαρύνσεις με τα ξενοδοχεία, διαχωρισμό ανάμεσα στον πολίτη, ο οποίος νοικιάζει βραχυχρόνια δεύτερο ακίνητο και τις εταιρείες που διαθέτουν εκατοντάδες ακίνητα, αυστηρό έλεγχο των παράνομων βραχυχρόνιων μισθώσεων. Απλούστευση της διαδικασίας απαλλαγής εποχικών επιχειρήσεων από τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, για την περίοδο που τα ξενοδοχεία είναι κλειστά. Ορθή εφαρμογή του τρόπου υπολογισμού δημοτικών τελών για τα δωμάτια ξενοδοχείων. Παροχή πολεοδομικών κινήτρων στα υφιστάμενα ξενοδοχεία, προκειμένου να αναβαθμίσουν τις εγκαταστάσεις τους και να τις κάνουν πιο φιλικές προς το περιβάλλον. Αυτό μπορεί να γίνει μέσω της εξαίρεσης από το συντελεστή δόμησης ορισμένων κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων. Εμπλουτισμός και διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος με έμφαση στην ανάδειξη νέων προϊόντων, νέων εμπειριών και προορισμών. Στρατηγική προώθηση των ειδικών μορφών τουρισμού, ενίσχυση και εξειδίκευση του θεσμικού πλαισίου εφαρμογής επιχειρηματικών δραστηριοτήτων σε θεματικό τουρισμό. Δράσεις για την ανάπτυξη του καταδυτικού τουρισμού, του ορεινού τουρισμού, με αναβάθμιση εγκαταστάσεων και ανάπτυξη δικτύων μονοπατιών, του τουρισμού υγείας και ευεξίας. Στρατηγική και διαμόρφωση ρυθμιστικού πλαισίου για θεματικές μορφές τουρισμού όπως «city breaks», τουρισμό πολυτελείας, θαλάσσιο τουρισμό, πολιτιστικό τουρισμό, θρησκευτικό τουρισμό, συνεδριακό τουρισμό, ιατρικό τουρισμό. Ενίσχυση του γαστρονομικού τουρισμού σε σύνδεση με τις πολιτικές για τον πρωτογενή τομέα. Ψηφιακός Γαστρονομικός Χάρτης, που συνδυάζει τις





πολιτιστικές διαδρομές με τον πρωτογενή τομέα, δημιουργώντας γαστρονομικά αξιοθέατα και νέους προορισμούς, με πρέσβεις τα εμβληματικά τοπικά προϊόντα και τις τοπικές κουζίνες. Δημιουργία κριτηρίων πιστοποίησης βιώσιμης γαστρονομίας με βάση τις διεθνείς προδιαγραφές για την αξιοποίηση ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων πράσινης οικονομίας. Προσβάσιμος – περιληπτικός τουρισμός. Χάρτης προσβασιμότητας, που θα ενσωματώνει φιλικούς προορισμούς με δυνατότητες πρόσβασης για όλους. Ο χάρτης θα ενημερώνεται από τους ίδιους τους χρήστες με ειδική διαδικασία «login & approve». Δημιουργία ειδικής πιστοποίησης προσβασιμότητας για τουριστικές επιχειρήσεις και προορισμούς. Κατάρτιση σχετικών κριτηρίων και προτύπων, σε συνεργασία με το Ευρωπαϊκό Δίκτυο Προσβασιμότητας. Περιληπτικός τουρισμός με καθιέρωση κινήτρων και κριτηρίων για τις υποδομές, ώστε να εξασφαλίζεται η προσβασιμότητα σε ΑΜΕΑ, αλλά και σε ευαίσθητες ομάδες, οικογένειες, άτομα τρίτης ηλικίας. Αναβάθμιση της τουριστικής εκπαίδευσης με σύγχρονα προγράμματα κατάρτισης.

**X.** Πολιτική για τον αγροδιατροφικό τομέα: Ουσιαστική υποστήριξη της εξωστρεφούς επιχειρηματικότητας, γύρω από την ελληνική γεωργία και κτηνοτροφία, με έμφαση στην ενίσχυση συνεργατικών σχημάτων (clusters). Προώθηση της έρευνας και της καινοτομίας στον πρωτογενή τομέα. Εισαγωγή νέων τεχνολογιών και σύγχρονων μεθόδων παραγωγής, που αυξάνουν την ποιότητα και την ανταγωνιστικότητα των ελληνικών προϊόντων. Διασφάλιση της ποιότητας και προστασία της προέλευσης και της ταυτότητας των αγροτικών προϊόντων. Ενίσχυση των ελεγκτικών μηχανισμών για την αντιμετώπιση πρακτικών νοθείας και εξαπάτησης των καταναλωτών. Εφαρμογή συστημάτων καταγραφής της ιχνηλασιμότητας των τροφίμων σε όλη την αλυσίδα, από την παραγωγή μέχρι την μεταποίηση, την τυποποίηση και τη διάθεση στην κατανάλωση και διενέργεια συστηματικών ελέγχων. Προώθηση διαδικασιών πιστοποίησης – με βάση πρότυπα ΠΟΠ και ΠΓΕ, πρότυπα ολοκληρωμένης διαχείρισης, πρότυπα βιολογικής παραγωγής – για την αύξηση της προστιθέμενης αξίας και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των αγροτικών προϊόντων. Στήριξη του αγροτουρισμού και δημιουργία ειδικού θεσμικού πλαισίου για την ανάπτυξή του, σε συνεργασία με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

**XI.** Αναβάθμιση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού: Διαμόρφωση Εθνικού Σχεδίου Ανάπτυξης Δεξιοτήτων και σύνδεσή του με το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για Επαγγελματική Εκπαίδευση, Κατάρτιση και Δια Βίου Μάθηση. Ενιαίο Σύστημα Ποιοτικών Προδιαγραφών Υλοποίησης Προγραμμάτων Εκπαίδευσης και Κατάρτισης, με τα θεμελιώδη προαπαιτούμενα για τη διασφάλιση της

ποιότητας όλων των προγραμμάτων που συγχρηματοδοτούνται από εθνικούς και ευρωπαϊκούς πόρους. Εφαρμογή συστήματος χρηματοδότησης βάσει αποτελεσμάτων. Εκτεταμένες δράσεις επιμόρφωσης των εκπαιδευτών, των εκπαιδευτικών, των αξιολογητών, των στελεχών, των υπευθύνων επαγγελματικής συμβουλευτικής και υπευθύνων πρακτικής άσκησης. Περαιτέρω ανάπτυξη και αξιοποίηση του συστήματος διάγνωσης των αναγκών σε επαγγέλματα και δεξιότητες, με ενεργό συμμετοχή των Επιμελητηρίων. Σχεδιασμός προγραμμάτων απασχόλησης και κατάρτισης με βάση τις ανάγκες ανά κλάδο της οικονομίας και ανά Περιφέρεια της χώρας. Ενσωμάτωση στο επίπεδο 4 του Εθνικού Πλαισίου Προσόντων των προσόντων που αποκτώνται μέσω της άτυπης επαγγελματικής εκπαίδευσης/κατάρτισης και σύνδεση τους με επαγγελματικά δικαιώματα. Θέσπιση κινήτρων για τις επιχειρήσεις, προκειμένου να αναπτύξουν δράσεις κατάρτισης του ανθρώπινου δυναμικού τους, προγράμματα ανάπτυξης δεξιοτήτων και πρακτικής άσκησης. Αποτελεσματικότερη εφαρμογή του θεσμού της Μαθητείας. Πρόγραμμα απόκτησης εργασιακής εμπειρίας για νέους πτυχιούχους ΑΕΙ, με διετή επιδότηση της εργασίας τους σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις, με έμφαση στην Περιφέρεια. Πρόγραμμα επανένταξης ανέργων στελεχών, με επιδότηση της εργασίας τους σε επιχειρήσεις ως συμβούλων – μεντόρων για νέους εργαζόμενους και ασκούμενους. Πρόβλεψη πλαισίου αυστηρών κυρώσεων για εργαζόμενους, οι οποίοι παρέχουν αδήλωτη εργασία σε επιχειρήσεις, ενώ λαμβάνουν ταυτόχρονα επιδόματα και παροχές ανεργίας από τη ΔΥΠΑ. Μέχρι σήμερα, οι έλεγχοι και οι κυρώσεις για την αδήλωτη εργασία αφορούν αποκλειστικά την πλευρά των εργοδοτών. Πάντα υπό το πρίσμα επιδότησης της εργασίας, είναι σκόπιμο, η αντιμετώπιση της παραβατικότητας να επεκταθεί – αναλογικά, πάντα – και στην πλευρά των παράνομα εργαζομένων.

**XII.** Εκσυγχρονισμός του κράτους: Επιτάχυνση και εμπάθυνση της διαδικασίας ψηφιοποίησης της δημόσιας διοίκησης, με έμφαση στην διαλειτουργικότητα των εφαρμογών και στη βελτίωση της εξυπηρέτησης πολιτών και επιχειρήσεων. Ψηφιοποίηση του 97% από το σύνολο των 4.500 διοικητικών διαδικασιών μέχρι το 2027. Σύνδεση της ψηφιοποίησης των διοικητικών διαδικασιών με απλοποίηση και κατάργηση περιττών διαδικασιών. Ψηφιοποίηση όλων των κρατικών αρχείων όπως Ασφαλιστικά Ταμεία, υποθηκοφυλακεία, δικαστήρια, πολεοδομίες, νοσοκομεία, κτηματολόγιο. Διάρκεια

## ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

### ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

### ΑΠΟΦΑΣΗ

### ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΑΠ

### ΟΛΑΠ 01/2023

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



αξιολόγηση σε όλες τις υπηρεσίες και σε όλο το δυναμικό της δημόσιας διοίκησης. Θέσπιση συστήματος κινήτρων, μέσω του οποίου θα επιβραβεύονται η παραγωγικότητα και οι επιδόσεις των υπαλλήλων. Μόνιμο και διαρκές σύστημα εκπαίδευσης και επανακατάρτισης προσωπικού για την αναβάθμιση των δεξιοτήτων των δημοσίων υπαλλήλων, με βάση την αξιολόγηση και την εκτίμηση των αναγκών σε δεξιότητες.

**XIII. Αναβάθμιση υποδομών:** Επιτάχυνση των διαδικασιών για τις αστικές αναπλάσεις σε Ελληνικό, Φαληρικό Όρμο, Κορυδαλλό, Βοτανικό – Λ. Αλεξάνδρας, ΧΡΩΠΕΙ. Προώθηση των έργων για την επέκταση του ΜΕΤΡΟ στη Γραμμή 4 προς Μαρούσι και Εθνική Οδό, την επέκταση της Αττικής Οδού και του Προαστιακού, την επέκταση της Λ. Κύμης προς την Εθνική Οδό, την αναβάθμιση των λιμένων Λαυρίου και Ραφήνας. Κατασκευή επεκτάσεων της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ από Αχαρνές έως Γλυφάδα. Σύνδεση της Αυτικής Περιφερειακής Αιγιάλεω με την Εθνική Οδό Αθηνών – Κορίνθου. Επιτάχυνση της συμβασιοποίησης και εκτέλεση των έργων Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) συνολικού κόστους επένδυσης περίπου 6,3 δισ. ευρώ, που έχουν εγκριθεί και βρίσκονται σε στάδιο διαγωνιστικής διαδικασίας. Αξιοποίηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και των ΣΔΙΤ για την ολοκλήρωση και τη δημιουργία νέων υποδομών σε κρίσιμους για την ανάπτυξη τομείς: μεταφορές, σύνδεση λιμένων με οδικά δίκτυα, σιδηροδρομικό δίκτυο, ολοκλήρωση ενεργειακών και ψηφιακών δικτύων. Πρόγραμμα αναβάθμισης των 13 περιφερειακών αερολιμένων προς συμμόρφωση με τον νέο κανονισμό (ΕΕ) 2018/1139.

**XIV. Στρατηγική για το περιβάλλον και τη διαχείριση της κλιματικής αλλαγής:** Ανασχεδιασμός του θεσμικού και επιχειρησιακού πλαισίου πολιτικής προστασίας, ώστε να ανταποκρίνεται στην ένταση και τη συχνότητα των φαινομένων που προκαλούνται εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής.

## Επένδυση στην προστασία των δασών από τις απειλές της κλιματικής κρίσης

Υλοποίηση του προγράμματος έργων αναδάσωσης και πρόληψης, με φυτεύσεις ανθεκτικών ειδών. Διάνοιξη δασικών δρόμων και συντήρηση αντιπυρικών ζωνών. Χρήση τεχνολογιών αιχμής για τη διαχείριση και την προστασία των δασών. Αξιοποίηση της ιδιωτικής πρωτοβουλίας για τον καθαρισμό των δασών σε συνδυασμό με την αξιοποίηση της βιομάζας των δασικών οικοσυστημάτων. Παροχή κινήτρων για την ανάπτυξη σχετικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και σχεδιασμός έργων μέσω ΣΔΙΤ. Διεκδίκηση για τη δημιουργία ειδικού Ευρωπαϊκού Ταμείου για την ανθεκτικότητα κρίσιμων υποδομών π.χ. υποδομές και δίκτυα μεταφορών, δίκτυα επικοινωνίας – ενόψει των κινδύνων που προκαλεί η κλιματική αλλαγή. Αποτελεσματική εφαρμογή του νέου πλαισίου για τη διαχείριση των αποβλήτων και κίνητρα για την ανάπτυξη συστημάτων κυκλικής οικονομίας. Δημόσιες επενδύσεις και κίνητρα με στόχο την ενθάρρυνση της ηλεκτροκίνησης. Προετοιμασία για την αντιμετώπιση του κινδύνου της ξηρασίας, με έμφαση στη διασφάλιση της επάρκειας

πόσιμου νερού και νερού άρδευσης. Προσαρμογή του χωροταξικού σχεδιασμού και των πολεοδομικών κανόνων στις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής. Εκσυγχρονισμός της χωροταξικής νομοθεσίας, επίλυση του αδιεξόδου που έχει δημιουργηθεί σχετικά με την εκτός σχεδίου δόμηση και τις χρήσεις γης για επιχειρηματικές και παραγωγικές δραστηριότητες.

**XV. Απασχόληση και κοινωνική προστασία:** Στήριξη της οικογένειας με στοχευμένες φορολογικές ελαφρύνσεις και επιδότηση συγκεκριμένων, βασικών υπηρεσιών. Επέκταση του ωραρίου των σχολείων και παιδικών σταθμών για τη διευκόλυνση των εργαζόμενων γονέων. Κίνητρα προς τις επιχειρήσεις για τη λειτουργία χώρων φύλαξης παιδιών – διεύρυνση του πλαισίου εφαρμογής, ώστε να συμπεριλαμβάνει και συστάδες μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Στοχευμένα μέτρα για τη στήριξη της εργαζόμενης οικογένειας και ειδικά την ενθάρρυνση εισόδου των γυναικών στην αγορά εργασίας και στο επιχειρείν, όπως η επέκταση του επιδόματος μητρότητας στις γυναίκες – ελεύθερες επαγγελματίες. Ενίσχυση και περαιτέρω ανάπτυξη του θεσμού της Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας, με εφαρμογή καλών πρακτικών άλλων ευρωπαϊκών χωρών. Επέκταση του θεσμού της υποστηριζόμενης απασχόλησης για τα Άτομα με Αναπηρία. Αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για την κοινωνική στέγη – συνέχιση των προγραμμάτων προσιτής στέγης για νέους.

## Αύξηση του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος

Η οικοδόμηση μιας παραγωγικά ισχυρής και δημοσιονομικά υγιούς οικονομίας είναι ο νέος εθνικός στόχος. Είναι ένας στόχος που προϋποθέτει αποτελεσματική διακυβέρνηση, αποφασιστικότητα και συλλογική προσπάθεια, προκειμένου να συνεχιστούν τα βήματα προόδου που έγιναν τα προηγούμενα χρόνια. Ο μεγάλος κίνδυνος είναι ο εφησυχασμός, μέσα σε ένα παγκόσμιο περιβάλλον όπου καθημερινά διαμορφώνονται νέες ισορροπίες και προκλήσεις. Τώρα είναι η ώρα να διασφαλιστεί η θετική δυναμική που οικοδομήθηκε τα προηγούμενα χρόνια, με κοινή προσπάθεια της Πολιτείας, των επιχειρήσεων και της κοινωνίας. Είναι στο χέρι μας τώρα, να δημιουργήσουμε τους όρους για ισχυρή, βιώσιμη και συμπεριληπτική ανάπτυξη, με ταυτόχρονη μείωση των ανισοτήτων και πραγματική σύγκλιση με την Ευρώπη».

### ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ

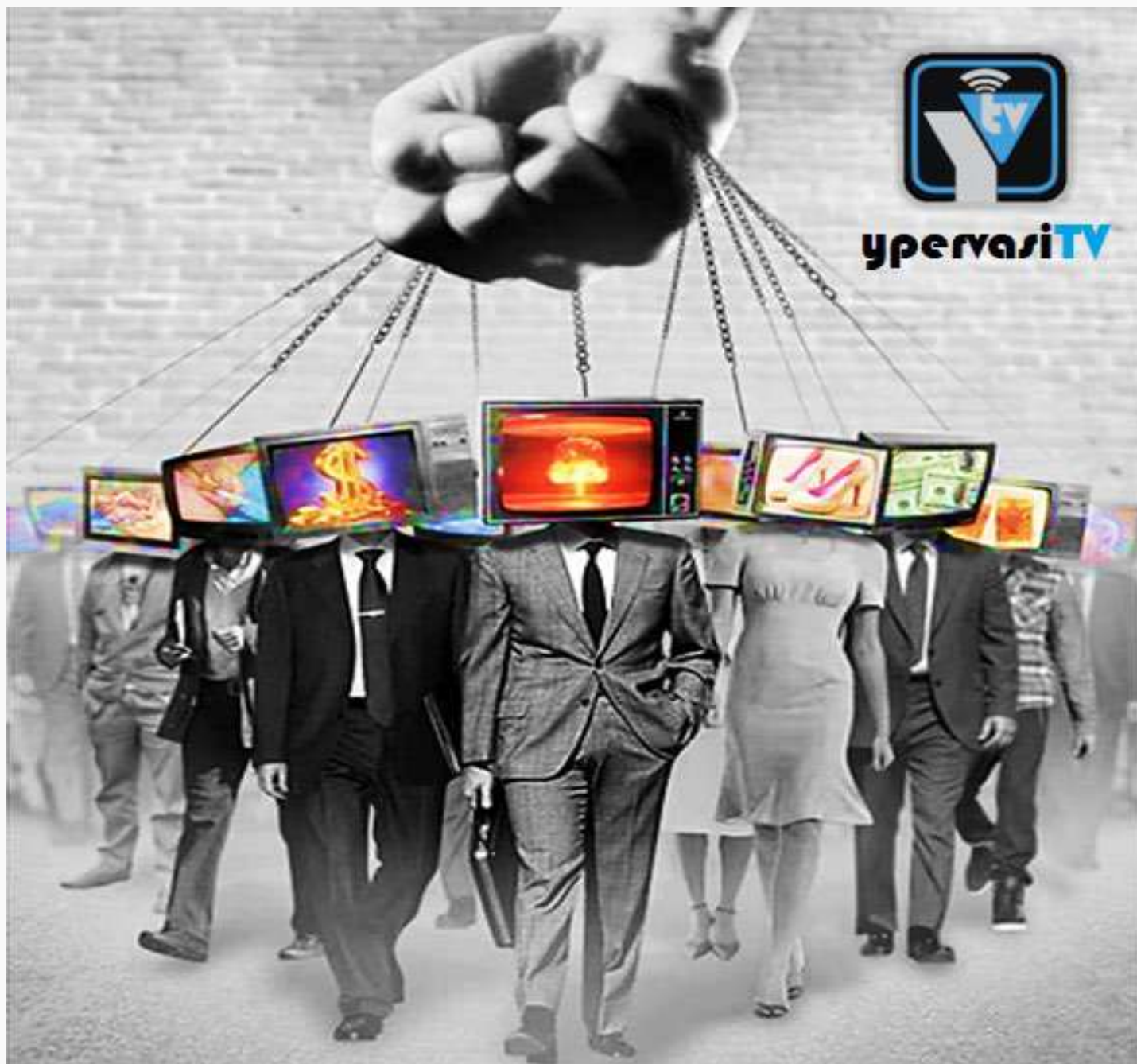
**ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**



Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις

ΑΔΕ, APS, COFINOVAS, intrum, HOPE, HELLAS, EOPKA, EPOS, EPi, DV01, SPS, UCI, doValue, Quant





## Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

# Η πραγματικότητα απαιτεί διαγραφή σημαντικού μέρους του ιδιωτικού χρέους !!!

**του Μάριου Μαρινάκου**

Διαπιστευμένου διαμεσολαβητή  
υπουργείου Δικαιοσύνης,  
δικηγόρου παρ' Αρείω Πάγω



Μέσα στην τριετία 2019-2022 παρουσιάστηκε αύξηση του ιδιωτικού χρέους κατά 11,56%. Η αύξηση αυτή υπερβαίνει τους ρυθμούς ανάπτυξης της χώρας! Ενόψει, αφενός μεν της έλευσης της 1ης Σεπτεμβρίου, κατά την οποία, σύμφωνα με το νόμο, επανεκκινούν οι διαδικασίες της αναγκαστικής εκτέλεσης, και αφετέρου, της συνήθους σπουδαίας βαρύτητας που έχουν οι πολιτικές εξαγγελίες στην ΔΕΘ έχει, νομίζω, νόημα να τεθεί εκ νέου το ζήτημα των πλειστηριασμών, το οποίο σταδιακά αλλά σταθερά γιγαντώνεται, παρουσιαζόμενο, εντούτοις, ως η ζητούμενη τάχα κανονικότητα. Προϋπόθεση, όμως, για να εντοπιστεί και να αντιμετωπιστεί το ζήτημα των πλειστηριασμών είναι ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση της αιτίας που παράγει τους πλειστηριασμούς. Και αυτό δεν είναι άλλο, από το πρόβλημα του ιδιωτικού χρέους. Τι είναι το ιδιωτικό χρέος; Ως ιδιωτικό χρέος ορίζεται το θεσμικό ιδιωτικό χρέος των φυσικών και νομικών προσώπων προς: α)

τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης (ΦΚΑ), β) τη Φορολογική Αρχή και γ)



τους Θεσμικούς Πιστωτές. Το ιδιωτικό χρέος μιας χώρας είναι το άθροισμα όλων των χρεών που διατηρούν όλα τα νομικά πρόσωπα (πχ οι εταιρείες), τα νοικοκυριά και οι οικονομικές οντότητες που κατοικούν σε αυτήν τη χώρα, προς όλους τους παραπάνω φορείς. Και πόσο είναι αυτό το ιδιωτικό χρέος στην Ελλάδα; Έως το τέλος του 2019 το σύνολο του ιδιωτικού χρέους ανήρχετο σε 342,42 δισ. ευρώ. Τον Μάιο του 2023 δημοσιεύτηκε η μελέτη του δρ. Οικονομικής Επιστήμης, Νίκου Αστρουλάκη, με τίτλο «Η δυναμική και η σύνθεση του "θεσμικού" ιδιωτικού χρέους» από το Ινστιτούτο Νίκος Πουλαντζάς. Σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης, στο τέλος του 2022, τα ληξιπρόθεσμα χρέη προς την Εφορία ανέρχονταν στα 113,7 δισ. Ευρώ, οι οφειλές προς τον ΕΦΚΑ στα 45,67 δισ. Ευρώ, τα «κόκκινα» δάνεια σε funds άγγιζαν τα 70,68 δισ. Ευρώ, τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια σε τράπεζες έφταναν στα 13,2 δισ. Ευρώ και το σύνολο των δανείων στις τράπεζες στα 151,75 δισ. Ευρώ, αθροίζοντας ένα ποσό περί τα 382 δισ ευρώ. Δηλαδή,

**Μέσα στην τριετία 2022-2022 παρουσιάστηκε αύξηση του ιδιωτικού χρέους κατά 11,56%. Η αύξηση αυτή υπερβαίνει τους ρυθμούς ανάπτυξης της χώρας!**

Από την ίδια έρευνα προκύπτει ότι για την τριετία 2020-2022 οι οφειλές προς τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης αυξήθηκαν κατά 21,72%, το ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο οφειλών προς τη Φορολογική Αρχή αυξήθηκε κατά 5,22%, ενώ με τη







μεταφορά (πώληση) των ληξιπρόθεσμων δανειακών οφειλών σε εξειδικευμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού που διαχειρίζονται μέσω των Εταιρειών Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (ΕΔΑΔΠ), στην ίδια χρονική περίοδο (2020-2022) το υπόλοιπο των δανειακών οφειλών προς στις ΕΔΑΔΠ αυξήθηκε κατά 76,97%. Αν και το κυβερνών κόμμα, στο κυβερνητικό πρόγραμμα του 2019 υπονοούσε ότι είχε αντιληφθεί την πρόκληση, δεσμευόμενο ότι «αποκαθιστούμε τη ρευστότητα [...] που οδηγεί στη μείωση των επιτοκίων και για τις Ελληνικές επιχειρήσεις, με την αντιμετώπιση του προβλήματος των κόκκινων δανείων...», με το πιο πρόσφατο κυβερνητικό πρόγραμμα του 2023, αναφέρεται ρητά στο πρόβλημα, δεσμευόμενο για «μείωση του ιδιωτικού χρέους και στήριξη ευάλωτων δανειοληπτών με προστασία της πρώτης κατοικίας. Δυνατότητα επαναγοράς της πρώτης κατοικίας μετά από 12 χρόνια». Εντούτοις, ο τρόπος με τον οποίο η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Οικονομικών τοποθετείται επί του θέματος δεν διεκδικεί δάφνες αξιοπιστίας. Χαρακτηριστικό είναι ότι

**Ο πρώην Υπουργός Οικονομικών, κος Σταϊκούρας, τον Δεκέμβρη του 2022 ομολογούσε ότι το ιδιωτικό χρέος αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα της Ελληνικής Οικονομίας.**

Η παραπάνω διαπίστωση επιβεβαιώθηκε από τον Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδας, ο οποίος τόνισε ότι «το ιδιωτικό χρέος ως ποσοστό του ΑΕΠ παραμένει σε πολύ υψηλά επίπεδα και επηρεάζει αρνητικά τη δυνατότητα νέου δανεισμού και υλοποίησης επενδυτικών δράσεων», αλλά μόλις λίγες ημέρες αργότερα, ο νέος Υφυπουργός Οικονομικών, κος Θεοχάρης, μάλλον ως άγγελος θαύματος, διέψευδε αμφότερους τους προηγούμενους, δηλώνοντας από του βήματος της Βουλής των Ελλήνων, ότι «με ιδιωτικό χρέος στην Ελλάδα που αντιστοιχεί στο 120% του ΑΕΠ, είμαστε σταθερά κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσον όρο. Το στοιχείο αυτό είναι απολύτως θετικό». Οι παραπάνω παλινοδίες, πέρα από το μειδιάμα, αποκαλύπτουν, ότι, για άλλη μια φορά, επιχειρείται το θέμα να τύχει επικοινωνιακής διαχείρισης με πρόθεση να τεθεί κάτω από το χαλί σε βάρος της οικονομίας και των πολιτών που αδυνατούν να ανταποκριθούν σε τέτοιο βάρος. Και

βέβαια, σε όλα τα παραπάνω θα πρέπει να προστεθεί και η αρνητική συγκυρία.

**Η σταδιακή άνοδος των επιτοκίων σε υψηλό δεκαπενταετίας έφερε τα επιτόκια της ΕΚΤ στο επίπεδο του 2008, αυξάνοντας το βάρος των δανειοληπτών σε τόκους.**



Την ίδια στιγμή, ο ρυθμός αύξησης των τιμών (πληθωρισμός) τον Ιούλιο του 2023 έτρεχε με 12,3% στα είδη διατροφής, με 7,8% στην υγεία, με 6,4% στα διαρκή αγαθά και τα είδη νοικοκυριού και με 5,2% στην ένδυση και υπόδηση. Κατ' αποτέλεσμα, φθίρεται το εισόδημα των πολιτών και περιορίζεται ακόμα περισσότερο η δυνατότητα εξυπηρέτησης του όποιου χρέους. Είχε προηγηθεί η μείωση του λιανικού εμπορίου τον Μάιο του 2023 με -0,4% και η πτώση των εξαγωγών τον Ιούνιο του 2023 κατά 24,5%. Ταυτόχρονα, τίποτα από τα παραπάνω δεν ισοφαρίστηκε από αντίστοιχη αύξηση των εισοδημάτων. Το Ινστιτούτο για την Έρευνα και την Κοινωνική Αλλαγή δημοσιεύει τη μελέτη της Σωτηρίας Θεοδωροπούλου, Senior Researcher στο Ινστιτούτο Ευρωπαϊκών Συνδικάτων (ETUI), και του Χρήστου Πιέρρου, επιστημονικού συνεργάτη στο ΙΝΕ της ΓΣΕΕ και μεταδιδακτορικού ερευνητή στο τμήμα Οικονομικής Επιστήμης του ΕΚΠΑ, με τίτλο «Πληθωρισμός και

## ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

**ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ**

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2022, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



Αντιπληθωριστικές Πολιτικές: Η περίπτωση της Ελλάδας»[9]. Σύμφωνα με την έρευνα το 2022 οι ώρες εργασίας ξεπέρασαν το επίπεδο του 2008, την ίδια στιγμή που το ΑΕΠ ήταν 25% χαμηλότερο. Δηλαδή

**Δ**ουλεύουμε περισσότερο για μικρότερο προϊόν και η ελληνική οικονομία μετασχηματίζεται σε οικονομία εντάσεως εργασίας. Την ίδια στιγμή, τα πραγματικά εισοδήματα των εργαζομένων το 2021 βρισκόνταν στο 69% αυτών του 2009, σημειώνοντας ιστορική οπισθοχώρηση της ευημερίας.

Απέναντι σε όλα αυτά, η κυβέρνηση προτάσσει το μοναδικό, πλην όμως, εξόχως προβληματικό εργαλείο, αυτό του διαβόητου -πια- εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών, του οποίου τα αποτελέσματα είναι απείρως χειρότερα, ακόμα και συγκρινόμενα με τον ρυθμό δικαστικής ρύθμισης δανείων, από την Ελληνική Δικαιοσύνη με το Νόμο Κατσέλη, όπως και ο νέος Πτωχευτικός Κώδικας, με τον οποίο ο πολίτης έχει ως μόνη δυνατότητα, τον οικονομικό μηδενισμό του και την απώλεια όλης της περιουσίας του (συμπεριλαμβανομένης της κύριας κατοικίας του, την οποία αποκτά το δικαίωμα να επαναγοράσει στην εμπορική της αξία 12 χρόνια μετά την πτώχευσή του). Ενδεικτικά, τον μήνα Μάιο του 2023 είχαν υποβληθεί περίπου 34.800 αιτήσεις ρύθμισης, εκ των οποίων περίπου οι 7.700 είναι οριστικοποιημένες (δεν περιλαμβάνω τις περίπου 11.600 αιτήσεις που βρισκόνταν σε αρχικό στάδιο, καθώς και τις περίπου 39.300 ακυρωμένες αιτήσεις ρύθμισης), για οφειλές περί τα 18,2 δις ευρώ. Από αυτές έγιναν μόλις 805 νέες ρυθμίσεις (ποσοστό 10,45%) και ρυθμίστηκαν οφειλές 2,37 δις ευρώ (ποσοστό 13,02%). Μέσα σε αυτό το οικονομικό περιβάλλον νομίζω ότι μπορεί να γίνει αντιληπτό το πρόβλημα των πλειστηριασμών, όχι ως ένα πρόβλημα κακής πίστης, όπως αντιμετωπίζεται συνήθως με στόχο την δημιουργία κοινωνικών ανατακλαστικών, αλλά ως η αναπόφευκτη συνέπεια οφθαλμοφανούς διπλής αδυναμίας. Μιας αδυναμίας, που, αφενός μεν συνίσταται στην έλλειψη των απαιτούμενων οικονομικών πόρων για την εξυπηρέτηση αυτού του ιδιωτικού χρέους, αφετέρου δε

στην έλλειψη αποδοτικών μηχανισμών, οι οποίοι θα μπορούσαν να άγουν σε δίκαιη διευθέτηση του ζητήματος.



**Τ**η στιγμή που γράφεται αυτό το άρθρο, έχουν προσδιοριστεί έως το τέλος του έτους 11.056 πλειστηριασμοί. Εξ αυτών, οι 4.688 αφορούν κατοικίες.

Η κατάσταση θυμίζει πολύ όλα όσα έγραφα πέρσι, τέτοια εποχή για το iEidiseis, όπου ανέφερα ότι: Φαίνεται ότι η Ελληνική κοινωνία μπήκε σε Μνημόνια το 2010 ούσα υπερχρεωμένη και βγήκε από τα Μνημόνια το 2018, εξακολουθώντας να βαρύνεται με τα ίδια χρέη αλλά και παράγοντας διαρκώς νέα, δίχως καμία πραγματική

**Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!**





δυνατότητα να τα εξυπηρετήσει και χωρίς καμία πρωτοβουλία ριζικής αντιμετώπισης του προβλήματος. Οι νομοθετικές πρωτοβουλίες εξασφάλισαν την απρόσκοπτη λειτουργία του τραπεζικού συστήματος αλλά αντιμετώπισαν μόνο αποσπασματικά ή απέφυγαν να αντιμετωπίσουν (και κατ' αποτέλεσμα, κατάφεραν να μην αντιμετωπίσουν) το πρόβλημα του ιδιωτικού χρέους. Χρέος το οποίο δημιουργήθηκε υπό συνθήκες αμφισβητούμενης νομιμότητας και πάντως, περιέλαβε κονδύλια αμφισβητούμενης νομιμότητας, χάρη στην εν πολλοίς διαχρονικά και θεσμικά επιτηρεμένη αυθαιρεσία των προμηθευτών στην ελληνική οικονομία. Χρέος το οποίο διαιωνίζεται αυξανόμενο (sic αναχρηματοδοτούμενο), είτε μέσω μακροχρόνιων ρυθμίσεων με αυξημένα επιτοκιακά κόστη και επί τη βάσει ανεδαφικών υποθέσεων (επί της ουσίας επιρρίπτοντας τα χρέη στις επόμενες γενεές), είτε μέσω πλειστηριασμών, με τους οποίους, αν και ρευστοποιείται το σύνολο της περιουσίας των οφειλετών, οι τελευταίοι εξακολουθούν να είναι αενάως οφειλέτες. Ξέρω, συνηθίζεται οι αρθρογράφοι να προσπαθούν να κρατήσουν ίσες αποστάσεις, για να ικανοποιήσουν όσο το δυνατόν μεγαλύτερο πλήθος αναγνωστών, αλλά παραμένω προσηλωμένος στο αληθές και στην πραγματικότητα. Η πραγματικότητα απαιτεί να ληφθούν σοβαρές νομοθετικές πρωτοβουλίες με στόχο την δημιουργία διαφανών διαδικασιών αξιολόγησης και αναδιάρθρωσης του ιδιωτικού χρέους ή ακόμα και διαδικασίες επαναγοράς χρέους εκ μέρους των οφειλετών, καταβάλλοντας ένα premium σε σχέση με το ποσό έναντι του οποίου τιτλοποιούνται οι απαιτήσεις. [σημείωση του παρόντος:

**Η** πρωθυπουργός της Ιταλίας, κα Μελόνι άνοιξε έναν τέτοιο δρόμο πρόσφατα για τη χώρα της. Εμείς γιατί όχι;

]. Η πραγματικότητα απαιτεί διαγραφή σημαντικού μέρους αυτού του ιδιωτικού χρέους, εφόσον τα

προσωπικά και εισοδηματικά χαρακτηριστικά του οφειλέτη ή η αντικειμενική αξία της υπέγγυας περιουσίας υποστηρίζουν τέτοια μέτρα,



παράλληλα με κανονιστικές υποχρεώσεις συμμόρφωσης και συμμετοχής από την πλευρά των πιστωτών, αλλά και τη θέσπιση δυνατότητας υποβολής αίτησης παροχής εννόμου προστασίας, ώστε, αφενός μεν να υπάρχουν εγγυήσεις δικαίης κρίσης, αφετέρου δε να αντιμετωπιστεί το φαινόμενο της ατιμώρητης αυθαιρεσίας θεσμικών φορέων. Η δυνατότητα της ρύθμισης για το φυσικό πρόσωπο των χρεών του με απαλλαγή από αυτά βρίσκει τη νομιμοποίησή της ευθέως στο ίδιο το κοινωνικό κράτος δικαίου που επιτάσσει να μην εγκαταλειφθεί ο πολίτης σε μία χωρίς διέξοδο και προοπτική κατάσταση, από την οποία, άλλωστε, και οι πιστωτές δεν μπορούν να αντλήσουν κανένα κέρδος. Μία τέτοια απαλλαγή χρεών δεν παύει όμως να εξυπηρετεί και ευρύτερα το γενικό συμφέρον, καθώς οι πολίτες επανακτούν ουσιαστικά μέσω των εν λόγω διαδικασιών την αγοραστική τους δύναμη προάγοντας την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα. Απαιτείται, ίσως, ακόμα και επαναξιολόγηση των βασικών δικαιοκίνων αρχών επάνω στις οποίες δομείται το νομικό μας σύστημα, ώστε, αφενός μεν να ανταποκρίνεται στα δεδομένα της εποχής, αφετέρου δε, να παρέχει όντως πραγματική «δεύτερη ευκαιρία» και όχι να παρουσιάζει ως τέτοια την πτώχευση, για τον οφειλέτη που δεν δύναται να πράξει άλλως. Σε διαφορετική περίπτωση,

**Τ**όσο βάρος στις πλάτες της κοινωνίας, όχι μόνο υπονομεύει την προσπάθεια πραγματικής οικονομικής ανάκαμψης, αλλά απειλεί να μας συνθλίψει εκ νέου.

## ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

### ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

MARFIN LAIKI BANK

Τράπεζα Κύπρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ  
Η εξέλιξη είναι στη φύση μας.

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!

## Κολοσιαίο χτύπημα της Giorgia Meloni στα «κοράκια» των Κόκκινων Δανείων !!!



«Στόχος», όπως χαρακτηριστικά δήλωσε ο Ιταλός υπουργός Βιομηχανίας Αντόνιο Ούρσο στο πρακτορείο, «να απαλλάξουμε όσο το δυνατόν περισσότερους ανθρώπους και επιχειρήσεις από τα επισφαλή δάνειά τους και να τακτοποιήσουμε παλιά χρέη». Ο νέος νόμος θα επιτρέπει στους δανειολήπτες, που έχουν χρέη έως και 25 εκατ. ευρώ από μη εξυπηρετούμενα δάνειά τους στην περίοδο 2015-2021, να τα επαναγοράσουν από τα funds που τα εξαγόρασαν από εγχώριες τράπεζες πριν από τα τέλη του 2022.



Επίθεση στα funds-γύπες και τα υπόλοιπα κοράκια του χρηματοπιστωτικού κλάδου που κερδοσκοπούν από τα «κόκκινα» δάνεια απελπισμένων δανειοληπτών ετοιμάζει η κυβέρνηση Μελόνι στη γειτονική Ιταλία μετά την εξαγγελία φορολόγησης των ουρανοκατέβατων υπερκερδών των τραπεζών. Όπως σημειώνει η efsyn.gr

**Η** ιταλική κυβέρνηση ετοιμάζει νόμο, ο οποίος θα επιτρέπει σε ιδιώτες και μικρές επιχειρήσεις να αποπληρώνουν με μεγάλο κούρεμα «κόκκινα» δάνεια που αδυνατούσαν να εξυπηρετήσουν τα προηγούμενα χρόνια.

**Ο**ι δανειολήπτες θα πληρώνουν στα funds μια προσαύξηση της τάξης του 20% επί της τιμής που αυτά είχαν αγοράσει ένα δάνειο.

Τα επενδυτικά funds που λυμαίνονται την αγορά «κόκκινων» δανείων, συνήθως μεγάλοι όμιλοι, αγοράζουν τα τελευταία μέσω τιτλοποιήσεων –συχνά με κρατική εγγύηση– σε εξυπηρετιστικές τιμές, οι οποίες αρκετά συχνά αντιστοιχούν σε ένα κλάσμα της ονομαστικής τους αξίας. Κερδοσκοπούν πατώντας στην αδυναμία τόσο των δανειοληπτών να εξυπηρετήσουν το χρέος τους όσο και των πιστωτριών τραπεζών που θέλουν να καθαρίσουν τους ισολογισμούς από τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια. Εργάζονται, όπως χαρακτηριστικά τονίζει το προσχέδιο

### ΤΡΑΠΕΖΕΣ-ΔΗΜΟΣΙΟ-ΤΑΜΕΙΑ



### ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ



Ολιστική Τακτοποίηση και Κούρεμα όλων των Χρεών με Ρύθμιση μέχρι 240 Δόσεις





της ιταλικής κυβέρνησης, με «περιθώρια καρχαρία». Οφειλές, για παράδειγμα, που δεν έχουν κανένα εχέγγυο, όπως αυτές που προέρχονται από τις πιστωτικές κάρτες, αγοράζονται από τα funds για λιγότερο από το 10% της ονομαστικής αξίας, ενώ χρέη που καλύπτονται από ακίνητα και άλλα χρέη που υποστηρίζονται από περιουσιακά στοιχεία μπορούν να φτάσουν σε υψηλότερες τιμές. Ο νέος νόμος προκάλεσε όπως ήταν φυσικό την άμεση αντίδραση της εγχώριας και ξένης επενδυτικής κοινότητας, που προειδοποίησε ότι μπορεί να θέσει σε κίνδυνο την αγορά των «κόκκινων» δανείων της Ιταλίας. Παράγοντες της αγοράς προειδοποίησαν συγκεκριμένα ότι τα funds θα μπορούσαν να σταματήσουν να αγοράζουν, οι τράπεζες να δυσκολεύονται να πουλήσουν τα επισφαλή δανειά τους και αυτό να έχει επιπτώσεις στη δυνατότητά τους να παρέχουν νέες πιστώσεις. Αξίζει να σημειωθεί ότι από το 2015 δεκάδες διεθνείς επενδυτικοί όμιλοι έχουν μπει στην ιταλική αγορά μη εξυπηρετούμενων δανείων, δαπανώντας δισ. ευρώ για αγορές χρεών από τις τράπεζες. Η εκποίηση συνέβαλε στη μείωση της έκθεσης των ιταλικών τραπεζών σε μη εξυπηρετούμενα δάνεια, από τα 341 δισ. ευρώ στα τέλη του 2015 σε μόλις 58 δισ. ευρώ φέτος τον Μάρτιο.

## Νόμος - σωσίβιο για τους Ιταλούς δανειολήπτες

Ο νέος νόμος θα επιτρέψει στους Ιταλούς δανειολήπτες με χρέη κάτω των 25 εκατ. ευρώ (27 εκατ. δολάρια) που «κοκκίνισαν» από το 2015 έως και 2021 να τα ξαναγοράσουν από τα funds. Η κυβέρνηση της Ιταλίας καταβάλει μεγάλες προσπάθειες προκειμένου να περάσει μέχρι το τέλος του έτους ένα μέτρο φιλικό

προς τους δανειολήπτες σχετικά με τα «κόκκινα δάνεια», στο πλαίσιο της προσπάθειας του πρωθυπουργού Τζόρτζια Μελόνι να βοηθήσει οικογένειες και επιχειρήσεις που πλήττονται από τις αυξήσεις στα επιτόκια. Η πρόταση διατυπώθηκε αρχικά στα τέλη του περασμένου έτους από βουλευτές που πρόσκεινται στη Μελόνι και έχει υποστηριχθεί από τον Ούρσο. Η αντιπολίτευση έχει υποβάλει ξεχωριστή πρόταση νόμου για το θέμα. Ενώ το κοινοβούλιο πρόκειται να αρχίσει να συζητά τα μέτρα τον επόμενο μήνα, η κυβέρνηση θα μπορούσε να αποφασίσει να επιταχύνει την έγκριση περιλαμβάνοντας το νομοσχέδιο σε ένα από τα επόμενα διατάγματά της, είπαν οι άνθρωποι.

## Όπως συνέβη και με τον έκτακτο φόρο στις τράπεζες που εγκρίθηκε νωρίτερα τον Αύγουστο, οι βουλευτές της Μελόνι επιδιώκουν να περιορίσουν τα υπερκέρδη των τραπεζών, σύμφωνα με το κείμενο του σχεδίου νόμου.

Οι επενδυτές σε μη εξυπηρετούμενα δάνεια, συχνά διεθνείς, αγόρασαν αυτά τα χρέη υπό δραματικές συνθήκες και «κερδοσκοπούν πάνω στις δίδυμες αδυναμίες» των τραπεζών και των δανειοληπτών αποκτώντας τεράστια

Ενώ στην Ιταλία, τα Funds, θα μεταβιβάζουν τα Κόκκινα Δάνεια στους Δανειολήπτες με συνταγή «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» και περιθώριο κέρδους 20%, στην Ελλάδα δεν δέχονται να τα μεταβιβάσουν ούτε με περιθώριο κέρδους 100%, όπως προτείνει από τον Φεβρουάριο του 2020 η «ΥΠΕΡΒΑΣΗ».....



newmoney

BLOOMBERG

Νέο «κτύπημα» από τη Μελόνι στα funds – Το σχέδιο για τα κόκκινα δάνεια (γραφήματα)

Ο νέος νόμος θα επιτρέψει στους Ιταλούς δανειολήπτες με χρέη κάτω των 25 εκατ. ευρώ (27 εκατ. δολάρια) που «κοκκίνισαν» από το 2015 έως και 2021 να τα ξαναγοράσουν από τα funds



δημοκρατία

100 ευρώ

ΚΑΝΤΕ ΤΟ ΟΠΩΣ Η ΙΤΑΛΙΑ!

Με νόμο θα μπορούν οι δανειολήπτες να αγοράζουν τα δανειά τους όσο κοστίζουν στα funds



περιθώρια κέρδους, τα οποία είναι «πραγματικά απaráδεκτα», σύμφωνα με το σχέδιο.

## Κανόνες επαναγοράς

Οι επενδυτές αγοράζουν συνήθως τα δάνεια σε χαρτοφυλάκια ή τα ομαδοποιούν σε τιτλοποιήσεις – συχνά με κρατική εγγύηση – για ένα μέρος της ονομαστικής τους αξίας. Τα επισφαλής μη εξασφαλισμένα δάνεια, όπως τα δάνεια πιστωτικών καρτών, «αλλάζουν χέρια» για λιγότερο από το 10% της ονομαστικής αξίας, ενώ τα χρέη από ακίνητα και άλλα χρέη που καλύπτονται από περιουσιακά στοιχεία μπορούν να αποφέρουν υψηλότερες τιμές. Ο νέος νόμος θα επιτρέψει στους Ιταλούς δανειολήπτες με χρέη κάτω των 25 εκατ. ευρώ (27 εκατ. δολάρια) που «κοκκίνισαν» από το 2015 έως και 2021 να τα αγοράσουν πίσω από funds που τα είχαν αγοράσει από εγχώριους δανειστές πριν από το τέλος του 2022. Οι οφειλέτες θα πληρώνουν premium 20% επί της αξίας της συναλλαγής, σύμφωνα με την πρόταση που παρουσίασε το κόμμα της Μελόνι και δημοσιεύθηκε αρχικά από τα ιταλικά μέσα ενημέρωσης, συμπεριλαμβανομένης της εφημερίδας la Repubblica.



«Όσο υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με τους κανόνες, τα ταμεία πιθανότατα θα σταματήσουν να επενδύουν, οι τράπεζες θα δυσκολευτούν να πουλήσουν τα επισφαλής δάνειά τους και αυτό μπορεί να έχει αντίκτυπο στην ικανότητά τους να χορηγούν νέα δάνεια», σχολίασε ο Γκριγκόριο Κονσόλι, διευθύνων σύμβουλος για τα

χρηματοοικονομικά της δικηγορικής εταιρείας Chiomenti με έδρα το Μιλάνο.

## Το μέτρο θα μπορούσε να επιφέρει ένα νέο πλήγμα στην ιταλική αγορά μη εξυπηρετούμενων δανείων, η οποία έχει προσελκύσει πλήθος διεθνών αγοραστών από το 2015.

Διεθνή κεφάλαια έχουν δαπανήσει δισεκατομμύρια ευρώ για την αγορά επισφαλών δανείων που κατέχουν ιταλικές τράπεζες τα τελευταία οκτώ χρόνια, επιτρέποντάς τους να «καθαρίσουν» τα χαρτοφυλάκιά τους, ενώ παράλληλα δίνουν ώθηση στη νέα δανειοδοτική δραστηριότητα. Οι πωλήσεις συνέβαλαν στη μείωση της έκθεσης των ιταλικών τραπεζών σε μη εξυπηρετούμενα δάνεια από 341 δισ. ευρώ στο τέλος του 2015 σε 58 δισ. ευρώ τον Μάρτιο του 2023, σύμφωνα με εκθέσεις της PricewaterhouseCoopers.

## Ο νόμος θα μπορούσε επίσης να έχει αντίκτυπο στις εγγυήσεις που παρέχει το κράτος για να βοηθήσει τις τράπεζες να ξεφορτωθούν χρέη ύψους περίπου 110 δισ. ευρώ.

**Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί που πρέπει να σε διαβάζουν !!!**







## ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

**1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

**4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ:** Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020  
Κυριάκος Τόμπρας  
Πρόεδρος ΔΕ



#### ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε  
1 ευρώ  
πιο  
πάνω !!!





## Σταύρος Καφούνης: Ίσως ήρθε η στιγμή για το καλάθι των τραπεζών



SCRIPTA MANENT

**Ο** πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου Αθηνών, Σταύρος Καφούνης, εμφανίστηκε ιδιαίτερα προβληματισμένος με αφορμή τα αρνητικά αποτελέσματα έρευνας για τις θερινές εκπτώσεις.

Συγκεκριμένα αναφορικά με τα αποτελέσματα της έρευνας του Εμπορικού Συλλόγου Αθηνών για τον τζίρο των καταστημάτων στην περίοδο των θερινών εκπτώσεων, ο πρόεδρος του Ε.Σ.Α Σταύρος Καφούνης δήλωσε: «Η πραγματική οικονομία -όπως εκφράζεται μέσα από τον ισχυρότερο κλάδο της ελληνικής οικονομίας- δείχνει ότι παρότι τα δύσκολα έχουν μείνει οριστικά πίσω, εντούτοις υπάρχουν αρκετά ακόμη που οφείλουμε να κάνουμε. Τα αποτελέσματα της εξαμηνιαίας μας έρευνας, που λόγω της εγκυρότητας της και του

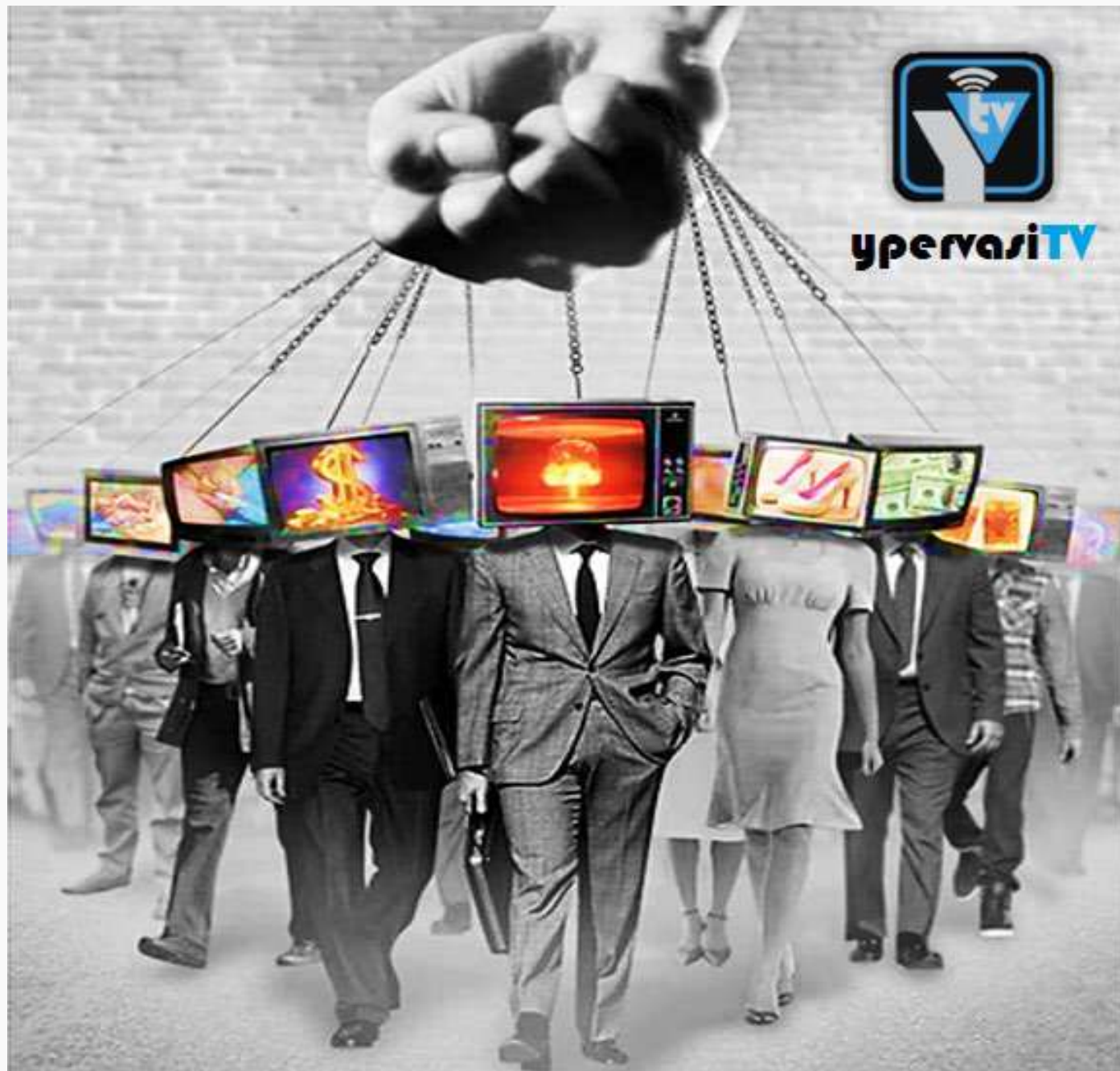
τεράστιου δείγματος έχει αποκτήσει πλέον πολύ μεγάλη βαρύτητα, θέτουν τις βάσεις για ένα γόνιμο διάλογο, στηριγμένο σε στοιχεία τα οποία δεν επιδέχονται καμία αμφισβήτηση. Απρόβλεπτοι παράγοντες που τελικά караδοκούν, όπως ο παρατεταμένος καύσωνας του Ιουλίου, σε συνδυασμό με το περιορισμένο διαθέσιμο εισόδημα των Ελλήνων αλλά και των ξένων καταναλωτών οδήγησαν τις πωλήσεις μικρών, μεσαίων και μεγάλων εμπορικών σημείων σε πτώση για σχεδόν έναν στους δύο εμπόρους. Η πτώση αυτή, σε συνδυασμό με την αύξηση των λειτουργικών εξόδων όλων των επιχειρήσεων αυξάνει τον προβληματισμό για το μέλλον. Εκφράζεται, δε, στον δείκτη αισιοδοξίας ο οποίος από το 61% που είχε διαμορφωθεί μετά το πέρας των χειμερινών εκπτώσεων έχει μειωθεί σήμερα στο 26%. Για αυτό και τώρα είναι η στιγμή για δράση, με ισχυρές παρεμβάσεις: στήριξη των εισοδημάτων, ειδικά των ευάλωτων συμπολιτών μας, λελογισμένες αυξήσεις οι οποίες θα τονώσουν το διαθέσιμο εισόδημα με ταυτόχρονη περαιτέρω μείωση φορολογικών και ασφαλιστικών βαρών που θα βελτιώσουν την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας, είναι κινήσεις που πρέπει να γίνουν άμεσα. Στην ερώτηση, όμως, για το ποιος είναι ο σημαντικότερος παράγοντας που επιβαρύνει το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων, πρώτος -με ποσοστό 40%-έρχεται ο τραπεζικός τομέας.



**Ο**ι τράπεζες, όχι απλώς δεν χρηματοδοτούν, αλλά και όπου αυτό συμβαίνει επιβαρύνει αλόγιστα τους πελάτες, ενισχύοντας έτσι την ασφυξία προς τις επιχειρήσεις.

Επιτέλους, τώρα είναι η στιγμή για να δημιουργήσουμε ίσως το «Καλάθι των Τραπεζών» κατά το παράδειγμα των άλλων καλάθων, μήπως μπει τελικά ένα φρένο στα υπέρογκα κόστη που βαραίνουν την πραγματική οικονομία και δοθεί μια ανάσα η οποία θα επιτρέψει στην υγιή επιχειρηματικότητα να αναπτυχθεί ισχυρά. Εμείς θα λάβουμε αμέσως πρωτοβουλίες προς αυτή την κατεύθυνση, διότι δεν επιτρέπεται συνθήκες αθέμιτου ανταγωνισμού, άλλοτε από τα Super Markets και άλλοτε από τις Τράπεζες, να αφαιρούν πολύτιμο οξυγόνο σε μία περίοδο που είναι εφικτό να απογειωθεί η ιδιωτική πρωτοβουλία προς όφελος της οικονομίας και της κοινωνίας.





## Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

[ypervasi.tv.gr](http://ypervasi.tv.gr) | [facebook.com/YpervasiTV](https://facebook.com/YpervasiTV) | [YouTube.com/YpervasiTV](https://YouTube.com/YpervasiTV)

## ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

# Έρχεται μπαράζ Κατασχέσεων από την ΑΑΔΕ

Επιμέλεια:

**Κώστας Διώτης**

Οικονομολόγος, Στατιστικός,  
Πρώην Εφοριακός  
και Επιθεωρητής ΥΠΟΙΚ,  
Επίτροπος Οικονομικών  
Υπέρβασης



Μπαράζ κατασχέσεων αναμένεται να εξαπολύσει το φθινόπωρο η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) προκειμένου να πιέσει να «πάνε στο ταμείο» όσοι χρωστούν και αγνοούν το «κάλεσμα» της εφορίας. Όπως καταγράφει το [protothema.gr](http://protothema.gr) το ενδιαφέρον για επανένταξη στις ρυθμίσεις 72 και 120 ήταν τουλάχιστον... χαλαρό και όπως λένε στο υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών νέες ρυθμίσεις δεν σχεδιάζονται πλην κάποιων βελτιώσεων στην πάγια των 24 – 48 δόσεων. Έτσι λοιπόν,

**Μ**ε τα Ληξιπρόθεσμα χρέη προς την Εφορία να βρίσκονται μια «ανάσα» από τα 105 δισ. ευρώ, η ΑΑΔΕ σφίγγει τον κλοιό γύρω από 4 εκατομμύρια

οφειλέτες επιστρατεύοντας και τα δυο νέα εισπρακτικά κέντρα.

Πρόκειται για τα Κέντρα Βεβαίωσης και Είσπραξης (ΚΕ.Β.ΕΙΣ.) τα οποία θα λειτουργούν σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη με αποκλειστικό σκοπό το στενό μαρκάρισμα των οφειλετών και την ενίσχυση των εισπράξεων από παλαιές και φρέσκες «κόκκινες» φορολογικές οφειλές. Σύμφωνα με το σχέδιο δράσης της ΑΑΔΕ, οι υπάλληλοι του εισπρακτικού κέντρου της Αθήνας θα πιάσουν δουλειά από τις 25 Σεπτεμβρίου 2023 για να πάρει σειρά από τον Ιανουάριο του 2024 το αντίστοιχο τμήμα στη Θεσσαλονίκη. Όσοι από τους οφειλέτες του Δημοσίου χρωστούν ποσά μεγαλύτερα από 500 ευρώ κινδυνεύουν επιπλέον και με κατασχέσεις σε κινητά ή ακίνητα περιουσιακά στοιχεία τους. Τα στοιχεία της ΑΑΔΕ δείχνουν ότι το πρώτο εξάμηνο του έτους ανοιχτούς λογαριασμούς με την εφορία έχουν 4.184.515 φυσικά και νομικά πρόσωπα. Από τους οφειλέτες αυτούς, 2.031.656 απειλούνται με κατασχέσεις ενώ σε 1.455.216 έχουν ήδη επιβληθεί

## ΣΗΜΕΡΑ ΥΠΑΡΧΕΙ ΛΥΣΗ

Για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών και για τους Οφειλέτες του Δημοσίου και των Ασφαλιστικών Ταμείων !!!



**210 5200452-62**



αναγκαστικά μέτρα είσπραξης.

## Απλήρωτοι φόροι πάνω από 2,8 δισ. ευρώ!

Νοικοκυριά και επιχειρήσεις άφησαν το πρώτο εξάμηνο του έτους απλήρωτους φόρους που υπερβαίνουν τα 2,8 δισ. ευρώ με το συνολικό ύψος των ληξιπρόθεσμων οφειλών να φτάνει τα 104,977 δισ. ευρώ. Τα στοιχεία της ΑΑΔΕ δείχνουν ότι τα φρέσκα ληξιπρόθεσμα φορολογικά χρέη αυξήθηκαν κατά 397 εκατ. ευρώ τον Ιούνιο και συνολικά στο εξάμηνο ανήλθαν σε 2,841 δισ. ευρώ. Από τα 4 εκατομμύρια οφειλετών, η συντριπτική πλειοψηφία χρωστάει λίγα ενώ σε λίγα χέρια συγκεντρώνονται τα περισσότερα χρέη. Τα νέα εισπρακτικά κέντρα θα έχουν στη διάθεσή τους και το νέο υπερόπλο Eispraxis, το οποίο επιτρέπει την παρακολούθηση του προφίλ κάθε οφειλέτη σε πραγματικό χρόνο με άντληση όλων των στοιχείων εισοδήματος και περιουσίας από μια πλειάδα πληροφοριακών συστημάτων του δημοσίου. Για κάθε ΑΦΜ, ο εισπρακτικός μηχανισμός θα έχει πρόσβαση σε όλα τα δεδομένα τα οποία αντλούνται από τα πληροφοριακά συστήματα της ΑΑΔΕ, το Taxis, το Taxisnet, το ICISnet, το Elenxis, καθώς και από τρίτους (Κτηματολόγιο, πιστωτικά ιδρύματα, συμβολαιογράφους, Χρηματιστήριο, Εργάνη, ΓΕΜΗ κ.ά.). Στον ψηφιακό φάκελο του οφειλέτη θα παρατίθενται και τα μέτρα αναγκαστικής είσπραξης τα οποία μπορούν ή έχουν ληφθεί για τη διασφάλιση της είσπραξης των χρεών του φορολογούμενου. Πέραν

του οφειλέτη, θα παρακολουθούνται και οι υπόλοιποι εμπλεκόμενοι με την οφειλή (συνυπόχρεοι, εγγυητές, νόμιμοι εκπρόσωποι, συσχετιζόμενες επιχειρήσεις, διασυνδεδεμένοι όμιλοι, όπως και οι απορροφήσεις-συγχωνεύσεις). Το σύστημα μαζικά και αυτοματοποιημένα θα παράγει και θα αποστέλλει ηλεκτρονικά μηνύματα στον οφειλέτη κάθε φορά που ένα χρέος του καθίσταται ληξιπρόθεσμο, προκειμένου να υπάρξει τακτοποίησή του. Εάν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, το σύστημα θα ενεργοποιεί τη διαδικασία ηλεκτρονικής αποστολής κατασχρηρίου σε όλες τις τράπεζες για τη δέσμευση και την κατάσχεση του ποσού της οφειλής από τα υπόλοιπα των τραπεζικών λογαριασμών του οφειλέτη.

## «Σαφάρι» Πλειστηριασμών για χρέη προς τον ΕΦΚΑ !!!



Άγριο κυνηγητό με κατασχέσεις και πλειστηριασμούς ξεκινάει το Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Οφειλών, όταν τα χρέη προς τον ΕΦΚΑ έχουν εκτοξευτεί στα 45,9 δισ. ευρώ. Αυτή την περίοδο είναι σε εξέλιξη «κυνήγι» του ΚΕΑΟ για την είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών, ενώ από το φθινόπωρο ξεκινά μπαράζ μέτρων αναγκαστικής είσπραξης, κατασχέσεων και πλειστηριασμών. Ανάλογα με το ύψος των χρεών θα εφαρμόζονται αναγκαστικά μέτρα, όπως:

**Γ**ια οφειλές έως 30.000 ευρώ θα ειδοποιούνται οι οφειλέτες για τα επικείμενα αναγκαστικά μέτρα κι αν δεν ρυθμίζουν τα χρέη τους θα γίνονται κατασχέσεις καταθέσεων ή ακίνητων περιουσιακών στοιχείων.

Για οφειλές άνω των 30.000 ευρώ θα γίνονται κατασχέσεις κινητών και ακινήτων, αλλά ταυτόχρονα θα υποβάλλονται και μηνύσεις εναντίον των οφειλετών στην Εισαγγελία. Για οφειλές που υπερβαίνουν το ποσό των 150.000 ευρώ, πλην των κατασχέσεων, θα ζητείται η ενεργοποίηση της αυτόφωρης διαδικασίας κατά των οφειλετών. Συγχρόνως, για οφειλές άνω των 250.000 ευρώ, πλην των ανωτέρω αναγκαστικών μέτρων, το ΚΕΑΟ θα εγγράφει υποθήκες επί της ακίνητης περιουσίας των οφειλετών ακόμη κι αν τα χρέη αυτά είναι ρυθμιζόμενα και μέχρι να εξοφληθούν. Στο στόχαστρο μπαίνουν, αρχικά, οι πρόσφατες οφειλές προς τον ΕΦΚΑ, που θεωρείται πως έχουν περισσότερες πιθανότητες να εισπραχθούν, αλλά και οι μεγαλοοφειλέτες. Το σχέδιο του ΚΕΑΟ προβλέπει λήψη αναγκαστικών μέτρων εντός τριμήνου από την έναρξη των οφειλετών στο Κέντρο και η διοίκησή του εκτιμά πως μπορεί να εισπραχθεί συνολικά 1,6 δισ. ευρώ έως το τέλος του έτους από τα 45,9 δισ. των συνολικών οφειλών, σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία, που προκύπτουν από την α' τριμηναία έκθεση του ΚΕΑΟ για φέτος. Σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2022 προκύπτει ετήσια αύξηση 3,1 δισ. ευρώ του χρέους προς την Κοινωνική Ασφάλιση. Συγκριτικά με το δ' τρίμηνο του 2022 διαπιστώνεται αντίστοιχη αύξηση κατά 255,6 εκατ. ευρώ.



## Οι Έλληνες πλήρωσαν πάνω από 17 Δις σε έμμεσους φόρους !!!



Στα 3.5 δις. ευρώ, έναντι στόχου για 1.8 δις. ευρώ έφτασε το «ματωμένο» πρωτογενές πλεόνασμα κυρίως λόγω της αύξησης κατά 7,1% των κρατικών εσόδων από την έμμεση και άμεση φορολογία του λαού που πληρώνει το 95% των φόρων έναντι μόλις του 5% που καταβάλει το κεφάλαιο. Όπως σημειώνει ο [imerodromos.gr](http://imerodromos.gr) μόνο για ΦΠΑ και Ειδικούς Φόρους Κατανάλωσης ο λαός πλήρωσε συνολικά 17.276 δις. ευρώ αυξημένα κατά 707 εκατ. ευρώ σε επτά μήνες, αφού η κυβέρνηση αρνείται την πρόταση του ΚΚΕ για την κατάργηση της έμμεσης φορολογίας σε βασικά είδη κατανάλωσης, ενέργεια και καύσιμα όταν η ακρίβεια καλπάζει και οι τιμές των τροφίμων είναι ασυγκράτητες. Αυτό δείχνουν τα οριστικά στοιχεία για την εκτέλεση Κρατικού Προϋπολογισμού το επτάμηνο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2023. Σύμφωνα με τα στοιχεία εκτέλεσης του

κρατικού προϋπολογισμού, το πρωτογενές αποτέλεσμα διαμορφώθηκε σε πλεόνασμα ύψους 3.558 δις. ευρώ, έναντι στόχου για πρωτογενές πλεόνασμα 1.830 δις. ευρώ και πρωτογενούς ελλείμματος 1.161 δις. ευρώ για την ίδια περίοδο το 2022. Τα συνολικά έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθαν σε 41.095 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 98 εκατ. ευρώ ή 0,2% έναντι του στόχου. Από φόρους προήλθαν τα 33.667 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 2.246 δις. ευρώ ή 7,1% έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023. Η κατανομή των εσόδων από φόρους: Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 13.365 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 631 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 3.896 δις. ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 76 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 1.779 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 26 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 10.112 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 825 εκατ. ευρώ. Ειδικά για τον Ιούλιο του 2023 συγκεκριμένα τα έσοδα από φόρους ήταν 6.453 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 92 εκατ. ευρώ ή 1,4% έναντι του στόχου. Ειδικότερα για τους κυριότερους φόρους της κατηγορίας αυτής τον Ιούλιο παρατηρούνται τα εξής: Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 2.324 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 60 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 669 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 15 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 212 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 27 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 2.632 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 38 εκατ. ευρώ.

## Βενζίνη από... χρυσάφι: Πάνω από 2 ευρώ/λίτρο σε 27 νομούς !!!

Η [kathimerini.gr](http://kathimerini.gr) έχει το ρεπορτάζ: Ανησυχητικές είναι οι εκτιμήσεις της αγοράς για την πορεία των τιμών των υγρών καυσίμων τους επόμενους μήνες, καθώς δεν φαίνεται να ανακόπτεται η ανισορροπία που έχει προκαλέσει στη διεθνή αγορά πετρελαίου η πολιτική των περικοπών στην παραγωγή που άρχισε να εφαρμόζει αιφνιδιαστικά από τον Ιούλιο η Σαουδική Αραβία. Οι ισορροπίες της αγοράς, σύμφωνα μάλιστα με τις εκτιμήσεις του Διεθνούς Οργανισμού Ενέργειας (IEA) στην τελευταία έκθεσή του, αναμένεται να μεταβληθούν περαιτέρω το φθινόπωρο, καθώς Ρωσία και Σαουδική Αραβία παρατείνουν τις περικοπές της προσφοράς τουλάχιστον μέχρι τον Σεπτέμβριο, κάτι που ενισχύει τον κίνδυνο να οδηγηθούν οι τιμές σε ακόμη υψηλότερα επίπεδα. Από τις αρχές Ιουνίου η τιμή του μηνιαίου συμβολαίου επί του Brent έχει ανατιμηθεί κατά 12 δολάρια το βαρέλι ή 16%, με την τρέχουσα τιμή να κινείται στη ζώνη των 83 με 85 δολαρίων

### ΔΑΝΕΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

#### ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΥΠΕΡΒΑΣΗ  
YPERVASI

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

MARFIN LAIKI BANK Τράπεζα Κύπρου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Αν έχεις Δάνεια, Πιστωτικές Κάρτες και Leasing από Κυπριακές Τράπεζες, μπορεί και να μην τα χρωστάς στην Τράπεζα Πειραιώς !!!





το βαρέλι στο ICE του Λονδίνου και τους διεθνείς αναλυτές να προεξοφλούν τιμές κοντά στα 100 δολάρια το βαρέλι για την ποικιλία Brent, καθώς θα πλησιάζουμε τον χειμώνα και θα αυξάνεται η ζήτηση. Η αιφνιδιαστική μείωση της παραγωγής προκαλεί άνοδο των τιμών των υγρών καυσίμων. Η αύξηση των διεθνών τιμών πετρελαίου αποτυπώνεται ήδη στην εγχώρια αγορά. Η μέση τιμή της βενζίνης κινείται πανελλαδικά μια ανάσα από τα 2 ευρώ/λίτρο, σε 1,991 ευρώ/λίτρο (23 Αυγούστου) και σε πάνω από 2 ευρώ/λίτρο σε 27 νομούς της χώρας, με τους παράγοντες της αγοράς να εκτιμούν ότι εάν συνεχισθεί η άνοδος της τιμής του αργού στις διεθνείς αγορές και η τιμή φτάσει στα 100 δολάρια, ενδέχεται τον Οκτώβριο και πιθανότατα νωρίτερα να δούμε την τιμή της αμόλυβδης

πάνω από 2,5 ευρώ/λίτρο. Η μέση τιμή του πετρελαίου κίνησης διαμορφώνεται σε 1,751 ευρώ/λίτρο. Από τα στοιχεία πάντως του Παρατηρητήριου Τιμών του υπουργείου Ανάπτυξης η τιμή της αντλίας φαίνεται να ακολουθεί τις διακυμάνσεις της τιμής Platts που αποτελεί τη βάση τιμολόγησης της διυλιστηριακής τιμής στην εγχώρια αγορά, παράγοντας που αποδίδεται κυρίως στο πλαφόν που έχει τεθεί στα περιθώρια κέρδους πρατηρίων και εταιρειών εμπορίας. Σε περίπτωση που επιβεβαιωθούν οι εκτιμήσεις διεθνών αναλυτών για την πορεία των τιμών του αργού, αναμένεται περαιτέρω ενίσχυση των πληθωριστικών πιέσεων και σημαντική αύξηση των δαπανών των νοικοκυριών για θέρμανση τον φετινό χειμώνα, αλλά και περαιτέρω επιβάρυνση των τιμών ναυτιλιακών καυσίμων που καταγράφουν ήδη μεγάλη αύξηση τους τελευταίους μήνες σε σχέση με τα χαμηλά των αρχών του Ιουνίου. Τον Ιούλιο η προσφορά πετρελαίου από τη συμμαχία του ΟΠΕΚ + μειώθηκε κατά 1,2 εκατ. βαρέλια ημερησίως σε χαμηλό σχεδόν διετίας, καθώς τέθηκε σε ισχύ η εθελοντική μείωση από τη Σαουδική Αραβία. Σύμφωνα με εκτιμήσεις του IEA η παγκόσμια ζήτηση πετρελαίου εκτιμάται ότι θα επεκταθεί κατά 2,2 εκατ. βαρέλια ημερησίως, στα 102,2 εκατ. βαρέλια ημερησίως, το υψηλότερο ετήσιο επίπεδο που έχει επιτευχθεί ποτέ. Καθώς η ανάκαμψη μετά την πανδημία έχει σε μεγάλο βαθμό ολοκληρώσει τον κύκλο της και καθώς η ενεργειακή μετάβαση επιταχύνεται, η αύξηση θα επιβραδυνθεί στο 1 εκατ. βαρέλια ημερησίως το 2024.

## Με δορυφόρο θα παρακολουθεί η ΑΑΔΕ τα φορτηγά σε όλη την Ελλάδα

Ο Στέλιος Κράλογλου μεταδίδει μέσα από το [protothema.gr](http://protothema.gr): Μέσα από δορυφόρο θα μπορεί να παρακολουθεί κάθε φορτηγό που περνάει τα σύνορα της Ελλάδας προκειμένου να εντοπίσει τυχόν λαθρεμπόριο καυσίμων, καπνικών και αλκοολούχων ποτών. Σύμφωνα με τους υπολογισμούς του οικονομικού επιτελείου,

**Το λαθρεμπόριο στην Ελλάδα  
ξεπερνάει το 1 δισ. ευρώ  
στους τομείς αυτούς...**

και αποτελεί τη μεγαλύτερη πληγή για τον προϋπολογισμό. Την κατάσταση αυτή επιχειρεί να αντιμετωπίσει η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) με ένα νέο ψηφιακό όπλο που θα χρηματοδοτηθεί στο το Ταμείο Ανάκαμψης. Την παρακολούθηση της κίνησης επαγγελματικών οχημάτων και εμπορευματοκιβωτίων κατά την είσοδο και την κυκλοφορία τους στη χώρα. Η ηλεκτρονική παρακολούθηση θα επικεντρωθεί στην κίνηση επαγγελματικών οχημάτων και εμπορευματοκιβωτίων στην ελληνική επικράτεια. Το σύστημα αυτό θα μπορεί να παρακολουθεί το φορτίο από την είσοδό του και την τελωνειακή διαδικασία που εφαρμόζεται για την είσοδο, κυκλοφορία ή την έξοδό του. Το έργο έχει προϋπολογιστεί σε 80,06 εκατ. ευρώ και αντικείμενό του είναι η δημιουργία για την Τελωνειακή Υπηρεσία της ΑΑΔΕ ενός ολοκληρωμένου συστήματος για τον έλεγχο και την

καταγραφή φορτηγών και εμπορευματοκιβωτίων (κοντέινερ) κατά τη διέλευσή τους από χερσαία συνοριακά σημεία και Τελωνεία Λιμένων, καθώς και την ψηφιακή παρακολούθηση της κίνησής τους κατά την κυκλοφορία τους εντός της χώρας. Βασικός στόχος του έργου είναι η αντιμετώπιση του διασυνοριακού εγκλήματος και η καταπολέμηση του λαθρεμπορίου προϊόντων και ειδικά του λαθρεμπορίου καυσίμων. Το βασικό έργο θα περιλάβει ένα Σύστημα Καταγραφής Διελεύσεων (ΣΥΚΑΔ), βάσει του οποίου θα καταγράφονται αυτόματα (μέσω καμερών, ειδικού ασύρματου εξοπλισμού κ.λπ.) τα διερχόμενα οχήματα παντός τύπου (Ι.Χ., φορτηγά, λεωφορεία, βυτιοφόρα κ.λπ.) κατά τη διέλευσή τους από περίπου 30 σημεία της χώρας. Τα σημεία αυτά είναι οι βασικοί λιμένες και τα σημεία εισόδου/εξόδου. Παράλληλα, το έργο θα περιλάβει την τοποθέτηση πάνω από 10.000 κυκλωμάτων δορυφορικής παρακολούθησης (GPS Trackers), που θα τοποθετούνται στα φορτηγά και τα containers που κινούνται επί ελληνικού εδάφους.



## ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

# Στα χνάρια της Ιταλίας και η Κύπρος: Φορολογήστε τα υπερκέρδη των τραπεζών

Επιμέλεια: Θοδωρής Ζούμπος



Ο εκπρόσωπος Τύπου του ΑΚΕΛ, Γιώργος Κουκουμάς κοινοποίησε την κάτωθι γραπτή δήλωση αναφορικά με το μείζον ζήτημα των υπερβολικών κερδών των Τραπεζών! «Επιτόκια, δόσεις, ρεύμα, καύσιμα, ενοίκια ροκανίζουν καθημερινά το εισόδημα της μεγάλης πλειοψηφίας της κυπριακής κοινωνίας την ίδια ώρα που οι τράπεζες καταγράφουν υπερκέρδη εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ.

**Μ**έσα σε ένα χρόνο αυξήθηκαν 9 φορές τα δανειστικά επιτόκια, όμως τα καταθετικά είναι μηδαμινά, συσσωρεύοντας έτσι γιγαντιαία τραπεζικά υπερκέρδη πάνω στις πλάτες των νοικοκυριών και των μικρομεσαίων επιχειρήσεων

του τόπου. Το ΑΚΕΛ ζητά εκ νέου την επαναφορά των μέτρων για το ρεύμα και τα καύσιμα και ταυτόχρονα, την εκπόνηση σχεδίου για επιδότηση των επιτοκίων για τα στεγαστικά δάνεια των χαμηλών και μεσαίων στρωμάτων της κοινωνίας. Το ΑΚΕΛ επαναλαμβάνει την πρότασή του για φορολόγηση των υπερκερδών των τραπεζών, όπως έχουν ήδη προχωρήσει και άλλα ευρωπαϊκά κράτη, προκειμένου να χρηματοδοτηθούν μέτρα στήριξης της κοινωνίας απέναντι στην ακρίβεια και τα αυξημένα επιτόκια. Καλούμε την κυβέρνηση και τις άλλες πολιτικές δυνάμεις να πάρουν ξεκάθαρη θέση στο ζήτημα».



## Αποφασισμένη η Μελόνι να φορολογήσει τις Τράπεζες

Η κυβέρνηση της Ιταλίας δεν έχει καμία πρόθεση να φορολογήσει τα «νόμιμα κέρδη» των τραπεζών, δήλωσε η πρωθυπουργός Τζ. Μελόνι σε συνέντευξή της στο Il Sole 24 Ore, λίγες εβδομάδες αφότου η κυβέρνησή της συντάραξε τις αγορές με την αιφνιδιαστική ανακοίνωση για επιβολή φόρου στα υπερκέρδη τους. Η φορολόγηση αυτού που αποκάλεσε «επιπλέον κέρδη» των ιταλικών τραπεζών είναι «κοινή λογική», είπε η Μελόνι στη Sole στη συνέντευξη. Η πρωθυπουργός, η οποία έχει τακτικά επαφές με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, είπε ότι αυτά τα κέρδη ήταν αποτέλεσμα της απόφασης της ΕΚΤ να αυξήσει τα επιτόκια. Η





κυβέρνηση της Μελόνι έχει αναλάβει ενεργό ρόλο σε μια σειρά εταιρικών κλάδων, από τις τράπεζες μέχρι την αεροπορία και την τεχνολογία. Η Ιταλία ενέκρινε την περασμένη Δευτέρα ένα διάταγμα που εξουσιοδοτεί το κράτος να αναλάβει μερίδιο στις δικτυακές επιχειρήσεις της Telecom Italia SpA, μέρος μιας προσπάθειας της ολοένα και πιο ακτιβιστικής κυβέρνησης να διεκδικήσει περισσότερο έλεγχο σε στρατηγικά περιουσιακά στοιχεία,

σημειώνει το Bloomberg. Η Μελόνι επιβεβαίωσε επίσης ότι ο αμφιλεγόμενος ρόλος της Ιταλίας στο έργο υποδομής Belt and Road της Κίνας θα συζητηθεί στο κοινοβούλιο. Η Ρώμη δέχεται πιέσεις από τις ΗΠΑ να αποχωρήσει από το πρόγραμμα και η Μελόνι δεσμεύτηκε να προστατεύσει τις εμπορικές σχέσεις με την Κίνα, ανεξάρτητα από την τύχη του συμφώνου. Αναφερόμενη στο Σύμφωνο Σταθερότητας και Ανάπτυξης -ένα

σύνολο κανόνων που διασφαλίζουν ότι οι χώρες στην Ευρωπαϊκή Ένωση επιδιώκουν υγιή δημόσια οικονομικά και συντονίζονται δημοσιονομικά-, η Μελόνι είπε ότι οι επενδύσεις στην πράσινη μετάβαση και την άμυνα δεν πρέπει να εμπίπτουν στους κανονισμούς του συμφώνου. Η πρωθυπουργός και οι σύμμαχοί της έχουν συγκρουστεί τακτικά με την ΕΕ για δημοσιονομικά ζητήματα.

## Προ των πυλών οι αλλαγές σε Funds και Εξωδικαστικό και ο Φορέας του νέου Πτωχευτικού Νόμου !!!



Έως τις 15 Οκτωβρίου αναμένεται να ψηφιστεί στη Βουλή το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για το ιδιωτικό χρέος το οποίο θα περιλαμβάνει διατάξεις για τους κανόνες λειτουργίας των εταιρειών διαχείρισης (servicers) και τις υποχρεώσεις που θα έχουν προς τους δανειολήπτες, τις βελτιώσεις στον εξωδικαστικό μηχανισμό αλλά και τον Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων. Όπως μεταδίδει το [enikonomia.gr](http://enikonomia.gr) αναμένεται να υπάρξει νέο νομοθετικό πλαίσιο για τις υποχρεώσεις των Funds & Servicers προς τους δανειολήπτες. Για το θέμα αυτό έχει μιλήσει η δικηγόρος Αριάδνη Νούκα στην τηλεόραση του ΣΚΑΙ. Ενδέχεται να θεσμοθετηθεί κάποια ποινική κύρωση στους Servicers είπε και πρόσθεσε πως

**Θ**α τεθούν πολύ σοβαρά όρια μέσα στα οποία αυτοί θα μπορούν να συμπεριφέρονται στους δανειολήπτες.

**θα πρέπει να πληροφορούν τους δανειολήπτες με σαφήνεια πόσο είναι το χρέος τους».**

Και συνέχισε λέγοντας πως ο πολίτης με το νέο πλαίσιο θα είναι ενήμερος για το πότε έγινε η μεταβίβαση του δανείου από την τράπεζα και σε ποιο fund, ποια είναι τα στοιχεία της επικοινωνίας του Fund και θα γνωρίζει ποιος αγόρασε το δάνειο του και ποιος το διαχειρίζεται. Και παρέθεσε ένα παράδειγμα: Εάν επικοινωνήσει σήμερα κάποιος με ένα servicer και τον ρωτήσει ποιο είναι το ποσό του χρέους, ο δεύτερος θα δώσει μια απάντηση του τύπου «δεν μπορούμε να σας πούμε τώρα» η δώστε μας για παράδειγμα 100 χιλιάδες ευρώ. Με το νέο πλαίσιο ο servicer θα πρέπει να πει για παράδειγμα στον δανειολήπτη 60 χιλιάδες ευρώ είναι το κεφάλαιο, 35 χιλιάδες ευρώ είναι οι τόκοι και οι προμήθειες τόσα τα έξοδα είναι κάποια συγκεκριμένα ποσά».

### Εξωδικαστικός Μηχανισμός και Φορέας

Πιο αποτελεσματικός αλλά και πιο λειτουργικός αναμένεται να καταστεί το επόμενο διάστημα ο εξωδικαστικός μηχανισμός, καθώς με το νέο νομοσχέδιο θα γίνουν βελτιώσεις σε αυτόν. Την ίδια ώρα αναμένεται να ξεκαθαρίσει και το τοπίο του μηχανισμού αναφορικά με

θέματα που αφορούν εγγυητές – συνιδιοκτήτες αλλά και ζητήματα που αφορούν τον αλγόριθμο από τον οποίο προκύπτει η αυτοματοποιημένη ρύθμιση. Για το θέμα του εξωδικαστικού μίλησε πρόσφατα στο Mega η δικηγόρος Νανά Παπαδογεωργάκη. Είναι αναγκαίο να υπάρξουν αλλαγές του εξωδικαστικού μηχανισμού όσον αφορά στα πιστωτικά ιδρύματα και στα δάνεια, επεσήμανε η κ. Παπαδογεωργάκη. Και συνέχισε λέγοντας πως θα πρέπει να έρθουν και άλλες διαγραφές στον εξωδικαστικό προκειμένου να διευκολυνθούν οι πολίτες που έχουν πολύ υψηλές οφειλές. Και αυτό επειδή δεν επαρκούν οι υφιστάμενες διαγραφές, εξήγησε. Τροποποιήσεις προβλέπεται να γίνουν και στον Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων προκειμένου να καταστεί βιώσιμος και ελκυστικός από τους υποψηφίους επενδυτές. Σημειώνεται δε πως

**Ο Φορέας Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του πτωχευτικού κώδικα.**

Και αυτό επειδή ευάλωτα νοικοκυριά



μπορούν να σώσουν την πρώτη τους κατοικία από πλειστηριασμό και να μην έχουν έξωση αλλά συγχρόνως θα έχουν το δικαίωμα στέγασης τους με την καταβολή

ενοικίου που θα επιδοτείται από το κράτος. Πάντως η πολιτική ηγεσία του υπουργείου αναμένεται να συναντηθεί μέσα στις επόμενες 10 ημέρες με servicers και τράπεζες

προκειμένου να συζητήσουν για τις αλλαγές που προωθούνται μέσω του νομοσχεδίου αλλά για θέματα που σχετίζονται όπως με τα επιτόκια, τον νέο «Ηρακλή» κλπ.

## Συνεχίζονται απρόσκοπτα τα deals με τα Κόκκινα Δάνεια στην Ελλάδα



Το newmoney.gr έχει το ρεπορτάζ: Τελική ευθεία για το deal των 500 εκατ. της INTRUM. Στην Ευρώπη δεν κινείται φύλλο στην αγορά των κόκκινων δανείων. Η άνοδος των επιτοκίων και η ανάγκη να αναχρηματοδοτηθούν συναλλαγές που είναι ήδη στα χαρτοφυλάκια των βασικών παικτών, πάγωσαν

την αγορά. Με την άποψη αυτή συμφωνεί ο Γ. Γεωργακόπουλος, ο οποίος ως Global Head of Servicing της Intrum έχει εικόνα πώς κινείται η αγορά των NPLs σε 20 χώρες. Όπως λέει χαρακτηριστικά «η ελληνική αγορά είναι από τις ελάχιστες που κινούνται και μπορούν να τραβήξουν μεγάλες συναλλαγές». Η Intrum είναι στην τελική ευθεία για να προχωρήσει τη σύνθετη συναλλαγή (ύψους περίπου 2,5 δισ.) Hermes. Πρόκειται για επτά διαφορετικά χαρτοφυλάκια με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά το καθένα, καθώς άλλα έχουν δάνεια με εξασφαλίσεις, άλλα χωρίς, αλλά μόνον επιχειρηματικά δάνεια, άλλα δάνεια λιανικής κ.λπ. τα οποία βγήκαν ταυτόχρονα στην αγορά και απευθύνθηκαν σε διαφορετικούς επενδυτές. Στην Intrum συγκέντρωσαν μη δεσμευτικές

προσφορές από πέντε διαφορετικά fund, ενώ τελευταία προστέθηκε κι ένας 6ος παίκτης. Πρόκειται για αξιόπιστα funds υψηλού κύρους, ορισμένα από τα οποία εμφανίζονται για πρώτη φορά στην Ελλάδα. Η εκτίμηση του Γ. Γεωργακόπουλου είναι τώρα πως θα πουληθούν στα 6 funds και τα 7 χαρτοφυλάκια του project Hermes, καθώς μέσα στο Φθινόπωρο θα κατατεθούν οι δεσμευτικές προσφορές. Σημειώστε πως η εκτίμηση είναι ότι το τίμημα για τα 7 χαρτοφυλάκια θα κινηθεί στην περιοχή των 500 εκατ. ευρώ. Μια ακόμη απόδειξη για την κινητικότητα της ελληνικής αγοράς, σε αντίθεση με το κλίμα στην Ευρώπη, είναι η δεσμευτική συμφωνία της Alpha Bank με τη Hoist για το project Cell, ύψους 1,5 δισ., που ανακοινώθηκε πρόσφατα.

## Απειλές από Servicers προς Δανειολήπτες: Ρυθμίστε τα χρέη, αλλιώς θα σας πάρουμε το σπίτι !!!



Οι εταιρείες διαχείρισης προχώρησαν το προηγούμενο διάστημα σε άτυπα moratoria για τους μικρούς οφειλότες με εμπορική αξία κατοικίας κάτω από 100.000 ευρώ. Μόλις το 40% όσων προσέγγισαν για ρύθμιση ανταποκρίθηκαν θετικά. Πλειστηριασμός ή Φορέας Ακινήτων η μόνη επιλογή για όσους δεν πληρώσουν την οφειλή τους. Με τις εξελίξεις

για τον Φορέα Ακινήτων του πτωχευτικού νόμου που ψηφίστηκε το 2020 να επιταχύνονται, όπως έγραψε το insider.gr, μετράει αντίστροφα πλέον ο χρόνος για τους ευάλωτους οφειλότες προκειμένου να σώσουν το σπίτι τους από πλειστηριασμό. Όπως εκτιμούν οι servicers,

**Π**ρόκειται για 15.000 οφειλότες με μικρά δάνεια, μικρά εισοδήματα και μικρής αξίας ακίνητα που αναπόφευκτα θα πέσουν στα δίχτυα των πλειστηριασμών, αν δεν μεριμνήσουν οι ίδιοι

για δίχτυ προστασίας από την γκάμα εργαλείων που έχει νομοθετήσει η κυβέρνηση ή προσφέρουν οι χρηματοδοτικοί φορείς. Οι πλειστηριασμοί έχουν μπει σε κανονική τροχιά και μετά το διάλειμμα του Αυγούστου



όπως και αυτό κάποιων ημερών που επίκειται τον Οκτώβριο λόγω των αυτοδιοικητικών εκλογών, από την 1η Σεπτεμβρίου και μέχρι τις 24 Μαΐου του 2024, στην πλατφόρμα του e-auction έχουν προγραμματιστεί να γίνουν 204.617 πλειστηριασμοί, οι οποίοι αναρτήθηκαν μέχρι τις 4 Ιουλίου 2023. Μόνο για την επόμενη εβδομάδα είναι προγραμματισμένοι 1.248 πλειστηριασμοί, οι οποίοι αναρτήθηκαν από τις 13 Ιανουαρίου 2023.

## Οι εφεξής πλειστηριασμοί θα αγγίξουν και τους ευάλωτους, οι οποίοι μέχρι σήμερα βρίσκονται σε καθεστώς άτυπης ασυλίας

, κάτι που θα παύσει να ισχύει μόλις αρχίσουν να έρχονται τα πρώτα ειδοποιητήρια κατάσχεσης. Οι εκπρόσωποι των εταιρειών διαχείρισης προβληματίζονται σοβαρά από τη στάση που τηρούν όσοι (αυτο)χαρακτηρίζονται ευάλωτοι οφειλότες, καθώς μόλις καμιά εκατοστή από αυτούς έχουν επιδώσει να μπουν στο ενδιάμεσο καθεστώς προστασίας (κρατική επιδότηση της δόσης του στεγαστικού δανείου) μέχρι την λειτουργία του Φορέα Ακινήτων, ενώ δεν ξεπερνούν τους 3.000 (από περίμετρο 30.000 δυνητικά ωφελούμενων) όσοι έχουν επιδώσει να πάρουν το πρόγραμμα των τραπεζών για την επιδότηση του 50% της

αύξησης της δόσης από την άνοδο των επιτοκίων. «Πρέπει να γίνει κατανοητό ότι με την επιλογή λύσεων που προσφέρονται, όποιος δεν αρπάξει την ευκαιρία να ρυθμίσει την οφειλή του, έρχεται πλέον αντιμέτωπος με την προοπτική του πλειστηριασμού. Προστασία υπό την έννοια της ολικής άφεσης χρέους δεν πρόκειται να έχουν ούτε οι μικρο – οφειλότες εκτός και εάν λάβουν το πιστοποιητικό του ευάλωτου, ενταχθούν στο ενδιάμεσο καθεστώς και ακολούθως στον Φορέα Ακινήτων», αναφέρουν οι servicers στο insider.gr. Χτυπώντας «καμπανάκι» στους μικρούς οφειλότες, οι servicers σημειώνουν ότι πρόκειται για οφειλότες με απλήρωτα δάνεια από το 2010, οι οποίοι συνεχίζουν όλα αυτά τα χρόνια να διαμένουν στην κατοικία τους, χωρίς την ίδια ώρα να επιβεβαιώνουν ότι δικαιούνται το καθεστώς του ευάλωτου, κάνοντάς αποδοχή άρσης του φορολογικού απορρήτου τους. Συμπληρώνουν επίσης ότι από την στιγμή της κατάσχεσης μέχρι τον πλειστηριασμό μεσολαβούν οκτώ μήνες, διάστημα αρκετό για να προχωρήσει ένας οφειλέτης σε κάποια ρύθμιση της οφειλής του. Αν δε υπολογιστεί ο χρόνος από την καταγγελία του δανείου μέχρι τον πλειστηριασμό, μιλάμε για διάστημα τουλάχιστον 21 μηνών, χρόνος που δεν δικαιολογεί την απουσία δράσης για έναν οφειλέτη που θέλει ή να ρυθμίσει το δάνειό του ή να διεκδικήσει προστασία της πρώτης κατοικίας του, λαμβάνοντας το πιστοποιητικό του ευάλωτου».

## Χιλιάδες λαϊκές κατοικίες βγαίνουν στο σφυρί!



Η Βάσω Αγγελέτου περιγράφει με τα πιο μελανά χρώματα στο capital.gr: Τουλάχιστον 10.000 «κόκκινα» ακίνητα θα πάρουν τον δρόμο του πλειστηριασμού έως το τέλος του έτους όπως καταδεικνύουν τα στοιχεία της πλατφόρμας e-auction.gr, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι ο αριθμός δεν θα αυξηθεί περαιτέρω στην πορεία του έτους. Οι αυτοδιοικητικές εκλογές στις 8 και 15 Οκτωβρίου αναμένεται να βάλουν προσωρινά στον «πάγο» τις διαδικασίες προσωρινής εκτέλεσης, ωστόσο οι τράπεζες και -κυρίως- οι εταιρείες διαχείρισης (servicers) έχουν φιλόδοξο πρόγραμμα ρευστοποιήσεων στο πλαίσιο της επίτευξης των business plans των τιτλοποιήσεων ύψους 50 δισ. ευρώ. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ηλεκτρονικής πλατφόρμας από τα 10.210 αναρτημένα ακίνητα τα 4.289 αφορούν σε κατοικίες εκ των οποίων οι 1.628 βρίσκονται στην περιφερειακή ενότητα της Αττικής. Στη λίστα των αναρτημένων κατοικιών περιλαμβάνονται μόλις 46 ακίνητα με τιμή πρώτης προσφοράς άνω των 500.000 ευρώ, 77 με τιμή μεταξύ 300.000-

500.000 ευρώ, 204 με τιμή 200.000 έως 300.000 ευρώ και 1.022 ακίνητα με τιμή μεταξύ 100.000-200.000 ευρώ. Οι περισσότερες προς εκπλειστηριασμό κατοικίες, σχεδόν 3.000, έχουν τιμή πρώτης προσφοράς έως 100.000 ευρώ, γεγονός που σημαίνει ότι η πλειονότητα των ακινήτων που βγαίνουν στο «σφυρί» αφορούν σε κατοικίες χαμηλής εμπορικής αξίας. Αυτός είναι και ο λόγος που οι πιστωτές -τράπεζες και servicers- προτάσσουν ως λύση για απομείωση των μη εξυπηρετούμενων απαιτήσεων τις ρυθμίσεις και όχι τις αναγκαστικές εκτελέσεις. Σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσίευσε η Ένωση Εταιρειών Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια & Πιστώσεις, το πρώτο εξάμηνο του έτους ρυθμίστηκαν οφειλές ύψους 3,6 δισ. ευρώ, εκ των οποίων τα 2,4 δισ. ευρώ αφορούν απαιτήσεις εκτός τραπεζικών ισολογισμών. Σημαντικό εργαλείο για τη συναινετική ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών, όχι μόνο

προς τις τράπεζες/εταιρείες διαχείρισης αλλά συνολικά (προς ασφαλιστικά ταμεία, Δημόσιο κ.λπ.) είναι ο εξωδικαστικός μηχανισμός όπου μέσω αλγορίθμου προτείνονται στους οφειλέτες λύσεις ολιστικής διαχείρισης των χρεών τους. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους για τον Ιούλιο, από την έναρξη της λειτουργίας της ηλεκτρονικής πλατφόρμας έχουν ολοκληρωθεί 7.257 ρυθμίσεις οφειλών ύψους 2,65 δισ. ευρώ. Το ποσοστό εγκρισιμότητας από τους χρηματοδοτικούς φορείς αυξήθηκε περαιτέρω στο 76% με συνολικό ποσοστό διαγραφής χρεών ύψους 783 εκατ. ευρώ. Παράλληλα, για την προστασία της πρώτης κατοικίας των ευάλωτων οφειλετών παρέχεται η δυνατότητα ένταξης στο Ενδιάμεσο Πρόγραμμα με αυστηρά εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Το πρόγραμμα προβλέπει επιδότηση δόσης για τα

ευάλωτα νοικοκυριά, η οποία ανέρχεται σε 210 ευρώ μηνιαίως, ωστόσο η ανταπόκριση εκ μέρους των «κόκκινων» οφειλετών έχει αποδειχθεί εξαιρετικά φτωχή και δεν υπερβαίνει τις λίγες χιλιάδες αιτήσεις μέχρι σήμερα, φαινόμενο που αποδίδεται από αρμόδιες πηγές κυρίως στην υποχρέωση άρσης φορολογικού και τραπεζικού απορρήτου.

## Τρέμουν στο Μαξίμου τις λαϊκές αντιδράσεις για Πλειστηριασμούς και υψηλά ενοίκια !!!



Το primenews.press σημειώνει: Μέσα σε όλα όσα καλείται να αντιμετωπίσει η κυβέρνηση από τις αρχές Σεπτεμβρίου και μετέπειτα, ξεχωρίζουν δύο πολύ μεγάλα θέματα, που συνιστούν ταυτόχρονα και μεγάλα κοινωνικά προβλήματα, με έντονα όμως αντικοινωνικό πρόσημο και χαρακτηριστικά. Το πρώτο και σοβαρότερο, είναι αυτό των επικείμενων πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας, η οποία πλέον δεν προστατεύεται από κανέναν νόμο, οπότε τα funds και οι διαχειριστές είναι ελεύθεροι να προχωρήσουν νομότυπα σε εξώσεις οφειλετών. Υπολογίζεται μάλιστα ότι

**Ο**ι σχεδιαζόμενοι πλειστηριασμοί πρώτης κατοικίας ανέρχονται σε πάνω από 4.000 περιπτώσεις μέχρι τον ερχόμενο Δεκέμβριο, αρχής γενομένης από τις

### πρώτες κιόλας μέρες του Σεπτεμβρίου.

Όπως γίνεται αντιληπτό, κανένας οφειλέτης δεν είναι διατεθειμένος να εγκαταλείψει τη στέγη του, ειδικά στις περιπτώσεις οικογενειών με παιδιά, γεγονός που με μαθηματική ακρίβεια θα απαιτήσει τη συνδρομή Αστυνομίας ή και άλλων κρατικών φορέων, για παράδειγμα της Πυροσβεστικής, όπως έχει συμβεί σε κάποιες περιπτώσεις που προηγήθηκαν μέσα στο χρόνο. Κρίνοντας από τις μέχρι τώρα κοινωνικές αντιδράσεις, οι διαχειριστές έχουν διαμνησύνει στην κυβέρνηση ότι θα χρειαστούν σε μόνιμη βάση τμήματα αστυνομικών δυνάμεων και της Πυροσβεστικής, προκειμένου να προχωρήσουν και να ολοκληρώσουν τις κατασχέσεις. Εδώ ακριβώς αρχίζουν οι έντονοι προβληματισμοί στην κυβέρνηση, η οποία δεν μπορεί να αγνοήσει την έντονη κοινωνική έκρηξη που θα δημιουργήσουν τέτοιες πρακτικές, ακόμα και σε ακραίες περιπτώσεις υπόχρεων, που έχουν δυνατότητες ρυθμίσεων, αλλά δεν τις αξιοποιούν. Ήδη, σύμφωνα με πληροφορίες, στο Μέγαρο Μαξίμου υπάρχει έντονος προβληματισμός από μηνύματα που φτάνουν μέσω βουλευτών, δημάρχων και περιφερειακών συμβούλων και για το λόγο αυτό

**Έ**χει συσταθεί μία εάτυπη επιτροπή, η οποία σε συνεννόηση με το υπουργείο Εθνικής

### Οικονομίας και Οικονομικών, αναζητεί εκτονωτικές λύσεις.

Πλην, όμως, οι εκπρόσωποι των funds και οι διαχειριστές, δεν δίνουν πλέον κανένα περιθώριο ανοχής, μετά από τόσες παρατάσεις επί του συγκεκριμένου θέματος που αφορά την πρώτη κατοικία, αλλά και γενικότερα για το κλίμα συνεχούς αναβλητικότητας επί του συνόλου των εκατοντάδων χιλιάδων πλειστηριασμών, που υπερβαίνουν τις 700.000 περιπτώσεων. Σε κάθε περίπτωση, οι πρώτες απόπειρες πλειστηριασμών, θα θέσουν αφενός τον πήχη των όποιων κοινωνικών αντιδράσεων, αλλά και το μέτρο των όποιων παρεμβάσεων, που μπορεί (;) η κυβέρνηση να πραγματοποιήσει, έστω και με λίαν προσωρινό χαρακτήρα. Το δεύτερο μέτωπο, είναι αυτό της κοινωνικής στέγης και ειδικότερα των τεχνητών ελλείψεων κατοικιών προς ενοίκιαση, καθώς οι περισσότεροι των ιδιοκτητών έχουν στραφεί στο Airbnb και όσοι δεν χρησιμοποιούν τις πλατφόρμες, έχουν εξακοντίσει τα μισθώματα σε απληθίστα ύψη και για οικογένειες και για φοιτητές. Μιλάμε για πρωτόγνωρες καταστάσεις εξωφρενικά υψηλών ενοικίων, με ένα μόνο χαρακτηριστικό παράδειγμα να αρκεί: δυάρι ανακαινισμένο στα Εξάρχεια, ισόγειο, με ελάχιστο φως ημέρας, ενοικιάζεται με 800 ευρώ!





Υπάρχουν βέβαια και πολύ χειρότερα παραδείγματα, με δυάρι στην Κυψέλη, δεύτερου ορόφου, επιπλωμένο λέει, που νοικιάζεται στα 1300 ευρώ. Όταν ο βασικός μισθός σήμερα βρίσκεται στα 700 και κάτι ευρώ, πώς μπορεί να ανταπεξέλθει μία οικογένεια, ακόμα και αν εργάζονται και οι δύο γονείς; Το θέμα αυτό, που σχετίζεται και με την κυβερνητική πρόθεση να ενισχύσει τα νέα ζευγάρια, μέσω του προγράμματος «Σπίτι μου»,

αποτελεί ήδη μεγάλη μαστίγα και στην κυβέρνηση θα πρέπει να αντιληφθούν ότι μόνο και μόνο η αύξηση των κονδυλίων που προορίζονται για το πρόγραμμα αυτό, όχι μόνο δεν επαρκούν, αλλά μπορεί να επιφέρουν και το αντίθετο του αναμενομένου αποτέλεσμα, με τους ιδιοκτήτες, αντί να μειώνουν τα ενοίκια, να τα αυξάνουν, προσδοκώντας σε οφέλη από την κρατική αρωγή υπέρ γονέων και νέων ανθρώπων. Αλλά, παρά τα

αντίστοιχα μέτρα που λαμβάνουν άλλες ευρωπαϊκές πρωτεύουσες, εδώ οι πλατφόρμες παραμένουν ανεξέλεγκτες, ακόμα και στα κέντρα των πόλεων. Μήπως θα έπρεπε ακριβώς από την περίπτωση τους να ξεκινήσουν κάποια πρακτικά μέτρα, υποχρεώνοντας φυσικά και τους ιδιοκτήτες σε ενοικιάσεις μέσω πλατφορμών για συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα και κυρίως τους θερινούς μήνες, όπως ήδη συμβαίνει σε Βαρκελώνη, Παρίσι και αλλού;

## Κραυγή απόγνωσης Δανειοληπτών CHF: «Τα δάνεια σε Ελβετικό φράγκο καταστρέφουν τις οικογένειές μας»



Με επιστολή τους προς τον πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων, κόμματα, τα Υπουργεία Οικονομικών – Δικαιοσύνης, την Τράπεζα της Ελλάδος, την Ένωση Ελληνικών Τραπεζών και κρατικούς φορείς, η Πρωτοβουλία Δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου «Συσπείρωση & Δράση», υπογραμμίζει ότι «Τα δάνεια σε Ελβετικό φράγκο, δολοφονούν και αποτελιώνουν τις οικογένειες». Ακολουθεί ολόκληρη η επιστολή: «Επίμονα και σταθερά, πάνω από ένα χρόνο, η Επιτροπή δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου, έχει επανειλημμένα επικοινωνήσει μαζί σας ζητώντας την επίλυση του σοβαρότατου προβλήματος πολλών δεκάδων χιλιάδων ανθρώπων που έχουν πάρει δάνειο με ρήτρα Ελβετικού Φράγκου. Τράπεζες και Funds, συνεχίζουν ακάθεκτοι το καταστροφικό τους έργο. Βρισκόμαστε στην απίστευτη κατάσταση – ενώ πολλοί πληρώνουμε κανονικά τις δόσεις μας – να χρωστάμε στις τράπεζες υπέρ διπλάσια ποσά από αυτά που δανειστήκαμε. Σας έχουμε καταθέσει υπομνήματα και αναφέρουμε και τα τελευταία πρωτοκολλημένα αιτήματά μας: Με τρία ΨΗΦΙΣΜΑΤΑ προς τον Πρόεδρο της Βουλής Κο ΤΑΣΟΥΛΑ-Βουλή των Ελλήνων 5868/8.10.22, 6962/19.11.2022 και 61863/20.4.2023, ΤΡΑΠΕΖΑ της ΕΛΛΑΔΟΣ 20.4.2023, ΕΝΩΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ 1171/20.4.2023, Υπουργείο Οικονομικών Κο Σταϊκούρα 61863/20.4.2023, Αναπληρωτή Υπουργό Οικ. Κο Σκυλακάκη 191/21.4.2023, όπου αναλύουμε διεξοδικά το θέμα μας. Ένα θέμα που πιστεύουμε ότι γνωρίζετε πολύ καλά σε όλα τα επίπεδα και πλήρως μέσα κι έξω από τη Βουλή. Όμως μέχρι σήμερα, απολύτως τίποτα δεν έχει γίνει από την κυβέρνηση /εις και την Πολιτεία.

**Σ**τερούμαστε πλέον βασικά αγαθά, για να πληρώνουμε τις δόσεις του δανείου μας που συνεχώς αυξάνουν σταθερά κάθε μήνα

, να μην μπορούμε να ρυθμίσουμε και απλά να ζήσουμε! ΩΣ ΠΟΤΕ;; Δεν ζητάμε να μην πληρώσουμε. ΖΗΤΑΜΕ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΜΕ ΓΙΑ ΑΥΤΑ ΠΟΥ ΔΑΝΕΙΣΤΗΚΑΜΕ. Απαιτούμε συνάντηση μαζί σας, ώστε να σας ενημερώσουμε πλήρως για τις απόψεις μας και τις προτάσεις μας, καθώς και για όλα όσα γίνονται σήμερα για το θέμα των δανειοληπτών ελβετικού φράγκου στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Απαιτούμε ως Έλληνες πολίτες την παρέμβαση της Πολιτείας, που με νόμο στην Βουλή θα βάλει τέλος στην αναληθσία των τραπεζών, όπως άλλωστε ΟΛΗ Η ΝΟΜΙΚΗ κοινότητα το φωνάζει, ως μία και μόνη δίκαιη για όλους λύση! ΔΕΝ ΑΝΤΕΧΟΥΜΕ ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΟ! Είμαστε στο τελευταίο στάδιο να χάσουμε τα σπίτια μας-όσοι δεν τα έχουν δυστυχώς χάσει. Στην πράξη πλέον, χάνουμε ότι έχουμε πληρώσει ως τώρα και καταστρεφόμαστε ως οικογένειες. Τεράστια η αδιαφορία, δεκάδες δικαστικές ανακοπές πλειστηριασμών. Όμως, τα γεγονότα μας ξεπερνούν και η Πολιτεία σύσσωμη αδιαφορεί πλήρως, «παρτηρώντας» τον αφανισμό μας. Θα συνεχίσουμε να ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ, την οριστική λύση. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΛΛΟΣ ΔΡΟΜΟΣ: ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΛΥΣΗ-ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ Τώρα!».

**ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & SERVICERS**

**Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!**

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της «ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ» για την διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων μας στο Διπλάσιο (X2) των μέσων πληρωμών μεταβίβασης και αναμεταβίβασης τους κατά το τελευταίο 12μηνο και με ρύθμιση για την εξόφλησή τους σε τουλάχιστον 60 Δόσεις !!!

## Κύρια θύματα των Πλειστηριασμών οι Μικρομεσαίοι !!!



Ο Πάνος Κοσμάς υπογραμμίζει στο efsyn.gr: Μύθος ότι οι πλειστηριασμοί αφορούν «λεφτάδες» και στρατηγικούς κακοπληρωτές. Μικρομαγαζάτορες και χαμηλού εισοδήματος, τα κατ' εξοχήν θύματα • 11.052 μέχρι τέλος Δεκεμβρίου • Κάτω από 200.000 ευρώ η τιμή εκκίνησης στο 92,5% των κατοικιών, μόνο 87 με τιμή εκκίνησης 300.000-500.000 ευρώ. Ενώ οι πλειστηριασμοί ακινήτων κινούνται σταθερά με ρυθμό περί τις 20.000 ετησίως, διαψεύεται ο ισχυρισμός κυβέρνησης και τραπεζιτών ότι θύματα των πλειστηριασμών είναι «λεφτάδες» και στρατηγικοί κακοπληρωτές. Αναμφίβολα, τέτοιοι υπάρχουν· ωστόσο, η μεγάλη μάζα των εκπλειστηριαζόμενων ακινήτων δεν αφορά τέτοιους, αλλά χαμηλού εισοδήματος πολίτες, μικρομαγαζάτορες και εργαζόμενους.

**Τα συμπεράσματα αυτά τεκμηριώνονται με βάση τα στοιχεία για τους αναρτημένους**

## Ξεσηκωμός στη Θήβα για να μην ξεσιπλωθεί τετραμελής οικογένεια!

Συγκέντρωση αλληλεγγύης πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 1 Σεπτεμβρίου έξω από το σπίτι τετραμελούς εργατικής οικογένειας στη Θήβα, προκειμένου να αποτρέψουν να πεταχτεί η οικογένεια στον δρόμο από το Εργατικό Κέντρο Θήβας, την Επιτροπή κατά των πλειστηριασμών, σωματεία και φορείς της περιοχής, συνεχίζοντας τον αγώνα ενάντια στον πλειστηριασμό της πρώτης κατοικίας της εργατικής οικογένειας και

### πλειστηριασμούς μέχρι και το τέλος του 2023 της πλατφόρμας e-auction.

Οι αναρτημένοι πλειστηριασμοί ακινήτων από σήμερα μέχρι και το τέλος του 2023 είναι 10.310! Από αυτούς, 4.688 αφορούν κατοικίες και από αυτούς 1.781 στην Αττική.

### Τα στοιχεία

Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι η «οικονομία της αγοράς» και δη η ελληνική βρίθει στρατηγικών κακοπληρωτών, δηλαδή επιτήδειων μπαταχτσήδων που έχουν αναγάγει σε υψηλή τέχνη το «δανεικά κι αγύριστα». Ωστόσο, αυτό δευτερευόντως ισχύει στην περίπτωση των πλειστηριασμών ακινήτων, όπου οι πλειστηριασμοί αφορούν κυρίως πρώτη κατοικία και οι τιμές πρώτης προσφοράς παραπέμπουν σε ακίνητα χαμηλής σχετικά αξίας, 150.000-200.000 ευρώ. Τι λένε τα στοιχεία: • Οι αναρτημένοι πλειστηριασμοί ακινήτων από τώρα μέχρι 31/12/2023 είναι 11.052. Από αυτούς, οι 3.129 στην Αττική. Αφορούν κατοικίες (4.688), άλλους επαγγελματικούς χώρους (151), καταστήματα (768), γραφεία (237), θέσεις στάθμευσης (491), αποθήκες (923), βιομηχανικούς-βιοτεχνικούς χώρους (225), οικόπεδα (736), οικόπεδα με κτίσμα (1.460), αγροτεμάχια (884), αγροτεμάχια με κτίσμα (425), άλλους. • Σε όλα αυτά δεν περιλαμβάνονται βιομηχανικές και ξενοδοχειακές μονάδες. • Από τον συνολικό αριθμό των 4.688 κατοικιών, οι 4.020 (το 86%) έχουν τιμή εκκίνησης έως 150.000 ευρώ και οι 4.341 (το 92,5%) κάτω από 200.000 ευρώ, ενώ μόνο 87 (το 1,9%) από 300.000 έως 500.000. Αποδεικνύεται έτσι ότι μιλούμε για αξίες που παραπέμπουν σε ιδιοκτήτες των οποίων το προφίλ δεν έχει καμία σχέση με τους μεγάλους και εξ επαγγέλματος μπαταχτσήδες, τους αποκαλούμενους και στρατηγικούς κακοπληρωτές, αλλά μάλλον πρόκειται για χαμηλού εισοδήματος εργαζόμενους και μικροεπαγγελματίες.







απαιτώντας την ακύρωση του συγκεκριμένου πλειστηριασμού. «Δίνουμε συνέχεια στη μεγαλειώδη συγκέντρωση της 9ης Αυγούστου και εντεινουμε την πίεση ώστε να μπει φρένο εδώ και τώρα στον πλειστηριασμό» αναφέρει το Εργατικό Κέντρο Θήβας. Απαιτεί από την εταιρεία την ακύρωση του συγκεκριμένου πλειστηριασμού και τη ρύθμιση του χρέους της οικογένειας με όρους που να μπορεί να εξυπηρετήσει. Επίσης, διεκδικεί από την κυβέρνηση: Νομοθετική απαγόρευση των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας. «Κούρεμα» χρεών προς τις τράπεζες. Ρυθμίσεις στις οποίες να μπορεί να ανταποκριθεί η λαϊκή οικονομία, χωρίς να υποχρεωθεί να υποβαθμίσει περαιτέρω τις ανάγκες της.

**Μετά την παρέμβαση των σωματείων, ο αγοραστής συμφώνησε ότι θα αποσυρθεί από την αγορά του σπιτιού και το ίδιο καλούν τα σωματεία, να κάνει και η εταιρεία «do Value» για να μην πεταχτεί η οικογένεια στο δρόμο.**

Σημειώνεται ότι το πρωί της Τετάρτης, το Εργατικό Κέντρο Θήβας πραγματοποίησε κινητοποίηση έξω από τα γραφεία της «do Value» (Κύπρου 27 και Αρχιμήδους, Μοσχάτο) με τη στήριξη του ΠΑΜΕ. Οι διαδηλωτές σημείωσαν: «Η ολομέτωπη ταξική επίθεση εκδηλώνεται με την ακρίβεια σε

βασικά αγαθά (σούπερ μάρκετ, καύσιμα, ρεύμα, αέριο, συγκοινωνίες, ενοίκια), με πολλαπλασιασμό των “εργατικών ατυχημάτων” στον βωμό του κέρδους, με τα υποστελεχωμένα νοσοκομεία, τις ελλείψεις φαρμάκων και την επιχειρούμενη ιδιωτικοποίηση της Υγείας, με τους ταξικούς φραγμούς στην παιδεία, με τους χαμηλούς μισθούς και συντάξεις. Άλλωστε η κερδοφορία του κεφαλαίου δεν μπορεί να περιμένει. Με κάθε ανθρώπινη ανάγκη και δραστηριότητα να έχει μετατραπεί σε εμπόρευμα, δεν θα μπορούσαμε να δούμε κάτι διαφορετικό και στο κομμάτι της στέγασης: Το πολιτικό προσωπικό της αστικής τάξης έχει δώσει ελεύθερο έδαφος στα μεγαλοαρχαιχικά των τραπεζών και των funds να ξεσπιτώνουν τον λαό από τα ίδια του τα σπίτια με τους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας να πυκνώνουν όλο και περισσότερο. Με την ίδια ρητορική περί “διάσωσης των τραπεζών”, έχοντας ήδη “φάει” τα δισεκατομμύρια της “ανακεφαλαιοποίησης” που εισέπραξαν με τα μνημόνια στην πλάτη των λαϊκών στρωμάτων, τώρα η κερδοφορία των τραπεζών “καταβροχθίζει” και τη λαϊκή κατοικία. Συνυπεύθυνες για τους πλειστηριασμούς είναι και οι πολυεθνικές «εταιρείες διαχείρισης ακινήτων» που ειδικεύονται στους πλειστηριασμούς για μικρο-ποσά, όπως η «DoValue» και η «Cera!» και τα πολιτικά στελέχη των κυβερνήσεων, που διαφημίζουν το περίφημο σχέδιο “Ηρακλής”. υτά τα περιστατικά δεν είναι μεμονωμένα, αλλά είναι κομμάτι μιας ευρύτερης κατεύθυνσης των τραπεζών, που συνδέεται άμεσα και με την απόφαση του Αρείου Πάγου. Με αυτήν την απόφαση, αίρεται κάθε νομικό εμπόδιο στα κοράκια των εταιριών διαχείρισης και των funds να επιταχύνουν και να πραγματοποιούν κατασχέσεις και πλειστηριασμούς, απελευθερώνοντας την εκποίηση 700.000 ακινήτων (αξίας 45 δισ.) που βρίσκονται στην κατοχή τους... Απέναντι σε αυτή τη συνθήκη, εργατικά σωματεία, συνελεύσεις γειτονιάς, επιτροπές αγώνα, κοινωνικές και πολιτικές συλλογικότητες και οργανώσεις, δίνουν εδώ και χρόνια μάχες χαρακωμάτων στα δικαστήρια, έξω από τις εταιρείες και τα συμβολαιογραφικά γραφεία, στις γειτονίες, χιζούν δίκτυα και δομές ταξικής αλληλεγγύης και λαϊκής αυτοάμυνας. Εδώ και μήνες προσπαθούν να βάλουν φρένο στο μεγάλο κύμα των εξώσεων που μόλις ξεκινά, κάτι που πολλές φορές έφερε νίκες αποδεικνύοντας ότι ο συλλογικός αγώνας, τα αντανάκλαστικά, η συμμετοχή της γειτονιάς, η ίδια μας η οργάνωση είναι που κατάφερε να φέρει μικρές και μεγάλες νίκες. ΤΑ ΣΠΙΤΙΑ ΤΟΥ ΛΑΟΥ ΤΑ ΣΩΖΕΙ Ο ΛΑΟΣ! Διαρκής Αγώνας για την ταξική απελευθέρωση.

## Αναλγησία: Άστεγη γυναίκα κοιμάται σε παγκάκι στα Χανιά!



Η γραφειοκρατία αφήνει μία άστεγη γυναίκα με σοβαρά προβλήματα υγείας εκτός του Δημοτικού Γηροκομείου Χανίων. Όπως σημειώνει το parakritika.gr πρόκειται για μία 66χρονη άστεγη, η οποία το βράδυ φιλοξενείται στον Ξενώνα Αστέγων του Δήμου Χανίων, ωστόσο, από τις 8 το πρωί καθημερινά είναι αναγκασμένη να περνάει την ημέρα της όπου βρει μέχρι να πάει ξανά 9 το βράδυ για να επιστρέψει στον ξενώνα. Από πλευράς του, ο Δήμος Χανίων κάνει ότι περνάει από το χέρι του για να βγάλει ένα ΑΜΚΑ η δύστυχη γυναίκα και να μπορέσει να μπει στο γηροκομείο. Το PARAKRITIKA.GR επικοινωνήσε με την αρμόδια Αντιδήμαρχο, Ελένη Ζερβουδάκη, η οποία σημείωσε ότι προσπαθεί προσωπικά η ίδια εδώ και ένα μήνα να καταφέρει να συγκεντρωθούν κάποια ένσημα,

ώστε να βγάλει ΑΜΚΑ η 66χρονη και να ακολουθηθούν οι διαδικασίες για να μπει στο Δημοτικό Γηροκομείο. Καθημερινά, παρακείμενο καφέ στο πάρκινγκ της «Ρεγγίνας» δίνει ένα μπουκάλι νερό και ότι χρειάζεται η 66χρονη, που περιμένει

υπομονετικά στο τσιμεντένιο παγκάκι κάτω από τον ήλιο να περάσει η ημέρα για να επιστρέψει στον Ξενώνα Αστέγων. Η κατάσταση πάντως της υγείας της 66χρονης από γιατρό που την έχει δει, δεν είναι για να φιλοξενηθεί στο

Δημοτικό Γηροκομείο, αλλά στο Χρονίων Παθήσεων, προκειμένου να παρακολουθείται. Εκτός του Δήμου Χανίων που καταβάλλει τις όποιες προσπάθειες, άλλες Υπηρεσίες δεν υπάρχουν να βοηθηθεί η συγκεκριμένη γυναίκα;

## Νέος «Ηρακλής» για τα Κόκκινα Δάνεια προσαρμοσμένος στις εντολές της Eurostat



EUROPEAN  
STATISTICAL  
SYSTEM

Έναν νέο «Ηρακλή» που δεν θα αποτελεί παράταση των δύο προηγούμενων με τους οποίους εκκαθαρίστηκαν οι ισολογισμοί των τεσσάρων μεγάλων τραπεζών από τα κόκκινα δάνεια, ρίχνοντας τους δείκτες NPE σε μονοψήφια ποσοστά, συγγράφει το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών. Όπως μεταδίδει το insider.gr

**Ο νέος «Ηρακλής» θα είναι ακριβότερος για τις τράπεζες που θα τον χρησιμοποιήσουν, καθώς το υψηλότερο rating που θα φέρει η ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας, θα έχει μεγαλύτερες απαιτήσεις από τις τράπεζες για υψηλότερες προβλέψεις στα δάνεια που θα τιτλοποιούν.**

Το στίγμα για την προετοιμασία ενός νέου νόμου που δεν θα αποτελεί παράταση του «Ηρακλή I και II» είχε δώσει ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, Κωστής Χατζηδάκης, κατά τις προγραμματικές δηλώσεις της κυβέρνησης στη Βουλή, όταν αποφεύγοντας να μιλήσει για «Ηρακλή III», είχε πει ότι το πρόγραμμα «Ηρακλής» θα χρησιμοποιηθεί, προκειμένου μέσα στο πλαίσιο των κανόνων που τίθενται από τους θεσμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, να αντιμετωπιστούν οι όποιες εκκρεμότητες προς όφελος της υγείας του τραπεζικού συστήματος. Ο νέος νόμος υπαγορεύεται πλέον από το πλαίσιο των κανόνων

που έθεσε εκ των υστέρων η Eurostat για τις τιτλοποιήσεις δανείων και έχοντας το βλέμμα στις επιπτώσεις που μπορεί να έχουν στο δημόσιο χρέος τυχόν καθυστερήσεις και αστοχίες στις ανακτήσεις των τιτλοποιήσεων. Ο νέος κώδικας της Eurostat για τις τιτλοποιήσεις διευκρινίζει τότε οι κρατικές εγγυήσεις που χορηγούνται έναντι ομολόγων που εκδίδονται σε τιτλοποιήσεις δανείων, πρέπει να εγγράφονται εκ προοιμίου στο δημόσιο χρέος. Αυτό θα συμβαίνει ότι διαπιστώνεται πως το Δημόσιο αναλαμβάνει μεγαλύτερο ρίσκο από τον επενδυτή που αγοράζει την τιτλοποίηση. Ειδικότερα, η Eurostat ορίζει την υποχρέωση διαμοιρασμού του κινδύνου μεταξύ Δημοσίου και επενδυτή, πράγμα που σημαίνει ότι οι κρατικές εγγυήσεις δεν μπορούν να καλύπτουν άνω του 50% του κινδύνου αθέτησης πληρωμής ενός ομολόγου. Από τον κανόνα ότι οι κρατικές εγγυήσεις πρέπει να φτάνουν μέχρι το 50% (επομένως μπορούν να είναι και χαμηλότερες του 50%, με ανάληψη μεγαλύτερου ρίσκου από τον επενδυτή) της κάλυψης τυχόν αθέτησης ομολόγου τιτλοποίησης, συνάγεται ότι αυτός θα είναι ο θεμέλιος λίθος στη δομή του νέου νόμου για τον «Ηρακλή». Όπως αναμένεται, στον νέο νόμο το ρίσκο της αθέτησης θα αναλάβουν από 50% ο επενδυτής που θα αγοράσει το ομόλογο και 50% το Ελληνικό Δημόσιο. Ο νέος «Ηρακλής» θα λειτουργήσει σε περιβάλλον επενδυτικής βαθμίδας, σε αντίθεση με τους δύο προηγούμενους όπου η επενδυτική βαθμίδα απουσίαζε για τη χώρα και τις τράπεζές της, αλλά είχε οιονεί κατακτηθεί χάρη στις επιτυχείς διαπραγματεύσεις της κυβέρνησης και του τότε αρμόδιου υφυπουργού Οικονομικών, Γιώργου Ζαββού, με τις ευρωπαϊκές αρχές. Η επενδυτική βαθμίδα τώρα θα ανεβάσει, ωστόσο, τις υποχρεώσεις των τραπεζών για υψηλότερες προβλέψεις για τα δάνεια των τιτλοποιήσεων. Δεν αποκλείεται,

### ΧΩΡΙΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙ SERVICERS

### ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ, ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΚΕΥΣΗΣ

Η Δράση είναι επικαιροποιημένη στην βάση του νέου νομολογιακού πλαισίου μετά την απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου ΟΛΑΠ 01/2023.



Οι Δανειολήπτες που έχουν ενταχθεί στην Δράση πριν τον μήνα Φεβρουάριο 2022, πρέπει να επικαιροποιήσουν την συμμετοχή τους κατά την ΟΛΑΠ 01/2023 !!!



παράλληλα, ο νέος νόμος να επιβάλλει υψηλότερες προμήθειες στις τράπεζες προκειμένου να λάβουν τις κρατικές εγγυήσεις. Επισημαίνεται, πάντως, ότι το κόστος των συγκεκριμένων προμηθειών βασίζεται στα ασφάλιστρα κινδύνου των ελληνικών ομολόγων, τα οποία θα είναι χαμηλότερα με την έλευση της επενδυτικής βαθμίδας. Θετικά θα λειτουργήσει η επενδυτική βαθμίδα για τα ενέχυρα των τιτλοποιήσεων, καθώς θα ανεβάσει την αξία των

ακινήτων που αποτελούν τις εμπράγματα εξασφαλίσεις των δανείων. Οι διαδικασίες για τη συγγραφή του νόμου για τον νέο «Ηρακλή» θα «τρέξουν» μέσα στον Σεπτέμβριο. Σημειώνεται ότι

## Ο νέος «Ηρακλής» είναι ζωτικής σημασίας για την εξυγίανση των

## Ισολογισμών των μικρότερων τραπεζών από τα κόκκινα δάνεια

και δη στην παρούσα φάση όπου προωθείται η εξυγίανση της Attica Bank και η δημιουργία του πέμπτου τραπεζικού πόλου, με κινητήριο μοχλό την Παγκρήτεια Τράπεζα και τη συγχώνευσή της με την Attica Bank.

# Τα «γεράκια» της ΕΚΤ πιέζουν για ακόμα μία αύξηση των επιτοκίων



Ενώ η Κριστίν Λαγκάρντ τηρεί σιγή ιχθύος και κρατά κλειστά χαρτιά για την αύξηση ή όχι των επιτοκίων της ΕΚΤ τον Σεπτέμβριο, τα «γεράκια» συντάσσονται αναφανδόν και χωρίς «εκπτώσεις» σε περαιτέρω σύσφιξη της νομισματικής πολιτικής. Το sofokleousin.gr αναφέρει ότι το γερμανικό διευθυντήριο που εκφράζεται στην ΕΚΤ μέσω του επικεφαλής της Bundesbank Γιοχίμ Νάγκελ και αποτελεί την ηγέτιδα δύναμη μεταξύ των «γερακιών», απορρίπτει το σενάριο μιας παύσης στην αύξηση των επιτοκίων τον Σεπτέμβριο.

## Αυτό που προκρίνεται είναι η αύξηση κατά 0,25% των βασικών επιτοκίων τον Σεπτέμβριο.

Την εν λόγω άποψη ασπάζονται και άλλοι κεντρικοί τραπεζίτες που ανήκουν στο μπλοκ των γερακιών. Τα όσα δηλώνουν από τη σύνοδο των κεντρικών τραπεζών στο Τζάκσον Χολ των ΗΠΑ καταδεικνύουν και τις προθέσεις τους ενόψει της συνεδρίασης του Σεπτεμβρίου. «Ο δομικός πληθωρισμός είναι ακόμη πολύ υψηλός, χωρίς μία σαφή πτωτική τάση», δήλωσε ο επικεφαλής της κεντρικής τράπεζας της Λετονίας, Μάρτιν Καζάκς, στην τηλεόραση του Bloomberg, προσθέτοντας ότι θα τασσόταν ξανά υπέρ της αύξησης των επιτοκίων. Από την πλευρά του ο επικεφαλής της Bundesbank, Γιοχίμ Νάγκελ, επέμεινε ότι

υπάρχει ακόμη «κάποιος δρόμος» για την αποκατάσταση της σταθερότητας των τιμών και ότι είναι πολύ νωρίς να υπάρχουν σκέψεις για μία παύση. «Αν δεν υπάρξουν μεγάλες εκπλήξεις, βλέπω να υπάρχει επιχείρημα για αύξηση των επιτοκίων χωρίς παύση, δήλωσε σήμερα ο διοικητής της Τράπεζας της Αυστρίας, Ρόμπερτ Χόλτσμαν, ένα άλλο γνωστό «γεράκι», τονίζοντας ότι «δεν υπάρχει κίνδυνος ύφεσης της οικονομίας της Ευρωζώνης. «Δεν έχουμε ακόμη ξεμπερδέψει με τον πληθωρισμό. Εάν δεν υπάρχουν μεγάλες εκπλήξεις, βλέπω ότι υπάρχει περίπτωση να συνεχίσουμε με αυξήσεις επιτοκίων χωρίς παύση». Αντίθετα, ο Πορτογάλος Μάριο Σεντένο, ένα από τα «περιστέρια» της ΕΚΤ σημείωσε ότι «έχουν υλοποιηθεί οι καθοδικοί κίνδυνοι που είχαμε εντοπίσει με τις προβλέψεις του Ιουνίου». Αναλυτές και οικονομολόγοι εκτιμούν ότι τα στοιχεία για τον πληθωρισμό στην Ευρωζώνη που θα ανακοινώσει η Eurostat, θα διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο τις αποφάσεις των μελών του Δ.Σ της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Η δομική μέτρηση (πληθωρισμό), που εξαιρεί ευμετάβλητα στοιχεία όπως η ενέργεια και αποτελεί εστία ανησυχίας για την ΕΚΤ, αναμένεται να έχει υποχωρήσει ελαφρώς στο 5,3% αυτόν τον μήνα από 5,5% τον Ιούλιο, σύμφωνα με έρευνα του Bloomberg σε οικονομολόγους.

## ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

**ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΑΠ**  
**ΟΛΑΠ 01/2023**

Αφορά όλους τους Δανειολήπτες της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, ακόμη και όσους έχουν δικαιωθεί με αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις....



# ΣΗΜΕΡΑ ΥΠΑΡΧΕΙ ΛΥΣΗ

Για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών και για τους Οφειλέτες του Δημοσίου, των Ασφαλιστικών Ταμείων και των Παρόχων Ενέργειας και Τηλεφωνίας !!!



**210 5200452-62**