

ΠΤΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ 30% ΦΕΤΟΣ ΛΟΓΩ ΥΠΕΡΒΟΛΙΚΗΣ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ

Η αισχροκέρδεια σκοτώνει τον ελληνικό τουρισμό !!!

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΚΩΣΤΑΣ ΔΙΟΤΗΣ
Σελ. 32

- 2.000.000 Οφειλέτες του Δημοσίου με Κατάσχσεις και Πλειστηριασμούς....
- ΑΑΔΕ: Εισπράττει μόνο από τα μικρά ψάρια...
- Έρχονται βελτιώσεις στην Ρύθμιση 36-72 Δόσεων....
- Τα 7 όπλα του ΥΠΟΙΚ στην μάχη κατά της Φοροδιαφυγής....
- Φοροσαφάρι 200.000 ελέγχων....

ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΘΟΔΩΡΗΣ ΖΟΥΜΠΡΟΣ
Σελ. 40

- Νέα έξωση για τον 81χρονο ΑΜΕΑ στα Φλογητά Χαλκιδικής....
- Νέα πατέντα αυθαιρέσας των Servicers με τους Δανειολήπτες του Νόμου Κατσέλη....
- Χαριστική βολή για τους Δανειολήπτες οι νέες αυξήσεις επιτοκίων
- Πυρά των Δανειοληπτών CHF κατά του Αρείου Πάγου....
- Εντείνεται το πλιάτσικο στα Κόκκινα Δάνεια με τον τεμαχισμό των πακέτων....
- Πλειστηριασμοί: Φουντώνει η οργή σε όλη την Ελλάδα....
- Μνημείο τραπεζικής απάτης η Attica Bank....



ΤΑΣΟΣ ΔΟΥΓΕΝΗΣ
Σελ. 28

ΝΟΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ Σελ. 16

Το Τριπλό ΟΧΙ στο Δημοψήφισμα του 2015 !!!

Συμπληρώθηκαν οκτώ χρόνια από το δημοψήφισμα του 2015, στο οποίο το 61,31% του Ελληνικού Λαού ψήφισε ΟΧΙ. Μια επέτειος η οποία θύμισε σε όλους μας πως και με ποιες διαδικασίες τελικά ο Αλέξης Τσίπρας μετέτρεψε το ΟΧΙ σε ΝΑΙ....



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΕΡΒΕΖΟΣ

Στο εργατικό Δίκαιο οι διατάξεις για την υγιεινή και την ασφάλεια στους χώρους εργασίας είναι αναγκαστικού δικαίου και δεν επιδέχονται κάμψη, ούτε ακόμη με την απόδοση και την υπογραφή των εργαζομένων....

ΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ ΚΑΙ ΟΙ ΑΜΦΙΒΙΟΙ ΣΕΡΒΙΤΟΡΟΙ

ΤΕΧΝΗ ΤΗ ΝΟΗ ΜΟ ΣΥΝΗ



Σελ. 6

SCRIPTA MANENT



ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Σελ. 14

Μετεκλογικό τοπίο στην ομίχλη μετά την παράτηση Τσίπρα....



ΣΠΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
Σελ. 8

Δεν είμαι αισιόδοξος για την μείωση του πληθωρισμού στα τρόφιμα...



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΗΛΙΟΥ
Σελ. 20

Τι πρέπει να κάνουν οι Δανειολήπτες CHF....



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΛΕΚΚΑΟΥ
Σελ. 27

Σωρεία παρατυπιών από τους Servicers....



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
Σελ. 10

Πόσο απέχουν τα γεγονότα της Γαλλίας από την Ελλάδα ;;;

Και η Christine Lagarde | Σελ. 2



ΕΚΤ: Αποτύχαμε να ρίξουμε τον πληθωρισμό



Αν και οι κεντρικές τράπεζες ευελπιστούσαν ότι είχαν βρει τη συνταγή που θα σκότωνε το «τέρας» του πληθωρισμού, ωστόσο φαίνεται ότι έπεσαν έξω... Το in.gr έχει το ρεπορτάζ:

Τόσο ο πρόεδρος της Ομοσπονδιακής Τράπεζας των ΗΠΑ, Τζέι Πάουελ, όσο και η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, Κριστίν Λαγκάρντ, αναμένουν ότι ο πληθωρισμός θα αργήσει να επιστρέψει στον κοινό στόχο του 2%, που μπορεί να πάει πριν τις αρχές του 2025.

Υπενθυμίζεται ότι στις 11 Ιουλίου 2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΚΤ αύξησε τα επιτόκια για πρώτη φορά τα τελευταία 11 χρόνια, ώστε να επαναφέρει τον υψηλό πληθωρισμό σε χαμηλότερα επίπεδα. Η αύξηση, μάλιστα που αποφασίστηκε τον Σεπτέμβριο του 2022, είναι η μεγαλύτερη στην ιστορία της ΕΚΤ. Εάν ο πληθωρισμός είναι υπερβολικά υψηλός λόγω της υπερβολικής ζήτησης για ελάχιστα αγαθά και υπηρεσίες, οι τράπεζες μπορούν να αυξήσουν τα επιτόκια ούτως ώστε οι πιστώσεις να γίνουν πιο ακριβές. Σημειώνεται ότι τα επιτόκια είναι το κόστος που συνεπάγεται ο δανεισμός χρημάτων («τιμή του χρήματος»). Έτσι, με αυτόν τον τρόπο, η ΕΚΤ υποστηρίζει ότι η οικονομία «ηρεμεί», κατευνάζονται

οι προσδοκίες για τον πληθωρισμό και υποχωρεί ο πληθωρισμός.

Άσχημα μαντάτα

Ενώ πολλοί άργησαν να καταλάβουν πόσο μεγάλο πρόβλημα θα αποδεικνυόταν αυτό το κύμα πληθωρισμού, αξιωματούχοι που εκπροσωπούν τις 20 μεγαλύτερες οικονομίες του κόσμου έχουν τώρα αυξήσει τα επιτόκια κατά μέσο όρο κατά 3,5% η καθεμία από τότε που άρχισαν να περιορίζουν το κόστος δανεισμού. Ωστόσο, ενώ οι βασικοί δείκτες καταναλωτών έχουν υποχωρήσει, οι κεντρικοί τραπεζίτες αναφέρουν τον υψηλότερο δομικό πληθωρισμό, τις στενές αγορές εργασίας και τις πιέσεις στον τομέα των υπηρεσιών ως απόδειξη ότι οι τιμές θα συνεχίσουν να ανεβαίνουν στα ύψη για αρκετό καιρό ακόμη. Οι Chris Giles, Valentina Romei and Alan Smith εξηγούν σε ανάλυσή τους στους Financial Times τους βασικούς λόγους που επιμένει ο πληθωρισμός παρά την μάχη των τραπεζών με τις αυξήσεις των επιτοκίων.

Οι Κεντρικοί Τραπεζίτες έκαναν λάθος

Πρώτον, η αρχική επιμονή των κεντρικών τραπεζιτών ότι ο πληθωρισμός θα αποδεικνυόταν βραχύβιος οδήγησε σε καθυστερήσεις στην απόρριψη δεκαετιών επιθετικής και εξαιρετικά χαλαρής νομισματικής πολιτικής. Αυτές οι καθυστερήσεις μπορεί να έκαναν ακόμη πιο δύσκολο να νικηθεί ο πληθωρισμός με υψηλότερους ρυθμούς, καθώς οι πιέσεις στις τιμές διευρύνθηκαν από ένα πρόβλημα που επηρεάζει μικρό αριθμό προϊόντων που πλήττονται από τα σημεία συμφόρησης της αλυσίδας εφοδιασμού σε ένα πολύ ευρύτερο φαινόμενο, που πλήττει σχεδόν όλα τα αγαθά και τις υπηρεσίες. Η Τράπεζα Διεθνών Διακανονισμών, («τράπεζα των κεντρικών τραπεζιτών»),

προειδοποίησε πέρυσι ότι, εάν τα επιτόκια αυξηθούν πολύ λίγο ή καθυστερήσει πολύ η επίδρασή τους, οι χώρες μπορεί να γλιστρήσουν σε ένα περιβάλλον όπου ο υψηλός πληθωρισμός γίνεται κανόνας. Ο κίνδυνος είναι ότι η μετάβαση στο 2% του πληθωρισμού μπορεί να απαιτήσει



από τους κεντρικούς τραπεζίτες να αυξήσουν το κόστος δανεισμού σε σημείο που θέτουν σε κίνδυνο την υγεία του χρηματοπιστωτικού συστήματος.

Η κατάρρευση αρκετών μεσαίων δανειστών στις ΗΠΑ και τα προβλήματα της Credit Suisse νωρίτερα φέτος οφείλονται εν μέρει στο υψηλότερο κόστος δανεισμού.

Εάν εξαφανιστεί και η ανάπτυξη, οι οικονομολόγοι αναμένουν μεγαλύτερη πίεση στους κεντρικούς τραπεζίτες που έχουν αναλάβει να

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ

Επικοινωνήστε άμεσα
με τα Γραφεία
της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ
για ενημέρωση
και λήψη οδηγιών



210 5200452-62



προσπαθήσουν να δαμάσουν τον πληθωρισμό. Η Jennifer McKeown, επικεφαλής της Capital Economics, αναμένει τώρα τα υψηλότερα επιτόκια «να ωθήσουν τις περισσότερες προηγμένες οικονομίες σε ύφεση τους επόμενους μήνες». Δεύτερον,

Η νομισματική πολιτική έρχεται πάντα με υστέρηση, και χρειάζονται περίπου 18 μήνες για να διεισδύσει πλήρως ο αντίκτυπος μιας ενιαίας αύξησης των επιτοκίων στα πρότυπα δαπανών και στις τιμές.

Οι υπεύθυνοι χάραξης νομισματικής πολιτικής άρχισαν να αυξάνουν τα επιτόκια πριν από λιγότερο από ενάμιση χρόνο στις ΗΠΑ και στο Ηνωμένο Βασίλειο και λιγότερο από έναν χρόνο πριν στην ευρωζώνη. Ανέβηκαν υψηλότερα από το ουδέτερο επιτόκιο – όπου περιορίζουν ενεργά την οικονομία – μόλις πριν από λίγους μήνες. Αλλά ορισμένοι κεντρικοί τραπεζίτες και οικονομολόγοι πιστεύουν ότι οι καθυστερήσεις μπορεί να είναι ακόμη μεγαλύτερες – και το αποτέλεσμα της σύσφιξης λιγότερο ισχυρό – αυτή τη φορά. «Ίσως η νομισματική πολιτική να μην είναι τόσο ισχυρή όσο πριν από αρκετές δεκαετίες», δήλωσε ο Nathan Sheets, επικεφαλής οικονομολόγος στην αμερικανική τράπεζα Citi. Υποστηρίζουν ότι, παρά το αυξανόμενο κόστος δανεισμού, η ανάπτυξη έχει αποδειχθεί εκπληκτικά ανθεκτική, ειδικά στον τομέα των υπηρεσιών που αποτελεί το μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής παραγωγής στις περισσότερες οικονομίες. «Οι μεγάλες οικονομίες και η παγκόσμια οικονομία στο σύνολό της έχουν απορροφήσει τις αυξήσεις επιτοκίων εξαιρετικά και εκπληκτικά καλά», δήλωσε ο Sheets. Μια μακροπρόθεσμη μετατόπιση από τη μεταποίηση προς τις υπηρεσίες, που απαιτούν λιγότερα κεφάλαια, θα μπορούσε επίσης να σημαίνει βραδύτερη μετάδοση μιας πιο αυστηρής νομισματικής πολιτικής. Οι διαρθρωτικές αλλαγές σε σημαντικά μέρη της οικονομίας – συμπεριλαμβανομένων των αγορών στέγασης και εργασίας – από τώρα έως τη δεκαετία του 1990 μπορεί να εξηγήσουν γιατί οι αυξήσεις των επιτοκίων είχαν πολύ πιο απότομο και οξύτερο αντίκτυπο τότε.

Οι τάσεις της στέγασης παίζουν ρόλο

Τρίτον, για να εξηγηθεί γιατί οι αυξήσεις των επιτοκίων χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να φανούν στη πράξη, πρέπει να ληφθεί υπόψη το τεράστιος ρόλος της αγοράς στέγης. Σε αρκετές χώρες το ποσοστό των νοικοκυριών που είτε κατέχουν εξ ολοκλήρου την ιδιοκτησία τους είτε νοικιάζουν έχει αυξηθεί. Τα στεγαστικά δάνεια με σταθερό επιτόκιο είναι πλέον πιο δημοφιλή από τα ευέλικτα, όπου τα υψηλότερα επιτόκια της κεντρικής τράπεζας τροφοδοτούνται σχεδόν αμέσως από τη δύναμη των νοικοκυριών. Για παράδειγμα, στο Ηνωμένο Βασίλειο, το μερίδιο των νοικοκυριών που κατέχουν ακίνητο με υποθήκη έχει μειωθεί από 40% τη δεκαετία του 1990 σε λιγότερο από 30%. Όσοι έχουν στεγαστικά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου έχει μειωθεί από το 70% το 2011 σε λίγο περισσότερο από το 10% φέτος. Ο διοικητής της Τράπεζας της Αγγλίας Άντριου Μπέιλι δήλωσε πρόσφατα ότι αυτές οι τάσεις σήμαιναν ότι «η μετάδοση της νομισματικής πολιτικής θα είναι πιο αργή ως αποτέλεσμα».

Σφιχτές οι αγορές εργασίας

Τέλος, οι τάσεις στις προσλήψεις στην αγορά εργασίας ακόμα επηρεάζονται από τις επιπτώσεις της πανδημίας του κορονοϊού. Παραμένουν μεγάλες ελλείψεις εργατικού δυναμικού -ιδίως στον τομέα των υπηρεσιών- ενισχύοντας την αύξηση των μισθών και επακολούθως τον πληθωρισμό. Η Κριστίν Λαγκάρντ είπε τη περασμένη εβδομάδα ότι οι εταιρείες του κλάδου των υπηρεσιών μπορεί να εμπλέκονται σε «προσφορά εργασίας», φοβούμενη ότι δεν θα μπορέσουν να προσλάβουν προσωπικό εάν ενισχυθεί η ανάπτυξη. Ο τομέας θα μπορούσε να «απομονωθεί από τις επιπτώσεις της σύσφιξης της πολιτικής για περισσότερο από ό,τι στο παρελθόν», είπε η πρόεδρος της ΕΚΤ.

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΙΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ



Χωρίς νομιμοποίηση οι διαδικασίες εκτέλεσης και πτώχευσης για τα δάνεια και τις κάρτες που τιτλοποιήθηκαν και μεταβιβάστηκαν με το Ν 3156/2003

210 5200452-62

ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ

Τεχνητή Νοημοσύνη και στις Ελληνικές Τράπεζες



**ΤΕΧΝΗ
ΤΗ
ΝΟΗ
ΜΟ
ΣΥΝΗ**

Έρχεται η τεχνητή νοημοσύνη και στις ελληνικές τράπεζες. Όπως εκτίμησε σύμφωνα με το ΑΠΕ- ΜΠΕ ο σύμβουλος εκπαίδευσης τραπεζικών στελεχών και πρώην Μεσολαβητής Τραπεζικών και Επενδυτικών Υπηρεσιών, Δημήτρης Παυλάκης, η εφαρμογή της τεχνητής νοημοσύνης (TN) θα επιτρέψει αρχικά στις τράπεζες να βελτιώσουν την επικοινωνία και τη σχέση τους με τους πελάτες τους. Επίσης με τη χρήση αλγορίθμων μηχανικής μάθησης και φυσικής γλώσσας, οι τράπεζες θα μπορούν να αναγνωρίζουν και να ερμηνεύουν τις ανάγκες των πελατών τους, προσφέροντας τους εξατομικευμένες χρηματοοικονομικές λύσεις και συμβουλές. Επιπλέον, η TN θα επιτρέψει την αυτόματη επεξεργασία και εκτέλεση συναλλαγών, μειώνοντας τον χρόνο και το κόστος για τους πελάτες και τις τράπεζες.

Η τεχνητή νοημοσύνη θα συμβάλει στην ενίσχυση της ασφάλειας στο χώρο των τραπεζών.

Με την ανάλυση μεγάλων όγκων δεδομένων, η TN θα αναγνωρίζει τα μοτίβα και τις ανωμαλίες στις συναλλαγές, εντοπίζοντας δυνητικά απάτες και απειλές, ενώ θα μπορεί να προβλέπει τις ανάγκες για καταπολέμηση της απάτης και να λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την προστασία των πελατών και των τραπεζών. Η εφαρμογή της τεχνητής νοημοσύνης στον κλάδο των τραπεζών συνεπάγεται και κινδύνους που πρέπει να αντιμετωπιστούν. Ένας από τους κύριους κινδύνους αναφέρει ο κ. Παυλάκης, πρώην διευθυντικό στέλεχος στον τραπεζικό τομέα σε θέσεις ευθύνης, είναι η προστασία της ιδιωτικότητας των πελατών, καθώς η TN απαιτεί τη συλλογή και την ανάλυση μεγάλων ποσοτήτων προσωπικών δεδομένων, γεγονός που προϋποθέτει την ύπαρξη αυστηρών μέτρων προστασίας και ασφάλειας των δεδομένων των πελατών. Επιπλέον, η εξάρτηση από την τεχνητή νοημοσύνη μπορεί

να αυξήσει τον κίνδυνο της κυβερνοεπίθεσης και της απώλειας δεδομένων. Αυτό επιβάλλει την ανάγκη επενδύσεων σε ασφάλεια και συστήματα προστασίας για την αντιμετώπιση των κυβερνοεπιθέσεων και την

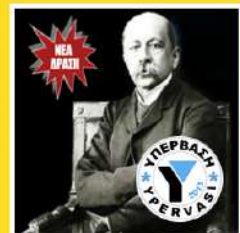


αποκατάσταση τυχόν προβλημάτων. Με την αυξημένη χρήση της τεχνολογίας και την αυτοματοποίηση ορισμένων εργασιών, υπάρχει ο κίνδυνος απώλειας θέσεων εργασίας για ορισμένους επαγγελματικούς τομείς μέσα στις τράπεζες. Όπως ανέφερε ο κ. Παυλάκης, δεν θα χαθεί όμως ποτέ η ανάγκη της προσωπικής επαφής του τραπεζικού πελάτη με τον τραπεζικό του σύμβουλο. Στο πλαίσιο αυτό αποκτά καθοριστικό ρόλο η μετεκπαίδευση και επαγγελματική επανακατάρτιση στον τραπεζικό τομέα προκειμένου οι εργαζόμενοι να προσαρμόζονται στις νέες τεχνολογίες και ταυτόχρονα να διατηρούν την απασχόλησή τους στους νέους ρόλους που θα κληθούν να διαδραματίσουν (συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στη διατήρηση των θέσεων εργασίας).

2^η ΕΥΚΑΙΡΙΑ

ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΜΙΚΡΟΥ & ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Απαλλαγή από όλα
τα Χρέη σε Ιδιώτες,
Τράπεζες, Δημόσιο
και Ασφαλιστικά
Ταμεία, με Διαγραφή
Οφειλών 90%-100%
και Καθάρισμα ΑΦΜ
σε 12 ή 36 Μήνες !!!



Η τεχνητή νοημοσύνη προκάλεσε απολύσεις στην βιομηχανία που την δημιούργησε !!!



Πολλοί έχουν κρούσει τον κώδωνα του κινδύνου για το ενδεχόμενο η τεχνητή νοημοσύνη να εκτοπίσει θέσεις εργασίας τα επόμενα χρόνια, αλλά ήδη προκαλεί αναταραχή σε έναν κλάδο όπου οι εργαζόμενοι κάποτε φαινόταν ανίκητοι: την τεχνολογία. Όπως αναφέρει το naftemporiki.gr

Ένας μικρός αλλά αυξανόμενος αριθμός τεχνολογικών εταιρειών έχει αναφέρει την τεχνητή νοημοσύνη ως λόγο για απολύσεις εργαζομένων και επανεξέταση νέων προσλήψεων τους τελευταίους μήνες



, καθώς η Silicon Valley αγωνίζεται να προσαρμοστεί στις ταχείες εξελίξεις της τεχνολογίας που αναπτύσσεται στην ίδια της την αυλή. Η Chegg, μια εταιρεία εκπαιδευτικής τεχνολογίας, γνωστοποίησε σε μια ρυθμιστική κατάθεση τον περασμένο μήνα ότι περικόπτεται το 4% του εργατικού δυναμικού της ή περίπου 80 υπαλλήλους, «για να τοποθετήσει καλύτερα την εταιρεία ώστε να εκτελέσει τη

στρατηγική της για την τεχνητή νοημοσύνη και να δημιουργήσει μακροπρόθεσμη, βιώσιμη αξία για τους μαθητές και τους επενδυτές της». Και στα τέλη Απριλίου,

Η υπηρεσία αποθήκευσης αρχείων Dropbox δήλωσε ότι θα περικόψει περίπου το 16% του εργατικού δυναμικού της, δηλαδή περίπου 500 άτομα, επικαλούμενη επίσης την τεχνητή νοημοσύνη.

«Τους τελευταίους μήνες, η Τεχνητή Νοημοσύνη έχει κατακτήσει τη συλλογική φαντασία του κόσμου, επεκτείνοντας τη δυνητική αγορά για την επόμενη γενιά προϊόντων μας που λειτουργούν με Τεχνητή Νοημοσύνη ταχύτερα από ό,τι θα μπορούσε να προβλέψει οποιοσδήποτε από εμάς», έγραψε ο διευθύνων σύμβουλος της Dropbox, Drew Houston, σε σημείωμα προς το προσωπικό που ανακοίνωσε τις περικοπές θέσεων εργασίας. «Το επόμενο στάδιο της ανάπτυξής μας απαιτεί ένα διαφορετικό μείγμα δεξιοτήτων, ιδιαίτερα στην τεχνητή νοημοσύνη και στην ανάπτυξη προϊόντων σε πρώιμο στάδιο».

ΚΩΡΙΣ ΧΡΕΩΣΗ

ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΕΣ | SERVICERS | ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΕΣ
ΦΡΑΓΗ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΟΧΛΗΣΕΩΝ



**ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ**

Σας τρελαίνουν στα τηλέφωνα
Τράπεζες, Servicers, Δικηγόροι και Εισπρακτικές :::
Ορίστε Αντίκλητο Επικοινωνίας την ΥΠΕΡΒΑΣΗ
και βάλτε τέλος στις ψυχοφθόρες καθημερινές οχλήσεις !!!

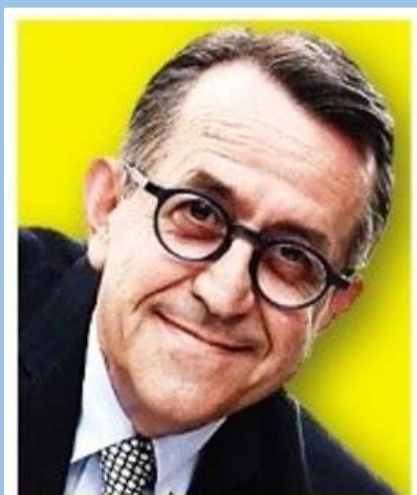
210 5200452-62

Μετεκλογικό τοπίο στην ομίχλη

Ιστορική ευθύνη να κάνουν εθνική αντιπολίτευση τα τρία κόμματα της Δεξιάς μετά την παραίτηση Τσίπρα

του Νίκου Νικολόπουλου

Προέδρου
Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος

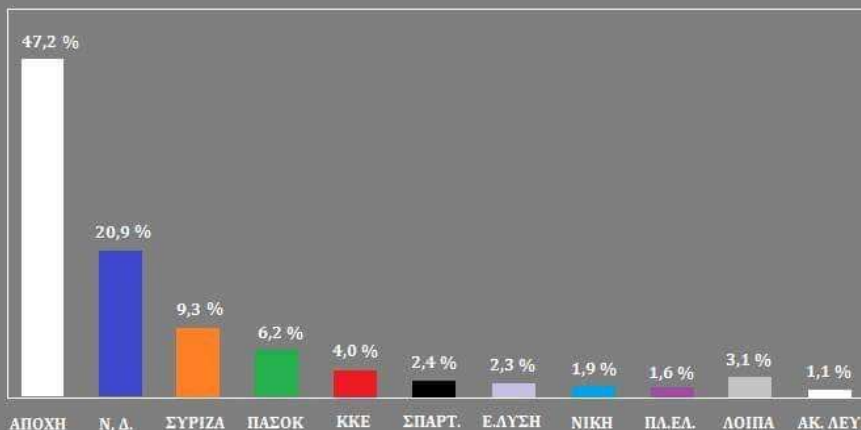


SCRIPTA MANENT

Μετά και την παραίτηση Τσίπρα η ιστορική ευθύνη της ανυποχώρητης εθνικής και κοινωνικής αντιπολίτευσης πέφτει στην πλάτη τους. Έχουν περάσει τόσες μέρες μετά τις εκλογές και τα κόμματα, η διανόηση, τα media, η Εκκλησία φαίνεται να μην έχουν απορίες... Θα είναι ολέθριο εάν πιστεύουν ότι η ψήφος αρνήστηκε τα οικονομικά και κοινωνικά εγκλήματα που έγιναν από τα κόμματα που άσκησαν εξουσία στα χρόνια της κρίσης. Είναι απορίας άξιο ότι δεν θέλουν να διερευνήσουν οι ηγεσίες των συστημικών κομμάτων τα αίτια, τα αιτιατά και τους λόγους που ώθησαν τους 700.000 και επιπλέον ψηφοφόρους να γεμίσουν τις κάλπες των τριών δεξιών κομμάτων. Οι ανπισυστημικές επιλογές του εκλογικού σώματος εξακολουθούν όμως να είναι κυρίαρχες και να ζητούν ανατροπές, τομές και ρήξεις με την κυρίαρχη «ιδεολογία της πολιτικής ορθότητας και κανονικότητας» που διευρύνει

ΕΚΛΟΓΕΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΧΗΣ



διαρκώς τις κοινωνικές ανισότητες και καταδικάζει λαούς και έθνη στη συμφορά για χάρη των θηριωδών οικονομικών συμφερόντων της σάπιας οικονομικής ολιγαρχίας.

Η αποχή ποτέ, μα ποτέ, δεν ήταν τόσο μεγάλη: Έφτασε στο 42%! Άραγε, γνωρίζουν το γιατί;

Η απόγνωση και η δικαιολογημένη οργή των κατατρεγμένων πολιτών από τις μνημονιακές πολιτικές έγινε πολιτική στάση και ενώ κλυδώνισε το «σύστημα της κανονικότητας», παρόλα αυτά, οι δήθεν νικητές εξακολουθούν να συμπεριφέρονται σαν να μη συνέβη τίποτε... Ή μάλλον εκφράζουν την ενόχληση τους για την πολιτική παραφωνία της οκτακομματικής Βουλής, όπως είπε στο

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ !!!

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της Υπέρβασης, για να λάβετε οδηγίες σχετικά με την αναγκαία επικαιροποίηση του Φακέλου σας, μετά τις πρόσφατες τροποποιήσεις του νέου Πτωχευτικού Νόμου.

ΠΡΟΣΟΧΗ !!!

Αφορά και τους Δανειολήπτες που έχουν δικαιωθεί στα Δικαστήρια με Αμετάκλητες Δικαστικές Αποφάσεις





πρώτο μαμούθ υπουργικό συμβούλιο των 63, ο επανεκλεγείς Πρωθυπουργός. Η δήλωση αυτή καθαυτή αποτελεί μια προσβολή και ύβρη απέναντι στην ηχηρή αποδοκιμασία του λαού, στις προεκλογικές συστάσεις και υποδείξεις τους. Ο Κυριάκος Μητσοτάκης δεν πήρε το μήνυμα και για τούτο συγκρότησε μια συγκυβέρνηση με το ΠΑΣΟΚ του Σημίτη του αποκληθέντος από τον Κ. Καραμανλή «Αρχιερέα της διαπλοκής». Στο ΠΑΣΟΚ του Μητσοτάκη είναι αυτοί οι ίδιοι που κατηγορήθηκαν για βαριά σκάνδαλα στη Βουλή και υπήρξαν οι βαστάζοι της ΝΤΑΒΑΤΖΙΔΟΚΡΑΤΙΑΣ. Ο Μητσοτάκης κατάλαβε λάθος το αποτέλεσμα και για τούτο συνεχίζει την ίδια πολιτική περπατησιά, σαν να είμαστε όλοι ΠΑΣΟΚ, αλλά δεν το ξέρουμε... Τα εκλογικά αποτελέσματα έδωσαν αυτοδύναμη κυβέρνηση, μα δεν έδωσαν απαντήσεις στα υπαρκτά δυσεπίλυτα προβλήματα που αντιμετωπίζει η Πατρίδα και ο εμπειρίστατος ελληνικός λαός και ως εκ τούτου καμία «πολιτική ορθότητα» δεν έχει ακόμα αποκατασταθεί. Με παλαιά εργαλεία και παλιομοδίτικες συνταγές, πασπαλισμένες με κουτοπονηριά και άφθονη ιδιοτέλεια, εάν συνεχίζουν να κυβερνούν και μετά τις εκλογές, οι έχοντες και κατέχοντες την εξουσία, τότε όχι: Δεν ξεκινήσαν με το δεξί...

Η νέα κυβέρνηση έχει 63 υπουργούς, τους περισσότερους υπουργούς που είχε ποτέ η Ελλάδα ακόμα και από την εποχή του Παπανδρέου, σε αντίθεση με τις υπόλοιπες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης που έχουν ελάχιστους!

Παράδειγμα η Γερμανία, η Γαλλία, η Τουρκία κ.ο.κ. έχουν 15 υπουργούς με πολλαπλάσιο πληθυσμό. Αυτό σίγουρα που κάνει την εκλογική νίκη του Μητσοτάκη ξεχωριστή είναι ότι έχει διαμορφωθεί ένα κοινοβουλευτικό σκηνικό, πάνω στο οποίο θα μπορεί ίσως εύκολα να ισορροπεί. Ασφαλώς και μένει να φανεί η στάση των νέων μικρών κομμάτων στη Βουλή για να μας δείξουν τι εκπροσωπούν. Μετά την παραίτηση του Τσίπρα, η ιστορική τους ευθύνη γίνεται ακόμα μεγαλύτερη, αφού στην πλάτη τους πέφτει η ουσιαστική εθνική αντιπολίτευση. Και μετά την πανωλεθρία Μητσοτάκη στη Σύνοδο Κορυφής οι Ελληνίδες και οι Έλληνες περίμεναν από τους αρχηγούς των τριών δεξιών κομμάτων να τοποθετηθούν σκληρά στη θετική ψήφο που έδωσε ο Έλληνας πρωθυπουργός για την

ελεύθερη εγκατάσταση των παρανόμων μεταναστών στην Ελλάδα.

Ο Ελληνισμός που γέμισε τις πλατείες για να υπερασπιστεί την ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ και να αποτρέψει την υπογραφή της συνθήκης των ΠΡΕΣΠΩΝ ποτέ δεν ξεχνά ότι ο Κυριάκος Μητσοτάκης και οι λοιποί ηγέτες των κομμάτων της αντιπολίτευσης του εθνομηδενιστικού τόξου, έχουν αισχροτότατα χαρακτηρίσει το πατριωτισμό ως λαϊκισμό και την προδοτική υποδούλωση της Ελλάδας στους ξένους δανειστές ως θέση ευθύνης...

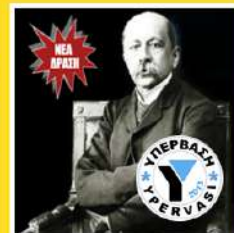


Οι πατριώτες δεν νιώθουν καμία οργανική σύνδεση με το ΠΑΣΟΚ του Κυριάκου Μητσοτάκη και δεν θέλουν να αποκτήσουν. Το ποσοστό του 41% δεν κάνει ξεχωριστή την εκλογική επιτυχία του Μητσοτάκη, αφού είναι αρκετά μικρότερο από ποσοστά που έλαβαν σε δεύτερες

2^η ΕΥΚΑΙΡΙΑ

**ΠΤΩΧΕΥΣΗ
ΜΙΚΡΟΥ & ΜΕΓΑΛΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Απαλλαγή από όλα τα Χρέη σε Ιδιώτες, Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία, με Διαγραφή Οφειλών 90%-100% και Καθάρισμα ΑΦΜ σε 12 ή 36 Μήνες !!!



τετραετίες πολλοί προκάτοχοι του... Στην Ευρώπη αλλάζουν όλα, εκεί οι κάλπες δίνουν δεξιές κυβερνήσεις και μάλιστα διαδέχονται η μία την άλλη, κερδίζοντας όλο και περισσότερες έδρες και σε ορισμένες περιοχές της η εξουσία περνά σε χέρια ακόμα και ακροδεξιών, στους οποίους μάλιστα παραδοσιακά κόμματα της δεξιάς σπεύδουν να συνεργαστούν προκειμένου να ακολουθήσουν τον -μοναδικό- δρόμο προς την εξουσία. Στη Γερμανία ήδη καλπάζει το AfD, που ελέγχεται για ακροδεξιό εξτρεμισμό και έχει ξεπεράσει τους Σοσιαλδημοκράτες του Σουλτς. Ανάλογη είναι η πολιτική κατάσταση και σε χώρες όπως η Ισπανία και η Σλοβακία που φαίνονται έτοιμες να πάνε σε δεξιά κόμματα στις επερχόμενες εκλογές. Έχει προηγηθεί προ πολλού η Γαλλία, η Αυστρία, ακολούθησε η Ιταλία, μετά ήρθε η Φινλανδία και τώρα από κοντά η Ελλάδα. Και έπεται η συνέχεια... Ένα ακόμα κεντροδεξιό κόμμα προηγείται στις δημοσκοπήσεις της Πολωνίας, ενώ η Σλοβακία προετοιμάζεται για την επιστροφή του Ρόμπερτ Φίκο στις πρόωρες εκλογές που έχουν προγραμματιστεί για τον Σεπτέμβριο. Σαρώνει λοιπόν στην Ευρώπη το «φαινόμενο Μελόνι» και φυσιολογικά θα τονώσει και τα ακροδεξιά κόμματα, ρίχνοντας παράλληλα γέφυρες για κοινή πλευση σε αρκετές πολιτικές. Στην Ελλάδα επιμένουν, παρόλη τη στροφή των λαών της Ευρώπης στις κλασικές παραδοσιακές αξίες, κάποιοι δήθεν προοδευτικοί νεοταξίτες της Αριστεράς, από κοντά και οι «ντεμέκ» φιλελεύθεροι ακρο- κεντρώοι, δηλαδή οι μεταλλαγμένοι του Μητσοτάκη και έφτασαν όπως έγραψε ο γνωστός φαρμακοβιομήχανος Δημήτρης Γιαννακόπουλος «να λένε φασίστα κάποιον που αγαπάει την Ελλάδα, την οικογένεια και την θρησκεία και ομοφοβικό κάποιον, που δεν θέλει το παιδί του να αλλάξει φύλο». Και συνέχισε ο κ. Γιαννακόπουλος: «Πραγματικά, απορώ πού έχει φτάσει η χώρα μας... Να βγαίνεις να λες στο παιδί σου το πόσο σημαντικό είναι να νιώθεις Έλληνας, να στηρίζεις το DNA σου και την πατρίδα σου και να λαμβάνεις μηνύματα ότι "είμαι φασίστας". Φασίστας, επειδή νιώθω Έλληνας, επειδή στηρίζω τον θεσμό της οικογένειας, επειδή αγαπάω την πατρίδα μου και πιστεύω στον Θεό. Πού φτάσαμε! Αυτό να λέγεται φασισμός! Έτσι όπως έχουν ανακαλύψει λέξεις όπως ο φασισμός και το είσαι φασίστας, έτσι όπως έχουν ανακαλύψει τη λέξη ομοφοβικός στην περίπτωση που δεν θέλεις στο σχολείο να μαθαίνουν τα μικρά παιδιά από 4 χρονών για σεξ, για αλλαγές φύλων κλπ, έτσι πρέπει να βρούμε και εμείς μια λέξη για όλους αυτούς τους τύπους που έχουν αυτές τις ιδέες για να τους κατηγοριοποιήσουμε και να τους αποκαλούμε έτσι... Μεγαλώνοντας έμαθα ότι ο φασισμός είναι να στερείς από κάποιον το δικαίωμα να εκφέρει την άποψή του, είναι ακριβώς το ανάποδο της Δημοκρατίας. Ο φασισμός σου στερεί τα πιστεύω και νομίζω ότι αυτό ζούμε». Και καταλήγει ο Δ. Γιαννακόπουλος: «

Φασίστες δεν είμαστε εμείς που λέμε ότι αγαπάμε την πατρίδα μας, φασίστες είστε εσείς που μας εμποδίζετε να πούμε ότι αγαπάμε την πατρίδα μας!

Τα κόμματα που αυτοαποκαλούνται κόμματα του «συνταγματικού τόξου» μαζί με τα χρυσοπληρωμένα ΜΜΕ (Μέσα Μαζικής Εξαπάτησης) συνεχίζουν να εξαπολύουν και μετεκλογικά καθημερινές επιθέσεις στα τρία νέα κόμματα του «πατριωτικού τόξου». Προφανώς προφανέστατα γιατί τα θεωρούν ως την μοναδική απειλή για το διεφθαρμένο, σάπιο σύστημα τους. Πιστεύουν ότι απομειώνουν την δυναμική τους και την επιρροή τους, τους αποκαλούν φασίστες, ναζιστές, υπερεθνικιστές, πατριδοκάπηλους, ρασιιστές, θρησκόληπτους, ψεκασμένους, χρηματοδοτούμενους από τη Μόσχα, θιασώτες της Λεπέν, του Όρμπαν, του Τραμπ και πολλά άλλα. Και να τα πρώτα δείγματα της ΠΑΝΩΛΕΘΡΙΑΣ της υπεύθυνης πολιτικής ορθότητας, σταθερότητας και κανονικότητας ήρθαν με την πρώτη εμφάνιση του νικητή Πρωθυπουργού Κ. Μητσοτάκη στη Σύνοδο Κορυφής στις Βρυξέλλες για το μεταναστευτικό και μάλιστα την ώρα που οι ελληνικές θάλασσες πλημμυρίζουν με μετανάστες, άλλοτε νεκρούς, άλλοτε ζωντανούς με ευθύνη της δουλεμπορικής Τουρκίας. Ο Μητσοτάκης αμετανόητος ζήτησε να δώσουν ακόμα περισσότερα εκατομμύρια ευρώ στον Ερντογάν, αντί να στηλιτεύσει τον ρόλο της δουλεμπορικής Τουρκίας και μάλιστα έντρομος γιατί τον έβαλαν στο εδώλιο του κατηγορουμένου, είπε ψέματα στους ευρωπαίους εταίρους, για δήθεν μείωση των ροών, «λόγω συνεννόησης με την Τουρκία!» Τον αγνόησαν και τον ενέπαιζαν οι ξένοι και αυτός έσκυψε το κεφάλι. Στην επόμενη Σύνοδο Κορυφής, ευχόμεστε για την Ελλάδα, να μην ζηήσει ο Μητσοτάκης όσα έζησε ο άλλος θριαμβευτής του 44%, ο γνωστός ΓΑΠ, που αναγκάστηκε να παραιτηθεί, αλλά να αναλάβει επιτέλους μια «πετυχημένη πρωτοβουλία, η οποία όπως μας έλεγε προεκλογικά ο ίδιος θα είναι ζωτικής σημασίας για την Ελλάδα».

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

**Όταν ανάμεσα στις χιλιάδες
που σε διαβάζουν, υπάρχουν αυτοί
που πρέπει να σε διαβάζουν !!!**



Πόσο απέχουν τα γεγονότα της Γαλλίας από την Ελλάδα;

του Παναγιώτη Αποστόλου
Πολιτικού Αναλυτή, Αρθρογράφου



SCRIPTA MANENT

Από το 2016 είχα καταγγείλει το σχέδιο της Τουρκίας με τους χιλιάδες παράνομους μετανάστες, που στέλνει στην Πατρίδα μας και στους οποίους υπάρχουν εκπαιδευμένοι αντάρτες - τζιχαντιστές

, αλλά ενδεχομένως και Τούρκοι καταδρομείς που περιμένουν το σινιάλο του ψυχασθενή Τούρκου Σουλτάνου για να δράσουν ένοπλα! Έτσι παρά τις συνεχείς καταγγελίες μου (και πολλών άλλων αναλυτών), καμιά ελληνική κυβέρνηση δεν έχει μέχρι σήμερα αντιληφθεί, ότι δημιουργούσαν και εξακολουθούν να δημιουργούν τουρκικούς θύλακες στα σπλάχνα της Πατρίδος μας, για να μην κακοκαρδίσουμε την τουρκόφιλη Γερμανία! Όμως σήμερα, που η επιθετικότητα της Τουρκίας βρίσκεται στο ζενίθ της με τις καθημερινές προκλήσεις της, που θεωρεί θάλασσά της το Αιγαίο μας, που αμφισβητεί την ελληνικότητα των Δωδεκανήσων



μας, που καθυβρίζει τις Ένοπλες Δυνάμεις μας, μήπως πρέπει να σοβαρευτεί ιδιαίτερα η σημερινή ελληνική κυβέρνηση;

Μήπως πρέπει να αντιληφθεί ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης ότι η Τουρκία διαπιστώνοντας, ότι δεν μπορεί να τα βάλει κατά μέτωπο με τις Ένοπλες Δυνάμεις μας, θα βρει άλλους τρόπους για να μας χτυπήσει...

, αυξάνοντας τις πιθανότητες επιτυχούς αποτελέσματος για την Τουρκία; Έτσι είναι πλέον ξεκάθαρο ότι η Τουρκία διστάζει την επιθετική ενέργεια στο Αιγαίο ή αλλού στην Ελληνική Επικράτεια! Γι' αυτό

Το plan B της Τουρκίας αφορά μια γενικευμένη εξέγερση μουσουλμάνων στο εσωτερικό της Ελλάδος, όπου θα δημιουργηθούν μεγάλες πολεμικές εστίες...





και που θα τρέξει ο Τούρκος Σουλτάνος να εκμεταλλευτεί με σκοπό την προστασία τους! Δηλαδή, ο Ρ. Τ. Ερντογάν θα μας θυμίσει ότι «ο λύκος στην αναμπουμπούλα χαίρεται!», προστατεύοντας, όλους αυτούς που μας στέλνει επί πολλά χρόνια, σαν «στοργική λυκομάνα – ύαινα»! Όμως πρέπει η ελληνική κυβέρνηση να έχει κατά νου πως αυτήν την τουρκική επιθετικότητα συνεχίζει να την υποδαυλίζει η φιλότουρκη Γερμανία, η οποία αποσκοπεί σε πολλαπλά κέρδη από την περιοχή του Αιγαίου Πελάγους! Όπου, μέσω της Γερμανίας δραστηριοποιούνται στα νησιά μας και Αλβανοτσάμηδες, οι Αλβανοκοσοβάρους, που βρίσκονται στην Ελλάδα και περιμένουν κι αυτοί το σύνθημα του Τούρκου Σουλτάνου, για να βγάλουν από μέσα τους το απύθμενο μίσος που έχουν για την Ελλάδα και τον Έλληνα! Ένας λαός, που έχει σύμπλεγμα κατωτερότητας έναντι των Ελλήνων και τα ποταπά αισθήματά του θα ξεχειλίσουν σε μια ένοπλη σύγκρουση Τουρκίας – Ελλάδας!

Οι στρατηγοί στη Γαλλία έκρουσαν έγκαιρα το καμπανάκι εξισλαμισμού της χώρας

Τον Απρίλιο του 2021 σε κοινό τους άρθρο σε γαλλικό περιοδικό, 20 βετεράνοι στρατηγοί, αλλά και άλλων βαθμίδων στρατιωτικοί, πρότειναν στον Πρόεδρο Εμανουέλ Μακρόν την επιβολή στρατιωτικού νόμου, προκειμένου να υπερασπιστεί τη Γαλλία από την έξαρση συνεχούς βίας από Μουσουλμάνους που διαβιούν στην χώρα! Τότε, αυτό το άρθρο συντάραξε τη Γαλλία και όλο το πολιτικό της σύστημα! Μάλιστα το Υπουργείο Άμυνας της χώρας αξίωσε την παραδειγματική τιμωρία τους! Η δε υποψήφια Πρόεδρος της γαλλικής Δημοκρατίας Μαρίν Λε Πεν τάχτηκε υπέρ της θέσεως των στρατιωτικών, θεωρώντας ότι πρέπει να υπερασπιστεί η κυβέρνηση Μακρόν το γαλλικό πατριωτισμό λόγω της συνεχιζόμενης «διάβρωσης της κοινωνίας από τον Ισλαμισμό»!

Ισλαμικό δολοφονικό μένος κατά των Χριστιανών

Ποιος όμως τους άκουσε; Σήμερα η Γαλλία “καίγεται” και αστυνομικές δυνάμεις προσπαθούν να καταστείλουν την ισλαμική εξέγερση σε αρκετές πόλεις της Γαλλίας! Άλλωστε δεν πρέπει να ξεχνάμε ισλαμικές θηριωδίες στη Γαλλία κατά το παρελθόν. Ποιος θα ξεχάσει την 13η Νοεμβρίου 2015, που 9 τζιχαντιστές τρομοκράτες αιματοκύλησαν το Παρίσι σε 7 διαφορετικά σημεία της γαλλικής πρωτεύουσας, έχοντας ως αποκορύφωμα του μίσους τους την αίθουσα συναυλιών Bataclan, με τους 131 νεκρούς και άνω των 350 τραυματιών; Ποιος θα ξεχάσει λίγους μήνες πριν, στην αρχή του έτους (7 Ιανουαρίου 2015) που ομάδα ενόπλων σκόρπισε το θάνατο (12 νεκροί δημοσιογράφοι) στο σατυρικό περιοδικό Charlie Hebdo, επειδή θεώρησαν πως σε έκδοσή τους πρόσβαλαν τον Προφήτη Μωάμεθ; Ποιος θα ξεχάσει την 16η Ιουλίου 2016, όταν μουσουλμάνος τρομοκράτης με φορτηγό, σκόρπισε τον θάνατο στη Νίκαια σε πολίτες της, αλλά και σε τουρίστες που απολάμβαναν μια μουσική βραδιά με πολλά πυροτεχνήματα λόγω της ημέρας της Βαστίλης! Ποιος μπορεί να ξεχάσει την 15η Απριλίου 2019, όταν λαμπάδιασαν το ιστορικό και θρησκευτικό μνημείο της Γαλλίας, την Παναγιά των Παρισίων; Όταν στην εξέγερση των ημερών ισλαμιστές διαδηλώντας με κεντρικό σύνθημα «Allahu Akbar» βάζουν ως στόχαστρο και χριστιανικές εκκλησίες; Όπως στην Μασσαλία, που μουσουλμάνος τζιχαντιστής βανδαλίζοντας εκκλησιά έγραψε: «Ο τελευταίος προφήτης είναι ο Μωάμεθ, ο Ιησούς δεν είναι Θεός»! Γι' αυτό σήμερα κι ενώ τα θλιβερά γεγονότα σε γαλλικές πόλεις συνεχίζονται – σύμφωνα με πληροφορίες – ωριμάζει η σκέψη της γαλλικής κυβέρνησης, ώστε να δώσει εντολή στρατιωτικής παρέμβασης! Μάλιστα γίνεται λόγος πως ο Γάλλος Πρόεδρος πιέζεται αφόρητα από την στρατιωτική ηγεσία της χώρας!

ΧΩΡΙΣ ΧΡΕΩΣΗ

ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΕΣ | SERVICERS | ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΕΣ
ΦΡΑΓΗ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΟΧΛΗΣΕΩΝ



ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

Σας τρελαίνουν στα τηλέφωνα
Τράπεζες, Servicers, Δικηγόροι και Εισπρακτικές ;;;
Ορίστε Αντίκλητο Επικοινωνίας την ΥΠΕΡΒΑΣΗ
και βάλτε τέλος στις ψυχοφθόρες καθημερινές οχλήσεις !!!

210 5200452-62

Μια εξόχως εθνική θέση

Παραθέτω παρακάτω τις πολύ εύστοχες επιστημόσεις του κ. Φίλιππου Αναστασίου – που πολλές φορές έχει κάνει σημαντικές παρεμβάσεις επί πολλών ζητημάτων – για τα θλιβερά γεγονότα της Γαλλίας! Ερωτάει, μήπως άραγε ΔΕΝ πρόκειται να συμβεί κάτι τέτοιο και στην Ελλάδα, όπως ακριβώς τώρα συμβαίνει στη Γαλλία;;; Απαντώντας, πως ασφαλώς και θα συμβεί, αφού σχεδόν παντού στην Ευρώπη διαπιστώνεται το ίδιο... Βλέπετε πχ πλην της Γαλλίας, τώρα και το Βέλγιο και την Ελβετία !!!

Οι μουσουλμάνοι μετανάστες ΔΕΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝΟΝΤΑΙ σε καμία απολύτως χώρα της Ευρώπης!

Επιμένω να τονίζω κάθε φορά την λέξη «μουσουλμάνοι», διότι δυστυχώς, οι εν λόγω άνθρωποι, λόγω ακριβώς της κουλτούρας των στις χώρες προελεύσεώς των, ΔΕΝ σέβονται διόλου τις γυναίκες, τις οποίες θεωρούν ως όντα δευτέρας κατηγορίας...!!! Ειδικά μάλιστα, λόγω ακριβώς της θρησκείας και της κουλτούρας των, ΔΕΝ σέβονται διόλου τις γυναίκες εκείνες ειδικά που ΔΕΝ σκεπάζουν το σώμα των και το κεφάλι των και ως εκ τούτου, τις θεωρούν ως πόρνες, άξιες και ικανές ΜΟΝΟΝ για να ικανοποιούν τα ζωώδη ένστικτά των, να βιάζονται και εν τέλει ακόμη και να δολοφονούνται!!! ΟΛΟΙ αυτοί οι εν δυνάμει βιαστές και δολοφόνοι, (βλέπετε πχ την πρόσφατη τραγωδία στην Κω με την Πολωνή Αναστασία - Πατίτσια), οι μουσουλμάνοι λαθρομετανάστες, Πακιστανοί, Αφγανοί Ταλιμπάν, Ιρακινοί, Ιρανοί, Σομαλοί, από το Μπαγκλαντές κ.α., που ήλθαν παράνομα στην Ελλάδα και ζουν τώρα διασκορπισμένοι σε ολόκληρη την Ελληνική Επικράτεια και οι οποίοι ανέρχονται πλέον, σύμφωνα με έγκυρες εκτιμήσεις, σε τέσσερα εκατομμύρια μουσουλμάνων, κατά την γνώμη μου, θα έπρεπε να συλληφθούν και αρχικώς να εκτοπισθούν σε κάποια ξερονήσια κοντά στην Αττική (και πάντως μακριά από τα Νησιά του Ανατολικού Αιγαίου Αρχιπελάγους μας, μέχρις ότου να φθάσει η στιγμή, προκειμένου να απελαθούν πίσω στις χώρες προελεύσεώς των!!!

Επείσημια τον εθνικό κίνδυνο από το 2016

Στην πρόσφατη Σύνοδο Κορυφής της ΕΕ για το μεταναστευτικό ζήτημα την Συμφωνία μπλόκαραν η Ουγγαρία και η Πολωνία, μη στηρίζοντας τους μηχανισμούς οικονομικής τους στήριξης! Την οποία αποδέχτηκε ο Έλληνας Πρωθυπουργός (;;;) Κυριάκος Μητσοτάκης, αφού θεωρεί πως υπάρχει βελτίωση των μεταναστευτικών ροών στην Ελλάδα με τη συνεργασία της Τουρκίας (;;;)! Εστιάζοντας το πρόβλημα στην καταπολέμηση των διακινητών και οι οποίοι θέτουν σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές! Ας θυμηθούμε όμως, απόσπασμα άρθρου μου στις 21 Σεπτεμβρίου 2016 με τίτλο: Η ΛΕΣΒΟΣ ΜΑΝΑ «ΚΑΙΓΕΤΑΙ»... «Μεθοδευμένα, υλοποιώντας σατανικό σχέδιο εξισλαμισμού της Πατρίδος μας, περιμάζωσαν παράνομους μετανάστες στην Ελλάδα μας, χωρίς καμιά ασφάλεια για τους Έλληνες πολίτες που



βρίσκονται στο έλεος της εγκληματικότητάς τους και ταυτόχρονα από εμφάνιση ασθενειών που επί δεκαετίες είχαν εκλείψει από την ελληνική Επικράτεια. Τους περιμάζωσαν, τάχατες – τάχατες σε «κέντρα φιλοξενίας» στην παραμεθόριο της Ελλάδος μας και στα ακριτικά νησιά μας. Με αποτέλεσμα – εν μέσω της οικονομικής κρίσεως που μαστίζει την χώρα μας και που το πολιτικό προσωπικό της ΝΔ του ΠΑΣΟΚ και του ΣΥΡΙΖΑ δημιούργησε – πολλά από αυτά τα νησιά μας είχαν μειωμένα τουριστικά έσοδα κατά το καλοκαίρι που έφυγε, της τάξεως του 70% με 75% σε σχέση με τις τουριστικές καλοκαιρινές περιόδους παρελθόντων ετών. Νησιά όπως, η Κως, η Σάμος, η Χίος, η Λέσβος καταστράφηκαν ολοσχερώς. Με αποτέλεσμα μακροπρόθεσμα οι Έλληνες κάτοικοι να τα εγκαταλείψουν στους νέους «ιδιοκτήτες» των νησιών μας. Ακολουθώντας, με τους αιμοσταγείς Γερμανούς – που μισούν φανατικά τους Έλληνες – δημιούργησαν μια δήθεν ευρωπαϊκή Συμφωνία

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, για την ανά Τράπεζα διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων τους, στο Διπλάσιο (x2) του Μέσου Τιμήματος Μεταβιβάσεων και Αναμεταβιβάσεων των Χαρτοφυλακίων εκάστης Τράπεζας κατά το τελευταίο 12μηνο.



Έλληνες, θα ανησυχήσουμε επιτέλους;

Αλλά και το παρακάτω: «Χρόνια γράφω όσα μου καταγγέλλουν αξιόπιστες πηγές μου από τα νησιά του Αιγαίου μας, για τη δράση στελεχών της MIT και τζιχαντιστών του Ερντογάν, οι οποίοι ανακατεύονται μέσα στις αθρόες ροές παράνομων μεταναστών, που έρχονται από τα Μικρασιατικά παράλια! Το τελευταίο άρθρο μου και στο οποίο έκανε εκτενή αναφορά για όσα συμβαίνουν στα νησιά μας ήταν στις 20 Δεκεμβρίου 2019 με τον τίτλο: «Κραυγή αγωνίας από τα νησιά του Αιγαίου μας» και στο οποίο μεταξύ των άλλων έλεγα: Έντονη είναι η ανησυχία των κατοίκων των Δωδεκανήσων και των νησιών μας του ΒΑ Αιγαίου για την άνευρη και αναποτελεσματική μεταναστευτική πολιτική και της σημερινής κυβερνήσεως της ΝΔ και του ίδιου του Πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη... Ωστόσο, στο μάτι του τουρκικού κυκλώνα, περισσότερο από όλα τα νησιά μας, έχουν μπει η Ρόδος και η Κως. Αφού η Άγκυρα εκτός των άλλων προκλήσεων έχει ξεκινήσει εδώ και κάποιους μήνες με απόλυτα στοχευμένες ενέργειες, προσπάθειες για δημιουργία «τουρκικών μειοτοτήτων», που δεν υφίστανται. Αλλά το περίεργο είναι πως δεν αντιδρούν οι ελληνικές κυβερνήσεις, κάνοντας πως δεν βλέπουν και δεν ακούν. Τα διεθνή (φροντίζει η τουρκική διπλωματία να τα γνωστοποιεί παντού) Συμπόσια της Τουρκίας, παίρνουν και δίνουν! Με αναφορές πάντα την Ρόδο και την Κω, υποστηριζόμενες από το Σύνδεσμο Πολιτισμού και Αλληλεγγύης των μουσουλμάνων Ρόδου – Κω και Δωδεκανήσου και με την υποστήριξη διαφόρων τουρκικών πανεπιστημίων! Όμως, κραυγή αγωνίας υπάρχει και από άλλα νησιά, όπως από τη Σάμο! Όπου καθημερινώς σημειώνονται φοβερά επεισόδια από παράνομους μετανάστες που έχουν κατακλείσει το νησί μας, εμποδίζοντας ακόμη και τη διέλευση αστυνομικών δυνάμεων και πετώντας τους πέτρες, πετώντας στο δρόμο χημικές τουαλέτες, σκουπίδια και ότι άλλα αντικείμενα βρουν! Από τους εξαγριωμένους παράνομους μετανάστες, που φώναζαν συνθήματα για την ελευθερία τους, πολλά οχήματα δέχτηκαν πέτρες με αποτέλεσμα να υποστούν μεγάλες φθορές... Ακόμη οι κάτοικοι βιώνουν αιματηρές συγκρούσεις μεταξύ Αφγάνων, Σύρων και λοιπών και στα σημεία των συγκρούσεων επικρατεί χάος. Και βέβαια οι πολίτες της Σάμου παρακολουθούν έντρομοι, αυτήν την εκτός ελέγχου κατάσταση...»!

με την Τουρκία, για να σταματήσει η αθρόα είσοδος όλων αυτών στα νησιά Αιγαίου μας. Έτσι, κατάφεραν επί μήνες να τους έχουν όλους εγκλωβίσει στην Ελλάδα. Και ο τραγικός Αναπληρωτής Μεταναστευτικής Πολιτικής Γιάννης Μουζάλας, μας λέει συνέχεια για να μην ξεχνιόμαστε ότι, αυτή η Συμφωνία αποτελεί ευρωπαϊκή υποχρέωση της χώρας μας, καθ' ότι στηρίζεται από το σύνολο των πολιτικών δυνάμεων του «Δημοκρατικού Τόξου» και επ' ουδενί τίθεται υπό αμφισβήτηση. Τον ελληνικό λαό τον ρώτησες κ. Μουζάλα; Αλλά γιατί να τον ρωτήσεις; Αποφασίζει ο κόκκινος φασισμός που κρύβεις μέσα σου από την εποχή που υπηρετούσες τυφλά τον Κομμουνισμό... Ένα από τα νησιά μας που «στενάζει» επί μήνες από την προδοτική πολιτική της κυβερνήσεως των ΣΥΡΙΖΑΝΕΛ στο «προσφυγικό – μεταναστευτικό» είναι και η Λέσβος, το νησί για το οποίο ο σημερινός Έλληνας Πρωθυπουργός θεωρούσε ότι είναι ξεχωριστό νησί από την Μυτιλήνη. Στη Λέσβο λοιπόν, είχαν εγκατασταθεί περί τις 4 χιλιάδες λαθρομετανάστες, ενώ η χωρητικότητα του εκεί «Hot Spot» μπορούσε να απορροφήσει περί τις 2.5 χιλιάδες. Το κλίμα στο νησί, όπως και στα άλλα νησιά, ήταν επί μέρες εκρηκτικό. Και επιδείνωσαν αυτήν την κατάσταση τα γεγονότα που συνέβησαν προχθές στον καταυλισμό της Μόριας, όταν ξέσπασε πυρκαγιά που κατά το μεγαλύτερο ποσοστό κατέστρεψε τον καταυλισμό. Τον οποίο πλήρωσε ο Έλληνας φορολογούμενος. Ο εργαζόμενος, ο συνταξιούχος που κάθε ημέρα οι ΣΥΡΙΖΑΝΕΛ σταρχιδιστές, του περικόπουν τον μισθό και τη σύνταξη. Στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού κανονισμού «Δουβλίνο 3», σύμφωνα με το οποίο κάθε κράτος της ΕΕ έχει το δικαίωμα να στείλει σε άλλη χώρα της ΕΕ, όσους «πρόσφυγες» θεωρεί ως υπεράριθμους για τη χώρα του, η Γερμανία αποφάσισε να μας στείλει στην Κρήτη πεσκέσι 3 χιλιάδες «μετανάστες». Για τον λόγο αυτό έχει ξεσπάσει αναταραχή και έχει ξεχειλίσει η οργή των Κρητικών, οι οποίοι αντιδρούν σ' αυτήν την απόφαση της Γερμανίας για τον προσεχή Δεκέμβριο, αλλά και κατά της ελληνικής κυβερνήσεως, η οποία αποδέχεται πλήρως τον εξισλαμισμό της Πατρίδος μας. Εκεί θεωρώ, θα έπρεπε να υπάρξει πρωταρχική στόχευση των Κρητικών και όχι στο γεγονός που οι ίδιοι επικαλούνται, ότι το Νησί θα μετατραπεί σε νέα Λέσβο... Σύμφωνα με ακριβέστατη πληροφορία μας μέσα στις 3000 «μετανάστες» που θέλει να στείλει ο Μουζάλας του Σόρος στην Κρήτη είναι κάποιοι τζιχαντιστές αντάρτες, έχοντας ως σκοπό να αναλάβουν δράση ενεργειών κατά των εκεί βάσεων της Σούδας αλλά και να υποκινήσουν το αυτονομιστικό κίνημα που ξευφάνεται από ξένα κέντρα αποφάσεων και μυστικές υπηρεσίες...»!

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ – ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

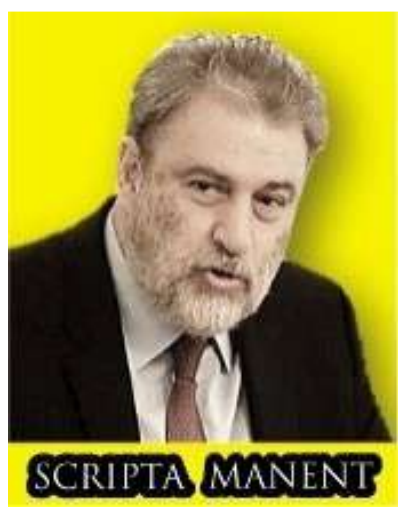
Υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών !!!

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Eurobank EFG ΕΘΝΙΚΟ ΤΕΛΕΒΑΣΙΟΝ ALPHA BANK

Το Τριπλό ΟΧΙ στο δημοψήφισμα του 2015

του Νότη Μαριά

Καθηγητή Θεσμών της ΕΕ
στο Πανεπιστήμιο Κρήτης,
Πρόεδρου του Κόμματος
ΕΛΛΑΔΑ - Ο ΑΛΛΟΣ ΔΡΟΜΟΣ,
πρώην Ευρωβουλευτή



Συμπληρώθηκαν
σοκτώ χρόνια από
το δημοψήφισμα
του 2015 στο οποίο το
61,31% του Ελληνικού
λαού ψήφισε ΟΧΙ

(<https://ekloges-prev.singularlogic.eu/13/8/2015>). Μια επέτειος η οποία συζητήθηκε αρκετά τις τελευταίες ημέρες και η οποία θύμιζε σε όλους μας πως και με ποιες διαδικασίες τελικά ο Αλέξης Τσίπρας μετέτρεψε το ΟΧΙ σε ΝΑΙ. Μάλιστα ορισμένες πλευρές του ΣΥΡΙΖΑ έκαναν φιλότιμες προσπάθειες προκειμένου να δικαιολογήσουν τα αδικαιολόγητα. Από την άλλη πλευρά και ενώ στον ΣΥΡΙΖΑ αναζητούν τον μετα-Τσίπρα βηματισμό τους, αυξάνονται στην Κουμουνδούρου οι φωνές που ζητούν μια ειλικρινή αυτοκριτική σε σχέση με τα όσα διαδραματίστηκαν στο δημοψήφισμα του 2015. Καθώς λοιπόν έχει καταστεί εκ νέου εξαιρετικά επίκαιρη η συζήτηση για το δημοψήφισμα του Ιουνίου 2015, θεωρούμε αναγκαίο να υπενθυμί-

Εγγεγραμμένοι	9.914.244
Ενσωμάτωση	100,00 %
Ψήφισαν	62,15 %
Ακυρα/Λευκά	5,80 %
ΟΧΙ	61,31 %
ΝΑΙ	38,69 %



σομε τα όσα είχαμε τονίσει για τη σημασία του ΟΧΙ σε άρθρο μας που δημοσιεύθηκε στις 3 Ιουλίου 2015 στον ιστότοπο www.notismarias.gr αλλά και στην Κυριακάτικη Κόντρα News την ημέρα του δημοψηφίσματος Κυριακή 5 Ιουλίου 2015 και στο οποίο επισημαίναμε τα παρακάτω: «Την Κυριακή ο Ελληνικός λαός καλείται να ψηφίσει για το μέλλον του. Με διαδικασίες fast truck, με κλειστές τράπεζες και με ένα αβέβαιο μέλλον θα βρεθεί μπροστά στις κάλπες του δημοψηφίσματος. Καλείται να επιλέξει ανάμεσα στο διαρκές μνημόνιο των δανειστών και στο μνημόνιο Τσίπρα. Ανάμεσα στους εκβιασμούς των δανειστών και στην ανευθυνότητα της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ. Ανάμεσα στο μνημονιακό μπλοκ του παλιού πολιτικού κόσμου και στο νεομνημονιακό σχήμα ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ.

Και όμως υπάρχει ΑΛΛΟΣ ΔΡΟΜΟΣ. Το τριπλό ΟΧΙ την Κυριακή. ΟΧΙ στους εκβιασμούς της τρόικας και στο διαρκές μνημόνιο των δανειστών. ΟΧΙ στο μνημόνιο Τσίπρα και στην ανευθυνότητα της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ.

ΟΧΙ στην ουκρανοποίηση της Ελληνικής πολιτικής ζωής και στο διχασμό του Ελληνικού λαού. 1. ΟΧΙ στους εκβιασμούς της τρόικας και των τοκογλύφων δανειστών που συνεχίζουν με προκλητικό τρόπο την εκβιαστική τους πολιτική. Που εφαρμόζουν εδώ και 5 χρόνια το μνημόνιο που οδήγησε σε φτωχοποίηση του Ελληνικού λαού, που συνεχίζουν τις προκλητικές αντικοινωνικές τους απαιτήσεις για μεγαλύτερη λιτότητα και βίαιη δημοσιονομική προσαρμογή. Που απαιτούν μείωση των συντάξεων και των μισθών, διάλυση του ασφαλιστικού συστήματος και του κοινωνικού κράτους, αύξηση της εισφοράς των συνταξιούχων για την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, φορομπηχτικό ρεσάλτο στις πλάτες των εκατομμυρίων φτωχοποιημένων Ελλήνων με αύξηση του ΦΠΑ, επιβολή του ΕΝΦΙΑ και μονιμοποίηση της εισφοράς αλληλεγγύης. Που διαλύουν την Ελληνική οικονομία, τον τουρισμό και την Ελληνική ναυτιλία προκειμένου να κάνουν ρελάνς στους γερμανούς εφοπλιστές, στον ισπανικό τουρισμό και στις μεγάλες πολυεθνικές φαρμακοβιομηχανίες. Την Κυριακή λέμε για άλλη μια φορά ΟΧΙ στον Ντράγκι και την παρέα του που απαγόρευσαν παράνομα τη χρήση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου στις πράξεις του Ευρωσυστήματος και δεν αύξησαν τον ΕΛΑ με αποτέλεσμα να κλείσουν οι τράπεζες. Λέμε ΟΧΙ στη Μέρκελ, στον Σόιμπλε, στον Γιούνκερ, στον Ντάισελμπλουμ και στις εκβιαστικές τους



πολιτικές. Λέμε ΟΧΙ στους τοκογλόφους δανειστές που θέλουν να καθυποτάξουν τον Ελληνικό λαό και να βάλουν χέρι στις πλουτοπαραγωγικές πηγές της πατρίδας μας και να πετύχουν το ξεπούλημα της Δημόσιας Περιουσίας αντί πινακίου φακής. 2.ΟΧΙ στο μνημόνιο Τσίπρα και στην ανεύθυνη πολιτική της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ σημαίνει ότι καταδικάζουμε για άλλη μια φορά την υπογραφή της Συμφωνίας της 20ης Φεβρουαρίου. Μία Συμφωνία με την οποία η Ελληνική κυβέρνηση δια του Υπουργού Οικονομικών αποδέχτηκε την εξόφληση του χρέους και τη συνακόλουθη αναγνώρισή του ως δήθεν νόμιμου που δέσμευσε την Ελλάδα να μην προβεί σε μονομερείς ενέργειες και σε καταψήφιση των μνημονιακών νόμων. Μια Συμφωνία που αποδέχτηκε την ιδιωτικοποίηση των 14 περιφερειακών αεροδρομίων, του ΟΣΕ, του ΟΛΠ, του ΟΛΘ και του Ελληνικού. Όχι στο μνημόνιο Τσίπρα σημαίνει ότι καταδικάζουμε την τετράμηνη παράταση της νεοαποικιακής Δανειακής Σύμβασης Ελλάδας – EFSF που υπογράφηκε στις 27/2 που εμπεδώνει το δόγμα της περιορισμένης εθνικής κυριαρχίας, αναγνωρίζει ξανά το αγγλικό δίκαιο ως εφαρμοστέο δίκαιο στη σχέση Ελλάδας – τοκογλόφων δανειστών και δέχεται την παραίτηση της χώρας από την ασυλία λόγω εθνικής κυριαρχίας, που σημαίνει ότι οι δανειστές μπορούν να κατάρχουν την κατά τα άλλα ακατάσχετη κρατική περιουσία δίνοντας μάλιστα το δικαίωμα στον επικεφαλής του EFSF Ρέγκλιγκ να απειλεί με κατασχέσεις.

3.Τέλος ΟΧΙ στην ουκρανοποίηση της Ελληνικής πολιτικής ζωής σημαίνει ότι δεν πρέπει να επιτρέψουμε να διχαστεί ο λαός μας γιατί αυτό θα οδηγήσει σε Εθνική συμφορά. Την Κυριακή λοιπόν πάμε κάλπες και ψηφίζουμε ΟΧΙ τηρώντας την κείμενη εκλογική νομοθεσία. Ψηφίζουμε: ΟΧΙ στους εκβιασμούς της τρόικας και στο διαρκές μνημόνιο των δανειστών. ΟΧΙ στο μνημόνιο Τσίπρα και στην ανευθυνότητα της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ. ΟΧΙ στην ουκρανοποίηση της Ελληνικής πολιτικής ζωής και στο διχασμό του Ελληνικού λαού.

Ψηφίζουμε ΟΧΙ για να δημιουργήσουμε τις προϋποθέσεις για τη συγκρότηση ενός Συνεπούς Αντιμνημονιακού Κινήματος.

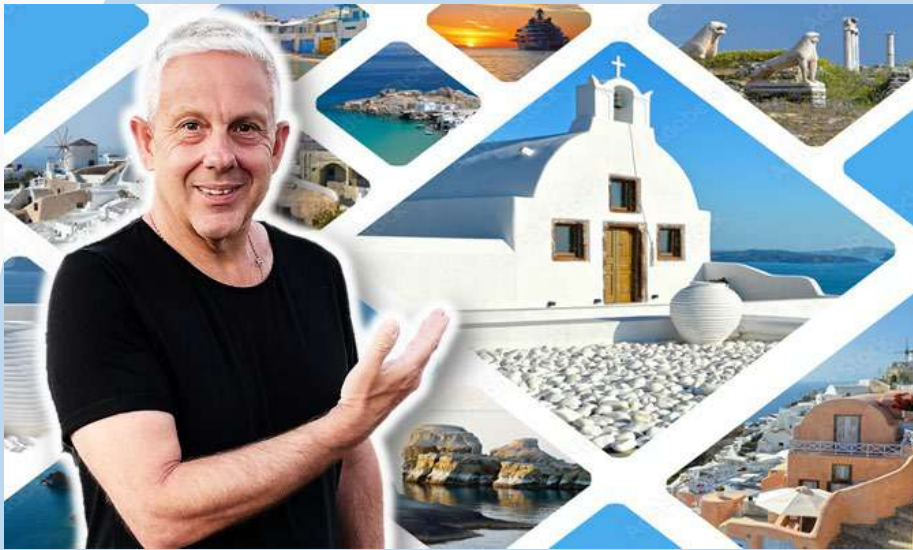


Γιατί η ψήφος των μεγαλομετόχων των διαφόρων Ελληνικών επιχειρήσεων έχει διαφορετικό κοινωνικό πρόσημο από τη ψήφο των Ελλήνων εργαζομένων» (www.notismarias.gr 3/7/2015). Στην συνέχεια βέβαια το story είναι γνωστό με τελευταία πράξη «του δράματος» την αποχώρηση του Αλέξη Τσίπρα από την ηγεσία του ΣΥΡΙΖΑ.

Όχι στο μνημόνιο Τσίπρα σημαίνει ότι αποκρούουμε το μνημονιακό e-mail των 47 σελίδων, τα μνημονιακά μέτρα των 8 δισ. ευρώ αλλά και τη νέα πρότασή Τσίπρα για 3ο μνημόνιο ύψους 29 δισ. ευρώ.

ΟΧΙ στην ανεύθυνη πολιτική ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ σημαίνει καταδίκη της αλλοτρώσας διαπραγματευτικής τακτικής, της μη αξιοποίησης των ρυθμίσεων της Ευρωζώνης για ενεργοποίηση του λογιστικού ελέγχου με βάση τον Κανονισμό 472/2013, της μη άσκησης βέτο στις διάφορες αποφάσεις του Eurogroup, του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου και του ECOFIN. Σημαίνει καταδίκη της τακτικής ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ που δεν άσκησαν αγωγή κατά της τρόικας για τη ζημιά που προκάλεσε το μνημόνιο στην Ελλάδα, που δεν ζήτησαν την έξωση του Ντράγκι από την τρόικα όπως ψήφισε η Ολομέλεια του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου που δέχτηκε την σχετική τροπολογία μου.

Τάσος Δούσης: Ο Έλληνας δεν μπορεί να απολαύσει τον τόπο του λόγω του πανάκριβου τουρισμού !!!



Ο γνωστός ταξιδιωτικός ρεπόρτερ, Τάσος Δούσης, ήταν ιδιαίτερα επικριτικός αναφορικά με την αισχροκέρδεια στον εγχώριο τουρισμό.

Ο κ. Δούσης συνεχίζει τα ταξίδια του σ' όλη την Ελλάδα, προσπαθώντας να αναστήσει τον ελληνικό τουρισμό, ο οποίος έχει υποστεί τεράστια ζημιά φέτος, πληρώνοντας λάθη πολλών ετών! Ο Τάσος Δούσης αποκαλύπτει καθημερινά, μέσα από τα social media του, το τι φταίει για την κατάντια του ελληνικού τουρισμού, με τις αναρτήσεις του να γίνονται viral σε πολλά sites και σε πολλές εκπομπές! Αυτή την φορά, μέσα από την σελίδα του στο TikTok, αποκαλύπτει τι σοκαριστικό ανακάλυψε στην Νάξο! Το πιο ακριβό πάρκινγκ παγκοσμίως! Συγκεκριμένα ο παρουσιαστής της εκπομπής «Εικόνες» τόνισε πως στο νησί των Κυκλάδων ανακάλυψε ένα παρκινγκ που αν αφήσεις το αυτοκίνητό σου για 24 ώρες θα πληρώσεις... 75 ευρώ (!), καθώς ο ιδιοκτήτης χρεώνει 3 ευρώ την ώρα!

Συναγερμός για τον τουρισμό στην Ελλάδα!

Απλησίαστα είναι τα ελληνικά νησιά για εκατομμύρια τουρίστες, αλλά και για πολλούς Έλληνες, λόγω του υψηλού κόστους, με ένα ταξίδι στο εξωτερικό να κοστίζει λιγότερο στον Έλληνα ταξιδιώτη από ότι σε εγχώριους προορισμούς. Μιλώντας στην εκπομπή «Τώρα Μαζί» στο Open, ο Τάσος Δούσης έκανε λόγο για αισχροκέρδεια των ντόπιων, οι οποίοι προτιμούν να αφαιμάζουν οικονομικά τους τουρίστες, αντί να πουλήσουν τα προϊόντα και τις υπηρεσίες τους σε προσιτές τιμές. «Για να υπάρχει ένα τουριστικό προϊόν σε οποιαδήποτε χώρα του κόσμου πρέπει να υπάρχουν δυο παράγοντες: Να είναι ικανοποιημένοι τόσο οι ντόπιοι, όσο και οι τουρίστες. Αυτό δεν συμβαίνει στην Ελλάδα, έχουμε πρόβλημα.

Οι Έλληνες δεν απολαμβάνουμε και οι τουρίστες υφίστανται όλη την ακρίβεια, την αισχροκέρδεια και την κλοπή!



Δεν συμβαίνουν σε κανένα άλλο μέρος του κόσμου αυτά τα πράγματα», τόνισε ο Τάσος Δούσης. Όπως ανέφερε, το αφήγημα της εκτίναξης του τουρισμού απέτυχε παταγωδώς λόγω της κερδοσκοπίας αρκετών ξενοδόχων και ταξιδιωτικών γραφείων. «Έχουμε τον Αύγουστο ανοικτά ξενοδοχεία με εκπτώσεις της τάξεως του 30%. Αυτό είναι μια τρανή απόδειξη, που αποδεικνύει ότι όλο το προηγούμενο διάστημα είχαμε ξεφύγει εντελώς. Οι διακοπές στο εξωτερικό δεν είναι φθηνότερες από ότι στην Ελλάδα, γιατί μπορεί κανείς να πάει σε απίστευτα μέρη στην ηπειρωτική Ελλάδα. Και θα δείτε στα ξενοδοχεία μια τεράστια πτώση των τιμών στο επόμενο διάστημα», είπε ο Τάσος Δούσης!

«Φρενάρει» ο τουρισμός στην Ελλάδα



Η Εύη Κατσώλη καταγράφει στο enikos.gr: «Φρενάρει» ο τουρισμός με τα μηνύματα των φορέων για την πορεία του να είναι μάλλον αμφίσημα.

Πολλοί είναι εκείνοι που κρατούν μικρό καλάθι ως προς τις προσδοκίες, υποστηρίζοντας ότι το τελικό «ταμείο» θα γίνει στα τέλη Οκτωβρίου.

Άλλοι πάλι αισιοδοξούν ότι το πρόσημο θα είναι θετικό παρά τις διαφοροποιήσεις από προορισμό σε προορισμό και το αρχικά υποτονικό κλίμα του Μαΐου και του Ιουνίου, οπότε δεν ευνόησαν και οι καιρικές συνθήκες. Ο πρόεδρος της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ξενοδόχων (ΠΟΞ), Γρηγόρης Τάσιος μιλώντας στο enikos.gr τόνισε ότι «είναι μια κανονική χρονιά η φετινή παρά τις διαφοροποιήσεις που καταγράφονται στην Βόρεια Ελλάδα σε σύγκριση με τη Νότια Ελλάδα. Η μέση πληρότητα των ξενοδοχείων σε πανελλήνια κλίμακα είναι στο 70-75%». Ο ίδιος πρόσθεσε ότι «τώρα ξεκίνησαν να έρχονται στην Βόρεια Ελλάδα οι Βαλκάνιοι (από Ρουμανία, Σερβία, Σκόπια, Βουλγαρία). Από τις κύριες αγορές μας είναι η Αγγλία, η Γαλλία, επανήλθε η αγορά της Πολωνίας, ενώ μικρή πτώση παρατηρείται από την Γερμανία. Θεαματική είναι η άνοδος της Αθήνας, όπου καταφάνουν επισκέπτες κυρίως από τον Καναδά και τις ΗΠΑ και στη συνέχεια γίνεται διάχυση στα νησιά». Όπως εξήγησε ο κ. Τάσιος, «

Το αυξημένο κόστος μεσοσταθμικά κατά 10% σίγουρα επηρεάζει και τους τουρίστες, οι οποίοι είτε μειώνουν τις ημέρες διαμονής τους ή ξοδεύουν λιγότερα.

Αν προσθέσουμε ότι έχει... επιστρέψει και η Τουρκία, όπου οι τιμές παρουσιάζονται μειωμένες κατά 30%, σίγουρα αυτό προσθέτει αυξημένη πίεση στον ελληνικό τουρισμό». Ο

ίδιος υποστηρίζει ότι «η σύγκριση των μεγθών του τουρισμού θα πρέπει να γίνεται με το 2019. Και αυτό γιατί το 2022 ήταν μια χρονιά, που μετά τον εγκλεισμό λόγω κορονοϊού, όλοι ήθελαν να κάνουν διακοπές χωρίς καν να βλέπουν τις τιμές. Γι' αυτό και υπήρχαν αυξημένες κρατήσεις και πληρότητα. Πλέον έχουμε ύφεση στην Ευρώπη και ο ανταγωνισμός ως προς τις τιμές είναι μεγάλος, με αποτέλεσμα οι πιέσεις να είναι πιο έντονες». Πτώση τον Ιούλιο και τον Αύγουστο: «Καμπανάκι» κρούει ο πρόεδρος της Συνομοσπονδίας Επιχειρηματιών Τουριστικών Καταλυμάτων Ελλάδος (ΣΕΤΚΕ), Παναγιώτης Τοκούζης. Αναφερόμενος στις πληρότητες των ξενοδοχείων που δεν λειτουργούν ως «all inclusive», υποστήριξε στο enikos.gr ότι «τον Μάιο κινήθηκαν 50%-60% κάτω, ενώ η μείωση των Ιουνίου άγγιξε το 40%. Πολύ φοβάμαι ότι η σεζόν θα κλείσει με μείωση στα καταλύματα». Σύμφωνα με τον κ. Τοκούζη, «το πρόβλημα είναι ότι εδώ και έναν χρόνο ολόκληρη η Ευρώπη δέχεται πίεση από το αυξημένο κόστος ζωής και την ακρίβεια, με αποτέλεσμα αυτό να μετακυλιέται και στον τουρισμό και οι ταξιδιώτες να επιλέγουν πιο φθηνούς προορισμούς»....

Η Ελλάδα πλέον έχει γίνει μη ανταγωνιστική, καθώς όλο και περισσότεροι στρέφονται προς Αίγυπτο, Τουρκία και Βουλγαρία.

Επίσης, έχουν μειωθεί οι αφίξεις από Γερμανία και Βρετανία. Τα αεροπορικά εισιτήρια είναι απλησίαστα, ειδικά όταν αυτά τα κλείνει κάποιος την τελευταία στιγμή». Ο κ. Τοκούζης εκφράζει τον προβληματισμό του για την πορεία του τουρισμού τονίζοντας ότι «φοβάμαι ότι ο Ιούλιος και ο Αύγουστος θα έχουν μεγάλη πτώση, καθώς τα στοιχεία των κρατήσεων είναι ανησυχητικά». Σύμφωνα με τον ίδιο, «θα είναι πολύ δύσκολη σεζόν για τους επιχειρηματίες και ειδικά τους μικρούς. Θα πρέπει να ληφθούν σοβαρές αποφάσεις σχετικά με τον τουρισμό, εκπονώντας ένα πλάνο μακροπρόθεσμο και βιώσιμο». Σύμφωνα με τα στοιχεία του Airdata Tracker του INSETE, οι προορισμοί που έχουν διψήφια αύξηση προγραμματισμένων αεροπορικών θέσεων από το εξωτερικό και άρα περιμένουν περισσότερους τουρίστες σε σχέση με πέρυσι είναι η Θεσσαλονίκη με 15,5%, η Αθήνα με 14,6% και ο Άραξος με 14,8%. Με διψήφιο ποσοστό μείωσης στις αεροπορικές θέσεις από το εξωτερικό φαίνεται να κινείται ο τουρισμός στην Σαντορίνη τον Ιούλιο, που φτάνει σύμφωνα με τα στοιχεία το 17,7%. Μειωμένες κατά 9,4% είναι οι θέσεις για την Μύκονο τον Ιούλιο, με την Ιταλία και την Αγγλία να έχουν προγραμματίσει ίδιες θέσεις με πέρυσι, όπως η Γαλλία είναι κάτω κατά 26,4% και η Γερμανία κατά 49,6%. Στην Ρόδο οι προγραμματισμένες αεροπορικές θέσεις από τις ξένες χώρες για τον Ιούλιο είναι μειωμένες κατά 1,1% σε σχέση με πέρυσι, που προφανώς οφείλεται στη μεγάλη πτώση του 21% από τη Γερμανία. Στην Κω τον Ιούλιο οι θέσεις από εξωτερικό είναι μειωμένες κατά 2,4%. Ηράκλειο και Χανιά διατηρούν οριακά τα περυσινά νούμερα στις προγραμματισμένες αεροπορικές θέσεις, παρά τη μείωση κατά 10% από τη γερμανική αγορά και -14,1% από την ολλανδική.

Εργατικό δίκαιο και «αμφίβιου» σερβιτόροι

του Δημήτρη Βερβεσού
Προέδρου ΔΣΑ & Ολομέλειας ΔΣΕ



Απ' αφορμή του πρόσφατου περιστατικού ΑΜΦΙΒΙΩΝ σερβιτόρων σε beach bar της Ρόδου η επιστημονική/επαγγελματική μου ενασχόληση (ίσως και διαστροφή!!!) με το συγκεκριμένο αντικείμενο με ώθησε να προβώ στις κάτωθι επισημάνσεις «ενοχλημένοι» από διάφορες επικολυρικού τύπου δημόσιες τοποθετήσεις ανευθυνο - υπευθύνων:

Στο εργατικό Δίκαιο διατάξεις περί την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας είναι αναγκαστικού δικαίου (jus cogens) και δεν επιδέχονται κάμψη ενόψει της συμβατικής βούλησης των μερών και της τυχόν συναίνεσης της εργατικής πλευράς.

Συνεπώς υπογραφές εργαζομένων αποδοχής τέτοιων όρων εργασίας δεν τυγχάνουν νομικά αξιόλογες (!!!). Απορίας άξιον τούτέστιν τυγχάνει αν οι συγκεκριμένες εργασιακές συνθήκες απασχόλησης είχαν αποτυπωθεί στα ΔΗΜΟΣΙΑ βιβλία που οφείλουν να τηρούν ο ιατρός εργασίας και ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ασφαλείας της επιχείρησης αυτής, καθώς ο λαλίστατος εργοδότης περί αυτής της νόμιμης υποχρέωσης του τήρησε «σιγήν ιχθύος». Πεδίον δόξης λαμπρόν λοιπόν για τον αρμόδιο εισαγγελικό λειτουργό. Διάφορες μεγαλοσχήμονες δηλώσεις περί μηνιαίων μισθών 2-3.000€, που κατά κόρον ακούστηκαν, ένθεν τε κακείθεν, είτε ως τακτικές αποδοχές είτε ως φιλοδώρημα έπρεπε να είχαν αποτυπωθεί εγγράφως στο σχετικό έντυπο «ΕΡΓΑΝΗ» του Υπουργείου Εργασίας και να είχαν δηλωθεί στις σχετικές καταστάσεις φορολογίας εισοδήματος της ΑΑΔΕ και ασφαλιστικής κάλυψης του ΕΦΚΑ για τον υπολογισμό των νομίμων κρατήσεων, που βαρύνουν αναλογικά την εργατική και εργοδοτική πλευρά! Άλλως τυγχάνουν επικρινονομικοί «κουτσαβακισμοί» και με αυτές πρέπει να ασχοληθούν πέραν του αρμόδιου Εισαγγελέα και οι άνω Δημόσιες Υπηρεσίες (ΕΦΚΑ- ΑΑΔΕ) δια τα περαιτέρω... Last but not least: Για άλλη μια φορά αποδεικνύεται ότι στη χώρα της «Φαιδράς Πορτοκαλέας» οι έλεγχοι των ανεύθυνο-υπευθύνων δημοσίων Υπηρεσιών (εν προκειμένω του ΣΕΠΕ) ακολουθούν ασθμαίνοντες τα ΜΚΔ και

οφείλουν τη λειτουργία τους ΜΟΝΟ σε αυτά (!) και την ανάδειξη του θέματος από αυτά και μόνο εν προκειμένω(...)

Το tic toc, το insta και το Fb ως διασυνδεθούν λοιπόν με τις ελεγκτικές Αρχές αυτές για να προσφέρουν χρήσιμες υπηρεσίες στο έργο τους

και ουχί μόνο στην προεκλογική φαρέτρα των όποιων υποψηφίων (!!!!) τα χρησιμοποιούν.



Για τις λιμενικές/νομικές πτυχές της υπόθεσης είναι άλλοι πλέον αρμόδιοι για αυτές και μόνο για αυτό δεν υπεισέρχομαι και σε αυτή την υπερχειλούς δόλου και απουσίας λυσίτελών δημοσίων ενεργειών του Λιμενικού έκφανση του συγκεκριμένου ζητήματος. Εξάλλου κινδυνεύω να κατηγορηθώ ότι θίγω το Ελληνικό Λιμενικό Σώμα και να εκθέσω δημόσια τη χώρα, η οποία δεν εκτίθεται αλλά αναρριχάται ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΣ στο διεθνές στερέωμα με αυτού του τύπου ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ παρά θιν αλός,...

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΜΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ**

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ για ενημέρωση και λήψη οδηγιών



210 5200452-62



ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Δεν είμαι αισιόδοξος για τη μείωση του πληθωρισμού στα τρόφιμα !!!



SCRIPTA MANENT

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. στον Σύνδεσμο Ελλήνων Βιομηχάνων, Σπύρος Θεοδωρόπουλος, τόνισε πως η μείωση του πληθωρισμού στα τρόφιμα θα αργήσει πολύ να έρθει!



Ο Σπύρος Θεοδωρόπουλος, μιλώντας στην παρουσίαση του βιβλίου του δημοσιογράφου Μπάμπη Παπαδημητρίου, απέδωσε αυτή την εκτίμηση στο γεγονός ότι «η διαταραχή της αλυσίδας των τροφίμων από την πανδημία και την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, έβγαλε στην επιφάνεια διάφορους παράγοντες, οι οποίοι είναι

σταθεροί και μακροχρόνιοι και δεν πρόκειται να λυθούν σύντομα». Και γι' αυτό όπως είπε, «δεν είμαι αισιόδοξος στο πόσο σύντομα θα έχουμε μείωση του πληθωρισμού των τροφίμων». Τέτοιοι παράγοντες είναι η κλιματική αλλαγή, που επηρεάζει τις σοδειές ανά τον κόσμο, η οικονομική ανάπτυξη της Κίνας και της Ινδίας, οι καταναλωτές των οποίων στρέφονται στο κρέας, αλλά και η έλλειψη εργατών γης. «Για όλους αυτούς τους λόγους νομίζω ότι θα αργήσει να επέλθει ισορροπία στα τρόφιμα. Δεν θα επανέλθουμε στις τιμές των πρώτων υλών εκεί που ήταν», είπε. Αναφερόμενος στα κέρδη των επιχειρήσεων και αν μπορούν να τα μειώσουν, ο κ. Θεοδωρόπουλος ήταν σαφής: «Ας είμαστε ειλικρινείς. Καμία επιχείρηση δεν μπορεί να το κάνει. Ειδικά οι εισηγμένες επιχειρήσεις και οι πολυεθνικές δεν μπορούν να μειώσουν τα κέρδη τους. Έχουν την ανάσα των χρηματαγορών στην πλάτη τους», είπε. Συμπλήρωσε δε ότι «για το καπιταλιστικό σύστημα αυτό είναι σχεδόν αδύνατον, όσο και να πιέσουν οι πολιτικοί, υπάρχουν οι κανόνες της αγοράς. Να είμαστε ειλικρινείς, να μην το παίζουμε ότι μπορούμε να βάλουμε πλάτη, στις μεγάλες εταιρείες αυτό είναι αδύνατο. Μπορούμε να βάλουμε πλάτη λίγες επιχειρήσεις, μικρές επιχειρήσεις, που μπορεί να αποφασίσει ο ιδιοκτήτης να μειώσει τα κέρδη». Μιλώντας για το σπирάλ των μισθών, των τιμών και των επιτοκίων, ο κ. Θεοδωρόπουλος ανέφερε πως ο περιορισμός της ζήτησης μέσω της αύξησης των επιτοκίων είναι το βασικό εργαλείο για τη μείωση του πληθωρισμού, αλλά αυτό δεν είναι αρκετό. «Τα υψηλά επιτόκια δεν βοηθούν τις επενδύσεις». «Εκτός από μέτρα νομισματικής πολιτικής χρειαζόμαστε και άλλοι είδους πολιτικές που δεν είναι νομισματικής φύσεως, αλλά υποστηρίξεις της αύξησης της προσφοράς. Πρέπει να βοηθήσουμε να αυξηθεί η προσφορά» είπε ο κ. Θεοδωρόπουλος, ο οποίος δεν παρέλειψε να επαναλάβει ότι ο τελευταίος Αναπτυξιακός Νόμος αφορούσε τις μικρές επιχειρήσεις. «Πρέπει να ξαναδούμε θεμελιώδη πράγματα στην ελληνική οικονομία. Να μην πάμε καλά, αλλά τρέχουμε με μικρότερες ταχύτητες από τους άμεσους και έμμεσους ανταγωνιστές μας. Πρέπει να αυξήσουμε ταχύτητες. Χρειαζόμαστε ένα διαφορετικό μίγμα πολιτικής. Μιλώντας για τους μισθούς είπε: «Δεν νομίζω ότι πρέπει να κρατήσουμε τους μισθούς μας χαμηλά, γιατί δεν θα μπορέσουμε και να προσελκύσουμε ελληνικά μυαλά και μετανάστες, γιατί με 758 ευρώ δεν μπορούν να ζήσουν». «Χρειαζόμαστε να δούμε τους μισθούς με διαφορετικό μάτι», σημείωσε. Αναφερόμενος στην Ευρώπη, είπε πως στο θέμα της παραγωγής και της αύξησης της προσφοράς ακολουθεί παράλογες και αντιφατικές πολιτικές. «Η Ευρώπη παρακολουθεί αμέτοχη να φεύγουν οι μεγάλες επενδύσεις και δεν λαμβάνει κανένα μέτρο για να τις κρατήσει».

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ !!!

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της Υπέρβασης, για να λάβετε οδηγίες σχετικά με την αναγκαία επικαιροποίηση του Φακέλου σας, μετά τις πρόσφατες τροποποιήσεις του νέου Πτωχευτικού Νόμου.

ΠΡΟΣΟΧΗ !!!

Αφορά και τους Δανειολήπτες που έχουν δικαιωθεί στα Δικαστήρια με Αμετάκλητες Δικαστικές Αποφάσεις



Γ. Στουρνάρας: Διαφαίνεται η προοπτική αποκλιμάκωσης του πληθωρισμού



Ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος κ. Γιάννης Στουρνάρας μιλώντας για τον πληθωρισμό, κατά τη διάρκεια της παρουσίασης του βιβλίου του κ. Παπαδημητρίου, είπε ότι «ο πληθωρισμός δεν είναι εύκολο να προβλεφθεί, όταν υπάρχουν διαταραχές που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως ήταν η πανδημία και η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία». «Αυτές οι διαταραχές αποτελούν unknown unknowns» (σ.σ. παράγοντες που δεν γνωρίζουμε ότι δεν γνωρίζουμε) σημείωσε. Για να συμπληρώσει, «αυτή είναι η μεγάλη αδυναμία των υποδειγμάτων που χρησιμοποιούμε. Οι τελευταίες αποτυχίες στην πρόβλεψη του πληθωρισμού οφείλονται στην αποτυχία πρόβλεψης των τιμών της ενέργειας, στην αποτυχία της πρόβλεψης της εισβολής και των επιπτώσεων που αυτή είχε σε ενέργεια, τρόφιμα κ.λπ.». Ωστόσο ο κ. Στουρνάρας είπε πως διαφαίνεται η προοπτική αποκλιμάκωσης του πληθωρισμού. «Θα μειωθεί σημαντικά τόσο το 2023 όσο και το επόμενο έτος και θα προσεγγίσει τον στόχο το 2025». «Αν και κερδίζουμε κάποιες στη μάχη κατά του πληθωρισμού, δεν μπορούμε να μιλήσουμε για τελική νίκη», είπε για να συμπληρώσει, «πρέπει να παραμείνουμε σε επαγρύπνηση σε ό,τι αφορά τον πυρήνα του πληθωρισμού, δηλαδή εκτός ενέργειας και τροφίμων. Πρέπει να παρακολουθούμε τις δευτερογενείς πληθωριστικές πιέσεις όπως το σπирάλ τιμών – μισθών». Ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος μιλώντας για τις πρωτοβουλίες της ΕΚΤ είπε: «Θέλουμε σταθερότητα τιμών καταναλωτή, δηλαδή πληθωρισμό κοντά στον στόχο του 2% σε μεσοπρόθεσμη βάση. Οικονομική ανάπτυξη κοντά στην αύξηση του δυνητικού προϊόντος και θέλουμε ευρωστία του τραπεζικού συστήματος». Μιλώντας για το Χρηματοπιστωτικό σύστημα της Ευρωζώνης, είπε πως είναι ανθεκτικό, με ισχυρή κεφαλαιακή βάση και ισχυρή ρευστότητα. Παράλληλα η ανθεκτικότητα των τραπεζών εξακολουθεί να ενισχύεται από τη βελτίωση της κερδοφορίας και της ποιότητας των στοιχείων του ενεργητικού. Σαφώς λοιπόν οι κίνδυνοι στις τράπεζες θέτουν προκλήσεις για τη νομισματική πολιτική, που καλείται να διατηρήσει μια λεπτή ισορροπία μεταξύ του να συμβάλει στη μείωση του πληθωρισμού και να μην προκαλέσει ανεπιθύμητη μεταβλητότητα στις χρηματοπιστωτικές αγορές και στις τράπεζες». Μιλώντας για τα επιτόκια, ο κ. Στουρνάρας είπε ότι «το επίμαχο

ζήτημα πολιτικής δεν είναι το μέγεθος της απαιτούμενης αύξησης των επιτοκίων, έχουμε φθάσει κοντά στο τέλος, το πολύ να γίνουν μία ή δύο ακόμη μικρές αυξήσεις. Το θέμα είναι η διάρκεια της διατήρησής τους στα επίπεδα αυτά. Για να σημειώσει, «

Τα επιτόκια θα διατηρηθούν σε υψηλά επίπεδα για όσο διάστημα χρειαστεί προκειμένου ο πληθωρισμός να επανέλθει στον στόχο μας.

Ωστόσο για όσο μεγαλύτερο διάστημα παραμένουν σε περιοριστικά επίπεδα τα επιτόκια τόσο αυξάνεται ο κίνδυνος για να εκδηλωθούν ευπάθειες και στο τραπεζικό σύστημα. Στην ΕΚΤ και στο Ευρωσύστημα έχουμε στο οπλοστάσιό μας όλα τα εργαλεία πολιτικής, ώστε αν παραστεί ανάγκη να στηρίξουμε το Χρηματοπιστωτικό σύστημα στη ζώνη του Ευρώ με ρευστά διαθέσιμα και να διασφαλίσουμε την ομαλή μετάδοση της νομισματικής πολιτικής». Ο διοικητής δεν παρέλειψε να αναφερθεί και στην ατελή τραπεζική ένωση, η οποία, όπως είπε, «είναι μια δυνητική πηγή ευπαθειών για τον τραπεζικό τομέα». Ενώ σημείωσε, «στόχος της ΕΚΤ είναι να αποτρέψουμε παγίωση των υψηλών ρυθμών του πληθωρισμού όπως έγινε τις δεκαετίες του '70 και του '80 και ταυτόχρονα να αποφύγουμε απότομη πτώση του προϊόντος της οικονομίας και εντάσεις στις τράπεζες».

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ, ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ



Χωρίς νομιμοποίηση οι διαδικασίες εκτέλεσης και πτώχευσης για τα δάνεια και τις κάρτες που τιλοποιήθηκαν και μεταβιβάστηκαν με το Ν 3156/2003

210 5200452-62

Εξελίξεις σε ευρωπαϊκό επίπεδο για τα Δάνεια σε Ελβετικό Φράγκο - Πώς επηρεάζουν τους Έλληνες Δανειολήπτες

της Αναστασίας Μήλιου
Δικηγόρου Πατ



Το Ανώτατο Διεθνές Ευρωπαϊκό Δικαστήριο δικαίωσε με την απόφαση τους Πολωνούς δανειολήπτες κρίνοντας ότι οι τράπεζες δεν μπορούν να χρεώνουν τόσο μεγάλες αυξήσεις στις δόσεις των δανείων λόγω της αλλαγής της νομισματικής ισοτιμίας, και τους σχετικούς όρους των τραπεζών άδικους και καταχρηστικούς.

Πρακτικά τι σημαίνει αυτό για τους Πολωνούς δανειολήπτες; Μπορούν να ασκήσουν αγωγές στα πολωνικά δικαστήρια αιτούμενοι την ακύρωση της ρήτρας πληρωμής της δόσης με βάση την τρέχουσα κάθε φορά ισοτιμία, αλλά να έχουν και αξίωση αποζημίωσης από τις τράπεζες. Πώς οι τράπεζες θα αντιμετωπίσουν την αρνητική για αυτές εξέλιξη; Προφανώς για να αποφύγουν μεγαλύτερες απώλειες θα προσπαθήσουν να συμβιβαστούν με τους δανειολήπτες με όρους ευνοϊκούς για τους τελευταίους και σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην δικαστική απόφαση. Εννοείται ότι η απόφαση του ΔΕΕ δεν μπορεί να εφαρμοστεί στην Ελλάδα και δεν καλύπτει του Έλληνες δανειολήπτες που καλούνται ακόμα και σήμερα να πληρώνουν υπέρογκες δόσεις για την εξυπηρέτηση των δανείων αυτών αλλά και με άληκτο κεφάλαιο που έχει κατά πολύ ξεπεράσει το ποσό που αρχικά είχαν δανειστεί.



Τι έχει συμβεί μέχρι στιγμής με την υπόθεση αυτή στα ελληνικά δικαστήρια: Αρχικά είχαν εκδοθεί κάποιες μεμονωμένες αποφάσεις από ατομικές αγωγές στα Πολυμελή πρωτοδικεία που δικαίωναν τους δανειολήπτες. Εν συνεχεία ασκήθηκε συλλογική αγωγή κατά της EUROBANK που επίσης δικαίωσε τους δανειολήπτες και έκρινε την ρήτρα καταχρηστική. Οι ατομικές αγωγές αυξήθηκαν, αλλά τα δικαστήρια δεν εξέδιδαν οριστικές αποφάσεις αλλά αναβλητικές, περιμένοντας την τελεσιδικία της απόφασης επί της συλλογικής αγωγής. Η τράπεζα άσκησε έφεση

και δικαιώθηκε στο Εφετείο. Όλα τα δικαστήρια, πρωτόδικα και δευτεροβάθμια, άρχισαν να απορρίπτουν τις ατομικές αγωγές, συντασσόμενα με την εφετειακή απόφαση. Η υπόθεση έφτασε μέχρι τον Άρειο Πάγο στην Ολομέλεια όπου και εκεί η απόφαση ήταν υπέρ των τραπεζών. Το ευτυχές είναι ότι εκκρεμούν οι αναιρέσεις και των συλλογικών αγωγών κατά των υπολοίπων τραπεζών. Ο Άρειος Πάγος παρέλειψε (όχι τυχαία, θεωρώ) να στείλει ερώτημα προς ΔΕΕ για το νομικό θέμα των δανείων σε ελβετικό φράγκο, όπως θα μπορούσε ώστε να συνάδει η απόφαση του με αυτή των δικαστηρίων άλλων ευρωπαϊκών χωρών.

Έτσι είμαστε από τις λίγες χώρες στην Ευρώπη αυτή την στιγμή που η ρήτρα συναλλάγματος κρίνεται νόμιμη και οι τράπεζες αποκομίζουν μεγάλο κέρδος από τα δάνεια αυτά κερδοσκοπώντας

, ενώ στις περισσότερες

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ**

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ για ενημέρωση και λήψη οδηγιών



210 5200452-62

(δημοκρατικές /πολιτισμένες) ευρωπαϊκές χώρες τα δάνεια αυτά έχουν κριθεί καταχρηστικά και οι τράπεζες έχουν κληθεί να καταβάλουν και αποζημιώσεις προς τους δανειολήπτες. Καθ'όσον όμως εκκρεμούν οι αναιρέσεις κατά των αποφάσεων των συλλογικών αγωγών σε βάρος των άλλων τραπεζών, που εκεί ίσως ο Α.Π. αναγκαστεί να στείλει ερώτημα στο ΔΕΕ και να υποχρεωθεί να συμμορφωθεί με την απάντησή του, η οποία δεν θα μπορεί να είναι διαφορετική σε σχέση με αυτή που ήταν για τις υπόλοιπες χώρες, υπάρχει κάποια ελπίδα για θετικές εξελίξεις και στην χώρα μας. Ποιον ευνοεί αυτή την στιγμή η εξέλιξη αυτή; Ευνοημένοι και τυχεροί κατά κάποιο τρόπο είναι όσοι δανειολήπτες είχαν ασκήσει αγωγή κατά της τράπεζας για το ελβετικό φράγκο και η απόφαση που είχε εκδοθεί δεν ήταν οριστική, αλλά αναβλητική και η υπόθεση μετά τις αρνητικές τότε για τους δανειολήπτες εξελίξεις δεν προχώρησε. Αυτοί όταν και αν κάποια στιγμή αλλάξουν τα δεδομένα στην Ελλάδα, θα μπορούν να επαναφέρουν με κλήση την αγωγή τους για νέα δικάσιμο και να επιτύχουν ενδεχομένως μια θετική για αυτούς απόφαση. Επίσης, τυχεροί είναι όσοι μετά την έκδοση πρωτόδικης απορριπτικής απόφασης άσκησαν έφεση εντός της τασσόμενης προθεσμίας για να μην την χάσουν, χωρίς όμως να την προσδιορίσουν στο Εφετείο. Και αυτοί, αν υπάρξει θετική εξέλιξη θα μπορούν να προσδιορίσουν την έφεσή τους και να την δικάσουν με ευνοϊκή απόφαση. Με βάση τα δεδομένα που έχουμε σήμερα τι μπορούν να κάνουν όσοι τους πρόλαβαν οι εξελίξεις και δεν κινήθηκαν ποτέ νομικά για τα δάνεια αυτά; Για όσα λοιπόν δάνεια καταγγελλόμενα ή εξυπηρετούμενα με ρύθμιση εξακολουθούν να πληρώνονται με την ισοτιμία ελβετικού φράγκου/ευρώ υπάρχει η εξής δυνατότητα: Άσκηση ατομικής αγωγής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου. Κατά πάσα πιθανότητα η αγωγή θα απορριφθεί στον πρώτο βαθμό από το δικαστήριο διότι οι δικαστές στην πλειοψηφία τους ακολουθούν κατά γράμμα την απόφαση του Α.Π. Αυτό όμως θα είναι εν γνώσει του δανειολήπτη, ο οποίος θα έχει το δικαίωμα έφεσης. Ασκείται η έφεση κανονικά χωρίς όμως να προσδιοριστεί καθώς δεν είναι υποχρεωτικό. Επομένως ο δανειολήπτης είναι μέσα στο παιχνίδι ακόμα, αφού, έχει ασκήσει την έφεση του την οποία αφήνει να «κοιμάται». Όταν και αν υπάρξει θετική εξέλιξη στα δάνεια αυτά, θα μπορεί να την προσδιορίσει, εμπλουτίζοντας το περιεχόμενο της έφεσής του με πρόσθετους λόγους. Έτσι θα έχει περισσότερες πιθανότητες να κερδίσει στο δεύτερο βαθμό δικαιοδοσίας την υπόθεση. Αν για κάποιο λόγο υποχρεωθεί να δικάσει η υπόθεση στο Εφετείο προτού υπάρξουν για αυτόν θετικές εξελίξεις, τότε θα έχει το δικαίωμα αναίρεσης. Να σημειωθεί ότι

Τουλάχιστον για τα δικαστήρια Αθηνών, οι δικάσιμοι που δίνονται τόσο σε πρώτο όσο και σε δεύτερο βαθμό είναι αρκετά μακρινές, που αυτό στην συγκεκριμένη περίπτωση εξυπηρετεί, αφού δίνει ακόμα περισσότερο χρόνο στο να υπάρξουν θετικές εξελίξεις στο ζήτημα αυτών των δανείων.



Επίσης, η άσκηση μιας τακτικής αγωγής δημιουργεί εκκρεμοδικία και αυτό είναι προς το συμφέρον του δανειολήπτη για τον εξής λόγο. Αν ο δανειολήπτης έχει ασκήσει αγωγή και η τράπεζα μεταγενέστερα εκδώσει διαταγή πληρωμής, τότε αναλόγως και σε ποιο στάδιο βρίσκεται η εκδίκαση της αγωγής, ο δανειολήπτης θα μπορεί να κάνει ανακοπή και αίτηση αναστολής με πολλές πιθανότητες να την κερδίσει λόγω δικονομικών τυπικών παραβάσεων από πλευράς της τράπεζας. Επομένως, με τον τρόπο αυτό εμποδίζεται η τράπεζα να προχωρήσει ενδεχομένως και σε πλειστηριασμό ενός ακινήτου που έχει αγοραστεί με δάνειο σε ελβετικό φράγκο. Φυσικά η προτεινόμενη λύση δεν έχει άμεσα ορατά αποτελέσματα, αλλά αν η τράπεζα που γνωρίζει πριν τον δανειολήπτη τις εξελίξεις σε αυτά τα θέματα, όπως έχει αποδειχθεί μέχρι τώρα, προλάβει να γυρίσει ένα δάνεια που πληρώνεται σε ελβετικό φράγκο, σε ευρώ, δεδομένου ότι σε πολλές δανειακές συμβάσεις προβλέπεται από όρο το δικαίωμα της να το κάνει μονομερώς, τότε ο δανειολήπτης μπορεί να μη νομιμοποιείται να ασκήσει αγωγή στο μέλλον.

ΧΩΡΙΣ ΧΡΕΩΣΗ

ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΕΣ | SERVICERS | ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΕΣ
ΦΡΑΓΗ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΟΧΛΗΣΕΩΝ



ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

Σας τρελαίνουν στα τηλέφωνα
Τράπεζες, Servicers, Δικηγόροι και Εισπρακτικές ;;;
Ορίστε Αντίκλητο Επικοινωνίας την ΥΠΕΡΒΑΣΗ
και βάλτε τέλος στις ψυχοφθόρες καθημερινές οχλήσεις !!!

210 5200452-62

Κόκκινα δάνεια: Σωρεία παρατυπιών από τις Εταιρείες Διαχείρισης !!!

της Κωνσταντίνας Λεγκάκου
Δικηγόρου ΠΑΠ



SCRIPTA MANENT

Οι εταιρείες διαχείρισης προβαίνουν καθημερινώς σε σωρεία παρατυπιών. Η διαδικασία της εκκαθάρισης του χαρτοφυλακίου των κόκκινων δανείων και μάλιστα στην εποχή μας, που χαρακτηρίζεται από την ανυπαρξία θεσμοθετημένης και γενικευμένης προστασίας της κύριας κατοικίας, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη. Όπως άλλωστε έχουμε τονίσει σε προγενέστερη αρθρογραφία μας,

Οι ελληνικές εταιρείες διαχείρισης, οι οποίες εκπροσωπούν στη χώρα μας τα αλλοδαπά κερδοσκοπικά funds, στην προσπάθειά τους να ολοκληρώσουν την αποστολή τους το συντομότερο δυνατόν,

προβαίνουν καθημερινώς σε σωρεία παρατυπιών, παραβλέποντας το γεγονός της δικαστικής αντιμετώπισης των τελευταίων.

Από την άλλη πλευρά, η ελληνική πολιτεία έχει θεσπίσει μάλλον ελάχιστους κανόνες διαφάνειας που θα πρέπει να διέπουν την εξελικτική αυτή διαδικασία και ακόμη λιγότερους για την προστασία των πλέον αδύναμων συμπολιτών μας.



Τον ρόλο όμως αυτό ευτυχώς δύναται να καλύψει η ελληνική δικαιοσύνη. Για παράδειγμα, με απόφασή του εκδοθείσα κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών έκρινε ότι η πρότερη τήρηση του ΚΔΤ πριν από την καταγγελία των πιστωτικών συμβάσεων είναι επιβεβλημένη, καθώς,

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ – ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

Υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών !!!



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Eurobank EFG

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

ALPHA BANK



σε αντίθετη περίπτωση, υπάρχει ακυρότητα της καταγγελίας λόγω αντίθεσης της στα άρθρα 281 και 288 ΑΚ, αφού οι προβλεπόμενες στο ΚΔΤ επιταγές και γενικές αρχές είναι ουσιαστικά εξειδικεύσεις των αρχών της καλής πίστης και των έντιμων συναλλακτικών σχέσεων. Με αυτό το σκεπτικό απαγορεύτηκε η καταγγελία σύμβασης αλληλόχρεου λογαριασμού μέχρι την ολοκλήρωση της Διαδικασίας Καθυστερήσεων και της απάντησης του τραπεζικού ιδρύματος σε αίτημα ρύθμισης οφειλών που είχε υποβάλει η αιτούσα εταιρεία κατόπιν αιτήματος του καθ' ου ιδρύματος. Με έτερη απόφασή του το ίδιο Δικαστήριο απαγόρευσε την καταγγελία πιστωτικής σύμβασης μέχρι την έκδοση απόφασης επί αγωγής δια της οποίας αμφισβητήθηκε το ύψος της οφειλής.

Αξιόλογη νομολογία παρατηρείται και στην περίπτωση κατά την οποία το πιστωτικό ίδρυμα καταγγέλλει τη σύμβαση επιδεικνύοντας κακόπιστη συμπεριφορά.

Τα ως άνω διαλαμβάνονται σε πρόσφατη απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η οποία ακύρωσε ως καταχρηστική την καταγγελία σύμβασης πίστωσης λόγω καταχρηστικής συμπεριφοράς του τραπεζικού ιδρύματος, το οποίο εκδήλωσε αντιφατική συμπεριφορά, καταγγέλλοντας τη σύμβαση αιφνιδίως, αν και προγενέστερα είχε δημιουργήσει στους ενάγοντες κλίμα ασφάλειας και εμπιστοσύνης στις ενεργές διαπραγματεύσεις.



Περαιτέρω και καθώς ενεργή παραμένει η δυνατότητα ρύθμισης οφειλών μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού

του Ν. 4738/2020, τονίζουμε ότι ναι μεν η διαδικασία αυτή αποτελεί ισχυρό όπλο στα χέρια των οφειλετών, παρεμποδίζεται όμως συχνά από κωλυσιεργία εκ μέρους των δανειστών και συστημικά προβλήματα της ηλεκτρονικής εφαρμογής, με αποτέλεσμα την ανυπαρξία προστασίας πριν την οριστική υποβολή της αίτησης. Το Πρωτοδικείο Αθηνών εντός του τρέχοντος έτους με διάταξη του απαγόρευσε την καταγγελία των πιστωτικών συμβάσεων επιχείρησης έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας εξωδικαστικού μηχανισμού του ν. 4738/2020, πριν ακόμη και από την οριστική υποβολή της αιτήσεως, κατόπιν, όμως, της δημιουργίας αυτής. Συμπερασματικά,

Επιμένουμε στην αναγκαιότητα **Ε**διμέτρου αγώνα, ήτοι **Ε**αγώνα τόσο σε δικαστικό όσο και σε εξωδικαστικό επίπεδο. **Η** αντιμετώπιση της επιθετικότητας των δανειστών απαιτεί **π**λάνο **ή**δη πριν από την επίδοση της **ε**ξώδικης καταγγελίας

, η οποία οδηγεί σε κτήση εκτελεστού τίτλου και σε πράξεις αναγκαστικής εκτέλεσης. Απευθύνουμε έκκληση στους συμπολίτες μας δανειολήπτες για εγρήγορση σε πρώιμο ακόμη στάδιο για την καλύτερη αντιμετώπιση έκαστης περίπτωσης και την αποφυγή απώλειας θεμελιωδών δικαιωμάτων.

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Σοκ για 2.000.000 οφειλέτες του Δημοσίου που βρίσκονται αντιμέτωποι με Κατασχέσεις και Πλειστηριασμούς !!!

Επιμέλεια:

Κώστας Διώτης

Οικονομολόγος, Στατιστικός,
Πρώην Εφοριακός
και Επιθεωρητής ΥΠΟΙΚ,
Επίτροπος Οικονομικών
Υπέρβασης



Προθεσμία 30 ημερών έχουν οι φορολογούμενοι με ανοιχτούς λογαριασμούς με την εφορία είτε να αναβιώσουν την παλιά ρύθμιση των 72 ή 120 δόσεων είτε να εντάξουν τα χρέη τους στη νέα ρύθμιση των 36 ή 72 δόσεων.

Όπως τονίζουν τα forologikanea.gr εναλλακτικά οι φορολογούμενοι έχουν πάντα τη δυνατότητα να εντάξουν τις οφειλές τους στην πάγια ρύθμιση των 24-48 δόσεων ή

ακόμα και να κάνουν χρήση του εξωδικαστικού μηχανισμού. Οι οφειλέτες που θα γυρίσουν την πλάτη στις ρυθμίσεις θα βρεθούν αντιμέτωποι με την επιβολή κατασχέσεων καταθέσεων και πλειστηριασμούς ακινήτων. Υπολογίζεται ότι περισσότεροι από 2 εκατ. φορολογούμενοι βρίσκονται «ανοικτοί» σε πλειστηριασμούς και κατασχέσεις.

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ – ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ

Υπάρχει λύση για τους Δανειολήπτες και τους Εγγυητές Δανείων και Πιστωτικών Καρτών !!!



Ομαδική Αγωγή Ακύρωσης Πιστωτικών Συμβάσεων και Κουρέματος Δανείων και Πιστωτικών Καρτών | Αγωγές Απελευθέρωσης Εγγυητών | Εξώδικο Επανακαθορισμού και Εκκαθάρισης Τραπεζικών Οφειλών | Λογιστική Πραγματογνωμοσύνη | Εξώδικο Αμφισβήτησης Ενεργητικής Νομιμοποίησης Τραπεζών και Funds | Εξώδικο για την Παράνομη Διαβίβαση Προσωπικών Δεδομένων | Τραπεζική Διαμεσολάβηση | Εξωδικαστική Επίλυση Διαφορών με Κούρεμα Οφειλών και Βιώσιμες Ρυθμίσεις | Δικαστική Επίλυση Διαφορών με Ακύρωση Διαταγών Πληρωμής, Κατασχέσεων, Πλειστηριασμών και Αιτήσεων Πτώχευσης | Αγωγές Αποζημίωσης κατά Τραπεζών και Funds | Αγωγές Αποζημίωσης κατά Εισπρακτικών Εταιρειών | Αγωγές Αποζημίωσης για την Παράνομη Διαβίβαση Προσωπικών Δεδομένων

210 5200452-53-62

**ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΕΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΔΙΚΑΙΩΣΕΙΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΟΦΕΙΛΩΝ**

Ο εφιάλτης των κατασχέσεων απειλεί όσους χρωστούν πάνω από 500 ευρώ για διάστημα άνω των 90 ημερών.

Παρά τις ειδοποιήσεις της Εφορίας για τακτοποίηση των οφειλών τους είτε με εφάπαξ καταβολή του ποσού είτε με την ένταξη στις ισχύουσες ρυθμίσεις για την αποπληρωμή σε δόσεις κινδυνεύουν με κατάσχεση των τραπεζικών τους καταθέσεων ακόμα και αν αυτές προέρχονται από μισθούς, συντάξεις, επιδόματα και άλλους είδους ασφαλιστικά βοηθήματα. Ειδικότερα οι φορολογούμενοι έχουν τις ακόλουθες δυνατότητες:



Πάγια ρύθμιση 24-48 δόσεων

Αφορά παλαιές και τρέχουσες οφειλές χωρίς να τίθενται εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Οι οφειλές μπορούν να ρυθμιστούν ακόμη και πριν καταστούν ληξιπρόθεσμες. Τακτικές οφειλές (ΦΠΑ, φόρος εισοδήματος, ΕΝΦΙΑ) ρυθμίζονται σε έως 24 έντοκες δόσεις. Όσο αυξάνονται οι δόσεις τόσο αυξάνεται και το επιτόκιο. Αυτό σημαίνει ότι εάν κάποιος ρυθμίσει την οφειλή του σε έως 12 μηνιαίες δόσεις το επιτόκιο ανέρχεται στο 4,37%, ενώ για όσους εξοφλήσουν την οφειλή σε 13-24 μηνιαίες δόσεις το επιτόκιο ανεβαίνει στο 5,87%. Επίσης, σε 25 έως 48 μηνιαίες δόσεις με επιτόκιο

5,87% ετησίως μπορούν να ενταχθούν έκτακτες οφειλές νοικοκυριών και επιχειρήσεων (φόροι κληρονομιάς, πρόστιμα, τόκοι, προσαυξήσεις που βεβαιώθηκαν ύστερα από ελέγχους).

Νέα ρύθμιση των 36 ή 72 δόσεων

Στη ρύθμιση μπορούν να ενταχθούν με αίτηση που θα υποβάλλουν έως 31 Ιουλίου 2023 οι φορολογούμενοι που την 1η Νοεμβρίου 2021 δεν είχαν ληξιπρόθεσμες και αρρύθμιστες οφειλές, ενώ ταυτόχρονα κατέβαλαν όλες τις δόσεις των ρυθμίσεων των 120 ή 36/72 δόσεων, εφόσον είχαν τέτοιες ρυθμίσεις. Στη ρύθμιση υπάγονται οφειλές που κατέστησαν ληξιπρόθεσμες μετά την 1η Νοεμβρίου 2021 έως την 1η Φεβρουαρίου 2023, ενώ το ελάχιστο ποσό της μηνιαίας δόσης ανέρχεται σε 30 ευρώ. Επιπλέον, οι οφειλέτες που δημιούργησαν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο χρονικό διάστημα από την 1η Νοεμβρίου 2021 έως και την 1η Φεβρουαρίου 2023 και τις έχουν ήδη εντάξει στην πάγια ρύθμιση των 24 ή 48 δόσεων, έχουν τη δυνατότητα να τις υπαγάγουν και αυτές στην νέα ρύθμιση των 36/72 δόσεων.

Αναβίωση 72 και 120 δόσεων

Όσοι έχασαν τις παλαιές ρυθμίσεις έως την 1η Φεβρουαρίου 2023 έχουν τη δυνατότητα να τις ξανακερδίσουν, υποβάλλοντας αίτηση έως 31 Ιουλίου 2023 και πληρώνοντας δυο δόσεις. Στην περίπτωση που έχουν αφήσει απλήρωτους φόρους για να μπορέσουν να ενταχθούν στις παλαιές ρυθμίσεις θα πρέπει υποχρεωτικά εντός μηνός από την επικύρωση της αναβίωσης να εντάξουν τις αρρύθμιστες οφειλές στην πάγια ρύθμιση των 24 ή 48 δόσεων.

Ένταξη οφειλών στον εξωδικαστικό μηχανισμό

Οι ειδικοί επισημαίνουν ότι ο Εξωδικαστικός ίσως δεν είναι ο καλύτερος τρόπος διευθέτησης για μία μόνο οφειλή, αφού προσφέρει λιγότερη ευελιξία στο «κούρεμα» των εξωλογιστικών τόκων, ενώ προϋποθέτει έξοδα από την πλευρά του φορολογούμενου. Ωστόσο για να μπορεί κάποιος να εισέλθει στην πλατφόρμα πρέπει να έχει χρέη τουλάχιστον 10.000 ευρώ. Παράλληλα με την ηλεκτρονική υποβολή αίτησης στην πλατφόρμα του εξωδικαστικού μηχανισμού ο οφειλέτης παρέχει άδεια για άρση του τραπεζικού και φορολογικού απορρήτου, τόσο του ίδιου όσο και της/του συζύγου, συμβίου και των εξαρτώμενων μελών, ανεξαρτήτως εάν έχουν συνυπογράψει με οποιαδήποτε ιδιότητα.



Η ΑΑΔΕ εισπράττει μόνο από τους Μικρομεσαίους. «Κανόνι» από τους Μεγαλοοφειλέτες !!!



Εισπράξεις οφειλών από φόρους «υπάρχουν» μόνον από μικρούς και μεσαίους φορολογουμένους. Την ώρα που οι οφειλότες και τα χρέη στην εφορία μειώνονται (και ενώ χιλιάδες φορολογούμενοι προσπαθούν, αλλά πολλοί δε μπορούν να ενταχθούν στις ρυθμίσεις των 72 και 120 δόσεων), οι μεγαλοοφειλότες αυξάνονται. Σύμφωνα με το ρεπορτάζ του protothema.gr

Μόλις 9.000 ΑΦΜ χρωστούν τα 8 στα 10 ευρώ των οφειλών, αλλά δεν πληρώνουν τίποτε και τα

Έρχονται βελτιώσεις στους όρους της ρύθμισης των 36-72 δόσεων

Τη βελτίωση των όρων της ρύθμισης των 36-72 δόσεων για τα χρέη που κατέστησαν ληξιπρόθεσμα μετά την 1η Νοεμβρίου 2021 έως την 1η Φεβρουαρίου 2023 προβλέπει σχέδιο για την αύξηση της περιμέτρου των οφειλετών που θα βρει στο συρτάρι ο νέος υπουργός Οικονομικών. Όπως μεταδίδει το newsmoney.gr η ίδια εισήγηση προβλέπει και «λίφτινγκ» στους όρους επανένταξης σε παλαιότερες ρυθμίσεις που χάθηκαν λόγω κάποιας έκτακτης αδυναμίας.

Είναι χαρακτηριστικό ότι 8 στους 10 οφειλότες που υποβάλλουν αίτηση υπαγωγής στη ρύθμιση «κόβονται» από το σύστημα της ΑΑΔΕ εξαιτίας των αυστηρών προϋποθέσεων που έχουν θεσπιστεί

, με βασικότερη αυτήν που προβλέπει τη μη ύπαρξη αρρυθμιστών οφειλών την 1η Νοεμβρίου του 2021, ακόμη και αν αυτή είναι της τάξης του ενός ευρώ. Ιδιαίτερα χαμηλά είναι και τα νούμερα των αιτήσεων που αφορούν την επανένταξη σε παλαιότερες ρυθμίσεις. Γιατί συμβαίνει αυτό; Είτε γιατί ο φορολογούμενος μπλέκει με τους κόφτες της Εφορίας, είτε γιατί πρέπει να βάλει «τράπεζα» δύο με τρεις δόσεις για να ξεκινήσει η ρύθμιση. Πράγμα δύσκολο για πολλούς που λένε ότι «όποιος είχε ρευστότητα για να πληρώνει μαζεμένες δόσεις δεν θα είχε χάσει και τη ρύθμιση ή δεν θα είχε δημιουργήσει νέα χρέη». Κατ' αρχάς, στη νέα ρύθμιση των 36 ή 72 δόσεων υπάγονται μόνο

χρέη τους αυξάνονται, αντί να μειώνονται.

Τα συνολικά χρέη σε ΑΑΔΕ και ΚΕΑΟ (ΕΦΚΑ – ασφαλιστικά ταμεία) τον Απρίλιο ξεπερνούσαν τα 153 δισ. ευρώ. Στην πραγματικότητα, οι περισσότεροι φορολογούμενοι χρωστούν κάτω από 10.000 ευρώ ο καθένας και μόλις 25% του συνόλου των χρεών. Αλλά αυτά είναι και τα μόνα χρέη που πραγματικά εισπράττονται από το κράτος. Αντιθέτως, τη μερίδα του λέοντος από τα χρέη κατέχουν ελάχιστοι μεγαλοοφειλότες, που δεν πληρώνουν σχεδόν τίποτε στην εφορία. Σύμφωνα με στοιχεία της ΑΑΔΕ, τα οποία φέρνει στο φως η Έκθεση του Γραφείου Προϋπολογισμού στη Βουλή, για α' τρίμηνο 2023: Το σύνολο των οφειλετών μειώθηκε φέτος σε 3,69 εκατ. ΑΦΜ την 1η Μαΐου φέτος, από 3,94 εκατ. ΑΦΜ πέρυσι. Και το σύνολο των χρεών μειώθηκε στα κατά 4,8 δισ. ευρώ, στα 107,7 δισ. από τα 112,5 δισ. ευρώ την 1η Μαΐου πέρυσι. Οι μικροοφειλότες με χρέη κάτω από 10.000 ευρώ μειώθηκαν κατά 270.000, εν σχέσει με έναν χρόνο πριν. Αντίστοιχα, μειώθηκαν και τα χρέη τους σε ετήσια βάση κατά 81,3 εκατ. ευρώ. Αντιθέτως, στους μεγαλοοφειλότες με χρέη από 1 εκατ. μέχρι 100 εκατ. ευρώ, παρατηρείται αύξηση και του αριθμούς τους (κατά 200) και του χρέους τους, κατά 766,6 εκατ. ευρώ. Οι οφειλότες αυτοί αποτελούν μόλις το 0,2% των οφειλετών, αλλά χρωστούν το 78,2% των συνολικών οφειλών! Για οφειλές άνω των 100 εκατ. ευρώ παρουσιάζεται σημαντική μείωση κατά 6,4 δισ. ευρώ, αλλά αυτή πηγάζει από τη διαγραφή οφειλών ενός μόνο οφειλέτη, της ΟΣΕ ΑΕ, ύψους 7,4 δισ. ευρώ.

οφειλές που κατέστησαν ληξιπρόθεσμες κατά το χρονικό διάστημα από 1η-11-2021 έως και την 31η-1-2023. Κατά δεύτερον, προϋπόθεση υπαγωγής στη συγκεκριμένη

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS

Ούτε 1 ευρώ πιο πάνω !!!

Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, για την ανά Τράπεζα διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων τους, στο Διπλάσιο (x2) του Μέσου Τιμήματος Μεταβιβάσεων και Αναμεταβιβάσεων των Χαρτοφυλακίων εκάστης Τράπεζας κατά το τελευταίο 12μηνο.



ρύθμιση είναι η μη ύπαρξη λοιπών ληξιπρόθεσμων οφειλών την 1η-11-2021. Ο όρος αυτός λειτουργεί δηλαδή ως «κόφτης» πολλών οφειλετών. Μένουν δε εκτός της νέας ρύθμισης των 36-72 μηνιαίων δόσεων οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του φόρου εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων του φορολογικού έτους 2021 και ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων του έτους 2022 εφόσον έχουν ενταχθεί μονοκόμματα σε πάγιες ρυθμίσεις 12 ή 24 μηνιαίων δόσεων.

Δυσκολίες υπάρχουν και στην αναβίωση των 120 δόσεων

Η υποχρεωτική καταβολή δύο δόσεων για να μπορέσει κάποιος οφειλέτης να ξαναμπεί στη ρύθμιση είναι κάτι δύσκολο για αρκετούς φορολογούμενους. Το σχέδιο που έχουν εκπονήσει οι αρμόδιες υπηρεσίες και έχει μεγάλες πιθανότητες να τεθεί σε ισχύ θέτει ως κεντρική προτεραιότητα την ένταξη μεγαλύτερου αριθμού οφειλετών στη ρύθμιση καθώς η συντριπτική πλειονότητα των ενδιαφερομένων μένει σήμερα εκτός. «Η πλειονότητα των μικρομεσαίων βρίσκεται σήμερα σε τέτοια οικονομική

κατάσταση που πολλοί δεν θα καταφέρουν να ανταποκριθούν, διακυβεύοντας το μέλλον και τη λειτουργία της επιχείρησης», τονίζει ο πρόεδρος του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Γιάννης Χατζηθεοδοσίου, «με αποτέλεσμα να υπάρχουν συνέπειες για το ελληνικό επιχειρείν και την οικονομία γενικότερα, οι οποίες θα επηρεάσουν άμεσα και το κομμάτι της απασχόλησης». Άλλο ένα πρόβλημα, σύμφωνα με το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο της Αθήνας (ΒΕΑ), είναι η προϋπόθεση της ένταξης όλων των νέων οφειλών μετά το 2019 μόνο στην πάγια ρύθμιση οφειλών και σε έως 24 δόσεις. «Η πλειονότητα των επιχειρηματιών δεν μπόρεσε να εξυπηρετήσει τις 120 δόσεις λόγω των συσσωρευμένων οικονομικών υποχρεώσεων, γι' αυτό και έχασαν τη ρύθμιση. Η κυβέρνηση θα έπρεπε να δώσει μια πραγματικά δεύτερη ευκαιρία στους επιχειρηματίες που προσπαθούν να αντεπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους, εντάσσοντας στις 120 δόσεις το σύνολο των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεών τους, οι οποίες πολλαπλασιάστηκαν κατά τη διάρκεια της πανδημίας του κορωνοϊού και της ενεργειακής κρίσης», αναφέρει σε ανακοίνωσή του το ΒΕΑ.

Τα τελευταία στοιχεία της ΑΑΔΕ για τις ρυθμίσεις δείχνουν ότι μόλις 14.000 σε σύνολο 200.000, που είναι οι δυνητικά δικαιούχοι, έχουν υποβάλει αίτηση.

Επισημαίνεται ότι με βάση τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών οι φορολογούμενοι που έχουν χάσει τη ρύθμιση των 120 δόσεων και έχουν την ευκαιρία να επανενταχθούν ανέρχονται σε 190.000, ενώ περίπου 10.000 είναι οι οφειλέτες που απώλεσαν τη ρύθμιση της πανδημίας των 36-72 δόσεων έως την 1η Φεβρουαρίου 2023.

Πότε η Εφορία θεωρεί ύποπτες τις Καταθέσεις



Μπλεξίματα με την Εφορία έχουν χιλιάδες φορολογούμενοι που συμβαίνει να έχουν τραπεζικούς λογαριασμούς στις τράπεζες, καθώς καλούνται συχνά να δικαιολογήσουν τα ποσά των καταθέσεών τους. Όπως αποκαλύπτει το sofokleousin.gr βασικό κριτήριο ελέγχου αποτελεί η συμφωνία των

ποσών των καταθέσεων με τα εισοδήματα που έχουν δηλώσει κατά καιρούς στην Εφορία, ώστε τα ποσά των καταθέσεών τους να προκύπτουν από τα δηλωθέντα εισοδήματα ή από τις πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Σε διαφορετική περίπτωση επιβάλλεται φόρος 33% στη διαφορά, προσαυξήσεις από το έτος που διαπιστώθηκε η παράβαση και εισφορά αλληλεγγύης.

Λόγω του δαιδαλώδους νομοθετικού πλαισίου, οι περισσότεροι φορολογούμενοι δεν

γνωρίζουν πότε μπορεί να μπλέξουν με την Εφορία και να αντιμετωπιστούν ως φοροφυγάδες για ένα ποσό καταθέσεων.

Στο πλαίσιο αυτό η Διεύθυνση επίλυσης διαφορών της ΑΑΔΕ, με νέα απόφασή της (229/25-4-2023) παρέχει νέες διευκρινίσεις για το καθεστώς ελέγχου των τραπεζικών καταθέσεων. Επισημαίνεται ότι ο

έλεγχος της Εφορίας στις τραπεζικές καταθέσεις σε τραπεζικά καταστήματα που εδρεύουν στην Ελλάδα, μπορεί να γίνει μόνο για πέντε χρόνια πίσω, ενώ για τις καταθέσεις που βρίσκονται σε τράπεζες του εξωτερικού, ο έλεγχος επεκτείνεται μια δεκαετία πίσω. Σύμφωνα με τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών, κάθε προσαύξηση περιουσίας που προέρχεται από παράνομη ή αδικαιολόγητη ή άγνωστη πηγή ή αιτία, θεωρείται κέρδος από επιχειρηματική δραστηριότητα. Σε περίπτωση διαπίστωσης προσαύξησης περιουσίας, η προσαύξηση αυτή δεν υπόκειται σε φορολογία, εφόσον ο φορολογούμενος αποδείξει την πραγματική πηγή αυτής, καθώς επίσης και ότι αυτή είτε έχει υπαχθεί σε νόμιμη φορολογία, είτε απαλλάσσεται από τον φόρο σύμφωνα με ειδικές διατάξεις. Αυτά ισχύουν σε οποιαδήποτε προσαύξηση περιουσίας, που προέρχεται από παράνομη ή αδικαιολόγητη ή άγνωστη πηγή και αιτία προέλευσης και ορίζεται ότι



Ο φορολογούμενος έχει τη δυνατότητα να αποδείξει την πραγματική πηγή ή την αιτία προέλευσης ή ότι η εν λόγω προσαύξηση φορολογήθηκε ή απαλλάχθηκε νόμιμα.

Σε περίπτωση που οι αποδείξεις δεν είναι ικανοποιητικές, η οποιαδήποτε προσαύξηση της περιουσίας χαρακτηρίζεται και φορολογείται ως εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα, δηλαδή με συντελεστή τριάντα τρία τοις εκατό (33%). Επίσης, απαιτείται να ελέγχονται και να συνεκτιμώνται και οι τυχόν δαπάνες απόκτησης περιουσιακών στοιχείων. Η προσαύξηση της περιουσίας που

προκύπτει από τον έλεγχο τραπεζικών λογαριασμών πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς, καθόσον αναλήψεις / καταθέσεις μπορεί να αφορούν συναλλαγές-κινήσεις που δεν συνιστούν κατ' ανάγκη φορολογητέο εισόδημα. Περαιτέρω μεταφορές χρηματικών ποσών μεταξύ τραπεζικών λογαριασμών εξετάζονται και διερευνάται ο λόγος που πραγματοποιήθηκαν οι συναλλαγές μεταφοράς των ποσών αυτών αφού προσκομίσει ο φορολογούμενος τα σχετικά έγγραφα. Δηλαδή το θέμα που πρέπει να εξετάζεται δεν είναι ο χρόνος που μεσολαβεί μεταξύ ανάληψης και κατάθεσης στον ίδιο ή άλλο τραπεζικό λογαριασμό, αλλά αν τα αναληφθέντα ποσά υπερκαλύπτουν δαπάνες απόκτησης περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών δαπανών, έτσι ώστε να μην δικαιολογούνται μεταγενέστερες καταθέσεις ίσου ή άλλου ποσού στον ίδιο ή άλλο λογαριασμό. Σ' αυτήν την περίπτωση μπορεί να αποδειχθεί και να τεκμηριωθεί από τον έλεγχο ότι οι συγκεκριμένες αναλήψεις που έγιναν από τον φορολογούμενο από έναν ή περισσότερους λογαριασμούς δαπανήθηκαν για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών δαπανών οπότε δεν μπορεί να θεωρηθεί εφικτή η επανακατάθεση των ποσών αυτών σε ίδιους ή άλλους λογαριασμούς. Επιπλέον, ο έλεγχος κρίνει και τεκμηριώνει εάν πρόκειται ή όχι για «πρωτογενείς καταθέσεις», δηλαδή για ποσά που προέρχονται από άγνωστη ή μη διαρκή ή μη σταθερή πηγή ή αιτία και δεν προέρχονται από αναλήψεις από άλλους τραπεζικούς λογαριασμούς. Σημειώνεται ότι δεν αντίκειται στη φορολογική νομοθεσία η ανάληψη χρηματικών ποσών και η αποδεδειγμένη επανακατάθεση μέρους ή του συνόλου αυτών και ούτε προβλέπεται χρονικός περιορισμός για την διαδικασία κίνησης χρηματικών κεφαλαίων.

Όταν δεν μπορεί να δικαιολογηθεί η προσαύξηση της περιουσίας, τότε αυτή φορολογείται στη χρήση που

Διαπιστώνεται από τον έλεγχο ότι επήλθε.

Ο φορολογούμενος δύναται σε κάθε περίπτωση να αποδείξει ότι ο χρόνος αυτός είναι διάφορος από αυτόν που διαπιστώθηκε από τον έλεγχο. Επίσης η ΔΕΔ διευκρινίζει τα ακόλουθα: Δεν υφίσταται προσαύξηση περιουσίας, στην περίπτωση κατά την οποία είναι εμφανής η πηγή προέλευσης ενός χρηματικού ποσού, το οποίο εμφανίζεται ως πίστωση στον τραπεζικό λογαριασμό του ελεγχόμενου φυσικού προσώπου (π.χ. εισόδημα από κεφάλαιο, εισόδημα από κινητές αξίες, εισόδημα Δ πηγής του ν.2238/1994, πώληση περιουσιακών στοιχείων, δάνειο, κτλ.), ακόμα και αν το ποσό αυτό δεν συμπεριελήφθη στις σχετικές δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, ενώ υπήρχε σχετική υποχρέωση. Στις περιπτώσεις αυτές, εφόσον οι εν λόγω πιστώσεις συνεπάγονται φορολογική υποχρέωση στον φόρο εισοδήματος, ο καταλογισμός δεν θα γίνεται κατ' επίκληση των ανωτέρω διατάξεων, αλλά των κατά περίπτωση εφαρμοστέων διατάξεων του ν.2238/1994 ή του ν.4172/2013, αναλόγως του είδους του εισοδήματος. Γενικά, επισημαίνεται ότι πίστωση σε τραπεζικό λογαριασμό μπορεί να λογισθεί και να φορολογηθεί ως εισόδημα από ελευθέρια επαγγέλματα του δικαιούχου του λογαριασμού, εφόσον δεν καλύπτεται με τα δηλωθέντα εισοδήματα του, ούτε από άλλη συγκεκριμένη και αρκούντως τεκμηριωμένη, ενόψει των συνθηκών, πηγή ή αιτία, είτε την οποία αυτός επικαλείται, κατόπιν κλήσης του από τη Διοίκηση για παροχή σχετικών πληροφοριών ή

ΑΦΟΡΑ ΘΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ

Επικοινωνήστε άμεσα με τη Γραφεία της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ για ενημέρωση και λήψη οδηγιών



210 5200452-62

προηγούμενη ακρόαση, είτε την οποία εντοπίζει η φορολογική αρχή στο πλαίσιο της λήψης των προβλεπόμενων στο νόμο, αναγκαίων, κατάλληλων και εύλογων μέτρων ελέγχου. Ο φορολογούμενος οφείλει κατ' αρχήν, να ανταποκριθεί στην κλήση της ελεγκτικής αρχής να της χορηγήσει τα αναγκαία και εύλογα, ενόψει των συνθηκών, στοιχεία διεκρίνισης και επαρκούς δικαιολόγησης της περιουσιακής του κατάστασης, η οποία προδήλως δεν ανταποκρίνεται σε εκείνη που προκύπτει από τα στοιχεία των φορολογικών του δηλώσεων. Η άρνηση ή η παράλειψη του φορολογούμενου να παράσχει τις παραπάνω πληροφορίες ή η αδυναμία του να τεκμηριώσει επαρκώς τους ισχυρισμούς προς δικαιολόγηση των επίμαχων ποσών λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση από τη φορολογική αρχή των αποδείξεων σε βάρος του. Ο χαρακτηρισμός μιας πίστωσης σε λογαριασμό στον οποίο συμμετέχει ο ελεγχόμενος ως προερχόμενης ή

σχετιζόμενης με ατομική επιχειρηματική δραστηριότητα εξετάζεται ως πραγματικό γεγονός. Εφόσον αποδειχθεί ότι προέρχεται από ατομική επιχειρηματική δραστηριότητα, δηλαδή προσδιορίζεται το είδος της παρασχεθείσας υπηρεσίας και ο λήπτης αυτής ή το πωληθέν αγαθό και ο αγοραστής αυτού, τότε φορολογείται, κατά περίπτωση και υπόκειται σε τυχόν λοιπές φορολογίες (π.χ. ΦΠΑ), εάν δεν έχει ήδη φορολογηθεί. Στην περίπτωση που ο ελεγχόμενος συμμετέχει σε οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο (ΟΕ, ΕΕ, ΑΕ, ΕΠΕ, ΙΚΕ), κοινωνία ή κοινοπραξία, και το ποσό που πιστώνεται σε λογαριασμό στον οποίο συμμετέχει το φυσικό πρόσωπο είναι ποσό που αποδεικνύεται ότι αφορά συναλλαγές ή εισόδημα ή περιουσία του νομικού προσώπου ή κοινωνίας ή κοινοπραξίας, δεν συνιστά προσαύξηση περιουσίας, καθώς είναι γνωστής προέλευσης. Στην περίπτωση αυτή το ποσό δύναται να συνιστά δάνειο (αν τούτο

προκύπτει από τις σχετικές εγγραφές στα βιβλία ή από άλλα στοιχεία), ή ταμειακή διευκόλυνση, ανάλογα με τα πραγματικά περιστατικά της κάθε περίπτωσης, κατά την κρίση του ελέγχου. Αν αυτό το ποσό επενδύεται στο νομικό πρόσωπο (ή κοινωνία ή κοινοπραξία) πριν από την διενέργεια του ελέγχου, τότε αποτελεί δάνειο ή ταμειακή διευκόλυνση (ανάλογα με τα πραγματικά περιστατικά) για το φυσικό πρόσωπο και η τυχόν απόδοση (υπεραξία) αποτελεί εισόδημα του φυσικού προσώπου εφόσον στο νομικό πρόσωπο επενδύεται μόνο το κεφάλαιο. Σε κάθε περίπτωση οι σχετικές πιστώσεις αξιολογούνται σε σχέση με τα ακαθάριστα έσοδα της επιχείρησης, λαμβανομένου υπόψη και του αναλογούντος ΦΠΑ. ανάλογα με την περίπτωση. Σε περίπτωση που ο φορολογούμενος επικαλείται μεν τη λήψη δανείου από ελληνική ή αλλοδαπή επιχείρηση, αλλά δεν υπάρχει σχετικό έγγραφο βέβαιης χρονολογίας.

Τα 7 «όπλα» του ΥΠΟΙΚ στη μάχη κατά της Φοροδιαφυγής



Η Σύσση Σταυροπιερράκου έχει το ρεπορτάζ στο enikos.gr: Η καταπολέμηση της παραοικονομίας και της φοροδιαφυγής θα αποτελέσει προτεραιότητα για το οικονομικό επιτελείο, έτσι ώστε να δημιουργηθεί ο δημοσιονομικός χώρος για την περαιτέρω μείωση των φορολογικών συντελεστών για νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Ανένδοτο αγώνα κατά της φοροδιαφυγής κηρύσσει το νέο οικονομικό επιτελείο, με κεντρική επιδίωξη την ελάφρυνση των φορολογικών βαρών για νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Τα αποτελέσματα των μέτρων, τα οποία θα τεθούν σε ισχύ μέσα από την ενεργοποίηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου καταπολέμησης της φοροδιαφυγής, θα αποτελέσουν «βαρόμετρο» για το εύρος των παρεμβάσεων στην κατεύθυνση μείωσης των φορολογικών συντελεστών. Εφόσον υπάρξει πρόοδος στα έσοδα, η μείωση των φορολογικών συντελεστών για τους μισθωτούς μπαίνει στον σχεδιασμό, με δεδομένο ότι οι μισθωτοί, οι οποίοι δεν έχουν καμία δυνατότητα να φοροδιαφύγουν, επωμίζονται τα μεγαλύτερα φορολογικά βάρη. «Πέρα από την κοινωνική δικαιοσύνη, η οποία προωθείται με την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, περαιτέρω πρόοδος σε αυτόν τον τομέα θα μας βοηθήσει, επίσης, να μειώσουμε παραπάνω τη φορολογία», ανέφερε χαρακτηριστικά ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας Κωστής Χατζηδάκης. Πρόσφατα, ο διοικητής της

Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας προσδιόρισε την ετήσια φοροδιαφυγή σε 60 δισ. ευρώ, υπολογίζοντας το 2022 την εγχώρια κατανάλωση στα 140 δισ. ευρώ και τα δηλωμένα εισοδήματα στα 80 δισ. ευρώ, αποκαλύπτοντας την τρομακτική απόκλιση μεταξύ πραγματικών και δηλωμένων εισοδημάτων. Σύμφωνα με την Κομισιόν, το 2020 η χώρα μας έχασε 2 στα 10 ευρώ που θα μπορούσε να εισπράξει από τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Συγκεκριμένα, «έκαναν φτερά» 3,178 δισ. ευρώ (100 ευρώ κάθε δευτερόλεπτο) ή το 19,7% των εισπράξεων ΦΠΑ, όταν το 2019 οι απώλειες του ΦΠΑ ανέρχονταν σε 4,7 δισ. ευρώ ή στο 23,4% των δυνητικών εσόδων. Ειδικότερα, τα πρώτα επτά μέτρα που βρίσκονται στον σχεδιασμό του οικονομικού επιτελείου είναι τα ακόλουθα:

Ηλεκτρονικές συναλλαγές παντού

Διευρύνεται η χρήση των ηλεκτρονικών συναλλαγών, με επέκταση της υποχρεωτικής εγκατάστασης των συσκευών ηλεκτρονικών χρεώσεων POS σχεδόν σε όλους του κλάδους ελεύθερων επαγγελματιών και επιχειρήσεων. Σημειώνεται ότι σήμερα δεν είναι υποχρεωτικό να διαθέτουν POS δεκάδες επαγγελματικοί χώροι, όπως -για παράδειγμα- γυμναστήρια, φροντιστήρια, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, κινηματογράφοι, θέατρα, χώροι ενοικίασης οχημάτων, που δεν έχουν υποχρέωση να διαθέτουν και ταμειακή μηχανή. Επίσης, δεν υπάρχει υποχρέωση εγκατάστασης POS στα περίπτερα ή στα ταξί. Η αύξηση των ηλεκτρονικών συναλλαγών το 2022 οδήγησε σε μείωση του κενού ΦΠΑ κατά 3,7%.

Διασύνδεση ταμειακών μηχανών με POS

Η υλοποίηση του εγχειρήματος της διασύνδεσης 400.000 ταμειακών μηχανών και 140.000 ειδικών φορολογικών μηχανισμών με τα POS των επιχειρήσεων, που έχει σκοντάψει σε μια σειρά από προσκόμματα, αποτελεί κεντρική επιδίωξη του νέου οικονομικού επιτελείου και της ΑΑΔΕ. Ο χρόνος για την πλήρη προετοιμασία της αγοράς θα καθοριστεί άμεσα, ώστε να επιταχυνθούν οι διαδικασίες για να προχωρήσει ένα μέτρο καταπολέμησης της φοροδιαφυγής. Αυτό που θα επιδιωχθεί είναι η αναβάθμιση όλων των ταμειακών μηχανών να ολοκληρωθεί έως το τέλος Οκτωβρίου 2023 και η διασύνδεση των ταμειακών μηχανών με τα POS έως τα τέλη του Δεκέμβριου. Σε ό,τι αφορά την εστίαση, όπου καταγράφονται οι περισσότερες περιπτώσεις φοροδιαφυγής, όπως δείχνουν οι έλεγχοι του φοροελεγκτικού μηχανισμού, το νέο καθεστώς θα πάει ακόμα πιο πίσω, πιθανότατα έως το καλοκαίρι του 2024. Όσοι χρησιμοποιούν ταμειακές μηχανές παλαιού τύπου εκτιμάται ότι θα έχουν μεγαλύτερο χρονικό περιθώριο για να προσαρμοστούν στη νέα εποχή. Η χρηματοδότηση για την αναβάθμιση και την αντικατάσταση ταμειακών μηχανών και ηλεκτρονικών μηχανισμών θα γίνει από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης, ύψους 165 εκατ. ευρώ.

Αλλαγές στις δαπάνες που αναγνωρίζουν οι ελεύθεροι επαγγελματίες

Τα στοιχεία της ΑΑΔΕ, που επικαλείται η Κομισιόν και έχει αξιοποιήσει το IOBE στην πρόταση που έχει αποστείλει στο υπουργείο Οικονομικών, δείχνουν ότι πάνω από 7 στους 10 ελεύθερους επαγγελματίες δηλώνουν καθαρά κέρδη έως 10.000 ευρώ, ενώ το 55% δηλώνει εισοδήματα έως 5.000 ευρώ, κάτω δηλαδή και από τα όρια της φτώχειας. Επίσης, δηλώνουν υψηλές δαπάνες, με αποτέλεσμα να συρρικνώνονται τα φορολογητέα καθαρά κέρδη. Στο πλαίσιο αυτό, στο επίκεντρο των αλλαγών θα βρεθούν οι δαπάνες που θα αναγνωρίζονται και θα εκπίπτουν από τα ακαθάριστα έσοδά τους. Για τον καλύτερο έλεγχο των δαπανών σχεδιάζεται να αναγνωρίζονται μόνο οι δαπάνες που περνούν μέσα από τα ηλεκτρονικά βιβλία MyDATA. Με αυτόν τον τρόπο, θα περιοριστεί η δυνατότητα έκπτωσης των δαπανών από τα ακαθάριστα έσοδα. Ταυτόχρονα, θα γίνει υποχρεωτική η χρήση της ηλεκτρονικής τιμολόγησης.

Αναμόρφωση κινήτρων για e-αποδείξεις

Από μηδενική βάση θα εξεταστούν τα κίνητρα για τις ηλεκτρονικές συναλλαγές. Και αυτό διότι τα κίνητρα που δόθηκαν για έκπτωση φόρου έως 2.200 ευρώ σε φορολογούμενους που πληρώνουν με πλαστικό χρήμα δαπάνες σε 20 επαγγελματικούς κλάδους, όπως κομμωτήρια, ηλεκτρολόγοι, υδραυλικοί, γυμναστήρια κ.ά., οι οποίοι βρίσκονται στη ζώνη υψηλού κινδύνου για φοροδιαφυγή, δεν είχαν τα προσδοκώμενα αποτελέσματα. Θα δημιουργηθεί ένα νέο πλαίσιο κινήτρων για τις αποδείξεις, το οποίο θα είναι πιο ελκυστικό για τους φορολογούμενους, ώστε να μην επιλέγουν να πληρώνουν με μετρητά.

«Appodixi»

Βούληση του νέου οικονομικού επιτελείου είναι να ενισχυθεί το συγκεκριμένο μέτρο, βάσει του οποίου φορολογούμενοι καταγγέλλουν μέσω της εφαρμογής

2^η ΕΥΚΑΙΡΙΑ

ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΜΙΚΡΟΥ & ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Απαλλαγή από όλα τα Χρέη σε Ιδιώτες, Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία, με Διαγραφή Οφειλών 90%-100% και Καθάρισμα ΑΦΜ σε 12 ή 36 Μήνες !!!





«Αρροδίχι» περιπτώσεις με «μαϊμού» αποδείξεις από επαγγελματίες και επιχειρήσεις, οι οποίες επιβεβαιώνονται από τον έλεγχο της ΑΑΔΕ.

Το μέτρο αποδίδει, καθώς νέες υποθέσεις φοροδιαφυγής πέφτουν στα δίχτυα του ελεγκτικού μηχανισμού.

Πριν από λίγο καιρό, ελεγκτές της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, κατόπιν αξιοποίησης δεδομένων που έλαβαν από την εφαρμογή «Αρροδίχι», προχώρησαν σε σφράγιση δύο πρατηρίων υγρών καυσίμων στην περιοχή των Χανίων. Το πλέον πιθανό είναι να υλοποιηθεί το κίνητρο που βρίσκεται σε εκκρεμότητα και προβλέπει

Φοροσαφάρι 200.000 ελέγχων σε ολόκληρη την χώρα



«Φορο -σαφάρι» σε ολόκληρη την επικράτεια με έμφαση τους τουριστικούς προορισμούς εξαπολύει η ΑΑΔΕ με πάνω από 200.000 ελέγχους ρίχνοντας στη μάχη κατά της φοροδιαφυγής και τις Εφορίες. Όπως αναφέρει το bankingnews.gr σύμφωνα με το σχέδιο δράσης οι ελεγκτές των ΔΟΥ με τη συνδρομή των τάμπλετ και της νέας ηλεκτρονικής εφαρμογής «ΕΛΕΓΧΟΣLive» θα έχουν τη

χρηματική αμοιβή για τους φορολογουμένους που καταγγέλλουν «μαϊμού» αποδείξεις.

Επανεξέταση φορολοταρίας

Υπό επανεξέταση τίθεται και το σύστημα των μηνιαίων κληρώσεων από την ΑΑΔΕ. Σχεδιάζεται ειδική μελέτη επιπτώσεων που είχε το συγκεκριμένο κίνητρο, προκειμένου να εξεταστεί η αποτελεσματικότητά του μέτρου με τον τρόπο που εφαρμόζεται μέχρι σήμερα. Πάντως, αποτελεί «όπλο» για την αύξηση των ηλεκτρονικών συναλλαγών και για τη συλλογή, εν γένει, αποδείξεων.

Αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης

Μέσω της τεχνολογίας τεχνητής νοημοσύνης, οι Αρχές θα μπορούν να εντοπίζουν υποθέσεις φοροδιαφυγής και να διασταυρώνουν τις κινήσεις των φορολογουμένων, να έχουν πλήρη εικόνα για την εισοδηματική και περιουσιακή τους κατάσταση, ακόμα και να διαπιστώνουν ποιες φορολογικές δηλώσεις είναι ανακριβείς. Η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων θα εφαρμόσει το νέο σύστημα τεχνητής νοημοσύνης στο σύνολο της φορολογίας, εντοπίζοντας περιπτώσεις απάτης σε φόρο εισοδήματος, ΦΠΑ, δασμούς, ειδικούς φόρους κατανάλωσης, ενδοομιλικές συναλλαγές κ.λπ. Ο σχεδιασμός του νέου Ταξίς θα στηρίζεται στην ενσωμάτωση εργαλείων τεχνητής νοημοσύνης και data mining για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, ενώ θα παρέχεται η δυνατότητα στις φορολογικές Αρχές να «σκανάρουν» με λίγα κλικ τη φορολογική ταυτότητα του πολίτη και να ελέγχουν εντός ελαχίστων δευτερολέπτων τις κινήσεις των φορολογουμένων σε σχέση με την ύπαρξη «κρυφών» περιουσιακών στοιχείων.

δυνατότητα να έχουν στην οθόνη το οικονομικό προφίλ του ελεγχόμενου, να διενεργούν αυτόματες διασταυρώσεις και επαληθεύσεις στοιχείων και να εκδίδουν επιτόπου το σημείωμα με τα αποτελέσματα του ελέγχου. Μάλιστα οι έλεγχοι θα είναι σαρωτικοί, καθώς αίρονται οι γεωγραφικοί περιορισμοί για τους ράμπο της Εφορίας οι οποίοι θα μπορούν να μετακινούνται από νομό σε νομό και από πόλη σε πόλη. Ειδικότερα με νέα ηλεκτρονική εφαρμογή οι ελεγκτές θα μπορούν να: Τσεκάρουν με αυτόματες διαδικασίες την γνησιότητα ή μη των αποδείξεων που εκδίδονται από τις ταμειακές μηχανές καθώς εκτός από τα

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ !!!

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της Υπέρβασης, για να λάβετε οδηγίες σχετικά με την ανάγκαια επικαιροποίηση του Φακέλου σας, μετά τις πρόσφατες τροποποιήσεις του νέου Πτωχευτικού Νόμου.

ΠΡΟΣΟΧΗ !!!

Αφορά και τους Δανειολήπτες που έχουν δικαιωθεί στα Δικαστήρια με Αμετάκλητες Δικαστικές Αποφάσεις





tablets θα είναι εφοδιασμένοι και με φορητά Scanners χειρός (QRScanners). Ελέγχουν εάν οι επιχειρήσεις έχουν διαβιβάσει τα δεδομένα των τιμολογίων και αποδείξεων στην πλατφόρμα myDATA. Διενεργούν εξπρές διασταυρώσεις στοιχείων με φορολογικές δηλώσεις, δηλώσεις ΦΠΑ κλπ. Βλέπουν το «φορολογικό ιστορικό» του επαγγελματία ή της επιχείρησης δηλαδή εάν στο παρελθόν έχουν υποπέσει σε παραβάσεις ή εάν είναι υπότροποι.

Εκδίδουν και να κοινοποιούν στον ελεγχόμενο σημείωμα με τα αποτελέσματα του ελέγχου με τα οποία θα επιβάλλονται κυρώσεις και πρόστιμα σε περίπτωση που διαπιστώνουν απόκρυψη τζίρου και μη απόδοση του ΦΠΑ.

Ελεγκτικοί στόχοι

Σε ότι αφορά τους ελεγκτικούς στόχους σύμφωνα με το προγραμματισμό θα φθάσουν τους 200.000 με την κατανομή να έχει ως εξής:

1. Τουλάχιστον 25.500 φορολογικούς ελέγχους (19.500 έλεγχοι βεβαίωσης και 6.000 έλεγχοι επιστροφής φόρων), μεταξύ των οποίων: 3.250 στοχευμένοι έλεγχοι (ΦΠΑ, με χρήση έμμεσων τεχνικών ελέγχου, ΦΠ/ΝΠ με μεγάλο φορολογικό κενό, κλάδοι με μεγάλο φορολογικό κενό, δείγμα υποθέσεων επιστροφών φόρων, κλπ.). 6.000 έκτακτοι έλεγχοι σε επιτηδευματίες (λήψη κρατικών ενισχύσεων, αξιοποίηση πληροφοριών κλπ.). 10.250 έλεγχοι λοιπών περιπτώσεων εκπλήρωσης φορολογικών υποχρεώσεων (διασταυρωτικοί, έκδοσης πράξεων κατόπιν δελτίων πληροφοριών/ προληπτικών ελέγχων, λοιπών περιπτώσεων).
2. Τουλάχιστον 2.500 ελέγχους για τη διαπίστωση της ορθής εκπλήρωσης των μη ετήσιων υποχρεώσεων των φορολογικών κεφαλαίου.
3. Τουλάχιστον 49.500 μερικούς επιτόπιους ελέγχους πρόληψης από τις ΔΟΥ, τα Ελεγκτικά Κέντρα (ΕΛΚΕ) και τις Υπηρεσίες Ερευνών Διασφάλισης Δημοσίων Εσόδων (ΥΕΔΔΕ), σε στοχευμένες γεωγραφικές περιοχές ή κλάδους επιτηδευματιών ή σε στοχευμένους ΑΦΜ επιχειρήσεων ή επιτηδευματιών και σε τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας που παρουσιάζουν αυξημένους κινδύνους φοροδιαφυγής και απάτης.

4. Τουλάχιστον 900 έρευνες από τις ΥΕΔΔΕ για απάτη στον ΦΠΑ ενδοκοινοτικών συναλλαγών, για αξιοποίηση νέων πληροφοριών και δεδομένων, στον τομέα του ηλεκτρονικού εμπορίου, των πλατφορμών παραγγελιοληψίας, των πλατφορμών διαμεσολάβησης στην παροχή υπηρεσιών διαμονής και εν γένει του ηλεκτρονικού επιχειρείν και έρευνες φοροδιαφυγής που σχετίζονται με ανοίγματα τραπεζικών λογαριασμών, επεξεργασίες κατασχεμένων στοιχείων και αρχείων, κυκλώματα έκδοσης και λήψης εικονικών φορολογικών στοιχείων, επεξεργασίας ψηφιακών αρχείων κλπ.

5. Τουλάχιστον 79.900 ελέγχους δίωξης από τα Τελωνεία και τις Κινητές Ομάδες Ελέγχου, εκ των οποίων: 37.300 έλεγχοι δίωξης σε προϊόντα που υπόκεινται σε ΕΦΚ, ήτοι καπνικά προϊόντα, υγρά καύσιμα και λοιπά ενεργειακά προϊόντα, με αξιοποίηση των ευρημάτων του συστήματος εισροών/εκροών και αλκοολούχα προϊόντα. 4.200 έλεγχοι δίωξης σε παραποιημένα προϊόντα. 8.400 έλεγχοι διακίνησης ρευστών διαθεσίμων. 27.000 έλεγχοι δίωξης σε λοιπούς τομείς όπου εντοπίζονται φαινόμενα λαθρεμπορίου, όπως στο εμπόριο και στην κυκλοφορία οχημάτων, στη διέλευση επιβατών, στη διακίνηση καφέ, ναρκωτικών, αγαθών πολιτιστικής κληρονομιάς, κ.λπ. 3.000 έλεγχοι δίωξης σε ταχυδρομικά δέματα ηλεκτρονικού εμπορίου.

6. Τουλάχιστον 10.000 τελωνειακούς ελέγχους με αυτοκινούμενα συστήματα ελέγχου X-RAYS.

7. Τουλάχιστον 400 ελέγχους από τη Θαλάσσια Ομάδα Ελέγχου, με αξιοποίηση των αντιλαθρεμπτορικών σκαφών της Τελωνειακής Υπηρεσίας, στοχεύοντας κυρίως στην καταπολέμηση του λαθρεμπορίου πετρελαιοειδών.

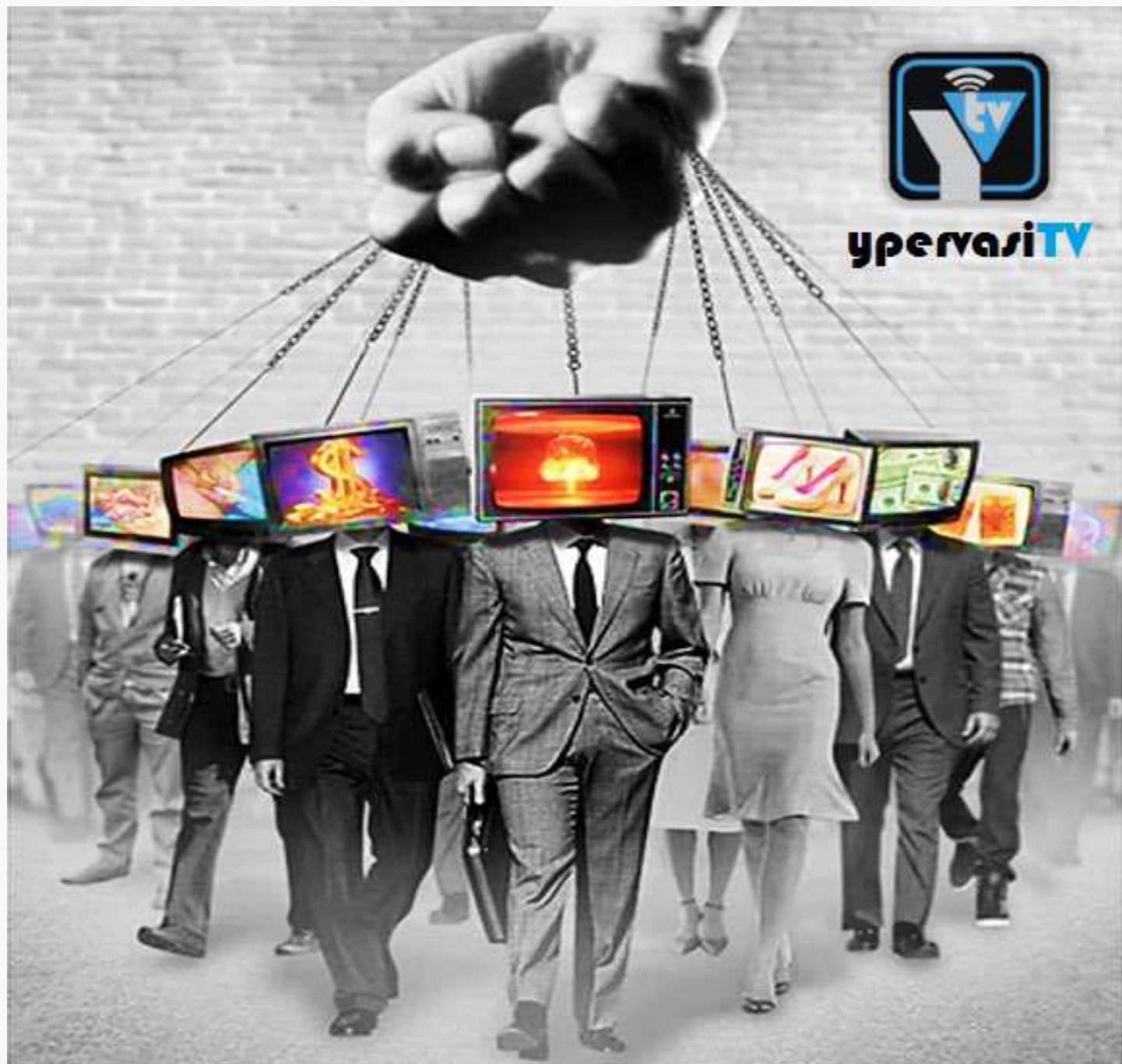
8. Τουλάχιστον 13.300 εκ των υστέρων ελέγχους από τα Τελωνεία και τις ΕΛΥΤ.

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...



υπερβάσιTV

Κάνε την Υπέρβαση Βγες από το Χαζοκούτι

ypervasi.tv.gr | facebook.com/ΥπερβάσιTV | YouTube.com/ΥπερβάσιTV

ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Αναληψία: Νέα έξωση από το σπίτι του για τον 81χρονο ΑμεΑ στα Φλογητά !!!

Επιμέλεια: Θοδωρής Ζούμπος



Προσπάθησαν να βγάλουν και πάλι από το σπίτι του τον 81χρονο ΑμεΑ στα Φλογητά. Όπως μεταδίδει το chalkidikipolitiki.gr

Ενώ στο Πρωτοδικείο Πολυγύρου ο δικηγόρος του, Φ. Μπαμπάνης ζητούσε αναβολή εκδίκασης, στα Ν. Φλογητά την ίδια ώρα δικαστικοί επιμελητές και

δικηγόροι εκ μέρους του Σκοπιανού που απέκτησε το ακίνητο στον πλειστηριασμό, προσπάθησαν να πετάξουν έξω από το σπίτι...

, ξανά, τον κ. Θεόφιλο, ασκώντας μάλιστα βία ώστε να ωθήσουν με το αναπηρικό καροτσάκι εκτός οικίας. Για αρκετή ώρα έμειναν οι δικαστικοί επιμελητές εντός του σπιτιού, μη αποδεχόμενοι την απόφαση που βγήκε την περασμένη εβδομάδα και βάσει της οποίας η οικογένεια κατάφερε να μπει στο σπίτι της. Παρά το γεγονός ότι οι κλειδαριές άλλαξαν για άλλη μια φορά, ο κ. Θεόφιλος θα παραμείνει στο σπίτι ακολουθώντας τη νόμιμη οδό και τις δικαστικές αποφάσεις. Θυμίζουμε πως με προσωρινή διαταγή επέστρεψε ο κ. Θεόφιλος Τζοχουνίδης στο σπίτι του, έπειτα από τα ασφαλιστικά μέτρα που είχε καταθέσει από την πρώτη στιγμή ο δικηγόρος του. Η αρχική διαταγή πληρωμής που κοινοποιήθηκε εκ νέου στον 81χρονο οφειλέτη κι ενώ ήδη είχε γίνει κατάσχεση και πλειστηριασμός της οικίας του, καθίσταται ανενεργή και συνεπώς άκυρη όλη η διαδικασία που ακολούθησε βασιζόμενη σε αυτήν. Τελικά όπως αποκάλυψε ο ίδιος ο κ. Τζοχουνίδης μιλώντας στο Kontra Channel κοιμάται πάλι στο μπαλκόνι!



Ασυδοσία από τις Εισπρακτικές που στέλνουν εξώδικα σε ενταγμένους στο Νόμο Κατσέλη, οι οποίοι πληρώνουν κανονικά τις δόσεις τους

Καταγγελίες, παράπονα και απόγνωση από αγανακτισμένους δανειολήπτες δέχεται καθημερινά η Ένωση Προστασίας Καταναλωτών

Κρήτης που ενώ έχουν εντάξει και ρυθμίσει τα χρέη τους βάσει του ν. Κατσέλη, είτε δέχονται τηλεφωνήματα από τις

μεσολαβούσες εταιρείες, είτε δέχονται Εξώδικα, πιεστικά, απειλητικά από τους συνεργάτες αυτών, (δικηγορικά γραφεία). Όπως

μεταδίδει ο agonaskritis.gr χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα Χανιώτη δανειολήπτη που ενώ εντάχθηκε στο ν. Κατσέλη, με θετική απόφαση από το Ειρηνοδικείο Χανίων, που ρυθμίζει το χρέος του και σώζει το σπίτι του, με 20ετή καταβολή μηνιαίας δόσης.

Ο καταναλωτής υπήρξε συνεπής στην καταβολή της

ορισθείσας μηνιαίας δόσης. Παρά ταύτα δέχτηκε Εξώδικο από Δικηγορική Εταιρεία των Αθηνών, η οποία του καταλογίζει απλήρωτες δόσεις

και του καταγγέλλει την Δικαστική απόφαση, δηλαδή στο Εξώδικο

αναφέρεται αβάσιμα για απλήρωτες δόσεις με ένα φανταστικό ποσό να καταβάλλει άμεσα, απειλώντας τον ότι θα προβεί σε δικωτικά μέτρα αν δεν καταβληθεί το υπερβάλλον ποσό, και ότι θέτει άμεσα σε κίνδυνο να χάσει το σπίτι του. Ο οφειλέτης δεν πτοήθηκε, καθώς εκτελούσε με ευλάβεια την απόφαση του Ειρηνοδικείου Χανίων, καταβάλλοντας την ορισθείσα δόση. Για το θέμα ενημερώθηκε άμεσα το νομικό τμήμα της Ένωσης, το οποίο τον καθοδήγησε να απαντήσει εντός 10 ημερών.

Χαριστική βολή για τα νοικοκυριά Οι νέες αυξήσεις των επιτοκίων



του Bryan Mena από το CNN: Και τώρα η πανδημία των επιτοκίων, καθώς προαναγγέλονται νέες αυξήσεις που θα ισοπεδώσουν τα νοικοκυριά, θα προξενήσουν ισχυρό πλήγμα στην αγορά του real estate και φυσικά τον Τουρισμό, η κάμψη του οποίου για προορισμούς όπως η Ελλάδα ξεκίνησε ήδη από φέτος. Κατά τη διάρκεια μιας συζήτησης σε ένα συμπόσιο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, ο πρόεδρος της Federal Reserve Jerome Powell είπε ότι η κεντρική τράπεζα είναι πιθανό να αυξήσει περαιτέρω τα επιτόκια. Οι αξιωματούχοι της Fed συζητήσαν έντονα για το εάν θα αυξήσουν ξανά τα επιτόκια ή θα τα διατηρήσουν σταθερά, σύμφωνα με τα πρακτικά της πιο πρόσφατης συνεδρίασης που δημοσιεύθηκαν την Τετάρτη. Όταν η σκόνη καταλάγιασε, οι ίδιοι ήρθαν σε συναίνεση και ψήφισαν ομόφωνα για μια προσωρινή - όπως φαίνεται - παύση της πιο επιθετικής εκστρατείας αύξησης των επιτοκίων της κεντρικής τράπεζας εδώ και δεκαετίες, δίνοντάς χρόνο στους ίδιους να επανεκτιμήσουν την κατάσταση της αμερικανικής οικονομίας όπως και τις επιπτώσεις των τραπεζικών πιέσεων στη διαθεσιμότητα των πιστώσεων. «Έκριναν ότι ήταν ακόμη πολύ νωρίς για να αξιολογηθούν με σιγουριά οι ενδεχόμενες επιπτώσεις των αυστηρότερων τραπεζικών όρων πίστωσης» και είπαν ότι «θα ήταν σημαντικό να παρακολουθούνται στενά οι πιθανές επιπτώσεις των εξελίξεων του τραπεζικού τομέα στις πιστωτικές συνθήκες και την οικονομική

δραστηριότητα». Η δημοσιοποίηση των πρακτικών έδειξε επίσης ότι οι αξιωματούχοι εξέφρασαν συχνά τους ανησυχίες και καθοδικούς κινδύνους για την αμερικανική οικονομία. Η απόφαση για παύση ήρθε μετά από έντονη συζήτηση και διαφωνίες. Τελικά η Fed διατήρησε το βασικό της επιτόκιο ομοσπονδιακών κεφαλαίων σταθερό στο εύρος 5-5,25%, σπάζοντας ένα σερί 10 διαδοχικών αυξήσεων επιτοκίων από τότε που η αμερικανική Ομοσπονδιακή Τράπεζα ξεκίνησε να αυξάνει τα επιτόκια τον Μάρτιο του 2022. Σε συνέντευξη Τύπου μετά τη συνεδρίαση, ο πρόεδρος της Fed, Jerome Powell, δήλωσε ότι η παύση ήταν μια «συνετή» κίνηση που θα έδινε στην κεντρική τράπεζα χρόνο να αξιολογήσει την οικονομία μετά από τις ραγδαίες αυξήσεις επιτοκίων.

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΦΡΕΝΟ ΣΕ ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ, ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ & ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ



Χωρίς νομιμοποίηση οι διαδικασίες εκτέλεσης και πτώχευσης για τα δάνεια και τις κάρτες που τιλοποιήθηκαν και μεταβιβάστηκαν με το Ν 3156/2003

210 5200452-62

Έρχονται κι άλλες αυξήσεις

Ωστόσο, αξιωματούχοι κατέστησαν σαφές σε πρόσφατες ομιλίες τους ότι δεν έχουν τελειώσει ακόμη με την αύξηση των επιτοκίων -και ενδέχεται να υπάρξουν έως και δύο ακόμη αυξήσεις των επιτοκίων κατά τρίμηνο φέτος, σύμφωνα με την τελευταία Περίληψη Οικονομικών Εκτιμήσεων της Fed. «Ακόμη και με τις μεγάλες διαφορές τους, και οι δύο πλευρές της Ομοσπονδιακής Επιτροπής Ανοιχτής Αγοράς (FOMC) θεωρούν πολύ πιθανή τη θέσπιση των υψηλότερων επιτοκίων προκειμένου να καταστείλουν τις πληθωριστικές πιέσεις και να αποκατασταθεί η σταθερότητα των τιμών», έγραψε ο Quincy Krosby, επικεφαλής παγκόσμιος στρατηγικός αναλυτής της LPL Financial, σε σημείωμα αναλυτών. Μάλιστα, ορισμένοι αξιωματούχοι ανέφεραν ότι θα έπρεπε να είχαν υποστηρίξει άλλη μια αύξηση κατά ένα τέταρτο τον περασμένο μήνα. «Οι συμμετέχοντες που τάσσονταν υπέρ της αύξησης κατά 25 μονάδες βάσης σημείωσαν ότι η αγορά εργασίας παρέμεινε πολύ σφιχτή, η δυναμική της οικονομικής δραστηριότητας ήταν ισχυρότερη από ό,τι αναμενόταν νωρίτερα και ότι υπήρχαν λίγες σαφείς ενδείξεις ότι ο πληθωρισμός βρισκόταν σε τροχιά επιστροφής στον στόχο του 2% της Επιτροπής», αναφέρουν τα πρακτικά. Σε πρόσφατες δηλώσεις, ο Powell είπε ότι οι πληθωριστικές πιέσεις εξακολουθούν να υφίστανται στον τομέα των υπηρεσιών, ο οποίος περιλαμβάνει νοσοκομεία και εστιατόρια. Ο συνολικός πληθωρισμός στις ΗΠΑ υποχώρησε τους τελευταίους μήνες, αλλά ο βασικός πληθωρισμός -ένας δείκτης πληθωρισμού που αποκλείει τις ασταθείς τιμές των τροφίμων και της ενέργειας- δεν επιβραδύνθηκε τόσο γρήγορα. Ο δείκτης τιμών προσωπικής καταναλωτικής δαπάνης, ο προτιμώμενος δείκτης πληθωρισμού της Fed, σημείωσε άνοδο 3,8% τον Μάιο σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, από την άνοδο 4,3% του Απριλίου. Εν τω μεταξύ, ο βασικός δείκτης μειώθηκε στο 4,6% από 4,7% την ίδια περίοδο, με βραδύτερη επιβράδυνση, αν και προσγειώθηκε στο χαμηλότερο σημείο του από τον Οκτώβριο του 2021.

Έμφαση στην αγορά εργασίας

Ενώ είναι σαφές ότι οι αξιωματούχοι παραμένουν αποφασισμένοι να νικήσουν τον πληθωρισμό, είναι ασαφές πότε σχεδιάζουν να αυξήσουν ξανά τα επιτόκια. Η έκθεση για τις θέσεις εργασίας του Ιουνίου θα είναι ένα βασικό στοιχείο που θα ενημερώσει τους αξιωματούχους για την απόφασή τους αργότερα αυτόν τον μήνα. Κορυφαίοι οικονομολόγοι υποστήριξαν ότι η στενή αγορά εργασίας είναι μια επίμονη πηγή πληθωρισμού, λόγω του πόσο υψηλότερο κόστος εργασίας έχει επιβαρύνει τους παρόχους υπηρεσιών, όπως τα εστιατόρια και τα νοσοκομεία. Η Fed θέλει να δει την αγορά εργασίας, η οποία περιλαμβάνει μηνιαία κέρδη από θέσεις εργασίας και μισθούς, να είναι αργή σε ρυθμό που να συνάδει με τον πληθωρισμό του 2%. Ωστόσο, τα κυβερνητικά στοιχεία έδειξαν μια ακόμη ισχυρή αγορά εργασίας, αλλά ορισμένοι αξιωματούχοι της Fed στη συνεδρίαση του περασμένου μήνα τον Ιούνιο σημείωσαν ότι τα στοιχεία του ιδιωτικού τομέα «υποδηλώνουν ότι η αύξηση των θέσεων εργασίας μπορεί να είναι πιο αδύναμη από ό,τι υποδεικνύεται από τη μισθοδοσία», σύμφωνα με τα πρακτικά. Η αγορά εργασίας στις ΗΠΑ έχει παραμείνει εξαιρετικά σταθερή παρά την πιο επιθετική εκστρατεία αύξησης επιτοκίων της Fed εδώ και δεκαετίες. Οι εργοδότες πρόσθεσαν 339.000 θέσεις τον Μάιο, ένα ιστορικά ισχυρό ποσοστό, ενώ το ποσοστό ανεργίας έφθασε στο χαμηλό 3,7% εκείνο τον μήνα, αν και υπήρξαν ορισμένες ενδείξεις επιβράδυνσης της δυναμικής. Η Fed είναι επίσης ιδιαίτερα προσεκτική στα δεδομένα που μετρούν τη ζήτηση των καταναλωτών. Οι καταναλωτικές δαπάνες μειώθηκαν τους τελευταίους μήνες, σύμφωνα με στοιχεία του Υπουργείου Εμπορίου. Μια σειρά από άλλους παράγοντες αναμένεται να επιβαρύνουν τους καταναλωτές τους επόμενους μήνες, όπως η επανέναρχη των πληρωμών των φοιτητικών δανείων και το Ανώτατο Δικαστήριο που μπλοκάρει το πρόγραμμα διαγραφής φοιτητικών δανείων του προέδρου Joe Biden. Οι Αμερικανοί εξαντλούν επίσης τους λογαριασμούς ταμειυτηρίου τους ενώ συγκεντρώνουν χρέη. Οι οικονομολόγοι της Fed επιβεβαίωσαν εκ νέου την προσδοκία τους για μια ήπια ύφεση αργότερα φέτος, αλλά δεν επέμειναν σθεναρά ως προς αυτό. «Δεδομένης της συνεχιζόμενης ισχύος των συνθηκών της αγοράς εργασίας και της ανθεκτικότητας των καταναλωτικών δαπανών, τα μέλη είδαν την πιθανότητα η οικονομία να συνεχίσει να αναπτύσσεται αργά και να αποφύγει μια ύφεση εξίσου πιθανή με τη βασική γραμμή της ήπιας ύφεσης», έδειξαν τα πρακτικά.

Πυρά Δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου κατά του Άρειου Πάγου για αδράνεια

Συνάντηση με τους νέους υπουργούς Οικονομικών Κωστή Χατζηδάκη και Ανάπτυξης Κώστα Σκρέκα, για το ζήτημα των δανείων σε ελβετικό φράγκο, ζητά ο Σύλλογος Δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου, επισημαίνοντας ότι η Ελλάδα είναι η μόνη χώρα όπου οι δανειολήπτες παραμένουν χωρίς δικαστική προστασία. Όπως μεταδίδει το iefimerida.gr ο

ΣΥΔΑΝΕΦ στη σχετική του ανακοίνωση εκφράζει την ελπίδα οι δυο νέοι να κινηθούν αποφασιστικά για το θέμα των δανείων σε ελβετικό φράγκο «που ταλανίζει περισσότερους από 200.000, χωρίς δικαστική προστασία, συνανθρώπους μας». Στην επιστολή τονίζεται ότι «κατά το χρόνο σύναψης της πλειοψηφίας των συμβάσεων αυτών, η ισοτιμία

κυμαίνονταν περίπου στο 1/ 1,67. Σήμερα, η ισοτιμία ελβετικού φράγκου και ευρώ είναι σχεδόν 1 προς 1, σε κάποιες περιπτώσεις και 1 προς 0,98. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι τα δάνεια που ελήφθησαν έχουν





αυξηθεί κατά περίπου 69% (τόσο η μηνιαία δόση όσο και το άληκτο κεφάλαιο). Δηλαδή,

Ένα μέσο δάνειο που το 2007 ήταν 200.000 ευρώ, σήμερα είναι πάλι 200.000 ευρώ (τουλάχιστον) παρά τις συνεπείς πληρωμές του οφειλέτη του εδώ και τουλάχιστον 15 χρόνια».

Σύμφωνα με τον ΣΥΔΑΝΕΦ, στις συλλογικές αγωγές που κατατέθηκαν συμμετέχουν περισσότερα από 7.000 μέλη του Συλλόγου μας, ενώ εκκρεμούν ενώπιον του Αρείου Πάγου τρεις εξ αυτών: κατά της Εθνικής Τράπεζας, της Άλφα Τράπεζας και της Τράπεζας Πειραιώς, οι οποίες έχουν οριστεί να συζητηθούν στο διάστημα μεταξύ Δεκεμβρίου 2023 και Απριλίου 2024. Η πολυπληθέστερη αυτών των συλλογικών αγωγών από άποψη συμμετεχόντων, κατατέθηκε κατά της τράπεζας Eurobank και είναι η μόνη που έχει φτάσει στο επίπεδο του ανώτατου δικαστηρίου της χώρας (Άρειος Πάγος). Όπως επισημαίνουν, με την υπ' αρ. 948/2021 απόφασή του επί συλλογικής αγωγής κατά Eurobank ο Άρειος Πάγος όσο και με την προηγηθείσα υπ' αρ. ΟΛΑΠ 4/2019 απόφαση (ατομική αγωγή), α) αρνήθηκε να αποστείλει ερώτημα στο ΔΕΕ -αν και το ζητήσαμε στην περίπτωση της συλλογικής αγωγής- περί του εύρους εφαρμογής του νόμου προστασίας του καταναλωτή και β) για τυπολατρικούς λόγους απέρριψε την αναίρεσή μας αρνούμενος ουσιαστικά την εφαρμογή του νόμου περί προστασίας του καταναλωτή. Με τον τρόπο αυτό, προσθέτουν, το δικαστήριο του Αρείου Πάγου

αρνήθηκε -σε αντίθεση με τις υπόλοιπες χώρες της Ευρώπης- να εξετάσει: i) ότι οι δανειακές συμβάσεις δεν παρείχαν δυνατότητα διαπραγμάτευσης των όρων τους και σαφήνεια περί του τρόπου υπολογισμού της οφειλόμενης δόσης σε ευρώ ή ελβετικό φράγκο, ii) ότι περιείχαν αδιαφανείς όρους που υπήρξαν εξαιρετικά επιβλαβείς για τους δανειολήπτες λόγω της ραγδαίας μεταβολής της συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ και ελβετικού φράγκου, και iii) ότι παραβιάστηκε η υποχρέωση προσυμβατικής ενημέρωσης και η αρχή της διαφάνειας εκ του δικαίου του καταναλωτή. «Όπως προκύπτει, με την εν λόγω απόφαση, το ανώτατο πολιτικό δικαστήριο της χώρας ερμήνευσε για δεύτερη φορά το εθνικό δίκαιο περί προστασίας του καταναλωτή (Ν. 2251/1994) κατά τρόπο αντίθετο με το συναφές και υπέρτερης ισχύος (άρθρο 28Σ) ενωσιακό δίκαιο, όπως αυτό έχει ερμηνευθεί επανειλημμένως από το



Δικαστήριο της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΔΕΕ), αλλά και από τα ανώτατα δικαστήρια των κρατών μελών. Επιπλέον όμως αυτού, απέρριψε το αίτημα μας για την υποβολή προδικαστικών ερωτημάτων στο ΔΕΕ ως αποκλειστικά αρμόδιο δικαστικό όργανο για την ερμηνεία των ενωσιακών κανόνων.

Με την παράλειψη αυτή ο Άρειος Πάγος παραβίασε τη θεμελιώδη υποχρέωση των ανωτάτων δικαστηρίων των κρατών μελών της Ένωσης να αποστέλλουν

προδικαστικά ερωτήματα στο ΔΕΕ, όταν στην ενώπιόν τους διαφορά τυγχάνουν εφαρμογής ενωσιακοί κανόνες

(άρθρο 267 ΣΛΕΕ)» σημειώνουν. Αξίζει να σημειωθεί ότι μέχρι στιγμής το ΔΕΕ έχει εκδώσει σωρεία αποφάσεων κατόπιν σχετικών ερωτημάτων των εθνικών δικαστηρίων και συγκεκριμένα οι: C-186/16, C-119/17 της Ρουμανίας, C-51/17, C-126/17, C-26/13 της Ουγγαρίας, C-266/17 της Πολωνίας, C-602/13, C-90/14, C-613/15, C-125/18 της Ισπανίας, βάσει των οποίων η ενωσιακή νομολογία αναδεικνύει το θέμα τόσο περί αυστηρότητας της προσυμβατικής ενημέρωσης των δανειοληπτών ΠΡΙΝ την κατάρτιση των επίμαχων συμβάσεων με ρήτρα αξίας ελβετικού φράγκου όσο και το ζήτημα περί διαφάνειας των Γενικών Όρων Συναλλαγής (ΓΟΣ), που ρυθμίζουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του δανειολήπτη και τον τρόπο και το ύψος υπολογισμού των δόσεων του. Περαιτέρω, βάσει των C-776 έως 782/19 και C-609/19 της Γαλλίας, το ΔΕΕ αναδεικνύει ότι τα δάνεια με ρήτρα αξίας ελβετικού φράγκου είναι δάνεια με λογιστικό δανεισμό και προκαλούν ως αποτέλεσμα την άνευ ορίων μετακύλιση του συναλλαγματικού κινδύνου στον δανειολήπτη-καταναλωτή, ενώ ταυτόχρονα διαπιστώνεται η πλήρης παραβίαση των αρχών της διαφάνειας και της προσυμβατικής ενημέρωσης του δανειολήπτη από την πλευρά των τραπεζών. Σύμφωνα με τον ΣΥΔΑΝΕΦ, υλοποιώντας τις αποφάσεις αυτές του Δ.Ε.Ε., το

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ**

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ για ενημέρωση και λήψη οδηγιών



210 5200452-62



Ανώτατο Ακυρωτικό Δικαστήριο της Γαλλίας, διαφοροποίησε πρόσφατα τη νομολογία του, εκδίδοντας απόφαση υπέρ των δανειοληπτών (απόφαση 20 Απριλίου 2022 αριθ. 19-11.599) και με αυτό τον τρόπο πλέον τα Γαλλικά Δικαστήρια κηρύσσουν καταχρηστική τη ρήτρα και ακυρώνουν τα δάνεια με ρήτρα αξίας ελβετικού φράγκου. Οι Τράπεζες σε Ουγγαρία, Ρουμανία, Ισπανία, και Γαλλία, στις οποίες έχει επιτύσει το ίδιο ακριβώς ζήτημα η νομολογία του ΔΕΕ με αποφάσεις κατόπιν απεύθυνσης προδικαστικού ερωτήματος δεν υπέστησαν καμία ζημία, ακόμη και αν εκεί τα δάνεια ήταν δεκάδων δισεκατομμυρίων (Ουγγαρία και Ρουμανία) καθώς τόσο και εκεί όσο και στη χώρα μας οι Τράπεζες είναι πλήρως εξασφαλισμένες.

Η Ελλάδα η μόνη χώρα με δανειολήπτες χωρίς δικαστική προστασία

Ο ΣΥΔΑΝΕΦ επαναλαμβάνει ότι είναι επιβεβλημένη και δεσμευτική η απεύθυνση του Αρείου Πάγου στο ΔΕΕ. «Η χώρα μας είναι η μόνη από τις χώρες με πληττόμενους δανειολήπτες δανείων με αξία ελβετικού φράγκου, όπου δεν έχει ακόμα αποδοθεί δικαστική προστασία στους καταναλωτές! Χώρες όπως η Γερμανία, η Ισπανία, η Ουγγαρία, η Κροατία, η Ρουμανία κλπ έχουν παράσχει δικαστική προστασία και δεν έχουν αρνηθεί τον έλεγχο των δανειακών συμβάσεων, όπως έπραξε ο Άρειος Πάγος. Είναι αλήθεια ότι η στάση αυτή του ανωτάτου μας δικαστηρίου στην προκείμενη υπόθεση επισφραγίζει μία εξελισσόμενη εδώ και χρόνια νομολογία αντίθετη στη νομολογία του ΔΕΕ, αναφορικά με την Οδηγία 93/13/ΕΚ, φανερώνει μία στάση αντιδικίας και καχυποψίας απέναντι στο ΔΕΕ και συνιστά αρνητικό προηγούμενο για τα Πρωτοδικεία και τα Εφετεία της χώρας μας, αναφορικά με την

αναγκαιότητα ορθής ερμηνείας και εφαρμογής του ενωσιακού δικαίου, που οδηγεί στη διασφάλιση των δικαιωμάτων που το ευρωπαϊκό δίκαιο απονέμει στους πολίτες» υπογραμμίζουν. Οι δανειολήπτες σε ελβετικό φράγκο τονίζουν ότι με τις παραπάνω ενέργειες προκλήθηκε υπερμεγέθης ζημία στα μέλη του ΣΥΔΑΝΕΦ και σε όλους τους δανειολήπτες.

Καταγγέλλουν τον Άρειο Πάγο στην Κομισιόν

Ως μέσο αντίδρασης το Δ.Σ. του Σωματείου αποφάσισε την υποβολή καταγγελίας στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή κατά της Ελλάδας λόγω της παραβίασης από τον Άρειο Πάγο των υποχρεώσεων που επιβάλλει στα εθνικά δικαστήρια το ενωσιακό δίκαιο, και ειδικότερα ο μηχανισμός της προδικαστικής παραπομπής. «Αξίζει να σημειωθεί πως ο κύριος λόγος που θεωρούμε ότι τα δάνεια αυτά είναι δάνεια σε ευρώ που εμπεριείχαν ρήτρα αξίας συναλλάγματος είναι το γεγονός πως ουδόλως εκταμιεύτηκε σε καταθετικούς λογαριασμούς συναλλάγματος καταναλωτών λογιστικό χρήμα ελβετικών φράγκων με σχετική πίστωση αυτών (λογαριασμούς καταθετικούς), το οποίο και μετά από έγγραφη εντολή τους και με μεσάζοντα την τράπεζα θα μετατρέπονταν μέσω της διατραπεζικής αγοράς σε ευρώ, αλλά αυτό που έλαβε χώρα ήταν η λογιστική εγγραφή ενός ποσού ελβετικών σε ένα, άγνωστο στους καταναλωτές, δανειακό λογαριασμό, χωρίς δηλαδή οι ίδιοι εκ των πραγμάτων (λόγω του ότι επρόκειτο για άγνωστο στους δανειολήπτες δανειακό και όχι καταθετικό λογαριασμό) να έχουν εξουσία διάθεσης και χρήσης του χρήματος των ελβετικών και ως εκ τούτου ουδόλως εδόθη κάποια εντολή των καταναλωτών για μετατροπή των ελβετικών φράγκων σε ευρώ» αναφέρεται στην επιστολή. Λαμβάνοντας υπόψη και τις υπόλοιπες χώρες της Ευρώπης που έκριναν ως καταχρηστική την κοινή ρήτρα αναπροσαρμογής, η μόνη δίκαιη νομοθετική αντιμετώπιση του προβλήματος από τη μεριά του ελληνικού κράτους, θα ήταν η επαναφορά όλων των δανείων που

είναι εκφρασμένα σε ελβετικό φράγκο, στην ισοτιμία της ημερομηνίας εκταμίευσης του δανείου, λέει ο ΣΥΔΑΝΕΦ. Δηλαδή: Να υπολογίζεται α) το άληκτο κεφάλαιο, β) οι μέχρι τώρα καταβολές που έχουν γίνει και γ) οι καταβολές που θα γίνουν εφεξής, με την ισοτιμία που είχε το ελβετικό φράγκο με το ευρώ την ημερομηνία εκταμίευσης του κάθε δανείου. Άλλως να μετουσιώσει το ελληνικό κράτος τη νομολογία που έχει παραχθεί από το Δ.Ε.Ε. σε νομοθέτημα, κηρύσσοντας την κοινή σε όλα τα κράτη Ε.Ε. ρήτρα αναπροσαρμογής ως καταχρηστική, σύμφωνα και με την προ ημερών εκδοθείσα C-520/21 απόφαση του Δ.Ε.Ε. Η επιστολή του ΣΥΔΑΝΕΦ προς Χατζηδάκη – Σκρέκα καταλήγει ως εξής: «Κύριοι Υπουργοί, Με δεδομένα ότι: α. ο κ. Πρωθυπουργός είχε εξαγγείλει την πρόθεσή του για μέτρα που θα ανακουφίσουν τους δανειολήπτες, επαναφέροντας παράλληλα και το αίσθημα δικαίου στους πολίτες λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός πως η μεγάλη αυτή κατηγορία ανήκει στην συντριπτική της πλειοψηφία στους συνεπείς δανειολήπτες, έχοντας ήδη αποπληρώσει σε ευρώ το κεφάλαιο συν τους τόκους του δανείου τους που εκταμιεύθηκε επίσης σε ευρώ, β. 200.000 και πλέον εμπλεκόμενοι Έλληνες πολίτες δεν έχουν λάβει έως σήμερα παρά την διαχρονική υπόσχεση όλων των κομμάτων καμία δικαστική ή νομοθετική προστασία, γ. Δεν προκύπτει, ούτε θα προκύψει ζημία για τα τραπεζικά ιδρύματα από την συναλλαγματική ισοτιμία συνδεδεμένη με τα δάνεια αυτά, καθόσον ως οφειλόντες έχουν ασφαλίσει τα κεφάλαιά τους και οι μόνοι που επηρεάζονται έως τώρα είναι οι δανειολήπτες που δεν τους παρασχέθηκε ασφάλεια από τους συναλλαγματικούς κινδύνους, δ. Βάσει των αποφάσεων επί προδικαστικών ερωτημάτων C-776 έως 782/19 και C-609/19 της Γαλλίας, το Δ.Ε.Ε. αποφαίνεται ότι τα δάνεια με ρήτρα αξίας ελβετικού φράγκου είναι δάνεια με λογιστικό δανεισμό και προκαλούν ως αποτέλεσμα την άνευ ορίων μετακύλιση του συναλλαγματικού κινδύνου στον δανειολήπτη- καταναλωτή, ε. Σας το

ζήτησαν ενυπογράφως περισσότερες από δέκα χιλιάδες (10.000) οικογένειες μέσω επιστολής που συνέταξε και σας γνώρισε ο ΣΥ.ΔΑΝ.Ε.Φ. Επιβάλλεται να προβεί η κυβέρνηση σε μία νομοθετική ρύθμιση που θα επιτρέπει την άμβλυση των συνεπειών που έχουμε υποστεί. Αυτό επιτρέπεται να γίνει και έχει γίνει και στο παρελθόν με αντίστοιχες νομοθετικές ρυθμίσεις (νομοθετικά όρια στον ανατοκισμό, νομοθετικά

όρια στις αναπροσαρμογές των μισθωμάτων, νομοθετικά όρια στις απολύσεις της πανδημίας κλπ). Επίσης, κάτι τέτοιο επιτρέπεται και εκ της ενωσιακής νομοθεσίας (ελάχιστη εναρμόνιση Οδηγιών όπως η Οδηγία 2017/14/ΕΕ με δυνατότητα του Εθνικού Νομοθέτη να παράσχει μεγαλύτερο πεδίο προστασίας). Συνεπώς, δεν ζητάμε από εσάς κάτι που α) δεν επιτρέπεται και β) δεν έχει ξαναγίνει. Ζητάμε το αυτονόητο: μία

νομοθετική ρύθμιση του ακανθώδους προβλήματος που βασανίζει χιλιάδες οικογένειες και μπορεί να λυθεί όπως έχουν λυθεί και τόσα άλλα ζητήματα με αντίστοιχες νομοθετικές ρυθμίσεις. Παραμένουμε στη διάθεσή Σας, για οποιαδήποτε διευκρίνιση τυχόν θα θελήσετε να σας παράσχουμε, σε συνάντηση δια ζώσης και με τους νομικούς παραστάτες του Συλλόγου μας».

«Τεμαχισμός» Κόκκινων Δανείων για να πουληθούν στην δευτερογενή αγορά !!!



Το newmoney.gr σημειώνει: Ο ένας μετά τον άλλο, οι μεγάλοι διαχειριστές κόκκινων δανείων «κόβουν φέτες» από τα χαρτοφυλάκια του «Ηρακλή» και τα πωλούν στη δευτερογενή αγορά. Αγοραστάτες είναι οι συνήθεις ύποπτοι (Fortress, Intrum Investments, BAIN, κ.λπ.) οι οποίοι αφενός ισχυροποιούν τον «Ηρακλή» με ζεστό χρήμα κρατώντας τις τιλοποιήσεις στους στόχους των business plan, αφετέρου προσφέρουν μεγαλύτερα περιθώρια ευελιξίας (και κινήτρων) για τη διευθέτηση των οφειλών ή την ανάκτησή τους. Στο μεταξύ, η κυβέρνηση ετοιμάζει νέο αυστηρό θεσμικό πλαίσιο, ώστε όλοι οι δανειολήπτες να γνωρίζουν αμέσως και με ακρίβεια ποιος είναι ο ιδιοκτήτης και διαχειριστής των οφειλών τους...

Φουντώνει η οργή για τους Πλειστηριασμούς σε όλη την Ελλάδα



Έχουμε τη δύναμη – Μπορούμε να σταματήσουμε τους πλειστηριασμούς και τις εξώσεις. Συνεχίζεται η αλληλεγγύη από τα ταξικά σωματεία προς την οικογένεια που κατέχει τουριστικό κατάλυμα στην Λούτσα της Πρέβεζας ενάντια στην έξωση. Σημειώνεται πως

Η ιδιοκτήτρια της επιχείρησης έχει καταβάλλει μεγάλο μέρος του δανείου και παρότι ζήτησε να καταβάλλει χρήματα και να μπει σε ρύθμιση για τις οφειλές, συνάντησε την επίμονη άρνηση και κινδυνεύει με έξωση

Το atpreveza.gr καταγράφει: Συνεχίζεται η αλληλεγγύη από σωματεία της Πρέβεζας προς την οικογένεια που κατέχει τουριστικό κατάλυμα στην Λούτσα της Πρέβεζας και πλειστηριάστηκε. Την παρακάτω ανακοίνωση συνοπογράφουν 11 σωματεία και φορείς του Ν. Πρέβεζας:

, γιατί η ιδιοκτησία του ακινήτου πέρασε σε fund. Το εργατικό - λαϊκό κίνημα δεν μπορεί να επιτρέψει να χαθούν



Κάλεσμα σε κινητοποίηση έναντια στον πλειστηριασμό σπιτιού στον Βαρνάβα

Οι εκλογές τελείωσαν. Οι νόμοι της ΝΔ, ΣΥΡΙΖΑ, Ε.Ε. είναι εδώ σε όφελος των αρπακτικών της περιουσίας του ελληνικού λαού. Οι εργαζόμενοι, αγρότες, ΕΒΕ, συνταξιούχοι, νέοι και νέες είμαστε εδώ για να τους καταργήσουμε στην πράξη. Τώρα θα μετρηθούμε για άλλη μια φορά αγαπητοί Δημότες Μαραθώνα!!! Οι πλειστηριασμοί χτυπάνε την πόρτα του γείτονα μας. Αυτή τη φορά στη Δημοτική Κοινότητα Βαρνάβα. Το ξεπούλημα όλων των κοινωνικών αγαθών προχωράει!!! Όλο και πιο πολύ τα τελευταία χρόνια καταλαβαίνουν ότι ατομική ιδιοκτησία υπάρχει μόνο για το μεγάλο κεφάλαιο. Εμείς είμαστε μόνο για να τους πληρώνουμε. Όταν στον Δήμο σου ένας συνδημότης μας χάνει το σπίτι του, την πρώτη κατοικία, δεν μπορείς να μείνεις θεατής σε αυτή την απάνθρωπη πολιτική. Κανένα σπίτι, καμιά επαγγελματική στέγη, χωράφι βιοπαλαιστών δεν πρέπει να περάσει στα χέρια κερδοσκόπων, των αμείλικτων κορακιών των funds. Καλούμε τόσο τους εκλεγμένους, τους φορείς του Δήμου, να υπερασπιστούν και να κινητοποιούν τους κατοίκους για την επικείμενη λαίλαπα.... Αύριο παίρνουν σειρά και άλλοι. Και επειδή το σύνθημα ο λαός σώζει το λαό επιβεβαιώνεται διαρκώς, την Δευτέρα 3 Ιούλη φορείς, συνδικάτα, εκλεγμένοι έχουμε κινητοποίηση στην εταιρεία Ceral τις 10π.μ. (σταθμός Φιξ, πεζόδρομο Κουκακίου). Η Λαϊκή Συσπείρωση Μαραθώνα, όπως χτες έτσι και αύριο θα είναι στο πλευρό κάθε συνανθρώπου μας, θα συσπειρώσει όλους εκείνους που θέλουν να ορθώσουν ανάστημα, γιατί υποταγμένη κοινωνία, δεν είναι κοινωνία, είναι ζούγκλα και ο καθένας μας το επόμενο ΘΗΡΑΜΑ ΤΗΣ !!!

περιουσίες από τα κοράκια και τα funds. Όλο το προηγούμενο διάστημα ήμασταν και θα συνεχίσουμε να είμαστε μπροστά για την προστασία της λαϊκής κατοικίας, για να μην χαθεί κανένα μικρομάγαζο ή μικρή επιχείρηση, παρά τις διώξεις και τις δίκες ακόμη στις πλάτες μας. Αυτή η επίθεση ενάντια στον μόχθο και τον ιδρώτα του λαού έχει ονοματεπώνυμο. Είναι οι πολιτικές όλων των κυβερνήσεων ΝΔ-ΣΥΡΙΖΑ-ΠΑΣΟΚ που υπηρετούν τους μονοπωλιακούς ομίλους και τους τραπεζίτες, αδιαφορώντας για τις κοινωνικές ανάγκες. Το δικαίωμα της κατοικίας έχει γίνει ένα πανάκριβο και δυσπρόσιτο εμπόρευμα. Το ίδιο βιώνουν και οι επαγγελματίες που δυσκολεύονται να κρατήσουν τα μαγαζιά τους λόγω συσσωρευμένων χρεών. Είναι ανάγκη να αναπτυχθεί κίνημα τέτοιο που να αποτρέψει όχι μόνο τους πλειστηριασμούς, αλλά και τις εξώσεις που θα έρθουν μες το επόμενο διάστημα. Άλλωστε ένα από τα βασικά αντιλαϊκά προαπαιτούμενα του Ταμείου Ανάκαμψης, που θα υλοποιήσει η κυβέρνηση της ΝΔ είναι οι 700.000 πλειστηριασμοί μέσα στο 2023. Να απαιτήσουμε Διαγραφή χρεών, τόκων και πανωτοκίων που έχουν επιβληθεί σε οφειλότες. Να σταματήσουν οι πλειστηριασμοί πρώτης κατοικίας και να καταργηθεί όλο το αντιδραστικό νομοθετικό πλαίσιο. Εμπορικός σύλλογος Πρέβεζας, Σωματείο Ιδιωτικών Υπαλλήλων Ν. Πρέβεζας, Σύλλογος εργαζομένων Νοσοκομείου Πρέβεζας, Σύλλογος εργαζομένων στους ΟΤΑ Πρέβεζας, Σύλλογος εκπαιδευτικών Α/ΘΜΙΑΣ εκπαίδευσης Ν. Πρέβεζας, Σωματείο Οικοδόμων και συναφών επαγγελματιών Ν. Πρέβεζας, Σωματείο Οδηγών Ν. Πρέβεζας, Σωματεία συνταξιούχων ΙΚΑ-ΟΑΕΕ Ν. Πρέβεζας, Σύλλογος γυναικών Ν. Πρέβεζας, Ομοσπονδία αγροτικών συλλόγων Ν. Πρέβεζας, εκτελεστική Γραμματεία του ΝΤ της ΑΔΕΔΥ Πρέβεζας.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!



Αυτή είναι η πρόταση των Δανειοληπτών της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ, για την ανά Τράπεζα διευθέτηση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων τους, στο Διπλάσιο (x2) του Μέσου Τιμήματος Μεταβιβάσεων και Αναμεταβιβάσεων των Χαρτοφυλακίων εκάστης Τράπεζας κατά το τελευταίο 12μηνο.

Πλειστηριασμοί: Τα μεγάλα βιομηχανικά ακίνητα που βγαίνουν στο σφυρί

Η Ελευθερία Πιπεροπούλου έχει το ρεπορτάζ στο capital.gr: Πλήθος πλειστηριασμών σημαντικών βιομηχανικών εγκαταστάσεων έχει προγραμματιστεί για τον Ιούλιο, με πολλά από αυτά τα κτίρια να παραμένουν εδώ και καιρό στα αζήτητα και τα σφυριά να επαναλαμβάνονται ξανά και ξανά, καθώς δεν προσέλκυαν ενδιαφερόμενους αγοραστές.



Κοντοβερός

Ένα από αυτά τα ακίνητα που βγαίνουν ξανά και ξανά στο σφυρί είναι οι εγκαταστάσεις της Κοντοβερός (Freskot) στον Ασπρόπυργο, με την ιστορική εταιρεία κατεψυγμένων ψαριών να είναι αντιμέτωπη τα τελευταία χρόνια με σοβαρά οικονομικά προβλήματα, που έχουν να κάνουν με μεγάλες δανειακές υποχρεώσεις, συρρίκνωση τζίρου και σωρευμένες ζημιές. Εξάλλου, οι εγκαταστάσεις στον Ασπρόπυργο δεν είναι το πρώτο ακίνητο της εταιρείας που βγαίνει στο σφυρί. Οι εγκαταστάσεις στον Ασπρόπυργο έχουν έκταση 12.072 τ.μ. Περιλαμβάνουν γραμμές παραγωγής τελευταίας τεχνολογίας για επεξεργασία και τυπποίηση και συσκευασία νωπών και κατεψυγμένων αλιευμάτων, ψυγεία μεγάλης χωρητικότητας, καθώς και ένα από τα μεγαλύτερα κτίρια κατάψυξης στην Ελλάδα, εκτάσεως 1.050 τ.μ και δυναμικότητας 3.500 ευρωπαϊκών, με ρομποτικό σύστημα διαχείρισης. Οι εγκαταστάσεις είναι εξοπλισμένες επίσης με εργαστήρια ποιοτικού ελέγχου. Ο νέος πλειστηριασμός έχει προγραμματιστεί για τις 14 Ιουλίου, ενώ η τιμή πρώτης προσφοράς είναι

σημαντικά μειωμένη στα 4.902.508,99 ευρώ, από 6.033.857,21 στον πλειστηριασμό της 2/6.

Spider (Πέτσιος)

Για τις 21 Ιουλίου έχει προγραμματιστεί να βγει ξανά στο σφυρί το μεγάλο συγκρότημα της εταιρείας Μεταλλοβιομηχανία Πέτσιος και Υιοί, γνωστότερης ως Spider, στη ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων, με την τιμή πρώτης προσφοράς να έχει οριστεί στα 2.058.550 ευρώ. Πρόκειται για ένα οικόπεδο επιφάνειας 102.556 τ.μ. όπου υπάρχει ανενεργό βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων, εντός του οποίου στεγάζονταν μέχρι πριν λίγα χρόνια μονάδα επεξεργασίας μετάλλου, με κύριο αντικείμενο την κατασκευή συστημάτων εξοπλισμού και επίπλωσης καταστημάτων (μεταλλικά ράφια) καθώς και την παραγωγή μεταλλικών τροχήλατων κάδων απορριμμάτων, μηχανικής αποκομιδής. Το κτιριακό συγκρότημα αποτελείται από κτίρια γραφείων κατασκευασμένα με οπλισμένο σκυρόδεμα και επικάλυψη κεραμοσκεπή, βιομηχανοστάσια και κτίρια αποθηκών κατασκευασμένα από οπλισμένο σκυρόδεμα και επικάλυψη μεταλλικά πάνελς επί μεταλλικών ζευκτών.



Τα περισσότερα από αυτά ανεγέρθηκαν περί το 1988 και ορισμένα από το 2000 και μετά, ενώ μέχρι και το 2012 πραγματοποιήθηκαν προσθήκες με βιομηχανοστάσια από μεταλλικό σκελετό. Η μεταλλοβιομηχανία, η οποία είχε την έδρα της στη Ζίτσα Ιωαννίνων, όπου διατηρούσε τις βιομηχανικές της εγκαταστάσεις, γνώρισε μέρες ακμής κατά τις δεκαετίες του 1980 και 1990, με

ταχύτατους ρυθμούς ανάπτυξης και επέκταση εκτός των συνόρων της ελληνικής επικράτειας, διατηρώντας θυγατρικές σε Ηνωμένο Βασίλειο και Ιταλία. Ωστόσο, η ηπειρώτικη βιομηχανία, η οποία στο παρελθόν κατασκεύαζε τα μεταλλικά τμήματα της σειράς των στρατιωτικών τζιπ της Mercedes, δεν κατάφερε να αντεπεξέλθει στις δύσκολες συνθήκες που δημιούργησε η οικονομική κρίση της προηγούμενης δεκαετίας, διαγράφοντας μια ολισθηρή πορεία η οποία κατέληξε στην οριστική παύση των δραστηριοτήτων της το 2016. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα, λόγω και των ανεκπλήρωτων οικονομικών της υποχρεώσεων, η ακίνητη περιουσία της να μπλεχτεί στα δίκτυα των πλειστηριασμών.

ABEΞ

Στις 28 Ιουλίου βγαίνει στο σφυρί βιομηχανικό ακίνητο της πτωχευμένης βιομηχανίας ξύλου ABEΞ, με τιμή πρώτης προσφοράς τα 4.344.000 ευρώ. Θυμίζουμε ότι άλλο ακίνητο την πρώην ABEΞ, στην περιοχή της Ακτής Δυμαίων, απέναντι από το νέο λιμάνι της πόλης, είχε αποκτηθεί από την Ten Brinke στο τέλος του 2020 και πλέον εκεί σήμερα κατασκευάζεται το νέο retail park από την Ten Brinke τον Όμιλο Φουρλή. Το πλειστηριαζόμενο ακίνητο βρίσκεται στη Βιομηχανική Περιοχή Πατρών στην Τ.Κ. Αγίου Στεφάνου της Δ.Ε. Ωλενίας του Δήμου Δυτικής Αχαΐας. Στο οικόπεδο αυτό υπάρχουν

ΑΦΟΡΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΔΑΜΕΙΟΔΗΤΕΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ

Επικοινωνήστε άμεσα με τα Γραφεία της ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ για ενημέρωση και λήψη οδηγιών



210 5200452-62

σήμερα διάφορα κτίσματα, όπως ανοιχτές και κλειστές αποθήκες, κτίριο γραφείων κ.ά. Επισημαίνεται ότι κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο δεν χρησιμοποιείται εδώ και αρκετά χρόνια με πολλά από τα κτίρια να είναι παραβιασμένα και τμήματα στέγης κτιρίων ετοιμόρροπα ή εν μέρει πεσμένα. Αξίζει να σημειωθεί ότι η ΑΒΞ κατείχε σημαντική θέση στη βιομηχανική ιστορία της Πάτρας, ενώ ήταν από τις πρώτες ελληνικές επιχειρήσεις που προχώρησαν σε βιομηχανική παραγωγή προϊόντων ξύλου. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2012, η εταιρεία πτώχευσε, μετά από αίτηση που είχαν υποβάλει οι εργαζόμενοι σ' αυτήν, διεκδικώντας την καταβολή μισθών τους μέσω της εκποίησης περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

Αφοί Παπαγιαννάκη

Στις 20 Ιουλίου έρχεται πλειστηριασμός και για εγκαταστάσεις της Αφοί Παπαγιαννάκη Συστήματα Ηλεκτροστατικής Βαφής στα Οινόφυτα, με τιμή πρώτης προσφοράς τα 4 εκατ. ευρώ. Το ακίνητο επί του οποίου επιβλήθηκε αναγκαστική κατάσχεση είναι ένα αγροτεμάχιο, συνολικής έκτασης 42.708,99 τ.μ., επί του οποίου έχουν ανεγερθεί αφ' ενός μεν ισόγειο βιομηχανικό κτίριο με θεμελίωση και δάπεδο από οπλισμένο σκυρόδεμα και ανωδομή από μεταλλική κατασκευή, συνολικής επιφάνειας 7.468,37 τ.μ., εντός του οποίου έχουν κατασκευαστεί χώροι ενδιαίτησης, τουαλέτας αποδυτήρια και μικρά γραφεία, συνολικής επιφάνειας 200 τ.μ., αφ' ετέρου δε κτίριο γραφείων από οπλισμένο σκυρόδεμα, συγκείμενο από υπόγειο, πρώτο και δεύτερο πάνω από το ισόγειο ορόφους, επιφάνειας ο μεν υπόγειος όροφος, ο οποίος περιλαμβάνει μόνο αποθηκευτικούς και λοιπούς

βοηθητικούς χώρους 675,24 τ.μ., καθένας δε των λοιπών 696,87 τ.μ. Η εγκατάσταση διαθέτει σύστημα αποβλήτων, υπόγειο δίκτυο περισυλλογής και απομάκρυνσης όμβριων υδάτων, γεώτρηση, αντλιοστάσιο κα δεξαμενή νερού επιφάνειας 67,50 τ.μ., ενώ ο διαμορφωμένος περιβάλλον χώρος, συνολικής επιφάνειας 8.000 τ.μ., περιλαμβάνει την πρόσβαση στο εργοστάσιο, χώρους ελιγμών και στάθμευσης, χώρους πρασίνου και περιμετρικά πεζοδρόμια, καθώς επίσης μεταλλική περίφραξη, κεντρική είσοδο και φυλάκιο εισόδου, όπως τα ανωτέρω περιγράφονται ειδικότερα και αναλυτικά στην άνω έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης.



Κλωστήρια Πλεκτήρια Αθηνών

Στις 19 Ιουλίου έχει προγραμματιστεί πλειστηριασμός εγκαταστάσεων για τα Κλωστήρια Πλεκτήρια Αθηνών στις Αχαρνές, με τιμή πρώτης προσφοράς τα 3,5 εκατ. ευρώ. Επί ενός ενιαίου αγροτεμαχίου, μετά του επ' αυτού ανεγερθέντος βιομηχανικού συγκροτήματος, που βρίσκεται στον Δήμο Αχαρνών, εκτός σχεδίου πόλεως και εντός ζώνης, στη θέση «Σπηλιά Γκατζάνα». Το άνω ενιαίο αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 15.961,91 τ.μ. προέκυψε από την

συνένωση τεσσάρων επί μέρους όμορων αγροτεμαχίων. Εντός του γηπέδου έχει ανεγερθεί τμηματικά βιομηχανικό συγκρότημα παραγωγής κλωστών και πλεκτών, αποτελούμενο από τρία ανεξάρτητα κτίρια εν σειρά και μικρότερες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις (φυλάκιο, στέγαστρα, κ.λπ.). Επί της εισόδου στο βιομηχανικό συγκρότημα έχει νομίμως κατασκευαστεί φυλάκιο επιφάνειας 23 τ.μ. περίπου, ενώ στον περιβάλλοντα χώρο των κτιρίων έχουν κατασκευαστεί διάφορα βοηθητικής χρήσης κτίσματα, συνολικής επιφάνειας 60 τ.μ.

Zouras Farm

Στις 5/7 ήταν προγραμματισμένος ένας πλειστηριασμός για ένα ακίνητο της Zouras Farm στην Τανάγρα. Υπενθυμίζεται ότι στο στόχαστρο των πλειστηριασμών έχει βρεθεί τρεις φορές και η παραγωγική μονάδα της Zouras Farm στην Αλεξανδρούπολη, χωρίς ωστόσο να βρεθεί ενδιαφερόμενος αγοραστής. Βάσει ανακοινώσεων στο ΓΕΜΗ, η εταιρεία το 2016 είχε εμφανίσει κύκλο εργασιών €15,2 εκατ. από €12,9 εκατ. το 2015 και καθαρά κέρδη €1,06 εκατ., έναντι ζημίων €5,69 εκατ. του 2015. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονταν σε €49,5 εκατ. Το ακίνητο που βγήκε σε πλειστηριασμό βρίσκεται στην θέση «Στέρνα» ή «Κουλούμπριζα», στον Άγιο Θωμά στα Οινόφυτα, με τιμή πρώτης προσφοράς τις 200 χιλ. ευρώ και επισπεύδουσα την DoValue Greece. Σύμφωνα με την περιγραφή της δικαστικής επιμελήτριας, πρόκειται για αγροτεμάχιο επιφάνειας 4.840,89 τ.μ. Κατά την αυτοψία, διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για εγκαταστάσεις εκκολαπτηρίου, ως πτηνοτροφική μονάδα.

Ξεσηκωμός και στην Θεσσαλονίκη για τους Πλειστηριασμούς και τις Εξώσεις

Συγκέντρωση διαμαρτυρίας ενάντια στην προσπάθεια εξώσης τετραμελούς οικογένειας που πέρσι πλειστηριάστηκε το σπίτι της στις

Συκιές Θεσσαλονίκης, πραγματοποιήθηκε το απόγευμα της Τρίτης, με πρωτοβουλία του Δημοκρατικού Συλλόγου Γυναικών

Συκεών και του Σωματείου Ιδιωτικών Υπαλλήλων Ν. Θεσσαλονίκης. Όπως αναφέρει το imerodromos.gr μαζί ο εργαζόμενος λαός της



περιοχής, αρχικά συγκεντρώθηκε μπροστά στο σπίτι της οικογένειας στην οδό Πλάτωνος και στη συνέχεια μεταφέρθηκε στο πάρκο της οδού Ρήγα Φεραίου, όπου πραγματοποιήθηκε συναυλία – γλέντι αλληλεγγύης με τη συμμετοχή του συγκροτήματος «Αεροβάτες». Την Πέμπτη πραγματοποιήθηκε νέα κινητοποίηση, στις 9 το πρωί στην Τράπεζα Πειραιώς στην πλατεία Ελευθερίας, προκειμένου να απαιτήσουν ακύρωση του πλειστηριασμού. Θυμίζουμε ότι πέρσι έγινε πλειστηριασμός της πρώτης και μόνης κατοικίας της οικογένειας του Γ. Ν. από τα κοράκια των τραπεζών, ενώ ο ίδιος ήταν άνεργος και η σύζυγός του με βαριά αναπηρία. Ο λαός της περιοχής, με την άμεση, δυναμική και αποφασιστική του κινητοποίηση, εμπόδισε την έξωση για έναν ολόκληρο χρόνο. Και πάλι στέκεται αγωνιστικά ενάντια στην νέα προσπάθεια έξωσης και απαιτεί: Να ακυρωθεί η διαδικασία του πλειστηριασμού του σπιτιού του Γ.Ν. Να εξασφαλιστεί αξιοπρεπές εισόδημα αναπηρίας για την σύζυγό του. Να παγώσουν και να διαγραφούν τα χρέη του σε ΔΕΗ, νερό, θέρμανση και δημοτικά τέλη. Αλλά και συνολικότερα διεκδικεί να απαγορευτούν οι πλειστηριασμοί

της πρώτης κατοικίας, χωρίς αστερίσκους και προϋποθέσεις. Αξιοπρεπές εξασφαλισμένο εισόδημα για κάθε λαϊκή οικογένεια. Μέτρα για την αντιμετώπιση της ακρίβειας, να μην πληρώσει ο λαός. Στη συγκέντρωση χαιρέτησε εκ μέρους του Δημοκρατικού Συλλόγου Γυναικών Συκεών η Ρόζα Μπατζάκα. «Αυτή η συμμετοχή είναι που νικά την αδιαλλαξία των τραπεζικών ομίλων και των Fund, που νικά την πολιτική των κυβερνήσεων, οι οποίες θέλουν να περάσει η περιουσία του λαού στα χέρια των λίγων», σημείωσε. Και πρόσθεσε: «Ο Σύλλογος Γυναικών, τα σωματεία μας, οι μαζικοί φορείς της περιοχής υλοποιούμε στην πράξη το σύνθημα που έχει εξασφαλίσει νίκες στους εργαζόμενους και σε όλο το λαό: Όλοι για έναν και ένας για όλους. Είμαστε εδώ σήμερα για να μάθει όλη η γειτονιά αυτή τη νέα αδικία, τη νέα προσπάθεια να πετάξουν στο δρόμο άλλη μια λαϊκή οικογένεια και να είναι σε επιφυλακή. (...) Θα χρειαστεί να περάσουν από πάνω μας για να πάρουν τα σπίτια του λαού!». Η Αγγελική Κυρίτση, από το Σωματείο Ιδιωτικών Υπαλλήλων σημείωσε μεταξύ άλλων: «Είμαστε εδώ για να στηρίξουμε την οικογένεια η οποία δεν έχει καμιά ευθύνη που δεν μπόρεσε να εκπληρώσει τις όποιες υποχρεώσεις είχε δημιουργήσει». Τόνισε ότι «η μόνη απάντηση είναι ο οργανωμένος αγώνας, η πάλη για την υπεράσπιση της ζωής, για συλλογικές συμβάσεις και εισόδημα στο ύψος των σύγχρονων αναγκών». Και κάλεσε το λαό να μπει μπροστά και μαζί με τα σωματεία και τους φορείς, να συγκροτήσει ένα κίνημα μαζικό,

«τέτοιο που να αποτρέψει τους πλειστηριασμούς και τις εξώσεις που θα έρθουν το επόμενο διάστημα.

Κανείς δεν πρέπει να μείνει μόνος του σε αυτή την επίθεση.

Γι' αυτό οργανώνουμε την πάλη μας και συσπειρωνόμαστε ενάντια στη βάρβαρη πολιτική τους, που ξεσπιτώνει οικογένειες! Τα σπίτια του λαού τα σώζει ο λαός!». Στον Εύοσμο βγήκε σε πλειστηριασμό το σπίτι μονογονεϊκής οικογένειας, «με την μητέρα, εργαζόμενη σε βιομηχανία τροφίμων, να αντιμετωπίζει προβλήματα υγείας και να έχει την ευθύνη δύο ανήλικων παιδιών. Ένα σπίτι μάλιστα για το οποίο η οικογένεια δε χρωστά ούτε ένα ευρώ!», όπως καταγγέλλει ο Σύλλογος Γυναικών Ευόσμου. Κάλεσε την Τετάρτη 5 Ιούλη, στις 10 π.μ. σε διαμαρτυρία έξω από τα γραφεία της Do Value στη Θεσσαλονίκη (Λέοντος Σοφού 18) για να μην χάσει και αυτή η οικογένεια το σπίτι της. «Μπορούμε να τους σταματήσουμε! Κανένας μόνος του απέναντι στα κοράκια των τραπεζών. Ο οργανωμένος αγώνας των σωματείων και του λαού κατάφερε σε πολλές περιπτώσεις να ματαιώσει πλειστηριασμούς και εξώσεις. Καλούμε τα σωματεία και τους φορείς της πόλης να μην επιτρέψουν να πεταχτεί η οικογένεια έξω από το σπίτι της. Η αλληλεγγύη είναι το όπλο μας!», σημειώνει ο Σύλλογος Γυναικών Ευόσμου.

Ανέστειλαν 10 πλειστηριασμούς οι κινητοποιήσεις σε doValue και Ceral



Την αποτροπή δέκα πλειστηριασμών λαϊκών κατοικιών πέτυχαν σωματεία και φορείς, με τις κινητοποιήσεις που πραγματοποίησαν στις 3 Ιουλίου στις εταιρείες διαχείρισης «κόκκινων» δανείων «Ceral» και «doValue», μετά από κάλεσμα της Επιτροπής του ΠΑΜΕ για τους πλειστηριασμούς. Αρχικά έγινε συγκέντρωση στην «Ceral», όπου τα σωματεία και οι φορείς που συμμετείχαν πέτυχαν την αποτροπή οκτώ πλειστηριασμών λαϊκών κατοικιών.

Κάτω από την πίεση η εταιρεία δεσμεύτηκε για συμφωνία με τους ενδιαφερόμενους με όρους που να μπορούν να ανταποκριθούν.

«Τα σπίτια του λαού τα σώζει ο λαός, κανένας φόβος παντού ξεσηκωμός» και «Κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη», ήταν τα σύνθημα που κυριάρχησαν στην κινητοποίηση. Το σύνθημα «Κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη», θα γίνει πράξη, με την πάλη και με όλο τον κόσμο στον δρόμο, για την υπεράσπιση της κατοικίας, σημείωσε ο Βάλαμος Συρίγος, μέλος της Γραμματείας του ΠΑΜΕ, αμέσως μετά τη συνάντηση που είχε

αντιπροσωπεία των σωματείων με τη «Ceral». Ακολούθησε κινητοποίηση στην «doValue», όπου και εκεί, κάτω από την πίεση της κινητοποίησης αποτράπηκαν δύο πλειστηριασμοί λαϊκών κατοικιών. Στην μια περίπτωση η εταιρεία συμφώνησε σε αποπληρωμή του ενδιαφερόμενου με όρους που να μπορεί να ανταποκριθεί. Για την άλλη περίπτωση, που αφορά λαϊκή κατοικία στο Κουκάκι, θα γίνει νέα συνάντηση, επειδή η οικογένεια βγήκε από καθεστώς του «ευάλωτου» νοικοκυριού, λόγω της αύξησης των αντικειμενικών αξιών στην περιοχή. Στις κινητοποιήσεις συμμετείχαν η Ομοσπονδία Γυναίκων Ελλάδας (ΟΓΕ) και η Ομοσπονδία Βιοτεχνικών Σωματείων Αττικής (ΟΒΣΑ). Στην κινητοποίηση στην «doValue» συμμετείχαν επίσης η Ένωση ΕΒΕ, σωματεία και μαζικοί φορείς του Περιστερίου.

Σύσταση επιτροπής για να εμποδιστεί ο Πλειστηριασμός επιχειρήσεων από τον Εμπορικό Σύλλογο Χανίων

Ο Εμπορικός Σύλλογος Χανίων στο πλαίσιο του θεσμικού του ρόλου αποφάσισε τη σύσταση Επιτροπής για τους Πλειστηριασμούς. Η Επιτροπή θα αποτελείται από 6 μέλη

του Διοικητικού Συμβουλίου και 2 μέλη του συλλόγου και θα υποστηρίζεται από νομικό ειδικευμένο σε θέματα πλειστηριασμών Σκοπός της

επιτροπής είναι να έχουν τα μέλη του Εμπορικού Συλλόγου Χανίων ένα στήριγμα σε περιπτώσεις που κινδυνεύουν οι επιχειρήσεις τους από πλειστηριασμό.

Δίνουν δάνεια για να διευκολυνθούν όσοι αρπάζουν περιουσίες μέσω Πλειστηριασμών

σημαίνει ότι ως ενδιαφερόμενος πλειοδότης, δεν θα χρειάζεται πλέον να διαθέτετε όλο το ποσό για την αγορά του ακινήτου σε μετρητά, όπως γινόταν μέχρι τώρα.

Έτσι, πρακτικά, η συγκεκριμένη αγορά ανοίγει και απευθύνεται σε περισσότερους υποψήφιους αγοραστές και κυρίως σε μεγαλύτερο αριθμό από ιδιώτες.

Είναι σημαντικό να γνωρίζετε ότι: Αυτή η δυνατότητα χρηματοδότησης αφορά συγκεκριμένα ακίνητα, τα οποία είναι αποπερατωμένα και πλήρους κυριότητας. Επιπλέον μέχρι την ημερομηνία πλειστηριασμού τους πρέπει να μεσολαβεί διάστημα ικανό για να ολοκληρωθεί η διαδικασία έγκρισης του δανείου. Το δάνειο που μπορείτε να πάρετε φτάνει έως και το 70% της τιμής πρώτης προσφοράς του ακινήτου που θα διεκδικήσετε. Πώς, όμως, μπορεί κάποιος να βρει ποια ακίνητα είναι επιλέξιμα προς χρηματοδότηση;



Προσέξτε πως θα διευκολύνουν το επερχόμενο μέγα-πλιάτσικο. Διαβάστε τι μεταδίδει το bankingnews.gr: «Ένα νέο εργαλείο έχετε πλέον στη διάθεσή σας όσοι ενδιαφέρεστε να αποκτήσετε ακίνητο, μέσα από τη διαδικασία του πλειστηριασμού. Πλέον έχετε την δυνατότητα μέσω τραπεζικού δανεισμού να χρηματοδοτήσετε αυτή σας την κίνηση. Αυτό πρακτικά



Μέσω του Landea.gr, της μοναδικής πλατφόρμας, που περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα προς πλειστηριασμό.

Εκεί, μπορείτε να δείτε ποια είναι αυτά τα ακίνητα, που μπορούν να λάβουν χρηματοδότηση. Και όχι μόνο αυτό. Το Landea.gr σας δίνει τη δυνατότητα να έρθετε σε επαφή με τράπεζα, που παρέχει χρηματοδότηση για τα ακίνητα αυτά, συμπληρώνοντας μια απλή φόρμα. Το πρώτο και βασικό βήμα για συμμετοχή σε πλειστηριασμό είναι να βρείτε το ακίνητο, που ικανοποιεί τις επενδυτικές σας ανάγκες. Και για να μη χάνετε χρόνο και χρήμα, θα βρείτε ό,τι χρειάζεστε, με ένα click, στο Landea.gr. Διότι είναι η μοναδική υπηρεσία, που περιέχει: Την πλήρη λίστα με τα ακίνητα,

που θα πλειστηριαστούν με περίπου 200 νέα ακίνητα να προστίθενται καθημερινά. Γι' αυτό και το επισκέπτονται πάνω από 300.000 χρήστες κάθε μήνα, αναζητώντας ευκαιρίες σε πλειστηριασμούς. Στο Landea.gr μπορείτε: Να κάνετε εύκολα αναζήτηση με βάση τα κριτήρια επιλογής σας για να βρείτε ακίνητα που καλύπτουν τις ανάγκες σας. Να λαμβάνετε άμεσα ενημερώσεις με τα νέα ακίνητα σε πλειστηριασμό που πληρούν τα κριτήριά σας, κάνοντας δωρεάν εγγραφή. Να βρείτε σημαντικές πληροφορίες για τη διαδικασία του πλειστηριασμού και απαντήσεις σε βασικά ερωτήματα. Να αποκτήσετε πρόσβαση σε χρηματοδότηση για την απόκτηση ακινήτου. Με τον τρόπο αυτό ξεπερνιέται και ένα από τα εμπόδια, που περιορίζει τη συμμετοχή ιδιωτών σε πλειστηριασμούς. Να βρείτε επαγγελματίες, που θα διευκολύνουν τη συμμετοχή σας σε πλειστηριασμούς, προσφέροντάς σας την απαραίτητη καθοδήγηση στον νέο εναλλακτικό τρόπο απόκτησης ακινήτου».

Αλχημείες Τραπεζών μεταμορφώνουν χιλιάδες Κόκκινα Δάνεια σε... πράσινα

Βόμβα από χιλιάδες «πράσινα» δάνεια, που έχουν κοκκινίσει από καιρό, αλλά... κρατούνται! Το radar.gr υπογραμμίζει: Σύμφωνα, τα στεγαστικά κυμαινόμενου επιτοκίου, προστατεύονται από τις νέες αυξήσεις επιτοκίων της ΕΚΤ, θα το αναλύσουμε στη συνέχεια. Το θέμα είναι το τι γίνεται με τα υπόλοιπα εκατοντάδες χιλιάδες δάνεια, που δεν ανήκουν σε αυτή την κατηγορία και οι κάτοχοί τους μένουν απροστάτευτοι από τις ήδη υφιστάμενες αυξήσεις της ΕΚΤ και τις μελλοντικές επίσης. Για αυτούς, δεν υπάρχουν ευεργετικά μέτρα, ούτε από τις τράπεζες, ούτε από τους διαχειριστές απαιτήσεων. Και το όλο θέμα συνιστά μία βραδυφλεγή βόμβα στα θεμέλια της οικονομίας και της κοινωνίας. Και εδώ, θα πρέπει η νέα κυβέρνηση να σκύψει με προσοχή στο όλο πρόβλημα και οι συναρμόδιοι υπουργοί να εσπεργαστούν προτάσεις, οι οποίες θα αφορούν και φυσικά πρόσωπα-ιδιώτες και επαγγελματίες και επιχειρήσεις, κυρίως μικρού και μεσαίου μεγέθους, πριν αρχίσουν να σκάνε η μία περίπτωση μετά την άλλη. Η επισήμανση της στήλης δεν γίνεται για κανέναν άλλο λόγο, πλην του γεγονότος ότι – παρότι δεν ομολογείται –

μήνα, χωρίς μάλιστα να αποκλείει συνέχισή τους και τον Σεπτέμβριο, δημιουργούν ένα ιδιαίτερα ασφυκτικό τοπίο σε όλες τις οικονομίες των χωρών της ευρωζώνης,



εμποδίζοντας την ανάπτυξη και δυσχεραίνοντας κάθε επενδυτική προσπάθεια, καθιστώντας απαγορευτική τη δανειοδότησή τους. Μέσα σε αυτό το δυσμενές τοπίο, οι κυβερνήσεις, όπως και η ελληνική, αναγκάζονται να προβούν σε κινήσεις προστασίας όσων συναλλάσσονται με τις τράπεζες, κυρίως τους δανειολήπτες, που είδαν τις δόσεις τους να ίπτανται και κάποιες φορές να υπερδιπλασιάζονται. Το θετικό στην προκειμένη περίπτωση είναι ότι τουλάχιστον οι νέες αυξήσεις επιτοκίων της ΕΚΤ, όποτε και αν ανακοινωθούν, δεν θα έχουν επίπτωση σε χιλιάδες δανειολήπτες ενήμερων στεγαστικών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο, καθώς είναι ήδη προστατευμένοι από τις αρχές Μαΐου του 2023 έναντι των αυξήσεων επιτοκίων, από τα προγράμματα ανταμοιβής συνεπών δανειοληπτών που έχουν ανακοινώσει και υλοποιούν οι τράπεζες στην χώρα μας. Σε αρκετές μάλιστα περιπτώσεις, οι δανειολήπτες αυτής της κατηγορίας δανείων, που ανέρχονται σε 20 δισ. ευρώ έχουν και μείωση της δόσης τους. Παρόμοιες πολιτικές ακολουθούν και οι servicers, επίσης για διάστημα 12 μηνών.

Στα τραπεζικά συρτάρια και τις λίστες κρατούνται χιλιάδες δάνεια, χαρακτηριζόμενα ως... πράσινα, ενώ ουσιαστικά έχουν από καιρό κοκκινίσει.

Πρόκειται για ένα μείζον πρόβλημα, που εντέχνως αποκρύβεται και το οποίο, αν δεν υπάρξει μέριμνα και ρύθμιση του σε ενεστώτα χρόνο – με τη συμμετοχή φυσικά των τραπεζών τα κρατάνε με... ενέσεις «πράσινα» τα δάνεια αυτά – θα εξελιχθεί σε ένα νέο κύκλο ανώμαλων καταστάσεων, με σαφείς κοινωνικές αναφορές και αντιδράσεις. Πάμε τώρα στα στεγαστικά. Η απόφαση της ΕΚΤ να συνεχίσει τις αυξήσεις επιτοκίων και αυτόν τον

Τεράστιο οικονομικό έγκλημα στην Attica Bank



Γράφει το bankingnews.gr: Δεν υπάρχει καμία αμφιβολία αλλά η περίπτωση της Attica bank αποτελεί όχι απλά οσμή σκανδάλου, αλλά τεράστιο οικονομικό έγκλημα που έχει ηθικούς αυτουργούς, συνεργούς και ύποπτους για απιστία... Θεωρούμε ότι συγκεκριμένα πρόσωπα στην Attica bank ή που συνεργάστηκαν με την Attica bank προέβησαν σε πράξεις που δείχνουν οικονομικό δόλο, σημειώθηκαν κατά συρροή απάτες εις βάρος μιας ετοιμόρροπης τράπεζας έτοιμης να χρεοκοπήσει. Όλοι βλέπουν το σήμερα την προσπάθεια του ΤΧΣ, της Ελένης Βρεττού, της Thrivest που επιχειρούν να διασώσουν την Attica bank αλλά παραβλέπουν τι ακριβώς συνέβη στο παρελθόν. Συνέβησαν οικονομικά εγκλήματα πρωτοφανούς εύρους και διάστασης, υπήρξαν συγκεκριμένοι που έβγαλαν πολλά λεφτά εκμεταλλευόμενοι το πτώμα της Attica bank. Έχουν συμβεί σημεία και τέρατα... Το bankingnews έχει αποκαλύψει τις απάτες των εμπλεκόμενων ΤΜΕΔΕ μετόχου της Attica bank, Ellington – RINOA δήθεν μετόχου της Attica bank και Μαραγκουδάκη πρόσωπο σκοτεινό σε όλες τις υποθέσεις δήθεν εκπρόσωπος της Ellington... με εμπλοκή Πανταλάκη που ήταν διευθύνων σύμβουλος.



Η περίπτωση Ten Brinke

Η περίπτωση της Ten Brinke από την Ολλανδία είναι χαρακτηριστική της σήψης και παρακμής και απίστευτης διαφθοράς που υπήρχε στην Attica bank. Δεν κατηγορούμε την Ten Brinke αλλά ευθέως λέμε ότι οι τότε διοικούντες της

Attica bank προέβησαν σε μια συνεργασία απάτη εις βάρος των συμφερόντων της τράπεζας και ειδικά της διαχείρισης τιτλοποίησης Θεάς Άρτεμης. Η Ten Brinke έκλεισε συμφωνία με τον διαχειριστή της τιτλοποίησης, παίρνοντας τα φιλέτα ακίνητα των κόκκινων δανείων χωρίς να αναλαμβάνει κανένα ρίσκο. Η Ten Brinke έδινε μια προκαταβολή π.χ. ένα ακίνητο αξίας 100 ευρώ έδινε 25 στην Attica bank και εάν πωλούσε το ακίνητο σε πολλαπλάσια τιμή κέρδιζε όλη την διαφορά... Από την υπόθεση αυτή που είναι μια από τις απάτες που έχουν σημειωθεί στην Attica bank η τράπεζα έχασε για να κερδίσει ένα ιδιώτη. Για την συμφωνία αποκλειστικά ευθύνη φέρει η Attica bank που δέχθηκε τέτοιους όρους και όχι ο ιδιώτης που είδε την ευκαιρία εκμεταλλευόμενος με τραγικό τρόπο ένα τραπεζικό πτώμα... Εγείρεται ζήτημα απιστίας στην διοίκηση του ΤΜΕΔΕ; Η διοίκηση του ΤΜΕΔΕ υπό τον Μακέδο αποτέλεσαν μέρος ενός απίστευτου σκανδάλου. Το bankingnews έχει αποκαλύψει χωρίς ωραιοποιήσεις όλη την αλήθεια. Η ερώτηση είναι η εξής: Μπορεί η διοίκηση του ΤΜΕΔΕ να χρησιμοποιεί τα κεφάλαια των ασφαλισμένων και να πετάει χωρίς αντίκρισμα; Έγινε σωστή διαχείριση στα κεφάλαια του ΤΜΕΔΕ, πού πήγαν τα κεφάλαια που επενδύθηκαν; Να σημειωθεί ότι ενώ το ΤΜΕΔΕ είχε επενδύσει πάνω από 1 δισεκ. ευρώ στην χρεοκοπημένη Attica bank συνέχισε να συμμετέχει σε βρώμικα παιχνίδια εξαπάτησης των αρχών όπως στην περίπτωση της RINOA που είναι καθαρή απάτη. Δηλαδή πέταξαν δισεκ. στο καλάθι των αχρήστων και τώρα όλα κυλούν ωραία, αισθάνονται ωραία ότι χρησιμοποίησαν τα κεφάλαια των ασφαλισμένων με την

ΠΑΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΩΝ & ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΦΕΙΛΗΣ

Γιατί πήγες μόνος σου στην Τράπεζα και τον Servicer ;;



Η στιγμή που ο Συνεργάσιμος Δανειολήπτης ενημερώνεται τι ακριβώς δήλωσε και αναγνώρισε με την ρύθμιση του δανείου του...

δέουσα προσοχή; Η επενδυτική επιτροπή και η διοίκηση του ΤΜΕΔΕ έχουν ευθύνη για αυτή την ζημιά που έχουν υποστεί και γιατί συμμετείχαν στο προκλητικό σκάνδαλο της RINOA;

Ποιος ήταν ο ιθύνων νους σε όλο αυτό το σκάνδαλο; Η Μαραγκουδάκη; Υπήρξε κάποιος άλλος;

Το ΤΜΕΔΕ γιατί συμφώνησε να συμμετάσχει σε μια απάτη και ως λειτουργήσει ως συνεργός σε ένα έγκλημα; Ο φίλος μας από το χωριό Δρυ της μέσα Μάνης στην Λακωνία και φίλος του Μακέδου (ΤΜΕΔΕ)... τι έχει να πει...για όλα αυτά

που έχουν συμβεί, για όλα αυτά τα εγκλήματα στην Attica bank; Πόσα έχει αποκρύψει το ΤΜΕΔΕ;



«Ναι» από ΕΚΤ στα σχέδια ΕΕ για πτώχευσεις μικρών τραπεζών



Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα υποστήριξε την Πέμπτη τους προτεινόμενους νέους κανόνες της ΕΕ για το κλείσιμο μικρότερων τραπεζών όταν πτωχεύουν, αλλά είπε ότι θα πρέπει να είναι πιο φιλόδοξοι και να εφαρμόζονται σε ολόκληρο το μπλοκ. Όπως θυμίζει το Reuters, οι χρεοκοπίες τραπεζών έχουν βρεθεί στο προσκήνιο από τις πρόσφατες καταρρεύσεις των Silicon Valley Bank και Signature Bank στις Ηνωμένες Πολιτείες και τη διάσωση της Credit Suisse από τη UBS. Η πρόταση της ΕΕ ορίζει ότι τα συστήματα εγγύησης καταθέσεων που χρηματοδοτούνται από τον κλάδο (DGS) ζημιώνονται πρώτα όταν μια τράπεζα πτωχεύει, μια κρίσιμη αλλαγή για τις μεσαίου μεγέθους τράπεζες που δεν διαθέτουν πόρους, όπως ομόλογα που μπορούν να διαγραφούν.

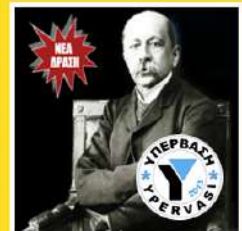
Η ΕΚΤ χαιρέτισε τις αλλαγές, οι οποίες στοχεύουν στην αποφυγή των προγραμμάτων διάσωσης από τους φορολογούμενους, αλλά είπε ότι πρέπει να προχωρήσουν περισσότερο και να διευκολύνουν την εξαγορά μιας τράπεζας σε πτώχευση.

«Το επίπεδο φιλοδοξίας του προτεινόμενου νομοθετικού πακέτου είναι περιορισμένο από αυτή την άποψη», ανέφερε η ΕΚΤ σε νομική γνωμοδότησή της. «Η ΕΚΤ ενθαρρύνει τους ευρωβουλευτές να εναρμονίσουν και να επεκτείνουν... τη δυνατότητα των DGS να υποστηρίξουν τη μεταφορά assets και υποχρεώσεων σε ένα εξαγοράζον πιστωτικό ίδρυμα». Σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες, η πτώχευση μιας μεγάλης τράπεζας στο μπλοκ διαχειρίζεται από το Ενιαίο Συμβούλιο Εξυγίανσης (SRB), αλλά η εκκαθάριση υπόκειται σε διαφορετικές εθνικές πρακτικές, που μπορεί να καταλήξουν να χρησιμοποιούν χρήματα των φορολογουμένων. Η ΕΚΤ επιβεβαίωσε επίσης τη μακροχρόνια έκκλησή της για ένα σύστημα εγγύησης καταθέσεων σε επίπεδο ΕΕ καθώς και για χρηματοδότηση σε τράπεζες που προέρχονται από εξυγίανση από το Stability Resolution Fund.

2^η ΕΥΚΑΙΡΙΑ

ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΜΙΚΡΟΥ & ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Απαλλαγή από όλα τα Χρέη σε Ιδιώτες, Τράπεζες, Δημόσιο και Ασφαλιστικά Ταμεία, με Διαγραφή Οφειλών 90%-100% και Καθάρισμα ΑΦΜ σε 12 ή 36 Μήνες !!!





ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΤΑ FUNDS ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΑΣ

Επειδή, όπως καλώς γνωρίζετε, τα χαρτοφυλάκια Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων (ΜΕΔ) των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, βαρύνονται με σωρεία νομικών ελαττωμάτων, τα οποία, μεταξύ άλλων, επιφέρουν ακόμη και την ακυρότητα των αντιστοίχων πιστωτικών συμβάσεων.

Επειδή, όλες οι απαιτήσεις των χαρτοφυλακίων ΜΕΔ των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, τυγχάνουν επίδικες, αμφισβητούνται κατά κεφάλαιο και τόκους, στερούνται της αναγκαστικής εκ του νόμου προϋπόθεσης περί αποδεικτικότητας με έγγραφα, δεν είναι βέβαιες και εκκαθαρισμένες και δεν δύναται να εκκαθαριστούν, όπως άλλωστε αποδεικνύεται αδιαμφισβήτητα από τις Πραγματογνωμοσύνες που διενεργούνται καθημερινά στις αντίστοιχες Πιστωτικές Συμβάσεις και τις επ' αυτών Κινήσεις Λογαριασμών.

Επειδή, όλα τα ανωτέρω, έχουν ήδη κριθεί οριζόντια και αμετάκλητα, σε εκατοντάδες περιπτώσεις, από την Ελληνική Δικαιοσύνη.

Επειδή, κατόπιν όλων των ανωτέρω, η είσπραξη των οποίων απαιτήσεων σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, καθώς επίσης και κάθε επαπειλούμενη εκτέλεση κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας, συμπεριλαμβανομένης και της οποιας μελλοντικής επιδίωξής σας για την υπαγωγή τους στο νέο Πτωχευτικό Νόμο, καθίστανται αντικειμενικά ατελέσφορες, για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

Επειδή, σε κάθε περίπτωση, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας δεν τυγχάνουν Στρατηγικοί Κακοπληρωτές και έχουν επανειλημμένα αιτηθεί, με την διαδικασία του θεσμού της Διαμεσολάβησης και με συγκεκριμένες προτάσεις, την φιλική διευθέτηση των διαφορών τους μαζί σας, πλην όμως, οι σχετικές Διαμεσολαβήσεις δεν τελεσφόρησαν, με δική σας μόνον, αποκλειστική υπαιτιότητα.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Σας καλούμε να απέχετε από κάθε διαδικασία εκτέλεσης κατά των Δανειοληπτών του Σωματείου μας και να προσέλθετε καλόπιστα στην Διαμεσολάβηση για την φιλική επίλυση και διευθέτηση των ανωτέρω διαφορών, αποδεχόμενοι την οριζόντια πρόταση για την ρύθμιση όλων ανεξαιρέτως των απαιτήσεών σας εκ των ανωτέρω ΜΕΔ, ως εξής :

1. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο διπλάσιο (200%) του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Στεγαστικών Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

2. ΛΟΙΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 175% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

3. ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 150% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Μη Εξασφαλισμένων Δανείων των χαρτοφυλακίων σας.

4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ: Αναλογική ρύθμιση ενός εκάστου υπολοίπου, στο 125% του μέσου, συνολικού τιμήματος μεταβίβασης του συνόλου των ΜΕ Πιστωτικών Καρτών των χαρτοφυλακίων σας.

Άλλως, οι Δανειολήπτες του Σωματείου μας, θα εξαντλήσουν εναντίον σας, όπως άλλωστε πράττουν, επιτυχώς μέχρι σήμερα, όλα τα συνταγματικά κατοχυρωμένα δικαιώματά τους περί προσφυγής στην Δικαιοσύνη και όλα τα εκ του Νόμου προβλεπόμενα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Αθήνα, 06/02/2020
Κυριάκος Τόμπρας
Πρόεδρος ΔΕ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ & FUNDS



Ούτε
1 ευρώ
πιο
πάνω !!!

